



## **INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 1**

**"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA Y FINANCIERA AL  
MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES  
EDUCATIVAS DEL CORREGIMIENTO PANORAMA Y REMANSO, DEL MUNICIPIO DE  
MANIZALES".**

**ROBLE INGENIERIA SAS**

**16 DE SEPTIEMBRE A 15 DE OCTUBRE DE 2025**

## CONTENIDO

|                                                          |    |
|----------------------------------------------------------|----|
| INFORME TÉCNICO.....                                     | 5  |
| INTRODUCCIÓN.....                                        | 5  |
| LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.....                           | 5  |
| INVENTARIO Y ESTADO INICIAL DE LAS SEDES EDUCATIVAS..... | 6  |
| CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO.....               | 6  |
| INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO.....                    | 12 |
| POLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA.....                        | 12 |
| ACTIVIDADES POR EJECUTAR.....                            | 13 |
| ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO .....          | 26 |
| PRESUPUESTO.....                                         | 30 |
| SEGUIMIENTO ITEMS NO PREVISTOS .....                     | 30 |
| DESCRIPCIÓN DE LOS ÍTEMS CONTRACTUALES .....             | 33 |
| PLAZO DEL CONTRATO .....                                 | 34 |
| DESCRIPCIÓN GENERAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.....       | 34 |
| AVANCE DEL CONTRATO .....                                | 35 |
| ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL ÁREA TÉCNICA.....           | 36 |
| RECURSO HUMANO EMPLEADO .....                            | 37 |
| EQUIPO EN OBRA.....                                      | 37 |
| SITUACIONES NO PREVISTAS .....                           | 38 |
| PLAN DE CALIDAD .....                                    | 38 |
| COMITÉS TÉCNICOS.....                                    | 38 |
| CORRESPONDENCIA CON EL CONTRATISTA .....                 | 38 |
| BITÁCORA DE OBRA .....                                   | 38 |
| CLIMA .....                                              | 38 |
| CONCLUSIONES .....                                       | 38 |
| REGISTRO FOTOGRÁFICO .....                               | 38 |
| INFORME GESTIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO ..... | 46 |
| INTRODUCCIÓN.....                                        | 46 |

|                                                         |     |
|---------------------------------------------------------|-----|
| OBJETIVOS .....                                         | 46  |
| ALCANCE.....                                            | 46  |
| CRITERIOS DE REVISIÓN .....                             | 46  |
| ACTIVIDADES DE INTERVENTORÍA SST .....                  | 46  |
| REGISTRO FOTOGRÁFICO .....                              | 67  |
| IDENTIFICACIÓN DE ACTOS Y CONDICIONES SUBESTANDAR ..... | 69  |
| EVENTOS NO DESEADOS.....                                | 70  |
| INDICADORES SST .....                                   | 71  |
| CONCLUSIONES .....                                      | 74  |
| PENDIENTES Y/O ASPECTOS A MEJORAR.....                  | 74  |
| ANEXOS .....                                            | 75  |
| BITÁCORA LA PALMA SEDE PRINCIPAL.....                   | 75  |
| BITÁCORA LA PALMA SEDE ANTONIO JOSÉ DE SUCRE .....      | 99  |
| ACTA DE COMITÉ N°1 .....                                | 107 |
| ACTA DE COMITÉ N°2 .....                                | 110 |
| CERTIFICADOS ENTREGADOS .....                           | 112 |

### CONTENIDO DE TABLAS

|                                               |    |
|-----------------------------------------------|----|
| Tabla 1 Contrato de obra.....                 | 12 |
| Tabla 2 Póliza .....                          | 13 |
| Tabla 3 Responsabilidad civil .....           | 13 |
| Tabla 4 Presupuesto General del proyecto..... | 26 |
| Tabla 5 Ítems adicionales.....                | 32 |
| Tabla 6 Ítems no previstos .....              | 32 |
| Tabla 7 Contrato de interventoría .....       | 35 |
| Tabla 8 Avance financiero de la obra .....    | 35 |
| Tabla 9 Resumen del contrato por sedes .....  | 35 |
| Tabla 10 Resumen general del contrato.....    | 36 |

### CONTENIDO DE IMÁGENES

|                                                           |   |
|-----------------------------------------------------------|---|
| Ilustración 1 Comunas y corregimientos de Manizales ..... | 6 |
|-----------------------------------------------------------|---|

|                                                                                      |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Ilustración 2 Figurado acero de refuerzo viga de cimentación del cerramiento .....   | 39 |
| Ilustración 3 Recorrido de techo, desmonte de cubierta .....                         | 39 |
| Ilustración 4 Solado de limpieza inicial .....                                       | 39 |
| Ilustración 5 Desmonte de cielo raso .....                                           | 39 |
| Ilustración 6 Rocería en ejecución .....                                             | 39 |
| Ilustración 7 Rocería ejecutada .....                                                | 39 |
| Ilustración 8 Figurado de acero de refuerzo en ejecución .....                       | 40 |
| Ilustración 9 Intervención de cubierta .....                                         | 40 |
| Ilustración 10 Instalación de postes de tubería galvanizada en ejecución .....       | 40 |
| Ilustración 11 Viga de cimentación en ejecución .....                                | 40 |
| Ilustración 12 Instalación de cielo raso .....                                       | 40 |
| Ilustración 13 Fundido de viga de cimentación en ejecución .....                     | 40 |
| Ilustración 14 Demolición de placa y corte con disco .....                           | 41 |
| Ilustración 15 Instalación de cielo raso en ejecución .....                          | 41 |
| Ilustración 16 Curado viga de cimentación .....                                      | 41 |
| Ilustración 17 Corte con disco .....                                                 | 41 |
| Ilustración 18 Fundido de segundo tramo de viga de cimentación del cerramiento ..... | 41 |
| Ilustración 19 Instalación de cielo raso en ejecución .....                          | 41 |
| Ilustración 20 Retiro de material sobrante .....                                     | 42 |
| Ilustración 21 Estado inicial salón de primero .....                                 | 42 |
| Ilustración 22 Demolición de enchape .....                                           | 42 |
| Ilustración 23 Fundido de muro de cerramiento en malla eslabonada .....              | 42 |
| Ilustración 24 Desmonte de cielo raso salón de primero .....                         | 42 |
| Ilustración 25 Excavación salón de primero .....                                     | 42 |
| Ilustración 26 Excavación para placa del pasillo .....                               | 43 |
| Ilustración 27 Instalación y compactación de afirmado .....                          | 43 |
| Ilustración 28 Instalación de señales informativas y cerramiento en yute .....       | 43 |
| Ilustración 29 Instalación de acero de refuerzo viga de cimentación .....            | 43 |
| Ilustración 30 Avance en cerramiento en malla eslabonada .....                       | 43 |
| Ilustración 31 Afirmado compactado .....                                             | 43 |
| Ilustración 32 Fundido de placa de contrapiso .....                                  | 44 |
| Ilustración 33 Desmonte de cerramiento en malla .....                                | 44 |
| Ilustración 34 Fundido de muro de cerramiento en malla eslabonada .....              | 44 |
| Ilustración 35 Reconexión de batería sanitaria .....                                 | 44 |
| Ilustración 36 Instalación de cielo raso ejecutado salón de transición .....         | 44 |
| Ilustración 37 Muro de cerramiento en malla eslabonada ejecutado .....               | 44 |
| Ilustración 38 Fundido de placa de contrapiso .....                                  | 45 |
| Ilustración 39 Instalación de terrazo .....                                          | 45 |
| Ilustración 40 Instalación de red eléctrica .....                                    | 45 |

|                                                 |    |
|-------------------------------------------------|----|
| Ilustración 41 Instalación de terrazo .....     | 45 |
| Ilustración 42 Instalación de cielo raso .....  | 45 |
| Ilustración 43 Instalación de piso terrazo..... | 45 |

## INFORME TÉCNICO

### INTRODUCCIÓN

En ejercicio de las funciones establecidas en el contrato de Interventoría 2507280881 suscrito por la Alcaldía municipal de Manizales en cabeza de **ANDRÉS FELIPE BETANCURTH LÓPEZ** como secretario de despacho de la secretaria de deporte y **ROBLE INGENIERÍA SAS** en cabeza de **GLADYS STELLA PINEDA AGUDELO** como representante legal. Ejecutamos el presente documento suministrando la información respectiva al seguimiento, control y verificación de todos los aspectos inherentes al contrato ya mencionado.

El presente contrato tiene como objetivo **"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS APLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEN ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO) UBICADAS EN CORREGIMIENTO EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"** contrato adjudicado a **CONSORCIO L Y P** y cuya acta de inicio fue firmada el día dieciséis de septiembre del 2025 estableciendo un plazo de 3 meses, es decir, hasta el 15 de diciembre del presente año. El proyecto u objeto contractual consta de la intervención de 4 sedes educativas de la ciudad con mejoramientos de zonas locativas.

### LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se ubica en distintas localidades de la zona rural de Manizales, donde se harán mejoramientos de la infraestructura educativa en las veredas La Palma, Cuchilla del Salado y El Guineo, ubicadas en el corregimiento de El Remanso y Cristalina.

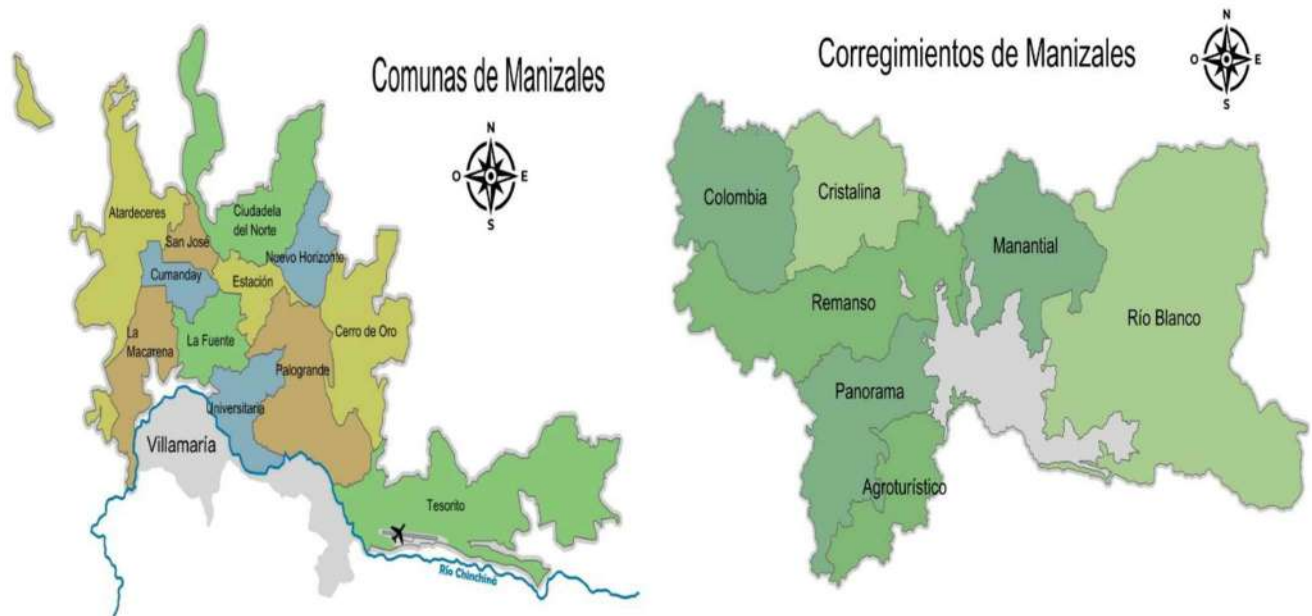


Ilustración 1 Comunas y corregimientos de Manizales

## INVENTARIO Y ESTADO INICIAL DE LAS SEDES EDUCATIVAS

Una vez se adjudican los contratos de obra e interventoría se cita por parte de la supervisión, se dejan claros aspectos como las necesidades del proyecto, objetivos y obligaciones de las partes. Una vez se hizo la socialización del proyecto se citó a las partes a un recorrido por todas las sedes hecho el 19 de septiembre de 2025 así evidenciando el estado de cada uno de los lugares a intervenir y las actividades prioritarias para cada sitio.

## CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

El contrato de obra No. 2508140932 se ejecuta en busca de **"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS APLANTAS FISICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEN ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO) UBICADAS EN CORREGIMIENTO EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"** a través de las siguientes actividades consignadas en el contrato inicial:

### 1. CAPÍTULO PRELIMINARES

- 1.1 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMPAMENTO PROVISIONAL
- 1.2 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M
- 1.3 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SEÑAL PREVENTIVA, REGLAMENTARIA E INFORMATIVA

### 2. CAPÍTULO MOVIMIENTO DE TIERRAS

- 2.1 EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M
- 2.2 RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (CANGURO)
- 2.3 RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)
- 3. **CAPÍTULO DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS**
  - 3.1 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 0.80\*0.80\*1 m. (Incluye, ladrillo común, marco en ángulo 2 1/2 x 2 1/2 \* 3/16" y tapa reforzada en platina de 3 \* 3/16" con parrilla en varilla 3/8 cada 10 cm.).
  - 3.2 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 0.60\*0.60\*1 M. (INCLUYE, LADRILLO COMÚN, MARCO EN ANGULO 2 1/2 X 2 1/2 \* 3/16" Y TAPA REFORZADA EN PLATINA DE 3 \* 3/16" CON PARRILLA EN VARILLA 3/8 CADA 10 CM.).
  - 3.3 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)
  - 3.4 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)
  - 3.5 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" APARATOS SANITARIOS Y DESAGUES (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)
  - 3.6 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 2" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)
  - 3.7 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 4" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)
  - 3.8 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" Aparatos sanitarios y desagües (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)
- 4. **CAPÍTULO ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METÁLICAS Y DE MADERA**
  - 4.1 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 m
  - 4.2 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN CONCRETO 3000 PSI E=0,07 M ANCHO=0,60M (INCLUYE REFUERZO, ACERO NO. 3 EN AMBAS DIRECCIONES @ 0,15M, MURO EN LADRILLO Y REVOQUE)
- 5. **CAPÍTULO MAMPOSTERÍA**
  - 5.1 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 4 MM TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN

**6. CAPÍTULO INSTALACIONES HIDRÁULICAS**

6.1 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P  
(INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN)

**7. CAPÍTULO INSTALACIONES ELÉCTRICAS**

7.1 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ACOMETIDA 3F4H CU THHN/THWN EN CABLE 2X (3X250MCM + 250MCM (N)). NO INCLUYE CONDULINADO.

7.2 DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)

7.3 DESMONTE DE LA RED ELÉCTRICA EXISTENTE, INCLUYENDO RETIRO DE TUBERÍAS, LUMINARIAS, TOMACORRIENTES, INTERRUPTORES Y TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL SEGÚN NORMATIVAS VIGENTES. IDENTIFICACIÓN Y SEPARACIÓN DE ELEMENTOS REUTILIZABLES O DESECHABLES. MANEJO Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS ELÉCTRICOS CONFORME A NORMATIVAS AMBIENTALES. (MEDIDO EN M2 EN PLANTA DE EDIFICACIÓN)

**8. CAPÍTULO REVOQUES-RESANES**

8.1 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS

8.2 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)

**9. CAPÍTULO CUBIERTAS**

9.1 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)

9.2 RECORRIDO DE CUBIERTA (INC. GANCHOS, AMARRAS Y SIKAFLEX)

**10. CAPÍTULO CIELO RASO**

10.1 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 6 MM JUNTA PERDIDA, UNA MANO DE VINILO Y DOS MANOS DE ACRILTEX. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES, DILATACION Z EN PERIMETRO, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.

**11. CAPÍTULO PISOS ACABADOS**

11.1 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALISTADO PISOS MORTERO 1:3 E= 0.03 MTS

- 11.2 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO TRADICIONAL PAYANDE TERRAZO. TIPO ALFA O SIMILAR. FONDO BLANCO (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC.)
- 11.3 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA RECTO BALDOSA GRANO DE MARMOL P5 PAYANDE 30 X 7.2 CM. TIPO ALFA O SIMILAR. FONDO BLANCO (INCLUYE BOQUILLA.)
- 11.4 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BOCAPUERTA EN GRANITO FUNDIDO EN SITIO (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA Y BRILLADA + DILATACIONES PVC Y MORTERO DE NIVELACIÓN)
- 11.5 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO COLOR BLANCO O BEIGE HASTA \$40.000 X M2 (INCLUYE BOQUILLA.)
- 12. CAPÍTULO ENCHAPES Y ACCESORIOS**
  - 12.1 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED PLANA BLANCA 30X60 TIPO CM. TIPO CORONA O SIMILAR. COLOR BLANCO (INCLUYE BOQUILLA.)
  - 12.2 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED COLOR BEIGE O BLANCO HASTA \$40.000 x M2. SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.)
- 13. CAPÍTULO CARPINTERÍA METÁLICA**
  - 13.1 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION COMBO TIPO LAGUNA BALTA BLANCO CON PEDESTAL CORONA O SIMILAR. (INCLUYE SANITARIO CON TAPA Y TANQUE, LAVAMANOS DE PEDESTAL CON SIFÓN BOTELLA Y DESAGUE SENCILLO, GRIFERÍA, GRAPAS, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN.)
  - 13.2 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRIFERÍA LAVAMANOS ANTIVANDÁLICO CON PICO EXPUESTO REF:701310001 CORONA O SIMILAR
  - 13.3 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MARCO METALICO PUERTAS E= 12 CM SENCILLO EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 PARA HOJA DE PUERTA CON ANCHO 0.76 A 1.10 M. Y ALTURA 1.80 A 2.10 M. ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE. INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE
- 14. CAPÍTULO PINTURA**
  - 14.1 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2
  - 14.2 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.

- 14.3 DEMARCACION DE LAS DIFERENTES CANCHAS (LINEAS PARA FUTBOL SALA, VOLEIBOL, BALONMANO Y BALONCESTO). INCLUYE EQUIPO Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU EJECUCION

## **15. CAPÍTULO OBRAS EXTERIORES**

- 15.1 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN CONCRETO 3000 PSI E= 0.08M. ACABADO: ESCOBIADO
- 15.2 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN TUBERÍA GALVANIZADA PARA CERRAMIENTO Ø 2", MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0,12M H= 0,4M, MALLA ESLABONADA CA. 10 OJO 2"X2", VIGA EN CONCRETO REFORZADO 0.3 X 0.4. ALTURA CERRAMIENTO= 3,0 M (INCLUYE FORMAleta, ACERO DE REFUERZO, CASTILLO EN ACERO PARA VIGUETAS, MALLA ELECTROSOLDADA D 131, CONCRETO PISA MALLA, CONCERTINA DIAMETRO 18"ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 Y MORTERO DE NIVELACIÓN)
- 15.3 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCERTINA DIAMETRO 18"ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 ESPESOR 0,60MM ANCHO 25MM
- 15.4 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SELLO DE JUNTA DE PAVIMENTO RIGIDO 0,01 M
- 15.5 CORTE MECANIZADO DE PAVIMENTO A=5 mm profundidad un tercio del espesor
- 15.6 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN MALLA ESLABONADA CAL 10.5 X 2-1/4" + PLATINA 2"+3/16" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 3", FALLEBA, PORTACANDADO, INCLUYE (BISAGRA EN TUBO Y DADOS EN CONCRETO)
- 15.7 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PORTERÍA DE MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO PARA BALONCESTO - INCLUYE ARO Y MALLA BALONCESTO
- 15.8 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL. 10 DE 2" X 2" + ANGULO 1-1/2"X1-1/2"X3/16" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 2", ALAMBRE DE PUA 3 HILOS, H = 2.30 M, INCLUYE (VIGA EN CONCRETO 3.000 PSI 0.50 X 0.10 + REFUERZO Y EXCAVACION, PILOTES EN CONCRETO 3.000 PSI D= 0.30 X L= 1.00 + REFUERZO Y EXCAVACION), SEGÚN DETALLE.
- 15.9 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CUNETTA RECTANGULAR EN CONCRETO 3000 PSI A=0.45 M. H=VARIABLE 0.20 A 0.35 M CON REJILLA PREFABRICADA (INCLUYE REJILLA PREFABRICADA CONCRETO)

## **16. CAPÍTULO ASEO GENERAL Y LIMPIEZA**

- 16.1 ASEO GENERAL

## **17. CAPÍTULO DESMONTES**

- 17.1 DESMONTE CERRAMIENTO EN MALLA
- 17.2 DESMONTE APARATOS SANITARIOS
- 17.3 DESMONTE DE CUBIERTA
- 17.4 DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)
- 17.5 DESMONTE CANALES Y BAJANTES
- 17.6 DESMONTE DE PUERTAS
- 17.7 DESMONTE PORTERÍAS DE MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO PARA BALONCESTO INCLUYE RETIRO
- 17.8 DESMONTE, TRASLADO, MANTENIMIENTO E INSTALACION DE JUEGO INFANTIL EXISTENTE

## **18. CAPÍTULO DEMOLICIONES**

- 18.1 DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.20 M (INCLUYE RETIRO)
- 18.2 DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE
- 18.3 DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)
- 18.4 DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS
- 18.5 DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN MAMPOSTERÍA
- 18.6 DEMOLICION MURO MAMPOSTERIA DE LADRILLO O BLOQUE - INCLUY RETIRO Y DISPOSICION
- 18.7 RAYADO CON PULIDORA Y PICADO DE PAREDES PARA PREPARACION DE SUPERFICIE
- 18.8 DEMOLICIÓN MANUAL DE ELEMENTOS EN CONCRETO

## **19. CAPÍTULO ACTIVIDADES PARA PROYECTOS ESPECÍFICOS**

- 19.1 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO EN AFIRMADO COMPACTADO
- 19.2 RECORRIDO DE CUBIERTA EN FIBROCEMENTO incluye ganchos y amarras
- 19.3 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7
- 19.4 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMBIO DE ACCESORIOS EN APARATO SANITARIO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUITMASTER
- 19.5 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM
- 19.6 RENIVELACION DE CIELO RASO EN ALUMINIO E ICOPOR EXISTENTE
- 19.7 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBOS Y MALLA PARA VOLEIBOL O BADMINTON, INCLUYE TODOS LOS ADITAMENTOS, HUECOS PARA HINCAR LOS TUBOS Y DEMAS ACTIVIDADES Y MATERIALES PARA SU FUNCIONAMIENTO. (TUBOS AN Ø 2")

- 19.8 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA H-084 R-21 F 4 MM C/.15 X 25M (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).
- 19.9 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CUNETA PARA VIA PEATONAL CONCRETO DE 3000 PSI PRODUCIDO EN OBRA
- 19.10 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN

Los ítems más representativos dentro de este contrato son los correspondientes a las actividades de cerramiento, placas de contrapiso y cielos rasos, dada su extensión y costo. Estos ítems son vitales para mejorar la infraestructura de los centros educativos.

## INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Tipo de contrato</b>     | Obra                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Contratista</b>          | Consortio L Y P                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Rep. Legal</b>           | Mauricio Mafla García                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Contrato No.</b>         | 2508140932                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Objeto</b>               | "MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS APLANTAS FISICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEN ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO) UBICADAS EN CORREGIMIENTO EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES" |
| <b>Valor</b>                | \$ 798.809.170                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Plazo</b>                | 3 meses                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Fecha de inicio</b>      | 16 de septiembre de 2025                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Fecha de terminación</b> | 15 de diciembre de 2025                                                                                                                                                                                                                                                         |

Tabla 1 Contrato de obra

## POLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA

### EMISION ORIGINAL

|                            |                         |
|----------------------------|-------------------------|
| <b>No. de Póliza</b>       | 42-44-101163331         |
| <b>ASEGURADORA</b>         | SEGUROS DEL ESTADO S.A. |
| <b>FECHA DE EXPEDICIÓN</b> | 19/09/2025              |

| COBERTURA DE LA PÓLIZA | VIGENCIA<br>DESDE                  | VIGENCIA<br>HASTA | VALOR<br>ASEGURADO |
|------------------------|------------------------------------|-------------------|--------------------|
| CUMPLIMIENTO           | 16/09/2025                         | 16/06/2026        | \$156.761.834      |
| PRESTACIONES SOCIALES  | 16/09/2025                         | 17/12/2028        | \$156.761.834      |
| ESTABILIDAD DE LA OBRA | SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS |                   | \$239.642.751      |
| VALOR TOTAL ASEGURADO  |                                    |                   | \$559.166.419      |

Tabla 2 Póliza

**SEGURO  
RESPONSABILIDAD  
CIVIL DERIVADO  
DEL  
CUMPLIMIENTO**

**42-40-101050105**

| <b>ASEGURADORA</b>                            | SEGUROS DEL ESTADO S.A. |                   |                    |
|-----------------------------------------------|-------------------------|-------------------|--------------------|
| <b>FECHA DE<br/>EXPEDICIÓN</b>                | 19/09/2025              |                   |                    |
| COBERTURA DE LA<br>PÓLIZA                     | VIGENCIA<br>DESDE       | VIGENCIA<br>HASTA | VALOR<br>ASEGURADO |
| <b>PREDIOS,<br/>LABORES Y<br/>OPERACIONES</b> | 14/09/2025              | 15/12/2025        | \$284.700.000      |
| <b>VALOR TOTAL ASEGURADO</b>                  |                         |                   | \$284.700.000      |

Tabla 3 Responsabilidad civil

## ACTIVIDADES POR EJECUTAR

| INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PALMA - SEDE PRINCIPAL |                                                                                               |           |          |              |                 |
|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|--------------|-----------------|
| ITEM DE PAGO                                    | DESCRIPCION                                                                                   | UND.      | CANTIDAD | VR UNITARIO  | VALOR TOTAL     |
|                                                 | <b>002 MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>                                                              |           |          |              |                 |
| 002.83                                          | EXCAVACION MANUAL                                                                             | M3        | 18       | \$ 34.905,00 | \$ 628.290,00   |
| 002.089                                         | RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM) | M3-Suelto | 28       | \$ 52.401,00 | \$ 1.467.228,00 |
|                                                 | <b>003 DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS</b>                                                |           |          | \$ 0,00      |                 |

|                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                          |     |     |                 |                  |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|-----------------|------------------|
| 003.004                                                   | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 0.80*0.80*1 m. (Incluye, ladrillo común, marco en ángulo 2 1/2 x 2 1/2 * 3/16" y tapa reforzada en platina de 3 * 3/16" con parrilla en varilla 3/8 cada 10 cm.).                                | UND | 2   | \$ 1.128.002,00 | \$ 2.256.004,00  |
| 003.011                                                   | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)                                                                                                                                         | ML  | 30  | \$ 49.977,00    | \$ 1.499.310,00  |
| <b>005 ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METALICAS Y DE MADERA</b> |                                                                                                                                                                                                                                                          |     |     | \$ 0,00         |                  |
| 005.11                                                    | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 m                                                                                                                                                                         | M2  | 180 | \$ 139.531,00   | \$ 25.115.580,00 |
| <b>006 MAMPOSTERIA</b>                                    |                                                                                                                                                                                                                                                          |     |     | \$ 0,00         |                  |
| 006.054                                                   | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 4 MM TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN                                   | M2  | 100 | \$ 86.401,00    | \$ 8.640.100,00  |
| <b>009 REVOQUES-RESANES</b>                               |                                                                                                                                                                                                                                                          |     |     | \$ 0,00         |                  |
| 009.005                                                   | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS                                                                                                              | M2  | 50  | \$ 48.622,00    | \$ 2.431.100,00  |
| <b>010 CUBIERTAS</b>                                      |                                                                                                                                                                                                                                                          |     |     | \$ 0,00         |                  |
| 010.019                                                   | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)                                                                                     | ML  | 100 | \$ 109.814,00   | \$ 10.981.400,00 |
| <b>011 CIELO RASOS</b>                                    |                                                                                                                                                                                                                                                          |     |     | \$ 0,00         |                  |
| 011.001                                                   | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 6 MM JUNTA PERDIDA, UNA MANO DE VINILO Y DOS MANOS DE ACRILTEX. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES, DILATACION Z EN PERIMETRO, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. | M2  | 100 | \$ 103.444,00   | \$ 10.344.400,00 |

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |     |                 |                   |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|-----------------|-------------------|
|         | <b>021 OBRAS EXTERIORES</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |     | \$ 0,00         |                   |
| 021.052 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN CONCRETO 3000 PSI E= 0.08M. ACABADO: ESCOBIADO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | M2  | 40  | \$ 113.920,00   | \$ 4.556.800,00   |
| 021.062 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN TUBERÍA GALVANIZADA PARA CERRAMIENTO Ø 2", MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0,12M H= 0,4M, MALLA ESLABONADA CA. 10 OJO 2"X2", VIGA EN CONCRETO REFORZADO 0.3 X 0.4. ALTURA CERRAMIENTO= 3,0 M (INCLUYE FORMALETA, ACERO DE REFUERZO, CASTILLO EN ACERO PARA VIGUETAS, MALLA ELECTROSOLDADA D 131, CONCRETO PISA MALLA, CONCERTINA DIAMETRO 18"ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 Y MORTERO DE NIVELACIÓN) | ML  | 98  | \$ 1.142.946,00 | \$ 112.008.708,00 |
| 021.069 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCERTINA DIAMETRO 18"ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 ESPESOR 0,60MM ANCHO 25MM                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ML  | 50  | \$ 166.353,00   | \$ 8.317.650,00   |
|         | <b>023 OBRAS EXTERIORES</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |     | \$ 0,00         |                   |
| 023.032 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SELLO DE JUNTA DE PAVIMENTO RIGIDO 0,01 M                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ML  | 60  | \$ 20.335,00    | \$ 1.220.100,00   |
| 023.034 | CORTE MECANIZADO DE PAVIMENTO A=5 mm profundidad un tercio del espesor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ML  | 60  | \$ 12.933,00    | \$ 775.980,00     |
|         | <b>028 DESMONTES</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     |     | \$ 0,00         |                   |
| 028.004 | DESMONTE CERRAMIENTO MALLA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | M2  | 90  | \$ 24.571,00    | \$ 2.211.390,00   |
| 028.005 | DESMONTE APARATOS SANITARIOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | UND | 1   | \$ 83.564,00    | \$ 83.564,00      |
| 028.007 | DESMONTE CUBIERTA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | M2  | 60  | \$ 22.680,00    | \$ 1.360.800,00   |
| 028.008 | DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | M2  | 90  | \$ 21.949,00    | \$ 1.975.410,00   |
| 028.014 | DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ML  | 100 | \$ 7.949,00     | \$ 794.900,00     |
|         | <b>029 DEMOLICIONES</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |     | \$ 0,00         |                   |
| 029.016 | DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.20 M (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | M2  | 160 | \$ 38.884,00    | \$ 6.221.440,00   |

|         |                                                                                                                                                                                                                       |     |       |                 |                          |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|-----------------|--------------------------|
| 029.017 | DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE                                                                                                                                                                                         | M2  | 50    | \$ 14.149,00    | \$ 707.450,00            |
|         | <b>032 ACTIVIDADES PARA PROYECTOS ESPECÍFICOS</b>                                                                                                                                                                     |     |       | \$ 0,00         |                          |
| 032.001 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO EN AFIRMADO COMPACTADO                                                                                                                                                   | M3  | 20    | \$ 175.542,00   | \$ 3.510.840,00          |
| 032.022 | RECORRIDO DE CUBIERTA EN FIBROCEMENTO incluye ganchos y amarras                                                                                                                                                       | M2  | 540   | \$ 23.189,00    | \$ 12.522.060,00         |
| 032.027 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7                                                                                                                                              | M2  | 60    | \$ 61.468,00    | \$ 3.688.080,00          |
| 032.043 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMBIO DE ACCESORIOS EN APARATO SANITARIO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUITMASTER                                                                                        | UND | 2     | \$ 102.486,00   | \$ 204.972,00            |
| 032.065 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM                                                                                                                                                         | M2  | 5     | \$ 90.235,00    | \$ 451.175,00            |
| 032.122 | RENIVELACION DE CIELO RASO EN ALUMINIO E ICOPOR EXISTENTE                                                                                                                                                             | M2  | 198,5 | \$ 14.415,00    | \$ 2.861.378,00          |
| 032.382 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBOS Y MALLA PARA VOLEIBOL O BADMINTON, INCLUYE TODOS LOS ADITAMENTOS, HUECOS PARA HINCAR LOS TUBOS Y DEMAS ACTIVIDADES Y MATERIALES PARA SU FUNCIONAMIENTO. (TUBOS AN Ø 2") | UND | 1     | \$ 807.082,00   | \$ 807.082,00            |
| 033.105 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA H-084 R-21 F-4 MM C/.15 X 25M (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).                                                                               | M2  | 200   | \$ 13.235,00    | \$ 2.647.000,00          |
| 033.140 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CUNETAS PARA VIA PEATONAL CONCRETO DE 3000 PSI PRODUCIDO EN OBRA                                                                                                                 | M3  | 4     | \$ 1.175.809,00 | \$ 4.703.236,00          |
|         |                                                                                                                                                                                                                       |     |       |                 | <b>\$ 234.993.427,00</b> |

**INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PALMA SEDE A ANTONIO JOSE DE SUCRE**

| ITEM DE PAGO | DESCRIPCION             | UND. | CANTIDAD | VR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|--------------|-------------------------|------|----------|-------------|-------------|
|              | <b>001 PRELIMINARES</b> |      |          |             |             |

|                                                |                                                                                                                           |           |       |               |                 |
|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|---------------|-----------------|
| 001.046                                        | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMPAMENTO PROVISIONAL                                                               | M2        | 18,00 | \$ 207.757,00 | \$ 3.739.626,00 |
| 001.049                                        | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M                                                           | ML        | 50,00 | \$ 18.242,00  | \$ 912.100,00   |
| 001.054                                        | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SEÑAL PREVENTIVA, REGLAMENTARIA E INFORMATIVA                                        | UND       | 3,00  | \$ 303.289,00 | \$ 909.867,00   |
| <b>002 MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>               |                                                                                                                           |           |       | \$ 0,00       |                 |
| 002.001                                        | EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M                                                                        | M3        | 7,00  | \$ 47.384,00  | \$ 331.688,00   |
| 002.050                                        | RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (CANGURO)                                                   | M3        | 7,00  | \$ 46.943,00  | \$ 328.601,00   |
| 002.089                                        | RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)                             | M3-Suelto | 49,00 | \$ 52.401,00  | \$ 2.567.649,00 |
| <b>003 DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS</b> |                                                                                                                           |           |       | \$ 0,00       |                 |
| 003.013                                        | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" APARATOS SANITARIOS Y DESAGUES (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS) | UND       | 2,00  | \$ 106.710,00 | \$ 213.420,00   |
| 003.027                                        | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 2" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)                                 | ML        | 6,00  | \$ 27.353,00  | \$ 164.118,00   |
| 003.029                                        | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 4" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)                                 | ML        | 12,00 | \$ 43.091,00  | \$ 517.092,00   |
| <b>007 INSTALACIONES HIDRÁULICAS</b>           |                                                                                                                           |           |       | \$ 0,00       |                 |
| 007.017                                        | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN)                      | UND       | 2,00  | \$ 78.350,00  | \$ 156.700,00   |
| <b>009 REVOQUES - RESANES</b>                  |                                                                                                                           |           |       | \$ 0,00       |                 |
| 009.001                                        | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATAIONES)                        | M2        | 10,00 | \$ 41.914,00  | \$ 419.140,00   |
| <b>012 PISOS ACABADOS</b>                      |                                                                                                                           |           |       | \$ 0,00       |                 |

|                                  |                                                                                                                                                                                                                                                               |     |        |               |                  |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|---------------|------------------|
| 012.001                          | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALISTADO PISOS MORTERO 1:3 E= 0.03 MTS                                                                                                                                                                                   | M2  | 265,00 | \$ 38.291,00  | \$ 10.147.115,00 |
| 012.077                          | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO TRADICIONAL PAYANDE TERRAZO. TIPO ALFA O SIMILAR. FONDO BLANCO (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC.)                                                         | M2  | 240,00 | \$ 236.613,00 | \$ 56.787.120,00 |
| <b>013 ENCHAPES Y ACCESORIOS</b> |                                                                                                                                                                                                                                                               |     |        | \$ 0,00       |                  |
| 013.050                          | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED PLANA BLANCA 30X60 TIPO CM. TIPO CORONA O SIMILAR. COLOR BLANCO (INCLUYE BOQUILLA.)                                                                                                                       | M2  | 6,00   | \$ 130.576,00 | \$ 783.456,00    |
| <b>017 CARPINTERIA METALICA</b>  |                                                                                                                                                                                                                                                               |     |        | \$ 0,00       |                  |
| 015.002                          | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION COMBO TIPO LAGUNA BALTA BLANCO CON PEDESTAL CORONA O SIMILAR. (INCLUYE SANITARIO CON TAPA Y TANQUE, LAVAMANOS DE PEDESTAL CON SIFÓN BOTELLA Y DESAGUE SENCILLO, GRIFERÍA, GRAPAS, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN.) | UND | 2,00   | \$ 836.842,00 | \$ 1.673.684,00  |
| 015.021                          | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRIFERÍA LAVAMANOS ANTIVANDÁLICO CON PICO EXPUESTO REF:701310001 CORONA O SIMILAR                                                                                                                                        | UND | 2,00   | \$ 747.675,00 | \$ 1.495.350,00  |
| <b>019 PINTURA</b>               |                                                                                                                                                                                                                                                               |     |        | \$ 0,00       |                  |
| 019.001                          | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2                                                    | M2  | 410,00 | \$ 34.225,00  | \$ 14.032.250,00 |
| <b>021 OBRAS EXTERIORES</b>      |                                                                                                                                                                                                                                                               |     |        | \$ 0,00       |                  |

|                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |        |                 |                  |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-----------------|------------------|
| 021.062                            | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN TUBERÍA GALVANIZADA PARA CERRAMIENTO Ø 2", MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0,12M H= 0,4M, MALLA ESLABONADA CA. 10 OJO 2"X2", VIGA EN CONCRETO REFORZADO 0.3 X 0.4. ALTURA CERRAMIENTO= 3,0 M (INCLUYE FORMALETA, ACERO DE REFUERZO, CASTILLO EN ACERO PARA VIGUETAS, MALLA ELECTROSOLDADA D 131, CONCRETO PISA MALLA, CONCERTINA DIAMETRO 18"ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 Y MORTERO DE NIVELACIÓN) | ML  | 59,00  | \$ 1.142.946,00 | \$ 67.433.814,00 |
| 021.067                            | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN MALLA ESLABONADA CAL 10.5 X 2-1/4" + PLATINA 2"+3/16" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 3", FALLEBA, PORTACANDADO, INCLUYE (BISAGRA EN TUBO Y DADOS EN CONCRETO)                                                                                                                                                                                                                                                     | M2  | 13,00  | \$ 945.892,00   | \$ 12.296.596,00 |
| <b>022 ASEO GENERAL Y LIMPIEZA</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |        | \$ 0,00         |                  |
| 022.001                            | ASEO GENERAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | M2  | 350,00 | \$ 4.902,00     | \$ 1.715.700,00  |
| <b>028 DESMONTES</b>               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |        | \$ 0,00         |                  |
| 028.004                            | DESMONTE CERRAMIENTO MALLA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | M2  | 100,00 | \$ 24.571,00    | \$ 2.457.100,00  |
| 028.005                            | DESMONTE APARATOS SANITARIOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | UND | 2,00   | \$ 83.564,00    | \$ 167.128,00    |
| 028.012                            | DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | UND | 2,00   | \$ 62.454,00    | \$ 124.908,00    |
| <b>029 DEMOLICIONES</b>            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |        | \$ 0,00         |                  |
| 029.003                            | DEMOLICION ENCHAFE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | M2  | 260,00 | \$ 16.477,00    | \$ 4.284.020,00  |
| 029.004                            | DEMOLICION ENCHAFE DE MUROS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | M2  | 6,00   | \$ 16.533,00    | \$ 99.198,00     |
| 029.006                            | DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN MAMPOSTERÍA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | M3  | 21,00  | \$ 177.561,00   | \$ 3.728.781,00  |
| 029.074                            | DEMOLICION MURO MAMPOSTERIA DE LADRILLO O BLOQUE - INCLUY RETIRO Y DISPOSICION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | M2  | 10,00  | \$ 44.146,00    | \$ 441.460,00    |

\$ 187.927.681,00

| INSTITUCIÓN EDUCATIVA MIGUEL ANTONIO CARO SEDE A1 JUAN HURTADO |                                                                                                                                                                      |           |          |               |                  |
|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|---------------|------------------|
| ITEM DE PAGO                                                   | DESCRIPCION                                                                                                                                                          | UND.      | CANTIDAD | VR UNITARIO   | VALOR TOTAL      |
|                                                                | <b>001 PRELIMINARES</b>                                                                                                                                              |           |          |               |                  |
| 001.046                                                        | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMPAMENTO PROVISIONAL                                                                                                          | M2        | 18,00    | \$ 207.757,00 | \$ 3.739.626,00  |
| 001.049                                                        | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M                                                                                                      | ML        | 50,00    | \$ 18.242,00  | \$ 912.100,00    |
| 001.054                                                        | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SEÑAL PREVENTIVA, REGLAMENTARIA E INFORMATIVA                                                                                   | UND       | 3,00     | \$ 303.289,00 | \$ 909.867,00    |
|                                                                | <b>002 MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>                                                                                                                                     |           |          | \$ 0,00       |                  |
| 002.089                                                        | RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)                                                                        | M3-Suelto | 14,00    | \$ 52.401,00  | \$ 733.614,00    |
|                                                                | <b>003 DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS</b>                                                                                                                       |           |          | \$ 0,00       |                  |
| 003.010                                                        | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)                                                     | ML        | 56,00    | \$ 38.001,00  | \$ 2.128.056,00  |
| 003.014                                                        | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" Aparatos sanitarios y desagües (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)                                            | UND       | 16,00    | \$ 134.690,00 | \$ 2.155.040,00  |
|                                                                | <b>009 REVOQUES - RESANES</b>                                                                                                                                        |           |          | \$ 0,00       |                  |
| 009.001                                                        | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATAIONES)                                                                   | M2        | 36,00    | \$ 41.914,00  | \$ 1.508.904,00  |
|                                                                | <b>010 CUBIERTAS</b>                                                                                                                                                 |           |          | \$ 0,00       |                  |
| 010.020                                                        | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.82 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA) | ML        | 90,00    | \$ 126.121,00 | \$ 11.350.890,00 |
| 010.026                                                        | RECORRIDO DE CUBIERTA (Inc. Ganchos, amarras y Sika Flex)                                                                                                            | M2        | 400,00   | \$ 23.322,00  | \$ 9.328.800,00  |
|                                                                | <b>012 PISOS ACABADOS</b>                                                                                                                                            |           |          | \$ 0,00       |                  |

|                                    |                                                                                                                                                                                                                                                      |    |        |               |                  |
|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|---------------|------------------|
| 012.001                            | SUMINISTRO, TRANSPORTE E<br>INSTALACION ALISTADO PISOS<br>MORTERO 1:3 E= 0.03 MTS                                                                                                                                                                    | M2 | 105,00 | \$ 38.291,00  | \$ 4.020.555,00  |
| 012.036                            | SUMINISTRO, TRANSPORTE E<br>INSTALACION GUARDAESCOBA RECTO<br>BALDOSA GRANO DE MARMOL P5<br>PAYANDE 30 X 7.2 CM. TIPO ALFA O<br>SIMILAR. FONDO BLANCO (INCLUYE<br>BOQUILLA.)                                                                         | ML | 150,00 | \$ 42.710,00  | \$ 6.406.500,00  |
| 012.051                            | SUMINISTRO, TRANSPORTE E<br>INSTALACION BOCAPUERTA EN<br>GRANITO FUNDIDO EN SITIO (INCLUYE<br>DESTRONCADA, PULIDA Y BRILLADA +<br>DILATACIONES PVC Y MORTERO DE<br>NIVELACIÓN)                                                                       | ML | 5,00   | \$ 53.995,00  | \$ 269.975,00    |
| 012.077                            | SUMINISTRO, TRANSPORTE E<br>INSTALACION BALDOSA GRANO<br>TRADICIONAL PAYANDE TERRAZO. TIPO<br>ALFA O SIMILAR. FONDO BLANCO<br>(INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA,<br>BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y<br>DILATACIÓN EN PVC.)                              | M2 | 105,00 | \$ 236.613,00 | \$ 24.844.365,00 |
| <b>013 ENCHAPES Y ACCESORIOS</b>   |                                                                                                                                                                                                                                                      |    |        | \$ 0,00       |                  |
| 013.002                            | SUMINISTRO, TRANSPORTE E<br>INSTALACION CERAMICA PARED COLOR<br>BEIGE O BLANCO HASTA \$40.000 x M2.<br>SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA<br>COLOR Y WIN.)                                                                                               | M2 | 110,00 | \$ 97.096,00  | \$ 10.680.560,00 |
| <b>019 PINTURA</b>                 |                                                                                                                                                                                                                                                      |    |        | \$ 0,00       |                  |
| 019.001                            | SUMINISTRO, TRANSPORTE E<br>INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3<br>MANOS SOBRE MURO INTERIOR<br>(INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA<br>TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO<br>1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR<br>SEGÚN DISEÑO POR M2                         | M2 | 433,00 | \$ 34.225,00  | \$ 14.819.425,00 |
| 019.014                            | SUMINISTRO, TRANSPORTE E<br>INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO<br>KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS<br>(INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA<br>TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO<br>KORAZA O SIMILAR, FILOS Y<br>DILATACIONES). COLOR SEGÚN<br>DISEÑO. | M2 | 360,00 | \$ 39.844,00  | \$ 14.343.840,00 |
| <b>022 ASEO GENERAL Y LIMPIEZA</b> |                                                                                                                                                                                                                                                      |    |        | \$ 0,00       |                  |
| 022.001                            | ASEO GENERAL                                                                                                                                                                                                                                         | M2 | 385,00 | \$ 4.902,00   | \$ 1.887.270,00  |
| <b>028 DESMONTES</b>               |                                                                                                                                                                                                                                                      |    |        | \$ 0,00       |                  |

|         |                                                                                                                                                                                                                   |    |        |              |                          |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------------|--------------------------|
| 028.007 | DESMONTE CUBIERTA                                                                                                                                                                                                 | M2 | 120,00 | \$ 22.680,00 | \$ 2.721.600,00          |
| 028.008 | DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                              | M2 | 152,00 | \$ 21.949,00 | \$ 3.336.248,00          |
| 028.014 | DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES                                                                                                                                                                                    | ML | 144,00 | \$ 7.949,00  | \$ 1.144.656,00          |
|         | <b>029 DEMOLICIONES</b>                                                                                                                                                                                           |    |        | \$ 0,00      |                          |
| 029.003 | DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                      | M2 | 105,00 | \$ 16.477,00 | \$ 1.730.085,00          |
| 029.086 | RAYADO CON PULIDORA Y PICADO DE PAREDES PARA PREPARACION DE SUPERFICIE                                                                                                                                            | M2 | 110,00 | \$ 14.320,00 | \$ 1.575.200,00          |
|         | <b>032 ACTIVIDADES PARA PROYECTOS ESPECÍFICOS</b>                                                                                                                                                                 |    |        | \$ 0,00      |                          |
| 032.027 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7                                                                                                                                          | M2 | 120,00 | \$ 61.468,00 | \$ 7.376.160,00          |
| 032.041 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | M2 | 151,00 | \$ 86.401,00 | \$ 13.046.551,00         |
|         | <b>ITEMS NUEVOS PACTADOS EN EL PRESUPUESTO</b>                                                                                                                                                                    |    |        |              |                          |
|         |                                                                                                                                                                                                                   |    |        |              | <b>\$ 140.969.887,00</b> |

**INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL MANUEL ANTONIO CARO SEDE MANUELA BELTRAN EL GUINEO**

| ITEM DE PAGO | DESCRIPCION                                                                                   | UND.      | CANTIDAD | VR UNITARIO   | VALOR TOTAL     |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|---------------|-----------------|
|              | <b>001 PRELIMINARES</b>                                                                       |           |          |               |                 |
| 001.046      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMPAMENTO PROVISIONAL                                   | M2        | 18,00    | \$ 207.757,00 | \$ 3.739.626,00 |
| 001.049      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M                               | ML        | 70,00    | \$ 18.242,00  | \$ 1.276.940,00 |
| 001.054      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SEÑAL PREVENTIVA, REGLAMENTARIA E INFORMATIVA            | UND       | 3,00     | \$ 303.289,00 | \$ 909.867,00   |
|              | <b>002 MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>                                                              |           |          |               |                 |
| 002.089      | RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM) | M3-Suelto | 25,00    | \$ 52.401,00  | \$ 1.310.025,00 |
|              | <b>003 DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS</b>                                                |           |          |               |                 |

|                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |        |                 |                  |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-----------------|------------------|
| 003.003                                                   | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 0.60*0.60*1 M. (INCLUYE, LADRILLO COMÚN, MARCO EN ANGULO 2 1/2 X 2 1/2 * 3/16" Y TAPA REFORZADA EN PLATINA DE 3 * 3/16" CON PARRILLA EN VARILLA 3/8 CADA 10 CM.).                                                                                                                                                               | UND | 1,00   | \$ 917.721,00   | \$ 917.721,00    |
| 003.010                                                   | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)                                                                                                                                                                                                                                                                        | ML  | 50,00  | \$ 38.001,00    | \$ 1.900.050,00  |
| 003.014                                                   | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" APARATOS SANITARIOS Y DESAGUES (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)                                                                                                                                                                                                                                                               | UND | 16,00  | \$ 134.690,00   | \$ 2.155.040,00  |
| <b>005 ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METALICAS Y DE MADERA</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |        |                 |                  |
| 005.049                                                   | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN CONCRETO 3000 PSI E=0,07 M ANCHO=0,60M (INCLUYE REFUERZO, ACERO NO. 3 EN AMBAS DIRECCIONES @ 0,15M, MURO EN LADRILLO Y REVOQUE)                                                                                                                                                                                                           | ML  | 18,00  | \$ 279.643,00   | \$ 5.033.574,00  |
| <b>08B INSTALACIONES ELÉCTRICAS</b>                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |        |                 |                  |
| 08B.009                                                   | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ACOMETIDA 3F4H CU THHN/THWN EN CABLE 2X (3X250MCM + 250MCM (N)). NO INCLUYE CONDULINADO.                                                                                                                                                                                                                                                           | ML  | 24,00  | \$ 1.152.544,00 | \$ 27.661.056,00 |
| 08B.304                                                   | DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)                                                                                                                                                                                                                                                                               | UND | 40,00  | \$ 33.561,00    | \$ 1.342.440,00  |
| 08B.841                                                   | DESMONTE DE LA RED ELÉCTRICA EXISTENTE, INCLUYENDO RETIRO DE TUBERÍAS, LUMINARIAS, TOMACORRIENTES, INTERRUPTORES Y TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL SEGÚN NORMATIVAS VIGENTES. IDENTIFICACIÓN Y SEPARACIÓN DE ELEMENTOS REUTILIZABLES O DESECHABLES. MANEJO Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS ELÉCTRICOS CONFORME A NORMATIVAS AMBIENTALES. (MEDIDO EN M2 EN PLANTA DE EDIFICACIÓN) | M2  | 40,00  | \$ 12.925,00    | \$ 517.000,00    |
| <b>010 CUBIERTAS</b>                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |        |                 |                  |
| 010.026                                                   | RECORRIDO DE CUBIERTA (INC. GANCHOS, AMARRAS Y SIKAFLEX)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | M2  | 394,00 | \$ 23.322,00    | \$ 9.188.868,00  |
| <b>012 PISOS ACABADOS</b>                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |        |                 |                  |

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |       |                 |                 |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|-----------------|-----------------|
| <b>012.001</b>                  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALISTADO PISOS MORTERO 1:3 E= 0.03 MTS                                                                                                                                                                                                                             | M2  | 40,00 | \$ 38.291,00    | \$ 1.531.640,00 |
| <b>012.009</b>                  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO COLOR BLANCO O BEIGE HASTA \$40.000 X M2 (INCLUYE BOQUILLA.)                                                                                                                                                                                         | M2  | 40,00 | \$ 89.737,00    | \$ 3.589.480,00 |
| <b>017 CARPINTERIA METALICA</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |       |                 |                 |
| <b>017.014</b>                  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MARCO METALICO PUERTAS E= 12 CM SENCILLO EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 PARA HOJA DE PUERTA CON ANCHO 0.76 A 1.10 M. Y ALTURA 1.80 A 2.10 M. ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE. INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE | UND | 2,00  | \$ 317.097,00   | \$ 634.194,00   |
| <b>019 PINTURA</b>              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |       |                 |                 |
| <b>019.001</b>                  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2                                                                                              | M2  | 90,00 | \$ 34.225,00    | \$ 3.080.250,00 |
| <b>019.024</b>                  | DEMARCAION DE LAS DIFERENTES CANCHAS (LINEAS PARA FUTBOL SALA, VOLEIBOL, BALONMANO Y BALONCESTO). INCLUYE EQUIPO Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU EJECUCION                                                                                                                                             | UND | 1,00  | \$ 1.360.351,00 | \$ 1.360.351,00 |
| <b>021 OBRAS EXTERIORES</b>     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |       |                 |                 |
| <b>021.052</b>                  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN CONCRETO 3000 PSI E= 0.08M. ACABADO: ESCOBIADO                                                                                                                                                                                                               | M2  | 55,00 | \$ 113.920,00   | \$ 6.265.600,00 |
| <b>021.058</b>                  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PORTERÍA DE MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO PARA BALONCESTO - INCLUYE ARO Y MALLA BALONCESTO                                                                                                                                                                   | UND | 2,00  | \$ 3.496.136,00 | \$ 6.992.272,00 |

|                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |        |                 |                  |
|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-----------------|------------------|
| 021.064                                           | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL. 10 DE 2" X 2" + ANGULO 1-1/2"X1-1/2"X3/16" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 2", ALAMBRE DE PUA 3 HILOS, H = 2.30 M, INCLUYE (VIGA EN CONCRETO 3.000 PSI 0.50 X 0.10 + REFUERZO Y EXCAVACION, PILOTES EN CONCRETO 3.000 PSI D= 0.30 X L= 1.00 + REFUERZO Y EXCAVACION), SEGÚN DETALLE. | ML  | 86,00  | \$ 890.140,00   | \$ 76.552.040,00 |
| 021.071                                           | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CUNETA RECTANGULAR EN CONCRETO 3000 PSI A=0.45 M. H=VARIABLE 0.20 A 0.35 M CON REJILLA PREFABRICADA (INCLUYE REJILLA PREFABRICADA CONCRETO)                                                                                                                                                                                                             | ML  | 30,00  | \$ 258.957,00   | \$ 7.768.710,00  |
| <b>022 ASEO GENERAL Y LIMPIEZA</b>                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |        |                 |                  |
| 022.001                                           | ASEO GENERAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | M2  | 400,00 | \$ 4.902,00     | \$ 1.960.800,00  |
| <b>028 DESMONTES</b>                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |        |                 |                  |
| 028.004                                           | DESMONTE CERRAMIENTO MALLA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | M2  | 170,00 | \$ 24.571,00    | \$ 4.177.070,00  |
| 028.005                                           | DESMONTE APARATOS SANITARIOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | UND | 4,00   | \$ 83.564,00    | \$ 334.256,00    |
| 028.007                                           | DESMONTE CUBIERTA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | M2  | 130,00 | \$ 22.680,00    | \$ 2.948.400,00  |
| 028.008                                           | DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | M2  | 379,00 | \$ 21.949,00    | \$ 8.318.671,00  |
| 028.012                                           | DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | UND | 2,00   | \$ 62.454,00    | \$ 124.908,00    |
| 028.019                                           | DESMONTE PORTERÍAS DE MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO PARA BALONCESTO INCLUYE RETIRO                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | UND | 2,00   | \$ 260.573,00   | \$ 521.146,00    |
| 028.098                                           | DESMONTE, TRASLADO, MANTENIMIENTO E INSTALACION DE JUEGO INFANTIL EXISTENTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | UND | 1,00   | \$ 1.163.593,00 | \$ 1.163.593,00  |
| <b>029 DEMOLICIONES</b>                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |        |                 |                  |
| 029.003                                           | DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | M2  | 40,00  | \$ 16.477,00    | \$ 659.080,00    |
| 029.074                                           | DEMOLICION MURO MAMPOSTERIA DE LADRILLO O BLOQUE - INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | M2  | 30,00  | \$ 44.146,00    | \$ 1.324.380,00  |
| 029.077                                           | DEMOLICION MUROS EN LADRILLO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | M2  | 6,00   | \$ 20.996,00    | \$ 125.976,00    |
| 029.078                                           | DEMOLICION DE MESONES ANCHO >0.60 M (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ML  | 21,50  | \$ 62.707,00    | \$ 1.348.201,00  |
| <b>032 ACTIVIDADES PARA PROYECTOS ESPECÍFICOS</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |        | \$ 0,00         |                  |
| 032.024                                           | LIMPIEZA DE CANALES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ML  | 100,00 | \$ 4.810,00     | \$ 481.000,00    |

|         |                                                                                                                                                                                                                   |    |        |               |                          |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|---------------|--------------------------|
| 032.027 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7                                                                                                                                          | M2 | 80,00  | \$ 61.468,00  | \$ 4.917.440,00          |
| 032.029 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE FIBROCEMENTO FIJO DE 15° DE INCLINACION PARA TEJAS PERFIL 7                                                                                                        | ML | 50,00  | \$ 80.174,00  | \$ 4.008.700,00          |
| 032.041 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | M2 | 231,00 | \$ 86.401,00  | \$ 19.958.631,00         |
| 032.125 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN GRANITO NATURAL CRISTAL PULIDO Y BRILLADO, PARA INCRUSTAR LAVAMANOS A=0.60M                                                                                          | ML | 18,00  | \$ 808.213,00 | \$ 14.547.834,00         |
| 032.357 | CORTE MECANIZADO PARA MUROS                                                                                                                                                                                       | ML | 45,00  | \$ 12.004,00  | \$ 540.180,00            |
| 033.106 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA M-084 Q-2 F-4 MM C/.15M EN AMBOS SENTIDOS (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).                                                               | M2 | 55,00  | \$ 13.685,00  | \$ 752.675,00            |
| 033.161 | DEMOLICIÓN MANUAL DE ELEMENTOS EN CONCRETO                                                                                                                                                                        | M3 | 10,00  | \$ 297.849,00 | \$ 2.978.490,00          |
|         |                                                                                                                                                                                                                   |    |        |               | <b>\$ 234.918.175,00</b> |

Tabla 4 Presupuesto General del proyecto

Cabe recalcar que durante el primer mes de ejecución han surgido actividades que no estaban inicialmente contempladas y que adicionalmente son esenciales para la correcta ejecución de la obra y entrega bajo los estándares de calidad que corresponde a cada actividad.

A continuación, en el presente informe se dará razón de aquellas actividades que están siendo tramitadas.

## ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO

### LA PALMA SEDE PRINCIPAL:

| ITEM DE PAGO | DESCRIPCION                      | UND. | CANTIDAD | VR UNITARIO  | VALOR TOTAL   |
|--------------|----------------------------------|------|----------|--------------|---------------|
|              | <b>002 MOVIMIENTO DE TIERRAS</b> |      |          |              |               |
| 002.83       | EXCAVACION MANUAL                | M3   | 10.4     | \$ 34,905.00 | \$ 363,012.00 |

|                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |        |                 |                  |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|-----------------|------------------|
| 002.089                                           | RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | M3-Suelto | 24     | \$ 52,401.00    | \$ 1,257,624.00  |
| <b>021 OBRAS EXTERIORES</b>                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |        | \$ 0.00         |                  |
| 021.062                                           | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN TUBERÍA GALVANIZADA PARA CERRAMIENTO Ø 2", MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0,12M H= 0,4M, MALLA ESLABONADA CA. 10 OJO 2"X2", VIGA EN CONCRETO REFORZADO 0.3 X 0.4. ALTURA CERRAMIENTO= 3,0 M (INCLUYE FORMALETA, ACERO DE REFUERZO, CASTILLO EN ACERO PARA VIGUETAS, MALLA ELECTROSOLDADA D 131, CONCRETO PISA MALLA, CONCERTINA DIAMETRO 18"ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 Y MORTERO DE NIVELACIÓN) | ML        | 29.02  | \$ 1,142,946.00 | \$ 33,168,293.00 |
| <b>023 OBRAS EXTERIORES</b>                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |        |                 |                  |
| 023.034                                           | CORTE MECANIZADO DE PAVIMENTO A=5 mm profundidad un tercio del espesor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ML        | 14.8   | \$ 12,933.00    | \$ 191,408.00    |
| <b>028 DESMONTES</b>                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |        |                 |                  |
| 028.004                                           | DESMONTE CERRAMIENTO MALLA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | M2        | 111.78 | \$ 24,571.00    | \$ 2,746,546.00  |
| 028.007                                           | DESMONTE CUBIERTA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | M2        | 22.68  | \$ 22,680.00    | \$ 514,382.00    |
| 028.008                                           | DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | M2        | 123.09 | \$ 21,949.00    | \$ 2,701,702.00  |
| <b>029 DEMOLICIONES</b>                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |        |                 |                  |
| 029.016                                           | DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.20 M (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | M2        | 12.32  | \$ 38,884.00    | \$ 479,051.00    |
| <b>032 ACTIVIDADES PARA PROYECTOS ESPECÍFICOS</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |        |                 |                  |
| 032.022                                           | RECORRIDO DE CUBIERTA EN FIBROCEMENTO incluye ganchos y amarras                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | M2        | 71.5   | \$ 23,189.00    | \$ 1,658,014.00  |
| 032.027                                           | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | M2        | 22.68  | \$ 61,468.00    | \$ 1,394,094.00  |

|           |                                                                                                                                                                                                                                                  |     |       |               |                 |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|---------------|-----------------|
|           | <b>ITEMS NUEVOS PACTADOS EN EL PRESUPUESTO</b>                                                                                                                                                                                                   |     |       |               |                 |
| 001.049   | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M                                                                                                                                                                                  | ML  | 91.80 | \$ 18,242.00  | \$ 1,674,616.00 |
| 001.054   | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SEÑAL PREVENTIVA, REGLAMENTARIA E INFORMATIVA                                                                                                                                                               | UND | 3.00  | \$ 303,289.00 | \$ 909,867.00   |
|           | <b>ITEMS NUEVOS PACTADOS EN EL PRESUPUESTO</b>                                                                                                                                                                                                   |     | 0     |               |                 |
| ADI-32.69 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARRERA CON BOMBONES PLÁSTICOS Y CINTA DE SEGURIDAD                                                                                                                                                         | ML  | 34.20 | \$ 13,761.00  | \$ 470,626.00   |
| C-2.1     | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SOLADO DE LIMPIEZA 2.000 PSI HECHO EN OBRA                                                                                                                                                                  | M3  | 1.30  | \$ 779,273.00 | \$ 1,013,055.00 |
| CB-10.11  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE LISO Teja Termoacustica Cindulit / Cindurib o similar. Color según diseño (Incluye instalación, ganchos de fijación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.) | UND | 10.00 | \$ 82,439.00  | \$ 824,390.00   |
| ADI-32.29 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE FIBROCEMENTO FIJO DE 15° DE INCLINACION PARA TEJAS PERFIL 7                                                                                                                                       | UND | 1.00  | \$ 82,581.00  | \$ 82,581.00    |
|           | <b>ITEMS NO PREVISTOS - PACTACIÓN DE PRECIOS</b>                                                                                                                                                                                                 |     |       |               |                 |
| NP-01     | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0,12M H= 0 A 0,4M MALLA ELECTROSOLDADA D 131 - PARA REALCE DE MURO DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA                                                                     | ML  | 50.20 | \$ 104,360.00 | \$ 5,238,872.00 |
| NP-03     | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMPOTRAR TIPO PANEL LED CUADRADO 60 X 60, 48W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC CLAVIJA Y TODOS LOS                                                                                            | UND | 3.00  | \$ 464,059.00 | \$ 1,392,177.00 |

|              |                                                                                 |     |       |              |                         |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|--------------|-------------------------|
|              | ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y MONTAJE                               |     |       |              |                         |
| <b>NP-04</b> | DESMONTE DE BASE DE PALMAS ANTIGUAMENTE EXISTENTES, INCLUYE DESENRAICE Y RETIRO | UND | 26.00 | \$ 68,000.00 | \$ 1,768,000.00         |
|              |                                                                                 |     |       |              | <b>\$ 57,848,310.00</b> |

**LA PALMA SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE:**

| ITEM DE PAGO   | DESCRIPCION                                                                                   | UND.      | CANTIDAD | VR UNITARIO   | VALOR TOTAL     |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|---------------|-----------------|
|                | <b>001 PRELIMINARES</b>                                                                       |           |          |               |                 |
| <b>001.049</b> | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M                               | ML        | 33.00    | \$ 18,242.00  | \$ 601,986.00   |
| <b>001.054</b> | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SEÑAL PREVENTIVA, REGLAMENTARIA E INFORMATIVA            | UND       | 3.00     | \$ 303,289.00 | \$ 909,867.00   |
|                | <b>002 MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>                                                              |           |          |               |                 |
| <b>002.001</b> | EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M                                            | M3        | 6.84     | \$ 47,384.00  | \$ 323,903.00   |
| <b>002.089</b> | RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM) | M3-Suelto | 24.00    | \$ 52,401.00  | \$ 1,257,624.00 |
|                | <b>028 DESMONTES</b>                                                                          |           |          |               |                 |
| <b>028.004</b> | DESMONTE CERRAMIENTO MALLA                                                                    | M2        | 45.24    | \$ 24,571.00  | \$ 1,111,592.00 |
| <b>028.005</b> | DESMONTE APARATOS SANITARIOS                                                                  | UND       | 2.00     | \$ 83,564.00  | \$ 167,128.00   |
|                | <b>029 DEMOLICIONES</b>                                                                       |           |          |               |                 |
| <b>029.003</b> | DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)                                                  | M2        | 109.78   | \$ 16,477.00  | \$ 1,808,796.00 |
|                | <b>ITEMS NUEVOS PACTADOS EN EL PRESUPUESTO</b>                                                |           |          |               |                 |

|         |                                                                                        |    |       |               |                         |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|---------------|-------------------------|
| 005.011 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E<br>INSTALACION PLACA CONTRAPISO<br>CONCRETO 3000 PSI E=0.10 m | M2 | 48.74 | \$ 139,531.00 | \$ 6,800,741.00         |
| 029.016 | DEMOLICION PLACA DE<br>CONTRAPISO HASTA E=0.20 M<br>(INCLUYE RETIRO)                   | M2 | 53.63 | \$ 39,884.00  | \$ 2,138,979.00         |
| 32,001  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E<br>INSTALACION RELLENO EN<br>AFIRMADO COMPACTADO              | M3 | 4.874 | \$ 175,542.00 | \$ 855,592.00           |
|         |                                                                                        |    |       |               | <b>\$ 15,976,208.00</b> |

## PRESUPUESTO

En la visita realizada en conjunto con los miembros de la Alcaldía Municipal de Manizales y el contratista, la supervisión hizo algunas observaciones de actividades que se deben priorizar en cada sede, de la siguiente manera:

La Palma sede Principal: Se hace énfasis en las actividades de recorrido de techo y cielos rasos. Durante el primer mes de ejecución se encontró necesidades en las instalaciones eléctricas.

La Palma sede Antonio José de Sucre: Se priorizó el cambio de pisos, durante el mes de ejecución se encontró que la placa de contrapiso debe ser reemplazada ya que se encuentra en un avanzado estado de deterioro. Adicionalmente se prioriza la batería sanitaria.

Miguel Antonio Caro sede A: Se priorizan pisos y revoques impermeabilizados.

Miguel Antonio Caro sede B: Se prioriza las instalaciones eléctricas, ya que a la hora de la visita se encontraba toda la red en corto. Adicionalmente se priorizan los pisos del pasillo y biblioteca.

## SEGUIMIENTO ITEMS NO PREVISTOS

Durante el mes de ejecución se han adicionado los siguientes ítems que no estaban contemplados y se encuentran en urna de cristal:

|         | ITEMS ADICIONALES URNA DE CRISTAL                                                                         |    |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 012.030 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA<br>CERAMICA BLANCA O BEIGE (INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA) | ML |

|            |                                                                                                                                                                                                                                                  |     |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 019.001    | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2                                       | M2  |
| ADI-32.69  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARRERA CON BOMBONES PLÁSTICOS Y CINTA DE SEGURIDAD                                                                                                                                                         | ML  |
| ADI-33.139 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ZANJA COLECTORA EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA                                                                                                                                             | M3  |
| ET-27.7    | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RECUBRIMIENTO DE BERMAS CONCRETO de 3000 PSI e=0,1m                                                                                                                                                         | M3  |
| 021.067    | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN MALLA ESLABONADA CAL 10.5 X 2-1/4" + PLATINA 2"+3/16" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 3", FALLEBA, PORTACANDADO, INCLUYE (BISAGRA EN TUBO Y DADOS EN CONCRETO)      | M2  |
| 029.003    | DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                     | M2  |
| DE-29.17   | DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE                                                                                                                                                                                                                    | M2  |
| PR-9.5     | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)                                                                                                                                      | M2  |
|            | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA CUBIERTA ARQUITECTÓNICA POLICARBONATO OPALIZADA PARA UPVC 5.9x1.13m o similar. (Incluye instalación, ganchos de fijación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.) | M2  |
|            | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER LINEA MARSELLA COLOR BLANCO CORONA O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA, DESAGÜE AUTOMATICO, SIFÓN BOTELLA, ACOPLE).                                                                           | UND |
|            | ROCERIA Y LIMPIEZA                                                                                                                                                                                                                               | M2  |
|            | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE).                                                                                                                             | KG  |
|            | MANTENIMIENTO SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES EXISTENTE                                                                                                                                                                               | UND |
|            | DESMONTE Y TRASLADO DE JUEGOS INFANTILES EN ESTRUCTURA METÁLICA EXISTENTES - LISADERO Y PASAMANOS                                                                                                                                                | UND |
|            | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMPOTRAR TIPO PANEL LED CUADRADO 60 X 60, 48W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC CLAVIJA Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y MONTAJE                                          | UND |
| 029.074    | DEMOLICION MURO MAMPOSTERIA DE LADRILLO O BLOQUE - INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION                                                                                                                                                                  | M2  |

|           |                                                                                                                                                                                                                                                 |     |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| C-2.1     | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SOLADO DE LIMPIEZA 2.000 PSI HECHO EN OBRA                                                                                                                                                                 | M3  |
| CB-10.11  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE LISO Teja Termoacústica Conduit / Cindurib o similar. Color según diseño (Incluye instalación, ganchos de fijación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.) | UND |
| ADI-32.29 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE FIBROCEMENTO FIJO DE 15° DE INCLINACION PARA TEJAS PERFIL 7                                                                                                                                      | UND |
| IE-8B.173 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG                                                                                                                                          | UND |
| IE-8B.176 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG                                                                                                                        | UND |
| IE-8B.115 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 6 CIRCUITOS 1F3H. BARRAJE PARA 75A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET                                                 | UND |

Tabla 5 Ítems adicionales

Además de los siguientes ítems no previstos que no se encuentran en la base de cristal y se requiere pactar el precio:

| ITEMS NO PREVISTOS - PACTACIÓN DE PRECIOS |                                                                                                                                                                                                         |     |
|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| NP-01                                     | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0,12M H= 0 A 0,4M MALLA ELECTROSOLDADA D 131 - PARA REALCE DE MURO DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA                            | ML  |
| NP-02                                     | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA CONDUIT EMT 3/4" Y ALAMBRE 6. No 12 AWG                                                                                                                    | ML  |
| NP-03                                     | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMPOTRAR TIPO PANEL LED CUADRADO 60 X 60, 48W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC CLAVIJA Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y MONTAJE | UND |
| NP-04                                     | DESMONTE DE BASE DE PALMAS ANTIGUAMENTE EXISTENTES, INCLUYE DESENRAICE Y RETIRO                                                                                                                         | UND |
| NP-05                                     | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BREAKER DE 20 AMP                                                                                                                                                  | UND |

Tabla 6 Ítems no previstos

Es de remarcar que los ítems aquí consignados se encuentran en revisión por parte de la interventoría dado que se realizaron observaciones sobre estos ítems para lo cual se solicitaron correcciones.

## **DESCRIPCIÓN DE LOS ÍTEMES CONTRACTUALES**

**CAPITULO 1 PRELIMINARES:** Para este capítulo se tiene en cuenta la ejecución de rocería y limpieza, suministro, transporte e instalación cerramiento en yute h= 2 m, suministro, transporte e instalación señal preventiva, reglamentaria e informativa. Se incluye la instalación de valla informativa, y todo aquello que involucre actividades para el arranque general de la obra.

**CAPÍTULO 2 MOVIMIENTO EN TIERRAS:** Se refiere a la excavación a en zanja en material común a cielo abierto, para conformación de talud y retiro del material generado por las excavaciones.

**CAPÍTULO 3 DESAGÜES E INSTALACIONES SANITARIAS:** Hace mención a la instalación de tubería para el manejo de agua recolectada por la cubierta, filtros y demás. Se tienen en cuenta además las cajas de inspección para manejo hidrosanitario, instalación de tubería sanitaria e hidráulica para el correcto funcionamiento de la batería sanitaria.

**CAPITULO 4 ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METÁLICAS Y MADERA:** Obedece a las placas en concreto que se deben vaciar para mejorar el estado de sus superficies.

**CAPITULO 5 MAMPOSTERIA:** Determina la instalación de cielo raso en superboard modulado 60x60

**CAPITULO 6 INSTALACIONES HIDRAULICAS:** Se refiere a las actividades de instalación de agua potable en las sedes

**CAPÍTULO 7 INSTALACIONES ELECTRICAS:** Se refiere a las adecuaciones a la red eléctrica existente.

**CAPITULO 8 REVOQUES Y RESANES:** Determina los revoques a instalar por mal estado

**CAPÍTULO 9 CUBIERTAS:** Se refiere a las actividades de cubierta como son el recorrido, desmonte, e instalación. Limpieza y si es el caso desmonte e instalación de canal galvanizado, pintura y de ser necesario el desmonte e instalación de planche metálico.

**CAPÍTULO 10 CIELO RASO:** Se utilizará para los cielos raso en superboard junta perdida.

**CAPÍTULO 11 PISOS Y ACABADOS:** Se especifica la instalación de pisos en cerámica, terrazo y guarda escobas.

**CAPÍTULO 12 ENCHAPES Y ACCESORIOS:** Se especifica la instalación de cerámica de pared.

**CAPÍTULO 13 CARPINTERIA METALICA:** Obedece y se aplicara en el suministro, transporte e instalación de marcos y puertas metálicas, además de lavamanos y sanitario.

**CAPITULO 14 PINTURAS:** Se refiere a las actividades de pintura sobre muros, puertas, ventanas, fachadas, en vinilo, koraza, acriltex y esmalte.

**CAPITULO 15 OBRAS EXTERIORES:** Se aplicará sobre el suministro, transporte e instalación de cerramiento malla y el suministro, transporte e instalación de placas de contrapiso con sus respectivas obras de manejo de aguas, también el suministro, transporte e instalación de puertas en malla.

**CAPÍTULO 16 ASEO GENERAL Y LIMPIEZA:** Se refiere a la limpieza de la obra en general.

**CAPÍTULO 17 DESMONTES:** Se refiere a los desmontes de cerramiento en malla, de aparatos sanitarios, de cubierta, de canales, de bajantes, de cielo rasos y juegos infantiles.

**CAPÍTULO 18 DEMOLICIONES:** Se especifica para la demolición de placas en concreto, enchapes de pisos, morteros y revoques.

**CAPÍTULO 19 ACTIVIDADES PARA PROYECTOS ESPECÍFICOS:** Se refiere a las actividades que inicialmente no fueron incluidos en algún presupuesto de los frentes de trabajo, o que se adicionaron durante las visitas en obra como el cambio de cubierta de teja de fibrocemento perfil 7.

## PLAZO DEL CONTRATO

El presente contrato tiene 3 meses a partir de la fecha de firma del acta de inicio, es decir, a partir del 16 de septiembre hasta el 15 de diciembre del corriente año.

## DESCRIPCIÓN GENERAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

|                         |                                                                                                                                                                            |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Tipo de contrato</b> | Interventoría                                                                                                                                                              |
| <b>Contratista</b>      | Roble Ingeniería SAS                                                                                                                                                       |
| <b>Rep. Legal</b>       | Gladys Stella Pineda Angulo                                                                                                                                                |
| <b>Contrato No.</b>     | 2507280881                                                                                                                                                                 |
| <b>Objeto</b>           | <b>"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA Y FINANCIERA AL MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL CORREGIMIENTO</b> |

|                             | PANORAMA Y REMANSO, DEL MUNICIPIO DE MANIZALES" |
|-----------------------------|-------------------------------------------------|
| <b>Valor</b>                | \$ 278.686.517                                  |
| <b>Plazo</b>                | 3 meses                                         |
| <b>Fecha de inicio</b>      | 16 de septiembre de 2025                        |
| <b>Fecha de terminación</b> | 15 de diciembre de 2025                         |

Tabla 7 Contrato de interventoría

## AVANCE DEL CONTRATO

A continuación, se representa el avance general del contrato, haciendo énfasis en la gráfica de porcentaje de obra programado vs porcentaje de obra física ejecutada con el fin de que la entidad tenga la claridad de en qué estado se encuentra el avance del proyecto

| AVANCE FINANCIERO DE OBRA                |                |
|------------------------------------------|----------------|
| <b>Valor Contrato</b>                    | \$798.809.170  |
| <b>Obra Física Ejecutada (%)</b>         | 9.24%          |
| <b>Valor de la Obra Física Ejecutada</b> | \$ 73'824517   |
| <b>Obra Física Programada (%)</b>        | 10.32          |
| <b>Valor Obra Programada</b>             | \$ 82.440.847  |
| <b>Obra Física Facturada</b>             | \$ -           |
| <b>Valor No Ejecutado</b>                | \$ 724.984.652 |
| <b>Plazo Contractual en meses</b>        | Tres (3)       |
| <b>Plazo Transcurrido en meses</b>       | Un (1)         |
| <b>Porcentaje Transcurrido en meses</b>  | 33%            |

Tabla 8 Avance financiero de la obra

| RESUMEN            |                      |        |  |
|--------------------|----------------------|--------|--|
| SEDE               | VALOR HASTA LA FECHA | AVANCE |  |
| La Palma Principal | \$ 65.244.556,83     | 24.62% |  |
| La Palma AJdS      | \$ 15.976.207,05     | 8.55%  |  |
| MAC sede A         | \$ -                 | 0%     |  |
| MAC sede B         | \$ -                 | 0%     |  |

Tabla 9 Resumen del contrato por sedes

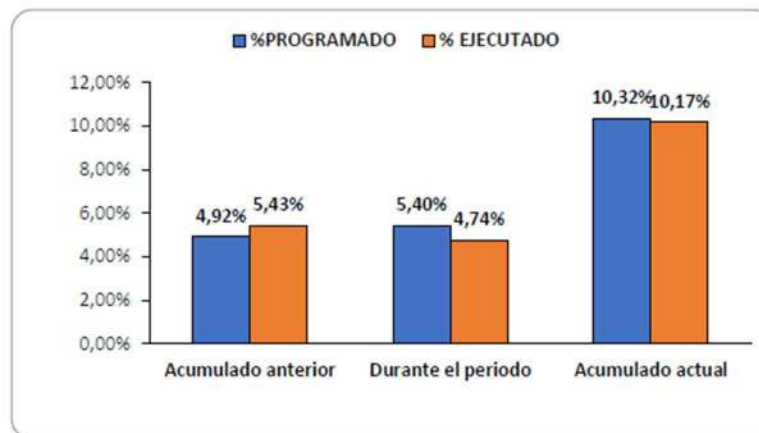


Tabla 10 Resumen general del contrato

Como se puede observar en la gráfica, en el contrato hay un mínimo atraso del 0.15%, el cual se tiene previsto se supere en el siguiente mes de ejecución.

## ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL ÁREA TÉCNICA

En el presente periodo de ejecución se realizaron las siguientes actividades:

### LA PALMA SEDE PRINCIPAL

1. EXCAVACIÓN MANUAL
2. RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE
3. SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 4 MM TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO.
4. SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA.
5. CORTE MECNIZADO DE PAVIMENTO
6. DEMOLICIÓN DE CONTRAPISO
7. DESMONTE CERRAMIENTO EN MALLA
8. DESMONTE DE CUBIERTA
9. DESMONTE DE CIELO RASO
10. RECORRIDO DE CUBIERTA
11. INSTALACIÓN DE TEJA ONDULADA PERFIL 7
12. INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN YUTE
13. INSTALACIÓN DE SEÑAL PREVENTIVA

#### **NO PREVISTOS:**

14. INSTALACIÓN DE BARRERA CON BOMBONES PLÁSTICOS

15. SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SOLADO DE LIMPIEZA
16. SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CABALLETE LISO
17. SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CABALLETE FIJO
18. SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0,12M H= 0 A 0,4M MALLA ELECTROSOLDADA D 131 - PARA REALCE DE MURO DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA
19. SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMPOTRAR TIPO PANEL LED CUADRADO 60 X 60, 48W BLANCO OPAL.
20. DESMONTE DE BASE DE PALMAS ANTIGUAMENTE EXISTENTES

#### **LA PALMA SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE**

1. SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN YUTE
  2. SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE SEÑAL PREVENTIVA
  3. EXCAVACIÓN ZANJA EN MATERIAL COMÚN
  4. RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE
  5. DESMOINTE DE CERRAMIENTO EN MALLA
  6. DESMONTE APARATOS SANITARIOS
  7. DEMOLICIÓN ENCHAPES DE PISOS
- NO PREVISTOS:**
8. SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO
  9. DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO PREEXISTENTE
  10. SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE RELLENO EN AFIRMADO COMPACTADO

#### **RECURSO HUMANO EMPLEADO**

A fecha de corte del presente informe, el contratista **CONSORCIO L Y P** cuenta con el siguiente personal en obra:

1. Administrativo: 1 ingeniero residente, 1 residente SST, 1 maestro de obra.
2. Operativo: 2 oficiales, 1 ayudante práctico, 7 ayudantes.

#### **EQUIPO EN OBRA**

A la fecha de corte del presente informe el contratista cuenta con el siguiente equipo en obra:

1. Mezcladora: 2
2. Vibrador de concreto: 1
3. Compactador tipo rana: 1
4. Rotomartillo: 1
5. Herramienta menor.

### **SITUACIONES NO PREVISTAS**

A fecha de corte del presente informe, el contratista no tuvo situaciones no previstas.

Las únicas observaciones que se han tenido son:

1. Las condiciones climáticas han sido relativamente adversas para ejecutar actividades de cubierta y en exteriores.
2. El contratista manifiesta tener dificultad en la consecución de mano de obra calificada y no calificada.

### **PLAN DE CALIDAD**

El contratista entregó plan de calidad y resultado de pruebas de laboratorio de concretos dando una resistencia satisfactoria y suficiente a los 14 días.

El contratista entregó el diseño de mezcla de concreto de 3000 psi, con cemento portland de uso estructural marca ARGOS.

### **COMITÉS TÉCNICOS**

Se realizaron dos comités técnicos el 02/10/2025 y el 10/10/2025 donde se trato el inicio de obra, el cronograma, ítems no previstos del presupuesto. (Ver Anexo).

### **CORRESPONDENCIA CON EL CONTRATISTA**

Hasta la fecha de corte del presente informe se ha enviado el OFICIO-RI-408-2025 por parte de la interventoría.

### **BITÁCORA DE OBRA**

En cumplimiento a las obligaciones contractuales que rigen tanto para el contratista como para la interventoría es diligenciada diariamente anotando los aspectos más fundamentales como lo son: las actividades ejecutadas, la situación climática y aspectos fundamentales descritos por la supervisión, la interventoría y el contratista. (Ver Anexo)

### **CLIMA**

Durante el periodo de ejecución se ha presentando en general días nublados con lluvias aisladas, con interrupciones ocasionales de las actividades de la obra.

### **CONCLUSIONES**

1. El contratista tiene un leve atraso en la ejecución de las actividades, el cual ya se comprometió en superar en las próximas semanas.
2. Se han ejecutado actividades con los respectivos estándares de calidad requeridos.
3. Se está a la espera de definir las actividades no previstas, en el próximo informe se dará la información respectiva de este tema.
4. Se lleva la bitácora de manera adecuada y clara día a día.
5. No se han presentado imprevistos y dificultades en la ejecución.

### **REGISTRO FOTOGRÁFICO**



**Ilustración 2 Figurado acero de refuerzo viga de cimentación del cerramiento**



**Ilustración 3 Recorrido de techo, desmonte de cubierta**



**Ilustración 4 Solado de limpieza inicial**



**Ilustración 5 Desmonte de cielo raso**



**Ilustración 6 Rocería en ejecución**



**Ilustración 7 Rocería ejecutada**



**Ilustración 8 Figurado de acero de refuerzo en ejecución**



**Ilustración 9 Intervención de cubierta**



**Ilustración 10 Instalación de postes de tubería galvanizada en ejecución**



**Ilustración 11 Viga de cimentación en ejecución**



**Ilustración 12 Instalación de cielo raso**



**Ilustración 13 Fundido de viga de cimentación en ejecución**



**Ilustración 14 Demolición de placa y corte con disco**



**Ilustración 15 Instalación de cielo raso en ejecución**



**Ilustración 16 Curado viga de cimentación**



**Ilustración 17 Corte con disco**



**Ilustración 18 Fundido de segundo tramo de viga de cimentación del cerramiento**



**Ilustración 19 Instalación de cielo raso en ejecución**



**Ilustración 20 Retiro de material sobrante**



**Ilustración 21 Estado inicial salón de primero**



**Ilustración 22 Demolición de enchape**



**Ilustración 23 Fundido de muro de cerramiento en malla eslabonada**



**Ilustración 24 Desmonte de cielo raso salón de primero**



**Ilustración 25 Excavación salón de primero**



**Ilustración 26 Excavación para placa del pasillo**



**Ilustración 27 Instalación y compactación de afirmado**



**Ilustración 28 Instalación de señales informativas y cerramiento en yute**



**Ilustración 29 Instalación de acero de refuerzo viga de cimentación**



**Ilustración 30 Avance en cerramiento en malla eslabonada**



**Ilustración 31 Afirmado compactado**



**Ilustración 32 Fundido de placa de contrapiso**



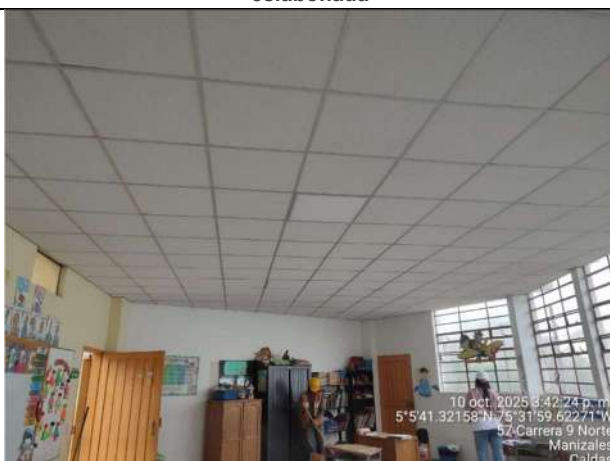
**Ilustración 33 Desmonte de cerramiento en malla**



**Ilustración 34 Fundido de muro de cerramiento en malla eslabonada**



**Ilustración 35 Reconexión de batería sanitaria**



**Ilustración 36 Instalación de cielo raso ejecutado salón de transición**



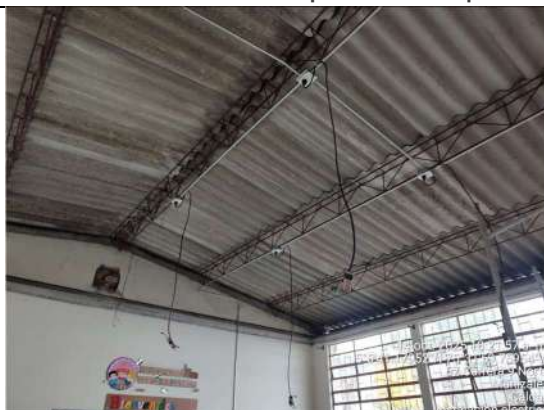
**Ilustración 37 Muro de cerramiento en malla eslabonada ejecutado**



**Ilustración 38 Fundido de placa de contrapiso**



**Ilustración 39 Instalación de terrazo**



**Ilustración 40 Instalación de red eléctrica**



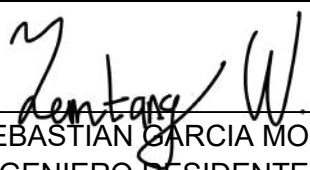
**Ilustración 41 Instalación de terrazo**



**Ilustración 42 Instalación de cielo raso**



**Ilustración 43 Instalación de piso terrazo**

  
SEBASTIAN GARCIA MONTOYA  
INGENIERO RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

## **INFORME GESTIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO**

### **INTRODUCCIÓN**

Teniendo en cuenta el cumplimiento a lo determinado en el Decreto 1072 de 2015, Resolución 0312 de 2019, Ley 1562 de 2012, demás normatividad vigente en Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) y lo establecido contractualmente; la Interventoría Roble Ingeniería S.A.S tiene como propósito la supervisión y seguimiento en la implementación del SGSST con el Contratista Consorcio LyP Manizales; con el fin de preservar la salud integral de los trabajadores, y demás personas vinculadas a este, contar con ambientes de trabajo seguros y prevenir accidentes y enfermedades laborales.

### **OBJETIVOS**

- Dar a conocer las principales actividades realizadas por el Contratista Consorcio LyP Manizales, en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo, las cuales se desarrollaron con el fin de mantener y mejorar el bienestar físico, mental y social de todas las personas vinculadas al Contratista; eliminando gradualmente los riesgos que puedan dar lugar a eventos no deseados y cumpliendo con la legislación vigente en materia de SST.

### **ALCANCE**

Supervisión y evaluación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo -SGSST del Contratista Consorcio LyP Manizales, incluyendo subcontratistas, proveedores y demás partes interesadas del proyecto “Mantenimiento y obras varias de las plantas físicas de las instituciones educativas rurales la Palma (sede principal y sede Antonio José de Sucre) y Miguel Antonio Caro (sede a Juan Hurtado y sede Guineo) ubicadas en corregimiento el Remanso del municipio de Manizales.”

### **CRITERIOS DE REVISIÓN**

- Decreto 1072 de 2015: Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Trabajo.
- Resolución 0312 de 2019: Estándares Mínimos del SG-SST.
- Requerimientos contractuales.

### **ACTIVIDADES DE INTERVENTORÍA SST**

Roble Ingeniería S.A.S a través de este informe pretende dar a conocer y evidenciar los parámetros técnicos generales de Seguridad y Salud en el Trabajo y las principales actividades realizadas por el

Contratista Consorcio LyP Manizales, en el periodo comprendido entre el 16 de septiembre al 15 de octubre del 2025.

Este informe busca demostrar el compromiso desde la Supervisión de Roble Ingeniería S.A.S. y la ejecución por parte del Contratista Consorcio LyP Manizales; a través de la implementación de acciones orientadas a minimizar el impacto de eventos no deseados, garantizando la protección de los trabajadores, contratistas, visitantes y demás partes interesadas involucradas en el desarrollo del proyecto.

### ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

El Consorcio LyP Manizales ha presentado en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo, la información solicitada por Roble Ingeniería S.A.S., como lo es la documentación necesaria para el ingreso del personal al proyecto; afiliaciones al Sistema Integral de la Seguridad Social, certificados de aptitud médico ocupacional, inducciones SST y registro de entrega de elementos de protección personal -EPP-; los cuales fueron recibidos por medio de correo electrónico y aprobados por Roble Ingeniería S.A.S.

Teniendo en cuenta el retiro de personal el Contratista entrega al personal desvinculado la carta de notificación para la realización de los exámenes médicos de egreso.

Adicionalmente el Contratista presenta la planilla de pago a seguridad social correspondiente al mes de septiembre de 2025, solicitado por la Interventoría.

### CONTROL DE PERSONAL

**Personal en obra:** durante el periodo comprendido entre el 16 de septiembre al 15 de octubre del 2025, el proyecto conto con el siguiente personal:

| CARGO               | NÚMERO DE TRABAJADORES |
|---------------------|------------------------|
| Ingeniero residente | 1                      |
| Profesional SST     | 1                      |
| Maestro de obra     | 1                      |
| Oficiales           | 6                      |
| Ayudantes           | 7                      |
| Ayudante practico   | 1                      |
| Soldadores          | 2                      |
| Eléctrico           | 1                      |
| <b>Total</b>        | <b>20</b>              |

Durante el proceso de selección y contratación del personal, el Contratista tiene prioridad por personas

del área de influencia donde se ejecutan las obras.

A continuación, se relaciona el personal que laboró en el periodo entre el 16 de septiembre al 15 de octubre del 2025:

| PERSONAL CONSORCIO LYP MANIZALES |               |                               |                     |           |           |
|----------------------------------|---------------|-------------------------------|---------------------|-----------|-----------|
| N°                               | CEDULA        | NOMBRE                        | CARGO               | F/INGRESO | F/RETIRO  |
| 1                                | 10.011.673    | MAURICIO MAFLA GARCÍA         | INGENIERO RESIDENTE | 15-sep-25 |           |
| 2                                | 30.319.967    | LILIANA PATRICIA DÍAZ DUQUE   | SST                 | 15-sep-25 |           |
| 3                                | 10.237.265    | FABIO ARIAS CARDONA           | MAESTRO             | 15-sep-25 |           |
| 4                                | 75.103.310    | LEONARDO MONTOYA CASTAÑO      | OFICIAL             | 15-sep-25 |           |
| 5                                | 1.053.810.903 | MANUEL FERNANDO CASTAÑEDA S.  | AYUDANTE PRACTICO   | 15-sep-25 |           |
| 6                                | 75.107.920    | YON JAMES RAMÍREZ GARCÍA      | OFICIAL             | 15-sep-25 |           |
| 7                                | 94.294.059    | PEPE ANCISAR ÁLVAREZ CHAMORRO | AYUDANTE            | 15-sep-25 |           |
| 8                                | 1.054.859.850 | EDISON URREA CASTAÑEDA        | AYUDANTE            | 15-sep-25 |           |
| 9                                | 1.053.841.001 | OSCAR EDUARDO YEPES BOTINA    | AYUDANTE            | 25-sep-25 |           |
| 10                               | 1.053.813.682 | JHON JAIRO SOTO BOTINA        | AYUDANTE            | 25-sep-25 | 27-sep-25 |
| 11                               | 1.053.835.447 | JORGE AUGUSTO BLANDON GOMEZ   | AYUDANTE            | 29-sep-25 |           |
| 12                               | 1.053.829.968 | JESUS ALBERTO MORALES G.      | AYUDANTE            | 3-oct-25  | 11-oct-25 |
| 13                               | 1.053.863.591 | JUAN SEBASTIAN SOLIS BUENO    | AYUDANTE            | 6-oct-25  |           |
| 14                               | 75.073.809    | ORLANDO GIRALDO CASTAÑO       | OFICIAL             | 6-oct-25  |           |
| 15                               | 1.056.123.983 | JEFERSON MELCHOR              | AYUDANTE            | 8-oct-25  |           |
| 16                               | 1.053.768.773 | CRISTIAN ALEJANDRO CARDENAS   | ELECTRICO           | 11-oct-25 |           |
| 17                               | 1.055.752.966 | JUAN MANUEL HERRERA OROZCO    | AYUDANTE (P)        | 11-oct-25 |           |
| 18                               | 10.271.986    | JULIO CESAR OROZCO OSORIO     | OFICIAL (P)         | 11-oct-25 |           |
| 19                               | 1.053.806.761 | JHON FREDY OROZCO VALENCIA    | OFICIAL (P)         | 11-oct-25 |           |
| 20                               | 98.702.940    | ARLES MORALES GIRALDO         | SOLDADOR            | 14-oct-25 |           |
| 21                               | 9.971.886     | ARNOBI ROJAS HENAO            | SOLDADOR            | 14-oct-25 |           |
| 22                               | 9.970.158     | JUAN ALBERTO GONZALES         | OFICIAL             | 14-oct-25 |           |

## PROGRAMA DE INDUCCIÓN Y REINDUCCIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Siendo un pilar fundamental del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) y en cumplimiento a las disposiciones legales vigentes y como una responsabilidad compartida entre empleador y trabajador; el Contratista Consorcio LyP Manizales realiza inducción a sus nuevos colaboradores, con el objetivo de dar a conocer aspectos relevantes en materia de Seguridad y Salud

en el Trabajo y crear conciencia de estos aspectos en cada una de las actividades ejecutadas por el colaborador, contribuyendo a mantener ambientes de trabajo seguros y saludables.

Se realiza antes de que el trabajador inicie sus labores y se proporciona información para la prevención de riesgos laborales, responsabilidades y cumplimiento de las medidas de seguridad.

Durante el periodo comprendido entre el 16 de septiembre al 15 de octubre del 2025, el Contratista realizó el proceso de Inducción SST donde se dictaron los siguientes temas:

- Qué es SST
- Incidentes y accidentes laborales
- Objetivos, roles y responsabilidades
- Actos y condiciones inseguras
- Riesgos y peligros de exposición
- Uso de elementos de protección personal
- Reporte de accidentes laborales
- ARL
- Recomendaciones generales

## INDUCCIONES



Imagen 1. Inducción SST Palma sede



Imagen 2. Inducción SST Palma sede



Imagen 3. Inducción SST Palma sede principal



Imagen 4. Inducción SST Palma sede



Imagen 5. Inducción SST Palma sede



Imagen 6. Inducción SST Palma sede principal



Imagen 7. Inducción SST Miguel Antonio Caro



Imagen 8. Inducción SST  
Palma sede principal

### **CAPACITACIONES Y/O CHARLAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO**

Dando cumplimiento al plan de capacitación de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) establecido por el Contratista Consorcio LyP Manizales, se han dispuesto de espacios formativos con el objetivo de crear conciencia en los colaboradores sobre la importancia de la Seguridad y Salud en el Trabajo para asegurar la continuidad laboral y el bienestar de todos.

Durante el periodo comprendido entre el 16 de septiembre al 15 de octubre del 2025, se llevaron a cabo capacitaciones y/o charlas abordando temáticas claves para educar a los trabajadores sobre los riesgos laborales; fomentar la aplicación de prácticas seguras y reducir la incidencia de accidentes y enfermedades laborales.

A fin de prevenir los efectos del sedentarismo y reducir la fatiga y el estrés en los colaboradores, el Contratista realiza pausas activas, con breves descansos durante la jornada laboral que implican realizar ejercicios de movimiento, estiramiento o tonificación muscular.

| <b>CAPACITACIONES EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO</b> |                                        |                    |
|----------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------|
| <b>FECHA</b>                                             | <b>TEMA</b>                            | <b>RESPONSABLE</b> |
| 17/09/2025                                               | Peligros y riesgos en demolición       | Liliana Diaz Duque |
| 19/09/2025                                               | Calentamiento global – Manejo residuos | Liliana Diaz Duque |
| 29/09/2025                                               | Riesgo biológico, picadura de avispas  | Liliana Diaz Duque |
| 22/09/2025                                               | Socialización plan de emergencias      | Liliana Diaz Duque |
| 30/09/2025                                               | Taller EPP                             | Liliana Diaz Duque |
| 08/10/2025                                               | Riesgos de exposición                  | Liliana Diaz Duque |

|            |                                                    |                    |
|------------|----------------------------------------------------|--------------------|
| 08/10/2025 | Socialización tarjeta de trabajo seguro            | Liliana Diaz Duque |
| 09/10/2025 | Riesgos y peligros derivados de incidente ocurrido | Liliana Diaz Duque |

Tabla 3. Relación capacitaciones

### CAPACITACIONES



Imagen 9. Capacitación / Charlas



Imagen 10. Capacitación /



Imagen 11. Capacitación /

### PAUSAS ACTIVAS



Imagen 12. Pausa



Imagen 13. Pausa



Imagen 14. Pausa



Imagen 15. Pausa



Imagen 16. Pausa



Imagen 17. Pausa

### **ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL**

Todos los requerimientos para la entrega y el uso de los Elementos de Protección Personal (EPP) en los lugares de trabajo, orientados a garantizar un ambiente laboral seguro y saludable, están contemplados en la Ley 9 de 1979 (Título III, artículos 122 a 124), la Resolución 2400 de 1979 (Título IV, Capítulo II, artículos 176 a 201) y el artículo 2.2.4.6.24 del Decreto 1072 de 2015.

Según estas normativas, es una obligación del empleador, quien debe proporcionarlos sin costo y en cantidad y calidad adecuadas a los riesgos del puesto de trabajo.

Esta entrega debe quedar registrada formalmente, con detalles como el EPP específico, la cantidad, la fecha y la firma del trabajador. La entrega inicial se realiza al ingreso y la reposición cuando los EPP se deterioran o contaminan, con el fin de preservar su funcionalidad y proteger la salud e integridad de los empleados.

El uso adecuado y correcto de los EPP crea una barrera entre el trabajador y los peligros del entorno laboral, lo que ayuda a disminuir la gravedad de las lesiones en caso de accidente.

Para el desarrollo de las actividades en las instituciones educativas objeto del contrato, el Contratista Consorcio LyP Manizales, ha suministrado a los colaboradores los siguientes elementos de protección personal:

- Cascos
- Guantes nitrilo corrugado
- Gafas de seguridad
- Chaleco Reflectivo
- Tapabocas
- Protección auditiva

#### ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL



Imagen 18. Entrega EPP I.E Palma sede principal



Imagen 19. Entrega EPP I.E Miguel Antonio Caro



Imagen 20. Uso de EPP I.E sede Antonio José de



Imagen 21. Uso de EPP  
I.E sede Antonio José de



Imagen 22. Uso de EPP  
I.E sede Antonio José de



Imagen 23. Uso de EPP  
I.E las Palmas sede



Imagen 24. Uso de EPP I.E las Palmas sede



Imagen 26. Uso de EPP I.E Palma sede principal

Imagen 25. Uso de EPP I.E las Palmas sede



Imagen 27. Uso de EPP I.E Palma sede principal

## **CONTROL, INSPECCIONES Y PREOPERACIONALES DE MAQUINARIA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS**

Para el desarrollo de las actividades en obra, el Contratista Consorcio LyP Manizales, contó con los recursos técnicos, como: equipos y herramientas a fin de ejecutar las actividades de obra con total normalidad.

Es por esto, que, con el fin de garantizar el funcionamiento y estado óptimo de equipos y herramientas, el Contratista realizó inspecciones preoperacionales, que permitieron verificar el estado antes de su uso a fin de evitar incidentes por el mal estado de estos.

El Contratista realiza preoperacional del rotomartillo y pulidora equipos que se evidencia en óptimas condiciones y con sus guardas de seguridad respectivas.

Teniendo en cuenta la instalación de piso terrazo, el Contratista realiza entrega de certificado de experiencia de manipulación del equipo maquina pulidora de pisos.

De acuerdo con los procedimientos establecidos, el Contratista realiza los análisis de trabajo seguro – ATS- en apoyo con los colaboradores; de las diferentes actividades ejecutadas en el proyecto, a fin de identificar los riesgos y realizar el control oportuno de estos, con el fin de evitar accidentes y enfermedades laborales.

Adicionalmente la Interventoría Roble Ingeniería S.A.S, le solicita al Contratista realizar control e inspección de los vehículos que ingresan y retiran materiales pétreos y escombros; teniendo en cuenta este requerimiento, el Contratista solicita técnico mecánico, Soat y licencia a los vehículos que llegan al frente de obra.

## INSPECCIONES



Imagen 28. Rana vibro



Imagen 29. Rotomartillo



Imagen 30. Licencia vehículo retiro escombros



Imagen 31. Licencia vehículo retiro escombros



Imagen 32. Técnico mecánica  
vehículo retiro escombros



Imagen 33. Inspección vehículo retiro

## EQUIPOS PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

El Contratista Consorcio LyP Manizales cuenta con equipos para la atención de emergencias en cada uno de sus frentes de trabajo: extintor multipropósito de 10 libras y botiquín de primeros auxilios, indispensables por si se presenta alguna eventualidad en el frente de obra dar asistencia oportunamente.

Por ello el Contratista realiza de estos elementos de emergencia, a fin de verificar el estado de estos.

En uno de los recorridos realizados por la Interventoría Roble Ingeniería S.A.S se identificó que el extintor del frente de obra I.E sede Antonio José de Sucre se encontraba vencido, por lo que se realizó la observación al Contratista, el cual oportunamente realizó la recarga de este, quedando con fecha de octubre/2026.

Así mismo del botiquín ubicado en la I.E la Palma sede principal se retira del botiquín la solución salina dado que se encontraba vencida.

## ELEMENTOS DE EMERGENCIA



Imagen 34. Extintor I.E  
Las Palmas sede Principal



Imagen 35. Inspección botiquín  
I.E Las Palmas sede Principal



Imagen 36. Botiquín I.E sede Antonio José de



Imagen 37. Inspección botiquín  
I.E sede Antonio José de Sucre



Imagen 38. Extintor vencido I.E la  
Palma sede Antonio José de Sucre



Imagen 39. Extintor recargado  
I.E sede Antonio José de Sucre

## **TRABAJO EN ALTURAS**

Las actividades definidas como trabajos en alturas son aquellas realizadas en una posición elevada, a 2 o más metros de altura; estas actividades están consideradas como una tarea crítica debido a que las consecuencias de un accidente pueden ser graves o fatales.

Para realizarlos de forma segura, se deben aplicar medidas de protección colectiva como barandillas o redes, y por último utilizar equipos de protección personal anticaídas. Es fundamental contar con capacitación de los trabajadores, delimitación de áreas de trabajo y equipos de acceso.

Es por esto que conforme a la resolución 4272 de 2021, se establecen los requisitos mínimos de seguridad para el desarrollo de trabajo en alturas.

El Contratista Consorcio ACEI IE MZLS, cuenta con personal certificado para el trabajo en alturas, los cuales fueron corroborados con el centro de entrenamiento por la Interventoría Roble Ingeniería S.A.S; así mismo dispone de los elementos de protección contra caídas – EPCC- necesarios para este tipo de actividades.

Equipos de acceso que son andamios multidireccionales y escaleras metálicas, que permiten el ascenso y descenso al área a laborar; además de ello el Contratista diligencia los permisos necesarios y verifica las condiciones del ambiente con el fin de autorizar o no los trabajos en alturas.

## **TRABAJO EN ALTURAS**



Imagen 40. Trabajos en alturas  
Palma sede Principal



Imagen 41. Trabajos en  
alturas Palma sede Principal

## TRABAJOS EN CALIENTE

Este tipo de actividades son las que generan chispas, llamas o calor, como la soldadura, el corte y el esmerilado, y suponen un riesgo de incendio o explosión si se realizan en presencia de materiales inflamables.

Para mitigar estos peligros, se requiere una autorización previa (permiso de trabajo), limpieza y aislamiento de la zona de trabajo y el uso de equipo de protección personal adecuado.

Dado los trabajos de soldadura que se han estado ejecutando durante el periodo de referencia, el Contratista realiza inspección de equipos, permisos de trabajo y uso adecuado de los EPP (careta, guantes de carnaza, respirador)



Imagen 42. Trabajos en caliente Palma sede Principal



Imagen 43. Trabajos en caliente Palma sede

### SEÑALIZACIÓN Y DEMARCACIÓN DEL ÁREA DE TRABAJO

La señalización y los cerramientos en obra son fundamentales para garantizar la seguridad de los trabajadores y evitar accidentes, delimitando zonas de riesgo, especificando áreas de almacenamiento y comunicar advertencias, prohibiciones y obligaciones.

Su correcta implementación reduce accidentes, mejora la organización, facilitan la comunicación visual sobre precauciones, promoviendo un ambiente laboral seguro y ordenado para los trabajadores como para la comunidad educativa en general, de cada uno de los colegios y/o escuelas a intervenir.

A continuación, se anexan los registros fotográficos de señalización y cerramientos que se han implementado en el contrato “Mantenimiento y obras varias de las plantas físicas de las instituciones educativas rurales la Palma (sede principal y sede Antonio José de Sucre) y Miguel Antonio Caro (sede A Juan Hurtado y sede guineo) ubicadas en corregimiento el Remanso del municipio de Manizales.”

Se realiza la solicitud al Contratista para que realice la señalización perimetral de los acopios de RCD y materiales pétreos, así mismo la protección de estos cuando no estén en uso.

Cabe resaltar que el Contratista Consorcio LyP Manizales, entrega la licencia ambiental de la escombrera en la cual ha realizado la disposición final de los RCD; los certificados de recibido de escombros son anexados en el informe técnico.

### CERRAMIENTO Y SEÑALIZACION



Imagen 44. Señalización trabajo Miguel Antonio



Imagen 45. Señalización trabajo Miguel Antonio



Imagen 46. Señalización áreas de trabajo Miguel Antonio Caro sede A



Imagen 47. Señalización áreas de trabajo La Palma Antonio José de Sucre



Imagen 48. Señalización y cerramiento áreas de trabajo La Palma Antonio José de Sucre



Imagen 49. Protección parcial de material pétreo; ausencia de señalización perimetral La



Imagen 50. Señalización acopio de material pétreo La Palma Antonio José de Sucre



Imagen 51. Señalización acopio de material pétreo La Palma Antonio José de Sucre



Imagen 52. Ausencia de señalización y protección acopio de material pétreo La Palma



Imagen 53. Ausencia de señalización/protección acopio de material



Imagen 54. Señalización La Palma sede principal



Imagen 55. Señalización La Palma sede principal



Imagen 56. Señalización La Palma sede principal



Imagen 57. Señalización La Palma sede principal



Imagen 58. Cerramiento áreas de trabajo La Palma sede principal



Imagen 59. Señalización La Palma sede principal

### ORDEN Y ASEO DE LA OBRA

El orden y aseo en el trabajo es fundamental para mantener un ambiente laboral seguro, eficiente y saludable, esto ayuda a prevenir accidentes como caídas y golpes, mejora la productividad al facilitar la localización de herramientas y materiales, además de fomentar el bienestar y la tranquilidad de los colaboradores.

Durante los recorridos de inspección realizados por la Interventoría Roble Ingeniería S.A.S., se han identificado condiciones relacionadas con el orden y aseo, las cuales han sido informadas al Contratista Consorcio ACEI IE MZLS y atendidas oportunamente con las respectivas intervenciones, con el fin de prevenir situaciones que puedan representar riesgos para la salud de los trabajadores y de la comunidad educativa.

### REGISTRO FOTOGRÁFICO



Imagen 60. Material de demolición obstruyendo vía de acceso I.E La Palma sede



Imagen 61. Material de demolición obstruyendo vía de acceso I.E La Palma sede principal



Imagen 62. Ausencia de orden y aseo I.E La Palma sede principal

Imagen 63. Orden y aseo I.E La Palma sede principal



Imagen 64. Jornada de orden y aseo  
I.E la Palma sede Antonio José de

## IDENTIFICACIÓN DE ACTOS Y CONDICIONES SUBESTANDAR

Los actos inseguros son acciones de los trabajadores que incumplen procedimientos de seguridad, mientras que las condiciones inseguras son situaciones del entorno laboral que representan un peligro. Ambos pueden causar accidentes y lesiones, pero requieren diferentes soluciones: los actos inseguros se abordan con formación y educación, y las condiciones inseguras con cambios físicos en el entorno, como la mejora de equipos o la limpieza del área.

Teniendo en cuenta lo anteriormente mencionado, en el frente de obra la Palma sede Principal, se evidencia que el personal reenvasa en botellas plásticas de gaseosa el combustible ACPM, se le solicita al Contratistas LyP Manizales rotular todas las sustancias químicas usadas en los frentes de obra, realizando las acciones correctivas oportunamente.

### REGISTRO FOTOGRAFICO



Imagen 65. Reenvasado de ACPM sin identificar I.E la Palma sede



Imagen 66. Reenvasado de ACPM rotulado I.E la Palma sede principal

## EVENTOS NO DESEADOS

Para el periodo mencionado el Contratista Consorcio LyP Manizales reporta 2 incidentes labores presentados por los colaboradores, ninguno de los casos presenta días de incapacidad, ambos eventos son manejados en el frente de obra por la SST del Contratista.

- **Evento #1: Picadura de avispa**

**Fecha del evento:** 22/09/2025

**Trabajador:** Leonardo Montoya

**Parte del cuerpo afectada:** extremidades superiores (brazo derecho)

**Agente del AT:** Avispa

**Centro de trabajo accidentado:** Frente Institución educativa la Palma sede principal

- **Evento #2: Golpe- trauma (machucón)**

**Fecha del evento:** 07/10/025

**Nombre del trabajador:** Orlando Giraldo

**Parte del cuerpo afectada:** Dedo 3

**Agente del AT:** Tubería galvanizada en T

**Centro de trabajo accidentado:** Frente Las Palmas sede Antonio José de sucre

El Contratista LyP Manizales, realiza retroalimentación con los trabajadores respecto a los incidentes ocurridos, así mismo realiza la investigación de estos tomando las acciones correctivas necesarias para evita su reincidencia.

## INDICADORES SST

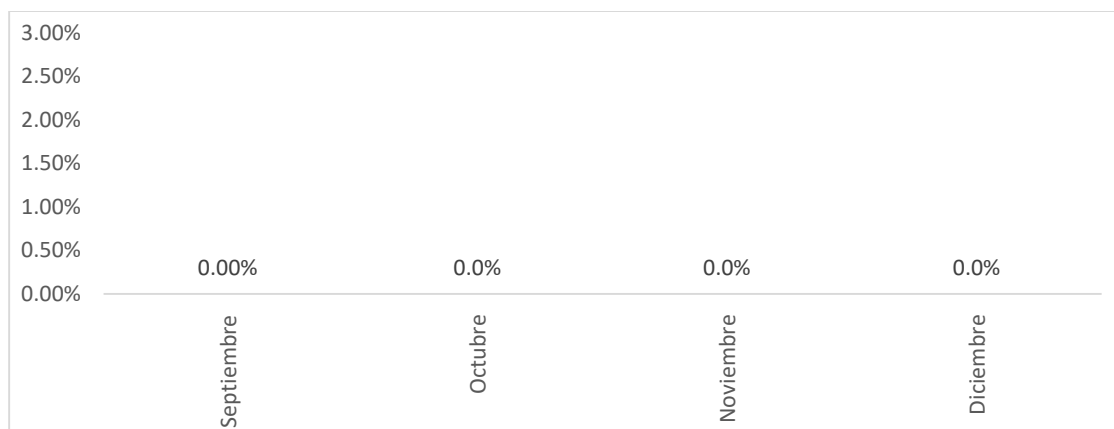


Tabla 4. Severidad de accidentalidad

Por cada 100 trabajadores que laboraron entre el 16 de septiembre a 15 de octubre de 2025, se perdieron el 0% de días por accidentes laborales.

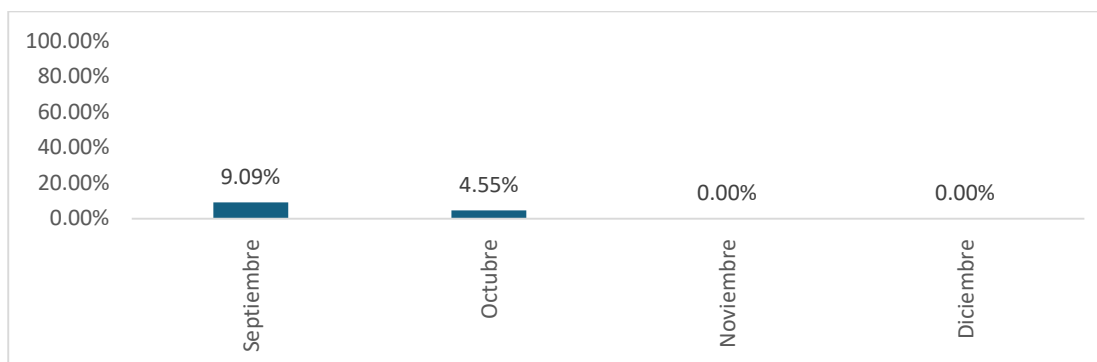


Tabla 5. Frecuencia de la accidentalidad

Por cada 100 trabajadores que laboraron entre el 16 de septiembre a 15 de octubre de 2025, se presentaron 2 de accidentes laborales.

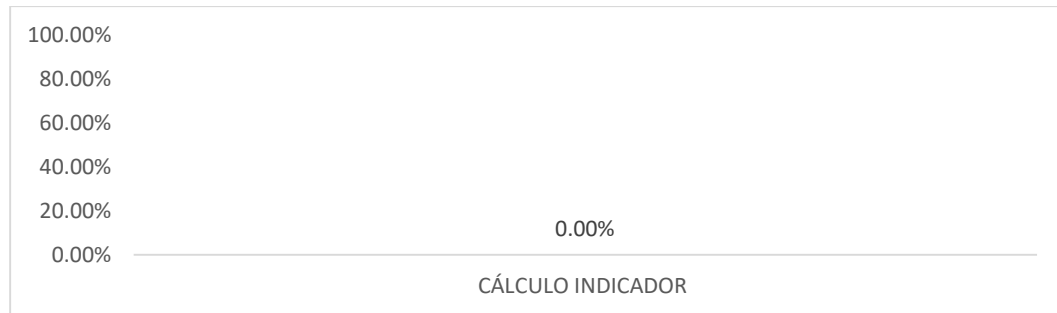


Tabla 6. Proporción de accidentes de trabajo mortales

En lo Transcurrido del contrato “Mantenimiento y obras varias de las plantas físicas de las instituciones educativas rurales la Palma (sede principal y sede Antonio José de Sucre) y Miguel Antonio Caro (sede A Juan Hurtado y sede guineo) ubicadas en corregimiento el Remanso del municipio de Manizales” NO se han presentado accidentes de trabajo mortales.

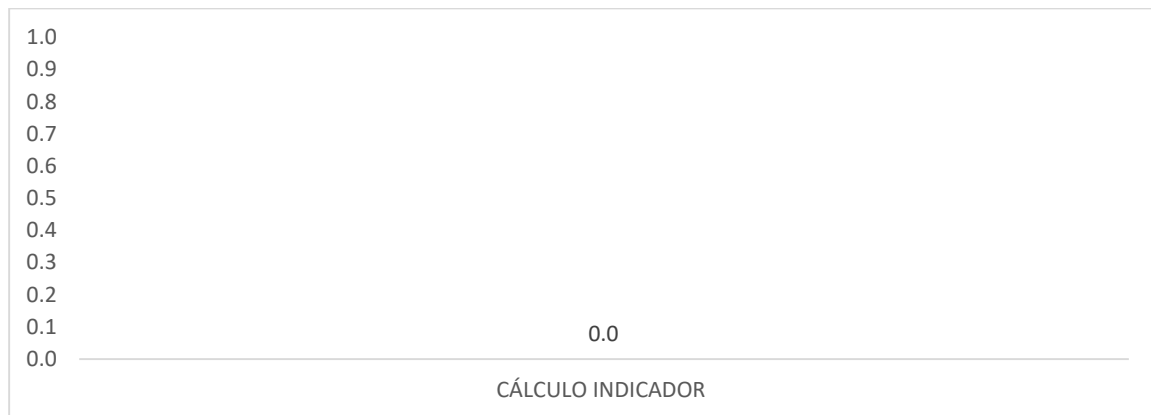


Tabla 7. Prevalencia de la enfermedad laboral

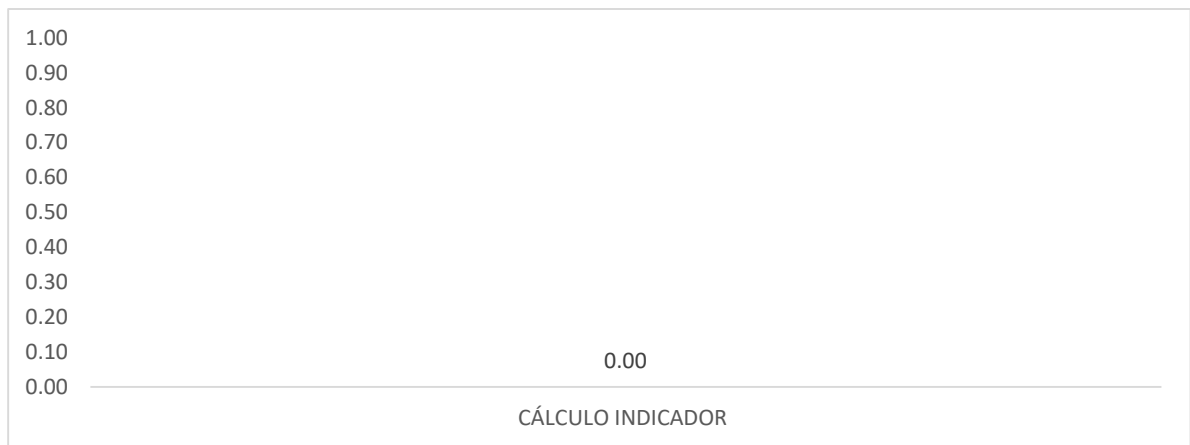


Tabla 8. Incidencia de la enfermedad laboral

NO se han presentado enfermedades laborales para el contrato en curso con el Contratista Consorcio LyP Manizales.

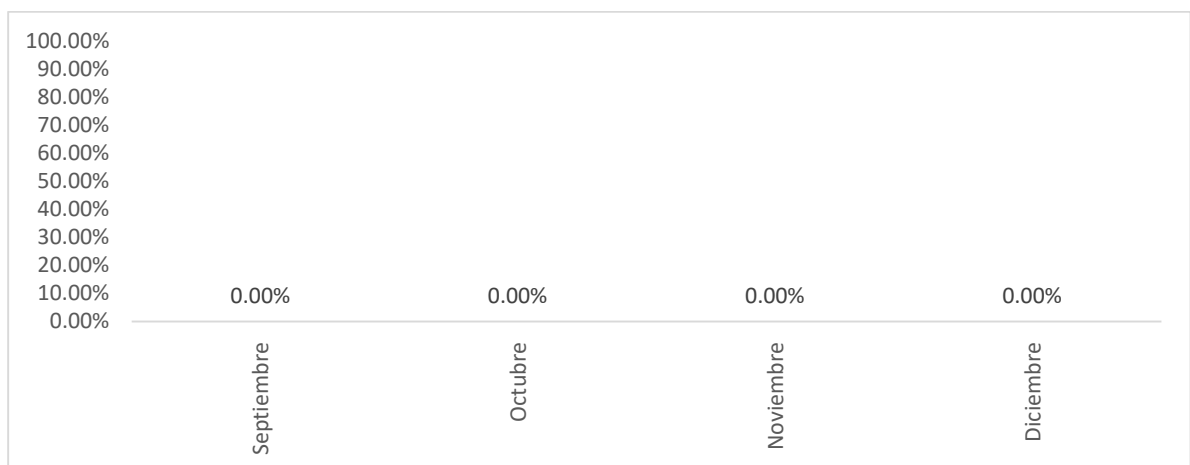


Tabla 9. Ausentismo por causa medica

Aunque si bien se evidencia ausencias por parte de los trabajadores del Contratista Consorcio LyP Manizales para el periodo 16 septiembre a 15 octubre del presente año, ninguna representa ausencia por casusa médica general, las ausencias generadas en el periodo se dan debido a:

- Colaborador Jhon Jairo Botina: Refiere estar enfermo y presenta incapacidad falsa. 29/09/2025
- Colaborador Jorge Augusto Blandón: No se presenta a laborar 1 día, no presenta incapacidad. 06/10/2025
- Colaborador Edison Urrea No se presenta a laborar 1 día (calamidad domestica). 09/10/2025

### CONCLUSIONES

En general se evidencia que el Contratista Consorcio LyP Manizales, realiza la implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo en cada uno de los frentes de trabajo; se observa el compromiso de sus colaboradores con el cumplimiento de las normas de seguridad.

Implementar las medidas necesarias para evitar la ocurrencia de accidentes trabajo, con el fin de llegar a 0 accidentes y mantener este indicador durante la ejecución del proyecto.

### PENDIENTES Y/O ASPECTOS A MEJORAR

- Señalización perimetral y protección de acopios de materiales pétreos y RCD.
- Realizar preoperacional del equipo de soldadura, rana vibro compactadora y maquina pulidora de pisos.
- ATS para trabajos en alturas.

*Paula Londoño*

FIRMA DEL PROFESIONAL

## ANEXOS

### BITÁCORA LA PALMA SEDE PRINCIPAL

16-09-2025.

Inicio de labores en la Institución educativa  
La Palma - Sede Principal

Día Sábado.

Personal en obra por parte del controlista

Profesional SG-SST: 1

Maestro de Obra: 1

Oficiales: 2

Asistente Técnico: 1

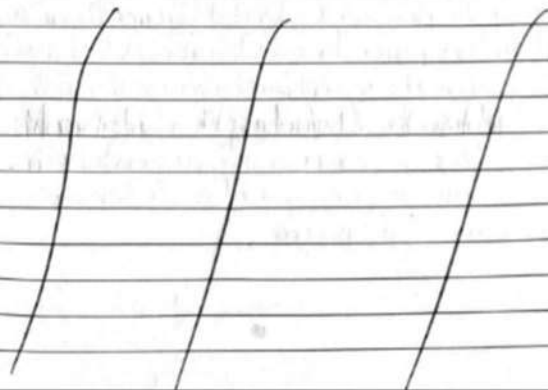
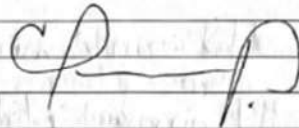
Asistentes: 2

Residente de Obra (Ingeniero): 1

Actividades del día de hoy:

- Capacitaciones, inducciones, checks, entrega de EPP  
por parte del sistema SST.

- Construcción de cerramiento en Yule.



4

17-09-2025.

Día Soleado.

Actividades de obra el día de hoy

- Continúa la construcción del cerramiento en Yule.
- Capacitaciones y charlas SS-SST.
- Demolición de cerramiento -Viga en muy mal estado del existente.
- Demolir malla cerramiento
- Construcción de cerramiento con cinta de señalización y bombones Plásticos
- Instalación de señales viales y de información en obra y en la vía de acceso, debido al alto flujo de vehículos por la vía de acceso a la institución educativa y el poco espacio y dificultad de parqueo en las zonas de acceso a la institución en intervención.

6

19-09-25

Dra. Selenia.

El día de hoy, de acuerdo a lo planeado se realizan los cuatro visitas a las instituciones educativas a intervenir por medio del presente contrato de obra en compañía de las siguientes personas de acuerdo a la institución que cada uno representa.

Arg. Orlando Florín - Supervisor Alcaldía Manizales

Ing. Jhon Jairo Gaviria - Apoyo Supervisión Alcaldía MZ.

Ing. Sebastián García - Roble Ingeniería

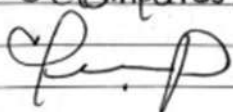
Ing. Francisco Gómez - Roble Ingenieros

Ing. Mauricio Horta - Consorcio LYP-Manizales

En los recorridos se definen las siguientes actividades:

1- La Palma sede Principal:

- Cerramiento en gallo eslabonado se debe dejar tal cual está en el presupuesto inicial (Especificación técnica y definición del ítem) garantizando una altura de 40cm por encima del nivel de base terminado, para lo cual se deberá pagar al contratista esta "sobre altura" en el muro superior a la viga del cerramiento.
- Tras todo el cerramiento en el tramo del tratamiento de taludes existente - retirando el mismo de la corona del talud, para lo cual se programará visita de un geotecnista de la Alcaldía de Manizales para llegar a una decisión definitiva para la construcción del cerramiento.
- Los canales en bina tendrán un desarrollo de 33 cm/cal 22.
- El recortado de techos se deberá realizar en la totalidad del área de cada cubierta a intervenir.
- Se autorizan pisos y cielos de transición, parilla (cielo) cambio de lámparas.




Interventoría

20-09-25

Día Sdeado.

Se continúa con las actividades del día anterior.

A continuación se siguen describiendo las actividades más importantes de la visita técnica conjunta del 14 de septiembre.

2-La Palma - Sede A - Antonio José de Suro.

Alrededor que se va haciendo el recorrido se va solicitando el presupuesto proyectado con los medidas tomadas en cada sede, se hacen las siguientes observaciones:

- Aprobado el cambio de los pisos de los salones.
- Piso Restaurante SP - Cielo rojo no está en buen estado
- Colitar Mantenimiento para Séptimo Colegio
- Proyectar la construcción de una Unidad Sanitaria Adicional
- Reubicar Pasamanos de los juegos infantiles y el lisolep
- Solicitar la posibilidad de eliminar los palmas del frente del colegio → Visita funcionario área ambiental Alcaldía
- Se autoriza la pintura de los zócalos de los paredes donde se construyen los pasos.
- Escarpadas en bruto pulido para la traslación de los pisos
- Salón #3. Cambio Caballetes, Cielo Rojo y Pintura.

3-La Cuchilla - Sede A1 - Miguel Antonio Carró

*[Firma]*  
Interventoría.

8

22-09-25

Clima: Soleado

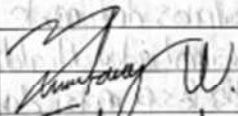
Interventoría: 1 ing.

Contratista: 1 ing. Residente, 1 SST.

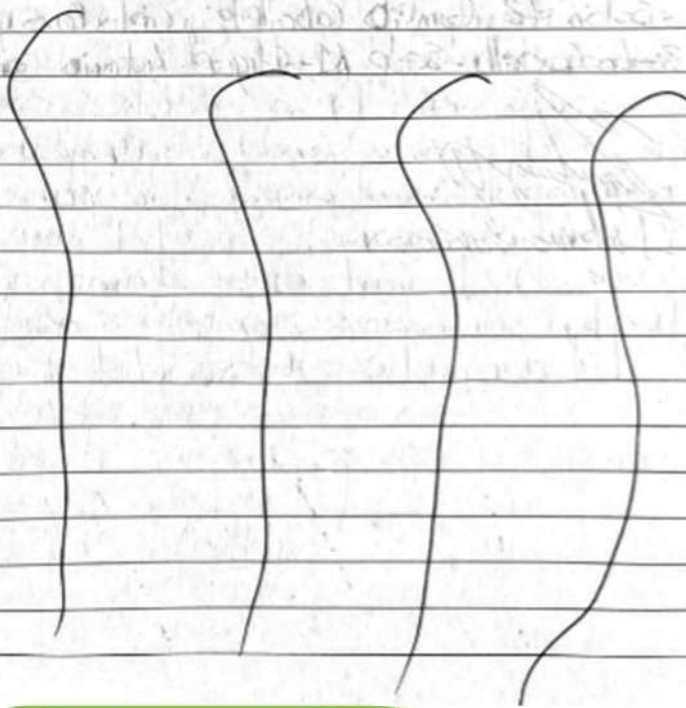
Operativo: 1 Maestro, 2 Obreroes, 3 ayudantes.

Actividades:

- Retiro de material de excavación.
- Endido de solado de limpieza.
- Recorrido de techo Solón transición.



Interventoría



Septiembre 23 de 2025.

Día Soleado. - Parcialmente nublado a partir 1:30 p.m.

Personal en obra por parte del contratista.

Maestro de Obra: 1

Oficiales: 2

Ayudante Básico:

1. Res, 1. SST.

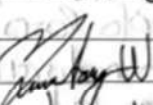
Interventoría: 1 Ingeniero.

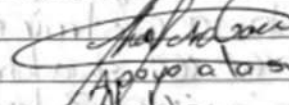
Actividades:

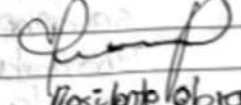
- Armado de viga de cimentación del cerramiento.
- Recorrido de Techo.

- Se realizó una visita técnica por parte del equipo de la Alcaldía con el ingeniero Jhon Jairo Gaviria y Camilo Gomez en donde se recomienda en la Palma sede principal distanciarse 1 metro de la corona del talud, no realizar pilotes e incluir una zanja de coronación <sup>Bomba</sup> para conducir las aguas por el tubo de desagüe más cercano.

- En Miguel Antonio Caro sede Manuella Beltrán se recomienda hacer apiques para definir cómo intervenir el cerramiento.

  
Interventoría.

  
Alcaldía

  
Residente Obra  
Contratista

10

Septiembre 24 de 2025.

Día Nublado - sin lluvias. al inicio de la jornada  
llovizna muy leve antes de Medio Día.

Personal en obra por parte del contratista

Alumnos: 2

Asistente Práctico: 1

Oficiales: 2

Maestro de Obra: 1

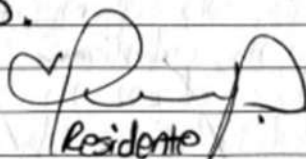
Profesional SG-SST: 1

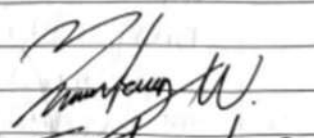
Residente de obra: 1.

Actividades de Obra.

- Fijación de refuerzo vigas cerramiento.
- Instalación tubería cerramiento y tubo esbocado  $\phi 2"$
- Replanteo vigas cerramiento tramo final
- Replanteo cielo falso en aluminio modulado
- Entrada y descarga de materiales para la obra.

Se informó por parte de la supervisión externa  
empresa Roble Ingeniería que los puntos  
eléctricos existentes en el primer salón de  
clases intervenido (transición) en total 3 salidas  
de Iluminación, 1 Interruptor y 1 tomacorriente  
se dejaron tal como fueron encontrados y  
se debe proceder a construir el cielo falso  
modulado de 60x60 en aluminio natural  
y a la instalación de 3 lámparas led  
de 60x60.

  
Residente

  
Interventoría.

Septiembre 25 de 2025.

Día nublado con lluvias aisladas en horas de la mañana.

En horas de la noche se presentaron fuertes y prolongadas lluvias en el sitio de intervención.

Personal en obra por parte del contratista

Ayudantes: 3

Ayudante práctico: 1

Obreros: 2

Huero de obra: 1

Profesor SG-SST: 1

Ingeniero Residente de obra: 1

Actividades de obra.

- Construcción de cielo raso modulado en Aluminio
- Excavación para construcción de cernimiento en malla estibadora -tramo final.
- Empeque en costales del material de río descargado el día de hoy para elaboración de concretos.
- Estrada de material de río - Arena y filituro
- Estrada de materiales para la elaboración de cielo raso en aluminio.
- Se programó para el día de hoy el primer vaciado de viga de cimentación en concreto reforzado de cernimiento en malla estibadora para este fin el contratista cuenta con todos los elementos necesarios para la adecuada instalación de los concretos, de acuerdo a la especificación técnica y de calidad, tales como:
- Camisas de cilindros para tomo de muestras

12

- Diseños de Herrajes de concreto.
- Cemento portland tipo estructural.
- Infructo
- Arena.

Se le requiere al contratista instalar una segunda malla de refuerzo en el fundido del cerramiento dado el espesor de la malla empleada (4mm). Se requiere que traigan el material necesario para realizar el SIUUP del concreto hecho en obra.

Siendo las 3:20pm se suspende el vaciado de viga de cimentación debido a lluvia moderada. Se reanuda a las 3:35pm.

*[Signature]*

*[Signature]*  
Interventoría.

26-09-2025

Día frío y nublado sin lluvias.

Personal en obra por parte del contratista:

Ayudantes: 4.

Ayudante Práctico: 1

Oficiales: 2.

Maestro de obra: 1.

Profesional SS-SSR: 1

Ingeniero residente de obra: 1.

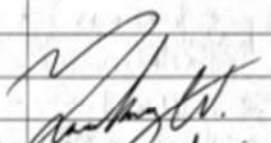
El día de ayer 25 de septiembre, se realizó la toma de 3 cilindros de concreto para los ensayos de resistencia de concreto, provenientes del vaciado del primer tramo de viga de cimentación. Se realizó también un ensayo de asentamiento del concreto que

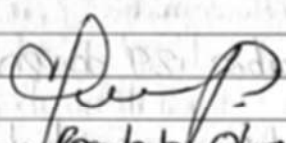
26-09-2025.

se está instalando, dando como resultado 23 mm.

El día de hoy se realizan las siguientes actividades de obra:

- Replanteo de ceniciento mallo elaborada en el terreno final
- Instalación de acero de refuerzo - viga ceniciento.
- Instalación de tubería galvanizada para ceniciento.
- Construcción de cielo falso a aluminio-solón de transición
- Demolición de Placa para excavación de cerramiento
- Siguiendo las 2:10 p.m. se suspenden las actividades debido a lluvias, se reanuda a las 2:20 p.m.

  
Interventoría

  
Residente Obra

Septiembre 27 de 2025.

Día frío y nublado en horas de la mañana  
Lluvias leves en horas de la noche.

Personal en obra por parte del contratista:

Ayudantes: 4

Ayudante Práctico: 1

Oficiales: 2

Maestro: 1

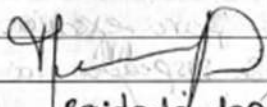
Profesional SS-SST: 1

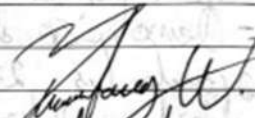
14

27-09-2025

Residente de Obra: 1

- En el día de hoy se realizan las siguientes actividades:
- Instalación de postes - tubería galvanizada para tendido de malla elaborada.
  - Organización de malla electrosoldada.
  - Demolición de obra de concreto existente.
  - Empaque de material sobrante de excavaciones y demoliciones.
  - Construcción de cielo raso modular en aluminio.
  - Vaciado segundo tramo viga cimentación cerramiento malla elaborada.

  
Residente de obra.

  
Interventoría

Septiembre 29 de 2025.

Día frío y nublado - sin lluvia a primera hora de la mañana.

En horas de la madrugada lluvias fuertes.

Personal en obra por parte del contratista:

Ayudantes: 6.

Ayudante Práctico: 1

Oficiales: 2

Maestro de obra: 1

Ingeniero Residente de obra: 1

Personal SG-SST: 1

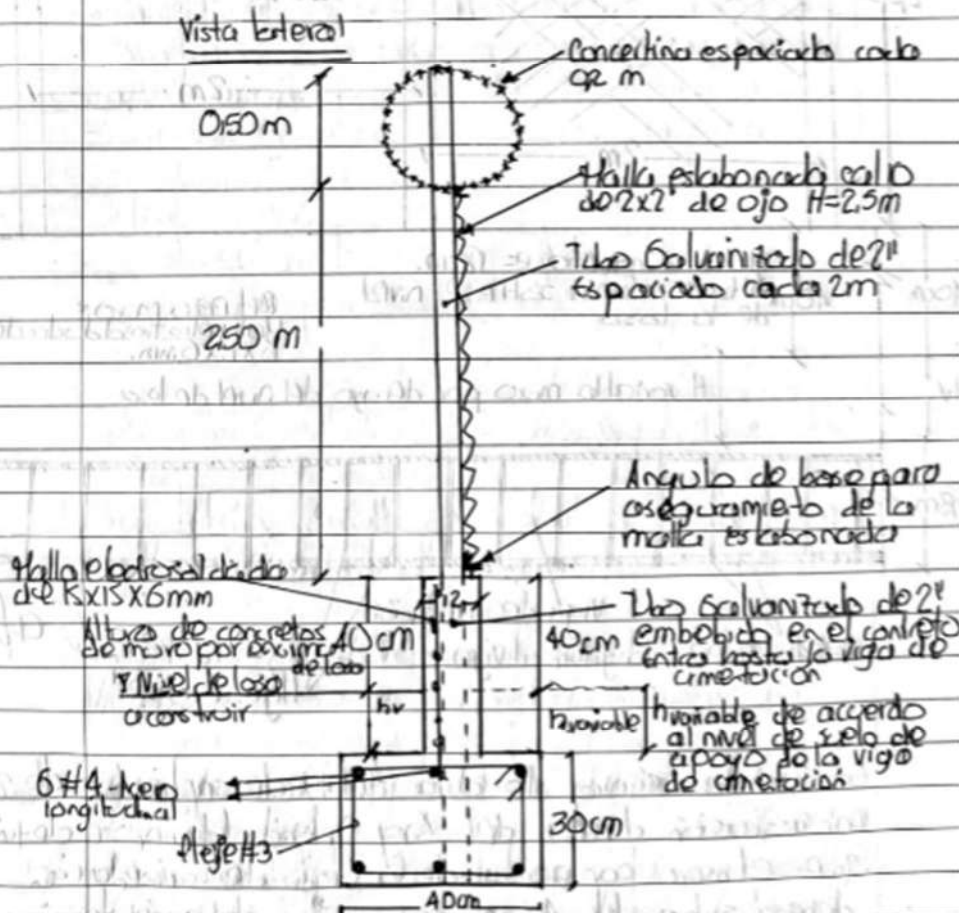
Actividades de obra el día de hoy

- Demolición de losa de concreto.
- Excavaciones para viga de cimiento cerramiento

29-09-2025.

- Empaque sechentes de excavaciones e cables
- Districción y transporte de los bultos de sobrantes de excavaciones y demoliciones hasta la entrada del colegio para retiro a volqueta.
- Construcción de cielo Raso en aluminio modulado de 60x60.

A continuación se hace el bosquejo del cenamiento actualmente en ejecución, el cual cumple con las especificaciones técnicas controladas con la alcaldía de Manizales.

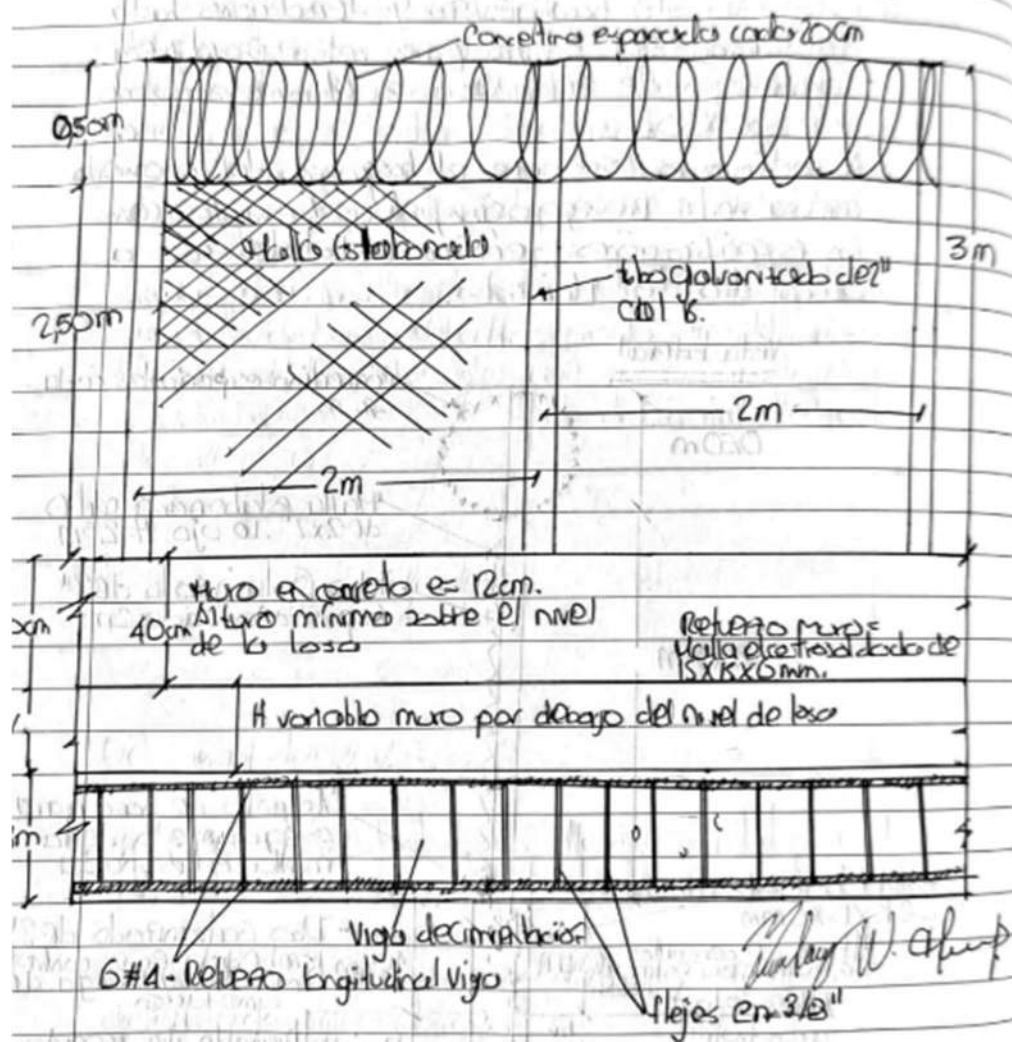


*[Handwritten signatures]*

16

29-09-2023.

Vista Frontal Ceramato Valla Estorako



En la visita técnica de obra del 19 de septiembre de 2023 por instancia directa del Arq Orlando Florín, se detiene que el muro por encima de la viga de cimentación deberá sobresalir 40 cm por encima del nivel terminado de la losa del patio del colegio, esto genera (igualmente hablado en el recorrido y aceptado por todos los partes)

Unos cultivos adicionales a los 40 cm que exige la especificación técnica de este tipo de cementos, por lo tanto se reditara la prestación de un ítem nuevo en el contrato por el pago de esta actividad.

*[Signature]*  
Intendencia

30 de Septiembre de 2025.

Personal en obra por parte del contratista.

Ayudantes: 5

Ayudante Práctico: 1

Oficiales: 2

Muestra de obra: 1

Profesional: 56-551-1

Ingeniero Residente de obra: 1

Día frío y nublado, con lluvias aisladas durante todo el día, con intensidad entre fuerte y moderada.

Actividades de obra:

- Excavación en fango para cemento en malta.
- Instalación de lámparas de 60X60 Led -30W
- Empaque y sacado en estapas del material sobrante proveniente de las excavaciones.

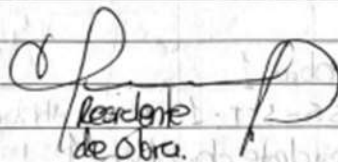
El día de hoy se comienza las actividades de obra en el frente de la institución educativa La Palma - Sede A - Antonio José de Sucre con las siguientes labores:

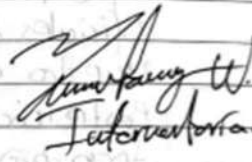
18

30-09-2025.

- Segurización preventiva
- Instalación de cinta de señalización y precaución
- Demolición de enchape de pisos y base de concreto de piso existente (losa y mortero)
- Empaque e estopos de material sobrante de demoliciones
- Acopio de material proveniente de demoliciones.

En el proceso de demolición de los pisos se puede observar el alto grado de deterioro de la estructura de apoyo y soporte del mismo (materiales y losas) además de la ausencia de refuerzo.

  
Residente de Obra.

  
Interventoría.

Octubre 01 de 2025.

Día frío y nublado, con lluvias cortadas - cortas y fuertes en horas de la tarde.

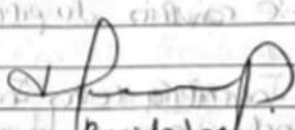
En el día de hoy se realizan las siguientes actividades de obra:

- Desmonte cielo raso e aluminio en mal estado existente
- Formateado - instalación de formateo para el vaciado del primer tramo de muro superior de la viga de cerramiento, en malla estandarizada, se instala formateo metálico.

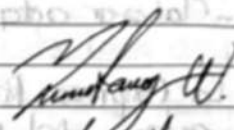
01-10-2025

- Vaciado del primer tramo del muro superior de rigo de cimentación del cerramiento a malla elaborada.

Se registran lluvias fuertes terminando la jornada laboral por lo cual se suspenden los labores desde las 4:20 Pm.



Residente  
De Obra



Interventoría

02-10-2025

Día sábado

Personal en obra por parte del controlista

Ayudantes: 2

Oficiales: 2

Profesional/SS-SST: 1

Ingeniero Residente de obra: 1

Actividades en el día de hoy:

- Desformateado de muro de cerramiento vaciado el día de ayer
- Acopio de materiales para rejas de la excavación y de las demoliciones
- Excavaciones
- figurado a cerca de trazo para rigo cimentación de cerramiento
- Instalación de postes verticales para cerramientos

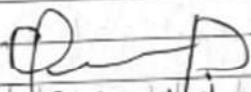
Se realiza comité de obra y recorrido por las actividades realizadas hasta el día de hoy.

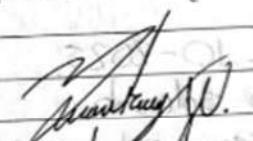
20

Se solicita al comité:

- Enviar por medio de oficio formal todas las proyecciones de obra y los cronogramas de los 4 sitios a intervenir, los cuales ya se encuentran terminados, esto se realizará directamente desde la empresa Roble Ingeniería a la Alcaldía de Manizales.
- Elaborar actas de convenio de precios.

La empresa Roble Ingeniería como Interventora externa del proyecto, avisará la consulta acerca del posible cambio de algunas redes eléctricas en la sede la Pulma-Principal.

  
Residente de obra.

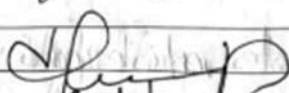
  
Interventoría

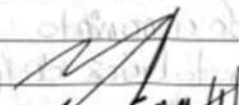
Octubre 03 de 2025.

Iluvias leves a horas de la mañana y soleado en horas de la tarde.

Actividades de obra el día de hoy.

- Fijado acero de refuerzo - viga cimentación cerramiento en malla estacionada.
- Desmonte cielo raso modificado existente.
- El día de ayer 03 de octubre se realizó vaciado de concreto para viga de cimentación.

  
Residente de obra.

  
Interventoría

Octubre 06 de 2025.

Día soleado.

El día de hoy se realizan las siguientes actividades:

- Riquicho acero de refuerzo
- Instalación de tubería galvanizada - Postes para cerramiento
- Varado de viga de cimentación de cerramiento en malla eslabonada
- Transporte de formleta metálica
- Instalación de formleta metálica para muro superior de viga de cimentación de cerramiento en malla.

Personal en obra:

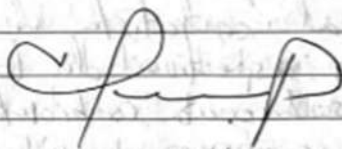
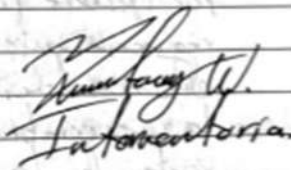
Oficiales: 2

Muestro de obra: 1

Apudantes: 3

Profesional SG-SSR: 1

Ingeniero residente de obra: 1

Intendencia.

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

22

Octubre 7.

Clima: Nublado con lluvias aisladas, soleado al medio día, lluvias a partir de las 3:00 p.m.

Interventoría: 1 Residente, 1 SST.

Contratista: 2 Oficiales, 2 Ayudantes.

Actividades:

- Armado de formateo de muro de cerramiento
- Retiro de material en volqueta
- Limpieza de muro de cerramiento
- Orden y Aseo.

*[Signature]*  
Residente Obra

*[Signature]*  
Paula Londono  
SST interventoría

*[Signature]*  
Res. Interventoría

Por parte del componente SST se hace el requerimiento al contratista de entregar la documentación respectiva de la disposición de los escombros: licencia ambiental, recibido por parte de la escombrera, se hace énfasis en las jornadas de orden y aseo, además de rotular los contenedores con gasolina o ACPM.

*[Signature]*  
Residente Obra

*[Signature]*  
Paula Londono  
SST interventoría

Fechas 08 de Octubre de 2005.  
Día seco y nublado.

Personal en obra por parte del contratista

Oficiales: 2

Ayudantes:  $2 + 1 = 3$

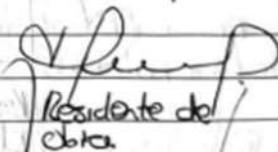
Profesional SG+SST: 1

Ingeniero Residente de Obra: 1

Actividades de obra del día de hoy:

- Desformateado muro en concreto vaciado el día de ayer.
  - Jornada de orden y aseo.
  - Entrada de materiales pétreos - Triturado.
  - Entrada de material para la construcción de rieles en superboard.
  - Entrada de malla estibonada para cerramiento.
  - Formateado de muro superior de cerramiento en malla estibonada.
  - Retiro de sobrantes de raíces y arboles que se han "secado" y caído respectivamente, en vehículo automotor, para disposición en el relleno sanitario La Esmeralda de Yabitatos.
  - Vaciado de muro de cerramiento en malla estibonada.
- Siendo aproximadamente las 12:15 P.M., se registran lluvias moderadas.

  
Ingeniero.

  
Residente de obra.

24

Octubre 09 de 2025

Día seco y soleado.

En el día de hoy se realizan las siguientes actividades de obra:

- Desformateado de muro de cerramiento
- Instalación de formaleta metálica para vaciado de tramo final de muro de cerramiento a malla estibada.
- Demolición de columnas de puerta de acceso principal existente
- Empaque de sobrantes de demoliciones y acopio de los mismos para posterior retiro
- Entrada de materiales para la obra-malla estibada.
- Capacitaciones e inducciones en el sistema SG-SST.
- Vaciado de tramo final de muro de cerramiento

Personal en obra:

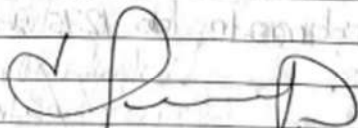
Oficiales: 2

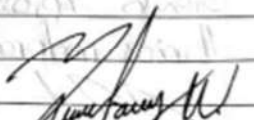
Ayudantes: 3

Maestro de obra: 1

Profesional SG-SST: 1

Ingeniero Residente de obra: 1

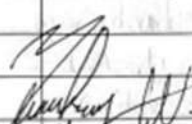
  
Residente de  
obra.

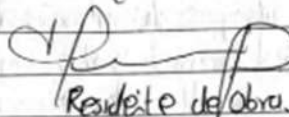
  
Intendencia.

Octubre 10 de 2025.

Día frío y lluvioso, con lluvias fuertes (chubasco) horas de la tarde lo que ocasiona la suspensión de labores.

- Se realiza comité de obra No. 02: 1:30 PM
- Se realiza el desformateado de muro de cerramiento.
- Fijado acero de refuerzo.
- Excavaciones y acondicionamiento de terreno para vaciado de viga de cimentación en el área de inicio - Puerto de entrada - todo requerido.
- Jornales de mano de obra y limpieza.
- Instalación de postes de (con) tubería galvanizada.

  
Interventor

  
Residente de obra.

Octubre 15 de 2025.

Personal en obra por parte del contratista.

Oficiales 2.

Oficial de soldadura: 1

Ayudantes: 3

Ayudante Soldadura: 1

Oficial electricista - técnico electricista: 1

Día seco y soleado.

Actividades de obra el día de hoy:

- Demolición de losa de concreto.

- Excavación para subrosante de losa y apilado.

- Construcción de cerramiento en malla esbordanada.

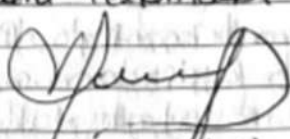
- Instalación de diagonales a tubería galvanizada.

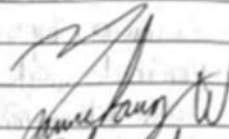
- Soldadura.

26

Octubre 15 de 2025.

- Instalación de puntos eléctricos, salidas de iluminación, salidas para tomacorrientes, instalación de acomoda. eléctrica, instalación de tubería eléctrica de seis arrollitos.
- Retiro de gnomos con paleros.
- Construcción de cielo raso modulado en aluminio y superboard texturizado.

  
Residente de Obra

  
Interventor

Octubre 15 de 2025.

Día sábado y sero.

Hoy se tiran las labores a la institución educativa Miguel Alemán con sede A1 Juan Hurtado - Cochilla del Salado.

Personal en obra por parte del contratista

Maestro de obra: 1

Ayudante Práctico: 1

Ayudante: 1

Ingeniero Residente: 1

Profesional S6-SST: 1

Actividades de obra:

- Instalación de serdos preventivos
- Demolición de pisos existentes
- Acopiado de escombros, serdos para retiro





## BITÁCORA LA PALMA SEDE ANTONIO JOSÉ DE SUCRE

Septiembre 30 de 2025.

Día frío y nublado con lluvias aisladas durante todo el día, con intensidad entre fuerte y moderada.

Personal en obra:

Huerto de obra: 1

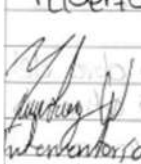
Ayudante Práctico: 1

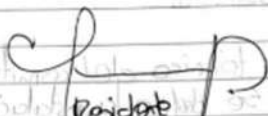
Ayudantes: 2.

El día de hoy, se comienzan las actividades de Obra en la institución educativa La Palma Sede A - Antonio José de Sucre - con las siguientes labores:

- Señalización preventiva
- Instalación de cinta de señalización y precaución
- Demolición de enchape de pisos y losa de concreto de piso existente (losa y mortero)
- Empaque en estopos de material sobrante de demoliciones
- Acopio de material proveniente de demoliciones

En el proceso de demolición de los pisos, se puede observar el alto grado de deterioro de la estructura de apoyo y soporte del mismo (morteros y losas) además de la ausencia de refuerzo.

  
Residente de obra

  
Ayudante Práctico

4

Octubre 01-2025.

Día frío y nublado con lluvias aisladas fuertes en horas de la tarde.  
Terminando la tarde se registran lluvias fuertes.

Personal en obra:

Plastro de obra: 1

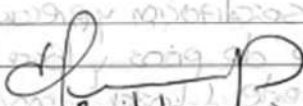
Ayudante Práctico: 1

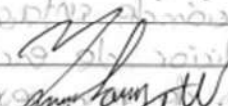
Ayudantes: 1

Residente de Obra: 1.

El día de hoy se realizan las siguientes actividades:

- Demolición de pisos y losas
- Excavación en tierra
- Acopio de materiales sobrantes para precauciones.
- Construcción de Cercamento en Pote (hojas para sacabos)

  
Residente Obra

  
Interventoría

Octubre 02 de 2025.

Día soleado.

Personal en obra:

Plastro de obra: 1

Ayudantes: 2

Ayudante práctico: 1

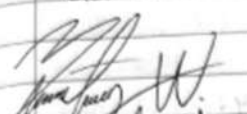
Ingeniero residente: 1

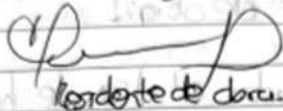
En el recorrido técnico del comité de obra del día de hoy se define la instalación de afirmado compactado con un espesor de 10 cm. como estructura de base en concreto para la construcción del piso terminado.

Octubre 02-2025.

El día de hoy se realizan las siguientes actividades:

- Remate en yute.
- Excavaciones para instalación de armado compactado.
- Acopio de material sobrante de excavaciones y demoliciones, para su posterior retiro.

  
Res. Ingeniería

  
Residente de obra.

Octubre 03 de 2025.

El día de hoy se realizan las siguientes actividades:

- Construcción de remate a yute.
- Excavación para instalación de armado compactado como estructura de base de concreto.
- Instalación de armado compactado.

Personal a obra:

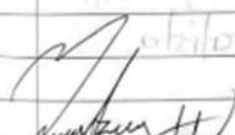
Maestro de obra: 1

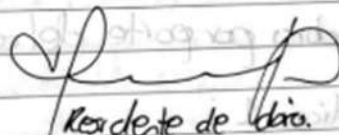
Ayudante Práctico: 1

Ayudantes: 2

Ingeniero Residente de obra: 1

Profesional SG-SS: 1

  
Residente de obra

  
Residente de obra.

6

Octubre 06-2025.

Personal en obra:

Ayudante Práctico: 1

Ayudantes: 3

Oficial: 1

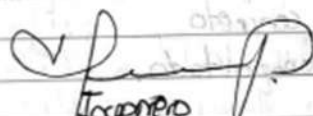
Maestro de obra: 1

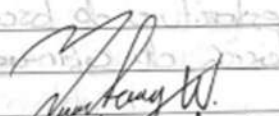
Ingeniero Residente de obra: 1

Actividades ejecutadas el día de hoy:

- Desmonte de malla eslabonada de cerramiento existente
- Demolición cerramiento existente
- Vaciado de losa de contrapiso en concreto, con un espesor de 10 cm.

El día sábado 07 de octubre se dejó terminada la estructura de la losa, en afirmado compactado.

  
Ingeniero  
Residente de Obra

  
Interventoría

Octubre 08 de 2025.

Día seco y nublado

Personal en obra por parte del contratista

Oficial: 1

Ayudante práctico: 1

Ayudantes: 5

Profesionales G-SSI: 1

Maestro de obra: 1

Ingeniero Residente de obra: 1

- Actividades de obra el día de hoy.
- Demolición de pisos y losa de concreto.
  - Construcción de puntos de desague para Sanitarios  $\phi=4"$  y ducha  $\phi=2"$  e instalación de tubería de  $\phi$  sanitaria.
  - Construcción de puntos hidráulicos - presión en  $1/2"$  para alimentación de sanitarios y ducha, adicionalmente instalación de válvulas de cierre de  $1/2"$ .
  - Conexiones a las redes sanitarias y de presión principales de  $4"$  y  $1/2"$ .

Se presentan lluvias fuertes en el horario del medio día - se cambia a lluvias moderadas, siendo aproximadamente las 12:30PM.

  
Interventoría.

  
Residente de obra

Octubre 09 de 2025

Personal en obra por parte del contratista:

Oficiales: 1

Ayudante Práctico: 1

Ayudantes: 4.

Albañil de obra: 1

Profesional SS-SST: 1

Ingeniero Residente de obra: 1.

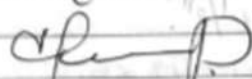
Actividades del día de hoy.

- Demolición de pisos y placas de contrapiso
- Excavaciones en material común.
- Instalación de cemento compactado
- Construcción de puntos Sanitarios de  $4"$  y  $2"$
- Construcción de puntos hidráulicos
- Vaciado de concreto de losa para área de

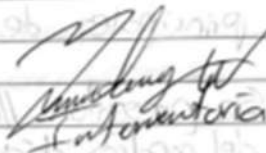
octubre 09 de 2025.

instalación de sanitarios

- Retiro de Zonjas construidas para los anegales
- de puntos sanitarios e hidráulicos con material del sitio
- Entrada de materiales e insumos de obra como: Piso terrazo, enchape para pisos, pegante enchapes, sanitario y tuberías y accesorios PVC.
- Descargo de piso terrazo.



Residente de obra

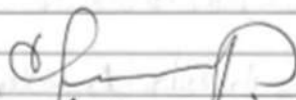


Interventora

octubre 10 de 2025.

Día frío y lluvioso, con lluvias fuertes en horas de la tarde.

- El día de hoy se continúa con la demolición de pisos
- Instalación de aferrado compactado mecánicamente
- Instalación de red eléctrica
- Vacío de la base de piso en el área de pozo.



Residente de obra



Interventora

Octubre 15 de 2023.  
Día seco y soleado.

Personal en obra por parte del contratista

Ayudantes: 2.

Oficiales: 2.

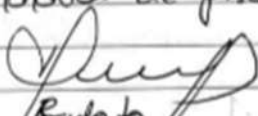
Maestro de obra: 2

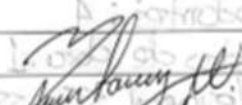
Ingeniero Residente de obra: 1

Profesional SG-SST: 1.

Actividades de obra del día de hoy:

- Retiro de escombros.
- Demolición de pisos y losas de sobre piso
- Excavación en material del sitio.
- Acarreo interno de materiales.
- Demolición viga de cerramiento existente, lateral izquierda - Entrocho.
- Jornada de aseo y limpieza
- Suministro e instalación de piso terrazo.

  
Residente  
de obra.

  
Interventoría

Octubre 16 de 2023.

Día seco y soleado todo el día.

Personal en obra por parte del contratista

Oficiales: 2

Ayudantes: 2

Oficial para piso terrazo: 1+1:2

Ayudante para piso terrazo: 1

Maestro de obra: 1.

Ingeniero Residente de obra: 1

Profesional SG-SST: 1.



## ACTA DE COMITÉ N°1



**ROBLE**  
INGENIERÍA

**ALCALDÍA  
DE MANIZALES**

MUNICIPIO DE MANIZALES  
SECRETARIA DE DEPORTE  
ACTA DE COMITÉ DE OBRA



**ROBLE**  
INGENIERÍA

FECHA

2



2025

(C)

**Des:**

Label

ACTA DE COMITE DE OBRA No. 1

UNIDAD EJECUTORA: Secretaría de Educación

**DIRECCIÓN TERRITORIAL:**

CONTRATO DE OBRA No. 2508140932 DE 2025

CONTRATISTA: CONSORCIO L Y P

**OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:** "MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS APLANTAS FISICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEN ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO) UBICADAS EN CORREGIMIENTO EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 2507280881 DE 2025

INTERVENTOR: ROBLE INGENIERIA

[illegible]

### OBJETIVOS DE LA REUNION

Realizar el primer comité de obra del contrato No. 2508140932, definir la metodología de trabajo para los comités venideros y reportar la información inicial del contrato

#### LECTURA ACTA ANTERIOR Y VERIFICACION DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS

TEMAS A DESARROLLAR EN EL PRESENTE COMITE DE OBRA

Inicio de obra

Balance general del contrato

|                                     |
|-------------------------------------|
| Programación de los frentes de obra |
|-------------------------------------|

Reporte de actividades no previstas e ítems a definir

## DESARROLLO DEL COMITÉ DE OBRA

Inicio el comité de obras No. 1 el 2 de octubre de 2025, se presentan las partes entre ellas: Gladys Stella Pineda Directora de interventoría, Sebastián García Residente de interventoría, Paula Londoño profesional SST de la interventoría, Mauricio Maffa Ingeniero residente consorcio L Y P, Liliana Días profesional SST consorcio L Y P. La reunión inicia con el reporte de la actualización del balance donde el contratista y la interventoría se han puesto de acuerdo:

Inicio el comité de obras No. 1 el 2 de octubre de 2025, se presentan las partes entre ellas: Gladys Stella Pineda Directora de interventoría, Sebastián García Residente de interventoría, Paula Londoño profesional SST de la interventoría, Mauricio Mafla Ingeniero residente consorcio L.P., Liliana Díaz profesional SST consorcio L.P.

La reunión inicia con el reporte de la actualización del balance donde el contratista y la interventoría se han puesto de acuerdo:

Inicia el ingeniero Mauricio Mafía a exponer:

Exponen los ítems del contrato que fueron definidos por el supervisor de la alcaldía municipal, entre ellos: Cielo raso, placa de contrapiso, cerramiento y algunos ítems del componente eléctrico en la sede Manuela Beltrán de la I.E.R Miguel Antonio Caro y la iluminación en La Palma sede Principal.

La ingeniera Gladys hace énfasis en los siguientes puntos:  
¿Qué ítems no previstos tiene que no esté en la urna de cristal?

Mauricio Mafla:

Se tienen ítems muy específicos que no están en la urna, como por ejemplo: el muro en el cerramiento que nos da la altura adicional para llegar al nivel de la losa de concreto, que es desde ese punto, donde se cuentan los tres metros de altura de cerramiento.

Otro ítem no previsto son los paneles led para la parte eléctrica, el desmonte de las raíces de las palmas que se encontraban en la i.e.

Como ítems adicionales están: El guarda escoba blanco, barrera con bombones plásticos y cinta de seguridad, zanja colectora y berma, solado de limpieza, caballete liso y caballete fijo. Fuera de eso todos los ítems están.

Los ítems con más peso en este contrato son: los contrapisos, el cielo raso y el cerramiento

Gladys Pineda:

Estamos claros que finalmente los balances tienen que tener el visto de la alcaldía? Por el arquitecto Orlando?

Mauricio Mafla:

Sí, todo esto es lo que él inicialmente aprobó

Ya tenemos todos los balances y programaciones por cada sede con las instrucciones de ellos, podemos enviar toda esa información a través de un oficio con la información.

Se continúa hablando de las intervenciones que se harán específicamente en La Palma sede Principal.

Gladys Pineda:

De recorrido de techo sí es necesario la cantidad que dice el Balance?

Sebastián García:

Sí, esa cantidad corresponde únicamente al bloque en el que estamos. Hemos encontrado que una gran cantidad de tejas se encuentran en mal estado o con resanes.

Gladys Pineda:

El colaborador que se sube a los techos sí cuenta con trabajo en alturas?

Liliana Díaz:

Sí, él tiene el curso y siempre se tramita el permiso antes de iniciar con labores de trabajo en alturas

Sebastián García:

Yo voy verificando que mientras esté haciendo trabajo en alturas sí esté anclado y que haya línea de vida.

Gladys Pineda:

En qué fechas va a inicial los otros frentes?

Mauricio Mafla:

Tenemos programado el inicio de Miguel Antonio Caro sede A, a mitad de octubre, el problema es que no hay gente para trabajar. Justamente tenemos el problema de un trabajador que estuvo 3 días y presentó una incapacidad falsa.

Gladys Pineda:

En Papelería qué tenemos pendiente? usted ya me mandó todo cierto?

Sebastián García:

Se tiene pendiente la corrección del balance de la sede Manuela Beltrán que se hizo ayer con la programación.

Mauricio Mafla:

En resumen, las actividades que nosotros hemos hecho están: las visitas hechas al guineo para definir el cerramiento que a todas estas, aún no nos han definido, las palmas de Zagales que el ingeniero Sebastián ya nos informó que no se pueden tumbar y que lo que se va a hacer es correr una distancia hacia afuera, tenemos el tema de los bordillos en las losas que vamos a fundir.

Gladys Pineda:

Con ese bordillo podemos preguntarle al arquitecto Orlando que nos de una recomendación, podría ser granito lavado.

Mauricio Mafla:

Tenemos un problema con la disposición de escombros que nos está tocando transportarlo hasta la puerta y eso no lo tenemos contemplado, al final, eso es un costo extra.

Gladys Pineda:

Haga el análisis y tocamos ese tema con el arquitecto Orlando, a algún acuerdo podemos llegar.

Otra cosa, revisaron esta actividad del consejo de juventudes si nos afecta en algo?

Sebastián García:  
Sí, nos afecta en Zagales.

Interviene el rector y nos da claridad que en caso de estos simulacros no hay necesidad de para las labores, simplemente se habilita un espacio distinto para que la registraduría haga su trabajo sin interferir.

Mauricio Mafla:  
Yo tengo otra solicitud: Nosotros tenemos un vehículo dedicado únicamente a este contrato, y la verdad es que toca viajar mucho, nos pueden reconocer ese costo?

Gladys Pineda:  
Bueno, se le puede plantear la pregunta al arquitecto Orlando.  
Con respecto a la parte eléctrica qué se ha definido?

Mauricio Mafla:  
Definido únicamente en el guineo que sí es necesaria la intervención de la red eléctrica.  
Cabe aclarar que esto de la parte eléctrica en el guineo es de conocimiento del arquitecto Orlando y el apoyo Jhon Jairo.

Se da por terminado a las 9:43 a.m.

| COMPROMISOS PACTADOS                                                                                                     | FECHA DE CUMPLIMIENTO | RESPONSABLES |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------|
| Se enviará el balance y la programación de forma oficial a la alcaldía<br>Se realizará la pactación de precios de los NP | 3 de septiembre       | ROBLE<br>LYP |
|                                                                                                                          |                       |              |
|                                                                                                                          |                       |              |
|                                                                                                                          |                       |              |
|                                                                                                                          |                       |              |
|                                                                                                                          |                       |              |
|                                                                                                                          |                       |              |
|                                                                                                                          |                       |              |
|                                                                                                                          |                       |              |

OBSERVACIONES

---



---



---



---

FECHA PROXIMO COMITE DE OBRA

(Día)

(Mes)

(Año)

NOTAS

1. Las decisiones tomadas en el presente Comité de Obra no modifican por sí solas el Contrato de Obra y de Interventoría suscritos.
2. Se firma la presente Acta de Comité de Obra bajo la responsabilidad expresa de quienes en él intervienen, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos.

## ACTA DE COMITÉ N°2



Sebastián: ¿Cuándo inician los trabajos en el colegio Miguel Antonio Caro?

Mauricio: Iniciamos el miércoles 15 de octubre. Allí iniciaremos con demoliciones de pisos y losas, excavaciones, revoques e instalación de terrazo.

Sebastián: ¿Y qué ha pasado con el cerramiento en la sede El Guineo?

Mauricio: Aún no se ha definido.

Sebastián: ¿Qué tienen programado para la próxima semana?

Mauricio: Vamos a iniciar las intervenciones eléctricas en el segundo salón de la sede principal de La Palma.

Sebastián: Para terminar, ¿qué certificados de materiales siguen pendientes?

Mauricio: Faltan los de material de río, superboard, tubería y malla eslabonada.

| COMPROMISOS PACTADOS                                       | FECHA DE CUMPLIMIENTO | RESPONSABLES  |
|------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------|
| Entrega de APUS de NP y Uma de cristal                     | 10 de octubre         | L Y P         |
| Concepto geotécnico del Guineo                             | 16 de octubre         | ROBLE y L Y P |
| Superar el atraso de la programación                       | 17 de octubre         | L Y P         |
| Revisión de Balances de obra por parte de la interventoría | 16 de octubre         | ROBLE         |
| Entrega de certificados de materiales                      | 17 de octubre         | L Y P         |
| Entrega de licencia ambiental de la escombrera             | 17 de octubre         | L Y P         |
|                                                            |                       |               |
|                                                            |                       |               |
|                                                            |                       |               |

#### OBSERVACIONES

FECHA PRÓXIMO COMITÉ DE OBRA      17      10      2025  
(Día)      (Mes)      (Año)

#### NOTAS

- Las decisiones tomadas en el presente Comité de Obra no modifican por sí solas el Contrato de Obra y de Interventoría suscritos.
- Se firma la presente Acta de Comité de Obra bajo la responsabilidad expresa de quienes en él intervienen, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos.

LA PRESENTE ACTA DE COMITÉ DE OBRA ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

## CERTIFICADOS ENTREGADOS

|                                                                                   |                                                                                                  |                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>RESULTADOS DEL ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE<br/>CILINDROS DE CONCRETO NTC 673</b> | Código: FO-GS-04<br>Fecha V: 21-ABR-17<br>Versión: 01<br>Página 1 de 1 |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|

PROYECTO: CONTRATO DE OBRA #2508140932; MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE INST. EDUCATIVAS RURALES DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

INTERESADO: CONSORCIO LyP MANIZALES - NIT. 901.975.836-2

LOCALIZACIÓN: VIA LA LINDA. MANIZALES - CALDAS

OCTUBRE 9 Y 11 DE 2025

| NÚMERO<br>REFERENCIA | FECHA DE VACIO<br>DIA/MES/AÑO | FECHA DE ENSAYO<br>DIA/MES/AÑO | EDAD<br>DÍAS | ESTRUCTURA<br>DE APLICACIÓN | RESISTENCIA<br>ESPERADA | FALLA<br>TIPO | BUMP<br>Pulg | AREA<br>cm2 | ALTURA<br>cm | CARGA<br>KN | RESISTENCIA ACTUAL |      |       | **RESISTENCIA<br>PROYECT P.S.I |
|----------------------|-------------------------------|--------------------------------|--------------|-----------------------------|-------------------------|---------------|--------------|-------------|--------------|-------------|--------------------|------|-------|--------------------------------|
|                      |                               |                                |              |                             |                         |               |              |             |              |             | Kg/cm2             | MPa  | P.S.I |                                |
| 1                    | 25/09/2025                    | 09/10/2025                     | 14           | VIGAS CERRAMIENTO           | 3.000 PSI               | 4             |              | 183,1       | 30,8         | 487,2       | 271,3              | 26,6 | 3876  | 4496                           |
| 4                    | 27/09/2025                    | 11/10/2025                     | 14           | VIGAS CERRAMIENTO           | 3.000 PSI               | 4             |              | 61,8        | 20,6         | 168,6       | 210,2              | 20,6 | 3003  | 3484                           |

Nota: El área de cada cilindro corresponde al promedio de tres mediciones y la altura al promedio de dos.

Uso de refrentado no adherido para la determinación de la resistencia (neoprenos) según norma NTC 3708:1995

El resultado corresponde al ensayo a la compresión de la(s) muestra(s) suministrada(s) por el interesado

\*\* Resistencia Probable Proyectada de 7 días a 28 días, según ICPC/SOLINGRAL:  $R_{28d}=50+1.13 \cdot R_{7d}$  (Kg/cm2)

\*\* Resistencia Probable Proyectada de 14 días a los 28 días:  $R_{28d}=1.16 \cdot R_{14d}$

#### OBSERVACIONES:

La máquina para este ensayo de compresión corresponde a una AUTOMAX-5 de CONTROLS, calibrada en el sitio el pasado 14 de febrero de 2025 por DIRIMPEX S.A.S.

Juan Carlos B.  
Juan Betancourt Duque  
Auxiliar de Laboratorio  
quien ensayó

Agustín Torres Jiménez  
Geotecnólogo  
M.P.: 1951600093 CAU

Consuelo Torres Jiménez  
Geóloga  
M.P.: 3652

Consuas Ingeniería: Calle 46 No. 20 - 34 Barrio Saenz, (Manizales)  
Teléfono: (6) 8853226 Celular: 3216403428

el remanso cilindro-01.xlsx

ACESCO COLOMBIA S.A.S.  
Nit. 8600267530  
Parque Industrial Malambo S.A., Km 3 Vía Malambo-  
Sabanagrande,  
Atlántico, Colombia.  
PBX: 57-5-3718100,  
Fax: 57-5-3478030/31/32  
www.acesco.com

**N. ENTREGA:** 8000494920  
**CLIENTE:** SODIMAC (MANIZALES)

**FECHA** 27.09.2025

**PAG. 1 DE 1**

**MATERIAL:** 314012 - Metaltub G 2"-1.50 6000 CERRAMIENTO  
**NORMA DE CALIDAD:** NTC 1560

|                         |            |  |  |  |  |
|-------------------------|------------|--|--|--|--|
| LOTE No                 | 0011738910 |  |  |  |  |
| COLADA No               | 657695     |  |  |  |  |
| PESO                    | 795,440 kg |  |  |  |  |
| PORCENTAJE DE CARBONO   | 0,050 %    |  |  |  |  |
| PORCENTAJE DE MANGANESO | 0,250 %    |  |  |  |  |
| PORCENTAJE DE FÓSFORO   | 0,016 %    |  |  |  |  |
| PORCENTAJE DE AZUFRE    | 0,004 %    |  |  |  |  |
| PORCENTAJE DE SILICIO   | %          |  |  |  |  |
| PORCENTAJE DE BORO      | 0,0012 %   |  |  |  |  |
| RECUBRIMIENTO Z180      | 210,3 g/m2 |  |  |  |  |

Las propiedades químicas presentadas son las reportadas por el proveedor de origen de la materia prima.

Certificamos que el material aquí descrito ha sido inspeccionado y ensayado conforme a los estándares mencionados. No requiere firma autógrafa ya que los resultados son generados por computador.



DIACO S.A.  
Autopista Sur Km 25 Via Bogota, Sibate, Colombia. C.P  
- 250058 Tel/Fax: 3118760266

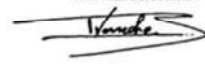
## REPORTE DE ENSAYOS

Nº: 10018131626205

|                                             |  |                          |                                |                                       |                            |                     |
|---------------------------------------------|--|--------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------------|---------------------|
| CLIENTE<br>ARMETALES LAS DELICIAS CHINCHINA |  | FACTURA<br>9007711098/40 | Nº PEDIDO DEL CLIENTE<br>62536 | PEDIDO DEL CLIENTE<br>11092197/000040 | ESPECIFICACIÓN<br>NTC 5806 | PESO (Kg)<br>15.192 |
|---------------------------------------------|--|--------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------------|---------------------|

| MATERIAL                         | PRODUCTO                        | LOTE/COLAD | GRADO | COMPOSICION QUIMICA (%)       |      |       |       |      |      |      |      |      |  |
|----------------------------------|---------------------------------|------------|-------|-------------------------------|------|-------|-------|------|------|------|------|------|--|
| A                                |                                 |            |       | Ensayo según método ASTM E415 |      |       |       |      |      |      |      |      |  |
|                                  |                                 |            |       | C                             | Mn   | P     | S     | Si   | Cu   | Ni   | Cr   | Mo   |  |
| 119000040                        | MALLA STD NTC 5806 XX188 (M188) | 909C118505 | NA    | 0,18                          | 0,48 | 0,018 | 0,012 | 0,17 | 0,03 | 0,01 | 0,03 | 0,01 |  |
| Rangos de referencia según norma |                                 |            |       |                               |      |       |       |      |      |      |      |      |  |

| MATERIAL                         | PRODUCTO                        | LOTE/COLAD | DESIG | PROPIEDADES MECÁNICAS       |               |             |         |             | CARACTERÍSTICAS GEOMÉTRICAS |        |        |  |
|----------------------------------|---------------------------------|------------|-------|-----------------------------|---------------|-------------|---------|-------------|-----------------------------|--------|--------|--|
| A                                |                                 |            |       | Ensayo según método NTC3553 |               |             |         |             |                             |        |        |  |
|                                  |                                 |            |       | R. Fluencia                 | R. Tracción   | R. Corte    | Doblado | Masa Lineal |                             | Espaci | Altura |  |
| 119000040                        | MALLA STD NTC 5806 XX188 (M188) | 909C118505 | XX188 | 590                         | 636           | 11758       | BUENO   | 0,215       |                             | 8,00   | 0,55   |  |
|                                  |                                 |            |       | min 485,0 MPa               | min 550,0 MPa | min 8.820 N |         |             |                             |        |        |  |
| Rangos de referencia según norma |                                 |            |       |                             |               |             |         |             |                             |        |        |  |

|                                                                                            |                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| OBSERVACIONES<br>Se garantiza por mediciones que el producto está libre de radioactividad. | RESPONSABLE DE CALIDAD                                                              |
|                                                                                            | SIBATÉ. 03.09.2025                                                                  |
|                                                                                            |  |
| IVAN ANDRES PORTILLO CUADROS                                                               |                                                                                     |



**CERTIFICADO DE CONFORMIDAD**  
Nº. CS-LCO-11077-2019E4

**LENOR COLOMBIA S.A.S**

CERTIFICA

IDENTIFICACION DEL PRODUCTO

| PRODUCTO (*)              | Descripción                         |
|---------------------------|-------------------------------------|
| CLAVIJAS Y TOMACORRIENTES | (*) Referencias:<br>Ver Anexo No. 1 |

Titular del Certificado

**INTERNACIONAL DE ELÉCTRICOS S.A.S**

DIRECCION: Carrera 5 # 26 -50, Bogotá D.C.

NIT: 809.002.625-7

IMPORTADOR

El producto identificado ha sido evaluado por LENOR COLOMBIA S.A.S y se encontró Conforme con los requisitos del siguiente referente normativo:

República de Colombia. Reglamento técnico de instalaciones eléctricas - RETIE: Resoluciones 90708 del 30 de Agosto de 2013, 90907 del 25 de Octubre de 2013, 90795 del 25 de Julio de 2014 y 40492 del 24 de abril de 2015 del Ministerio de Minas y Energía. Sección: 20.10

Esquema de Certificación Nº 5 - ISO/IEC 17067: 2013

(\*) Todas las Características e Identificación del Producto cubierto por el presente Certificado de Conformidad se encuentran detalladas en el documento Anexo que hace parte de este Certificado: ANEXO No. 1 que consta de una (1) página.

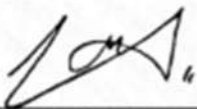
Fecha de Emisión: 11 de Julio de 2019

Fecha de Reexpedición: 22 de Noviembre de 2019

Fecha próximo seguimiento: 10 de Julio de 2020\*\*

Vigencia: Tres (3) años a partir de la fecha de Emisión del Certificado sujeto a Seguimientos Periódicos.

\*\* Los seguimientos deberán iniciarse mínimo con tres meses de anticipación a la fecha indicada



Director de Certificación



ISO/IEC 17065:2012  
11-CPR-005



Página 1 de 2  
FORM XIX PG. 15 V3

Carrera 15 No. 93A - 62 - Oficina 501 Tel +57 1 744 65 44 - Bogotá, D.C. Colombia  
[www.lenor.com.co](http://www.lenor.com.co)



ANEXO No. 1  
Certificado de Conformidad N°. CS-LCO-11077-2019E4  
CLAVIJAS Y TOMACORRIENTES

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN                                        | REFERENCIA |
|------|----------------------------------------------------|------------|
| 1    | TOMACORRIENTE SIMPLE-401                           | W5162-401  |
| 2    | TOMACORRIENTE SIMPLE DE TRES VÍAS-402              | W5162-402  |
| 3    | TOMACORRIENTE SIMPLE-403                           | W5162-403  |
| 4    | TOMACORRIENTE SIMPLE DE TRES VÍAS-404              | W5162-404  |
| 5    | TOMACORRIENTE DOBLES-405                           | W5162-405  |
| 6    | TOMACORRIENTE DOBLES-406                           | W5162-406  |
| 7    | TOMACORRIENTE DOBLES-407                           | W5162-407  |
| 8    | TOMACORRIENTE DOBLES-408                           | W5162-408  |
| 9    | TOMACORRIENTE DOBLES-409                           | W5162-409  |
| 10   | TOMACORRIENTES TRIPLES-413                         | W5162-413  |
| 11   | TOMACORRIENTE CON USB-288                          | W5162-288  |
| 12   | TOMACORRIENTE CON USB-289                          | W5162-289  |
| 13   | TOMACORRIENTE CON USB-230                          | W5162-230  |
| 14   | TOMACORRIENTE CON USB-231                          | W5162-231  |
| 15   | TOMACORRIENTE GFCI-501                             | W5162-501  |
| 16   | TOMACORRIENTE SENCILLO DE TRES POLOS-4011          | W5162-4011 |
| 17   | TOMACORRIENTE SENCILLO DE DOS POLOS-4021           | W5162-4021 |
| 18   | TOMACORRIENTE SENCILLO DE TRES POLOS-4022          | W5162-4022 |
| 19   | TOMACORRIENTE SENCILLO DE TRES POLOS-4023          | W5162-4023 |
| 20   | TOMACORRIENTE SENCILLO DE DOS POLOS-4041           | W5162-4041 |
| 21   | TOMACORRIENTE CON USB-2881                         | W5162-2881 |
| 22   | TOMACORRIENTE DOBLES CON 3 POLOS-4091              | W5162-4091 |
| 23   | TOMACORRIENTE DOBLES CON 3 POLOS-4092              | W5162-4092 |
| 24   | TOMACORRIENTE DOBLES CON 2 POLOS MULTIFUNCIÓN-4081 | W5162-4081 |
| 25   | TOMACORRIENTE DOBLES CON 3 POLOS-4082              | W5162-4082 |

\*\*FIN DEL ANEXO No. 1\*\*



ISO/IEC 17065:2012  
11-CPR-005

|        |          |
|--------|----------|
| CODIGO | FO-01-11 |
|--------|----------|

|         |   |
|---------|---|
| VERSION | 7 |
|---------|---|

## INFORME DE ENSAYO Nº

|     |      |      |
|-----|------|------|
| DCG | 1271 | 2025 |
|-----|------|------|

## FECHA DE ELABORACION

31/07/2025

## ENSAYOS MECANICOS

## ENSAYOS ALAMBRE TERMINADO

### CARACTERÍSTICAS DEL DESPACHO

**OBSERVACIONES:**

**REALIZO:**

**CONTROL CALIDAD**



## CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO

No. 1920 V:0

### ESQUEMA 5

17065 CERTECNICA S.A.S.

Certifica que el producto:

## INTERRUPTOR MANUAL DE BAJA TENSIÓN, TOMACORRIENTES Y MULTITOMAS

Referencias: Anexo 1 Referencias Certificadas

Importado y comercializado por:

**NEOLED SAS**

NIT: 900.799.909 – 3

Carrera 12 #13-52 Oficina 111 Bogotá, Colombia

Fabricado por:

**WENZHOU HONGYAO ELECTIRC CO., LTD**

N. 189 baiyu Road, Economic and Technology Development Zone, Wenzhou City, Zhejiang Province, China

Es conforme con los requisitos de:

REGLAMENTO TECNICO DE INSTALACIONES ELECTRICAS RETIE. Resolución 90708 de agosto 30 de 2013, Art 20 Núm Requerimientos para los productos, NUM. 20.10 CLAVIJAS Y TOMACORRIENTES, 20.10.1 Requisitos de producto, NUM. 20.16.3 INTERRUPTORES MANUALES DE BAJA TENSIÓN, 20.16.3.1 Requisitos de producto, NUM. 20.18 EXTENSIONES Y MULTITOMAS, 20.18.1 Requisitos de Producto

#### Notas:

1. El presente certificado cubre únicamente las referencias o unidades descritas en el anexo.
2. La vigencia y validez del presente certificado está sujeto a cumplimiento de los requisitos estipulado en el [CER-DI-05](#) "Términos y Condiciones para certificación".
3. CERTECNICA S.A.S. realiza seguimiento para verificar la conformidad del producto de acuerdo con los estipulado en el [CER-DI-05](#) "Términos y Condiciones para certificación".
4. Las modificaciones al presente certificado que no sean aprobadas por 17065 CERTECNICA S.A.S, así como su utilización indebida, son inválidas y están sujetas a sanciones legales.
5. Este certificado de Producto no implica juicios sobre otros productos distintos a los mencionados en el listado de referencias certificadas, ni tampoco sobre otros productos que fabrique, comercialice, integre o importe el titular del certificado.
6. Para verificar la validez y novedades del presente certificado puede consultar la página [www.certecnia.com](http://www.certecnia.com). Para los certificados del campo reglamentario también podrá verificar la validez a través del menú consulta pública en SICERCO.
7. Este certificado tendrá validez siempre y cuando se encuentre firmado digitalmente y la identidad del firmante pueda ser validada.

Fecha de aprobación:

9 de septiembre de 2024

Fecha del primer seguimiento:

Antes del 9 de septiembre de 2025

Fecha del segundo seguimiento:

Antes del 9 de septiembre de 2026

Fecha de vencimiento:

9 de septiembre de 2027

Autorizado por

  
**JORGE ALEJANDRO MORALES AVILA**

Gerente, CERTECNICA S.A.S

Calle 72a No. 66-11, Bogotá D.C., Colombia



ISO/IEC 17065:2012  
21-CPH-002



**certecnia**  
Más que certificaciones técnicas



#### ANEXO 1. REFERENCIAS CERTIFICADAS

| ITEM | NOMBRE                           | DESCRIPCIÓN                            | REFERENCIA    |
|------|----------------------------------|----------------------------------------|---------------|
| 1    | Interruptor manual baja tensión. | INTERRUPTOR CONMUTABLE SENCILLO BLANCO | 118Z-01       |
| 2    |                                  | INTERRUPTOR CONMUTABLE SENCILLO XAHARA | 118Z-01-XHR   |
| 3    |                                  | INTERRUPTOR CONMUTABLE DOBLE BLANCO    | 118Z-02       |
| 4    |                                  | INTERRUPTOR CONMUTABLE DOBLE XAHARA    | 118Z-02-XHR   |
| 5    |                                  | INTERRUPTOR CONMUTABLE TRIPLE BLANCO   | 118Z-03       |
| 6    |                                  | INTERRUPTOR CONMUTABLE TRIPLE XAHARA   | 118Z-03-XHR   |
| 7    |                                  | INTERRUPTOR TIMBRE SENCILLO BLANCO     | 118Z-11       |
| 8    |                                  | INTERRUPTOR TIMBRE SENCILLO XAHARA     | 118Z-11-XHR   |
| 9    |                                  | INTERRUPTOR TIMBRE DOBLE BLANCO        | 118Z-11-2     |
| 10   |                                  | INTERRUPTOR TIMBRE DOBLE XAHARA        | 118Z-11-2-XHR |
| 11   |                                  | INTERRUPTOR CONMUTABLE SENCILLO        | T8101         |
| 12   |                                  | INTERRUPTOR CONMUTABLE DOBLE           | T8201         |
| 13   |                                  | INTERRUPTOR CONMUTABLE TRIPLE          | T8301         |
| 14   |                                  | INTERRUPTOR TIMBRE SENCILLO            | T8100         |
| 15   |                                  | INTERRUPTOR TIMBRE DOBLE               | T8100-2       |
| 16   |                                  | INTERRUPTOR SENCILLO ZK                | ZK1013        |
| 17   |                                  | INTERRUPTOR CONMUTABLE SENCILLO ZK     | ZK1013 3WAY   |
| 18   |                                  | INTERRUPTOR DOBLE ZK                   | ZK102         |
| 19   |                                  | INTERRUPTOR CONMUTABLE DOBLE ZK        | ZK102 3WAY    |
| 20   |                                  | INTERRUPTOR TRIPLE ZK                  | ZK103         |
| 21   |                                  | INTERRUPTOR CONMUTABLE TRIPLE ZK       | ZK103 3WAY    |
| 22   |                                  | INTERRUPTOR DIMER ZK                   | ZK1028        |
| 23   |                                  | INTERRUPTOR SOBREPONER SENCILLO        | K 5           |
| 24   |                                  | INTERRUPTOR TIMBRE SOBREPONER SENCILLO | K 5-1         |
| 25   |                                  | INTERRUPTOR SOBREPONER DOBLE           | F502          |
| 26   |                                  | INTERRUPTOR DE PASO                    | 1033          |
| 27   |                                  | INTERRUPTOR CONMUTABLE + TOMA BLANCO   | 118Z-07       |
| 28   |                                  | INTERRUPTOR CONMUTABLE + TOMA XAHARA   | 118Z-07-XHR   |
| 29   |                                  | INTERRUPTOR CONMUTABLE + TOMA          | T8203         |
| 30   |                                  | INTERRUPTOR + TOMA ZK                  | ZK104         |
| 31   |                                  | INTERRUPTOR CONMUTABLE + TOMA ZK       | ZK104 3WAY    |
| 32   |                                  | INTERRUPTOR TIMBRE SENCILLO ZK         | ZK116         |
| 33   |                                  | INTERRUPTOR TIMBRE DOBLE ZK            | ZK116-2       |
| 34   |                                  | INTERRUPTOR DIMER                      | Z1028         |
| 35   | Tomacorrientes                   | TOMA SENCILLA CON POLO A TIERRA BLANCA | 118Z-08       |



|    |                                  |                                                                                        |             |
|----|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 36 |                                  | TOMA DOBLE CON POLO TIERRA BLANCA                                                      | 118Z-06     |
| 37 |                                  | TOMA DOBLE CON POLO TIERRA XAHARA                                                      | 118Z-06-XHR |
| 38 |                                  | TOMA SENCILLA CON POLO A TIERRA                                                        | T8102       |
| 39 |                                  | TOMA DOBLE CON POLO A TIERRA                                                           | T8118       |
| 40 |                                  | TOMA SENCILLA CON POLO ZK                                                              | ZK211       |
| 41 |                                  | TOMA DOBLE CON POLO ZK                                                                 | ZK106       |
| 42 |                                  | TOMA DOBLE CON POLO ZK107                                                              | ZK107       |
| 43 |                                  | TOMA DOBLE DE SEGURIDAD                                                                | S811        |
| 44 |                                  | TOMA SENCILLA DE SOBREPONER                                                            | F503        |
| 45 |                                  | INTERRUPTOR + TOMA DE SOBREPONER                                                       | F505        |
| 46 |                                  | TOMA DOBLE CON POLO DE INCRUSTAR                                                       | U03         |
| 47 | Interruptor manual baja tensión. | P.S P5                                                                                 | E27 Nw      |
| 48 |                                  | TOMA DOBLE DE SOBREPONER CON POLO                                                      | U07         |
| 49 |                                  | TOMA DE CAUCHO                                                                         | 104         |
| 50 | Multitoma lineal                 | MULTITOMA 6 SALIDAS U63-1 15A - 125V                                                   | U63-1       |
| 51 |                                  | MULTITOMA 3 SALIDAS U67 BAKELITA 15A - 125V                                            | U67         |
| 52 |                                  | MULTITOMA LINEAL 6 SALIDAS CABLE 1 MT/2MT/5MT/10MT BAKELITA 125V- 15A CABLE CALIBRE 14 | 600         |
| 53 |                                  | MULTITOMA LINEAL 3 SALIDAS CABLE 1 MT/2MT/5MT/10MT BAKELITA 125V- 15A CABLE CALIBRE 14 | 300         |
| 54 |                                  | MULTITOMA ESCALIZABLE DE 3 SALIDAS BAKELITA 15A - 125V                                 | U319        |
| 55 |                                  | CLAVIJA EN CAUCHO NEGRA 10A -15A-20A-30A-50A                                           | CL Nw       |
| 56 |                                  | TOMA AEREA EN CAUCHO NEGRA 10A-15A-20A-30A-50A                                         | TM Nw       |

  
**JORGE ALEJANDRO MORALES AVILA**  
 Gerente, CERTECNICA S.A.S  
 Calle 72a No. 66-41, Bogotá D.C., Colombia



**certecnica**  
Más que certificaciones técnicas

ISO/IEC 17065:2012  
21-CPR-002



### Consulta de certificados

Ingresa en el  
siguiente campo de  
búsqueda el  
número de  
certificado.

Para más  
información puedes  
comunicarte con  
nosotros al:

• (601) 215 70 53  
- 716 41 34  
• (+57) 315 530  
334  
•  
comercial@certecnica.com

1920

Buscar

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Número<br>certificado : | 1920                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Esquema:                | 5                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Fecha<br>expedición :   | 2024-09-09                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Fecha<br>vencimiento :  | 2027-09-09                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Fecha<br>actualización: | 0000-00-00                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Producto :              | INTERRUPTOR MANUAL DE BAJA TENSION, TOMACORRIENTES Y MULTITOMAS                                                                                                                                                                                                 |
| Cliente :               | NEOLED SAS                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Norma tecnica<br>:      | REGLAMENTO TECNICO DE INSTALACIONES ELECTRICAS RETIE. Resolucion 90708 de agosto 30 de 2013, Art 20 Num Requerimientos para los productos, NUM. 20.10 CLAVIJAS Y TOMACORRIENTES, 20.10.1 Requisitos de producto, NUM. 20.16.3 INTERRUPTORES MANUALES DE BAJA TE |
| Estado:                 | Vigente                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Version:                | 0                                                                                                                                                                                                                                                               |

## CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO *PRODUCT CONFORMITY CERTIFICATE*

Modelo de Certificación  
*Certification Modality*

**No. 00406**

Marca de conformidad  
**Esquema 5**

La Corporación Centro de Innovación y Desarrollo Tecnológico  
del Sector Eléctrico - CIDET Certifica que el producto:

*CIDET certifies that the product:*

| DENOMINACIÓN                                      | TIPO      | REFERENCIA                                                                                   |
|---------------------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| CONDUCTORES ELÉCTRICOS<br>MARCA CENTELSA Y VIAKON | VER ANEXO | CALIBRES DESDE<br>14 AWG HASTA 2000 kcmil<br>(2,08 mm <sup>2</sup> al 1010 mm <sup>2</sup> ) |

Las características e identificación de este producto se describen en el documento anexo,  
que hace parte integral del presente CERTIFICADO. Este documento contiene 2 página(s).  
*The characteristics and identification of this product are described in the attached document,  
which is an integral part of this CERTIFICATE*

Fabricado por  
*Manufactured by:*

**CABLES DE ENERGÍA Y DE TELECOMUNICACIONES S.A.**

Calle 10 # 38 - 43, Urbanización Industrial Acopi, Yumbo, Valle del Cauca, Colombia

Satisface los requerimientos de  
*Satisfies the requirements of*

NTC 1332/2011, UL 83/2017, NTE INEN 2345/2015 y La RESOLUCIÓN 90708 de  
2013 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA – RETIE (Numeral 20.2)

Fecha de Certificación: 01 / 06 / 2020  
Fecha de Renovación: 16 / 09 / 2019  
Fecha de Vencimiento: 15 / 09 / 2022

Fecha máxima para la finalización de las próximas auditorías de seguimiento: 15 / 09 / 2020 y 15 / 09 / 2021



Carlos Ariel Naranjo Valencia  
Director Ejecutivo  
Executive Manager



CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del producto que dieron origen a esta certificación.  
Las novedades y vigencia de este certificado pueden ser consultadas en la página [www.cidet.org.co](http://www.cidet.org.co)  
*CIDET makes the verification and follow up the characteristics of the product that gave rise to this certification.  
On page [www.cidet.org.co](http://www.cidet.org.co), you can find new and validity of this certificate.*

Medellín, Carrera 40 No. 58-11 (Pte. Oriental) Piso 13, Tel: (+574) 444 12 11, Fax: (+574) 444 04 00



**CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 00406**

**FECHA DE CERTIFICACIÓN: 01 / 06 / 2000**

**FECHA DE RENOVACIÓN: 16 / 09 / 2019**

**FECHA DE VENCIMIENTO: 15 / 09 / 2022**

**ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE  
CONDUCTORES ELÉCTRICOS MARCA CENTELSA Y VIAKON**

**FABRICADOS POR CABLES DE ENERGÍA Y DE TELECOMUNICACIONES S.A.,  
UBICADA EN LA CALLE 10 # 38 - 43, URBANIZACIÓN INDUSTRIAL ACOPI,  
YUMBO, VALLE DEL CAUCA, COLOMBIA**

|                        |                                                                                                                                                                                                  |                    |                                                                                                                                                                                                   |                        |                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tipo                   | Cobre y aluminio, aislados en material termoplástico, 600 V, tipos TW, THW, THHN/THWN, THHN/THWN-2 Y THWN-2, aptos para uso en TC (TRAY CABLE) y Resistente a luz solar (SR)                     |                    |                                                                                                                                                                                                   |                        |                                                                                                                                                                                                   |
| Referencia             | Calibres desde 14 AWG hasta 2000 kcmil (2,08 mm² al 1010 mm²)                                                                                                                                    |                    |                                                                                                                                                                                                   |                        |                                                                                                                                                                                                   |
| Material del conductor | Cobre o aluminio                                                                                                                                                                                 |                    |                                                                                                                                                                                                   |                        |                                                                                                                                                                                                   |
| Tensión de aislamiento | 600 V                                                                                                                                                                                            |                    |                                                                                                                                                                                                   |                        |                                                                                                                                                                                                   |
| Aislamiento            | TW                                                                                                                                                                                               | THW                | THHN/THWN                                                                                                                                                                                         | THHN/THWN-2            | THWN-2                                                                                                                                                                                            |
| Temperatura            | 60°C lugares secos o mojados                                                                                                                                                                     | 75°C seco o mojado | 90°C seco, 75°C mojado                                                                                                                                                                            | 90°C seco, 90°C mojado | 90°C seco, 90°C mojado                                                                                                                                                                            |
| Conductor              | Alambres o conductores cableado concéntrico de cobre suave o aluminio                                                                                                                            |                    | Monoconductor: Alambres o conductores cableado concéntrico de cobre suave o aluminio.<br>Multiconductor: Conductores cableado concéntrico de cobre suave                                          |                        | Monoconductor: Alambres o conductores cableado concéntrico de cobre suave o aluminio.<br>Multiconductor: Conductores cableado concéntricos de cobre suave                                         |
| Calibres               | Cobre: Del 14 AWG hasta el calibre 2000 kcmil<br>Aluminio: Del 12 AWG hasta el calibre 2000 kcmil                                                                                                |                    | Monoconductor:<br>Cobre: Del 14 AWG hasta el calibre 2000 kcmil<br>Aluminio: Del 12 AWG hasta el calibre 2000 kcmil<br>Multiconductor:<br>Del calibre 14 hasta el 500 kcmil y hasta 5 conductores |                        | Monoconductor:<br>Cobre: Del 14 AWG hasta el calibre 2000 kcmil<br>Aluminio: Del 12 AWG hasta el calibre 2000 kcmil<br>Multiconductor:<br>Del calibre 14 hasta el 500 kcmil y hasta 5 conductores |
| Cubierta               | No aplica                                                                                                                                                                                        | No aplica          | Monoconductor: Nylon<br>Multiconductor: PVC                                                                                                                                                       |                        | Monoconductor: Nylon<br>Multiconductor: PVC                                                                                                                                                       |
| Aplicación             | Cables para construcción "Building Wire" utilizados en instalaciones comerciales, industriales y residenciales. Aptos para uso en bandejas portacables (USE TC) y Resistente a la luz solar (SR) |                    |                                                                                                                                                                                                   |                        |                                                                                                                                                                                                   |
| Referencial            | NTC 1332/2011, UL 83/2017, NTE INEN 2345/2015 y la RESOLUCIÓN 90706 de 2013 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA - RETIE (Numeral 20.2)                                                             |                    |                                                                                                                                                                                                   |                        |                                                                                                                                                                                                   |

Atentamente,



Carlos Ariel Naranjo Valencia  
Director Ejecutivo  
KATZ

## Consulta Pública de Certificados

Nueva Búsqueda

Certificado:

00406

Empresa:

CABLES DE ENERGÍA Y TELECOMUNICACIONES SAS

Estado:

VIGENTE

Esquema:

MarcaConformidad

Fecha de Vencimiento:

07/10/2028

## CONTRATO DE OBRA

|                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| <b>Contratista:</b> | CONSORCIO L Y P   |
| Contrato No.        | 2508140932        |
| Valor Inicial:      | \$ 798,809,170.00 |

### Objeto

|                    |    |                |
|--------------------|----|----------------|
| Valor Actualizado: | \$ | 798,809,170.00 |
|--------------------|----|----------------|

Plazo Inicial: **90 días**

Plazo Actualizado:

Fecha de Iniciación: 16 de septiembre de 2025

Fecha de Vencimiento: 15 de diciembre de 2025

**"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS APLANTAS FISICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEN ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO) UBICADAS EN CORREGIMIENTO EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"**

|                |          |      |                   |     |                   |                                                      |          |      |
|----------------|----------|------|-------------------|-----|-------------------|------------------------------------------------------|----------|------|
| Semana Número: | <b>1</b> | Del: | <b>16/09/2025</b> | Al: | <b>25/09/2025</b> | Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato | <b>9</b> | días |
|----------------|----------|------|-------------------|-----|-------------------|------------------------------------------------------|----------|------|

Interventor: **ROBLE INGENIERÍA**

Nombre del \_\_\_\_\_

Restantes **81** días

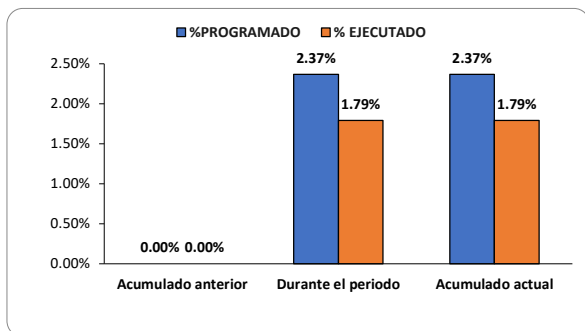
### AVANCE DEL CONTRATO

|                              | SEMANAL          | ACUMULADO        |
|------------------------------|------------------|------------------|
| Obra programada (%)          | 2.37%            | 2.37%            |
| Valor de la Obra programada: | \$ 18,949,196.20 | \$ 18,949,196.20 |

|                             | SEMANAL          | ACUMULADO        |
|-----------------------------|------------------|------------------|
| Obra Física Ejecutada (%)   | 1.79%            | 1.79%            |
| Valor de la Obra Ejecutada: | \$ 14,322,732.04 | \$ 14,322,732.04 |

### GRÁFICA DE AVANCE DEL CONTRATO

|                    | %PROGRAMADO | % EJECUTADO | DIFERENCIA |
|--------------------|-------------|-------------|------------|
| Acumulado anterior | 0.00%       | 0.00%       | -0.58%     |
| Durante el periodo | 2.37%       | 1.79%       |            |
| Acumulado actual   | 2.37%       | 1.79%       |            |



### REGISTRO FOTOGRÁFICO DE AVANCE DURANTE LA SEMANA



### Excavación y solado en ejecución La Palma



Armado de cerramiento en ejecución La Palma



Desmante de tejas y sellado de goteras en ejecución La Palma



Instalación de cielo raso en ejecución La Palma

**ACTIVIDADES REALIZADAS EN TEMAS SST EN LA SEMANA**

### 1. Personal en obra

|                         |          |                       |           |
|-------------------------|----------|-----------------------|-----------|
| <b>1. Interventoría</b> | <b>1</b> | <b>2. Contratista</b> | <b>10</b> |
|-------------------------|----------|-----------------------|-----------|

INTERVENTORÍA: (1) RESIDENTE

CONTRATISTA: (1) RESIDENTE, (1) SST, (1) MAESTRO, (2) OFICIALES, (5) AYUDANTES.

2. NÚMERO DE ACCIDENTES E INCIDENTES LABORALES: 1

El 22 de septiembre de 2025, se presenta un incidente con con el trabajador **LEONARDO MONTOYA**, el cual es picado en el brazo derecho por dos avispas al momento de retirar unas tejas deterioradas y encontrándose con un panal. El 27 de septiembre el colaborador refiere estar bien, no se evidencia enrojecimiento o inflamación en el brazo afectado.

### 3. ACTIVIDADES REALIZADAS.

Se realizan afiliaciones a ARL, EPS, CONFA Y CCF al personal que ingresó

- Se realizan capacitaciones e inducciones al personal, así como la evaluación correspondiente a la inducción.

- Se entregan elementos de protección personal.

Se realiza seguimiento a las actividades ejecutadas en obra mediante el análisis seguro de actividades

- Se realiza seguimiento a las actividades ejecutadas en obra mediante el análisis seguro de actividades.
- Se llenan los formatos para permiso de trabajo caliente, inspección de pulidora, inspección de herramientas menores, preoperacionales de taladro percutor/demoledor, permiso de trabajo en alturas y preoperacionales de mezcladora.

| ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div>-Excavación viga de cimentación del cerramiento</div> <div>-Recorrido de techos</div> <div>-Fundido de solado de limpieza primer tramo viga de cimentación</div> <div>-Armado de acero de refuerzo viga de cerramiento</div> <div>-Instalación de tubería galvanizada del cerramiento</div> <div>-Replanteo tramo final del cerramiento</div> <div>-Replanteo del cielo raso del salón de transición</div> <div>-Se inició la instalación de cielo raso del salón de transición</div> <div>-Excavación del cerramiento segundo tramo</div> <div>-Entrada de materiales (malla, material de río, cielo raso)</div> <div>-Se funde el primer tramo de viga de cimentación del cerramiento</div> <div>-Se realiza el recorrido de techo del salón de transición</div> |                                                                                                                                                                                                        |
| ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                        |
| <div>-Excavación del último tramo de la cimentación del cerramiento</div> <div>-Retiro del material de la excavación</div> <div>-Fundido de viga de cimentación del segundo tramo del cerramiento</div> <div>-Instalación del cielo raso salón de transición</div> <div>-Recorrido de techo salón segundo grado</div> <div>-Solado de limpieza del último tramo de la excavación del cerramiento</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                        |
| RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                        |
| Entre las fechas 16 de septiembre y 25 de septiembre no se han presentado contratiempos en la ejecución del contrato, se han realizado las actividades correspondientes a cielo raso, recorrido de cubierta y las labores propias de la ejecución del cerramiento perimetral.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                        |
| OBSERVACIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | FIRMAS                                                                                                                                                                                                 |
| El día 23 de septiembre se tuvo la visita del especialista en geotecnia de la Alcaldía en donde se definió qué tipo de cimentación era la adecuada para el último tramo del cerramiento, quedando apartado un metro a partir de la corona del talud, sin pilotes, y con zanja de coronación más una berma. Se definió el detalle final del cerramiento.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <div>Residente de Interventoría<br/>_____<br/><b>ING. Sebastián García Montoya</b><br/>C.C.</div> <div>Director de Interventoría<br/>_____<br/><b>ING. Gladys Stella Pineda Agudelo</b><br/>C.C.</div> |



## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA



### REGISTRO FOTOGRÁFICO



Fundido de viga de cimentación en ejecución La Palma



Demolición para excavación el último tramo del cerramiento en ejecución La Palma



Recorrido de techo en ejecución La Palma



fundido de viga de cimentación en ejecución La Palma

|                                                                                 |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|-----------------|-------------------|------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------|------------------|
|  |              | ALCALDÍA DE MANIZALES<br>SERVICIOS JURÍDICOS<br>BALANCE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |          |                 |                   |                              | PSI-SJM-FR 018<br>ESTADO VIGENTE<br>VERSION 10 |                          |                  |
| TRATO No                                                                        |              | 2508140932                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
| ETO                                                                             |              | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO)"UBICADAS EN EL EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES                                                                                                                                                                                                                               |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
| TRATISTA                                                                        |              | CONSORCIO L Y P MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
| ERVENTOR                                                                        |              | ROBLE INGENIERIA S.A.S                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
| ERVISOR                                                                         |              | ORLANDO MARIN MEJIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
| INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PALMA - SEDE PRINCIPAL                                 |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
| CONDICIONES INICIALES                                                           |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |          |                 |                   | MODIFICACIONES DE CANTIDADES |                                                | CONDICIONES ACTUALIZADAS |                  |
|                                                                                 | ITEM DE PAGO | DESCRIPCION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | UND.      | CANTIDAD | VR UNITARIO     | VALOR TOTAL       | (+)                          | (-)                                            | CANT.                    | VALOR            |
|                                                                                 |              | 002 MOVIMIENTO DE TIERRAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
|                                                                                 | 002.83       | EXCAVACION MANUAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | M3        | 18       | \$ 34,905.00    | \$ 628,290.00     | \$ 8.27                      |                                                | 26.27                    | \$ 916,954.00    |
|                                                                                 | 002.089      | RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | M3-Suelto | 28       | \$ 52,401.00    | \$ 1,467,228.00   | \$ 11.91                     |                                                | 39.91                    | \$ 2,091,324.00  |
|                                                                                 |              | 003 DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
|                                                                                 | 003.004      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 0.80*0.80*1 m. (Incluye, ladrillo común, marco en angulo 2 1/2 x 2 1/2 * 3/16" y tapa reforzada en platina de 3 * 3/16" con parrilla en varilla 3/8 cada 10 cm.).                                                                                                                                                                                                                                                                       | UND       | 2        | \$ 1,128,002.00 | \$ 2,256,004.00   |                              | \$ 2.00                                        | 0                        | \$ 0.00          |
|                                                                                 | 003.011      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ML        | 30       | \$ 49,977.00    | \$ 1,499,310.00   | \$ 2.00                      |                                                | 32                       | \$ 1,599,264.00  |
|                                                                                 |              | 005 ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METALICAS Y DE MADERA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
|                                                                                 | 005.11       | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | M2        | 180      | \$ 139,531.00   | \$ 25,115,580.00  |                              | \$ 46.30                                       | 133.7                    | \$ 18,655,295.00 |
|                                                                                 |              | 006 MAMPOSTERIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
|                                                                                 | 006.054      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 4 MM TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                          | M2        | 100      | \$ 86,401.00    | \$ 8,640,100.00   | \$ 154.05                    |                                                | 254.05                   | \$ 21,950,174.00 |
|                                                                                 |              | 009 REVOQUES-RESANES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |          | \$ 0.00         |                   |                              |                                                |                          |                  |
|                                                                                 | 009.005      | SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | M2        | 50       | \$ 48,622.00    | \$ 2,431,100.00   |                              | \$ 50.00                                       | 0                        | \$ 0.00          |
|                                                                                 |              | 010 CUBIERTAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
|                                                                                 | 010.019      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ML        | 100      | \$ 109,814.00   | \$ 10,981,400.00  |                              |                                                | 12                       | \$ 1,317,768.00  |
|                                                                                 |              | 011 CIELO RASOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
|                                                                                 | 011.001      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 6 MM JUNTA PERDIDA, UNA MANO DE VINILO Y DOS MANOS DE ACRILTEX. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES, DILATACION Z EN PERIMETRO, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.                                                                                                                                                                                                                                        | M2        | 100      | \$ 103,444.00   | \$ 10,344,400.00  |                              | \$ 100.00                                      | 0                        | \$ 0.00          |
|                                                                                 |              | 021 OBRAS EXTERIORES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
|                                                                                 | 021.052      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN CONCRETO 3000 PSI E= 0.08M. ACABADO: ESCOBIADO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | M2        | 40       | \$ 113,920.00   | \$ 4,556,800.00   |                              | \$ 40.00                                       | 0                        | \$ 0.00          |
|                                                                                 | 021.062      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN TUBERÍA GALVANIZADA PARA CERRAMIENTO Ø 2", MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0,12M H= 0,4M, MALLA ESLABONADA CA. 10 OJO 2"x2", VIGA EN CONCRETO REFORZADO 0.3 X 0.4. ALTURA CERRAMIENTO= 3,0 M (INCLUYE FORMALETA, ACERO DE REFUERZO, CASTILLO EN ACERO PARA VIGUETAS, MALLA ELECTROSOLDADA D 131, CONCRETO PISA MALLA, CONCERTINA DIAMETRO 18"ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 Y MORTERO DE NIVELACIÓN) | ML        | 98       | \$ 1,142,946.00 | \$ 112,008,708.00 |                              | \$ 34.00                                       | 64                       | \$ 73,148,544.00 |
|                                                                                 | 021.069      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCERTINA DIAMETRO 18"ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 ESPESOR 0.60MM ANCHO 25MM                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ML        | 50       | \$ 166,353.00   | \$ 8,317,650.00   | \$ 4.20                      |                                                | 54.2                     | \$ 9,016,333.00  |
|                                                                                 |              | 023 OBRAS EXTERIORES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
|                                                                                 | 023.032      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SELLO DE JUNTA DE PAVIMENTO RIGIDO 0,01 M                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ML        | 60       | \$ 20,335.00    | \$ 1,220,100.00   | \$ 22.80                     |                                                | 82.8                     | \$ 1,683,738.00  |
|                                                                                 | 23.034       | CORTE MECANIZADO DE PAVIMENTO A=5 mm profundidad un tercio del espesor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ML        | 60       | \$ 12,933.00    | \$ 775,980.00     | \$ 37.60                     |                                                | 97.6                     | \$ 1,262,261.00  |
|                                                                                 |              | 028 DESMONTES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
|                                                                                 | 028.004      | DESMONTE CERRAMIENTO MALLA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | M2        | 90       | \$ 24,571.00    | \$ 2,211,390.00   | \$ 20.50                     |                                                | 110.5                    | \$ 2,715,096.00  |
|                                                                                 | 028.005      | DESMONTE APARATOS SANITARIOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | UND       | 1        | \$ 83,564.00    | \$ 83,564.00      |                              | \$ 1.00                                        | 0                        | \$ 0.00          |
|                                                                                 | 028.007      | DESMONTE CUBIERTA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | M2        | 60       | \$ 22,680.00    | \$ 1,360,800.00   | \$ 91.46                     |                                                | 151.46                   | \$ 3,435,113.00  |
|                                                                                 | 028.008      | DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | M2        | 90       | \$ 21,949.00    | \$ 1,975,410.00   | \$ 164.05                    |                                                | 254.05                   | \$ 5,576,143.00  |
|                                                                                 | 028.014      | DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ML        | 100      | \$ 7,949.00     | \$ 794,900.00     |                              | \$ 100.00                                      |                          | \$ 0.00          |

|                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|
|  | ALCALDÍA DE MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                             |  | PSI-SJM-FR 018 |
|                                                                                 | SERVICIOS JURÍDICOS                                                                                                                                                                                                                                               |  | ESTADO VIGENTE |
|                                                                                 | BALANCE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA                                                                                                                                                                                                                                  |  | VERSION 10     |
|                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
|                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
| TRATO No                                                                        | 2508140932                                                                                                                                                                                                                                                        |  |                |
| ETO                                                                             | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO)"UBICADAS EN EL EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES |  |                |
| TRATISTA                                                                        | CONSORCIO L Y P MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |
| ERVENTOR                                                                        | ROBLE INGENIERIA S.A.S                                                                                                                                                                                                                                            |  |                |
| ERVISOR                                                                         | ORLANDO MARIN MEJIA                                                                                                                                                                                                                                               |  |                |
|                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |

| INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PALMA - SEDE PRINCIPAL |          |                                                                                                                                                                                                                                                  |     |       |                 |                              |          |                          |         |                  |
|-------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|-----------------|------------------------------|----------|--------------------------|---------|------------------|
| CONDICIONES INICIALES                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                  |     |       |                 | MODIFICACIONES DE CANTIDADES |          | CONDICIONES ACTUALIZADAS |         |                  |
|                                                 |          | <b>029 DEMOLICIONES</b>                                                                                                                                                                                                                          |     |       |                 |                              |          |                          |         |                  |
|                                                 | 029.016  | DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.20 M (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                   | M2  | 160   | \$ 38,884.00    | \$ 6,221,440.00              |          | \$ 13.98                 | 146.02  | \$ 5,677,842.00  |
|                                                 | 029.017  | DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE                                                                                                                                                                                                                    | M2  | 50    | \$ 14,149.00    | \$ 707,450.00                |          | \$ 50.00                 | 0       | \$ 0.00          |
|                                                 |          | <b>032 ACTIVIDADES PARA PROYECTOS ESPECÍFICOS</b>                                                                                                                                                                                                |     |       |                 |                              |          |                          |         |                  |
|                                                 | 032.001  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO EN AFIRMADO COMPACTADO                                                                                                                                                                              | M3  | 20    | \$ 175,542.00   | \$ 3,510,840.00              |          | \$ 6.75                  | 13.25   | \$ 2,325,932.00  |
|                                                 | 032.022  | RECORRIDO DE CUBIERTA EN FIBROCEMENTO incluye ganchos y amarraz                                                                                                                                                                                  | M2  | 540   | \$ 23,189.00    | \$ 12,522,060.00             |          | \$ 75.64                 | 464.36  | \$ 10,768,044.00 |
|                                                 | 032.027  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7                                                                                                                                                                         | M2  | 60    | \$ 61,468.00    | \$ 3,688,080.00              | \$ 30.20 |                          | 90.2    | \$ 5,544,414.00  |
|                                                 | 032.043  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMBIO DE ACCESORIOS EN APARATO SANITARIO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUITMASTER                                                                                                                   | UND | 2     | \$ 102,486.00   | \$ 204,972.00                |          | \$ 2.00                  | 0       | \$ 0.00          |
|                                                 | 032.065  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM                                                                                                                                                                                    | M2  | 5     | \$ 90,235.00    | \$ 451,175.00                |          | \$ 5.00                  | 0       | \$ 0.00          |
|                                                 | 032.122  | RENIVELACION DE CIELO RASO EN ALUMINIO E ICOPOR EXISTENTE                                                                                                                                                                                        | M2  | 198.5 | \$ 14,415.00    | \$ 2,861,378.00              |          | \$ 198.50                | 0       | \$ 0.00          |
|                                                 | 032.382  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBOS Y MALLA PARA VOLEIBOL O BADMINTON, INCLUYE TODOS LOS ADITAMENTOS, HUECOS PARA HINCAR LOS TUBOS Y DEMAS ACTIVIDADES Y MATERIALES PARA SU FUNCIONAMIENTO. (TUBOS AN Ø 2")                            | UND | 1     | \$ 807,082.00   | \$ 807,082.00                |          | \$ 1.00                  | 0       | \$ 0.00          |
|                                                 | 033.105  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA H-084 R-21 F 4 MM C/15 X 25M (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).                                                                                                           | M2  | 200   | \$ 13,235.00    | \$ 2,647,000.00              |          | \$ 67.54                 | 132.46  | \$ 1,753,108.00  |
|                                                 | 033.140  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CUNETA PARA VIA PEATONAL CONCRETO DE 3000 PSI PRODUCIDO EN OBRA                                                                                                                                             | M3  | 4     | \$ 1,175,809.00 | \$ 4,703,236.00              |          | \$ 4.00                  | 0       | \$ 0.00          |
|                                                 |          | <b>ITEMS NUEVOS PACTADOS EN EL PRESUPUESTO</b>                                                                                                                                                                                                   |     |       |                 |                              |          |                          |         |                  |
|                                                 | 001.049  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M                                                                                                                                                                                  | ML  |       | \$ 18,242.00    | \$ 0.00                      | \$ 91.80 |                          | 91.8    | \$ 1,674,616.00  |
|                                                 | 001.054  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SEÑAL PREVENTIVA, REGLAMENTARIA E INFORMATIVA                                                                                                                                                               | UND |       | \$ 303,289.00   | \$ 0.00                      | \$ 3.00  |                          | 3       | \$ 909,867.00    |
|                                                 | 012.001  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALISTADO PISOS MORTERO 1:3 E= 0.03 MTS                                                                                                                                                                      | M2  |       | \$ 38,291.00    | \$ 0.00                      |          |                          | 0       | \$ 0.00          |
|                                                 | 012.009  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO COLOR BLANCO O BEIGE HASTA \$40.000 X M2 (INCLUYE BOQUILLA)                                                                                                                                   | M2  |       | \$ 89,737.00    | \$ 0.00                      |          |                          | 0       | \$ 0.00          |
|                                                 | 021.067  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN MALLA ESLABONADA CAL 10.5 X 2-1/4" + PLATINA 2"x3/16" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 3", FALLEBA, PORTACANDADO, INCLUYE (BISAGRA EN TUBO Y DADOS EN CONCRETO)      | M2  |       | \$ 945,892.00   | \$ 0.00                      | \$ 8.82  |                          | 8.82    | \$ 8,342,767.00  |
|                                                 | 029.003  | DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                     | M2  |       | \$ 16,477.00    | \$ 0.00                      |          |                          | 0       | \$ 0.00          |
|                                                 | 019.001  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2                                       | M2  |       | \$ 34,225.00    | \$ 0.00                      |          |                          | \$ 0.00 | \$ 0.00          |
|                                                 |          | <b>ITEMS ADICIONALES URNA DE CRISTAL</b>                                                                                                                                                                                                         |     |       |                 |                              |          |                          |         |                  |
|                                                 | 012.030  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA CERAMICA BLANCA O BEIGE (INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA)                                                                                                                                           | ML  |       | \$ 21,967.00    | \$ 0.00                      |          |                          | 0       | \$ 0.00          |
|                                                 | 32.069   | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARRERA CON BOMBONES PLÁSTICOS Y CINTA DE SEGURIDAD                                                                                                                                                         | ML  |       | \$ 13,715.00    | \$ 0.00                      | 34.20    |                          | 34.20   | \$ 469,053.00    |
|                                                 | 027.007  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RECUBRIMIENTO DE BERMAS CONCRETO de 3000 PSI e=0,1m                                                                                                                                                         | M3  |       | \$ 1,258,338.00 |                              | 2.30     |                          | 2.30    | \$ 2,894,177.00  |
|                                                 | 002A.001 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SOLADO DE LIMPIEZA 2.000 PSI HECHO EN OBRA                                                                                                                                                                  | M3  |       | \$ 805,565.00   | \$ 0.00                      | 1.28     |                          | 1.28    | \$ 1,031,123.00  |
|                                                 | 010.011  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE LISO Teja Termoacustica Cindulit / Cindurib o similar. Color según diseño (Incluye instalación, ganchos de fijación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.) | UND |       | \$ 85,425.00    | \$ 0.00                      | 10.00    |                          | 10.00   | \$ 854,250.00    |



ALCALDÍA DE MANIZALES  
SERVICIOS JURÍDICOS  
BALANCE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

PSI-SJM-FR 018  
ESTADO VIGENTE  
VERSION 10

|          |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| TRATO No | 2508140932                                                                                                                                                                                                                                                        |
| ETO      | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO) UBICADAS EN EL EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES |
| TRATISTA | CONSORCIO L Y P MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                         |
| ERVENTOR | ROBLE INGENIERIA S.A.S                                                                                                                                                                                                                                            |
| ERVISOR  | ORLANDO MARIN MEJIA                                                                                                                                                                                                                                               |

INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PALMA - SEDE PRINCIPAL

| CONDICIONES INICIALES                     |           |                                                                                                                                                                                                         |     |               |                   | MODIFICACIONES DE CANTIDADES |  | CONDICIONES ACTUALIZADAS |                   |
|-------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------------|-------------------|------------------------------|--|--------------------------|-------------------|
|                                           | 032.029   | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE FIBROCEMENTO FIJO DE 15° DE INCLINACION PARA TEJAS PERFIL 7                                                                                              | UND | \$ 85,291.00  | \$ 0.00           | 5.00                         |  | 5.00                     | \$ 426,455.00     |
|                                           | IE-8B.173 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG                                                                                                  | UND | \$ 221,466.00 | \$ 0.00           | 30.00                        |  | 30.00                    | \$ 6,643,980.00   |
|                                           | IE-8B.176 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG                                                                                | UND | \$ 239,583.00 | \$ 0.00           | 15.00                        |  | 15.00                    | \$ 3,593,745.00   |
|                                           | 08B.196   | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG.                                                                                        | UND | \$ 234,299.00 | \$ 0.00           | 7.00                         |  | 7.00                     | \$ 1,640,093.00   |
|                                           | IE-8B.115 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 6 CIRCUITOS 1F3H. BARRAJE PARA 75A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SquareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET        | UND | \$ 357,292.00 | \$ 0.00           | 1.00                         |  | 1.00                     | \$ 357,292.00     |
|                                           | 08B.278   | SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A                                                                                                                                                              | UND | \$ 74,124.00  | \$ 0.00           | \$ 5.00                      |  | 5                        | \$ 370,620.00     |
|                                           | 003.013   | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" APARATOS SANITARIOS Y DESAGUES (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)                                                                               | UND | \$ 106,710.00 | \$ 0.00           | 7.00                         |  | 7.00                     | \$ 746,970.00     |
|                                           | 003.027   | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 2" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)                                                                                                               | ML  | \$ 27,353.00  | \$ 0.00           | 13.50                        |  | 13.50                    | \$ 369,266.00     |
|                                           | 3.014     | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)                                                                               | UND | \$ 134,690.00 |                   | 1.00                         |  | 1.00                     | \$ 134,690.00     |
|                                           | 032.026   | LIMPIEZA Y NIVELACION DE CANALES INCLUYE SOLDADURAS Y APLIACION DE WASH PREMIER                                                                                                                         | ML  | \$ 20,803.00  | \$ 0.00           | \$ 89.00                     |  | 89                       | \$ 1,851,467.00   |
| ITEMS NO PREVISTOS - PACTACIÓN DE PRECIOS |           |                                                                                                                                                                                                         |     |               |                   |                              |  |                          |                   |
|                                           | NP-01     | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0,12M H= 0 A 0,4M MALLA ELECTROSOLDADA D 131 - PARA REALCE DE MURO DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA                            | ML  | \$ 104,360.00 | \$ 0.00           | 64.00                        |  | 64.00                    | \$ 6,679,040.00   |
|                                           | NP-02     | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA CONDUIT EMT 3/4" Y ALAMBRE 6 No 12 AWG                                                                                                                     | ML  | \$ 204,360.00 | \$ 0.00           | 83.44                        |  | 83.44                    | \$ 17,051,798.00  |
|                                           | NP-03     | DESMONTE DE BASE DE PALMAS ANTIGUAMENTE EXISTENTES, INCLUYE DESENRAICE Y RETIRO                                                                                                                         | UND | \$ 68,000.00  | \$ 0.00           | \$ 26.00                     |  | 26                       | \$ 1,768,000.00   |
|                                           | NP-05     | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMPOTRAR TIPO PANEL LED CUADRADO 60 X 60, 48W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC CLAVIJA Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y MONTAJE | UND | \$ 257,712.00 | \$ 0.00           | \$ 30.00                     |  | 30                       | \$ 7,731,360.00   |
|                                           |           |                                                                                                                                                                                                         |     |               | \$ 0.00           |                              |  |                          | \$ 0.00           |
| Subtotal                                  |           |                                                                                                                                                                                                         |     |               | \$ 234,993,427.00 |                              |  |                          | \$ 234,977,976.00 |

PROPONENTE: CONSORCIO L Y P MANIZALES  
R.L. MAURICIO MAPLA GARCIA  
C.C.10.011.673  
T.P. 17202091362

ING. SEBASTIÁN GARCÍA MONTOYA  
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA  
ROBLE INGENIERIA S.A.S

|                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |                |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|----------------|
|  | ALCALDÍA DE MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                             |  | PSI-SJM-FR 018 |                |
|                                                                                 | SERVICIOS JURÍDICOS                                                                                                                                                                                                                                               |  |                | ESTADO VIGENTE |
|                                                                                 | BALANCE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA                                                                                                                                                                                                                                  |  |                |                |
|                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |                |
| TRATO No                                                                        | 2508140932                                                                                                                                                                                                                                                        |  |                |                |
| ETO                                                                             | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO)"UBICADAS EN EL EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES |  |                |                |
| TRATISTA                                                                        | CONSORCIO L Y P MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                |
| ERVENTOR                                                                        | ROBLE INGENIERIA S.A.S                                                                                                                                                                                                                                            |  |                |                |
| ERVISOR                                                                         | ORLANDO MARIN MEJIA                                                                                                                                                                                                                                               |  |                |                |
|                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |                |

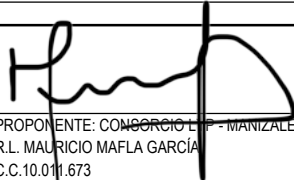
| INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PALMA SEDE A ANTONIO JOSE DE SUCRE |              |                                                                                                                                                                                                                                                               |           |          |               |                              |       |                          |        |                  |
|-------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|---------------|------------------------------|-------|--------------------------|--------|------------------|
| CONDICIONES INICIALES                                       |              |                                                                                                                                                                                                                                                               |           |          |               | MODIFICACIONES DE CANTIDADES |       | CONDICIONES ACTUALIZADAS |        |                  |
|                                                             | ITEM DE PAGO | DESCRIPCION                                                                                                                                                                                                                                                   | UND.      | CANTIDAD | VR UNITARIO   | VALOR TOTAL                  | (+)   | (-)                      | CANT.  | VALOR            |
|                                                             |              | <b>001 PRELIMINARES</b>                                                                                                                                                                                                                                       |           |          |               |                              |       |                          |        |                  |
|                                                             | 001.046      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMPAMENTO PROVISIONAL                                                                                                                                                                                                   | M2        | 18.00    | \$ 207,757.00 | \$ 3,739,626.00              |       | 18.00                    |        | \$ 0.00          |
|                                                             | 001.049      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M                                                                                                                                                                                               | ML        | 50.00    | \$ 18,242.00  | \$ 912,100.00                | 38.60 |                          | 88.60  | \$ 1,616,241.00  |
|                                                             | 001.054      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SEÑAL PREVENTIVA, REGLAMENTARIA E INFORMATIVA                                                                                                                                                                            | UND       | 3.00     | \$ 303,289.00 | \$ 909,867.00                |       |                          | 3.00   | \$ 909,867.00    |
|                                                             |              | <b>002 MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>                                                                                                                                                                                                                              |           |          | \$ 0.00       |                              |       |                          |        |                  |
|                                                             | 002.001      | EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M                                                                                                                                                                                                            | M3        | 7.00     | \$ 47,384.00  | \$ 331,688.00                | 35.98 |                          | 42.98  | \$ 2,036,655.00  |
|                                                             | 002.050      | RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (CANGURO)                                                                                                                                                                                       | M3        | 7.00     | \$ 46,943.00  | \$ 328,601.00                |       | 5.82                     | 1.18   | \$ 55,205.00     |
|                                                             | 002.089      | RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)                                                                                                                                                                 | M3-Suelto | 49.00    | \$ 52,401.00  | \$ 2,567,649.00              | 17.55 |                          | 66.55  | \$ 3,487,287.00  |
|                                                             |              | <b>003 DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS</b>                                                                                                                                                                                                                |           |          | \$ 0.00       |                              |       |                          |        |                  |
|                                                             | 003.013      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" APARATOS SANITARIOS Y DESAGUES (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)                                                                                                                                     | UND       | 2.00     | \$ 106,710.00 | \$ 213,420.00                | 2.00  |                          | 4.00   | \$ 426,840.00    |
|                                                             | 003.027      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 2" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)                                                                                                                                                                     | ML        | 6.00     | \$ 27,353.00  | \$ 164,118.00                |       | 4.00                     | 2.00   | \$ 54,706.00     |
|                                                             | 003.029      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 4" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)                                                                                                                                                                     | ML        | 12.00    | \$ 43,091.00  | \$ 517,092.00                |       | 10.20                    | 1.80   | \$ 77,564.00     |
|                                                             |              | <b>007 INSTALACIONES HIDRÁULICAS</b>                                                                                                                                                                                                                          |           |          | \$ 0.00       |                              |       |                          |        |                  |
|                                                             | 007.017      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P ( INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN )                                                                                                                                                        | UND       | 2.00     | \$ 78,350.00  | \$ 156,700.00                | 9.00  |                          | 11.00  | \$ 861,850.00    |
|                                                             |              | <b>009 REVOQUES - RESANES</b>                                                                                                                                                                                                                                 |           |          | \$ 0.00       |                              |       |                          |        |                  |
|                                                             | 009.001      | SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR ( INCLUYE FILOS Y DILATACIONES )                                                                                                                                                          | M2        | 10.00    | \$ 41,914.00  | \$ 419,140.00                |       | 10.00                    |        | \$ 0.00          |
|                                                             |              | <b>012 PISOS ACABADOS</b>                                                                                                                                                                                                                                     |           |          | \$ 0.00       |                              |       |                          |        |                  |
|                                                             | 012.001      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALISTADO PISOS MORTERO 1:3 E= 0.03 MTS                                                                                                                                                                                   | M2        | 265.00   | \$ 38,291.00  | \$ 10,147,115.00             |       | 265.00                   | 0.00   | \$ 0.00          |
|                                                             | 012.077      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO TRADICIONAL PAYANDE TERRAZO. TIPO ALFA O SIMILAR. FONDO BLANCO (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC.)                                                         | M2        | 240.00   | \$ 236,613.00 | \$ 56,787,120.00             |       | 132.13                   | 107.87 | \$ 25,523,444.00 |
|                                                             |              | <b>013 ENCHAPES Y ACCESORIOS</b>                                                                                                                                                                                                                              |           |          | \$ 0.00       |                              |       |                          |        |                  |
|                                                             | 013.050      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED PLANA BLANCA 30X60 TIPO CM. TIPO CORONA O SIMILAR. COLOR BLANCO (INCLUYE BOQUILLA.)                                                                                                                       | M2        | 6.00     | \$ 130,576.00 | \$ 783,456.00                |       | 4.00                     | 2.00   | \$ 261,152.00    |
|                                                             |              | <b>017 CARPINTERIA METALICA</b>                                                                                                                                                                                                                               |           |          | \$ 0.00       |                              |       |                          |        |                  |
|                                                             | 015.002      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION COMBO TIPO LAGUNA BALTA BLANCO CON PEDESTAL CORONA O SIMILAR. (INCLUYE SANITARIO CON TAPA Y TANQUE, LAVAMANOS DE PEDESTAL CON SIFÓN BOTELLA Y DESAGUE SENCILLO, GRIFERÍA, GRAPAS, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN.) | UND       | 2.00     | \$ 836,842.00 | \$ 1,673,684.00              |       | 2.00                     |        | \$ 0.00          |
|                                                             | 015.021      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRIFERÍA LAVAMANOS ANTIVANDÁLICO CON PICO EXPUESTO REF:701310001 CORONA O SIMILAR                                                                                                                                        | UND       | 2.00     | \$ 747,675.00 | \$ 1,495,350.00              | 1.00  |                          | 3.00   | \$ 2,243,025.00  |
|                                                             |              | <b>019 PINTURA</b>                                                                                                                                                                                                                                            |           |          | \$ 0.00       |                              |       |                          |        |                  |
|                                                             | 019.001      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2                                                    | M2        | 410.00   | \$ 34,225.00  | \$ 14,032,250.00             |       | 410.00                   |        | \$ 0.00          |

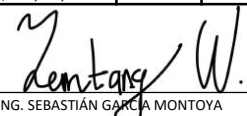
|                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|
|  <div>ALCALDÍA DE<br/>MANIZALES</div> | ALCALDÍA DE MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                             |  | PSI-SJM-FR 018 |
|                                                                                                                       | SERVICIOS JURÍDICOS                                                                                                                                                                                                                                               |  | ESTADO VIGENTE |
|                                                                                                                       | BALANCE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA                                                                                                                                                                                                                                  |  | VERSION 10     |
|                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
| VTRATO No                                                                                                             | 2508140932                                                                                                                                                                                                                                                        |  |                |
| IETO                                                                                                                  | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO)"UBICADAS EN EL EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES |  |                |
| VTRATISTA                                                                                                             | CONSORCIO L Y P MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |
| ERVENTOR                                                                                                              | ROBLE INGENIERIA S.A.S                                                                                                                                                                                                                                            |  |                |
| PERVISOR                                                                                                              | ORLANDO MARIN MEJIA                                                                                                                                                                                                                                               |  |                |
|                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |

| INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PALMA SEDE A ANTONIO JOSE DE SUCRE |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |        |                 |                              |           |                          |                  |
|-------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-----------------|------------------------------|-----------|--------------------------|------------------|
| CONDICIONES INICIALES                                       |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |        |                 | MODIFICACIONES DE CANTIDADES |           | CONDICIONES ACTUALIZADAS |                  |
|                                                             |         | 021 OBRAS EXTERIORES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     |        | \$ 0.00         |                              |           |                          |                  |
|                                                             | 021.062 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN TUBERÍA GALVANIZADA PARA CERRAMIENTO Ø 2", MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0,12M H= 0,4M, MALLA ESLABONADA CA. 10 OJO 2"X2", VIGA EN CONCRETO REFORZADO 0.3 X 0.4. ALTURA CERRAMIENTO= 3,0 M (INCLUYE FORMALETA, ACERO DE REFUERZO, CASTILLO EN ACERO PARA VIGUETAS, MALLA ELECTROSOLDADA D 131, CONCRETO PISA MALLA, CONCERTINA DIAMETRO 18"ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 Y MORTERO DE NIVELACIÓN) | ML  | 59.00  | \$ 1,142,946.00 | \$ 67,433,814.00             | 27.10     | 86.10                    | \$ 98,407,651.00 |
|                                                             | 021.067 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN MALLA ESLABONADA CAL 10.5 X 2-1/4" + PLATINA 2"+3/16" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 3", FALLEBA, PORTACANDADO, INCLUYE (BISAGRA EN TUBO Y DADOS EN CONCRETO)                                                                                                                                                                                                                                                     | M2  | 13.00  | \$ 945,892.00   | \$ 12,296,596.00             | 2.00      | 11.00                    | \$ 10,404,812.00 |
|                                                             |         | 022 ASEO GENERAL Y LIMPIEZA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |        | \$ 0.00         |                              |           |                          |                  |
|                                                             | 022.001 | ASEO GENERAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | M2  | 350.00 | \$ 4,902.00     | \$ 1,715,700.00              | 350.00    |                          | \$ 0.00          |
|                                                             |         | 028 DESMONTES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |        | \$ 0.00         |                              |           |                          |                  |
|                                                             | 028.004 | DESMONTE CERRAMIENTO MALLA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | M2  | 100.00 | \$ 24,571.00    | \$ 2,457,100.00              | 12.84     | 112.84                   | \$ 2,772,592.00  |
|                                                             | 028.005 | DESMONTE APARATOS SANITARIOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | UND | 2.00   | \$ 83,564.00    | \$ 167,128.00                | 3.00      | 5.00                     | \$ 417,820.00    |
|                                                             | 028.012 | DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | UND | 2.00   | \$ 62,454.00    | \$ 124,908.00                | 2.00      |                          | \$ 0.00          |
|                                                             |         | 029 DEMOLICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |        | \$ 0.00         |                              |           |                          |                  |
|                                                             | 029.003 | DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | M2  | 260.00 | \$ 16,477.00    | \$ 4,284,020.00              | 150.05    | 109.95                   | \$ 1,811,646.00  |
|                                                             | 029.004 | DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | M2  | 6.00   | \$ 16,533.00    | \$ 99,198.00                 | 6.00      |                          | \$ 0.00          |
|                                                             | 029.006 | DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN MAMPOSTERÍA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | M3  | 21.00  | \$ 177,561.00   | \$ 3,728,781.00              | 7.98      | 13.02                    | \$ 2,311,844.00  |
|                                                             | 029.074 | DEMOLICION MURO MAMPOSTERIA DE LADRILLO O BLOQUE - INCLUY RETIRO Y DISPOSICION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | M2  | 10.00  | \$ 44,146.00    | \$ 441,460.00                | 10.00     |                          | \$ 0.00          |
|                                                             |         | ITEMS NUEVOS PACTADOS EN EL PRESUPUESTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |        | \$ 0.00         |                              |           |                          |                  |
|                                                             | 005.011 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | M2  |        | \$ 139,531.00   | \$ 0.00                      | \$ 116.68 | 116.6755                 | \$ 16,279,849.00 |
|                                                             | 003.003 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 0.60*0.60*1 M. (INCLUYE, LADRILLO COMÚN, MARCO EN ANGULO 2 1/2 X 2 1/2 * 3/16" Y TAPA REFORZADA EN PLATINA DE 3 * 3/16" CON PARRILLA EN VARILLA 3/8 CADA 10 CM.).                                                                                                                                                                                                                                                                       | UND |        | \$ 917,721.00   | \$ 0.00                      |           |                          | \$ 0.00          |
|                                                             | 006.054 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 4 MM TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                          | M2  |        | \$ 86,401.00    | \$ 0.00                      |           | 0                        | \$ 0.00          |
|                                                             | 028.008 | DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | M2  |        | \$ 21,949.00    | \$ 0.00                      |           | 0.00                     | \$ 0.00          |
|                                                             | 032.043 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMBIO DE ACCESORIOS EN APARATO SANITARIO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUITMASTER                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | UND |        | \$ 102,486.00   | \$ 0.00                      |           | 0.00                     | \$ 0.00          |
|                                                             | 032.125 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN GRANITO NATURAL CRISTAL PULIDO Y BRILLADO, PARA INCRUSTAR LAVAMANOS A=0.60M                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ML  |        | \$ 808,203.00   | \$ 0.00                      | 3.00      | 3.00                     | \$ 2,424,609.00  |
|                                                             | 029.016 | DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.20 M (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | M2  |        | \$ 39,884.00    | \$ 0.00                      | \$ 116.68 | 116.6755                 | \$ 4,653,486.00  |
|                                                             | 32.001  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO EN AFIRMADO COMPACTADO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | M3  |        | \$ 175,542.00   | \$ 0.00                      | \$ 11.36  | 11.3613                  | \$ 1,994,385.00  |
|                                                             | 033.105 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA H-084 R-21 F 4 MM C/15 X 25M (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | M2  |        | \$ 13,235.00    | \$ 0.00                      | \$ 113.59 | 113.59                   | \$ 1,503,364.00  |

|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|
|  <div>ALCALDÍA DE<br/>MANIZALES</div> | ALCALDÍA DE MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                             |  | PSI-SJM-FR 018 |
|                                                                                                                      | SERVICIOS JURÍDICOS                                                                                                                                                                                                                                               |  | ESTADO VIGENTE |
|                                                                                                                      | BALANCE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA                                                                                                                                                                                                                                  |  | VERSION 10     |
|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
| VTRATO No                                                                                                            | 2508140932                                                                                                                                                                                                                                                        |  |                |
| ETO                                                                                                                  | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO)"UBICADAS EN EL EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES |  |                |
| VTRATISTA                                                                                                            | CONSORCIO L Y P MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |
| ERVENTOR                                                                                                             | ROBLE INGENIERIA S.A.S                                                                                                                                                                                                                                            |  |                |
| ERVISOR                                                                                                              | ORLANDO MARIN MEJIA                                                                                                                                                                                                                                               |  |                |
|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |

| INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PALMA SEDE A ANTONIO JOSE DE SUCRE |          |                                                                                                                                                                                                                                                  |     |  |               |                              |         |                          |                   |
|-------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--|---------------|------------------------------|---------|--------------------------|-------------------|
| CONDICIONES INICIALES                                       |          |                                                                                                                                                                                                                                                  |     |  |               | MODIFICACIONES DE CANTIDADES |         | CONDICIONES ACTUALIZADAS |                   |
|                                                             |          | ITEMS ADICIONALES URNA DE CRISTAL                                                                                                                                                                                                                |     |  | \$ 0.00       |                              |         |                          |                   |
|                                                             | 08B.330  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMPOTRAR TIPO PANEL LED CUADRADO 60 X 60, 48W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC CLAVIJA Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y MONTAJE                                          | UND |  | \$ 162,770.00 | \$ 0.00                      |         |                          | \$ 0.00           |
|                                                             | 002A.001 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SOLADO DE LIMPIEZA 2.000 PSI HECHO EN OBRA                                                                                                                                                                  | M3  |  | \$ 805,565.00 | \$ 0.00                      | 1.74    | 1.74                     | \$ 1,398,461.00   |
|                                                             | 001.043  | ROCERIA Y LIMPIEZA                                                                                                                                                                                                                               | M2  |  | \$ 2,085.00   |                              | 112.84  | 112.84                   | \$ 235,271.00     |
|                                                             | 005.113  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE).                                                                                                                             | KG  |  | \$ 29,523.00  |                              | 40.00   | 40.00                    | \$ 1,180,920.00   |
|                                                             | 10.037   | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA CUBIERTA ARQUITECTONICA POLICARBONATO OPALIZADA PARA UPVC 5.9x1.13m o similar. (Incluye instalación, ganchos de fijación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.) | M2  |  | \$ 161,036.00 |                              | 3.39    | 3.39                     | \$ 545,912.00     |
|                                                             | 015.013  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER LINEA MARSELLA COLOR BLANCO CORONA O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA, DESAGÜE AUTOMATICO, SIFÓN BOTELLA, ACOUPLE).                                                                          | UND |  | \$ 662,877.00 |                              | 3.00    | 3.00                     | \$ 1,988,631.00   |
|                                                             | 3.015    | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)                                                                                                                                   | UND |  | \$ 190,195.00 |                              | 5.00    | 5.00                     | \$ 950,975.00     |
|                                                             | 3.014    | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" Aparatos sanitarios y desagües (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)                                                                                                                        | UND |  | \$ 143,287.00 |                              | 1.00    | 1.00                     | \$ 143,287.00     |
|                                                             |          | ITEMS NO PREVISTOS                                                                                                                                                                                                                               |     |  |               |                              |         |                          |                   |
|                                                             | NP-01    | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0,12M H= 0 A 0,4M MALLA ELECTROSOLDADA D 131 - PARA REALCE DE MURO DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA                                                                     | ML  |  | \$ 104,360.00 | \$ 0.00                      | 3.60    | 3.60                     | \$ 375,696.00     |
|                                                             | NP-04    | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO LAGUNA Color Blanco Tipo Corona o Similar.                                                                                                                                                        | UND |  | \$ 597,164.00 |                              | 1.00    | 1.00                     | \$ 597,164.00     |
|                                                             | NP-05    | DESMONTE Y TRASLADO DE JUEGOS INFANTILES EN ESTRUCTURA METÁLICA EXISTENTES - LISADERO Y PASAMANOS                                                                                                                                                | UND |  | \$ 620,313.00 | \$ 0.00                      | \$ 1.00 | 1                        | \$ 620,313.00     |
| Subtotal                                                    |          |                                                                                                                                                                                                                                                  |     |  |               | \$ 187,927,681.00            |         |                          | \$ 188,572,524.00 |

  
PROPONENTE: CONSORCIO L Y P - MANIZALES  
R.L. MAURICIO MAFLA GARCÍA  
C.C.10.011.673  
T.P. 17202091362

  
ING. SEBASTIÁN GARCÍA MONTOYA  
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA  
ROBLE INGENIERIA S.A.S

|                                                                                                             |              |                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |          |               |                  |                              |        |                          |                  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|---------------|------------------|------------------------------|--------|--------------------------|------------------|--|
| <div>ALCALDÍA DE MANIZALES</div> <div>SERVICIOS JURÍDICOS</div> <div>BALANCE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA</div> |              | <div>PSI-SJM-FR 018</div> <div>ESTADO VIGENTE</div> <div>VERSION 10</div>                                                                                                                                                                                         |           |          |               |                  |                              |        |                          |                  |  |
| VTRATO No                                                                                                   |              | 4                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |          |               |                  |                              |        |                          |                  |  |
| IETO                                                                                                        |              | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO)"UBICADAS EN EL EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES |           |          |               |                  |                              |        |                          |                  |  |
| VTRATISTA                                                                                                   |              | CONSORCIO L Y P MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                         |           |          |               |                  |                              |        |                          |                  |  |
| ERVENTOR                                                                                                    |              | ROBLE INGENIERIA S.A.S                                                                                                                                                                                                                                            |           |          |               |                  |                              |        |                          |                  |  |
| *ERVISOR                                                                                                    |              | ORLANDO MARIN MEJIA                                                                                                                                                                                                                                               |           |          |               |                  |                              |        |                          |                  |  |
|                                                                                                             |              |                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |          |               |                  |                              |        |                          |                  |  |
| INSTITUCIÓN EDUCATIVA MIGUEL ANTONIO CARO SEDE A1 JUAN HURTADO                                              |              |                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |          |               |                  |                              |        |                          |                  |  |
| CONDICIONES INICIALES                                                                                       |              |                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |          |               |                  | MODIFICACIONES DE CANTIDADES |        | CONDICIONES ACTUALIZADAS |                  |  |
|                                                                                                             | ITEM DE PAGO | DESCRIPCION                                                                                                                                                                                                                                                       | UND.      | CANTIDAD | VR UNITARIO   | VALOR TOTAL      | (+)                          | (-)    | CANT.                    | VALOR            |  |
|                                                                                                             |              | 001 PRELIMINARES                                                                                                                                                                                                                                                  |           |          |               |                  |                              |        |                          |                  |  |
|                                                                                                             | 001.046      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMPAMENTO PROVISIONAL                                                                                                                                                                                                       | M2        | 18.00    | \$ 207,757.00 | \$ 3,739,626.00  |                              | 18.00  |                          | \$ 0.00          |  |
|                                                                                                             | 001.049      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M                                                                                                                                                                                                   | ML        | 50.00    | \$ 18,242.00  | \$ 912,100.00    |                              | 50.00  |                          | \$ 0.00          |  |
|                                                                                                             | 001.054      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SEÑAL PREVENTIVA, REGLAMENTARIA E INFORMATIVA                                                                                                                                                                                | UND       | 3.00     | \$ 303,289.00 | \$ 909,867.00    |                              | 3.00   |                          | \$ 0.00          |  |
|                                                                                                             |              | 002 MOVIMIENTO DE TIERRAS                                                                                                                                                                                                                                         |           |          | \$ 0.00       |                  |                              |        |                          |                  |  |
|                                                                                                             | 002.089      | RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)                                                                                                                                                                     | M3-Suelto | 14.00    | \$ 52,401.00  | \$ 733,614.00    | 20.13                        |        | 34.13                    | \$ 1,788,523.00  |  |
|                                                                                                             |              | 003 DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS                                                                                                                                                                                                                           |           |          | \$ 0.00       |                  |                              |        |                          |                  |  |
|                                                                                                             | 003.010      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)                                                                                                                                                  | ML        | 56.00    | \$ 38,001.00  | \$ 2,128,056.00  |                              | 12.00  | 44.00                    | \$ 1,672,044.00  |  |
|                                                                                                             | 003.014      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)                                                                                                                                         | UND       | 16.00    | \$ 134,690.00 | \$ 2,155,040.00  |                              | 8.00   | 8.00                     | \$ 1,077,520.00  |  |
|                                                                                                             |              | 009 REVOQUES - RESANES                                                                                                                                                                                                                                            |           |          | \$ 0.00       |                  |                              |        |                          |                  |  |
|                                                                                                             | 009.001      | SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR ( INCLUYE FILOS Y DILATACIONES )                                                                                                                                                              | M2        | 36.00    | \$ 41,914.00  | \$ 1,508,904.00  |                              | 36.00  |                          | \$ 0.00          |  |
|                                                                                                             |              | 010 CUBIERTAS                                                                                                                                                                                                                                                     |           |          | \$ 0.00       |                  |                              |        |                          |                  |  |
|                                                                                                             | 010.020      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.82 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)                                                                                              | ML        | 90.00    | \$ 126,121.00 | \$ 11,350,890.00 |                              | 6.80   | 83.20                    | \$ 10,493,267.00 |  |
|                                                                                                             | 010.026      | RECORRIDO DE CUBIERTA (Inc. Ganchos, amarras y sikaflex)                                                                                                                                                                                                          | M2        | 400.00   | \$ 23,322.00  | \$ 9,328,800.00  |                              | 51.99  | 348.01                   | \$ 8,116,289.00  |  |
|                                                                                                             |              | 012 PISOS ACABADOS                                                                                                                                                                                                                                                |           |          | \$ 0.00       |                  |                              |        |                          |                  |  |
|                                                                                                             | 012.001      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALISTADO PISOS MORTERO 1:3 E= 0.03 MTS                                                                                                                                                                                       | M2        | 105.00   | \$ 38,291.00  | \$ 4,020,555.00  |                              | 105.00 |                          | \$ 0.00          |  |
|                                                                                                             | 012.036      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA RECTO BALDOSA GRANO DE MARMOL P5 PAYANDE 30 X 7.2 CM. TIPO ALFA O SIMILAR. FONDO BLANCO (INCLUYE BOQUILLA.)                                                                                                     | ML        | 150.00   | \$ 42,710.00  | \$ 6,406,500.00  |                              | 150.00 | 0.00                     | \$ 0.00          |  |
|                                                                                                             | 012.051      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BOCAPUERTA EN GRANITO FUNDIDO EN SITIO (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA Y BRILLADA + DILATACIONES PVC Y MORTERO DE NIVELACIÓN)                                                                                                   | ML        | 5.00     | \$ 53,995.00  | \$ 269,975.00    |                              | 1.10   | 3.90                     | \$ 210,581.00    |  |
|                                                                                                             | 012.077      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO TRADICIONAL PAYANDE TERRAZO. TIPO ALFA O SIMILAR. FONDO BLANCO (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC.)                                                             | M2        | 105.00   | \$ 236,613.00 | \$ 24,844,365.00 | 20.81                        |        | 125.81                   | \$ 29,768,282.00 |  |
|                                                                                                             |              | 013 ENCHAPES Y ACCESORIOS                                                                                                                                                                                                                                         |           |          | \$ 0.00       |                  |                              |        |                          |                  |  |
|                                                                                                             | 013.002      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED COLOR BEIGE O BLANCO HASTA \$40.000 x M2. SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.)                                                                                                                        | M2        | 110.00   | \$ 97,096.00  | \$ 10,680,560.00 |                              | 37.98  | 72.02                    | \$ 6,992,592.00  |  |
|                                                                                                             |              | 019 PINTURA                                                                                                                                                                                                                                                       |           |          | \$ 0.00       |                  |                              |        |                          |                  |  |
|                                                                                                             | 019.001      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2                                                        | M2        | 433.00   | \$ 34,225.00  | \$ 14,819,425.00 |                              | 192.24 | 240.76                   | \$ 8,240,011.00  |  |
|                                                                                                             | 019.014      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.                                   | M2        | 360.00   | \$ 39,844.00  | \$ 14,343,840.00 |                              | 237.52 | 122.48                   | \$ 4,880,093.00  |  |
|                                                                                                             |              | 022 ASEO GENERAL Y LIMPIEZA                                                                                                                                                                                                                                       |           |          | \$ 0.00       |                  |                              |        |                          |                  |  |
|                                                                                                             | 022.001      | ASEO GENERAL                                                                                                                                                                                                                                                      | M2        | 385.00   | \$ 4,902.00   | \$ 1,887,270.00  |                              | 36.99  | 348.01                   | \$ 1,705,945.00  |  |
|                                                                                                             |              | 028 DESMONTES                                                                                                                                                                                                                                                     |           |          | \$ 0.00       |                  |                              |        |                          |                  |  |
|                                                                                                             | 028.007      | DESMONTE CUBIERTA                                                                                                                                                                                                                                                 | M2        | 120.00   | \$ 22,680.00  | \$ 2,721,600.00  | 30.00                        |        | 150.00                   | \$ 3,402,000.00  |  |
|                                                                                                             | 028.008      | DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                              | M2        | 152.00   | \$ 21,949.00  | \$ 3,336,248.00  |                              | 29.60  | 122.40                   | \$ 2,686,558.00  |  |
|                                                                                                             | 028.014      | DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES                                                                                                                                                                                                                                    | ML        | 144.00   | \$ 7,949.00   | \$ 1,144,656.00  |                              | 101.00 | 43.00                    | \$ 341,807.00    |  |



|                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|
|  | ALCALDÍA DE MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                             |  | PSI-SJM-FR 018 |
|                                                                                 | SERVICIOS JURÍDICOS                                                                                                                                                                                                                                               |  | ESTADO VIGENTE |
|                                                                                 | BALANCE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA                                                                                                                                                                                                                                  |  | VERSION 10     |
|                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
|                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
| VTRATO No                                                                       | 4                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                |
| ETO                                                                             | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO)"UBICADAS EN EL EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES |  |                |
| VTRATISTA                                                                       | CONSORCIO L Y P MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |
| ERVENTOR                                                                        | ROBLE INGENIERIA S.A.S                                                                                                                                                                                                                                            |  |                |
| ERVISOR                                                                         | ORLANDO MARIN MEJIA                                                                                                                                                                                                                                               |  |                |
|                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |

### INSTITUCIÓN EDUCATIVA MIGUEL ANTONIO CARO SEDE A1 JUAN HURTADO

| CONDICIONES INICIALES |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |        |               |                   | MODIFICACIONES DE CANTIDADES |        | CONDICIONES ACTUALIZADAS |                   |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|---------------|-------------------|------------------------------|--------|--------------------------|-------------------|
|                       | 029 DEMOLICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |        |               | \$ 0.00           |                              |        |                          |                   |
| 029.003               | DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                         | M2  | 105.00 | \$ 16,477.00  | \$ 1,730,085.00   | 14.40                        |        | 119.40                   | \$ 1,967,354.00   |
| 029.086               | RAYADO CON PULIDORA Y PICADO DE PAREDES PARA PREPARACION DE SUPERFICIE                                                                                                                                                                                                                               | M2  | 110.00 | \$ 14,320.00  | \$ 1,575,200.00   |                              | 110.00 |                          | \$ 0.00           |
|                       | 032 ACTIVIDADES PARA PROYECTOS ESPECÍFICOS                                                                                                                                                                                                                                                           |     |        |               | \$ 0.00           |                              |        |                          |                   |
| 032.027               | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7                                                                                                                                                                                                                             | M2  | 120.00 | \$ 61,468.00  | \$ 7,376,160.00   | 30.00                        |        | 150.00                   | \$ 9,220,200.00   |
| 032.041               | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN                                                                                    | M2  | 151.00 | \$ 86,401.00  | \$ 13,046,551.00  |                              | 28.60  | 122.40                   | \$ 10,575,482.00  |
|                       | ITEMS NUEVOS PACTADOS EN EL PRESUPUESTO                                                                                                                                                                                                                                                              |     |        |               |                   |                              |        |                          |                   |
| 021.067               | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN MALLA ESLABONADA CAL 10.5 X 2-1/4" + PLATINA 2"+3/16" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 3", FALLEBA, PORTACANDADO, INCLUYE (BISAGRA EN TUBO Y DADOS EN CONCRETO)                                                          | M2  |        | \$ 945,892.00 | \$ 0.00           | \$ 7.50                      |        | 7.5                      | \$ 7,094,190.00   |
| 005.011               | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 m                                                                                                                                                                                                                     | M2  |        | \$ 139,531.00 | \$ 0.00           | \$ 119.40                    |        | 119.4                    | \$ 16,660,001.00  |
| 29.017                | DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE                                                                                                                                                                                                                                                                        | M2  |        | 14,149.00     | \$ 0.00           | \$ 72.02                     |        | 72.0173                  | \$ 1,018,973.00   |
|                       | ITEMS ADICIONALES URNA DE CRISTAL                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |        |               |                   |                              |        |                          |                   |
| 017.045               | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO ( INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO COLD ROLLED CAL. 18 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE. | M2  |        | 885,215.00    | \$ 0.00           |                              |        | 0                        | \$ 0.00           |
| 33.105                | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA H-084 R-21 F 4 MM C/15 X 25M (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).                                                                                                                                                               | M2  |        | 14,080.00     | \$ 0.00           | \$ 125.81                    |        | 125.81                   | \$ 1,771,405.00   |
| 32.060                | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones                                                                                                                                                        | M2  |        | 33,740.00     | \$ 0.00           |                              |        | 0                        | \$ 0.00           |
| 28.012                | DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                    | UND |        | 66,440.00     | \$ 0.00           |                              |        | 0                        | \$ 0.00           |
| 9.005                 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)                                                                                                                                                                                          | M2  |        | 51,726.00     | \$ 0.00           | \$ 72.02                     |        | 72.0173                  | \$ 3,725,167.00   |
| 029.016               | DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.20 M (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                       | M2  |        | \$ 39,884.00  | \$ 0.00           | \$ 125.81                    |        | 125.81                   | \$ 5,017,806.00   |
| 002.001               | EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M                                                                                                                                                                                                                                                   | M3  |        | \$ 47,384.00  | \$ 0.00           | 20.13                        |        | 20.13                    | \$ 953,783.00     |
| 032.001               | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO EN AFIRMADO COMPACTADO                                                                                                                                                                                                                                  | M3  |        | \$ 175,542.00 | \$ 0.00           | \$ 12.58                     |        | 12.58                    | \$ 2,208,406.00   |
| Subtotal              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |        |               | \$ 140,969,887.00 |                              |        |                          | \$ 141,588,279.00 |

PROponente: CONSORCIO LYP - MANIZALES  
R.L. MAURICIO MAFLA GARCÍA  
C.C.10.011.673  
T.P. 1722091362

ING. SEBASTIÁN GARCÍA MONTOYA  
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA  
ROBLE INGENIERIA S.A.S

|                                                                                 |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|-----------------|------------------|--------|------------------------------------------------|-----------|--------------------------|--|
|  |              | ALCALDÍA DE MANIZALES<br>SERVICIOS JURÍDICOS<br>BALANCE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           |          |                 |                  |        | PSI-SJM-FR 018<br>ESTADO VIGENTE<br>VERSION 10 |           |                          |  |
| VTRATO No                                                                       |              | 2508140932                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
| ETO                                                                             |              | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO)"UBICADAS EN EL EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES                                                                                                                       |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
| VTRATISTA                                                                       |              | CONSORCIO L Y P MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
| ERVENTOR                                                                        |              | ROBLE INGENIERIA S.A.S                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
| ERVISOR                                                                         |              | ORLANDO MARIN MEJIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
|                                                                                 |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
| INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL MANUEL ANTONIO CARO SEDE MANUELA BELTRAN EL GUINEO  |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
|                                                                                 |              | CONDICIONES INICIALES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |          |                 |                  |        | MODIFICACIONES DE CANTIDADES                   |           | CONDICIONES ACTUALIZADAS |  |
|                                                                                 | ITEM DE PAGO | DESCRIPCION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | UND.      | CANTIDAD | VR UNITARIO     | VALOR TOTAL      | (+)    | (-)                                            | CANT.     | VALOR                    |  |
|                                                                                 |              | 001 PRELIMINARES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
|                                                                                 | 001.046      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMPAMENTO PROVISIONAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | M2        | 18.00    | \$ 207,757.00   | \$ 3,739,626.00  |        | 18.00                                          |           | \$ 0.00                  |  |
|                                                                                 | 001.049      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ML        | 70.00    | \$ 18,242.00    | \$ 1,276,940.00  | 65.10  |                                                | \$ 135.10 | \$ 2,464,494.00          |  |
|                                                                                 | 001.054      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SEÑAL PREVENTIVA, REGLAMENTARIA E INFORMATIVA                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | UND       | 3.00     | \$ 303,289.00   | \$ 909,867.00    |        | 3.00                                           | \$ 0.00   | \$ 0.00                  |  |
|                                                                                 |              | 002 MOVIMIENTO DE TIERRAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
|                                                                                 | 002.089      | RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)                                                                                                                                                                                                                                                                                           | M3-Suelto | 25.00    | \$ 52,401.00    | \$ 1,310,025.00  | 10.19  |                                                | \$ 35.19  | \$ 1,843,876.00          |  |
|                                                                                 |              | 003 DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
|                                                                                 | 003.003      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 0.60*0.60*1 M. (INCLUYE, LADRILLO COMÚN, MARCO EN ANGULO 2 1/2 X 2 1/2 * 3/16" Y TAPA REFORZADA EN PLATINA DE 3 * 3/16" CON PARRILLA EN VARILLA 3/8 CADA 10 CM.).                                                                                                                                                               | UND       | 1.00     | \$ 917,721.00   | \$ 917,721.00    |        |                                                | \$ 1.00   | \$ 917,721.00            |  |
|                                                                                 | 003.010      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)                                                                                                                                                                                                                                                                        | ML        | 50.00    | \$ 38,001.00    | \$ 1,900,050.00  |        | 50.00                                          |           | \$ 0.00                  |  |
|                                                                                 | 003.014      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" APARATOS SANITARIOS Y DESAGUES (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)                                                                                                                                                                                                                                                               | UND       | 16.00    | \$ 134,690.00   | \$ 2,155,040.00  |        | 16.00                                          |           | \$ 0.00                  |  |
|                                                                                 |              | 005 ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METALICAS Y DE MADERA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
|                                                                                 | 005.049      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN CONCRETO 3000 PSI E=0,07 M ANCHO=0,60M( INCLUYE REFUERZO, ACERO NO. 3 EN AMBAS DIRECCIONES @ 0,15M, MURO EN LADRILLO Y REVOQUE)                                                                                                                                                                                                           | ML        | 18.00    | \$ 279,643.00   | \$ 5,033,574.00  |        | 11.55                                          | \$ 6.45   | \$ 1,803,697.00          |  |
|                                                                                 |              | 008B INSTALACIONES ELÉCTRICAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
|                                                                                 | 08B.009      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ACOMETIDA 3F4H CU THHN/THWN EN CABLE 2X(3X250MCM + 250MCM (N)). NO INCLUYE CONDULINADO.                                                                                                                                                                                                                                                            | ML        | 24.00    | \$ 1,152,544.00 | \$ 27,661,056.00 |        | 24.00                                          |           | \$ 0.00                  |  |
|                                                                                 | 08B.304      | DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)                                                                                                                                                                                                                                                                               | UND       | 40.00    | \$ 33,561.00    | \$ 1,342,440.00  |        | 25.00                                          | \$ 15.00  | \$ 503,415.00            |  |
|                                                                                 | 08B.841      | DESMONTE DE LA RED ELÉCTRICA EXISTENTE, INCLUYENDO RETIRO DE TUBERÍAS, LUMINARIAS, TOMACORRIENTES, INTERRUPTORES Y TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL SEGÚN NORMATIVAS VIGENTES. IDENTIFICACIÓN Y SEPARACIÓN DE ELEMENTOS REUTILIZABLES O DESECHABLES. MANEJO Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS ELÉCTRICOS CONFORME A NORMATIVAS AMBIENTALES. (MEDIDO EN M2 EN PLANTA DE EDIFICACIÓN) | M2        | 40.00    | \$ 12,925.00    | \$ 517,000.00    | 133.97 |                                                | \$ 173.97 | \$ 2,248,562.00          |  |
|                                                                                 |              | 010 CUBIERTAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
|                                                                                 | 010.026      | RECORRIDO DE CUBIERTA (INC. GANCHOS, AMARRAS Y SIKAFLEX)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | M2        | 394.00   | \$ 23,322.00    | \$ 9,188,868.00  |        | 117.89                                         | \$ 276.11 | \$ 6,439,437.00          |  |
|                                                                                 |              | 012 PISOS ACABADOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
|                                                                                 | 012.001      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALISTADO PISOS MORTERO 1:3 E= 0.03 MTS                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | M2        | 40.00    | \$ 38,291.00    | \$ 1,531,640.00  | 31.53  |                                                | \$ 71.53  | \$ 2,738,955.00          |  |
|                                                                                 | 012.009      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO COLOR BLANCO O BEIGE HASTA \$40.000 X M2 (INCLUYE BOQUILLA.)                                                                                                                                                                                                                                                                         | M2        | 40.00    | \$ 89,737.00    | \$ 3,589,480.00  | 31.53  |                                                | \$ 71.53  | \$ 6,418,888.00          |  |
|                                                                                 |              | 017 CARPINTERIA METALICA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
|                                                                                 | 017.014      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MARCO METALICO PUERTAS E= 12 CM SENCILLO EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 PARA HOJA DE PUERTA CON ANCHO 0.76 A 1.10 M. Y ALTURA 1.80 A 2.10 M. ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE. INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE                                                                                 | UND       | 2.00     | \$ 317,097.00   | \$ 634,194.00    |        |                                                | \$ 2.00   | \$ 634,194.00            |  |

|                                                                                                             |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-----------------|------------------------------|----------|--------------------------|------------------|
| <div>ALCALDÍA DE MANIZALES</div> <div>SERVICIOS JURÍDICOS</div> <div>BALANCE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA</div> |         | <div>PSI-SJM-FR 018</div> <div>ESTADO VIGENTE</div> <div>VERSION 10</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
| VTRATO No                                                                                                   |         | 2508140932                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
| ETO                                                                                                         |         | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO)"UBICADAS EN EL EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES                                                                                                                            |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
| VTRATISTA                                                                                                   |         | CONSORCIO L Y P MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
| ERVENTOR                                                                                                    |         | ROBLE INGENIERIA S.A.S                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
| ERVISOR                                                                                                     |         | ORLANDO MARIN MEJIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
|                                                                                                             |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
| INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL MANUEL ANTONIO CARO SEDE MANUELA BELTRAN EL GUINEO                              |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
| CONDICIONES INICIALES                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |        |                 | MODIFICACIONES DE CANTIDADES |          | CONDICIONES ACTUALIZADAS |                  |
|                                                                                                             |         | 019 PINTURA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
|                                                                                                             | 019.001 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINOLO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2                                                                                                                                                                                   | M2  | 90.00  | \$ 34,225.00    | \$ 3,080,250.00              | 90.00    |                          | \$ 0.00          |
|                                                                                                             | 019.024 | DEMARCAION DE LAS DIFERENTES CANCHAS (LINEAS PARA FUTBOL SALA, VOLEIBOL, BALONMANO Y BALONCESTO). INCLUYE EQUIPO Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU EJECUCION                                                                                                                                                                                                                                  | UND | 1.00   | \$ 1,360,351.00 | \$ 1,360,351.00              | 1.00     | \$ 0.00                  | \$ 0.00          |
|                                                                                                             |         | 021 OBRAS EXTERIORES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
|                                                                                                             | 021.052 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN CONCRETO 3000 PSI E= 0.08M. ACABADO: ESCOBIADO                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | M2  | 55.00  | \$ 113,920.00   | \$ 6,265,600.00              | 13.87    | \$ 41.13                 | \$ 4,685,814.00  |
|                                                                                                             | 021.058 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PORTERÍA DE MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO PARA BALONCESTO - INCLUYE ARO Y MALLA BALONCESTO                                                                                                                                                                                                                                                        | UND | 2.00   | \$ 3,496,136.00 | \$ 6,992,272.00              | 2.00     |                          | \$ 0.00          |
|                                                                                                             | 021.064 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL. 10 DE 2" X 2" + ANGULO 1-1/2"X1-1/2"X3/16" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 2", ALAMBRE DE PUA 3 HILOS, H = 2.30 M, INCLUYE (VIGA EN CONCRETO 3.000 PSI 0.50 X 0.10 + REFUERZO Y EXCAVACION, PILOTES EN CONCRETO 3.000 PSI D= 0.30 X L= 1.00 + REFUERZO Y EXCAVACION), SEGÚN DETALLE. | ML  | 86.00  | \$ 890,140.00   | \$ 76,552,040.00             | 7.00     | \$ 79.00                 | \$ 70,321,060.00 |
|                                                                                                             | 021.071 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CUNETA RECTANGULAR EN CONCRETO 3000 PSI A=0.45 M. H=VARIABLE 0.20 A 0.35 M CON REJILLA PREFABRICADA (INCLUYE REJILLA PREFABRICADA CONCRETO)                                                                                                                                                                                                             | ML  | 30.00  | \$ 258,957.00   | \$ 7,768,710.00              | 30.00    |                          | \$ 0.00          |
|                                                                                                             |         | 022 ASEO GENERAL Y LIMPIEZA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
|                                                                                                             | 022.001 | ASEO GENERAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | M2  | 400.00 | \$ 4,902.00     | \$ 1,960,800.00              | 273.60   | \$ 673.60                | \$ 3,301,987.00  |
|                                                                                                             |         | 028 DESMONTES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
|                                                                                                             | 028.004 | DESMONTE CERRAMIENTO MALLA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | M2  | 170.00 | \$ 24,571.00    | \$ 4,177,070.00              | 48.72    | \$ 218.72                | \$ 5,374,169.00  |
|                                                                                                             | 028.005 | DESMONTE APARATOS SANITARIOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | UND | 4.00   | \$ 83,564.00    | \$ 334,256.00                | 4.00     |                          | \$ 0.00          |
|                                                                                                             | 028.007 | DESMONTE CUBIERTA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | M2  | 130.00 | \$ 22,680.00    | \$ 2,948,400.00              |          | \$ 130.00                | \$ 2,948,400.00  |
|                                                                                                             | 028.008 | DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | M2  | 379.00 | \$ 21,949.00    | \$ 8,318,671.00              | 277.77   | \$ 101.23                | \$ 2,221,897.00  |
|                                                                                                             | 028.012 | DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | UND | 2.00   | \$ 62,454.00    | \$ 124,908.00                |          | \$ 2.00                  | \$ 124,908.00    |
|                                                                                                             | 028.019 | DESMONTE PORTERÍAS DE MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO PARA BALONCESTO INCLUYE RETIRO                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | UND | 2.00   | \$ 260,573.00   | \$ 521,146.00                | 2.00     |                          | \$ 0.00          |
|                                                                                                             | 028.098 | DESMONTE, TRASLADO, MANTENIMIENTO E INSTALACION DE JUEGO INFANTIL EXISTENTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | UND | 1.00   | \$ 1,163,593.00 | \$ 1,163,593.00              |          | \$ 1.00                  | \$ 1,163,593.00  |
|                                                                                                             |         | 029 DEMOLICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
|                                                                                                             | 029.003 | DEMOLICION ENCHAFE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | M2  | 40.00  | \$ 16,477.00    | \$ 659,080.00                | 31.53    | \$ 71.53                 | \$ 1,178,600.00  |
|                                                                                                             | 029.074 | DEMOLICION MURO MAMPOSTERIA DE LADRILLO O BLOQUE - INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | M2  | 30.00  | \$ 44,146.00    | \$ 1,324,380.00              | 30.00    |                          | \$ 0.00          |
|                                                                                                             | 033.106 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA M-084 Q-2 F 4 MM C/15M EN AMBOS SENTIDOS (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).                                                                                                                                                                                                                                           | M2  | 55.00  | \$ 13,685.00    | \$ 752,675.00                | 16.53    | \$ 71.53                 | \$ 978,888.00    |
|                                                                                                             | 033.161 | DEMOLICIÓN MANUAL DE ELEMENTOS EN CONCRETO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | M3  | 10.00  | \$ 297,849.00   | \$ 2,978,490.00              | 0.70     | \$ 9.30                  | \$ 2,768,685.00  |
|                                                                                                             |         | ITEMS NUEVOS PACTADOS EN EL PRESUPUESTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
|                                                                                                             | 002.001 | EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | M3  |        | \$ 47,384.00    | \$ 0.00                      | 23.29    | 23.29                    | \$ 1,103,801.00  |
|                                                                                                             | 029.016 | DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.20 M (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | M2  |        | \$ 39,884.00    | \$ 0.00                      | \$ 71.53 | \$ 71.53                 | \$ 2,852,903.00  |
|                                                                                                             | 021.067 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN MALLA ESLABONADA CAL 10.5 X 2-1/4" + PLATINA 2"+3/16" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 3", FALLEBA, PORTACANDADO, INCLUYE (BISAGRA EN TUBO Y DADOS EN CONCRETO)                                                                                                                                                  | M2  |        | \$ 945,892.00   | \$ 0.00                      | \$ 7.50  | 7.5                      | \$ 7,094,190.00  |
|                                                                                                             | 005.011 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | M2  |        | \$ 139,531.00   | \$ 0.00                      | \$ 71.53 | 71.53                    | \$ 9,980,652.00  |
|                                                                                                             | 32.001  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO EN AFIRMADO COMPACTADO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | M3  |        | \$ 175,542.00   | \$ 0.00                      | \$ 7.15  | 7.153                    | \$ 1,255,652.00  |

|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|
|  <div>ALCALDÍA DE<br/>MANIZALES</div> | ALCALDÍA DE MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                             |  | PSI-SJM-FR 018 |
|                                                                                                                      | SERVICIOS JURÍDICOS                                                                                                                                                                                                                                               |  | ESTADO VIGENTE |
|                                                                                                                      | BALANCE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA                                                                                                                                                                                                                                  |  | VERSION 10     |
|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
| VTRATO No                                                                                                            | 2508140932                                                                                                                                                                                                                                                        |  |                |
| ETO                                                                                                                  | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO)"UBICADAS EN EL EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES |  |                |
| VTRATISTA                                                                                                            | CONSORCIO L Y P MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |
| ERVENTOR                                                                                                             | ROBLE INGENIERIA S.A.S                                                                                                                                                                                                                                            |  |                |
| ERVISOR                                                                                                              | ORLANDO MARIN MEJIA                                                                                                                                                                                                                                               |  |                |
|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |

| INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL MANUEL ANTONIO CARO SEDE MANUELA BELTRAN EL GUINEO |  |                                                                                                                                                                                                                                                 |     |  |                   |                              |          |                          |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--|-------------------|------------------------------|----------|--------------------------|-------------------|
| CONDICIONES INICIALES                                                          |  |                                                                                                                                                                                                                                                 |     |  |                   | MODIFICACIONES DE CANTIDADES |          | CONDICIONES ACTUALIZADAS |                   |
|                                                                                |  | ITEMS ADICIONALES URNA DE CRISTAL                                                                                                                                                                                                               |     |  |                   |                              |          |                          |                   |
| 002A.001                                                                       |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SOLADO DE LIMPIEZA 2.000 PSI HECHO EN OBRA                                                                                                                                                                 | M3  |  | \$ 805,565.00     | \$ 0.00                      | 1.28     | 1.28                     | \$ 1,031,123.00   |
| 010.011                                                                        |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE LISO Teja Termoacustica Cinduit / Cindurib o similar. Color según diseño (Incluye instalación, ganchos de fijación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.) | UND |  | \$ 85,425.00      | \$ 0.00                      | 10.00    | 10.00                    | \$ 854,250.00     |
| 032.029                                                                        |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE FIBROCEMENTO FIJO DE 15° DE INCLINACION PARA TEJAS PERFIL 7                                                                                                                                      | UND |  | \$ 85,291.00      | \$ 0.00                      | 2.00     | 2.00                     | \$ 170,582.00     |
| IE-8B.173                                                                      |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG                                                                                                                                          | UND |  | \$ 221,466.00     | \$ 0.00                      | 24.00    | 24.00                    | \$ 5,315,184.00   |
| IE-8B.176                                                                      |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG                                                                                                                        | UND |  | \$ 239,583.00     | \$ 0.00                      | 17.00    | 17.00                    | \$ 4,072,911.00   |
| 08B.196                                                                        |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG.                                                                                                                                | UND |  | \$ 234,299.00     | \$ 0.00                      | 5.00     | 5.00                     | \$ 1,171,495.00   |
| IE-8B.115                                                                      |  | SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 6 CIRCUITOS 1F3H. BARRAJE PARA 75A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET                                                 | UND |  | \$ 357,292.00     | \$ 0.00                      | 1.00     | 1.00                     | \$ 357,292.00     |
| 08B.278                                                                        |  | SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A                                                                                                                                                                                                      | UND |  | \$ 74,124.00      | \$ 0.00                      | \$ 7.00  | 7                        | \$ 518,868.00     |
| 033.139                                                                        |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ZANJA COLECTORA EN CONCRETO DE 3000 PSI PRODUCIDO EN OBRA                                                                                                                                                  | M3  |  | \$ 1,370,534.00   | \$ 0.00                      | 7.90     | 7.90                     | \$ 10,827,219.00  |
| 005.112                                                                        |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI = 420 MPA (INCLUYE NALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)                                                                                                                       | KG  |  | \$ 10,091.00      | \$ 0.00                      | 1,057.81 | 1,057.81                 | \$ 10,674,361.00  |
| 032.083                                                                        |  | EXCAVACION PARA PILOTES D=< A 45 CM (0-6)M                                                                                                                                                                                                      | ML  |  | \$ 86,577.00      | \$ 0.00                      | 112.86   | 112.86                   | \$ 9,770,833.00   |
| 002A.019                                                                       |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PILOTES EN CONCRETO 3000 PSI D= 0.35 M                                                                                                                                                                     | M3  |  | \$ 1,139,549.00   | \$ 0.00                      | 7.90     | 7.90                     | \$ 9,002,437.00   |
|                                                                                |  | PIEDRA FILTRO                                                                                                                                                                                                                                   | M3  |  | \$ 82,026.00      | \$ 0.00                      | \$ 9.48  | 9.48                     | \$ 777,606.00     |
| 003.029                                                                        |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 4" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)                                                                                                                                                       | ML  |  | \$ 43,091.00      | \$ 0.00                      | 89.00    | 89.00                    | \$ 3,835,099.00   |
| 002A.005                                                                       |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIGA CIMENTACION CONCRETO 3000 PSI                                                                                                                                                                         | M3  |  | \$ 1,212,867.00   | \$ 0.00                      | \$ 8.30  | 8.30                     | \$ 10,060,732.00  |
| ITEMS NO PREVISTOS - PACTACIÓN DE PRECIOS                                      |  |                                                                                                                                                                                                                                                 |     |  |                   |                              |          |                          |                   |
| NP-01                                                                          |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0.12M H= 0 A 0.4M MALLA ELECTROSOLDADA D 131 - PARA REALCE DE MURO DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA                                                                    | ML  |  | \$ 104,360.00     | \$ 0.00                      |          | 0.00                     | \$ 0.00           |
| NP-02                                                                          |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA CONDUIT EMT 3/4" Y ALAMBRE 6 .No 12 AWG                                                                                                                                                            | ML  |  | \$ 204,360.00     | \$ 0.00                      | 80.00    | 80.00                    | \$ 16,348,800.00  |
| NP-03                                                                          |  | DESMONTE DE BASE DE PALMAS ANTIGUAMENTE EXISTENTES, INCLUYE DESENRAICE Y RETIRO                                                                                                                                                                 | UND |  | \$ 68,000.00      | \$ 0.00                      | \$ 26.00 | 26                       | \$ 1,768,000.00   |
| NP-05                                                                          |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMPOTRAR TIPO PANEL LED CUADRADO 60 X 60, 48W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC CLAVIJA Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y MONTAJE                                         | UND |  | \$ 257,712.00     | \$ 0.00                      | \$ 24.00 | 24.00                    | \$ 6,185,088.00   |
| Subtotal                                                                       |  |                                                                                                                                                                                                                                                 |     |  | \$ 234,918,175.00 |                              |          |                          | \$ 236,110,318.00 |

PROPONENTE: CONSORCIO LYP - MANIZALES  
 R.L. MAURICIO MAFLA GARCÍA  
 C.C.011.673  
 T.P. 1720291362

ING. SEBASTIÁN GARCÍA MONTOYA  
 RESIDENTE DE INTERVENTORÍA  
 ROBLE INGENIERIA S.A.S

| <div><div>ALCALDÍA DE MANIZALES</div><div></div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <div>MUNICIPIO DE MANIZALES</div> <div>SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS</div> <div>INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA # 2</div> | <div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                            |             |            |                    |       |       |       |                    |       |       |                  |       |       |                                                                                                                                                                                                                              |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------|------------|--------------------|-------|-------|-------|--------------------|-------|-------|------------------|-------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| CONTRATO DE OBRA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                            |             |            |                    |       |       |       |                    |       |       |                  |       |       |                                                                                                                                                                                                                              |  |
| <div>Contratista: CONSORCIO L Y P</div> <div>Contrato No. 2508140932</div> <div>Valor Inicial: \$ 798,809,170.00</div> <div>Valor Actualizado: \$ 798,809,170.00</div> <div>Plazo Inicial: 90 días</div> <div>Plazo Actualizado:</div> <div>Fecha de Iniciación: 16 de septiembre de 2025</div> <div>Fecha de Vencimiento: 15 de diciembre de 2025</div> <div>Semana Número: 2 Del: 25/09/2025 Al: 02/10/2025</div> <div>Interventor: ROBLE INGENIERÍA</div> <div>Nombre del Supervisor de interventoría: Orlando Marín Mejía</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                           | <div>Objeto</div> <div>"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS APLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEN ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO) UBICADAS EN CORREGIMIENTO EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"</div> <div>Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 16 días</div> <div>Restantes 74 días</div> |                                                                            |             |            |                    |       |       |       |                    |       |       |                  |       |       |                                                                                                                                                                                                                              |  |
| AVANCE DEL CONTRATO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                            |             |            |                    |       |       |       |                    |       |       |                  |       |       |                                                                                                                                                                                                                              |  |
| <div><div>SEMANAL</div><div>Obra programada (%) 2.55%</div><div>Valor de la Obra programada: \$ 20,386,053.00</div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <div><div>ACUMULADO</div><div>4.92%</div><div>\$ 39,335,249.20</div></div>                                                | <div><div>SEMANAL</div><div>Obra Física Ejecutada (%) 3.63%</div><div>Valor de la Obra Ejecutada: \$ 29,027,384.72</div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <div><div>ACUMULADO</div><div>5.43%</div><div>\$ 43,350,116.76</div></div> |             |            |                    |       |       |       |                    |       |       |                  |       |       |                                                                                                                                                                                                                              |  |
| GRÁFICA DE AVANCE DEL CONTRATO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                           | REGISTRO FOTOGRÁFICO DE AVANCE DURANTE LA SEMANA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                            |             |            |                    |       |       |       |                    |       |       |                  |       |       |                                                                                                                                                                                                                              |  |
| <table><thead><tr><th></th><th>%PROGRAMADO</th><th>% EJECUTADO</th><th>DIFERENCIA</th></tr></thead><tbody><tr><td>Acumulado anterior</td><td>2.37%</td><td>1.79%</td><td rowspan="3">0.50%</td></tr><tr><td>Durante el periodo</td><td>2.55%</td><td>3.63%</td></tr><tr><td>Acumulado actual</td><td>4.92%</td><td>5.43%</td></tr></tbody></table> <div><div>%PROGRAMADO</div><div>% EJECUTADO</div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | %PROGRAMADO                                                                | % EJECUTADO | DIFERENCIA | Acumulado anterior | 2.37% | 1.79% | 0.50% | Durante el periodo | 2.55% | 3.63% | Acumulado actual | 4.92% | 5.43% | <div><div>Instalación de luminarias La Palma</div><div>Fundido de viga de cimentación segundo tramo La Palma</div><div>Demolición de enchape Ajds</div><div>Excavación viga de cimentación último tramo La Palma</div></div> |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | %PROGRAMADO                                                                                                               | % EJECUTADO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | DIFERENCIA                                                                 |             |            |                    |       |       |       |                    |       |       |                  |       |       |                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Acumulado anterior                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2.37%                                                                                                                     | 1.79%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0.50%                                                                      |             |            |                    |       |       |       |                    |       |       |                  |       |       |                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Durante el periodo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2.55%                                                                                                                     | 3.63%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                            |             |            |                    |       |       |       |                    |       |       |                  |       |       |                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Acumulado actual                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.92%                                                                                                                     | 5.43%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                            |             |            |                    |       |       |       |                    |       |       |                  |       |       |                                                                                                                                                                                                                              |  |
| ACTIVIDADES REALIZADAS EN TEMAS SST EN LA SEMANA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                            |             |            |                    |       |       |       |                    |       |       |                  |       |       |                                                                                                                                                                                                                              |  |
| <div>1. Personal en obra</div> <div>1. Interventoría 1 2. Contratista 10</div> <div>INTERVENTORÍA: (1) RESIDENTE</div> <div>CONTRATISTA: (1) RESIDENTE, (1) SST , (1) MAESTRO, (2) OFICIALES, (5) AYUDANTES.</div> <div>2.NÚMERO DE ACCIDENTES E INCIDENTES LABORALES: 1</div> <div>El día 01/10/2025 picadura de avispa a otro colaborador (Ancizar Alvarez) el cual no presenta sintoma alguno.</div> <div>3.ACTIVIDADES REALIZADAS.</div> <div>Actividades realizadas durante la semana por el contratista:</div> <div>- El 29/09/2025 se realiza un taller de uso de EPP con todo el personal, se le reitera a todo el personal el riesgo de picadura de avispa, Se reporta un colaborador enfermo (Jhon Jairo Soto), al día siguiente presenta incapacidad falsa, se elabora un comunicado con la información correspondiente.</div> <div>- Se realiza inducción a un trabajador con evaluación</div> <div>- Preoperacionales y equipos</div> <div>- Señalización de la obra</div> <div>- Uso de EPP (gafas para manipulación de pulidora)</div> |                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                            |             |            |                    |       |       |       |                    |       |       |                  |       |       |                                                                                                                                                                                                                              |  |
| ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                            |             |            |                    |       |       |       |                    |       |       |                  |       |       |                                                                                                                                                                                                                              |  |
| <div>-Excavación viga de cimentación del cerramiento</div> <div>-Instalación de luminaras transición</div> <div>-Fundido de solado de limpieza segundo tramo viga de cimentación</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                            |             |            |                    |       |       |       |                    |       |       |                  |       |       |                                                                                                                                                                                                                              |  |

- Armado de acero de refuerzo viga de cerramiento
- Instalación de tubería galvanizada del cerramiento
- Fundido de muro de cerramiento primer tramo
- Instalación del cielo raso del salón de transición
- Se inició el desmonte de cielo raso del salón de primero
- Demolición de enchape sede Antonio Jose de Sucre
- Se funde el segundo tramo de viga de cimentación del cerramiento
- Se realiza demolición de placa de piso en el último tramo del cerramiento

ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

- Demolición de pisos
- Retiro del material de la excavación
- Fundido de viga de cimentación del último tramo del cerramiento
- Instalación del cielo raso salón de primero
- Recorrido de techo salón primero
- Solado de limpieza del último tramo de la excavación del cerramiento
- Armado de acero de refuerzo viga de cimentación cerramiento

RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

Entre las fechas 25 de septiembre y 2 de octubre no se han presentado contratiempos en la ejecución del contrato, se han realizado las actividades correspondientes a cielo raso, demoliciones y las labores propias de la ejecución del cerramiento perimetral. Se tiene un avance positivo del 0,50% en el contrato.

| OBSERVACIONES | FIRMAS                                                                                                                                                                                   |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|               | <div>Residente de Interventoría<br/>_____<br/>ING. Sebastián García Montoya<br/>C.C.</div> <div>Director de Interventoría<br/>_____<br/>ING. Gladys Stella Pineda Agudelo<br/>C.C.</div> |



## INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA



### REGISTRO FOTOGRÁFICO



Instalación de tubería galvanizada La Palma



Señalización en obra La Palma



Armado de cielo raso La Palma



Uso de EPP AJdS

|                                                                                 |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|-----------------|-------------------|------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------|------------------|
|  |              | ALCALDÍA DE MANIZALES<br>SERVICIOS JURÍDICOS<br>BALANCE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |          |                 |                   |                              | PSI-SJM-FR 018<br>ESTADO VIGENTE<br>VERSION 10 |                          |                  |
| TRATO No                                                                        |              | 2508140932                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
| ETO                                                                             |              | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO)"UBICADAS EN EL EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES                                                                                                                                                                                                                               |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
| TRATISTA                                                                        |              | CONSORCIO L Y P MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
| ERVENTOR                                                                        |              | ROBLE INGENIERIA S.A.S                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
| ERVISOR                                                                         |              | ORLANDO MARIN MEJIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
| INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PALMA - SEDE PRINCIPAL                                 |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
| CONDICIONES INICIALES                                                           |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |          |                 |                   | MODIFICACIONES DE CANTIDADES |                                                | CONDICIONES ACTUALIZADAS |                  |
|                                                                                 | ITEM DE PAGO | DESCRIPCION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | UND.      | CANTIDAD | VR UNITARIO     | VALOR TOTAL       | (+)                          | (-)                                            | CANT.                    | VALOR            |
|                                                                                 |              | 002 MOVIMIENTO DE TIERRAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
|                                                                                 | 002.83       | EXCAVACION MANUAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | M3        | 18       | \$ 34,905.00    | \$ 628,290.00     | \$ 8.27                      |                                                | 26.27                    | \$ 916,954.00    |
|                                                                                 | 002.089      | RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | M3-Suelto | 28       | \$ 52,401.00    | \$ 1,467,228.00   | \$ 11.91                     |                                                | 39.91                    | \$ 2,091,324.00  |
|                                                                                 |              | 003 DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
|                                                                                 | 003.004      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 0.80*0.80*1 m. (Incluye, ladrillo común, marco en angulo 2 1/2 x 2 1/2 * 3/16" y tapa reforzada en platina de 3 * 3/16" con parrilla en varilla 3/8 cada 10 cm.).                                                                                                                                                                                                                                                                       | UND       | 2        | \$ 1,128,002.00 | \$ 2,256,004.00   |                              | \$ 2.00                                        | 0                        | \$ 0.00          |
|                                                                                 | 003.011      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ML        | 30       | \$ 49,977.00    | \$ 1,499,310.00   | \$ 2.00                      |                                                | 32                       | \$ 1,599,264.00  |
|                                                                                 |              | 005 ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METALICAS Y DE MADERA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
|                                                                                 | 005.11       | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | M2        | 180      | \$ 139,531.00   | \$ 25,115,580.00  |                              | \$ 46.30                                       | 133.7                    | \$ 18,655,295.00 |
|                                                                                 |              | 006 MAMPOSTERIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
|                                                                                 | 006.054      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 4 MM TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                          | M2        | 100      | \$ 86,401.00    | \$ 8,640,100.00   | \$ 154.05                    |                                                | 254.05                   | \$ 21,950,174.00 |
|                                                                                 |              | 009 REVOQUES-RESANES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |          | \$ 0.00         |                   |                              |                                                |                          |                  |
|                                                                                 | 009.005      | SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | M2        | 50       | \$ 48,622.00    | \$ 2,431,100.00   |                              | \$ 50.00                                       | 0                        | \$ 0.00          |
|                                                                                 |              | 010 CUBIERTAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
|                                                                                 | 010.019      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ML        | 100      | \$ 109,814.00   | \$ 10,981,400.00  |                              |                                                | 12                       | \$ 1,317,768.00  |
|                                                                                 |              | 011 CIELO RASOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
|                                                                                 | 011.001      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 6 MM JUNTA PERDIDA, UNA MANO DE VINILO Y DOS MANOS DE ACRILTEX. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES, DILATACION Z EN PERIMETRO, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.                                                                                                                                                                                                                                        | M2        | 100      | \$ 103,444.00   | \$ 10,344,400.00  |                              | \$ 100.00                                      | 0                        | \$ 0.00          |
|                                                                                 |              | 021 OBRAS EXTERIORES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
|                                                                                 | 021.052      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN CONCRETO 3000 PSI E= 0.08M. ACABADO: ESCOBIADO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | M2        | 40       | \$ 113,920.00   | \$ 4,556,800.00   |                              | \$ 40.00                                       | 0                        | \$ 0.00          |
|                                                                                 | 021.062      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN TUBERÍA GALVANIZADA PARA CERRAMIENTO Ø 2", MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0,12M H= 0,4M, MALLA ESLABONADA CA. 10 OJO 2"x2", VIGA EN CONCRETO REFORZADO 0.3 X 0.4. ALTURA CERRAMIENTO= 3,0 M (INCLUYE FORMALETA, ACERO DE REFUERZO, CASTILLO EN ACERO PARA VIGUETAS, MALLA ELECTROSOLDADA D 131, CONCRETO PISA MALLA, CONCERTINA DIAMETRO 18"ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 Y MORTERO DE NIVELACIÓN) | ML        | 98       | \$ 1,142,946.00 | \$ 112,008,708.00 |                              | \$ 34.00                                       | 64                       | \$ 73,148,544.00 |
|                                                                                 | 021.069      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCERTINA DIAMETRO 18"ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 ESPESOR 0.60MM ANCHO 25MM                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ML        | 50       | \$ 166,353.00   | \$ 8,317,650.00   | \$ 4.20                      |                                                | 54.2                     | \$ 9,016,333.00  |
|                                                                                 |              | 023 OBRAS EXTERIORES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
|                                                                                 | 023.032      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SELLO DE JUNTA DE PAVIMENTO RIGIDO 0,01 M                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ML        | 60       | \$ 20,335.00    | \$ 1,220,100.00   | \$ 22.80                     |                                                | 82.8                     | \$ 1,683,738.00  |
|                                                                                 | 23.034       | CORTE MECANIZADO DE PAVIMENTO A=5 mm profundidad un tercio del espesor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ML        | 60       | \$ 12,933.00    | \$ 775,980.00     | \$ 37.60                     |                                                | 97.6                     | \$ 1,262,261.00  |
|                                                                                 |              | 028 DESMONTES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
|                                                                                 | 028.004      | DESMONTE CERRAMIENTO MALLA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | M2        | 90       | \$ 24,571.00    | \$ 2,211,390.00   | \$ 20.50                     |                                                | 110.5                    | \$ 2,715,096.00  |
|                                                                                 | 028.005      | DESMONTE APARATOS SANITARIOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | UND       | 1        | \$ 83,564.00    | \$ 83,564.00      |                              | \$ 1.00                                        | 0                        | \$ 0.00          |
|                                                                                 | 028.007      | DESMONTE CUBIERTA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | M2        | 60       | \$ 22,680.00    | \$ 1,360,800.00   | \$ 91.46                     |                                                | 151.46                   | \$ 3,435,113.00  |
|                                                                                 | 028.008      | DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | M2        | 90       | \$ 21,949.00    | \$ 1,975,410.00   | \$ 164.05                    |                                                | 254.05                   | \$ 5,576,143.00  |
|                                                                                 | 028.014      | DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ML        | 100      | \$ 7,949.00     | \$ 794,900.00     |                              | \$ 100.00                                      |                          | \$ 0.00          |



|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|
|  <div>ALCALDÍA DE<br/>MANIZALES</div> | ALCALDÍA DE MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                             |  | PSI-SJM-FR 018 |
|                                                                                                                      | SERVICIOS JURÍDICOS                                                                                                                                                                                                                                               |  | ESTADO VIGENTE |
|                                                                                                                      | BALANCE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA                                                                                                                                                                                                                                  |  | VERSION 10     |
|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
| TRATO No                                                                                                             | 2508140932                                                                                                                                                                                                                                                        |  |                |
| ETO                                                                                                                  | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO)"UBICADAS EN EL EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES |  |                |
| TRATISTA                                                                                                             | CONSORCIO L Y P MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |
| ERVENTOR                                                                                                             | ROBLE INGENIERIA S.A.S                                                                                                                                                                                                                                            |  |                |
| ERVISOR                                                                                                              | ORLANDO MARIN MEJIA                                                                                                                                                                                                                                               |  |                |
|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |

| INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PALMA - SEDE PRINCIPAL |          |                                                                                                                                                                                                                                                  |     |       |                 |                              |          |                          |         |                  |
|-------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|-----------------|------------------------------|----------|--------------------------|---------|------------------|
| CONDICIONES INICIALES                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                  |     |       |                 | MODIFICACIONES DE CANTIDADES |          | CONDICIONES ACTUALIZADAS |         |                  |
|                                                 |          | 029 DEMOLICIONES                                                                                                                                                                                                                                 |     |       |                 |                              |          |                          |         |                  |
|                                                 | 029.016  | DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.20 M (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                   | M2  | 160   | \$ 38,884.00    | \$ 6,221,440.00              |          | \$ 13.98                 | 146.02  | \$ 5,677,842.00  |
|                                                 | 029.017  | DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE                                                                                                                                                                                                                    | M2  | 50    | \$ 14,149.00    | \$ 707,450.00                |          | \$ 50.00                 | 0       | \$ 0.00          |
|                                                 |          | 032 ACTIVIDADES PARA PROYECTOS ESPECÍFICOS                                                                                                                                                                                                       |     |       |                 |                              |          |                          |         |                  |
|                                                 | 032.001  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO EN AFIRMADO COMPACTADO                                                                                                                                                                              | M3  | 20    | \$ 175,542.00   | \$ 3,510,840.00              |          | \$ 6.75                  | 13.25   | \$ 2,325,932.00  |
|                                                 | 032.022  | RECORRIDO DE CUBIERTA EN FIBROCEMENTO incluye ganchos y amarraz                                                                                                                                                                                  | M2  | 540   | \$ 23,189.00    | \$ 12,522,060.00             |          | \$ 75.64                 | 464.36  | \$ 10,768,044.00 |
|                                                 | 032.027  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7                                                                                                                                                                         | M2  | 60    | \$ 61,468.00    | \$ 3,688,080.00              | \$ 30.20 |                          | 90.2    | \$ 5,544,414.00  |
|                                                 | 032.043  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMBIO DE ACCESORIOS EN APARATO SANITARIO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUITMASTER                                                                                                                   | UND | 2     | \$ 102,486.00   | \$ 204,972.00                |          | \$ 2.00                  | 0       | \$ 0.00          |
|                                                 | 032.065  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM                                                                                                                                                                                    | M2  | 5     | \$ 90,235.00    | \$ 451,175.00                |          | \$ 5.00                  | 0       | \$ 0.00          |
|                                                 | 032.122  | RENIVELACION DE CIELO RASO EN ALUMINIO E ICOPOR EXISTENTE                                                                                                                                                                                        | M2  | 198.5 | \$ 14,415.00    | \$ 2,861,378.00              |          | \$ 198.50                | 0       | \$ 0.00          |
|                                                 | 032.382  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBOS Y MALLA PARA VOLEIBOL O BADMINTON, INCLUYE TODOS LOS ADITAMENTOS, HUECOS PARA HINCAR LOS TUBOS Y DEMAS ACTIVIDADES Y MATERIALES PARA SU FUNCIONAMIENTO. (TUBOS AN Ø 2")                            | UND | 1     | \$ 807,082.00   | \$ 807,082.00                |          | \$ 1.00                  | 0       | \$ 0.00          |
|                                                 | 033.105  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA H-084 R-21 F 4 MM C/15 X 25M (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).                                                                                                           | M2  | 200   | \$ 13,235.00    | \$ 2,647,000.00              |          | \$ 67.54                 | 132.46  | \$ 1,753,108.00  |
|                                                 | 033.140  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CUNETAS PARA VIA PEATONAL CONCRETO DE 3000 PSI PRODUCIDO EN OBRA                                                                                                                                            | M3  | 4     | \$ 1,175,809.00 | \$ 4,703,236.00              |          | \$ 4.00                  | 0       | \$ 0.00          |
|                                                 |          | ITEMS NUEVOS PACTADOS EN EL PRESUPUESTO                                                                                                                                                                                                          |     |       |                 |                              |          |                          |         |                  |
|                                                 | 001.049  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M                                                                                                                                                                                  | ML  |       | \$ 18,242.00    | \$ 0.00                      | \$ 91.80 |                          | 91.8    | \$ 1,674,616.00  |
|                                                 | 001.054  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SEÑAL PREVENTIVA, REGLAMENTARIA E INFORMATIVA                                                                                                                                                               | UND |       | \$ 303,289.00   | \$ 0.00                      | \$ 3.00  |                          | 3       | \$ 909,867.00    |
|                                                 | 012.001  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALISTADO PISOS MORTERO 1:3 E= 0.03 MTS                                                                                                                                                                      | M2  |       | \$ 38,291.00    | \$ 0.00                      |          |                          | 0       | \$ 0.00          |
|                                                 | 012.009  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO COLOR BLANCO O BEIGE HASTA \$40.000 X M2 (INCLUYE BOQUILLA)                                                                                                                                   | M2  |       | \$ 89,737.00    | \$ 0.00                      |          |                          | 0       | \$ 0.00          |
|                                                 | 021.067  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN MALLA ESLABONADA CAL 10.5 X 2-1/4" + PLATINA 2"x3/16" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 3", FALLEBA, PORTACANDADO, INCLUYE (BISAGRA EN TUBO Y DADOS EN CONCRETO)      | M2  |       | \$ 945,892.00   | \$ 0.00                      | \$ 8.82  |                          | 8.82    | \$ 8,342,767.00  |
|                                                 | 029.003  | DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                     | M2  |       | \$ 16,477.00    | \$ 0.00                      |          |                          | 0       | \$ 0.00          |
|                                                 | 019.001  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2                                       | M2  |       | \$ 34,225.00    | \$ 0.00                      |          |                          | \$ 0.00 | \$ 0.00          |
|                                                 |          | ITEMS ADICIONALES URNA DE CRISTAL                                                                                                                                                                                                                |     |       |                 |                              |          |                          |         |                  |
|                                                 | 012.030  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA CERAMICA BLANCA O BEIGE (INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA)                                                                                                                                           | ML  |       | \$ 21,967.00    | \$ 0.00                      |          |                          | 0       | \$ 0.00          |
|                                                 | 32.069   | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARRERA CON BOMBONES PLÁSTICOS Y CINTA DE SEGURIDAD                                                                                                                                                         | ML  |       | \$ 13,715.00    | \$ 0.00                      | 34.20    |                          | 34.20   | \$ 469,053.00    |
|                                                 | 027.007  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RECUBRIMIENTO DE BERMAS CONCRETO DE 3000 PSI e=0.1m                                                                                                                                                         | M3  |       | \$ 1,258,338.00 |                              | 2.30     |                          | 2.30    | \$ 2,894,177.00  |
|                                                 | 002A.001 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SOLADO DE LIMPIEZA 2.000 PSI HECHO EN OBRA                                                                                                                                                                  | M3  |       | \$ 805,565.00   | \$ 0.00                      | 1.28     |                          | 1.28    | \$ 1,031,123.00  |
|                                                 | 010.011  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE LISO Teja Termoacustica Cindulit / Cindurib o similar. Color según diseño (Incluye instalación, ganchos de fijación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.) | UND |       | \$ 85,425.00    | \$ 0.00                      | 10.00    |                          | 10.00   | \$ 854,250.00    |



ALCALDÍA DE MANIZALES  
SERVICIOS JURÍDICOS  
BALANCE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

PSI-SJM-FR 018  
ESTADO VIGENTE  
VERSION 10

|          |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| TRATO No | 2508140932                                                                                                                                                                                                                                                        |
| ETO      | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO) UBICADAS EN EL EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES |
| TRATISTA | CONSORCIO L Y P MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                         |
| ERVENTOR | ROBLE INGENIERIA S.A.S                                                                                                                                                                                                                                            |
| ERVISOR  | ORLANDO MARIN MEJIA                                                                                                                                                                                                                                               |

INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PALMA - SEDE PRINCIPAL

| CONDICIONES INICIALES                     |           |                                                                                                                                                                                                         |     |               |                   | MODIFICACIONES DE CANTIDADES |  | CONDICIONES ACTUALIZADAS |                   |
|-------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------------|-------------------|------------------------------|--|--------------------------|-------------------|
|                                           | 032.029   | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE FIBROCEMENTO FIJO DE 15° DE INCLINACION PARA TEJAS PERFIL 7                                                                                              | UND | \$ 85,291.00  | \$ 0.00           | 5.00                         |  | 5.00                     | \$ 426,455.00     |
|                                           | IE-8B.173 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG                                                                                                  | UND | \$ 221,466.00 | \$ 0.00           | 30.00                        |  | 30.00                    | \$ 6,643,980.00   |
|                                           | IE-8B.176 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG                                                                                | UND | \$ 239,583.00 | \$ 0.00           | 15.00                        |  | 15.00                    | \$ 3,593,745.00   |
|                                           | 08B.196   | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG.                                                                                        | UND | \$ 234,299.00 | \$ 0.00           | 7.00                         |  | 7.00                     | \$ 1,640,093.00   |
|                                           | IE-8B.115 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 6 CIRCUITOS 1F3H. BARRAJE PARA 75A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SquareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET        | UND | \$ 357,292.00 | \$ 0.00           | 1.00                         |  | 1.00                     | \$ 357,292.00     |
|                                           | 08B.278   | SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A                                                                                                                                                              | UND | \$ 74,124.00  | \$ 0.00           | \$ 5.00                      |  | 5                        | \$ 370,620.00     |
|                                           | 003.013   | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" APARATOS SANITARIOS Y DESAGUES (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)                                                                               | UND | \$ 106,710.00 | \$ 0.00           | 7.00                         |  | 7.00                     | \$ 746,970.00     |
|                                           | 003.027   | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 2" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)                                                                                                               | ML  | \$ 27,353.00  | \$ 0.00           | 13.50                        |  | 13.50                    | \$ 369,266.00     |
|                                           | 3.014     | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)                                                                               | UND | \$ 134,690.00 |                   | 1.00                         |  | 1.00                     | \$ 134,690.00     |
|                                           | 032.026   | LIMPIEZA Y NIVELACION DE CANALES INCLUYE SOLDADURAS Y APLIACION DE WASH PREMIER                                                                                                                         | ML  | \$ 20,803.00  | \$ 0.00           | \$ 89.00                     |  | 89                       | \$ 1,851,467.00   |
| ITEMS NO PREVISTOS - PACTACIÓN DE PRECIOS |           |                                                                                                                                                                                                         |     |               |                   |                              |  |                          |                   |
|                                           | NP-01     | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0,12M H= 0 A 0,4M MALLA ELECTROSOLDADA D 131 - PARA REALCE DE MURO DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA                            | ML  | \$ 104,360.00 | \$ 0.00           | 64.00                        |  | 64.00                    | \$ 6,679,040.00   |
|                                           | NP-02     | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA CONDUIT EMT 3/4" Y ALAMBRE 6 No 12 AWG                                                                                                                     | ML  | \$ 204,360.00 | \$ 0.00           | 83.44                        |  | 83.44                    | \$ 17,051,798.00  |
|                                           | NP-03     | DESMONTE DE BASE DE PALMAS ANTIGUAMENTE EXISTENTES, INCLUYE DESENRAICE Y RETIRO                                                                                                                         | UND | \$ 68,000.00  | \$ 0.00           | \$ 26.00                     |  | 26                       | \$ 1,768,000.00   |
|                                           | NP-05     | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMPOTRAR TIPO PANEL LED CUADRADO 60 X 60, 48W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC CLAVIJA Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y MONTAJE | UND | \$ 257,712.00 | \$ 0.00           | \$ 30.00                     |  | 30                       | \$ 7,731,360.00   |
|                                           |           |                                                                                                                                                                                                         |     |               | \$ 0.00           |                              |  |                          | \$ 0.00           |
| Subtotal                                  |           |                                                                                                                                                                                                         |     |               | \$ 234,993,427.00 |                              |  |                          | \$ 234,977,976.00 |

PROPONENTE: CONSORCIO L Y P MANIZALES  
R.L. MAURICIO MAPLA GARCIA  
C.C.10.011.673  
T.P. 17202091362

ING. SEBASTIÁN GARCÍA MONTOYA  
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA  
ROBLE INGENIERIA S.A.S

|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|
|  <div>ALCALDÍA DE<br/>MANIZALES</div> | ALCALDÍA DE MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                             |  | PSI-SJM-FR 018 |
|                                                                                                                      | SERVICIOS JURÍDICOS                                                                                                                                                                                                                                               |  | ESTADO VIGENTE |
|                                                                                                                      | BALANCE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA                                                                                                                                                                                                                                  |  | VERSION 10     |
|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
| TRATO No                                                                                                             | 2508140932                                                                                                                                                                                                                                                        |  |                |
| ETO                                                                                                                  | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO)"UBICADAS EN EL EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES |  |                |
| TRATISTA                                                                                                             | CONSORCIO L Y P MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |
| ERVENTOR                                                                                                             | ROBLE INGENIERIA S.A.S                                                                                                                                                                                                                                            |  |                |
| ERVISOR                                                                                                              | ORLANDO MARIN MEJIA                                                                                                                                                                                                                                               |  |                |
|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |

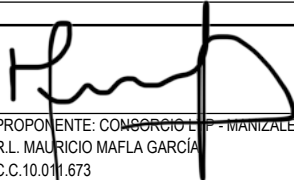
| INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PALMA SEDE A ANTONIO JOSE DE SUCRE |              |                                                                                                                                                                                                                                                               |           |          |               |                              |       |                          |        |                  |
|-------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|---------------|------------------------------|-------|--------------------------|--------|------------------|
| CONDICIONES INICIALES                                       |              |                                                                                                                                                                                                                                                               |           |          |               | MODIFICACIONES DE CANTIDADES |       | CONDICIONES ACTUALIZADAS |        |                  |
|                                                             | ITEM DE PAGO | DESCRIPCION                                                                                                                                                                                                                                                   | UND.      | CANTIDAD | VR UNITARIO   | VALOR TOTAL                  | (+)   | (-)                      | CANT.  | VALOR            |
|                                                             |              | <b>001 PRELIMINARES</b>                                                                                                                                                                                                                                       |           |          |               |                              |       |                          |        |                  |
|                                                             | 001.046      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMPAMENTO PROVISIONAL                                                                                                                                                                                                   | M2        | 18.00    | \$ 207,757.00 | \$ 3,739,626.00              |       | 18.00                    |        | \$ 0.00          |
|                                                             | 001.049      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M                                                                                                                                                                                               | ML        | 50.00    | \$ 18,242.00  | \$ 912,100.00                | 38.60 |                          | 88.60  | \$ 1,616,241.00  |
|                                                             | 001.054      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SEÑAL PREVENTIVA, REGLAMENTARIA E INFORMATIVA                                                                                                                                                                            | UND       | 3.00     | \$ 303,289.00 | \$ 909,867.00                |       |                          | 3.00   | \$ 909,867.00    |
|                                                             |              | <b>002 MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>                                                                                                                                                                                                                              |           |          | \$ 0.00       |                              |       |                          |        |                  |
|                                                             | 002.001      | EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M                                                                                                                                                                                                            | M3        | 7.00     | \$ 47,384.00  | \$ 331,688.00                | 35.98 |                          | 42.98  | \$ 2,036,655.00  |
|                                                             | 002.050      | RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (CANGURO)                                                                                                                                                                                       | M3        | 7.00     | \$ 46,943.00  | \$ 328,601.00                |       | 5.82                     | 1.18   | \$ 55,205.00     |
|                                                             | 002.089      | RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)                                                                                                                                                                 | M3-Suelto | 49.00    | \$ 52,401.00  | \$ 2,567,649.00              | 17.55 |                          | 66.55  | \$ 3,487,287.00  |
|                                                             |              | <b>003 DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS</b>                                                                                                                                                                                                                |           |          | \$ 0.00       |                              |       |                          |        |                  |
|                                                             | 003.013      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" APARATOS SANITARIOS Y DESAGUES (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)                                                                                                                                     | UND       | 2.00     | \$ 106,710.00 | \$ 213,420.00                | 2.00  |                          | 4.00   | \$ 426,840.00    |
|                                                             | 003.027      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 2" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)                                                                                                                                                                     | ML        | 6.00     | \$ 27,353.00  | \$ 164,118.00                |       | 4.00                     | 2.00   | \$ 54,706.00     |
|                                                             | 003.029      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 4" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)                                                                                                                                                                     | ML        | 12.00    | \$ 43,091.00  | \$ 517,092.00                |       | 10.20                    | 1.80   | \$ 77,564.00     |
|                                                             |              | <b>007 INSTALACIONES HIDRÁULICAS</b>                                                                                                                                                                                                                          |           |          | \$ 0.00       |                              |       |                          |        |                  |
|                                                             | 007.017      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P ( INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN )                                                                                                                                                        | UND       | 2.00     | \$ 78,350.00  | \$ 156,700.00                | 9.00  |                          | 11.00  | \$ 861,850.00    |
|                                                             |              | <b>009 REVOQUES - RESANES</b>                                                                                                                                                                                                                                 |           |          | \$ 0.00       |                              |       |                          |        |                  |
|                                                             | 009.001      | SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR ( INCLUYE FILOS Y DILATACIONES )                                                                                                                                                          | M2        | 10.00    | \$ 41,914.00  | \$ 419,140.00                |       | 10.00                    |        | \$ 0.00          |
|                                                             |              | <b>012 PISOS ACABADOS</b>                                                                                                                                                                                                                                     |           |          | \$ 0.00       |                              |       |                          |        |                  |
|                                                             | 012.001      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALISTADO PISOS MORTERO 1:3 E= 0.03 MTS                                                                                                                                                                                   | M2        | 265.00   | \$ 38,291.00  | \$ 10,147,115.00             |       | 265.00                   | 0.00   | \$ 0.00          |
|                                                             | 012.077      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO TRADICIONAL PAYANDE TERRAZO. TIPO ALFA O SIMILAR. FONDO BLANCO (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC.)                                                         | M2        | 240.00   | \$ 236,613.00 | \$ 56,787,120.00             |       | 132.13                   | 107.87 | \$ 25,523,444.00 |
|                                                             |              | <b>013 ENCHAPES Y ACCESORIOS</b>                                                                                                                                                                                                                              |           |          | \$ 0.00       |                              |       |                          |        |                  |
|                                                             | 013.050      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED PLANA BLANCA 30X60 TIPO CM. TIPO CORONA O SIMILAR. COLOR BLANCO (INCLUYE BOQUILLA.)                                                                                                                       | M2        | 6.00     | \$ 130,576.00 | \$ 783,456.00                |       | 4.00                     | 2.00   | \$ 261,152.00    |
|                                                             |              | <b>017 CARPINTERIA METALICA</b>                                                                                                                                                                                                                               |           |          | \$ 0.00       |                              |       |                          |        |                  |
|                                                             | 015.002      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION COMBO TIPO LAGUNA BALTA BLANCO CON PEDESTAL CORONA O SIMILAR. (INCLUYE SANITARIO CON TAPA Y TANQUE, LAVAMANOS DE PEDESTAL CON SIFÓN BOTELLA Y DESAGUE SENCILLO, GRIFERÍA, GRAPAS, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN.) | UND       | 2.00     | \$ 836,842.00 | \$ 1,673,684.00              |       | 2.00                     |        | \$ 0.00          |
|                                                             | 015.021      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRIFERÍA LAVAMANOS ANTIVANDÁLICO CON PICO EXPUESTO REF:701310001 CORONA O SIMILAR                                                                                                                                        | UND       | 2.00     | \$ 747,675.00 | \$ 1,495,350.00              | 1.00  |                          | 3.00   | \$ 2,243,025.00  |
|                                                             |              | <b>019 PINTURA</b>                                                                                                                                                                                                                                            |           |          | \$ 0.00       |                              |       |                          |        |                  |
|                                                             | 019.001      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2                                                    | M2        | 410.00   | \$ 34,225.00  | \$ 14,032,250.00             |       | 410.00                   |        | \$ 0.00          |

|                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|
|  <div>ALCALDÍA DE<br/>MANIZALES</div> | ALCALDÍA DE MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                             |  | PSI-SJM-FR 018 |
|                                                                                                                       | SERVICIOS JURÍDICOS                                                                                                                                                                                                                                               |  | ESTADO VIGENTE |
|                                                                                                                       | BALANCE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA                                                                                                                                                                                                                                  |  | VERSION 10     |
|                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
| VTRATO No                                                                                                             | 2508140932                                                                                                                                                                                                                                                        |  |                |
| IETO                                                                                                                  | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO)"UBICADAS EN EL EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES |  |                |
| VTRATISTA                                                                                                             | CONSORCIO L Y P MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |
| ERVENTOR                                                                                                              | ROBLE INGENIERIA S.A.S                                                                                                                                                                                                                                            |  |                |
| PERVISOR                                                                                                              | ORLANDO MARIN MEJIA                                                                                                                                                                                                                                               |  |                |
|                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |

| INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PALMA SEDE A ANTONIO JOSE DE SUCRE |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |        |                 |                              |           |                          |                  |
|-------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-----------------|------------------------------|-----------|--------------------------|------------------|
| CONDICIONES INICIALES                                       |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |        |                 | MODIFICACIONES DE CANTIDADES |           | CONDICIONES ACTUALIZADAS |                  |
|                                                             |         | 021 OBRAS EXTERIORES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     |        | \$ 0.00         |                              |           |                          |                  |
|                                                             | 021.062 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN TUBERÍA GALVANIZADA PARA CERRAMIENTO Ø 2", MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0,12M H= 0,4M, MALLA ESLABONADA CA. 10 OJO 2"X2", VIGA EN CONCRETO REFORZADO 0.3 X 0.4. ALTURA CERRAMIENTO= 3,0 M (INCLUYE FORMALETA, ACERO DE REFUERZO, CASTILLO EN ACERO PARA VIGUETAS, MALLA ELECTROSOLDADA D 131, CONCRETO PISA MALLA, CONCERTINA DIAMETRO 18"ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 Y MORTERO DE NIVELACIÓN) | ML  | 59.00  | \$ 1,142,946.00 | \$ 67,433,814.00             | 27.10     | 86.10                    | \$ 98,407,651.00 |
|                                                             | 021.067 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN MALLA ESLABONADA CAL 10.5 X 2-1/4" + PLATINA 2"+3/16" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 3", FALLEBA, PORTACANDADO, INCLUYE (BISAGRA EN TUBO Y DADOS EN CONCRETO)                                                                                                                                                                                                                                                     | M2  | 13.00  | \$ 945,892.00   | \$ 12,296,596.00             | 2.00      | 11.00                    | \$ 10,404,812.00 |
|                                                             |         | 022 ASEO GENERAL Y LIMPIEZA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |        | \$ 0.00         |                              |           |                          |                  |
|                                                             | 022.001 | ASEO GENERAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | M2  | 350.00 | \$ 4,902.00     | \$ 1,715,700.00              | 350.00    |                          | \$ 0.00          |
|                                                             |         | 028 DESMONTES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |        | \$ 0.00         |                              |           |                          |                  |
|                                                             | 028.004 | DESMONTE CERRAMIENTO MALLA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | M2  | 100.00 | \$ 24,571.00    | \$ 2,457,100.00              | 12.84     | 112.84                   | \$ 2,772,592.00  |
|                                                             | 028.005 | DESMONTE APARATOS SANITARIOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | UND | 2.00   | \$ 83,564.00    | \$ 167,128.00                | 3.00      | 5.00                     | \$ 417,820.00    |
|                                                             | 028.012 | DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | UND | 2.00   | \$ 62,454.00    | \$ 124,908.00                | 2.00      |                          | \$ 0.00          |
|                                                             |         | 029 DEMOLICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |        | \$ 0.00         |                              |           |                          |                  |
|                                                             | 029.003 | DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | M2  | 260.00 | \$ 16,477.00    | \$ 4,284,020.00              | 150.05    | 109.95                   | \$ 1,811,646.00  |
|                                                             | 029.004 | DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | M2  | 6.00   | \$ 16,533.00    | \$ 99,198.00                 | 6.00      |                          | \$ 0.00          |
|                                                             | 029.006 | DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN MAMPOSTERÍA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | M3  | 21.00  | \$ 177,561.00   | \$ 3,728,781.00              | 7.98      | 13.02                    | \$ 2,311,844.00  |
|                                                             | 029.074 | DEMOLICION MURO MAMPOSTERIA DE LADRILLO O BLOQUE - INCLUY RETIRO Y DISPOSICION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | M2  | 10.00  | \$ 44,146.00    | \$ 441,460.00                | 10.00     |                          | \$ 0.00          |
|                                                             |         | ITEMS NUEVOS PACTADOS EN EL PRESUPUESTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |        | \$ 0.00         |                              |           |                          |                  |
|                                                             | 005.011 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | M2  |        | \$ 139,531.00   | \$ 0.00                      | \$ 116.68 | 116.6755                 | \$ 16,279,849.00 |
|                                                             | 003.003 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 0.60*0.60*1 M. (INCLUYE, LADRILLO COMÚN, MARCO EN ANGULO 2 1/2 X 2 1/2 * 3/16" Y TAPA REFORZADA EN PLATINA DE 3 * 3/16" CON PARRILLA EN VARILLA 3/8 CADA 10 CM.).                                                                                                                                                                                                                                                                       | UND |        | \$ 917,721.00   | \$ 0.00                      |           |                          | \$ 0.00          |
|                                                             | 006.054 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 4 MM TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                          | M2  |        | \$ 86,401.00    | \$ 0.00                      |           | 0                        | \$ 0.00          |
|                                                             | 028.008 | DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | M2  |        | \$ 21,949.00    | \$ 0.00                      |           | 0.00                     | \$ 0.00          |
|                                                             | 032.043 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMBIO DE ACCESORIOS EN APARATO SANITARIO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUITMASTER                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | UND |        | \$ 102,486.00   | \$ 0.00                      |           | 0.00                     | \$ 0.00          |
|                                                             | 032.125 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN GRANITO NATURAL CRISTAL PULIDO Y BRILLADO, PARA INCRUSTAR LAVAMANOS A=0.60M                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ML  |        | \$ 808,203.00   | \$ 0.00                      | 3.00      | 3.00                     | \$ 2,424,609.00  |
|                                                             | 029.016 | DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.20 M (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | M2  |        | \$ 39,884.00    | \$ 0.00                      | \$ 116.68 | 116.6755                 | \$ 4,653,486.00  |
|                                                             | 32.001  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO EN AFIRMADO COMPACTADO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | M3  |        | \$ 175,542.00   | \$ 0.00                      | \$ 11.36  | 11.3613                  | \$ 1,994,385.00  |
|                                                             | 033.105 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA H-084 R-21 F 4 MM C/15 X 25M (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | M2  |        | \$ 13,235.00    | \$ 0.00                      | \$ 113.59 | 113.59                   | \$ 1,503,364.00  |

|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|
|  <div>ALCALDÍA DE<br/>MANIZALES</div> | ALCALDÍA DE MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                             |  | PSI-SJM-FR 018 |
|                                                                                                                      | SERVICIOS JURÍDICOS                                                                                                                                                                                                                                               |  | ESTADO VIGENTE |
|                                                                                                                      | BALANCE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA                                                                                                                                                                                                                                  |  | VERSION 10     |
|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
| VTRATO No                                                                                                            | 2508140932                                                                                                                                                                                                                                                        |  |                |
| ETO                                                                                                                  | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO)"UBICADAS EN EL EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES |  |                |
| VTRATISTA                                                                                                            | CONSORCIO L Y P MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |
| ERVENTOR                                                                                                             | ROBLE INGENIERIA S.A.S                                                                                                                                                                                                                                            |  |                |
| ERVISOR                                                                                                              | ORLANDO MARIN MEJIA                                                                                                                                                                                                                                               |  |                |
|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |

| INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PALMA SEDE A ANTONIO JOSE DE SUCRE |          |                                                                                                                                                                                                                                                  |     |  |               |                              |         |                          |                   |
|-------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--|---------------|------------------------------|---------|--------------------------|-------------------|
| CONDICIONES INICIALES                                       |          |                                                                                                                                                                                                                                                  |     |  |               | MODIFICACIONES DE CANTIDADES |         | CONDICIONES ACTUALIZADAS |                   |
|                                                             |          | ITEMS ADICIONALES URNA DE CRISTAL                                                                                                                                                                                                                |     |  | \$ 0.00       |                              |         |                          |                   |
|                                                             | 08B.330  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMPOTRAR TIPO PANEL LED CUADRADO 60 X 60, 48W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC CLAVIJA Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y MONTAJE                                          | UND |  | \$ 162,770.00 | \$ 0.00                      |         |                          | \$ 0.00           |
|                                                             | 002A.001 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SOLADO DE LIMPIEZA 2.000 PSI HECHO EN OBRA                                                                                                                                                                  | M3  |  | \$ 805,565.00 | \$ 0.00                      | 1.74    | 1.74                     | \$ 1,398,461.00   |
|                                                             | 001.043  | ROCERIA Y LIMPIEZA                                                                                                                                                                                                                               | M2  |  | \$ 2,085.00   |                              | 112.84  | 112.84                   | \$ 235,271.00     |
|                                                             | 005.113  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE).                                                                                                                             | KG  |  | \$ 29,523.00  |                              | 40.00   | 40.00                    | \$ 1,180,920.00   |
|                                                             | 10.037   | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA CUBIERTA ARQUITECTONICA POLICARBONATO OPALIZADA PARA UPVC 5.9x1.13m o similar. (Incluye instalación, ganchos de fijación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.) | M2  |  | \$ 161,036.00 |                              | 3.39    | 3.39                     | \$ 545,912.00     |
|                                                             | 015.013  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER LINEA MARSELLA COLOR BLANCO CORONA O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA, DESAGÜE AUTOMATICO, SIFÓN BOTELLA, ACOUPLE).                                                                          | UND |  | \$ 662,877.00 |                              | 3.00    | 3.00                     | \$ 1,988,631.00   |
|                                                             | 3.015    | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)                                                                                                                                   | UND |  | \$ 190,195.00 |                              | 5.00    | 5.00                     | \$ 950,975.00     |
|                                                             | 3.014    | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" Aparatos sanitarios y desagües (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)                                                                                                                        | UND |  | \$ 143,287.00 |                              | 1.00    | 1.00                     | \$ 143,287.00     |
|                                                             |          | ITEMS NO PREVISTOS                                                                                                                                                                                                                               |     |  |               |                              |         |                          |                   |
|                                                             | NP-01    | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0,12M H= 0 A 0,4M MALLA ELECTROSOLDADA D 131 - PARA REALCE DE MURO DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA                                                                     | ML  |  | \$ 104,360.00 | \$ 0.00                      | 3.60    | 3.60                     | \$ 375,696.00     |
|                                                             | NP-04    | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO LAGUNA Color Blanco Tipo Corona o Similar.                                                                                                                                                        | UND |  | \$ 597,164.00 |                              | 1.00    | 1.00                     | \$ 597,164.00     |
|                                                             | NP-05    | DESMONTE Y TRASLADO DE JUEGOS INFANTILES EN ESTRUCTURA METÁLICA EXISTENTES - LISADERO Y PASAMANOS                                                                                                                                                | UND |  | \$ 620,313.00 | \$ 0.00                      | \$ 1.00 | 1                        | \$ 620,313.00     |
| Subtotal                                                    |          |                                                                                                                                                                                                                                                  |     |  |               | \$ 187,927,681.00            |         |                          | \$ 188,572,524.00 |

  
PROPONENTE: CONSORCIO L Y P - MANIZALES  
R.L. MAURICIO MAFLA GARCÍA  
C.C.10.011.673  
T.P. 17202091362

  
ING. SEBASTIÁN GARCÍA MONTOYA  
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA  
ROBLE INGENIERIA S.A.S

|                                                                                                             |              |                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |          |               |                  |                              |        |                          |                  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|---------------|------------------|------------------------------|--------|--------------------------|------------------|--|
| <div>ALCALDÍA DE MANIZALES</div> <div>SERVICIOS JURÍDICOS</div> <div>BALANCE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA</div> |              | <div>PSI-SJM-FR 018</div> <div>ESTADO VIGENTE</div> <div>VERSION 10</div>                                                                                                                                                                                         |           |          |               |                  |                              |        |                          |                  |  |
| VTRATO No                                                                                                   |              | 4                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |          |               |                  |                              |        |                          |                  |  |
| IETO                                                                                                        |              | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO)"UBICADAS EN EL EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES |           |          |               |                  |                              |        |                          |                  |  |
| VTRATISTA                                                                                                   |              | CONSORCIO L Y P MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                         |           |          |               |                  |                              |        |                          |                  |  |
| ERVENTOR                                                                                                    |              | ROBLE INGENIERIA S.A.S                                                                                                                                                                                                                                            |           |          |               |                  |                              |        |                          |                  |  |
| *ERVISOR                                                                                                    |              | ORLANDO MARIN MEJIA                                                                                                                                                                                                                                               |           |          |               |                  |                              |        |                          |                  |  |
|                                                                                                             |              |                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |          |               |                  |                              |        |                          |                  |  |
| INSTITUCIÓN EDUCATIVA MIGUEL ANTONIO CARO SEDE A1 JUAN HURTADO                                              |              |                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |          |               |                  |                              |        |                          |                  |  |
| CONDICIONES INICIALES                                                                                       |              |                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |          |               |                  | MODIFICACIONES DE CANTIDADES |        | CONDICIONES ACTUALIZADAS |                  |  |
|                                                                                                             | ITEM DE PAGO | DESCRIPCION                                                                                                                                                                                                                                                       | UND.      | CANTIDAD | VR UNITARIO   | VALOR TOTAL      | (+)                          | (-)    | CANT.                    | VALOR            |  |
|                                                                                                             |              | 001 PRELIMINARES                                                                                                                                                                                                                                                  |           |          |               |                  |                              |        |                          |                  |  |
|                                                                                                             | 001.046      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMPAMENTO PROVISIONAL                                                                                                                                                                                                       | M2        | 18.00    | \$ 207,757.00 | \$ 3,739,626.00  |                              | 18.00  |                          | \$ 0.00          |  |
|                                                                                                             | 001.049      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M                                                                                                                                                                                                   | ML        | 50.00    | \$ 18,242.00  | \$ 912,100.00    |                              | 50.00  |                          | \$ 0.00          |  |
|                                                                                                             | 001.054      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SEÑAL PREVENTIVA, REGLAMENTARIA E INFORMATIVA                                                                                                                                                                                | UND       | 3.00     | \$ 303,289.00 | \$ 909,867.00    |                              | 3.00   |                          | \$ 0.00          |  |
|                                                                                                             |              | 002 MOVIMIENTO DE TIERRAS                                                                                                                                                                                                                                         |           |          | \$ 0.00       |                  |                              |        |                          |                  |  |
|                                                                                                             | 002.089      | RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)                                                                                                                                                                     | M3-Suelto | 14.00    | \$ 52,401.00  | \$ 733,614.00    | 20.13                        |        | 34.13                    | \$ 1,788,523.00  |  |
|                                                                                                             |              | 003 DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS                                                                                                                                                                                                                           |           |          | \$ 0.00       |                  |                              |        |                          |                  |  |
|                                                                                                             | 003.010      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)                                                                                                                                                  | ML        | 56.00    | \$ 38,001.00  | \$ 2,128,056.00  |                              | 12.00  | 44.00                    | \$ 1,672,044.00  |  |
|                                                                                                             | 003.014      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)                                                                                                                                         | UND       | 16.00    | \$ 134,690.00 | \$ 2,155,040.00  |                              | 8.00   | 8.00                     | \$ 1,077,520.00  |  |
|                                                                                                             |              | 009 REVOQUES - RESANES                                                                                                                                                                                                                                            |           |          | \$ 0.00       |                  |                              |        |                          |                  |  |
|                                                                                                             | 009.001      | SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR ( INCLUYE FILOS Y DILATACIONES )                                                                                                                                                              | M2        | 36.00    | \$ 41,914.00  | \$ 1,508,904.00  |                              | 36.00  |                          | \$ 0.00          |  |
|                                                                                                             |              | 010 CUBIERTAS                                                                                                                                                                                                                                                     |           |          | \$ 0.00       |                  |                              |        |                          |                  |  |
|                                                                                                             | 010.020      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.82 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)                                                                                              | ML        | 90.00    | \$ 126,121.00 | \$ 11,350,890.00 |                              | 6.80   | 83.20                    | \$ 10,493,267.00 |  |
|                                                                                                             | 010.026      | RECORRIDO DE CUBIERTA (Inc. Ganchos, amarras y sikaflex)                                                                                                                                                                                                          | M2        | 400.00   | \$ 23,322.00  | \$ 9,328,800.00  |                              | 51.99  | 348.01                   | \$ 8,116,289.00  |  |
|                                                                                                             |              | 012 PISOS ACABADOS                                                                                                                                                                                                                                                |           |          | \$ 0.00       |                  |                              |        |                          |                  |  |
|                                                                                                             | 012.001      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALISTADO PISOS MORTERO 1:3 E= 0.03 MTS                                                                                                                                                                                       | M2        | 105.00   | \$ 38,291.00  | \$ 4,020,555.00  |                              | 105.00 |                          | \$ 0.00          |  |
|                                                                                                             | 012.036      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA RECTO BALDOSA GRANO DE MARMOL P5 PAYANDE 30 X 7.2 CM. TIPO ALFA O SIMILAR. FONDO BLANCO (INCLUYE BOQUILLA.)                                                                                                     | ML        | 150.00   | \$ 42,710.00  | \$ 6,406,500.00  |                              | 150.00 | 0.00                     | \$ 0.00          |  |
|                                                                                                             | 012.051      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BOCAPUERTA EN GRANITO FUNDIDO EN SITIO (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA Y BRILLADA + DILATACIONES PVC Y MORTERO DE NIVELACIÓN)                                                                                                   | ML        | 5.00     | \$ 53,995.00  | \$ 269,975.00    |                              | 1.10   | 3.90                     | \$ 210,581.00    |  |
|                                                                                                             | 012.077      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO TRADICIONAL PAYANDE TERRAZO. TIPO ALFA O SIMILAR. FONDO BLANCO (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC.)                                                             | M2        | 105.00   | \$ 236,613.00 | \$ 24,844,365.00 | 20.81                        |        | 125.81                   | \$ 29,768,282.00 |  |
|                                                                                                             |              | 013 ENCHAPES Y ACCESORIOS                                                                                                                                                                                                                                         |           |          | \$ 0.00       |                  |                              |        |                          |                  |  |
|                                                                                                             | 013.002      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED COLOR BEIGE O BLANCO HASTA \$40.000 x M2. SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.)                                                                                                                        | M2        | 110.00   | \$ 97,096.00  | \$ 10,680,560.00 |                              | 37.98  | 72.02                    | \$ 6,992,592.00  |  |
|                                                                                                             |              | 019 PINTURA                                                                                                                                                                                                                                                       |           |          | \$ 0.00       |                  |                              |        |                          |                  |  |
|                                                                                                             | 019.001      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2                                                        | M2        | 433.00   | \$ 34,225.00  | \$ 14,819,425.00 |                              | 192.24 | 240.76                   | \$ 8,240,011.00  |  |
|                                                                                                             | 019.014      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.                                   | M2        | 360.00   | \$ 39,844.00  | \$ 14,343,840.00 |                              | 237.52 | 122.48                   | \$ 4,880,093.00  |  |
|                                                                                                             |              | 022 ASEO GENERAL Y LIMPIEZA                                                                                                                                                                                                                                       |           |          | \$ 0.00       |                  |                              |        |                          |                  |  |
|                                                                                                             | 022.001      | ASEO GENERAL                                                                                                                                                                                                                                                      | M2        | 385.00   | \$ 4,902.00   | \$ 1,887,270.00  |                              | 36.99  | 348.01                   | \$ 1,705,945.00  |  |
|                                                                                                             |              | 028 DESMONTES                                                                                                                                                                                                                                                     |           |          | \$ 0.00       |                  |                              |        |                          |                  |  |
|                                                                                                             | 028.007      | DESMONTE CUBIERTA                                                                                                                                                                                                                                                 | M2        | 120.00   | \$ 22,680.00  | \$ 2,721,600.00  | 30.00                        |        | 150.00                   | \$ 3,402,000.00  |  |
|                                                                                                             | 028.008      | DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                              | M2        | 152.00   | \$ 21,949.00  | \$ 3,336,248.00  |                              | 29.60  | 122.40                   | \$ 2,686,558.00  |  |
|                                                                                                             | 028.014      | DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES                                                                                                                                                                                                                                    | ML        | 144.00   | \$ 7,949.00   | \$ 1,144,656.00  |                              | 101.00 | 43.00                    | \$ 341,807.00    |  |



|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|
|  <div>ALCALDÍA DE<br/>MANIZALES</div> | ALCALDÍA DE MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                             |  | PSI-SJM-FR 018 |
|                                                                                                                      | SERVICIOS JURÍDICOS                                                                                                                                                                                                                                               |  | ESTADO VIGENTE |
|                                                                                                                      | BALANCE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA                                                                                                                                                                                                                                  |  | VERSION 10     |
|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
| TRATO No                                                                                                             | 4                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                |
| OBJETO                                                                                                               | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO) UBICADAS EN EL EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES |  |                |
| CONTRATISTA                                                                                                          | CONSORCIO L Y P MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |
| PROVEEDOR                                                                                                            | ROBLE INGENIERIA S.A.S                                                                                                                                                                                                                                            |  |                |
| VERIFICADOR                                                                                                          | ORLANDO MARIN MEJIA                                                                                                                                                                                                                                               |  |                |
|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |

### INSTITUCIÓN EDUCATIVA MIGUEL ANTONIO CARO SEDE A1 JUAN HURTADO

| CONDICIONES INICIALES |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |        |               |                   | MODIFICACIONES DE CANTIDADES |        | CONDICIONES ACTUALIZADAS |                   |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|---------------|-------------------|------------------------------|--------|--------------------------|-------------------|
|                       | 029 DEMOLICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |        |               | \$ 0.00           |                              |        |                          |                   |
| 029.003               | DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                         | M2  | 105.00 | \$ 16,477.00  | \$ 1,730,085.00   | 14.40                        |        | 119.40                   | \$ 1,967,354.00   |
| 029.086               | RAYADO CON PULIDORA Y PICADO DE PAREDES PARA PREPARACION DE SUPERFICIE                                                                                                                                                                                                                               | M2  | 110.00 | \$ 14,320.00  | \$ 1,575,200.00   |                              | 110.00 |                          | \$ 0.00           |
|                       | 032 ACTIVIDADES PARA PROYECTOS ESPECÍFICOS                                                                                                                                                                                                                                                           |     |        |               | \$ 0.00           |                              |        |                          |                   |
| 032.027               | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7                                                                                                                                                                                                                             | M2  | 120.00 | \$ 61,468.00  | \$ 7,376,160.00   | 30.00                        |        | 150.00                   | \$ 9,220,200.00   |
| 032.041               | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN                                                                                    | M2  | 151.00 | \$ 86,401.00  | \$ 13,046,551.00  |                              | 28.60  | 122.40                   | \$ 10,575,482.00  |
|                       | ITEMS NUEVOS PACTADOS EN EL PRESUPUESTO                                                                                                                                                                                                                                                              |     |        |               |                   |                              |        |                          |                   |
| 021.067               | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN MALLA ESLABONADA CAL 10.5 X 2-1/4" + PLATINA 2"+3/16" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 3", FALLEBA, PORTACANDADO, INCLUYE (BISAGRA EN TUBO Y DADOS EN CONCRETO)                                                          | M2  |        | \$ 945,892.00 | \$ 0.00           | \$ 7.50                      |        | 7.5                      | \$ 7,094,190.00   |
| 005.011               | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 m                                                                                                                                                                                                                     | M2  |        | \$ 139,531.00 | \$ 0.00           | \$ 119.40                    |        | 119.4                    | \$ 16,660,001.00  |
| 29.017                | DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE                                                                                                                                                                                                                                                                        | M2  |        | 14,149.00     | \$ 0.00           | \$ 72.02                     |        | 72.0173                  | \$ 1,018,973.00   |
|                       | ITEMS ADICIONALES URNA DE CRISTAL                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |        |               |                   |                              |        |                          |                   |
| 017.045               | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO ( INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO COLD ROLLED CAL. 18 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE. | M2  |        | 885,215.00    | \$ 0.00           |                              |        | 0                        | \$ 0.00           |
| 33.105                | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA H-084 R-21 F 4 MM C/15 X 25M (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).                                                                                                                                                               | M2  |        | 14,080.00     | \$ 0.00           | \$ 125.81                    |        | 125.81                   | \$ 1,771,405.00   |
| 32.060                | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones                                                                                                                                                        | M2  |        | 33,740.00     | \$ 0.00           |                              |        | 0                        | \$ 0.00           |
| 28.012                | DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                    | UND |        | 66,440.00     | \$ 0.00           |                              |        | 0                        | \$ 0.00           |
| 9.005                 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)                                                                                                                                                                                          | M2  |        | 51,726.00     | \$ 0.00           | \$ 72.02                     |        | 72.0173                  | \$ 3,725,167.00   |
| 029.016               | DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.20 M (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                       | M2  |        | \$ 39,884.00  | \$ 0.00           | \$ 125.81                    |        | 125.81                   | \$ 5,017,806.00   |
| 002.001               | EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M                                                                                                                                                                                                                                                   | M3  |        | \$ 47,384.00  | \$ 0.00           | 20.13                        |        | 20.13                    | \$ 953,783.00     |
| 032.001               | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO EN AFIRMADO COMPACTADO                                                                                                                                                                                                                                  | M3  |        | \$ 175,542.00 | \$ 0.00           | \$ 12.58                     |        | 12.58                    | \$ 2,208,406.00   |
| Subtotal              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |        |               | \$ 140,969,887.00 |                              |        |                          | \$ 141,588,279.00 |

PROponente: CONSORCIO LYP - MANIZALES  
R.L. MAURICIO MAFLA GARCÍA  
C.C.10.011.673  
T.P. 1722091362

ING. SEBASTIÁN GARCÍA MONTOYA  
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA  
ROBLE INGENIERIA S.A.S

|                                                                                 |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|-----------------|------------------|--------|------------------------------------------------|-----------|--------------------------|--|
|  |              | ALCALDÍA DE MANIZALES<br>SERVICIOS JURÍDICOS<br>BALANCE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           |          |                 |                  |        | PSI-SJM-FR 018<br>ESTADO VIGENTE<br>VERSION 10 |           |                          |  |
| VTRATO No                                                                       |              | 2508140932                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
| ETO                                                                             |              | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO)"UBICADAS EN EL EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES                                                                                                                       |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
| VTRATISTA                                                                       |              | CONSORCIO L Y P MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
| ERVENTOR                                                                        |              | ROBLE INGENIERIA S.A.S                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
| ERVISOR                                                                         |              | ORLANDO MARIN MEJIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
|                                                                                 |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
| INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL MANUEL ANTONIO CARO SEDE MANUELA BELTRAN EL GUINEO  |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
|                                                                                 |              | CONDICIONES INICIALES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |          |                 |                  |        | MODIFICACIONES DE CANTIDADES                   |           | CONDICIONES ACTUALIZADAS |  |
|                                                                                 | ITEM DE PAGO | DESCRIPCION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | UND.      | CANTIDAD | VR UNITARIO     | VALOR TOTAL      | (+)    | (-)                                            | CANT.     | VALOR                    |  |
|                                                                                 |              | 001 PRELIMINARES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
|                                                                                 | 001.046      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMPAMENTO PROVISIONAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | M2        | 18.00    | \$ 207,757.00   | \$ 3,739,626.00  |        | 18.00                                          |           | \$ 0.00                  |  |
|                                                                                 | 001.049      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ML        | 70.00    | \$ 18,242.00    | \$ 1,276,940.00  | 65.10  |                                                | \$ 135.10 | \$ 2,464,494.00          |  |
|                                                                                 | 001.054      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SEÑAL PREVENTIVA, REGLAMENTARIA E INFORMATIVA                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | UND       | 3.00     | \$ 303,289.00   | \$ 909,867.00    |        | 3.00                                           | \$ 0.00   | \$ 0.00                  |  |
|                                                                                 |              | 002 MOVIMIENTO DE TIERRAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
|                                                                                 | 002.089      | RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)                                                                                                                                                                                                                                                                                           | M3-Suelto | 25.00    | \$ 52,401.00    | \$ 1,310,025.00  | 10.19  |                                                | \$ 35.19  | \$ 1,843,876.00          |  |
|                                                                                 |              | 003 DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
|                                                                                 | 003.003      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 0.60*0.60*1 M. (INCLUYE, LADRILLO COMÚN, MARCO EN ANGULO 2 1/2 X 2 1/2 * 3/16" Y TAPA REFORZADA EN PLATINA DE 3 * 3/16" CON PARRILLA EN VARILLA 3/8 CADA 10 CM.).                                                                                                                                                               | UND       | 1.00     | \$ 917,721.00   | \$ 917,721.00    |        |                                                | \$ 1.00   | \$ 917,721.00            |  |
|                                                                                 | 003.010      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)                                                                                                                                                                                                                                                                        | ML        | 50.00    | \$ 38,001.00    | \$ 1,900,050.00  |        | 50.00                                          |           | \$ 0.00                  |  |
|                                                                                 | 003.014      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" APARATOS SANITARIOS Y DESAGUES (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)                                                                                                                                                                                                                                                               | UND       | 16.00    | \$ 134,690.00   | \$ 2,155,040.00  |        | 16.00                                          |           | \$ 0.00                  |  |
|                                                                                 |              | 005 ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METALICAS Y DE MADERA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
|                                                                                 | 005.049      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN CONCRETO 3000 PSI E=0,07 M ANCHO=0,60M( INCLUYE REFUERZO, ACERO NO. 3 EN AMBAS DIRECCIONES @ 0,15M, MURO EN LADRILLO Y REVOQUE)                                                                                                                                                                                                           | ML        | 18.00    | \$ 279,643.00   | \$ 5,033,574.00  |        | 11.55                                          | \$ 6.45   | \$ 1,803,697.00          |  |
|                                                                                 |              | 008B INSTALACIONES ELÉCTRICAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
|                                                                                 | 08B.009      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ACOMETIDA 3F4H CU THHN/THWN EN CABLE 2X(3X250MCM + 250MCM (N)). NO INCLUYE CONDULINADO.                                                                                                                                                                                                                                                            | ML        | 24.00    | \$ 1,152,544.00 | \$ 27,661,056.00 |        | 24.00                                          |           | \$ 0.00                  |  |
|                                                                                 | 08B.304      | DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)                                                                                                                                                                                                                                                                               | UND       | 40.00    | \$ 33,561.00    | \$ 1,342,440.00  |        | 25.00                                          | \$ 15.00  | \$ 503,415.00            |  |
|                                                                                 | 08B.841      | DESMONTE DE LA RED ELÉCTRICA EXISTENTE, INCLUYENDO RETIRO DE TUBERÍAS, LUMINARIAS, TOMACORRIENTES, INTERRUPTORES Y TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL SEGÚN NORMATIVAS VIGENTES. IDENTIFICACIÓN Y SEPARACIÓN DE ELEMENTOS REUTILIZABLES O DESECHABLES. MANEJO Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS ELÉCTRICOS CONFORME A NORMATIVAS AMBIENTALES. (MEDIDO EN M2 EN PLANTA DE EDIFICACIÓN) | M2        | 40.00    | \$ 12,925.00    | \$ 517,000.00    | 133.97 |                                                | \$ 173.97 | \$ 2,248,562.00          |  |
|                                                                                 |              | 010 CUBIERTAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
|                                                                                 | 010.026      | RECORRIDO DE CUBIERTA (INC. GANCHOS, AMARRAS Y SIKAFLEX)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | M2        | 394.00   | \$ 23,322.00    | \$ 9,188,868.00  |        | 117.89                                         | \$ 276.11 | \$ 6,439,437.00          |  |
|                                                                                 |              | 012 PISOS ACABADOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
|                                                                                 | 012.001      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALISTADO PISOS MORTERO 1:3 E= 0.03 MTS                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | M2        | 40.00    | \$ 38,291.00    | \$ 1,531,640.00  | 31.53  |                                                | \$ 71.53  | \$ 2,738,955.00          |  |
|                                                                                 | 012.009      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO COLOR BLANCO O BEIGE HASTA \$40.000 X M2 (INCLUYE BOQUILLA.)                                                                                                                                                                                                                                                                         | M2        | 40.00    | \$ 89,737.00    | \$ 3,589,480.00  | 31.53  |                                                | \$ 71.53  | \$ 6,418,888.00          |  |
|                                                                                 |              | 017 CARPINTERIA METALICA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
|                                                                                 | 017.014      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MARCO METALICO PUERTAS E= 12 CM SENCILLO EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 PARA HOJA DE PUERTA CON ANCHO 0.76 A 1.10 M. Y ALTURA 1.80 A 2.10 M. ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE. INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE                                                                                 | UND       | 2.00     | \$ 317,097.00   | \$ 634,194.00    |        |                                                | \$ 2.00   | \$ 634,194.00            |  |

|                                                                                                             |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-----------------|------------------------------|----------|--------------------------|------------------|
| <div>ALCALDÍA DE MANIZALES</div> <div>SERVICIOS JURÍDICOS</div> <div>BALANCE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA</div> |         | <div>PSI-SJM-FR 018</div> <div>ESTADO VIGENTE</div> <div>VERSION 10</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
| VTRATO No                                                                                                   |         | 2508140932                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
| ETO                                                                                                         |         | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO)"UBICADAS EN EL EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES                                                                                                                            |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
| VTRATISTA                                                                                                   |         | CONSORCIO L Y P MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
| ERVENTOR                                                                                                    |         | ROBLE INGENIERIA S.A.S                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
| ERVISOR                                                                                                     |         | ORLANDO MARIN MEJIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
|                                                                                                             |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
| INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL MANUEL ANTONIO CARO SEDE MANUELA BELTRAN EL GUINEO                              |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
| CONDICIONES INICIALES                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |        |                 | MODIFICACIONES DE CANTIDADES |          | CONDICIONES ACTUALIZADAS |                  |
|                                                                                                             |         | 019 PINTURA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
|                                                                                                             | 019.001 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINOLO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2                                                                                                                                                                                   | M2  | 90.00  | \$ 34,225.00    | \$ 3,080,250.00              | 90.00    |                          | \$ 0.00          |
|                                                                                                             | 019.024 | DEMARCAION DE LAS DIFERENTES CANCHAS (LINEAS PARA FUTBOL SALA, VOLEIBOL, BALONMANO Y BALONCESTO). INCLUYE EQUIPO Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU EJECUCION                                                                                                                                                                                                                                  | UND | 1.00   | \$ 1,360,351.00 | \$ 1,360,351.00              | 1.00     | \$ 0.00                  | \$ 0.00          |
|                                                                                                             |         | 021 OBRAS EXTERIORES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
|                                                                                                             | 021.052 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN CONCRETO 3000 PSI E= 0.08M. ACABADO: ESCOBIADO                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | M2  | 55.00  | \$ 113,920.00   | \$ 6,265,600.00              | 13.87    | \$ 41.13                 | \$ 4,685,814.00  |
|                                                                                                             | 021.058 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PORTERÍA DE MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO PARA BALONCESTO - INCLUYE ARO Y MALLA BALONCESTO                                                                                                                                                                                                                                                        | UND | 2.00   | \$ 3,496,136.00 | \$ 6,992,272.00              | 2.00     |                          | \$ 0.00          |
|                                                                                                             | 021.064 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL. 10 DE 2" X 2" + ANGULO 1-1/2"x1-1/2"x3/16" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 2", ALAMBRE DE PUA 3 HILOS, H = 2.30 M, INCLUYE (VIGA EN CONCRETO 3.000 PSI 0.50 X 0.10 + REFUERZO Y EXCAVACION, PILOTES EN CONCRETO 3.000 PSI D= 0.30 X L= 1.00 + REFUERZO Y EXCAVACION), SEGÚN DETALLE. | ML  | 86.00  | \$ 890,140.00   | \$ 76,552,040.00             | 7.00     | \$ 79.00                 | \$ 70,321,060.00 |
|                                                                                                             | 021.071 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CUNETAS RECTANGULAR EN CONCRETO 3000 PSI A=0.45 M. H=VARIABLE 0.20 A 0.35 M CON REJILLA PREFABRICADA (INCLUYE REJILLA PREFABRICADA CONCRETO)                                                                                                                                                                                                            | ML  | 30.00  | \$ 258,957.00   | \$ 7,768,710.00              | 30.00    |                          | \$ 0.00          |
|                                                                                                             |         | 022 ASEO GENERAL Y LIMPIEZA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
|                                                                                                             | 022.001 | ASEO GENERAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | M2  | 400.00 | \$ 4,902.00     | \$ 1,960,800.00              | 273.60   | \$ 673.60                | \$ 3,301,987.00  |
|                                                                                                             |         | 028 DESMONTES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
|                                                                                                             | 028.004 | DESMONTE CERRAMIENTO MALLA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | M2  | 170.00 | \$ 24,571.00    | \$ 4,177,070.00              | 48.72    | \$ 218.72                | \$ 5,374,169.00  |
|                                                                                                             | 028.005 | DESMONTE APARATOS SANITARIOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | UND | 4.00   | \$ 83,564.00    | \$ 334,256.00                | 4.00     |                          | \$ 0.00          |
|                                                                                                             | 028.007 | DESMONTE CUBIERTA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | M2  | 130.00 | \$ 22,680.00    | \$ 2,948,400.00              |          | \$ 130.00                | \$ 2,948,400.00  |
|                                                                                                             | 028.008 | DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | M2  | 379.00 | \$ 21,949.00    | \$ 8,318,671.00              | 277.77   | \$ 101.23                | \$ 2,221,897.00  |
|                                                                                                             | 028.012 | DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | UND | 2.00   | \$ 62,454.00    | \$ 124,908.00                |          | \$ 2.00                  | \$ 124,908.00    |
|                                                                                                             | 028.019 | DESMONTE PORTERÍAS DE MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO PARA BALONCESTO INCLUYE RETIRO                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | UND | 2.00   | \$ 260,573.00   | \$ 521,146.00                | 2.00     |                          | \$ 0.00          |
|                                                                                                             | 028.098 | DESMONTE, TRASLADO, MANTENIMIENTO E INSTALACION DE JUEGO INFANTIL EXISTENTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | UND | 1.00   | \$ 1,163,593.00 | \$ 1,163,593.00              |          | \$ 1.00                  | \$ 1,163,593.00  |
|                                                                                                             |         | 029 DEMOLICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
|                                                                                                             | 029.003 | DEMOLICION ENCHAFE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | M2  | 40.00  | \$ 16,477.00    | \$ 659,080.00                | 31.53    | \$ 71.53                 | \$ 1,178,600.00  |
|                                                                                                             | 029.074 | DEMOLICION MURO MAMPOSTERIA DE LADRILLO O BLOQUE - INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | M2  | 30.00  | \$ 44,146.00    | \$ 1,324,380.00              | 30.00    |                          | \$ 0.00          |
|                                                                                                             | 033.106 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA M-084 Q-2 F 4 MM C/15M EN AMBOS SENTIDOS (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).                                                                                                                                                                                                                                           | M2  | 55.00  | \$ 13,685.00    | \$ 752,675.00                | 16.53    | \$ 71.53                 | \$ 978,888.00    |
|                                                                                                             | 033.161 | DEMOLICIÓN MANUAL DE ELEMENTOS EN CONCRETO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | M3  | 10.00  | \$ 297,849.00   | \$ 2,978,490.00              | 0.70     | \$ 9.30                  | \$ 2,768,685.00  |
|                                                                                                             |         | ITEMS NUEVOS PACTADOS EN EL PRESUPUESTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
|                                                                                                             | 002.001 | EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | M3  |        | \$ 47,384.00    | \$ 0.00                      | 23.29    | 23.29                    | \$ 1,103,801.00  |
|                                                                                                             | 029.016 | DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.20 M (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | M2  |        | \$ 39,884.00    | \$ 0.00                      | \$ 71.53 | \$ 71.53                 | \$ 2,852,903.00  |
|                                                                                                             | 021.067 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN MALLA ESLABONADA CAL 10.5 X 2-1/4" + PLATINA 2"x3/16" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 3", FALLEBA, PORTACANDADO, INCLUYE (BISAGRA EN TUBO Y DADOS EN CONCRETO)                                                                                                                                                  | M2  |        | \$ 945,892.00   | \$ 0.00                      | \$ 7.50  | 7.5                      | \$ 7,094,190.00  |
|                                                                                                             | 005.011 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | M2  |        | \$ 139,531.00   | \$ 0.00                      | \$ 71.53 | 71.53                    | \$ 9,980,652.00  |
|                                                                                                             | 32.001  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO EN AFIRMADO COMPACTADO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | M3  |        | \$ 175,542.00   | \$ 0.00                      | \$ 7.15  | 7.153                    | \$ 1,255,652.00  |

|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|
|  <div>ALCALDÍA DE<br/>MANIZALES</div> | ALCALDÍA DE MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                             |  | PSI-SJM-FR 018 |
|                                                                                                                      | SERVICIOS JURÍDICOS                                                                                                                                                                                                                                               |  | ESTADO VIGENTE |
|                                                                                                                      | BALANCE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA                                                                                                                                                                                                                                  |  | VERSION 10     |
|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
| VTRATO No                                                                                                            | 2508140932                                                                                                                                                                                                                                                        |  |                |
| ETO                                                                                                                  | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO)"UBICADAS EN EL EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES |  |                |
| VTRATISTA                                                                                                            | CONSORCIO L Y P MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |
| ERVENTOR                                                                                                             | ROBLE INGENIERIA S.A.S                                                                                                                                                                                                                                            |  |                |
| ERVISOR                                                                                                              | ORLANDO MARIN MEJIA                                                                                                                                                                                                                                               |  |                |
|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |

| INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL MANUEL ANTONIO CARO SEDE MANUELA BELTRAN EL GUINEO |  |                                                                                                                                                                                                                                                 |     |  |                   |                              |          |                          |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--|-------------------|------------------------------|----------|--------------------------|-------------------|
| CONDICIONES INICIALES                                                          |  |                                                                                                                                                                                                                                                 |     |  |                   | MODIFICACIONES DE CANTIDADES |          | CONDICIONES ACTUALIZADAS |                   |
|                                                                                |  | ITEMS ADICIONALES URNA DE CRISTAL                                                                                                                                                                                                               |     |  |                   |                              |          |                          |                   |
| 002A.001                                                                       |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SOLADO DE LIMPIEZA 2.000 PSI HECHO EN OBRA                                                                                                                                                                 | M3  |  | \$ 805,565.00     | \$ 0.00                      | 1.28     | 1.28                     | \$ 1,031,123.00   |
| 010.011                                                                        |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE LISO Teja Termoacustica Cinduit / Cindurib o similar. Color según diseño (Incluye instalación, ganchos de fijación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.) | UND |  | \$ 85,425.00      | \$ 0.00                      | 10.00    | 10.00                    | \$ 854,250.00     |
| 032.029                                                                        |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE FIBROCEMENTO FIJO DE 15° DE INCLINACION PARA TEJAS PERFIL 7                                                                                                                                      | UND |  | \$ 85,291.00      | \$ 0.00                      | 2.00     | 2.00                     | \$ 170,582.00     |
| IE-8B.173                                                                      |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG                                                                                                                                          | UND |  | \$ 221,466.00     | \$ 0.00                      | 24.00    | 24.00                    | \$ 5,315,184.00   |
| IE-8B.176                                                                      |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG                                                                                                                        | UND |  | \$ 239,583.00     | \$ 0.00                      | 17.00    | 17.00                    | \$ 4,072,911.00   |
| 08B.196                                                                        |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG.                                                                                                                                | UND |  | \$ 234,299.00     | \$ 0.00                      | 5.00     | 5.00                     | \$ 1,171,495.00   |
| IE-8B.115                                                                      |  | SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 6 CIRCUITOS 1F3H. BARRAJE PARA 75A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET                                                 | UND |  | \$ 357,292.00     | \$ 0.00                      | 1.00     | 1.00                     | \$ 357,292.00     |
| 08B.278                                                                        |  | SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A                                                                                                                                                                                                      | UND |  | \$ 74,124.00      | \$ 0.00                      | \$ 7.00  | 7                        | \$ 518,868.00     |
| 033.139                                                                        |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ZANJA COLECTORA EN CONCRETO DE 3000 PSI PRODUCIDO EN OBRA                                                                                                                                                  | M3  |  | \$ 1,370,534.00   | \$ 0.00                      | 7.90     | 7.90                     | \$ 10,827,219.00  |
| 005.112                                                                        |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI = 420 MPA (INCLUYE NALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)                                                                                                                       | KG  |  | \$ 10,091.00      | \$ 0.00                      | 1,057.81 | 1,057.81                 | \$ 10,674,361.00  |
| 032.083                                                                        |  | EXCAVACION PARA PILOTES D=< A 45 CM (0-6)M                                                                                                                                                                                                      | ML  |  | \$ 86,577.00      | \$ 0.00                      | 112.86   | 112.86                   | \$ 9,770,833.00   |
| 002A.019                                                                       |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PILOTES EN CONCRETO 3000 PSI D= 0.35 M                                                                                                                                                                     | M3  |  | \$ 1,139,549.00   | \$ 0.00                      | 7.90     | 7.90                     | \$ 9,002,437.00   |
|                                                                                |  | PIEDRA FILTRO                                                                                                                                                                                                                                   | M3  |  | \$ 82,026.00      | \$ 0.00                      | \$ 9.48  | 9.48                     | \$ 777,606.00     |
| 003.029                                                                        |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 4" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)                                                                                                                                                       | ML  |  | \$ 43,091.00      | \$ 0.00                      | 89.00    | 89.00                    | \$ 3,835,099.00   |
| 002A.005                                                                       |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIGA CIMENTACION CONCRETO 3000 PSI                                                                                                                                                                         | M3  |  | \$ 1,212,867.00   | \$ 0.00                      | \$ 8.30  | 8.30                     | \$ 10,060,732.00  |
| ITEMS NO PREVISTOS - PACTACIÓN DE PRECIOS                                      |  |                                                                                                                                                                                                                                                 |     |  |                   |                              |          |                          |                   |
| NP-01                                                                          |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0.12M H= 0 A 0.4M MALLA ELECTROSOLDADA D 131 - PARA REALCE DE MURO DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA                                                                    | ML  |  | \$ 104,360.00     | \$ 0.00                      |          | 0.00                     | \$ 0.00           |
| NP-02                                                                          |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA CONDUIT EMT 3/4" Y ALAMBRE 6 .No 12 AWG                                                                                                                                                            | ML  |  | \$ 204,360.00     | \$ 0.00                      | 80.00    | 80.00                    | \$ 16,348,800.00  |
| NP-03                                                                          |  | DESMONTE DE BASE DE PALMAS ANTIGUAMENTE EXISTENTES, INCLUYE DESENRAICE Y RETIRO                                                                                                                                                                 | UND |  | \$ 68,000.00      | \$ 0.00                      | \$ 26.00 | 26                       | \$ 1,768,000.00   |
| NP-05                                                                          |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMPOTRAR TIPO PANEL LED CUADRADO 60 X 60, 48W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC CLAVIJA Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y MONTAJE                                         | UND |  | \$ 257,712.00     | \$ 0.00                      | \$ 24.00 | 24.00                    | \$ 6,185,088.00   |
| Subtotal                                                                       |  |                                                                                                                                                                                                                                                 |     |  | \$ 234,918,175.00 |                              |          |                          | \$ 236,110,318.00 |

PROPONENTE: CONSORCIO LYP - MANIZALES  
 R.L. MAURICIO MAFLA GARCÍA  
 C.C.0111673  
 T.P. 1720291362

ING. SEBASTIÁN GARCÍA MONTOYA  
 RESIDENTE DE INTERVENTORÍA  
 ROBLE INGENIERIA S.A.S

|                                              |                                      |             |
|----------------------------------------------|--------------------------------------|-------------|
| <div>ALCALDÍA DE MANIZALES</div> <div></div> | MUNICIPIO DE MANIZALES               | <div></div> |
|                                              | SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS         |             |
|                                              | INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA # 3 |             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                          |      |            |     |            |                                                      |         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------|------------|-----|------------|------------------------------------------------------|---------|
| CONTRATO DE OBRA                                                                                                                                                                                                                                                                |                          |      |            |     |            |                                                      |         |
| <b>Contratista:</b>                                                                                                                                                                                                                                                             | CONSORCIO L Y P          |      |            |     |            |                                                      |         |
| Contrato No.                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2508140932               |      |            |     |            |                                                      |         |
| Valor Inicial:                                                                                                                                                                                                                                                                  | \$ 798,809,170.00        |      |            |     |            |                                                      |         |
| Valor Actualizado:                                                                                                                                                                                                                                                              | \$ 798,809,170.00        |      |            |     |            |                                                      |         |
| Plazo Inicial:                                                                                                                                                                                                                                                                  | 90 días                  |      |            |     |            |                                                      |         |
| Plazo Actualizado:                                                                                                                                                                                                                                                              |                          |      |            |     |            |                                                      |         |
| Fecha de Iniciación:                                                                                                                                                                                                                                                            | 16 de septiembre de 2025 |      |            |     |            |                                                      |         |
| Fecha de Vencimiento:                                                                                                                                                                                                                                                           | 15 de diciembre de 2025  |      |            |     |            |                                                      |         |
| Objeto                                                                                                                                                                                                                                                                          |                          |      |            |     |            |                                                      |         |
| "MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS APLANTAS FISICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEN ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO) UBICADAS EN CORREGIMIENTO EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES" |                          |      |            |     |            |                                                      |         |
| Semana Número:                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3                        | Del: | 02/10/2025 | Al: | 09/10/2025 | Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato | 23 días |
| Interventor:                                                                                                                                                                                                                                                                    | ROBLE INGENIERÍA         |      |            |     |            |                                                      |         |
| Nombre del Supervisor de interventoría:                                                                                                                                                                                                                                         | Orlando Marín Mejía      |      |            |     |            |                                                      |         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Restantes                |      |            |     |            |                                                      | 67 días |

|                              |                  |                  |                             |                  |                  |
|------------------------------|------------------|------------------|-----------------------------|------------------|------------------|
| AVANCE DEL CONTRATO          |                  |                  |                             |                  |                  |
|                              | SEMANAL          | ACUMULADO        |                             | SEMANAL          | ACUMULADO        |
| Obra programada (%)          | 5.40%            | 10.32%           | Obra Física Ejecutada (%)   | 4.74%            | 10.17%           |
| Valor de la Obra programada: | \$ 43,105,598.00 | \$ 82,440,847.20 | Valor de la Obra Ejecutada: | \$ 37,870,647.11 | \$ 81,220,763.88 |

|                                |             |             |            |
|--------------------------------|-------------|-------------|------------|
| GRÁFICA DE AVANCE DEL CONTRATO |             |             |            |
|                                | %PROGRAMADO | % EJECUTADO | DIFERENCIA |
| Acumulado anterior             | 4.92%       | 5.43%       | -0.15%     |
| Durante el periodo             | 5.40%       | 4.74%       |            |
| Acumulado actual               | 10.32%      | 10.17%      |            |

%PROGRAMADO % EJECUTADO

| Categoría          | %PROGRAMADO | % EJECUTADO |
|--------------------|-------------|-------------|
| Acumulado anterior | 4.92%       | 5.43%       |
| Durante el periodo | 5.40%       | 4.74%       |
| Acumulado actual   | 10.32%      | 10.17%      |

|                                                  |                                                   |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| REGISTRO FOTOGRÁFICO DE AVANCE DURANTE LA SEMANA |                                                   |
| <p>Cerramiento en ejecución La Palma</p>         | <p>Fundido de placa en ejecución AJsD</p>         |
| <p>Desmonte de cerramiento en ejecución AJsD</p> | <p>Demolición de enchapados en ejecución AJsD</p> |

|                                                                                                               |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| ACTIVIDADES REALIZADAS EN TEMAS SST EN LA SEMANA                                                              |    |
| 1. Personal en obra                                                                                           |    |
| 1. Interventoría                                                                                              | 1  |
| 2. Contratista                                                                                                | 13 |
| INTERVENTORÍA: (1) RESIDENTE                                                                                  |    |
| CONTRATISTA: (1) RESIDENTE, (1) SST , (1) MAESTRO, (2) OFICIALES, (8) AYUDANTES.                              |    |
| 2.NÚMERO DE ACCIDENTES E INCIDENTES LABORALES: 1                                                              |    |
| El día 01/10/2025 picadura de avispa a otro colaborador (Ancizar Alvarez) el cual no presenta sintoma alguno. |    |
| 3.ACTIVIDADES REALIZADAS.                                                                                     |    |

- Retiro de escombros (la palma/zagales) se sólota licencia ambiental de escombrera y recibido de material. Pendiente entrega de dicha documentación.
  - Se identificó que el personal palero, ajeno a la obra y encargado del cargue de la volqueta con material de demolición, no hace uso de los Elementos de Protección Personal (EPP).
- El contratista realizó la observación correspondiente e indicó la obligación de usar casco de seguridad. Sin embargo, el personal mencionado no acató la instrucción y continuó con sus labores sin la protección requerida.
- Es fundamental que el contratista garantice la seguridad de todas las personas presentes en el área de trabajo, incluyendo visitantes, proveedores y personal externo. Además, se debe asegurar una supervisión adecuada y continua durante la ejecución de estas actividades.
- Demoliciones, uso de rotomartillo se evidencia uso adecuado de EPP por parte del operador del equipo, se realiza la observación de que el personal que se encuentra alrededor del rotomartillo haga uso de protección auditiva dado el nivel de ruido que este equipo genera.
  - El contratista realiza preoperacional de los equipos usados en obra, rotomartillo, rana compactadora a fin de verificar el estado antes de su uso.
  - Almacenamiento de material pétreo, se realiza la observación al contratista de que estos materiales deben permanecer tapados con plástico mientras no estén en uso, a fin de evitar partículas volátiles que contaminan el ambiente.
  - Equipos de emergencia, tanto zagales como palmas cuentan con extintor tipo ABC y botiquín, en revisión de estos equipos se evidencia extintor de zagales vencido con fecha de octubre 2025 y solución salina de botiquín de palmas vencido, este es desechado de manera inmediata. Pendiente recarga de extintor.\*
- El Contratista realiza pausa activa, charla sobre riesgos y peligros en obra, riesgo público y lecciones aprendidas del At ocurrido el 07/010/2025.
- Se evidencia que el personal reenvasa el combustible ACPM en botellas plásticas de gaseosa; se le solicita al Contratista que estos envases deben de estar debidamente rotulados, a fin de evitar incidentes. Pendiente
  - Se realiza instalación de señalización informativa (inicio de obra y hombres trabajando) en la sede de Zagales, además de cerramiento en polisombra.
  - Se debe mejorar el orden y aseo en los frentes de obra.
  - El personal hace uso adecuado y correcto d ellos EPP requeridos para las actividades de obra.
  - El contratista hace entrega oportunamente de la seguridad social de septiembre 2025.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

- Excavación viga de cimentación
- Instalación de tubería galvanizada
- Armado de acero de refuerzo viga de cimentación
- instalación de malla de refuerzo sobremuro cerramiento
- Armado de formaleta metálica para muro
- Fundido de viga de cimentación
- Fundido de muro
- Desmonte de cielo raso
- Cerramiento en Yute
- Desmonte de cerramiento
- Demolición de enchape
- Instalación de afirmado
- Fundido de placa de contrapiso

ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

- Demolición de pisos
- Retiro del material de la excavación
- Instalación del cielo raso salón de primero
- Demolición de cerramiento
- Instalación de cerramiento en Yute
- Recorrido de techo salón primero

RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

Entre las fechas 2 de octubre y 9 de octubre no se han presentado contratiempos en la ejecución del contrato, se han realizado las actividades correspondientes a demoliciones, compactación de afirmado y fundido de placa y las labores propias de la ejecución del cerramiento perimetral. Se tiene un atraso del 0,15% en el contrato.

| OBSERVACIONES | FIRMAS                                                                       |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------|
|               | Residente de Interventoría _____<br>ING. Sebastián García Montoya<br>C.C.    |
|               | Director de Interventoría _____<br>ING. Gladys Stella Pineda Agudelo<br>C.C. |



INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA



REGISTRO FOTOGRÁFICO



Demolición de cerramiento en ejecución AJdS



Finalizado de salón de primero AJdS



Uso adecuado de EPP AJdS



Material pétreo parcialmente cubierto con plástico AJdS

|                                                                                 |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|-----------------|-------------------|------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------|------------------|
|  |              | ALCALDÍA DE MANIZALES<br>SERVICIOS JURÍDICOS<br>BALANCE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |          |                 |                   |                              | PSI-SJM-FR 018<br>ESTADO VIGENTE<br>VERSION 10 |                          |                  |
| VTRATO No                                                                       |              | 2508140932                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
| ETO                                                                             |              | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO)"UBICADAS EN EL EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES                                                                                                                                                                                                                               |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
| VTRATISTA                                                                       |              | CONSORCIO L Y P MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
| ERVENTOR                                                                        |              | ROBLE INGENIERIA S.A.S                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
| ERVISOR                                                                         |              | ORLANDO MARIN MEJIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
| INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PALMA - SEDE PRINCIPAL                                 |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
| CONDICIONES INICIALES                                                           |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |          |                 |                   | MODIFICACIONES DE CANTIDADES |                                                | CONDICIONES ACTUALIZADAS |                  |
|                                                                                 | ITEM DE PAGO | DESCRIPCION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | UND.      | CANTIDAD | VR UNITARIO     | VALOR TOTAL       | (+)                          | (-)                                            | CANT.                    | VALOR            |
|                                                                                 |              | 002 MOVIMIENTO DE TIERRAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
|                                                                                 | 002.83       | EXCAVACION MANUAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | M3        | 18       | \$ 34,905.00    | \$ 628,290.00     | \$ 8.27                      |                                                | 26.27                    | \$ 916,954.00    |
|                                                                                 | 002.089      | RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | M3-Suelto | 28       | \$ 52,401.00    | \$ 1,467,228.00   | \$ 11.91                     |                                                | 39.91                    | \$ 2,091,324.00  |
|                                                                                 |              | 003 DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
|                                                                                 | 003.004      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 0.80*0.80*1 m. (Incluye, ladrillo común, marco en angulo 2 1/2 x 2 1/2 * 3/16" y tapa reforzada en platina de 3 * 3/16" con parrilla en varilla 3/8 cada 10 cm.).                                                                                                                                                                                                                                                                       | UND       | 2        | \$ 1,128,002.00 | \$ 2,256,004.00   |                              | \$ 2.00                                        | 0                        | \$ 0.00          |
|                                                                                 | 003.011      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ML        | 30       | \$ 49,977.00    | \$ 1,499,310.00   | \$ 2.00                      |                                                | 32                       | \$ 1,599,264.00  |
|                                                                                 |              | 005 ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METALICAS Y DE MADERA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
|                                                                                 | 005.11       | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | M2        | 180      | \$ 139,531.00   | \$ 25,115,580.00  |                              | \$ 46.30                                       | 133.7                    | \$ 18,655,295.00 |
|                                                                                 |              | 006 MAMPOSTERIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
|                                                                                 | 006.054      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 4 MM TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                          | M2        | 100      | \$ 86,401.00    | \$ 8,640,100.00   | \$ 154.05                    |                                                | 254.05                   | \$ 21,950,174.00 |
|                                                                                 |              | 009 REVOQUES-RESANES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |          | \$ 0.00         |                   |                              |                                                |                          |                  |
|                                                                                 | 009.005      | SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | M2        | 50       | \$ 48,622.00    | \$ 2,431,100.00   |                              | \$ 50.00                                       | 0                        | \$ 0.00          |
|                                                                                 |              | 010 CUBIERTAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
|                                                                                 | 010.019      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ML        | 100      | \$ 109,814.00   | \$ 10,981,400.00  |                              |                                                | 12                       | \$ 1,317,768.00  |
|                                                                                 |              | 011 CIELO RASOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
|                                                                                 | 011.001      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 6 MM JUNTA PERDIDA, UNA MANO DE VINILO Y DOS MANOS DE ACRILTEX. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES, DILATACION Z EN PERIMETRO, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.                                                                                                                                                                                                                                        | M2        | 100      | \$ 103,444.00   | \$ 10,344,400.00  |                              | \$ 100.00                                      | 0                        | \$ 0.00          |
|                                                                                 |              | 021 OBRAS EXTERIORES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
|                                                                                 | 021.052      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN CONCRETO 3000 PSI E= 0.08M. ACABADO: ESCOBIADO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | M2        | 40       | \$ 113,920.00   | \$ 4,556,800.00   |                              | \$ 40.00                                       | 0                        | \$ 0.00          |
|                                                                                 | 021.062      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN TUBERÍA GALVANIZADA PARA CERRAMIENTO Ø 2", MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0,12M H= 0,4M, MALLA ESLABONADA CA. 10 OJO 2"x2", VIGA EN CONCRETO REFORZADO 0.3 X 0.4. ALTURA CERRAMIENTO= 3,0 M (INCLUYE FORMALETA, ACERO DE REFUERZO, CASTILLO EN ACERO PARA VIGUETAS, MALLA ELECTROSOLDADA D 131, CONCRETO PISA MALLA, CONCERTINA DIAMETRO 18"ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 Y MORTERO DE NIVELACIÓN) | ML        | 98       | \$ 1,142,946.00 | \$ 112,008,708.00 |                              | \$ 34.00                                       | 64                       | \$ 73,148,544.00 |
|                                                                                 | 021.069      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCERTINA DIAMETRO 18"ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 ESPESOR 0.60MM ANCHO 25MM                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ML        | 50       | \$ 166,353.00   | \$ 8,317,650.00   | \$ 4.20                      |                                                | 54.2                     | \$ 9,016,333.00  |
|                                                                                 |              | 023 OBRAS EXTERIORES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
|                                                                                 | 023.032      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SELLO DE JUNTA DE PAVIMENTO RIGIDO 0,01 M                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ML        | 60       | \$ 20,335.00    | \$ 1,220,100.00   | \$ 22.80                     |                                                | 82.8                     | \$ 1,683,738.00  |
|                                                                                 | 23.034       | CORTE MECANIZADO DE PAVIMENTO A=5 mm profundidad un tercio del espesor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ML        | 60       | \$ 12,933.00    | \$ 775,980.00     | \$ 37.60                     |                                                | 97.6                     | \$ 1,262,261.00  |
|                                                                                 |              | 028 DESMONTES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
|                                                                                 | 028.004      | DESMONTE CERRAMIENTO MALLA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | M2        | 90       | \$ 24,571.00    | \$ 2,211,390.00   | \$ 20.50                     |                                                | 110.5                    | \$ 2,715,096.00  |
|                                                                                 | 028.005      | DESMONTE APARATOS SANITARIOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | UND       | 1        | \$ 83,564.00    | \$ 83,564.00      |                              | \$ 1.00                                        | 0                        | \$ 0.00          |
|                                                                                 | 028.007      | DESMONTE CUBIERTA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | M2        | 60       | \$ 22,680.00    | \$ 1,360,800.00   | \$ 91.46                     |                                                | 151.46                   | \$ 3,435,113.00  |
|                                                                                 | 028.008      | DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | M2        | 90       | \$ 21,949.00    | \$ 1,975,410.00   | \$ 164.05                    |                                                | 254.05                   | \$ 5,576,143.00  |
|                                                                                 | 028.014      | DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ML        | 100      | \$ 7,949.00     | \$ 794,900.00     |                              | \$ 100.00                                      |                          | \$ 0.00          |



|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|
|  <div>ALCALDÍA DE<br/>MANIZALES</div> | ALCALDÍA DE MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                             |  | PSI-SJM-FR 018 |
|                                                                                                                      | SERVICIOS JURÍDICOS                                                                                                                                                                                                                                               |  | ESTADO VIGENTE |
|                                                                                                                      | BALANCE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA                                                                                                                                                                                                                                  |  | VERSION 10     |
|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
| TRATO No                                                                                                             | 2508140932                                                                                                                                                                                                                                                        |  |                |
| ETO                                                                                                                  | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO)"UBICADAS EN EL EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES |  |                |
| TRATISTA                                                                                                             | CONSORCIO L Y P MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |
| ERVENTOR                                                                                                             | ROBLE INGENIERIA S.A.S                                                                                                                                                                                                                                            |  |                |
| ERVISOR                                                                                                              | ORLANDO MARIN MEJIA                                                                                                                                                                                                                                               |  |                |
|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |

| INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PALMA - SEDE PRINCIPAL |          |                                                                                                                                                                                                                                                  |     |       |                 |                              |          |                          |         |                  |
|-------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|-----------------|------------------------------|----------|--------------------------|---------|------------------|
| CONDICIONES INICIALES                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                  |     |       |                 | MODIFICACIONES DE CANTIDADES |          | CONDICIONES ACTUALIZADAS |         |                  |
|                                                 |          | 029 DEMOLICIONES                                                                                                                                                                                                                                 |     |       |                 |                              |          |                          |         |                  |
|                                                 | 029.016  | DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.20 M (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                   | M2  | 160   | \$ 38,884.00    | \$ 6,221,440.00              |          | \$ 13.98                 | 146.02  | \$ 5,677,842.00  |
|                                                 | 029.017  | DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE                                                                                                                                                                                                                    | M2  | 50    | \$ 14,149.00    | \$ 707,450.00                |          | \$ 50.00                 | 0       | \$ 0.00          |
|                                                 |          | 032 ACTIVIDADES PARA PROYECTOS ESPECÍFICOS                                                                                                                                                                                                       |     |       |                 |                              |          |                          |         |                  |
|                                                 | 032.001  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO EN AFIRMADO COMPACTADO                                                                                                                                                                              | M3  | 20    | \$ 175,542.00   | \$ 3,510,840.00              |          | \$ 6.75                  | 13.25   | \$ 2,325,932.00  |
|                                                 | 032.022  | RECORRIDO DE CUBIERTA EN FIBROCEMENTO incluye ganchos y amarraz                                                                                                                                                                                  | M2  | 540   | \$ 23,189.00    | \$ 12,522,060.00             |          | \$ 75.64                 | 464.36  | \$ 10,768,044.00 |
|                                                 | 032.027  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7                                                                                                                                                                         | M2  | 60    | \$ 61,468.00    | \$ 3,688,080.00              | \$ 30.20 |                          | 90.2    | \$ 5,544,414.00  |
|                                                 | 032.043  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMBIO DE ACCESORIOS EN APARATO SANITARIO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUITMASTER                                                                                                                   | UND | 2     | \$ 102,486.00   | \$ 204,972.00                |          | \$ 2.00                  | 0       | \$ 0.00          |
|                                                 | 032.065  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM                                                                                                                                                                                    | M2  | 5     | \$ 90,235.00    | \$ 451,175.00                |          | \$ 5.00                  | 0       | \$ 0.00          |
|                                                 | 032.122  | RENIVELACION DE CIELO RASO EN ALUMINIO E ICOPOR EXISTENTE                                                                                                                                                                                        | M2  | 198.5 | \$ 14,415.00    | \$ 2,861,378.00              |          | \$ 198.50                | 0       | \$ 0.00          |
|                                                 | 032.382  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBOS Y MALLA PARA VOLEIBOL O BADMINTON, INCLUYE TODOS LOS ADITAMENTOS, HUECOS PARA HINCAR LOS TUBOS Y DEMAS ACTIVIDADES Y MATERIALES PARA SU FUNCIONAMIENTO. (TUBOS AN Ø 2")                            | UND | 1     | \$ 807,082.00   | \$ 807,082.00                |          | \$ 1.00                  | 0       | \$ 0.00          |
|                                                 | 033.105  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA H-084 R-21 F 4 MM C/15 X 25M (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).                                                                                                           | M2  | 200   | \$ 13,235.00    | \$ 2,647,000.00              |          | \$ 67.54                 | 132.46  | \$ 1,753,108.00  |
|                                                 | 033.140  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CUNETA PARA VIA PEATONAL CONCRETO DE 3000 PSI PRODUCIDO EN OBRA                                                                                                                                             | M3  | 4     | \$ 1,175,809.00 | \$ 4,703,236.00              |          | \$ 4.00                  | 0       | \$ 0.00          |
|                                                 |          | ITEMS NUEVOS PACTADOS EN EL PRESUPUESTO                                                                                                                                                                                                          |     |       |                 |                              |          |                          |         |                  |
|                                                 | 001.049  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M                                                                                                                                                                                  | ML  |       | \$ 18,242.00    | \$ 0.00                      | \$ 91.80 |                          | 91.8    | \$ 1,674,616.00  |
|                                                 | 001.054  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SEÑAL PREVENTIVA, REGLAMENTARIA E INFORMATIVA                                                                                                                                                               | UND |       | \$ 303,289.00   | \$ 0.00                      | \$ 3.00  |                          | 3       | \$ 909,867.00    |
|                                                 | 012.001  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALISTADO PISOS MORTERO 1:3 E= 0.03 MTS                                                                                                                                                                      | M2  |       | \$ 38,291.00    | \$ 0.00                      |          |                          | 0       | \$ 0.00          |
|                                                 | 012.009  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO COLOR BLANCO O BEIGE HASTA \$40.000 X M2 (INCLUYE BOQUILLA)                                                                                                                                   | M2  |       | \$ 89,737.00    | \$ 0.00                      |          |                          | 0       | \$ 0.00          |
|                                                 | 021.067  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN MALLA ESLABONADA CAL 10.5 X 2-1/4" + PLATINA 2"x3/16" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 3", FALLEBA, PORTACANDADO, INCLUYE (BISAGRA EN TUBO Y DADOS EN CONCRETO)      | M2  |       | \$ 945,892.00   | \$ 0.00                      | \$ 8.82  |                          | 8.82    | \$ 8,342,767.00  |
|                                                 | 029.003  | DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                     | M2  |       | \$ 16,477.00    | \$ 0.00                      |          |                          | 0       | \$ 0.00          |
|                                                 | 019.001  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2                                       | M2  |       | \$ 34,225.00    | \$ 0.00                      |          |                          | \$ 0.00 | \$ 0.00          |
|                                                 |          | ITEMS ADICIONALES URNA DE CRISTAL                                                                                                                                                                                                                |     |       |                 |                              |          |                          |         |                  |
|                                                 | 012.030  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA CERAMICA BLANCA O BEIGE (INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA)                                                                                                                                           | ML  |       | \$ 21,967.00    | \$ 0.00                      |          |                          | 0       | \$ 0.00          |
|                                                 | 32.069   | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARRERA CON BOMBONES PLÁSTICOS Y CINTA DE SEGURIDAD                                                                                                                                                         | ML  |       | \$ 13,715.00    | \$ 0.00                      | 34.20    |                          | 34.20   | \$ 469,053.00    |
|                                                 | 027.007  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RECUBRIMIENTO DE BERMAS CONCRETO de 3000 PSI e=0,1m                                                                                                                                                         | M3  |       | \$ 1,258,338.00 |                              | 2.30     |                          | 2.30    | \$ 2,894,177.00  |
|                                                 | 002A.001 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SOLADO DE LIMPIEZA 2.000 PSI HECHO EN OBRA                                                                                                                                                                  | M3  |       | \$ 805,565.00   | \$ 0.00                      | 1.28     |                          | 1.28    | \$ 1,031,123.00  |
|                                                 | 010.011  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE LISO Teja Termoacustica Cindulit / Cindurib o similar. Color según diseño (Incluye instalación, ganchos de fijación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.) | UND |       | \$ 85,425.00    | \$ 0.00                      | 10.00    |                          | 10.00   | \$ 854,250.00    |



ALCALDÍA DE MANIZALES  
SERVICIOS JURÍDICOS  
BALANCE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

PSI-SJM-FR 018  
ESTADO VIGENTE  
VERSION 10

|          |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| TRATO No | 2508140932                                                                                                                                                                                                                                                        |
| ETO      | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO) UBICADAS EN EL EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES |
| TRATISTA | CONSORCIO L Y P MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                         |
| ERVENTOR | ROBLE INGENIERIA S.A.S                                                                                                                                                                                                                                            |
| ERVISOR  | ORLANDO MARIN MEJIA                                                                                                                                                                                                                                               |

INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PALMA - SEDE PRINCIPAL

| CONDICIONES INICIALES                     |           |                                                                                                                                                                                                         |     |               |                   | MODIFICACIONES DE CANTIDADES |  | CONDICIONES ACTUALIZADAS |                   |
|-------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------------|-------------------|------------------------------|--|--------------------------|-------------------|
|                                           | 032.029   | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE FIBROCEMENTO FIJO DE 15° DE INCLINACION PARA TEJAS PERFIL 7                                                                                              | UND | \$ 85,291.00  | \$ 0.00           | 5.00                         |  | 5.00                     | \$ 426,455.00     |
|                                           | IE-8B.173 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG                                                                                                  | UND | \$ 221,466.00 | \$ 0.00           | 30.00                        |  | 30.00                    | \$ 6,643,980.00   |
|                                           | IE-8B.176 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG                                                                                | UND | \$ 239,583.00 | \$ 0.00           | 15.00                        |  | 15.00                    | \$ 3,593,745.00   |
|                                           | 08B.196   | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG.                                                                                        | UND | \$ 234,299.00 | \$ 0.00           | 7.00                         |  | 7.00                     | \$ 1,640,093.00   |
|                                           | IE-8B.115 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 6 CIRCUITOS 1F3H. BARRAJE PARA 75A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SquareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET        | UND | \$ 357,292.00 | \$ 0.00           | 1.00                         |  | 1.00                     | \$ 357,292.00     |
|                                           | 08B.278   | SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A                                                                                                                                                              | UND | \$ 74,124.00  | \$ 0.00           | \$ 5.00                      |  | 5                        | \$ 370,620.00     |
|                                           | 003.013   | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" APARATOS SANITARIOS Y DESAGUES (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)                                                                               | UND | \$ 106,710.00 | \$ 0.00           | 7.00                         |  | 7.00                     | \$ 746,970.00     |
|                                           | 003.027   | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 2" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)                                                                                                               | ML  | \$ 27,353.00  | \$ 0.00           | 13.50                        |  | 13.50                    | \$ 369,266.00     |
|                                           | 3.014     | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)                                                                               | UND | \$ 134,690.00 |                   | 1.00                         |  | 1.00                     | \$ 134,690.00     |
|                                           | 032.026   | LIMPIEZA Y NIVELACION DE CANALES INCLUYE SOLDADURAS Y APLIACION DE WASH PREMIER                                                                                                                         | ML  | \$ 20,803.00  | \$ 0.00           | \$ 89.00                     |  | 89                       | \$ 1,851,467.00   |
| ITEMS NO PREVISTOS - PACTACIÓN DE PRECIOS |           |                                                                                                                                                                                                         |     |               |                   |                              |  |                          |                   |
|                                           | NP-01     | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0,12M H= 0 A 0,4M MALLA ELECTROSOLDADA D 131 - PARA REALCE DE MURO DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA                            | ML  | \$ 104,360.00 | \$ 0.00           | 64.00                        |  | 64.00                    | \$ 6,679,040.00   |
|                                           | NP-02     | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA CONDUIT EMT 3/4" Y ALAMBRE 6 No 12 AWG                                                                                                                     | ML  | \$ 204,360.00 | \$ 0.00           | 83.44                        |  | 83.44                    | \$ 17,051,798.00  |
|                                           | NP-03     | DESMONTE DE BASE DE PALMAS ANTIGUAMENTE EXISTENTES, INCLUYE DESENRAICE Y RETIRO                                                                                                                         | UND | \$ 68,000.00  | \$ 0.00           | \$ 26.00                     |  | 26                       | \$ 1,768,000.00   |
|                                           | NP-05     | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMPOTRAR TIPO PANEL LED CUADRADO 60 X 60, 48W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC CLAVIJA Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y MONTAJE | UND | \$ 257,712.00 | \$ 0.00           | \$ 30.00                     |  | 30                       | \$ 7,731,360.00   |
|                                           |           |                                                                                                                                                                                                         |     |               | \$ 0.00           |                              |  |                          | \$ 0.00           |
| Subtotal                                  |           |                                                                                                                                                                                                         |     |               | \$ 234,993,427.00 |                              |  |                          | \$ 234,977,976.00 |

PROPONENTE: CONSORCIO L Y P MANIZALES  
R.L. MAURICIO MAPLA GARCIA  
C.C.10.011.673  
T.P. 17202091362

ING. SEBASTIÁN GARCÍA MONTOYA  
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA  
ROBLE INGENIERIA S.A.S

|                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------|
|  | ALCALDÍA DE MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                             |  | PSI-SJM-FR 018<br><br>ESTADO VIGENTE<br><br>VERSION 10 |
|                                                                                 | SERVICIOS JURÍDICOS                                                                                                                                                                                                                                               |  |                                                        |
|                                                                                 | BALANCE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                                        |
|                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                                                        |
|                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                                                        |
| VTRATO No                                                                       | 2508140932                                                                                                                                                                                                                                                        |  |                                                        |
| IETO                                                                            | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO)"UBICADAS EN EL EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES |  |                                                        |
| VTRATISTA                                                                       | CONSORCIO L Y P MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                         |  |                                                        |
| ERVENTOR                                                                        | ROBLE INGENIERIA S.A.S                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                        |
| PERVISOR                                                                        | ORLANDO MARIN MEJIA                                                                                                                                                                                                                                               |  |                                                        |
|                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                                                        |

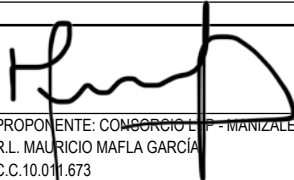
| INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PALMA SEDE A ANTONIO JOSE DE SUCRE |              |                                                                                                                                                                                                                                                               |           |          |               |                              |       |                          |        |                  |
|-------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|---------------|------------------------------|-------|--------------------------|--------|------------------|
| CONDICIONES INICIALES                                       |              |                                                                                                                                                                                                                                                               |           |          |               | MODIFICACIONES DE CANTIDADES |       | CONDICIONES ACTUALIZADAS |        |                  |
|                                                             | ITEM DE PAGO | DESCRIPCION                                                                                                                                                                                                                                                   | UND.      | CANTIDAD | VR UNITARIO   | VALOR TOTAL                  | (+)   | (-)                      | CANT.  | VALOR            |
|                                                             |              | <b>001 PRELIMINARES</b>                                                                                                                                                                                                                                       |           |          |               |                              |       |                          |        |                  |
|                                                             | 001.046      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMPAMENTO PROVISIONAL                                                                                                                                                                                                   | M2        | 18.00    | \$ 207,757.00 | \$ 3,739,626.00              |       | 18.00                    |        | \$ 0.00          |
|                                                             | 001.049      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M                                                                                                                                                                                               | ML        | 50.00    | \$ 18,242.00  | \$ 912,100.00                | 38.60 |                          | 88.60  | \$ 1,616,241.00  |
|                                                             | 001.054      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SEÑAL PREVENTIVA, REGLAMENTARIA E INFORMATIVA                                                                                                                                                                            | UND       | 3.00     | \$ 303,289.00 | \$ 909,867.00                |       |                          | 3.00   | \$ 909,867.00    |
|                                                             |              | <b>002 MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>                                                                                                                                                                                                                              |           |          | \$ 0.00       |                              |       |                          |        |                  |
|                                                             | 002.001      | EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M                                                                                                                                                                                                            | M3        | 7.00     | \$ 47,384.00  | \$ 331,688.00                | 35.98 |                          | 42.98  | \$ 2,036,655.00  |
|                                                             | 002.050      | RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (CANGURO)                                                                                                                                                                                       | M3        | 7.00     | \$ 46,943.00  | \$ 328,601.00                |       | 5.82                     | 1.18   | \$ 55,205.00     |
|                                                             | 002.089      | RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)                                                                                                                                                                 | M3-Suelto | 49.00    | \$ 52,401.00  | \$ 2,567,649.00              | 17.55 |                          | 66.55  | \$ 3,487,287.00  |
|                                                             |              | <b>003 DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS</b>                                                                                                                                                                                                                |           |          | \$ 0.00       |                              |       |                          |        |                  |
|                                                             | 003.013      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" APARATOS SANITARIOS Y DESAGUES (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)                                                                                                                                     | UND       | 2.00     | \$ 106,710.00 | \$ 213,420.00                | 2.00  |                          | 4.00   | \$ 426,840.00    |
|                                                             | 003.027      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 2" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)                                                                                                                                                                     | ML        | 6.00     | \$ 27,353.00  | \$ 164,118.00                |       | 4.00                     | 2.00   | \$ 54,706.00     |
|                                                             | 003.029      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 4" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)                                                                                                                                                                     | ML        | 12.00    | \$ 43,091.00  | \$ 517,092.00                |       | 10.20                    | 1.80   | \$ 77,564.00     |
|                                                             |              | <b>007 INSTALACIONES HIDRÁULICAS</b>                                                                                                                                                                                                                          |           |          | \$ 0.00       |                              |       |                          |        |                  |
|                                                             | 007.017      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P ( INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN )                                                                                                                                                        | UND       | 2.00     | \$ 78,350.00  | \$ 156,700.00                | 9.00  |                          | 11.00  | \$ 861,850.00    |
|                                                             |              | <b>009 REVOQUES - RESANES</b>                                                                                                                                                                                                                                 |           |          | \$ 0.00       |                              |       |                          |        |                  |
|                                                             | 009.001      | SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR ( INCLUYE FILOS Y DILATACIONES )                                                                                                                                                          | M2        | 10.00    | \$ 41,914.00  | \$ 419,140.00                |       | 10.00                    |        | \$ 0.00          |
|                                                             |              | <b>012 PISOS ACABADOS</b>                                                                                                                                                                                                                                     |           |          | \$ 0.00       |                              |       |                          |        |                  |
|                                                             | 012.001      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALISTADO PISOS MORTERO 1:3 E= 0.03 MTS                                                                                                                                                                                   | M2        | 265.00   | \$ 38,291.00  | \$ 10,147,115.00             |       | 265.00                   | 0.00   | \$ 0.00          |
|                                                             | 012.077      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO TRADICIONAL PAYANDE TERRAZO. TIPO ALFA O SIMILAR. FONDO BLANCO (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC.)                                                         | M2        | 240.00   | \$ 236,613.00 | \$ 56,787,120.00             |       | 132.13                   | 107.87 | \$ 25,523,444.00 |
|                                                             |              | <b>013 ENCHAPES Y ACCESORIOS</b>                                                                                                                                                                                                                              |           |          | \$ 0.00       |                              |       |                          |        |                  |
|                                                             | 013.050      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED PLANA BLANCA 30X60 TIPO CM. TIPO CORONA O SIMILAR. COLOR BLANCO (INCLUYE BOQUILLA.)                                                                                                                       | M2        | 6.00     | \$ 130,576.00 | \$ 783,456.00                |       | 4.00                     | 2.00   | \$ 261,152.00    |
|                                                             |              | <b>017 CARPINTERIA METALICA</b>                                                                                                                                                                                                                               |           |          | \$ 0.00       |                              |       |                          |        |                  |
|                                                             | 015.002      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION COMBO TIPO LAGUNA BALTA BLANCO CON PEDESTAL CORONA O SIMILAR. (INCLUYE SANITARIO CON TAPA Y TANQUE, LAVAMANOS DE PEDESTAL CON SIFÓN BOTELLA Y DESAGUE SENCILLO, GRIFERÍA, GRAPAS, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN.) | UND       | 2.00     | \$ 836,842.00 | \$ 1,673,684.00              |       | 2.00                     |        | \$ 0.00          |
|                                                             | 015.021      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRIFERÍA LAVAMANOS ANTIVANDÁLICO CON PICO EXPUESTO REF:701310001 CORONA O SIMILAR                                                                                                                                        | UND       | 2.00     | \$ 747,675.00 | \$ 1,495,350.00              | 1.00  |                          | 3.00   | \$ 2,243,025.00  |
|                                                             |              | <b>019 PINTURA</b>                                                                                                                                                                                                                                            |           |          | \$ 0.00       |                              |       |                          |        |                  |
|                                                             | 019.001      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2                                                    | M2        | 410.00   | \$ 34,225.00  | \$ 14,032,250.00             |       | 410.00                   |        | \$ 0.00          |

|                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |                |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|----------------|
|  | ALCALDÍA DE MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                             |  | PSI-SJM-FR 018 |                |
|                                                                                 | SERVICIOS JURÍDICOS                                                                                                                                                                                                                                               |  |                | ESTADO VIGENTE |
|                                                                                 | BALANCE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA                                                                                                                                                                                                                                  |  |                |                |
|                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |                |
| VTRATO No                                                                       | 2508140932                                                                                                                                                                                                                                                        |  |                |                |
| IETO                                                                            | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO)"UBICADAS EN EL EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES |  |                |                |
| VTRATISTA                                                                       | CONSORCIO L Y P MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                |
| ERVENTOR                                                                        | ROBLE INGENIERIA S.A.S                                                                                                                                                                                                                                            |  |                |                |
| PERVISOR                                                                        | ORLANDO MARIN MEJIA                                                                                                                                                                                                                                               |  |                |                |
|                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |                |

| INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PALMA SEDE A ANTONIO JOSE DE SUCRE |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |        |                 |                              |           |                          |                  |
|-------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-----------------|------------------------------|-----------|--------------------------|------------------|
| CONDICIONES INICIALES                                       |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |        |                 | MODIFICACIONES DE CANTIDADES |           | CONDICIONES ACTUALIZADAS |                  |
|                                                             |         | 021 OBRAS EXTERIORES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     |        | \$ 0.00         |                              |           |                          |                  |
|                                                             | 021.062 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN TUBERÍA GALVANIZADA PARA CERRAMIENTO Ø 2", MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0,12M H= 0,4M, MALLA ESLABONADA CA. 10 OJO 2"X2", VIGA EN CONCRETO REFORZADO 0.3 X 0.4. ALTURA CERRAMIENTO= 3,0 M (INCLUYE FORMALETA, ACERO DE REFUERZO, CASTILLO EN ACERO PARA VIGUETAS, MALLA ELECTROSOLDADA D 131, CONCRETO PISA MALLA, CONCERTINA DIAMETRO 18"ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 Y MORTERO DE NIVELACIÓN) | ML  | 59.00  | \$ 1,142,946.00 | \$ 67,433,814.00             | 27.10     | 86.10                    | \$ 98,407,651.00 |
|                                                             | 021.067 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN MALLA ESLABONADA CAL 10.5 X 2-1/4" + PLATINA 2"+3/16" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 3", FALLEBA, PORTACANDADO, INCLUYE (BISAGRA EN TUBO Y DADOS EN CONCRETO)                                                                                                                                                                                                                                                     | M2  | 13.00  | \$ 945,892.00   | \$ 12,296,596.00             | 2.00      | 11.00                    | \$ 10,404,812.00 |
|                                                             |         | 022 ASEO GENERAL Y LIMPIEZA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |        | \$ 0.00         |                              |           |                          |                  |
|                                                             | 022.001 | ASEO GENERAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | M2  | 350.00 | \$ 4,902.00     | \$ 1,715,700.00              | 350.00    |                          | \$ 0.00          |
|                                                             |         | 028 DESMONTES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |        | \$ 0.00         |                              |           |                          |                  |
|                                                             | 028.004 | DESMONTE CERRAMIENTO MALLA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | M2  | 100.00 | \$ 24,571.00    | \$ 2,457,100.00              | 12.84     | 112.84                   | \$ 2,772,592.00  |
|                                                             | 028.005 | DESMONTE APARATOS SANITARIOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | UND | 2.00   | \$ 83,564.00    | \$ 167,128.00                | 3.00      | 5.00                     | \$ 417,820.00    |
|                                                             | 028.012 | DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | UND | 2.00   | \$ 62,454.00    | \$ 124,908.00                | 2.00      |                          | \$ 0.00          |
|                                                             |         | 029 DEMOLICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |        | \$ 0.00         |                              |           |                          |                  |
|                                                             | 029.003 | DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | M2  | 260.00 | \$ 16,477.00    | \$ 4,284,020.00              | 150.05    | 109.95                   | \$ 1,811,646.00  |
|                                                             | 029.004 | DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | M2  | 6.00   | \$ 16,533.00    | \$ 99,198.00                 | 6.00      |                          | \$ 0.00          |
|                                                             | 029.006 | DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN MAMPOSTERÍA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | M3  | 21.00  | \$ 177,561.00   | \$ 3,728,781.00              | 7.98      | 13.02                    | \$ 2,311,844.00  |
|                                                             | 029.074 | DEMOLICION MURO MAMPOSTERIA DE LADRILLO O BLOQUE - INCLUY RETIRO Y DISPOSICION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | M2  | 10.00  | \$ 44,146.00    | \$ 441,460.00                | 10.00     |                          | \$ 0.00          |
|                                                             |         | ITEMS NUEVOS PACTADOS EN EL PRESUPUESTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |        | \$ 0.00         |                              |           |                          |                  |
|                                                             | 005.011 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | M2  |        | \$ 139,531.00   | \$ 0.00                      | \$ 116.68 | 116.6755                 | \$ 16,279,849.00 |
|                                                             | 003.003 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 0.60*0.60*1 M. (INCLUYE, LADRILLO COMÚN, MARCO EN ANGULO 2 1/2 X 2 1/2 * 3/16" Y TAPA REFORZADA EN PLATINA DE 3 * 3/16" CON PARRILLA EN VARILLA 3/8 CADA 10 CM.).                                                                                                                                                                                                                                                                       | UND |        | \$ 917,721.00   | \$ 0.00                      |           |                          | \$ 0.00          |
|                                                             | 006.054 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 4 MM TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                          | M2  |        | \$ 86,401.00    | \$ 0.00                      |           | 0                        | \$ 0.00          |
|                                                             | 028.008 | DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | M2  |        | \$ 21,949.00    | \$ 0.00                      |           | 0.00                     | \$ 0.00          |
|                                                             | 032.043 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMBIO DE ACCESORIOS EN APARATO SANITARIO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUITMASTER                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | UND |        | \$ 102,486.00   | \$ 0.00                      |           | 0.00                     | \$ 0.00          |
|                                                             | 032.125 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN GRANITO NATURAL CRISTAL PULIDO Y BRILLADO, PARA INCRUSTAR LAVAMANOS A=0.60M                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ML  |        | \$ 808,203.00   | \$ 0.00                      | 3.00      | 3.00                     | \$ 2,424,609.00  |
|                                                             | 029.016 | DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.20 M (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | M2  |        | \$ 39,884.00    | \$ 0.00                      | \$ 116.68 | 116.6755                 | \$ 4,653,486.00  |
|                                                             | 32.001  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO EN AFIRMADO COMPACTADO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | M3  |        | \$ 175,542.00   | \$ 0.00                      | \$ 11.36  | 11.3613                  | \$ 1,994,385.00  |
|                                                             | 033.105 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA H-084 R-21 F 4 MM C/15 X 25M (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | M2  |        | \$ 13,235.00    | \$ 0.00                      | \$ 113.59 | 113.59                   | \$ 1,503,364.00  |

|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|
|  <div>ALCALDÍA DE<br/>MANIZALES</div> | ALCALDÍA DE MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                             |  | PSI-SJM-FR 018 |
|                                                                                                                      | SERVICIOS JURÍDICOS                                                                                                                                                                                                                                               |  | ESTADO VIGENTE |
|                                                                                                                      | BALANCE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA                                                                                                                                                                                                                                  |  | VERSION 10     |
|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
| VTRATO No                                                                                                            | 2508140932                                                                                                                                                                                                                                                        |  |                |
| ETO                                                                                                                  | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO)"UBICADAS EN EL EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES |  |                |
| VTRATISTA                                                                                                            | CONSORCIO L Y P MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |
| ERVENTOR                                                                                                             | ROBLE INGENIERIA S.A.S                                                                                                                                                                                                                                            |  |                |
| ERVISOR                                                                                                              | ORLANDO MARIN MEJIA                                                                                                                                                                                                                                               |  |                |
|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |

| INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PALMA SEDE A ANTONIO JOSE DE SUCRE |          |                                                                                                                                                                                                                                                  |     |  |                   |                              |         |                          |                   |
|-------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--|-------------------|------------------------------|---------|--------------------------|-------------------|
| CONDICIONES INICIALES                                       |          |                                                                                                                                                                                                                                                  |     |  |                   | MODIFICACIONES DE CANTIDADES |         | CONDICIONES ACTUALIZADAS |                   |
|                                                             |          | ITEMS ADICIONALES URNA DE CRISTAL                                                                                                                                                                                                                |     |  | \$ 0.00           |                              |         |                          |                   |
|                                                             | 08B.330  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMPOTRAR TIPO PANEL LED CUADRADO 60 X 60, 48W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC CLAVIJA Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y MONTAJE                                          | UND |  | \$ 162,770.00     | \$ 0.00                      |         |                          | \$ 0.00           |
|                                                             | 002A.001 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SOLADO DE LIMPIEZA 2.000 PSI HECHO EN OBRA                                                                                                                                                                  | M3  |  | \$ 805,565.00     | \$ 0.00                      | 1.74    | 1.74                     | \$ 1,398,461.00   |
|                                                             | 001.043  | ROCERIA Y LIMPIEZA                                                                                                                                                                                                                               | M2  |  | \$ 2,085.00       |                              | 112.84  | 112.84                   | \$ 235,271.00     |
|                                                             | 005.113  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE).                                                                                                                             | KG  |  | \$ 29,523.00      |                              | 40.00   | 40.00                    | \$ 1,180,920.00   |
|                                                             | 10.037   | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA CUBIERTA ARQUITECTONICA POLICARBONATO OPALIZADA PARA UPVC 5.9x1.13m o similar. (Incluye instalación, ganchos de fijación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.) | M2  |  | \$ 161,036.00     |                              | 3.39    | 3.39                     | \$ 545,912.00     |
|                                                             | 015.013  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER LINEA MARSELLA COLOR BLANCO CORONA O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA, DESAGÜE AUTOMATICO, SIFÓN BOTELLA, ACOUPLE).                                                                          | UND |  | \$ 662,877.00     |                              | 3.00    | 3.00                     | \$ 1,988,631.00   |
|                                                             | 3.015    | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)                                                                                                                                   | UND |  | \$ 190,195.00     |                              | 5.00    | 5.00                     | \$ 950,975.00     |
|                                                             | 3.014    | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" Aparatos sanitarios y desagües (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)                                                                                                                        | UND |  | \$ 143,287.00     |                              | 1.00    | 1.00                     | \$ 143,287.00     |
| ITEMS NO PREVISTOS                                          |          |                                                                                                                                                                                                                                                  |     |  |                   |                              |         |                          |                   |
|                                                             | NP-01    | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0,12M H= 0 A 0,4M MALLA ELECTROSOLDADA D 131 - PARA REALCE DE MURO DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA                                                                     | ML  |  | \$ 104,360.00     | \$ 0.00                      | 3.60    | 3.60                     | \$ 375,696.00     |
|                                                             | NP-04    | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO LAGUNA Color Blanco Tipo Corona o Similar.                                                                                                                                                        | UND |  | \$ 597,164.00     |                              | 1.00    | 1.00                     | \$ 597,164.00     |
|                                                             | NP-05    | DESMONTE Y TRASLADO DE JUEGOS INFANTILES EN ESTRUCTURA METÁLICA EXISTENTES - LISADERO Y PASAMANOS                                                                                                                                                | UND |  | \$ 620,313.00     | \$ 0.00                      | \$ 1.00 | 1                        | \$ 620,313.00     |
| Subtotal                                                    |          |                                                                                                                                                                                                                                                  |     |  | \$ 187,927,681.00 |                              |         |                          | \$ 188,572,524.00 |

  
PROPONENTE: CONSORCIO L Y P - MANIZALES  
R.L. MAURICIO MAFLA GARCÍA  
C.C.10.011.673  
T.P. 17202091362

  
ING. SEBASTIÁN GARCÍA MONTOYA  
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA  
ROBLE INGENIERIA S.A.S

|                                                                                                             |              |                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |          |               |                  |                              |        |                          |                  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|---------------|------------------|------------------------------|--------|--------------------------|------------------|--|
| <div>ALCALDÍA DE MANIZALES</div> <div>SERVICIOS JURÍDICOS</div> <div>BALANCE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA</div> |              | <div>PSI-SJM-FR 018</div> <div>ESTADO VIGENTE</div> <div>VERSION 10</div>                                                                                                                                                                                         |           |          |               |                  |                              |        |                          |                  |  |
| VTRATO No                                                                                                   |              | 4                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |          |               |                  |                              |        |                          |                  |  |
| IETO                                                                                                        |              | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO)"UBICADAS EN EL EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES |           |          |               |                  |                              |        |                          |                  |  |
| VTRATISTA                                                                                                   |              | CONSORCIO L Y P MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                         |           |          |               |                  |                              |        |                          |                  |  |
| ERVENTOR                                                                                                    |              | ROBLE INGENIERIA S.A.S                                                                                                                                                                                                                                            |           |          |               |                  |                              |        |                          |                  |  |
| *ERVISOR                                                                                                    |              | ORLANDO MARIN MEJIA                                                                                                                                                                                                                                               |           |          |               |                  |                              |        |                          |                  |  |
|                                                                                                             |              |                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |          |               |                  |                              |        |                          |                  |  |
| INSTITUCIÓN EDUCATIVA MIGUEL ANTONIO CARO SEDE A1 JUAN HURTADO                                              |              |                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |          |               |                  |                              |        |                          |                  |  |
| CONDICIONES INICIALES                                                                                       |              |                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |          |               |                  | MODIFICACIONES DE CANTIDADES |        | CONDICIONES ACTUALIZADAS |                  |  |
|                                                                                                             | ITEM DE PAGO | DESCRIPCION                                                                                                                                                                                                                                                       | UND.      | CANTIDAD | VR UNITARIO   | VALOR TOTAL      | (+)                          | (-)    | CANT.                    | VALOR            |  |
|                                                                                                             |              | 001 PRELIMINARES                                                                                                                                                                                                                                                  |           |          |               |                  |                              |        |                          |                  |  |
|                                                                                                             | 001.046      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMPAMENTO PROVISIONAL                                                                                                                                                                                                       | M2        | 18.00    | \$ 207,757.00 | \$ 3,739,626.00  |                              | 18.00  |                          | \$ 0.00          |  |
|                                                                                                             | 001.049      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M                                                                                                                                                                                                   | ML        | 50.00    | \$ 18,242.00  | \$ 912,100.00    |                              | 50.00  |                          | \$ 0.00          |  |
|                                                                                                             | 001.054      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SEÑAL PREVENTIVA, REGLAMENTARIA E INFORMATIVA                                                                                                                                                                                | UND       | 3.00     | \$ 303,289.00 | \$ 909,867.00    |                              | 3.00   |                          | \$ 0.00          |  |
|                                                                                                             |              | 002 MOVIMIENTO DE TIERRAS                                                                                                                                                                                                                                         |           |          | \$ 0.00       |                  |                              |        |                          |                  |  |
|                                                                                                             | 002.089      | RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)                                                                                                                                                                     | M3-Suelto | 14.00    | \$ 52,401.00  | \$ 733,614.00    | 20.13                        |        | 34.13                    | \$ 1,788,523.00  |  |
|                                                                                                             |              | 003 DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS                                                                                                                                                                                                                           |           |          | \$ 0.00       |                  |                              |        |                          |                  |  |
|                                                                                                             | 003.010      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)                                                                                                                                                  | ML        | 56.00    | \$ 38,001.00  | \$ 2,128,056.00  |                              | 12.00  | 44.00                    | \$ 1,672,044.00  |  |
|                                                                                                             | 003.014      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)                                                                                                                                         | UND       | 16.00    | \$ 134,690.00 | \$ 2,155,040.00  |                              | 8.00   | 8.00                     | \$ 1,077,520.00  |  |
|                                                                                                             |              | 009 REVOQUES - RESANES                                                                                                                                                                                                                                            |           |          | \$ 0.00       |                  |                              |        |                          |                  |  |
|                                                                                                             | 009.001      | SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR ( INCLUYE FILOS Y DILATACIONES )                                                                                                                                                              | M2        | 36.00    | \$ 41,914.00  | \$ 1,508,904.00  |                              | 36.00  |                          | \$ 0.00          |  |
|                                                                                                             |              | 010 CUBIERTAS                                                                                                                                                                                                                                                     |           |          | \$ 0.00       |                  |                              |        |                          |                  |  |
|                                                                                                             | 010.020      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.82 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)                                                                                              | ML        | 90.00    | \$ 126,121.00 | \$ 11,350,890.00 |                              | 6.80   | 83.20                    | \$ 10,493,267.00 |  |
|                                                                                                             | 010.026      | RECORRIDO DE CUBIERTA (Inc. Ganchos, amarras y sikaflex)                                                                                                                                                                                                          | M2        | 400.00   | \$ 23,322.00  | \$ 9,328,800.00  |                              | 51.99  | 348.01                   | \$ 8,116,289.00  |  |
|                                                                                                             |              | 012 PISOS ACABADOS                                                                                                                                                                                                                                                |           |          | \$ 0.00       |                  |                              |        |                          |                  |  |
|                                                                                                             | 012.001      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALISTADO PISOS MORTERO 1:3 E= 0.03 MTS                                                                                                                                                                                       | M2        | 105.00   | \$ 38,291.00  | \$ 4,020,555.00  |                              | 105.00 |                          | \$ 0.00          |  |
|                                                                                                             | 012.036      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA RECTO BALDOSA GRANO DE MARMOL P5 PAYANDE 30 X 7.2 CM. TIPO ALFA O SIMILAR. FONDO BLANCO (INCLUYE BOQUILLA.)                                                                                                     | ML        | 150.00   | \$ 42,710.00  | \$ 6,406,500.00  |                              | 150.00 | 0.00                     | \$ 0.00          |  |
|                                                                                                             | 012.051      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BOCAPUERTA EN GRANITO FUNDIDO EN SITIO (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA Y BRILLADA + DILATACIONES PVC Y MORTERO DE NIVELACIÓN)                                                                                                   | ML        | 5.00     | \$ 53,995.00  | \$ 269,975.00    |                              | 1.10   | 3.90                     | \$ 210,581.00    |  |
|                                                                                                             | 012.077      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO TRADICIONAL PAYANDE TERRAZO. TIPO ALFA O SIMILAR. FONDO BLANCO (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC.)                                                             | M2        | 105.00   | \$ 236,613.00 | \$ 24,844,365.00 | 20.81                        |        | 125.81                   | \$ 29,768,282.00 |  |
|                                                                                                             |              | 013 ENCHAPES Y ACCESORIOS                                                                                                                                                                                                                                         |           |          | \$ 0.00       |                  |                              |        |                          |                  |  |
|                                                                                                             | 013.002      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED COLOR BEIGE O BLANCO HASTA \$40.000 x M2. SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.)                                                                                                                        | M2        | 110.00   | \$ 97,096.00  | \$ 10,680,560.00 |                              | 37.98  | 72.02                    | \$ 6,992,592.00  |  |
|                                                                                                             |              | 019 PINTURA                                                                                                                                                                                                                                                       |           |          | \$ 0.00       |                  |                              |        |                          |                  |  |
|                                                                                                             | 019.001      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2                                                        | M2        | 433.00   | \$ 34,225.00  | \$ 14,819,425.00 |                              | 192.24 | 240.76                   | \$ 8,240,011.00  |  |
|                                                                                                             | 019.014      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.                                   | M2        | 360.00   | \$ 39,844.00  | \$ 14,343,840.00 |                              | 237.52 | 122.48                   | \$ 4,880,093.00  |  |
|                                                                                                             |              | 022 ASEO GENERAL Y LIMPIEZA                                                                                                                                                                                                                                       |           |          | \$ 0.00       |                  |                              |        |                          |                  |  |
|                                                                                                             | 022.001      | ASEO GENERAL                                                                                                                                                                                                                                                      | M2        | 385.00   | \$ 4,902.00   | \$ 1,887,270.00  |                              | 36.99  | 348.01                   | \$ 1,705,945.00  |  |
|                                                                                                             |              | 028 DESMONTES                                                                                                                                                                                                                                                     |           |          | \$ 0.00       |                  |                              |        |                          |                  |  |
|                                                                                                             | 028.007      | DESMONTE CUBIERTA                                                                                                                                                                                                                                                 | M2        | 120.00   | \$ 22,680.00  | \$ 2,721,600.00  | 30.00                        |        | 150.00                   | \$ 3,402,000.00  |  |
|                                                                                                             | 028.008      | DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                              | M2        | 152.00   | \$ 21,949.00  | \$ 3,336,248.00  |                              | 29.60  | 122.40                   | \$ 2,686,558.00  |  |
|                                                                                                             | 028.014      | DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES                                                                                                                                                                                                                                    | ML        | 144.00   | \$ 7,949.00   | \$ 1,144,656.00  |                              | 101.00 | 43.00                    | \$ 341,807.00    |  |



|                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|
|  | ALCALDÍA DE MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                             |  | PSI-SJM-FR 018 |
|                                                                                 | SERVICIOS JURÍDICOS                                                                                                                                                                                                                                               |  | ESTADO VIGENTE |
|                                                                                 | BALANCE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA                                                                                                                                                                                                                                  |  | VERSION 10     |
|                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
|                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
| TRATO No                                                                        | 4                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                |
| OBJETO                                                                          | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO) UBICADAS EN EL EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES |  |                |
| CONTRATISTA                                                                     | CONSORCIO L Y P MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |
| PROVEEDOR                                                                       | ROBLE INGENIERIA S.A.S                                                                                                                                                                                                                                            |  |                |
| VERIFICADOR                                                                     | ORLANDO MARIN MEJIA                                                                                                                                                                                                                                               |  |                |
|                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |

### INSTITUCIÓN EDUCATIVA MIGUEL ANTONIO CARO SEDE A1 JUAN HURTADO

| CONDICIONES INICIALES |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |        |               |                   | MODIFICACIONES DE CANTIDADES |        | CONDICIONES ACTUALIZADAS |                   |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|---------------|-------------------|------------------------------|--------|--------------------------|-------------------|
|                       | 029 DEMOLICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |        | \$ 0.00       |                   |                              |        |                          |                   |
| 029.003               | DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                         | M2  | 105.00 | \$ 16,477.00  | \$ 1,730,085.00   | 14.40                        |        | 119.40                   | \$ 1,967,354.00   |
| 029.086               | RAYADO CON PULIDORA Y PICADO DE PAREDES PARA PREPARACION DE SUPERFICIE                                                                                                                                                                                                                               | M2  | 110.00 | \$ 14,320.00  | \$ 1,575,200.00   |                              | 110.00 |                          | \$ 0.00           |
|                       | 032 ACTIVIDADES PARA PROYECTOS ESPECÍFICOS                                                                                                                                                                                                                                                           |     |        | \$ 0.00       |                   |                              |        |                          |                   |
| 032.027               | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7                                                                                                                                                                                                                             | M2  | 120.00 | \$ 61,468.00  | \$ 7,376,160.00   | 30.00                        |        | 150.00                   | \$ 9,220,200.00   |
| 032.041               | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN                                                                                    | M2  | 151.00 | \$ 86,401.00  | \$ 13,046,551.00  |                              | 28.60  | 122.40                   | \$ 10,575,482.00  |
|                       | ITEMS NUEVOS PACTADOS EN EL PRESUPUESTO                                                                                                                                                                                                                                                              |     |        |               |                   |                              |        |                          |                   |
| 021.067               | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN MALLA ESLABONADA CAL 10.5 X 2-1/4" + PLATINA 2"+3/16" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 3", FALLEBA, PORTACANDADO, INCLUYE (BISAGRA EN TUBO Y DADOS EN CONCRETO)                                                          | M2  |        | \$ 945,892.00 | \$ 0.00           | \$ 7.50                      |        | 7.5                      | \$ 7,094,190.00   |
| 005.011               | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 m                                                                                                                                                                                                                     | M2  |        | \$ 139,531.00 | \$ 0.00           | \$ 119.40                    |        | 119.4                    | \$ 16,660,001.00  |
| 29.017                | DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE                                                                                                                                                                                                                                                                        | M2  |        | 14,149.00     | \$ 0.00           | \$ 72.02                     |        | 72.0173                  | \$ 1,018,973.00   |
|                       | ITEMS ADICIONALES URNA DE CRISTAL                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |        |               |                   |                              |        |                          |                   |
| 017.045               | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO ( INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO COLD ROLLED CAL. 18 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE. | M2  |        | 885,215.00    | \$ 0.00           |                              |        | 0                        | \$ 0.00           |
| 33.105                | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA H-084 R-21 F 4 MM C/15 X 25M (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).                                                                                                                                                               | M2  |        | 14,080.00     | \$ 0.00           | \$ 125.81                    |        | 125.81                   | \$ 1,771,405.00   |
| 32.060                | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones                                                                                                                                                        | M2  |        | 33,740.00     | \$ 0.00           |                              |        | 0                        | \$ 0.00           |
| 28.012                | DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                    | UND |        | 66,440.00     | \$ 0.00           |                              |        | 0                        | \$ 0.00           |
| 9.005                 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)                                                                                                                                                                                          | M2  |        | 51,726.00     | \$ 0.00           | \$ 72.02                     |        | 72.0173                  | \$ 3,725,167.00   |
| 029.016               | DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.20 M (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                       | M2  |        | \$ 39,884.00  | \$ 0.00           | \$ 125.81                    |        | 125.81                   | \$ 5,017,806.00   |
| 002.001               | EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M                                                                                                                                                                                                                                                   | M3  |        | \$ 47,384.00  | \$ 0.00           | 20.13                        |        | 20.13                    | \$ 953,783.00     |
| 032.001               | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO EN AFIRMADO COMPACTADO                                                                                                                                                                                                                                  | M3  |        | \$ 175,542.00 | \$ 0.00           | \$ 12.58                     |        | 12.58                    | \$ 2,208,406.00   |
| Subtotal              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |        |               | \$ 140,969,887.00 |                              |        |                          | \$ 141,588,279.00 |

PROponente: CONSORCIO LYP - MANIZALES  
R.L. MAURICIO MAFLA GARCÍA  
C.C.10.011.673  
T.P. 1722091362

ING. SEBASTIÁN GARCÍA MONTOYA  
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA  
ROBLE INGENIERIA S.A.S

|                                                                                 |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|-----------------|------------------|--------|------------------------------------------------|-----------|--------------------------|--|
|  |              | ALCALDÍA DE MANIZALES<br>SERVICIOS JURÍDICOS<br>BALANCE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           |          |                 |                  |        | PSI-SJM-FR 018<br>ESTADO VIGENTE<br>VERSION 10 |           |                          |  |
| VTRATO No                                                                       |              | 2508140932                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
| ETO                                                                             |              | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO)"UBICADAS EN EL EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES                                                                                                                       |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
| VTRATISTA                                                                       |              | CONSORCIO L Y P MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
| ERVENTOR                                                                        |              | ROBLE INGENIERIA S.A.S                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
| ERVISOR                                                                         |              | ORLANDO MARIN MEJIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
|                                                                                 |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
| INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL MANUEL ANTONIO CARO SEDE MANUELA BELTRAN EL GUINEO  |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
|                                                                                 |              | CONDICIONES INICIALES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |          |                 |                  |        | MODIFICACIONES DE CANTIDADES                   |           | CONDICIONES ACTUALIZADAS |  |
|                                                                                 | ITEM DE PAGO | DESCRIPCION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | UND.      | CANTIDAD | VR UNITARIO     | VALOR TOTAL      | (+)    | (-)                                            | CANT.     | VALOR                    |  |
|                                                                                 |              | 001 PRELIMINARES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
|                                                                                 | 001.046      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMPAMENTO PROVISIONAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | M2        | 18.00    | \$ 207,757.00   | \$ 3,739,626.00  |        | 18.00                                          |           | \$ 0.00                  |  |
|                                                                                 | 001.049      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ML        | 70.00    | \$ 18,242.00    | \$ 1,276,940.00  | 65.10  |                                                | \$ 135.10 | \$ 2,464,494.00          |  |
|                                                                                 | 001.054      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SEÑAL PREVENTIVA, REGLAMENTARIA E INFORMATIVA                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | UND       | 3.00     | \$ 303,289.00   | \$ 909,867.00    |        | 3.00                                           | \$ 0.00   | \$ 0.00                  |  |
|                                                                                 |              | 002 MOVIMIENTO DE TIERRAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
|                                                                                 | 002.089      | RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)                                                                                                                                                                                                                                                                                           | M3-Suelto | 25.00    | \$ 52,401.00    | \$ 1,310,025.00  | 10.19  |                                                | \$ 35.19  | \$ 1,843,876.00          |  |
|                                                                                 |              | 003 DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
|                                                                                 | 003.003      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 0.60*0.60*1 M. (INCLUYE, LADRILLO COMÚN, MARCO EN ANGULO 2 1/2 X 2 1/2 * 3/16" Y TAPA REFORZADA EN PLATINA DE 3 * 3/16" CON PARRILLA EN VARILLA 3/8 CADA 10 CM.).                                                                                                                                                               | UND       | 1.00     | \$ 917,721.00   | \$ 917,721.00    |        |                                                | \$ 1.00   | \$ 917,721.00            |  |
|                                                                                 | 003.010      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)                                                                                                                                                                                                                                                                        | ML        | 50.00    | \$ 38,001.00    | \$ 1,900,050.00  |        | 50.00                                          |           | \$ 0.00                  |  |
|                                                                                 | 003.014      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" APARATOS SANITARIOS Y DESAGUES (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)                                                                                                                                                                                                                                                               | UND       | 16.00    | \$ 134,690.00   | \$ 2,155,040.00  |        | 16.00                                          |           | \$ 0.00                  |  |
|                                                                                 |              | 005 ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METALICAS Y DE MADERA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
|                                                                                 | 005.049      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN CONCRETO 3000 PSI E=0,07 M ANCHO=0,60M( INCLUYE REFUERZO, ACERO NO. 3 EN AMBAS DIRECCIONES @ 0,15M, MURO EN LADRILLO Y REVOQUE)                                                                                                                                                                                                           | ML        | 18.00    | \$ 279,643.00   | \$ 5,033,574.00  |        | 11.55                                          | \$ 6.45   | \$ 1,803,697.00          |  |
|                                                                                 |              | 008B INSTALACIONES ELÉCTRICAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
|                                                                                 | 08B.009      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ACOMETIDA 3F4H CU THHN/THWN EN CABLE 2X(3X250MCM + 250MCM (N)). NO INCLUYE CONDULINADO.                                                                                                                                                                                                                                                            | ML        | 24.00    | \$ 1,152,544.00 | \$ 27,661,056.00 |        | 24.00                                          |           | \$ 0.00                  |  |
|                                                                                 | 08B.304      | DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)                                                                                                                                                                                                                                                                               | UND       | 40.00    | \$ 33,561.00    | \$ 1,342,440.00  |        | 25.00                                          | \$ 15.00  | \$ 503,415.00            |  |
|                                                                                 | 08B.841      | DESMONTE DE LA RED ELÉCTRICA EXISTENTE, INCLUYENDO RETIRO DE TUBERÍAS, LUMINARIAS, TOMACORRIENTES, INTERRUPTORES Y TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL SEGÚN NORMATIVAS VIGENTES. IDENTIFICACIÓN Y SEPARACIÓN DE ELEMENTOS REUTILIZABLES O DESECHABLES. MANEJO Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS ELÉCTRICOS CONFORME A NORMATIVAS AMBIENTALES. (MEDIDO EN M2 EN PLANTA DE EDIFICACIÓN) | M2        | 40.00    | \$ 12,925.00    | \$ 517,000.00    | 133.97 |                                                | \$ 173.97 | \$ 2,248,562.00          |  |
|                                                                                 |              | 010 CUBIERTAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
|                                                                                 | 010.026      | RECORRIDO DE CUBIERTA (INC. GANCHOS, AMARRAS Y SIKAFLEX)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | M2        | 394.00   | \$ 23,322.00    | \$ 9,188,868.00  |        | 117.89                                         | \$ 276.11 | \$ 6,439,437.00          |  |
|                                                                                 |              | 012 PISOS ACABADOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
|                                                                                 | 012.001      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALISTADO PISOS MORTERO 1:3 E= 0.03 MTS                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | M2        | 40.00    | \$ 38,291.00    | \$ 1,531,640.00  | 31.53  |                                                | \$ 71.53  | \$ 2,738,955.00          |  |
|                                                                                 | 012.009      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO COLOR BLANCO O BEIGE HASTA \$40.000 X M2 (INCLUYE BOQUILLA.)                                                                                                                                                                                                                                                                         | M2        | 40.00    | \$ 89,737.00    | \$ 3,589,480.00  | 31.53  |                                                | \$ 71.53  | \$ 6,418,888.00          |  |
|                                                                                 |              | 017 CARPINTERIA METALICA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
|                                                                                 | 017.014      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MARCO METALICO PUERTAS E= 12 CM SENCILLO EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 PARA HOJA DE PUERTA CON ANCHO 0.76 A 1.10 M. Y ALTURA 1.80 A 2.10 M. ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE. INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE                                                                                 | UND       | 2.00     | \$ 317,097.00   | \$ 634,194.00    |        |                                                | \$ 2.00   | \$ 634,194.00            |  |

|                                                                                                             |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-----------------|------------------------------|----------|--------------------------|------------------|
| <div>ALCALDÍA DE MANIZALES</div> <div>SERVICIOS JURÍDICOS</div> <div>BALANCE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA</div> |         | <div>PSI-SJM-FR 018</div> <div>ESTADO VIGENTE</div> <div>VERSION 10</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
| VTRATO No                                                                                                   |         | 2508140932                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
| ETO                                                                                                         |         | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO)"UBICADAS EN EL EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES                                                                                                                            |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
| VTRATISTA                                                                                                   |         | CONSORCIO L Y P MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
| ERVENTOR                                                                                                    |         | ROBLE INGENIERIA S.A.S                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
| ERVISOR                                                                                                     |         | ORLANDO MARIN MEJIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
| INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL MANUEL ANTONIO CARO SEDE MANUELA BELTRAN EL GUINEO                              |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
| CONDICIONES INICIALES                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |        |                 | MODIFICACIONES DE CANTIDADES |          | CONDICIONES ACTUALIZADAS |                  |
|                                                                                                             |         | 019 PINTURA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
|                                                                                                             | 019.001 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINOLO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2                                                                                                                                                                                   | M2  | 90.00  | \$ 34,225.00    | \$ 3,080,250.00              | 90.00    |                          | \$ 0.00          |
|                                                                                                             | 019.024 | DEMARCAION DE LAS DIFERENTES CANCHAS (LINEAS PARA FUTBOL SALA, VOLEIBOL, BALONMANO Y BALONCESTO). INCLUYE EQUIPO Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU EJECUCION                                                                                                                                                                                                                                  | UND | 1.00   | \$ 1,360,351.00 | \$ 1,360,351.00              | 1.00     | \$ 0.00                  | \$ 0.00          |
|                                                                                                             |         | 021 OBRAS EXTERIORES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
|                                                                                                             | 021.052 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN CONCRETO 3000 PSI E= 0.08M. ACABADO: ESCOBIADO                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | M2  | 55.00  | \$ 113,920.00   | \$ 6,265,600.00              | 13.87    | \$ 41.13                 | \$ 4,685,814.00  |
|                                                                                                             | 021.058 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PORTERÍA DE MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO PARA BALONCESTO - INCLUYE ARO Y MALLA BALONCESTO                                                                                                                                                                                                                                                        | UND | 2.00   | \$ 3,496,136.00 | \$ 6,992,272.00              | 2.00     |                          | \$ 0.00          |
|                                                                                                             | 021.064 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL. 10 DE 2" X 2" + ANGULO 1-1/2"X1-1/2"X3/16" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 2", ALAMBRE DE PUA 3 HILOS, H = 2.30 M, INCLUYE (VIGA EN CONCRETO 3.000 PSI 0.50 X 0.10 + REFUERZO Y EXCAVACION, PILOTES EN CONCRETO 3.000 PSI D= 0.30 X L= 1.00 + REFUERZO Y EXCAVACION), SEGÚN DETALLE. | ML  | 86.00  | \$ 890,140.00   | \$ 76,552,040.00             | 7.00     | \$ 79.00                 | \$ 70,321,060.00 |
|                                                                                                             | 021.071 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CUNETAS RECTANGULAR EN CONCRETO 3000 PSI A=0.45 M. H=VARIABLE 0.20 A 0.35 M CON REJILLA PREFABRICADA (INCLUYE REJILLA PREFABRICADA CONCRETO)                                                                                                                                                                                                            | ML  | 30.00  | \$ 258,957.00   | \$ 7,768,710.00              | 30.00    |                          | \$ 0.00          |
|                                                                                                             |         | 022 ASEO GENERAL Y LIMPIEZA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
|                                                                                                             | 022.001 | ASEO GENERAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | M2  | 400.00 | \$ 4,902.00     | \$ 1,960,800.00              | 273.60   | \$ 673.60                | \$ 3,301,987.00  |
|                                                                                                             |         | 028 DESMONTES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
|                                                                                                             | 028.004 | DESMONTE CERRAMIENTO MALLA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | M2  | 170.00 | \$ 24,571.00    | \$ 4,177,070.00              | 48.72    | \$ 218.72                | \$ 5,374,169.00  |
|                                                                                                             | 028.005 | DESMONTE APARATOS SANITARIOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | UND | 4.00   | \$ 83,564.00    | \$ 334,256.00                | 4.00     |                          | \$ 0.00          |
|                                                                                                             | 028.007 | DESMONTE CUBIERTA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | M2  | 130.00 | \$ 22,680.00    | \$ 2,948,400.00              |          | \$ 130.00                | \$ 2,948,400.00  |
|                                                                                                             | 028.008 | DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | M2  | 379.00 | \$ 21,949.00    | \$ 8,318,671.00              | 277.77   | \$ 101.23                | \$ 2,221,897.00  |
|                                                                                                             | 028.012 | DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | UND | 2.00   | \$ 62,454.00    | \$ 124,908.00                |          | \$ 2.00                  | \$ 124,908.00    |
|                                                                                                             | 028.019 | DESMONTE PORTERÍAS DE MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO PARA BALONCESTO INCLUYE RETIRO                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | UND | 2.00   | \$ 260,573.00   | \$ 521,146.00                | 2.00     |                          | \$ 0.00          |
|                                                                                                             | 028.098 | DESMONTE, TRASLADO, MANTENIMIENTO E INSTALACION DE JUEGO INFANTIL EXISTENTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | UND | 1.00   | \$ 1,163,593.00 | \$ 1,163,593.00              |          | \$ 1.00                  | \$ 1,163,593.00  |
|                                                                                                             |         | 029 DEMOLICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
|                                                                                                             | 029.003 | DEMOLICION ENCHAFE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | M2  | 40.00  | \$ 16,477.00    | \$ 659,080.00                | 31.53    | \$ 71.53                 | \$ 1,178,600.00  |
|                                                                                                             | 029.074 | DEMOLICION MURO MAMPOSTERIA DE LADRILLO O BLOQUE - INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | M2  | 30.00  | \$ 44,146.00    | \$ 1,324,380.00              | 30.00    |                          | \$ 0.00          |
|                                                                                                             | 033.106 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA M-084 Q-2 F 4 MM C/15M EN AMBOS SENTIDOS (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).                                                                                                                                                                                                                                           | M2  | 55.00  | \$ 13,685.00    | \$ 752,675.00                | 16.53    | \$ 71.53                 | \$ 978,888.00    |
|                                                                                                             | 033.161 | DEMOLICIÓN MANUAL DE ELEMENTOS EN CONCRETO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | M3  | 10.00  | \$ 297,849.00   | \$ 2,978,490.00              | 0.70     | \$ 9.30                  | \$ 2,768,685.00  |
|                                                                                                             |         | ITEMS NUEVOS PACTADOS EN EL PRESUPUESTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
|                                                                                                             | 002.001 | EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | M3  |        | \$ 47,384.00    | \$ 0.00                      | 23.29    | 23.29                    | \$ 1,103,801.00  |
|                                                                                                             | 029.016 | DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.20 M (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | M2  |        | \$ 39,884.00    | \$ 0.00                      | \$ 71.53 | \$ 71.53                 | \$ 2,852,903.00  |
|                                                                                                             | 021.067 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN MALLA ESLABONADA CAL 10.5 X 2-1/4" + PLATINA 2"+3/16" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 3", FALLEBA, PORTACANDADO, INCLUYE (BISAGRA EN TUBO Y DADOS EN CONCRETO)                                                                                                                                                  | M2  |        | \$ 945,892.00   | \$ 0.00                      | \$ 7.50  | 7.5                      | \$ 7,094,190.00  |
|                                                                                                             | 005.011 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | M2  |        | \$ 139,531.00   | \$ 0.00                      | \$ 71.53 | 71.53                    | \$ 9,980,652.00  |
|                                                                                                             | 32.001  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO EN AFIRMADO COMPACTADO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | M3  |        | \$ 175,542.00   | \$ 0.00                      | \$ 7.15  | 7.153                    | \$ 1,255,652.00  |

|                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|
|  | ALCALDÍA DE MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                             |  | PSI-SJM-FR 018 |
|                                                                                 | SERVICIOS JURÍDICOS                                                                                                                                                                                                                                               |  | ESTADO VIGENTE |
|                                                                                 | BALANCE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA                                                                                                                                                                                                                                  |  | VERSION 10     |
|                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
| VTRATO No                                                                       | 2508140932                                                                                                                                                                                                                                                        |  |                |
| ETO                                                                             | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO)"UBICADAS EN EL EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES |  |                |
| VTRATISTA                                                                       | CONSORCIO L Y P MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |
| ERVENTOR                                                                        | ROBLE INGENIERIA S.A.S                                                                                                                                                                                                                                            |  |                |
| ERVISOR                                                                         | ORLANDO MARIN MEJIA                                                                                                                                                                                                                                               |  |                |
|                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |

| INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL MANUEL ANTONIO CARO SEDE MANUELA BELTRAN EL GUINEO |  |                                                                                                                                                                                                                                                 |     |  |                   |                              |          |                          |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--|-------------------|------------------------------|----------|--------------------------|-------------------|
| CONDICIONES INICIALES                                                          |  |                                                                                                                                                                                                                                                 |     |  |                   | MODIFICACIONES DE CANTIDADES |          | CONDICIONES ACTUALIZADAS |                   |
|                                                                                |  | ITEMS ADICIONALES URNA DE CRISTAL                                                                                                                                                                                                               |     |  |                   |                              |          |                          |                   |
| 002A.001                                                                       |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SOLADO DE LIMPIEZA 2.000 PSI HECHO EN OBRA                                                                                                                                                                 | M3  |  | \$ 805,565.00     | \$ 0.00                      | 1.28     | 1.28                     | \$ 1,031,123.00   |
| 010.011                                                                        |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE LISO Teja Termoacustica Cinduit / Cindurib o similar. Color según diseño (Incluye instalación, ganchos de fijación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.) | UND |  | \$ 85,425.00      | \$ 0.00                      | 10.00    | 10.00                    | \$ 854,250.00     |
| 032.029                                                                        |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE FIBROCEMENTO FIJO DE 15° DE INCLINACION PARA TEJAS PERFIL 7                                                                                                                                      | UND |  | \$ 85,291.00      | \$ 0.00                      | 2.00     | 2.00                     | \$ 170,582.00     |
| IE-8B.173                                                                      |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG                                                                                                                                          | UND |  | \$ 221,466.00     | \$ 0.00                      | 24.00    | 24.00                    | \$ 5,315,184.00   |
| IE-8B.176                                                                      |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG                                                                                                                        | UND |  | \$ 239,583.00     | \$ 0.00                      | 17.00    | 17.00                    | \$ 4,072,911.00   |
| 08B.196                                                                        |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG.                                                                                                                                | UND |  | \$ 234,299.00     | \$ 0.00                      | 5.00     | 5.00                     | \$ 1,171,495.00   |
| IE-8B.115                                                                      |  | SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 6 CIRCUITOS 1F3H. BARRAJE PARA 75A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET                                                 | UND |  | \$ 357,292.00     | \$ 0.00                      | 1.00     | 1.00                     | \$ 357,292.00     |
| 08B.278                                                                        |  | SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A                                                                                                                                                                                                      | UND |  | \$ 74,124.00      | \$ 0.00                      | \$ 7.00  | 7                        | \$ 518,868.00     |
| 033.139                                                                        |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ZANJA COLECTORA EN CONCRETO DE 3000 PSI PRODUCIDO EN OBRA                                                                                                                                                  | M3  |  | \$ 1,370,534.00   | \$ 0.00                      | 7.90     | 7.90                     | \$ 10,827,219.00  |
| 005.112                                                                        |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI = 420 MPA (INCLUYE NALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)                                                                                                                       | KG  |  | \$ 10,091.00      | \$ 0.00                      | 1,057.81 | 1,057.81                 | \$ 10,674,361.00  |
| 032.083                                                                        |  | EXCAVACION PARA PILOTES D=< A 45 CM (0-6)M                                                                                                                                                                                                      | ML  |  | \$ 86,577.00      | \$ 0.00                      | 112.86   | 112.86                   | \$ 9,770,833.00   |
| 002A.019                                                                       |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PILOTES EN CONCRETO 3000 PSI D= 0.35 M                                                                                                                                                                     | M3  |  | \$ 1,139,549.00   | \$ 0.00                      | 7.90     | 7.90                     | \$ 9,002,437.00   |
|                                                                                |  | PIEDRA FILTRO                                                                                                                                                                                                                                   | M3  |  | \$ 82,026.00      | \$ 0.00                      | \$ 9.48  | 9.48                     | \$ 777,606.00     |
| 003.029                                                                        |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 4" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)                                                                                                                                                       | ML  |  | \$ 43,091.00      | \$ 0.00                      | 89.00    | 89.00                    | \$ 3,835,099.00   |
| 002A.005                                                                       |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIGA CIMENTACION CONCRETO 3000 PSI                                                                                                                                                                         | M3  |  | \$ 1,212,867.00   | \$ 0.00                      | \$ 8.30  | 8.30                     | \$ 10,060,732.00  |
| ITEMS NO PREVISTOS - PACTACIÓN DE PRECIOS                                      |  |                                                                                                                                                                                                                                                 |     |  |                   |                              |          |                          |                   |
| NP-01                                                                          |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0.12M H= 0 A 0.4M MALLA ELECTROSOLDADA D 131 - PARA REALCE DE MURO DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA                                                                    | ML  |  | \$ 104,360.00     | \$ 0.00                      |          | 0.00                     | \$ 0.00           |
| NP-02                                                                          |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA CONDUIT EMT 3/4" Y ALAMBRE 6 .No 12 AWG                                                                                                                                                            | ML  |  | \$ 204,360.00     | \$ 0.00                      | 80.00    | 80.00                    | \$ 16,348,800.00  |
| NP-03                                                                          |  | DESMONTE DE BASE DE PALMAS ANTIGUAMENTE EXISTENTES, INCLUYE DESENRAICE Y RETIRO                                                                                                                                                                 | UND |  | \$ 68,000.00      | \$ 0.00                      | \$ 26.00 | 26                       | \$ 1,768,000.00   |
| NP-05                                                                          |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMPOTRAR TIPO PANEL LED CUADRADO 60 X 60, 48W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC CLAVIJA Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y MONTAJE                                         | UND |  | \$ 257,712.00     | \$ 0.00                      | \$ 24.00 | 24.00                    | \$ 6,185,088.00   |
| Subtotal                                                                       |  |                                                                                                                                                                                                                                                 |     |  | \$ 234,918,175.00 |                              |          |                          | \$ 236,110,318.00 |

PROPONENTE: CONSORCIO LYP - MANIZALES  
 R.L. MAURICIO MAFLA GARCÍA  
 C.C.011.673  
 T.P. 1720291362

ING. SEBASTIÁN GARCÍA MONTOYA  
 RESIDENTE DE INTERVENTORÍA  
 ROBLE INGENIERIA S.A.S



ALCALDÍA  
DE MANIZALES

MUNICIPIO DE MANIZALES  
SECRETARÍA DE DEPORTE  
ACTA DE COMITÉ DE OBRA



FECHA

2

10

2025

(Día)

(Mes)

(Año)

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 1

UNIDAD EJECUTORA: Secretaría de Educación

DIRECCION TERRITORIAL:

CONTRATO DE OBRA No. 2508140932 DE 2025

CONTRATISTA: CONSORCIO L Y P

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: "MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS APLANTAS FISICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEN ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO) UBICADAS EN CORREGIMIENTO EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2507280881 DE 2025

INTERVENTOR: ROBLE INGENIERIA

| PARTICIPANTES                | CARGO              | EMPRESA O ENTIDAD |
|------------------------------|--------------------|-------------------|
| Gladys Stella Pineda Agudelo | Dir. Interventoría | ROBLE             |
| Sebastian García Montoya     | Res. Interventoría | ROBLE             |
| Paula Alexandra Londoño      | Profesional SST    | ROBLE             |
| Mauricio Mafía García        | Res. De Obra       | CONSORCIO L Y P   |
| Liliana Díaz Duque           | Profesional SST    | CONSORCIO L Y P   |
|                              |                    |                   |
|                              |                    |                   |
|                              |                    |                   |
|                              |                    |                   |
|                              |                    |                   |
|                              |                    |                   |
|                              |                    |                   |
|                              |                    |                   |
|                              |                    |                   |

OBJETIVOS DE LA REUNION  
Realizar el primer comité de obra del contrato No. 2508140932, definir la metodología de trabajo para los comités venideros y reportar la información inicial del contrato

LECTURA ACTA ANTERIOR Y VERIFICACION DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS

TEMAS A DESARROLLAR EN EL PRESENTE COMITE DE OBRA  
Inicio de obra  
Balance general del contrato  
Programación de los frentes de obra  
Reporte de actividades no previstas e ítems a definir

DESARROLLO DEL COMITÉ DE OBRA

Inicia el comité de obras No. 1 el 2 de octubre de 2025, se presentan las partes entre ellas: Gladys Stella Pineda Directora de interventoría, Sebastián García Residente de interventoría, Paula Londoño profesional SST de la interventoría, Mauricio Mafía Ingeniero residente consorcio L Y P, Liliana Días profesional SST consorcio L Y P. La reunión inicia con el reporte de la actualización del balance donde el contratista y la interventoría se han puesto de acuerdo:  
Inicia el comité de obras No. 1 el 2 de octubre de 2025, se presentan las partes entre ellas: Gladys Stella Pineda Directora de interventoría, Sebastián García Residente de interventoría, Paula Londoño profesional SST de la interventoría, Mauricio Mafía Ingeniero residente consorcio L Y P, Liliana Días profesional SST consorcio L Y P.  
La reunión inicia con el reporte de la actualización del balance donde el contratista y la interventoría se han puesto de acuerdo:  
Inicia el ingeniero Mauricio Mafía a exponer:  
Expone los ítems del contrato que fueron definidos por el supervisor de la alcaldía municipal, entre ellos: Cielo raso, placa de contrapiso, cerramiento y algunos ítems del componente eléctrico en la sede Manuela Beltrán de la I.E.R Miguel Antonio Caro y la iluminación en La Palma sede Principal.

La ingeniera Gladys hace énfasis en los siguientes puntos:  
¿Qué ítems no previstos tiene que no esté en la urna de cristal?

Mauricio Mafla:

Se tienen ítems muy específicos que no están en la urna, como por ejemplo: el muro en el cerramiento que nos da la altura adicional para llegar al nivel de la losa de concreto, que es desde ese punto, donde se cuentan los tres metros de altura de cerramiento.

Otro ítem no previsto son los paneles led para la parte eléctrica, el desmonte de las raíces de las palmas que se encontraban en la i.e.

Como ítems adicionales están: El guarda escoba blanco, barrera con bombones plásticas y cinta de seguridad, zanja colectora y berma, solado de limpieza, caballete liso y caballete fijo. Fuera de eso todos los ítems están.

Los ítems con más peso en este contrato son: los contrapisos, el cielo raso y el cerramiento

Gladys Pineda:

Estamos claros que finalmente los balances tienen que tener el visto de la alcaldía? Por el arquitecto Orlando?

Mauricio Mafla:

Sí, todo esto es lo que él inicialmente aprobó

Ya tenemos todos los balances y programaciones por cada sede con las instrucciones de ellos, podemos enviar toda esa información a través de un oficio con la información.

Se continúa hablando de las intervenciones que se harán específicamente en La Palma sede Principal.

Gladys Pineda:

De recorrido de techo sí es necesario la cantidad que dice el Balance?

Sebastián García:

Sí, esa cantidad corresponde únicamente al bloque en el que estamos. Hemos encontrado que una gran cantidad de tejas se encuentran en mal estado o con resanes.

Gladys Pineda:

El colaborador que se sube a los techos sí cuenta con trabajo en alturas?

Liliana Díaz:

Sí, él tiene el curso y siempre se tramita el permiso antes de iniciar con labores de trabajo en alturas

Sebastián García:

Yo voy verificando que mientras esté haciendo trabajo en alturas sí esté anclado y que haya línea de vida.

Gladys Pineda:

En qué fechas va a inicial los otros frentes?

Mauricio Mafla:

Tenemos programado el inicio de Miguel Antonio Caro sede A, a mitad de octubre, el problema es que no hay gente para trabajar. Justamente tenemos el problema de un trabajador que estuvo 3 días y presentó una incapacidad falsa.

Gladys Pineda:

En Papelería qué tenemos pendiente? usted ya me mandó todo cierto?

Sebastián García:

Se tiene pendiente la corrección del balance de la sede Manuela Beltrán que se hizo ayer con la programación.

Mauricio Mafla:

En resumen, las actividades que nosotros hemos hecho están: las visitas hechas al guineo para definir el cerramiento que a todas estas, aún no nos han definido, las palmas de Zagales que el ingeniero Sebastián ya nos informó que no se pueden tumbar y que lo que se va a hacer es correrlos una distancia hacia afuera, tenemos el tema de los bordillos en las losas que vamos a fundir.

Gladys Pineda:

Con ese bordillo podemos preguntarle al arquitecto Orlando que nos de una recomendación, podría ser granito lavado.

Mauricio Mafla:

Tenemos un problema con la disposición de escombros que nos está tocando transportarlo hasta la puerta y eso no lo tenemos contemplado, al final, eso es un costo extra.

Gladys Pineda:

Haga el análisis y tocamos ese tema con el arquitecto Orlando, a algún acuerdo podemos llegar.

Otra cosa, revisaron esta actividad del consejo de juventudes si nos afecta en algo?



| <b>INFORME SEMANAL SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>PERIODO:</b> 02/10/2025 al 09/10/2025                                                          |       |   |                |   |                 |   |                 |   |           |   |                   |   |           |           |              |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---|----------------|---|-----------------|---|-----------------|---|-----------|---|-------------------|---|-----------|-----------|--------------|--|
| <b>CONTRATISTA:</b> Consorcio LYP Manizales                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>SST CONTRATISTA:</b> LILIANA PATRICIA DIAZ DUQUE<br><b>SST INTERVENTORIA:</b> PAULA A. LONDOÑO |       |   |                |   |                 |   |                 |   |           |   |                   |   |           |           |              |  |
| <b>CENTRO DE TRABAJO:</b> INST. EDUCATIVA LA PALMA -ANTONIO JOSE DE SUCRE LOS ZAGALES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                   |       |   |                |   |                 |   |                 |   |           |   |                   |   |           |           |              |  |
| <b>PERSONAL EN OBRA:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                   |       |   |                |   |                 |   |                 |   |           |   |                   |   |           |           |              |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <table border="1"> <thead> <tr> <th>CANTIDAD</th> <th>CARGO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Ing. Residente</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>Profesional SST</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>Maestro de obra</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Oficiales</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>Ayudante practico</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>Ayudantes</td> </tr> <tr> <td><b>13</b></td> <td><b>TOTAL</b></td> </tr> </tbody> </table> | CANTIDAD                                                                                          | CARGO | 1 | Ing. Residente | 1 | Profesional SST | 1 | Maestro de obra | 2 | Oficiales | 1 | Ayudante practico | 7 | Ayudantes | <b>13</b> | <b>TOTAL</b> |  |
| CANTIDAD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | CARGO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                   |       |   |                |   |                 |   |                 |   |           |   |                   |   |           |           |              |  |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Ing. Residente                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                   |       |   |                |   |                 |   |                 |   |           |   |                   |   |           |           |              |  |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Profesional SST                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                   |       |   |                |   |                 |   |                 |   |           |   |                   |   |           |           |              |  |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Maestro de obra                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                   |       |   |                |   |                 |   |                 |   |           |   |                   |   |           |           |              |  |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Oficiales                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                   |       |   |                |   |                 |   |                 |   |           |   |                   |   |           |           |              |  |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Ayudante practico                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                   |       |   |                |   |                 |   |                 |   |           |   |                   |   |           |           |              |  |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Ayudantes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                   |       |   |                |   |                 |   |                 |   |           |   |                   |   |           |           |              |  |
| <b>13</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>TOTAL</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                   |       |   |                |   |                 |   |                 |   |           |   |                   |   |           |           |              |  |
| <b>ACTIVIDADES REALIZADAS:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                   |       |   |                |   |                 |   |                 |   |           |   |                   |   |           |           |              |  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Retiro de escombros (la palma/zagales) se sólota licencia ambiental de escombrera y recibido de material. <b>Pendiente entrega de dicha documentación.</b></li> <li>Se identificó que el personal palero, ajeno a la obra y encargado del cargue de la volqueta con material de demolición, no hace uso de los Elementos de Protección Personal (EPP). El contratista realizó la observación correspondiente e indicó la obligación de usar casco de seguridad. Sin embargo, el personal mencionado no acató la instrucción y continuó con sus labores sin la protección requerida.<br/>Es fundamental que el contratista garantice la seguridad de todas las personas presentes en el área de trabajo, incluyendo visitantes, proveedores y personal externo. Además, se debe asegurar una supervisión adecuada y continua durante la ejecución de estas actividades.</li> <li>Demoliciones, uso de rotomartillo se evidencia uso adecuado de EPP por parte del operador del equipo, se realiza la observación de que el personal que se encuentra alrededor del rotomartillo haga uso de protección auditiva dado el nivel de ruido que este equipo genera.</li> <li>El contratista realiza preoperacional de los equipos usados en obra, rotomartillo, rana compactadora a fin de verificar el estado antes de su uso.</li> <li>Almacenamiento de material pétreo, se realiza la observación al contratista de que estos materiales deben permanecer tapados con plástico mientras no estén en uso, a fin de evitar partículas volátiles que contaminan el ambiente.</li> <li>Equipos de emergencia, tanto zagales como palmas cuentan con extintor tipo ABC y botiquín, en revisión de estos equipos se evidencia extintor de zagales vencido con fecha de octubre 2025 y solución salina de botiquín de palmas vencido, este es desechado de manera inmediata. <b>Pendiente recarga de extintor.</b></li> <li>El Contratista realiza pausa activa, charla sobre riesgos y peligros en obra, riesgo público y lecciones aprendidas del At ocurrido el 07/010/2025.</li> </ul> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                   |       |   |                |   |                 |   |                 |   |           |   |                   |   |           |           |              |  |

- Se evidencia que el personal reenvasa el combustible ACPM en botellas plásticas de gaseosa; se le solicita al Contratista que estos envases deben de estar debidamente rotulados, a fin de evitar incidentes. **Pendiente**
- Se realiza instalación de señalización informativa (inicio de obra y hombres trabajando) en la sede de Zagales, además de cerramiento en polisombra.
- Se debe mejorar el orden y aseo en los frentes de obra.
- El personal hace uso adecuado y correcto de los EPP requeridos para las actividades de obra.
- El contratista hace entrega oportunamente de la seguridad social de septiembre 2025.

#### ACCIDENTES E INCIDENTES LABORALES:

Se presenta un accidente laboral leve, el día martes 7/10/2025; el trabajador presenta herida en el dedo 3 de la mano izquierda, por atrapamiento; el evento es manejado en obra, se le prestan los primeros auxilios y no genera días de ausencia.

#### REGISTRO FOTOGRAFICO



Combustible reenvasado sin rotulación



Extintor vencido



*Ausencia de orden y aseo*



*Jornada de orden y aseo (palmas)*



*Uso adecuado y correcto de EPP*



*Uso adecuado y correcto de EPP*



*Señalización informativa de obra*



*Personal palero de cargue de escombros sin EPP de seguridad*



*Material petreo sin proteccion*



*Material pétreo parcialmente cubierto con plástico*

*Paula A Londoño*

**Paula A. Londoño / Lic. 17-0037**

**SST Interventoría**

**Roble Ingeniería**

|                                                        |                                      |                                                   |
|--------------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------|
| <div><div>ALCALDÍA DE MANIZALES</div><div></div></div> | MUNICIPIO DE MANIZALES               | <div><div>ROBLE INGENIERÍA</div><div></div></div> |
|                                                        | SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS         |                                                   |
|                                                        | INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA # 4 |                                                   |

|                       |                          |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                      |         |
|-----------------------|--------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------|
| CONTRATO DE OBRA      |                          |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                      |         |
| Contratista:          | CONSORCIO L Y P          |                 | Objeto                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                      |         |
| Contrato No.          | 2508140932               |                 | <b>"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS APLANTAS FISICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEN ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO) UBICADAS EN CORREGIMIENTO EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"</b> |                                                      |         |
| Valor Inicial:        | \$ 798,809,170.00        |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                      |         |
| Valor Actualizado:    | \$ 798,809,170.00        |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                      |         |
| Plazo Inicial:        | 90 días                  |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                      |         |
| Plazo Actualizado:    |                          |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                      |         |
| Fecha de Iniciación:  | 16 de septiembre de 2025 |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                      |         |
| Fecha de Vencimiento: | 15 de diciembre de 2025  |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                      |         |
| Semana Número:        | 4                        | Del: 13/10/2025 | Al: 19/10/2025                                                                                                                                                                                                                                                                         | Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato | 33 días |
| Nombre del Supervisor | Orlando Marín Mejía      |                 | Restantes                                                                                                                                                                                                                                                                              | 57 días                                              |         |

|                              |                  |                   |                             |                  |                   |
|------------------------------|------------------|-------------------|-----------------------------|------------------|-------------------|
| AVANCE DEL CONTRATO          |                  |                   |                             |                  |                   |
|                              | SEMANAL          | ACUMULADO         |                             | SEMANAL          | ACUMULADO         |
| Obra programada (%)          | 6.07%            | 16.39%            | Obra Física Ejecutada (%)   | 10.13%           | 20.30%            |
| Valor de la Obra programada: | \$ 48,458,333.00 | \$ 130,899,180.00 | Valor de la Obra Ejecutada: | \$ 80,930,979.00 | \$ 162,151,743.00 |

|                                |             |             |            |                                                  |  |
|--------------------------------|-------------|-------------|------------|--------------------------------------------------|--|
| GRÁFICA DE AVANCE DEL CONTRATO |             |             |            | REGISTRO FOTOGRÁFICO DE AVANCE DURANTE LA SEMANA |  |
|                                | %PROGRAMADO | % EJECUTADO | DIFERENCIA |                                                  |  |
| Acumulado anterior             | 10.32%      | 10.17%      | 3.91%      |                                                  |  |
| Durante el periodo             | 6.07%       | 10.13%      |            |                                                  |  |
| Acumulado actual               | 16.39%      | 20.30%      |            |                                                  |  |
|                                |             |             |            |                                                  |  |

|                                                                                                                 |  |                   |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------|--|
| ACTIVIDADES REALIZADAS EN TEMAS SST EN LA SEMANA                                                                |  |                   |  |
| 1. Personal en obra                                                                                             |  |                   |  |
| 1. Interventoría 1                                                                                              |  | 2. Contratista 13 |  |
| INTERVENTORÍA: (1) RESIDENTE                                                                                    |  |                   |  |
| CONTRATISTA: (1) RESIDENTE, (1) SST , (1) MAESTRO, (4) OFICIALES, (11) AYUDANTES, (2) soldadores, (1) electrico |  |                   |  |
| 2.NÚMERO DE ACCIDENTES E INCIDENTES LABORALES: 1                                                                |  |                   |  |
| El día 01/10/2025 picadura de avispa a otro colaborador (Ancizar Alvarez) el cual no presenta sintoma alguno.   |  |                   |  |
| 3.ACTIVIDADES REALIZADAS:                                                                                       |  |                   |  |

•El contratista hace entrega de la documentación requerida por esta Interventoría, para el personal nuevo que ha ingresado.

•Se realiza inducciones de SST a los nuevos ingresos.

•Retiro de escombros (la palma/zagales) se solicita licencia ambiental de escombrera y recibido de material. Pendiente entrega de dicha documentación.

•Demoliciones: uso de rotomartillo, aunque si bien se evidencia uso de protección auditiva y demás EPP (gafas de seguridad y guantes) requeridos; se realiza la observación para que la protección auditiva sea tipo copa, dado el nivel de ruido del equipo, adicionalmente el operador de este equipo realice pausas activas, cada 2 horas aproximadamente dado la vibración que genera el equipo el cual puede afectar la condición física del trabajador.

•Demoliciones de piso con almadana, considerando la proyección de partículas se evidencia uso adecuado del EPP (gafas de seguridad, guantes) por parte del trabajador.

•El contratista realiza preoperacional de los equipos usados en obra: rotomartillo y pulidora, a fin de verificar el estado antes de su uso.

•Jornada de orden y aseo en la sede Antonio José de Sucre los Zagales.

•Señalización perimetral con cinta de prevención amarilla y colombinas del material pétreo almacenado en obra. Sede Antonio José de Sucre los Zagales

•Seguimiento y curación periódica al incidente ocurrido la semana del 09/10/2025.

•Almacenamiento de material pétreo, se le recuerda al contratista de que estos materiales deben permanecer tapados con plástico mientras no estén en uso, a fin de evitar partículas volátiles que contaminan el ambiente; así mismo los escombros deben permanecer señalizados y cubiertos.

•Recarga del extintor reportado como vencido, quedando actualizado con fecha de vencimiento de octubre de 2026.

•El Contratista realiza pausas activas y charlas sobre clasificación y manejo de extintores; protocolo inicial a la respuesta de primeros auxilios.

•El combustible ACPM reenvasado en botellas plásticas de gaseosa; fue rotulado con el nombre de la sustancia que contiene.

•Cerramiento del área de trabajo con polisombra y cinta de prevención amarilla, esto con el fin de evitar el acceso al frente de obra de personal ajeno a esta. I.E la palma sede principal.

•Se realizan trabajos en alturas, el contratista cumple con los requerimientos mínimos para realizar este tipo de actividades (personal capacitado, permisos de trabajo, inspección EPCC y sistemas de acceso, personal certificado).

•Trabajos en caliente, se evidencia permiso de trabajo para esta actividad; así como uso adecuado de los EPP requeridos (Caretta, mascarilla, guantes tipo cuero caña alta), por parte del trabajador.

•El personal en general hace uso adecuado y correcto de los EPP requeridos (casco, calzado de seguridad, ropa de trabajo adecuado, chaleco reflectivo) para la ejecución de la obra.

•Almacenamiento del material pétreo y demolición a la entrada de la I.E La Palma sede principal se evidencia el acceso obstruido; se solicita al Contratista liberar espacio para que el personal educativo como los colaboradores de obra, tengan fácil acceso a la entrada y salida de la institución. Se corrige de manera inmediata.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

- Excavación viga de cimentación
- Instalación de malla eslabonada
- Instalación malla electrosoldada para contrapiso
- Instalación de piso terrazo
- Instalación de red eléctrica salón de primero
- Fundido de viga de cimentación
- Instalación de cielo raso
- Demolición de enchape
- Demolición de placa de contrapiso
- Instalación de afirmado
- Fundido de placa de contrapiso

ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

- Demolición de pisos
- Retiro del material de la excavación
- Instalación del cielo raso salón de segundo y pasillo
- Demolición de cerramiento
- Instalación de cerramiento en Yute
- Recorrido de techo salón primero

RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

Entre las fechas 13 de octubre y 19 de octubre no se han presentado contratiempos en la ejecución del contrato, se han encontrado dificultades en la consecución de mano de obra, se han realizado las actividades correspondientes a demoliciones, compactación de afirmado y fundido de placa y las labores propias de la ejecución del cerramiento perimetral. Se tiene un avance del 3,91% en el contrato.

| OBSERVACIONES | FIRMAS                                                                 |
|---------------|------------------------------------------------------------------------|
|               | Residente de Interventoría<br>ING. Sebastián García Montoya<br>C.C.    |
|               | Director de Interventoría<br>ING. Gladys Stella Pineda Agudelo<br>C.C. |



INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA



REGISTRO FOTOGRÁFICO



Ejecución de cielo raso La Palma



Instalación de malla eslabonada La Palma



Extintor recargado octubre 2026

Extintor recargado octubre 2026 La Palma



Uso adecuado y correcto de EPP, equipo con guarda de seguridad AJdS



|                                                                                 |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|-----------------|-------------------|------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------|------------------|
|  |              | ALCALDÍA DE MANIZALES<br>SERVICIOS JURÍDICOS<br>BALANCE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |          |                 |                   |                              | PSI-SJM-FR 018<br>ESTADO VIGENTE<br>VERSION 10 |                          |                  |
| VTRATO No                                                                       |              | 2508140932                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
| ETO                                                                             |              | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO)"UBICADAS EN EL EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES                                                                                                                                                                                                                               |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
| VTRATISTA                                                                       |              | CONSORCIO L Y P MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
| ERVENTOR                                                                        |              | ROBLE INGENIERIA S.A.S                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
| ERVISOR                                                                         |              | ORLANDO MARIN MEJIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
| INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PALMA - SEDE PRINCIPAL                                 |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
| CONDICIONES INICIALES                                                           |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |          |                 |                   | MODIFICACIONES DE CANTIDADES |                                                | CONDICIONES ACTUALIZADAS |                  |
|                                                                                 | ITEM DE PAGO | DESCRIPCION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | UND.      | CANTIDAD | VR UNITARIO     | VALOR TOTAL       | (+)                          | (-)                                            | CANT.                    | VALOR            |
|                                                                                 |              | 002 MOVIMIENTO DE TIERRAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
|                                                                                 | 002.83       | EXCAVACION MANUAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | M3        | 18       | \$ 34,905.00    | \$ 628,290.00     | \$ 8.27                      |                                                | 26.27                    | \$ 916,954.00    |
|                                                                                 | 002.089      | RETIRO DE MATERIAL SOBANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | M3-Suelto | 28       | \$ 52,401.00    | \$ 1,467,228.00   | \$ 11.91                     |                                                | 39.91                    | \$ 2,091,324.00  |
|                                                                                 |              | 003 DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
|                                                                                 | 003.004      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 0.80*0.80*1 m. (Incluye, ladrillo común, marco en angulo 2 1/2 x 2 1/2 * 3/16" y tapa reforzada en platina de 3 * 3/16" con parrilla en varilla 3/8 cada 10 cm.).                                                                                                                                                                                                                                                                       | UND       | 2        | \$ 1,128,002.00 | \$ 2,256,004.00   |                              | \$ 2.00                                        | 0                        | \$ 0.00          |
|                                                                                 | 003.011      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ML        | 30       | \$ 49,977.00    | \$ 1,499,310.00   | \$ 2.00                      |                                                | 32                       | \$ 1,599,264.00  |
|                                                                                 |              | 005 ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METALICAS Y DE MADERA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
|                                                                                 | 005.11       | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | M2        | 180      | \$ 139,531.00   | \$ 25,115,580.00  |                              | \$ 46.30                                       | 133.7                    | \$ 18,655,295.00 |
|                                                                                 |              | 006 MAMPOSTERIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
|                                                                                 | 006.054      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 4 MM TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                          | M2        | 100      | \$ 86,401.00    | \$ 8,640,100.00   | \$ 154.05                    |                                                | 254.05                   | \$ 21,950,174.00 |
|                                                                                 |              | 009 REVOQUES-RESANES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |          | \$ 0.00         |                   |                              |                                                |                          |                  |
|                                                                                 | 009.005      | SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | M2        | 50       | \$ 48,622.00    | \$ 2,431,100.00   |                              | \$ 50.00                                       | 0                        | \$ 0.00          |
|                                                                                 |              | 010 CUBIERTAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
|                                                                                 | 010.019      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ML        | 100      | \$ 109,814.00   | \$ 10,981,400.00  |                              |                                                | 12                       | \$ 1,317,768.00  |
|                                                                                 |              | 011 CIELO RASOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
|                                                                                 | 011.001      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 6 MM JUNTA PERDIDA, UNA MANO DE VINILO Y DOS MANOS DE ACRILTEX. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES, DILATACION Z EN PERIMETRO, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.                                                                                                                                                                                                                                        | M2        | 100      | \$ 103,444.00   | \$ 10,344,400.00  |                              | \$ 100.00                                      | 0                        | \$ 0.00          |
|                                                                                 |              | 021 OBRAS EXTERIORES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
|                                                                                 | 021.052      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN CONCRETO 3000 PSI E= 0.08M. ACABADO: ESCOBIADO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | M2        | 40       | \$ 113,920.00   | \$ 4,556,800.00   |                              | \$ 40.00                                       | 0                        | \$ 0.00          |
|                                                                                 | 021.062      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN TUBERÍA GALVANIZADA PARA CERRAMIENTO Ø 2", MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0,12M H= 0,4M, MALLA ESLABONADA CA. 10 OJO 2"x2", VIGA EN CONCRETO REFORZADO 0.3 X 0.4. ALTURA CERRAMIENTO= 3,0 M (INCLUYE FORMALETA, ACERO DE REFUERZO, CASTILLO EN ACERO PARA VIGUETAS, MALLA ELECTROSOLDADA D 131, CONCRETO PISA MALLA, CONCERTINA DIAMETRO 18"ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 Y MORTERO DE NIVELACIÓN) | ML        | 98       | \$ 1,142,946.00 | \$ 112,008,708.00 |                              | \$ 34.00                                       | 64                       | \$ 73,148,544.00 |
|                                                                                 | 021.069      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCERTINA DIAMETRO 18"ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 ESPESOR 0.60MM ANCHO 25MM                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ML        | 50       | \$ 166,353.00   | \$ 8,317,650.00   | \$ 4.20                      |                                                | 54.2                     | \$ 9,016,333.00  |
|                                                                                 |              | 023 OBRAS EXTERIORES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
|                                                                                 | 023.032      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SELLO DE JUNTA DE PAVIMENTO RIGIDO 0,01 M                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ML        | 60       | \$ 20,335.00    | \$ 1,220,100.00   | \$ 22.80                     |                                                | 82.8                     | \$ 1,683,738.00  |
|                                                                                 | 23.034       | CORTE MECANIZADO DE PAVIMENTO A=5 mm profundidad un tercio del espesor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ML        | 60       | \$ 12,933.00    | \$ 775,980.00     | \$ 37.60                     |                                                | 97.6                     | \$ 1,262,261.00  |
|                                                                                 |              | 028 DESMONTES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |          |                 |                   |                              |                                                |                          |                  |
|                                                                                 | 028.004      | DESMONTE CERRAMIENTO MALLA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | M2        | 90       | \$ 24,571.00    | \$ 2,211,390.00   | \$ 20.50                     |                                                | 110.5                    | \$ 2,715,096.00  |
|                                                                                 | 028.005      | DESMONTE APARATOS SANITARIOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | UND       | 1        | \$ 83,564.00    | \$ 83,564.00      |                              | \$ 1.00                                        | 0                        | \$ 0.00          |
|                                                                                 | 028.007      | DESMONTE CUBIERTA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | M2        | 60       | \$ 22,680.00    | \$ 1,360,800.00   | \$ 91.46                     |                                                | 151.46                   | \$ 3,435,113.00  |
|                                                                                 | 028.008      | DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | M2        | 90       | \$ 21,949.00    | \$ 1,975,410.00   | \$ 164.05                    |                                                | 254.05                   | \$ 5,576,143.00  |
|                                                                                 | 028.014      | DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ML        | 100      | \$ 7,949.00     | \$ 794,900.00     |                              | \$ 100.00                                      |                          | \$ 0.00          |

|                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|
|  | ALCALDÍA DE MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                             |  | PSI-SJM-FR 018 |
|                                                                                 | SERVICIOS JURÍDICOS                                                                                                                                                                                                                                               |  | ESTADO VIGENTE |
|                                                                                 | BALANCE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA                                                                                                                                                                                                                                  |  | VERSION 10     |
|                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
|                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
| TRATO No                                                                        | 2508140932                                                                                                                                                                                                                                                        |  |                |
| ETO                                                                             | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO)"UBICADAS EN EL EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES |  |                |
| TRATISTA                                                                        | CONSORCIO L Y P MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |
| ERVENTOR                                                                        | ROBLE INGENIERIA S.A.S                                                                                                                                                                                                                                            |  |                |
| ERVISOR                                                                         | ORLANDO MARIN MEJIA                                                                                                                                                                                                                                               |  |                |
|                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |

| INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PALMA - SEDE PRINCIPAL |          |                                                                                                                                                                                                                                                  |     |       |                 |                              |          |                          |         |                  |
|-------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|-----------------|------------------------------|----------|--------------------------|---------|------------------|
| CONDICIONES INICIALES                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                  |     |       |                 | MODIFICACIONES DE CANTIDADES |          | CONDICIONES ACTUALIZADAS |         |                  |
|                                                 |          |                                                                                                                                                                                                                                                  |     |       |                 |                              |          |                          |         |                  |
|                                                 |          | <b>029 DEMOLICIONES</b>                                                                                                                                                                                                                          |     |       |                 |                              |          |                          |         |                  |
|                                                 | 029.016  | DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.20 M (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                   | M2  | 160   | \$ 38,884.00    | \$ 6,221,440.00              |          | \$ 13.98                 | 146.02  | \$ 5,677,842.00  |
|                                                 | 029.017  | DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE                                                                                                                                                                                                                    | M2  | 50    | \$ 14,149.00    | \$ 707,450.00                |          | \$ 50.00                 | 0       | \$ 0.00          |
|                                                 |          | <b>032 ACTIVIDADES PARA PROYECTOS ESPECÍFICOS</b>                                                                                                                                                                                                |     |       |                 |                              |          |                          |         |                  |
|                                                 | 032.001  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO EN AFIRMADO COMPACTADO                                                                                                                                                                              | M3  | 20    | \$ 175,542.00   | \$ 3,510,840.00              |          | \$ 6.75                  | 13.25   | \$ 2,325,932.00  |
|                                                 | 032.022  | RECORRIDO DE CUBIERTA EN FIBROCEMENTO incluye ganchos y amarraz                                                                                                                                                                                  | M2  | 540   | \$ 23,189.00    | \$ 12,522,060.00             |          | \$ 75.64                 | 464.36  | \$ 10,768,044.00 |
|                                                 | 032.027  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7                                                                                                                                                                         | M2  | 60    | \$ 61,468.00    | \$ 3,688,080.00              | \$ 30.20 |                          | 90.2    | \$ 5,544,414.00  |
|                                                 | 032.043  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMBIO DE ACCESORIOS EN APARATO SANITARIO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUITMASTER                                                                                                                   | UND | 2     | \$ 102,486.00   | \$ 204,972.00                |          | \$ 2.00                  | 0       | \$ 0.00          |
|                                                 | 032.065  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM                                                                                                                                                                                    | M2  | 5     | \$ 90,235.00    | \$ 451,175.00                |          | \$ 5.00                  | 0       | \$ 0.00          |
|                                                 | 032.122  | RENIVELACION DE CIELO RASO EN ALUMINIO E ICOPOR EXISTENTE                                                                                                                                                                                        | M2  | 198.5 | \$ 14,415.00    | \$ 2,861,378.00              |          | \$ 198.50                | 0       | \$ 0.00          |
|                                                 | 032.382  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBOS Y MALLA PARA VOLEIBOL O BADMINTON, INCLUYE TODOS LOS ADITAMENTOS, HUECOS PARA HINCAR LOS TUBOS Y DEMAS ACTIVIDADES Y MATERIALES PARA SU FUNCIONAMIENTO. (TUBOS AN Ø 2")                            | UND | 1     | \$ 807,082.00   | \$ 807,082.00                |          | \$ 1.00                  | 0       | \$ 0.00          |
|                                                 | 033.105  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA H-084 R-21 F 4 MM C/15 X 25M (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).                                                                                                           | M2  | 200   | \$ 13,235.00    | \$ 2,647,000.00              |          | \$ 67.54                 | 132.46  | \$ 1,753,108.00  |
|                                                 | 033.140  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CUNETA PARA VIA PEATONAL CONCRETO DE 3000 PSI PRODUCIDO EN OBRA                                                                                                                                             | M3  | 4     | \$ 1,175,809.00 | \$ 4,703,236.00              |          | \$ 4.00                  | 0       | \$ 0.00          |
|                                                 |          | <b>ITEMS NUEVOS PACTADOS EN EL PRESUPUESTO</b>                                                                                                                                                                                                   |     |       |                 |                              |          |                          |         |                  |
|                                                 | 001.049  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M                                                                                                                                                                                  | ML  |       | \$ 18,242.00    | \$ 0.00                      | \$ 91.80 |                          | 91.8    | \$ 1,674,616.00  |
|                                                 | 001.054  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SEÑAL PREVENTIVA, REGLAMENTARIA E INFORMATIVA                                                                                                                                                               | UND |       | \$ 303,289.00   | \$ 0.00                      | \$ 3.00  |                          | 3       | \$ 909,867.00    |
|                                                 | 012.001  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALISTADO PISOS MORTERO 1:3 E= 0.03 MTS                                                                                                                                                                      | M2  |       | \$ 38,291.00    | \$ 0.00                      |          |                          | 0       | \$ 0.00          |
|                                                 | 012.009  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO COLOR BLANCO O BEIGE HASTA \$40.000 X M2 (INCLUYE BOQUILLA)                                                                                                                                   | M2  |       | \$ 89,737.00    | \$ 0.00                      |          |                          | 0       | \$ 0.00          |
|                                                 | 021.067  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN MALLA ESLABONADA CAL 10.5 X 2-1/4" + PLATINA 2"x3/16" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 3", FALLEBA, PORTACANDADO, INCLUYE (BISAGRA EN TUBO Y DADOS EN CONCRETO)      | M2  |       | \$ 945,892.00   | \$ 0.00                      | \$ 8.82  |                          | 8.82    | \$ 8,342,767.00  |
|                                                 | 029.003  | DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                     | M2  |       | \$ 16,477.00    | \$ 0.00                      |          |                          | 0       | \$ 0.00          |
|                                                 | 019.001  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2                                       | M2  |       | \$ 34,225.00    | \$ 0.00                      |          |                          | \$ 0.00 | \$ 0.00          |
|                                                 |          | <b>ITEMS ADICIONALES URNA DE CRISTAL</b>                                                                                                                                                                                                         |     |       |                 |                              |          |                          |         |                  |
|                                                 | 012.030  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA CERAMICA BLANCA O BEIGE (INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA)                                                                                                                                           | ML  |       | \$ 21,967.00    | \$ 0.00                      |          |                          | 0       | \$ 0.00          |
|                                                 | 32.069   | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARRERA CON BOMBONES PLÁSTICOS Y CINTA DE SEGURIDAD                                                                                                                                                         | ML  |       | \$ 13,715.00    | \$ 0.00                      | 34.20    |                          | 34.20   | \$ 469,053.00    |
|                                                 | 027.007  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RECUBRIMIENTO DE BERMAS CONCRETO de 3000 PSI e=0,1m                                                                                                                                                         | M3  |       | \$ 1,258,338.00 |                              | 2.30     |                          | 2.30    | \$ 2,894,177.00  |
|                                                 | 002A.001 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SOLADO DE LIMPIEZA 2.000 PSI HECHO EN OBRA                                                                                                                                                                  | M3  |       | \$ 805,565.00   | \$ 0.00                      | 1.28     |                          | 1.28    | \$ 1,031,123.00  |
|                                                 | 010.011  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE LISO Teja Termoacustica Cindulit / Cindurib o similar. Color según diseño (Incluye instalación, ganchos de fijación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.) | UND |       | \$ 85,425.00    | \$ 0.00                      | 10.00    |                          | 10.00   | \$ 854,250.00    |



ALCALDÍA DE MANIZALES  
SERVICIOS JURÍDICOS  
BALANCE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

PSI-SJM-FR 018  
ESTADO VIGENTE  
VERSION 10

|          |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| TRATO No | 2508140932                                                                                                                                                                                                                                                        |
| ETO      | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO) UBICADAS EN EL EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES |
| TRATISTA | CONSORCIO L Y P MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                         |
| ERVENTOR | ROBLE INGENIERIA S.A.S                                                                                                                                                                                                                                            |
| ERVISOR  | ORLANDO MARIN MEJIA                                                                                                                                                                                                                                               |

INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PALMA - SEDE PRINCIPAL

| CONDICIONES INICIALES                     |           |                                                                                                                                                                                                         |     |  |                   | MODIFICACIONES DE CANTIDADES |          | CONDICIONES ACTUALIZADAS |                   |
|-------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--|-------------------|------------------------------|----------|--------------------------|-------------------|
|                                           | 032.029   | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE FIBROCEMENTO FIJO DE 15° DE INCLINACION PARA TEJAS PERFIL 7                                                                                              | UND |  | \$ 85,291.00      | \$ 0.00                      | 5.00     | 5.00                     | \$ 426,455.00     |
|                                           | IE-8B.173 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG                                                                                                  | UND |  | \$ 221,466.00     | \$ 0.00                      | 30.00    | 30.00                    | \$ 6,643,980.00   |
|                                           | IE-8B.176 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG                                                                                | UND |  | \$ 239,583.00     | \$ 0.00                      | 15.00    | 15.00                    | \$ 3,593,745.00   |
|                                           | 08B.196   | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG.                                                                                        | UND |  | \$ 234,299.00     | \$ 0.00                      | 7.00     | 7.00                     | \$ 1,640,093.00   |
|                                           | IE-8B.115 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 6 CIRCUITOS 1F3H. BARRAJE PARA 75A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SquareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET        | UND |  | \$ 357,292.00     | \$ 0.00                      | 1.00     | 1.00                     | \$ 357,292.00     |
|                                           | 08B.278   | SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A                                                                                                                                                              | UND |  | \$ 74,124.00      | \$ 0.00                      | \$ 5.00  | 5                        | \$ 370,620.00     |
|                                           | 003.013   | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" APARATOS SANITARIOS Y DESAGUES (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)                                                                               | UND |  | \$ 106,710.00     | \$ 0.00                      | 7.00     | 7.00                     | \$ 746,970.00     |
|                                           | 003.027   | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 2" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)                                                                                                               | ML  |  | \$ 27,353.00      | \$ 0.00                      | 13.50    | 13.50                    | \$ 369,266.00     |
|                                           | 3.014     | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)                                                                               | UND |  | \$ 134,690.00     |                              | 1.00     | 1.00                     | \$ 134,690.00     |
|                                           | 032.026   | LIMPIEZA Y NIVELACION DE CANALES INCLUYE SOLDADURAS Y APLICACION DE WASH PREMIER                                                                                                                        | ML  |  | \$ 20,803.00      | \$ 0.00                      | \$ 89.00 | 89                       | \$ 1,851,467.00   |
| ITEMS NO PREVISTOS - PACTACIÓN DE PRECIOS |           |                                                                                                                                                                                                         |     |  |                   |                              |          |                          |                   |
|                                           | NP-01     | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0,12M H= 0 A 0,4M MALLA ELECTROSOLDADA D 131 - PARA REALCE DE MURO DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA                            | ML  |  | \$ 104,360.00     | \$ 0.00                      | 64.00    | 64.00                    | \$ 6,679,040.00   |
|                                           | NP-02     | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA CONDUIT EMT 3/4" Y ALAMBRE 6 No 12 AWG                                                                                                                     | ML  |  | \$ 204,360.00     | \$ 0.00                      | 83.44    | 83.44                    | \$ 17,051,798.00  |
|                                           | NP-03     | DESMONTE DE BASE DE PALMAS ANTIGUAMENTE EXISTENTES, INCLUYE DESENRAICE Y RETIRO                                                                                                                         | UND |  | \$ 68,000.00      | \$ 0.00                      | \$ 26.00 | 26                       | \$ 1,768,000.00   |
|                                           | NP-05     | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMPOTRAR TIPO PANEL LED CUADRADO 60 X 60, 48W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC CLAVIJA Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y MONTAJE | UND |  | \$ 257,712.00     | \$ 0.00                      | \$ 30.00 | 30                       | \$ 7,731,360.00   |
|                                           |           |                                                                                                                                                                                                         |     |  | \$ 0.00           |                              |          |                          | \$ 0.00           |
| Subtotal                                  |           |                                                                                                                                                                                                         |     |  | \$ 234,993,427.00 |                              |          |                          | \$ 234,977,976.00 |

PROPONENTE: CONSORCIO L Y P MANIZALES  
R.L. MAURICIO MAPLA GARCIA  
C.C.10.011.673  
T.P. 17202091362

ING. SEBASTIÁN GARCÍA MONTOYA  
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA  
ROBLE INGENIERIA S.A.S

|                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |                |            |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|----------------|------------|
|  | ALCALDÍA DE MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                             |  | PSI-SJM-FR 018 |                |            |
|                                                                                 | SERVICIOS JURÍDICOS                                                                                                                                                                                                                                               |  |                | ESTADO VIGENTE |            |
|                                                                                 | BALANCE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA                                                                                                                                                                                                                                  |  |                |                | VERSION 10 |
|                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |                |            |
| VTRATO No                                                                       | 2508140932                                                                                                                                                                                                                                                        |  |                |                |            |
| IETO                                                                            | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO)"UBICADAS EN EL EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES |  |                |                |            |
| VTRATISTA                                                                       | CONSORCIO L Y P MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                |            |
| ERVENTOR                                                                        | ROBLE INGENIERIA S.A.S                                                                                                                                                                                                                                            |  |                |                |            |
| PERVISOR                                                                        | ORLANDO MARIN MEJIA                                                                                                                                                                                                                                               |  |                |                |            |
|                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |                |            |

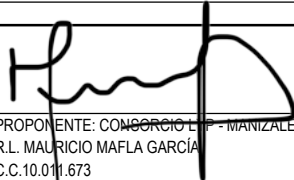
| INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PALMA SEDE A ANTONIO JOSE DE SUCRE |              |                                                                                                                                                                                                                                                               |           |          |               |                  |                              |        |                          |                  |
|-------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|---------------|------------------|------------------------------|--------|--------------------------|------------------|
| CONDICIONES INICIALES                                       |              |                                                                                                                                                                                                                                                               |           |          |               |                  | MODIFICACIONES DE CANTIDADES |        | CONDICIONES ACTUALIZADAS |                  |
|                                                             | ITEM DE PAGO | DESCRIPCION                                                                                                                                                                                                                                                   | UND.      | CANTIDAD | VR UNITARIO   | VALOR TOTAL      | (+)                          | (-)    | CANT.                    | VALOR            |
|                                                             |              | <b>001 PRELIMINARES</b>                                                                                                                                                                                                                                       |           |          |               |                  |                              |        |                          |                  |
|                                                             | 001.046      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMPAMENTO PROVISIONAL                                                                                                                                                                                                   | M2        | 18.00    | \$ 207,757.00 | \$ 3,739,626.00  |                              | 18.00  |                          | \$ 0.00          |
|                                                             | 001.049      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M                                                                                                                                                                                               | ML        | 50.00    | \$ 18,242.00  | \$ 912,100.00    | 38.60                        |        | 88.60                    | \$ 1,616,241.00  |
|                                                             | 001.054      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SEÑAL PREVENTIVA, REGLAMENTARIA E INFORMATIVA                                                                                                                                                                            | UND       | 3.00     | \$ 303,289.00 | \$ 909,867.00    |                              |        | 3.00                     | \$ 909,867.00    |
|                                                             |              | <b>002 MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>                                                                                                                                                                                                                              |           |          | \$ 0.00       |                  |                              |        |                          |                  |
|                                                             | 002.001      | EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M                                                                                                                                                                                                            | M3        | 7.00     | \$ 47,384.00  | \$ 331,688.00    | 35.98                        |        | 42.98                    | \$ 2,036,655.00  |
|                                                             | 002.050      | RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (CANGURO)                                                                                                                                                                                       | M3        | 7.00     | \$ 46,943.00  | \$ 328,601.00    |                              | 5.82   | 1.18                     | \$ 55,205.00     |
|                                                             | 002.089      | RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)                                                                                                                                                                 | M3-Suelto | 49.00    | \$ 52,401.00  | \$ 2,567,649.00  | 17.55                        |        | 66.55                    | \$ 3,487,287.00  |
|                                                             |              | <b>003 DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS</b>                                                                                                                                                                                                                |           |          | \$ 0.00       |                  |                              |        |                          |                  |
|                                                             | 003.013      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" APARATOS SANITARIOS Y DESAGUES (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)                                                                                                                                     | UND       | 2.00     | \$ 106,710.00 | \$ 213,420.00    | 2.00                         |        | 4.00                     | \$ 426,840.00    |
|                                                             | 003.027      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 2" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)                                                                                                                                                                     | ML        | 6.00     | \$ 27,353.00  | \$ 164,118.00    |                              | 4.00   | 2.00                     | \$ 54,706.00     |
|                                                             | 003.029      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 4" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)                                                                                                                                                                     | ML        | 12.00    | \$ 43,091.00  | \$ 517,092.00    |                              | 10.20  | 1.80                     | \$ 77,564.00     |
|                                                             |              | <b>007 INSTALACIONES HIDRÁULICAS</b>                                                                                                                                                                                                                          |           |          | \$ 0.00       |                  |                              |        |                          |                  |
|                                                             | 007.017      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P ( INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN )                                                                                                                                                        | UND       | 2.00     | \$ 78,350.00  | \$ 156,700.00    | 9.00                         |        | 11.00                    | \$ 861,850.00    |
|                                                             |              | <b>009 REVOQUES - RESANES</b>                                                                                                                                                                                                                                 |           |          | \$ 0.00       |                  |                              |        |                          |                  |
|                                                             | 009.001      | SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR ( INCLUYE FILOS Y DILATACIONES )                                                                                                                                                          | M2        | 10.00    | \$ 41,914.00  | \$ 419,140.00    |                              | 10.00  |                          | \$ 0.00          |
|                                                             |              | <b>012 PISOS ACABADOS</b>                                                                                                                                                                                                                                     |           |          | \$ 0.00       |                  |                              |        |                          |                  |
|                                                             | 012.001      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALISTADO PISOS MORTERO 1:3 E= 0.03 MTS                                                                                                                                                                                   | M2        | 265.00   | \$ 38,291.00  | \$ 10,147,115.00 |                              | 265.00 | 0.00                     | \$ 0.00          |
|                                                             | 012.077      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO TRADICIONAL PAYANDE TERRAZO. TIPO ALFA O SIMILAR. FONDO BLANCO (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC.)                                                         | M2        | 240.00   | \$ 236,613.00 | \$ 56,787,120.00 |                              | 132.13 | 107.87                   | \$ 25,523,444.00 |
|                                                             |              | <b>013 ENCHAPES Y ACCESORIOS</b>                                                                                                                                                                                                                              |           |          | \$ 0.00       |                  |                              |        |                          |                  |
|                                                             | 013.050      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED PLANA BLANCA 30X60 TIPO CM. TIPO CORONA O SIMILAR. COLOR BLANCO (INCLUYE BOQUILLA.)                                                                                                                       | M2        | 6.00     | \$ 130,576.00 | \$ 783,456.00    |                              | 4.00   | 2.00                     | \$ 261,152.00    |
|                                                             |              | <b>017 CARPINTERIA METALICA</b>                                                                                                                                                                                                                               |           |          | \$ 0.00       |                  |                              |        |                          |                  |
|                                                             | 015.002      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION COMBO TIPO LAGUNA BALTA BLANCO CON PEDESTAL CORONA O SIMILAR. (INCLUYE SANITARIO CON TAPA Y TANQUE, LAVAMANOS DE PEDESTAL CON SIFÓN BOTELLA Y DESAGUE SENCILLO, GRIFERÍA, GRAPAS, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN.) | UND       | 2.00     | \$ 836,842.00 | \$ 1,673,684.00  |                              | 2.00   |                          | \$ 0.00          |
|                                                             | 015.021      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRIFERÍA LAVAMANOS ANTIVANDÁLICO CON PICO EXPUESTO REF:701310001 CORONA O SIMILAR                                                                                                                                        | UND       | 2.00     | \$ 747,675.00 | \$ 1,495,350.00  | 1.00                         |        | 3.00                     | \$ 2,243,025.00  |
|                                                             |              | <b>019 PINTURA</b>                                                                                                                                                                                                                                            |           |          | \$ 0.00       |                  |                              |        |                          |                  |
|                                                             | 019.001      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2                                                    | M2        | 410.00   | \$ 34,225.00  | \$ 14,032,250.00 |                              | 410.00 |                          | \$ 0.00          |

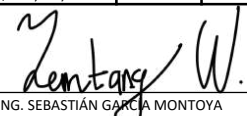
|                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|
|  <div>ALCALDÍA DE<br/>MANIZALES</div> | ALCALDÍA DE MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                             |  | PSI-SJM-FR 018 |
|                                                                                                                       | SERVICIOS JURÍDICOS                                                                                                                                                                                                                                               |  | ESTADO VIGENTE |
|                                                                                                                       | BALANCE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA                                                                                                                                                                                                                                  |  | VERSION 10     |
|                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
| VTRATO No                                                                                                             | 2508140932                                                                                                                                                                                                                                                        |  |                |
| IETO                                                                                                                  | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO)"UBICADAS EN EL EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES |  |                |
| VTRATISTA                                                                                                             | CONSORCIO L Y P MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |
| ERVENTOR                                                                                                              | ROBLE INGENIERIA S.A.S                                                                                                                                                                                                                                            |  |                |
| PERVISOR                                                                                                              | ORLANDO MARIN MEJIA                                                                                                                                                                                                                                               |  |                |
|                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |

| INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PALMA SEDE A ANTONIO JOSE DE SUCRE |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |        |                 |                              |           |                          |                  |
|-------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-----------------|------------------------------|-----------|--------------------------|------------------|
| CONDICIONES INICIALES                                       |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |        |                 | MODIFICACIONES DE CANTIDADES |           | CONDICIONES ACTUALIZADAS |                  |
|                                                             |         | 021 OBRAS EXTERIORES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     |        | \$ 0.00         |                              |           |                          |                  |
|                                                             | 021.062 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN TUBERÍA GALVANIZADA PARA CERRAMIENTO Ø 2", MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0,12M H= 0,4M, MALLA ESLABONADA CA. 10 OJO 2"X2", VIGA EN CONCRETO REFORZADO 0.3 X 0.4. ALTURA CERRAMIENTO= 3,0 M (INCLUYE FORMALETA, ACERO DE REFUERZO, CASTILLO EN ACERO PARA VIGUETAS, MALLA ELECTROSOLDADA D 131, CONCRETO PISA MALLA, CONCERTINA DIAMETRO 18"ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 Y MORTERO DE NIVELACIÓN) | ML  | 59.00  | \$ 1,142,946.00 | \$ 67,433,814.00             | 27.10     | 86.10                    | \$ 98,407,651.00 |
|                                                             | 021.067 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN MALLA ESLABONADA CAL 10.5 X 2-1/4" + PLATINA 2"+3/16" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 3", FALLEBA, PORTACANDADO, INCLUYE (BISAGRA EN TUBO Y DADOS EN CONCRETO)                                                                                                                                                                                                                                                     | M2  | 13.00  | \$ 945,892.00   | \$ 12,296,596.00             | 2.00      | 11.00                    | \$ 10,404,812.00 |
|                                                             |         | 022 ASEO GENERAL Y LIMPIEZA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |        | \$ 0.00         |                              |           |                          |                  |
|                                                             | 022.001 | ASEO GENERAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | M2  | 350.00 | \$ 4,902.00     | \$ 1,715,700.00              | 350.00    |                          | \$ 0.00          |
|                                                             |         | 028 DESMONTES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |        | \$ 0.00         |                              |           |                          |                  |
|                                                             | 028.004 | DESMONTE CERRAMIENTO MALLA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | M2  | 100.00 | \$ 24,571.00    | \$ 2,457,100.00              | 12.84     | 112.84                   | \$ 2,772,592.00  |
|                                                             | 028.005 | DESMONTE APARATOS SANITARIOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | UND | 2.00   | \$ 83,564.00    | \$ 167,128.00                | 3.00      | 5.00                     | \$ 417,820.00    |
|                                                             | 028.012 | DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | UND | 2.00   | \$ 62,454.00    | \$ 124,908.00                | 2.00      |                          | \$ 0.00          |
|                                                             |         | 029 DEMOLICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |        | \$ 0.00         |                              |           |                          |                  |
|                                                             | 029.003 | DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | M2  | 260.00 | \$ 16,477.00    | \$ 4,284,020.00              | 150.05    | 109.95                   | \$ 1,811,646.00  |
|                                                             | 029.004 | DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | M2  | 6.00   | \$ 16,533.00    | \$ 99,198.00                 | 6.00      |                          | \$ 0.00          |
|                                                             | 029.006 | DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN MAMPOSTERÍA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | M3  | 21.00  | \$ 177,561.00   | \$ 3,728,781.00              | 7.98      | 13.02                    | \$ 2,311,844.00  |
|                                                             | 029.074 | DEMOLICION MURO MAMPOSTERIA DE LADRILLO O BLOQUE - INCLUY RETIRO Y DISPOSICION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | M2  | 10.00  | \$ 44,146.00    | \$ 441,460.00                | 10.00     |                          | \$ 0.00          |
|                                                             |         | ITEMS NUEVOS PACTADOS EN EL PRESUPUESTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |        | \$ 0.00         |                              |           |                          |                  |
|                                                             | 005.011 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | M2  |        | \$ 139,531.00   | \$ 0.00                      | \$ 116.68 | 116.6755                 | \$ 16,279,849.00 |
|                                                             | 003.003 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 0.60*0.60*1 M. (INCLUYE, LADRILLO COMÚN, MARCO EN ANGULO 2 1/2 X 2 1/2 * 3/16" Y TAPA REFORZADA EN PLATINA DE 3 * 3/16" CON PARRILLA EN VARILLA 3/8 CADA 10 CM.).                                                                                                                                                                                                                                                                       | UND |        | \$ 917,721.00   | \$ 0.00                      |           |                          | \$ 0.00          |
|                                                             | 006.054 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 4 MM TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                          | M2  |        | \$ 86,401.00    | \$ 0.00                      |           | 0                        | \$ 0.00          |
|                                                             | 028.008 | DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | M2  |        | \$ 21,949.00    | \$ 0.00                      |           | 0.00                     | \$ 0.00          |
|                                                             | 032.043 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMBIO DE ACCESORIOS EN APARATO SANITARIO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUITMASTER                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | UND |        | \$ 102,486.00   | \$ 0.00                      |           | 0.00                     | \$ 0.00          |
|                                                             | 032.125 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN GRANITO NATURAL CRISTAL PULIDO Y BRILLADO, PARA INCRUSTAR LAVAMANOS A=0.60M                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ML  |        | \$ 808,203.00   | \$ 0.00                      | 3.00      | 3.00                     | \$ 2,424,609.00  |
|                                                             | 029.016 | DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.20 M (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | M2  |        | \$ 39,884.00    | \$ 0.00                      | \$ 116.68 | 116.6755                 | \$ 4,653,486.00  |
|                                                             | 32.001  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO EN AFIRMADO COMPACTADO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | M3  |        | \$ 175,542.00   | \$ 0.00                      | \$ 11.36  | 11.3613                  | \$ 1,994,385.00  |
|                                                             | 033.105 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA H-084 R-21 F 4 MM C/15 X 25M (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | M2  |        | \$ 13,235.00    | \$ 0.00                      | \$ 113.59 | 113.59                   | \$ 1,503,364.00  |

|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|
|  <div>ALCALDÍA DE<br/>MANIZALES</div> | ALCALDÍA DE MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                             |  | PSI-SJM-FR 018 |
|                                                                                                                      | SERVICIOS JURÍDICOS                                                                                                                                                                                                                                               |  | ESTADO VIGENTE |
|                                                                                                                      | BALANCE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA                                                                                                                                                                                                                                  |  | VERSION 10     |
|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
| VTRATO No                                                                                                            | 2508140932                                                                                                                                                                                                                                                        |  |                |
| ETO                                                                                                                  | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO)"UBICADAS EN EL EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES |  |                |
| VTRATISTA                                                                                                            | CONSORCIO L Y P MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |
| ERVENTOR                                                                                                             | ROBLE INGENIERIA S.A.S                                                                                                                                                                                                                                            |  |                |
| ERVISOR                                                                                                              | ORLANDO MARIN MEJIA                                                                                                                                                                                                                                               |  |                |
|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |

| INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PALMA SEDE A ANTONIO JOSE DE SUCRE |          |                                                                                                                                                                                                                                                  |     |  |               |                              |         |                          |                   |
|-------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--|---------------|------------------------------|---------|--------------------------|-------------------|
| CONDICIONES INICIALES                                       |          |                                                                                                                                                                                                                                                  |     |  |               | MODIFICACIONES DE CANTIDADES |         | CONDICIONES ACTUALIZADAS |                   |
|                                                             |          | ITEMS ADICIONALES URNA DE CRISTAL                                                                                                                                                                                                                |     |  | \$ 0.00       |                              |         |                          |                   |
|                                                             | 08B.330  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMPOTRAR TIPO PANEL LED CUADRADO 60 X 60, 48W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC CLAVIJA Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y MONTAJE                                          | UND |  | \$ 162,770.00 | \$ 0.00                      |         |                          | \$ 0.00           |
|                                                             | 002A.001 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SOLADO DE LIMPIEZA 2.000 PSI HECHO EN OBRA                                                                                                                                                                  | M3  |  | \$ 805,565.00 | \$ 0.00                      | 1.74    | 1.74                     | \$ 1,398,461.00   |
|                                                             | 001.043  | ROCERIA Y LIMPIEZA                                                                                                                                                                                                                               | M2  |  | \$ 2,085.00   |                              | 112.84  | 112.84                   | \$ 235,271.00     |
|                                                             | 005.113  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE).                                                                                                                             | KG  |  | \$ 29,523.00  |                              | 40.00   | 40.00                    | \$ 1,180,920.00   |
|                                                             | 10.037   | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA CUBIERTA ARQUITECTONICA POLICARBONATO OPALIZADA PARA UPVC 5.9x1.13m o similar. (Incluye instalación, ganchos de fijación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.) | M2  |  | \$ 161,036.00 |                              | 3.39    | 3.39                     | \$ 545,912.00     |
|                                                             | 015.013  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER LINEA MARSELLA COLOR BLANCO CORONA O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA, DESAGÜE AUTOMATICO, SIFÓN BOTELLA, ACOUPLE).                                                                          | UND |  | \$ 662,877.00 |                              | 3.00    | 3.00                     | \$ 1,988,631.00   |
|                                                             | 3.015    | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)                                                                                                                                   | UND |  | \$ 190,195.00 |                              | 5.00    | 5.00                     | \$ 950,975.00     |
|                                                             | 3.014    | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" Aparatos sanitarios y desagües (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)                                                                                                                        | UND |  | \$ 143,287.00 |                              | 1.00    | 1.00                     | \$ 143,287.00     |
| ITEMS NO PREVISTOS                                          |          |                                                                                                                                                                                                                                                  |     |  |               |                              |         |                          |                   |
|                                                             | NP-01    | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0,12M H= 0 A 0,4M MALLA ELECTROSOLDADA D 131 - PARA REALCE DE MURO DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA                                                                     | ML  |  | \$ 104,360.00 | \$ 0.00                      | 3.60    | 3.60                     | \$ 375,696.00     |
|                                                             | NP-04    | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO LAGUNA Color Blanco Tipo Corona o Similar.                                                                                                                                                        | UND |  | \$ 597,164.00 |                              | 1.00    | 1.00                     | \$ 597,164.00     |
|                                                             | NP-05    | DESMONTE Y TRASLADO DE JUEGOS INFANTILES EN ESTRUCTURA METÁLICA EXISTENTES - LISADERO Y PASAMANOS                                                                                                                                                | UND |  | \$ 620,313.00 | \$ 0.00                      | \$ 1.00 | 1                        | \$ 620,313.00     |
| Subtotal                                                    |          |                                                                                                                                                                                                                                                  |     |  |               | \$ 187,927,681.00            |         |                          | \$ 188,572,524.00 |

  
PROPONENTE: CONSORCIO L Y P - MANIZALES  
R.L. MAURICIO MAFLA GARCÍA  
C.C.10.011.673  
T.P. 17202091362

  
ING. SEBASTIÁN GARCÍA MONTOYA  
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA  
ROBLE INGENIERIA S.A.S

|                                                                                                             |              |                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |          |               |                  |                              |        |                          |                  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|---------------|------------------|------------------------------|--------|--------------------------|------------------|--|
| <div>ALCALDÍA DE MANIZALES</div> <div>SERVICIOS JURÍDICOS</div> <div>BALANCE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA</div> |              | <div>PSI-SJM-FR 018</div> <div>ESTADO VIGENTE</div> <div>VERSION 10</div>                                                                                                                                                                                         |           |          |               |                  |                              |        |                          |                  |  |
| VTRATO No                                                                                                   |              | 4                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |          |               |                  |                              |        |                          |                  |  |
| IETO                                                                                                        |              | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO)"UBICADAS EN EL EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES |           |          |               |                  |                              |        |                          |                  |  |
| VTRATISTA                                                                                                   |              | CONSORCIO L Y P MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                         |           |          |               |                  |                              |        |                          |                  |  |
| ERVENTOR                                                                                                    |              | ROBLE INGENIERIA S.A.S                                                                                                                                                                                                                                            |           |          |               |                  |                              |        |                          |                  |  |
| *ERVISOR                                                                                                    |              | ORLANDO MARIN MEJIA                                                                                                                                                                                                                                               |           |          |               |                  |                              |        |                          |                  |  |
|                                                                                                             |              |                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |          |               |                  |                              |        |                          |                  |  |
| INSTITUCIÓN EDUCATIVA MIGUEL ANTONIO CARO SEDE A1 JUAN HURTADO                                              |              |                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |          |               |                  |                              |        |                          |                  |  |
| CONDICIONES INICIALES                                                                                       |              |                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |          |               |                  | MODIFICACIONES DE CANTIDADES |        | CONDICIONES ACTUALIZADAS |                  |  |
|                                                                                                             | ITEM DE PAGO | DESCRIPCION                                                                                                                                                                                                                                                       | UND.      | CANTIDAD | VR UNITARIO   | VALOR TOTAL      | (+)                          | (-)    | CANT.                    | VALOR            |  |
|                                                                                                             |              | 001 PRELIMINARES                                                                                                                                                                                                                                                  |           |          |               |                  |                              |        |                          |                  |  |
|                                                                                                             | 001.046      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMPAMENTO PROVISIONAL                                                                                                                                                                                                       | M2        | 18.00    | \$ 207,757.00 | \$ 3,739,626.00  |                              | 18.00  |                          | \$ 0.00          |  |
|                                                                                                             | 001.049      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M                                                                                                                                                                                                   | ML        | 50.00    | \$ 18,242.00  | \$ 912,100.00    |                              | 50.00  |                          | \$ 0.00          |  |
|                                                                                                             | 001.054      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SEÑAL PREVENTIVA, REGLAMENTARIA E INFORMATIVA                                                                                                                                                                                | UND       | 3.00     | \$ 303,289.00 | \$ 909,867.00    |                              | 3.00   |                          | \$ 0.00          |  |
|                                                                                                             |              | 002 MOVIMIENTO DE TIERRAS                                                                                                                                                                                                                                         |           |          | \$ 0.00       |                  |                              |        |                          |                  |  |
|                                                                                                             | 002.089      | RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)                                                                                                                                                                     | M3-Suelto | 14.00    | \$ 52,401.00  | \$ 733,614.00    | 20.13                        |        | 34.13                    | \$ 1,788,523.00  |  |
|                                                                                                             |              | 003 DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS                                                                                                                                                                                                                           |           |          | \$ 0.00       |                  |                              |        |                          |                  |  |
|                                                                                                             | 003.010      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)                                                                                                                                                  | ML        | 56.00    | \$ 38,001.00  | \$ 2,128,056.00  |                              | 12.00  | 44.00                    | \$ 1,672,044.00  |  |
|                                                                                                             | 003.014      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)                                                                                                                                         | UND       | 16.00    | \$ 134,690.00 | \$ 2,155,040.00  |                              | 8.00   | 8.00                     | \$ 1,077,520.00  |  |
|                                                                                                             |              | 009 REVOQUES - RESANES                                                                                                                                                                                                                                            |           |          | \$ 0.00       |                  |                              |        |                          |                  |  |
|                                                                                                             | 009.001      | SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR ( INCLUYE FILOS Y DILATACIONES )                                                                                                                                                              | M2        | 36.00    | \$ 41,914.00  | \$ 1,508,904.00  |                              | 36.00  |                          | \$ 0.00          |  |
|                                                                                                             |              | 010 CUBIERTAS                                                                                                                                                                                                                                                     |           |          | \$ 0.00       |                  |                              |        |                          |                  |  |
|                                                                                                             | 010.020      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.82 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)                                                                                              | ML        | 90.00    | \$ 126,121.00 | \$ 11,350,890.00 |                              | 6.80   | 83.20                    | \$ 10,493,267.00 |  |
|                                                                                                             | 010.026      | RECORRIDO DE CUBIERTA (Inc. Ganchos, amarras y sikaflex)                                                                                                                                                                                                          | M2        | 400.00   | \$ 23,322.00  | \$ 9,328,800.00  |                              | 51.99  | 348.01                   | \$ 8,116,289.00  |  |
|                                                                                                             |              | 012 PISOS ACABADOS                                                                                                                                                                                                                                                |           |          | \$ 0.00       |                  |                              |        |                          |                  |  |
|                                                                                                             | 012.001      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALISTADO PISOS MORTERO 1:3 E= 0.03 MTS                                                                                                                                                                                       | M2        | 105.00   | \$ 38,291.00  | \$ 4,020,555.00  |                              | 105.00 |                          | \$ 0.00          |  |
|                                                                                                             | 012.036      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA RECTO BALDOSA GRANO DE MARMOL P5 PAYANDE 30 X 7.2 CM. TIPO ALFA O SIMILAR. FONDO BLANCO (INCLUYE BOQUILLA.)                                                                                                     | ML        | 150.00   | \$ 42,710.00  | \$ 6,406,500.00  |                              | 150.00 | 0.00                     | \$ 0.00          |  |
|                                                                                                             | 012.051      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BOCAPUERTA EN GRANITO FUNDIDO EN SITIO (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA Y BRILLADA + DILATACIONES PVC Y MORTERO DE NIVELACIÓN)                                                                                                   | ML        | 5.00     | \$ 53,995.00  | \$ 269,975.00    |                              | 1.10   | 3.90                     | \$ 210,581.00    |  |
|                                                                                                             | 012.077      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO TRADICIONAL PAYANDE TERRAZO. TIPO ALFA O SIMILAR. FONDO BLANCO (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC.)                                                             | M2        | 105.00   | \$ 236,613.00 | \$ 24,844,365.00 | 20.81                        |        | 125.81                   | \$ 29,768,282.00 |  |
|                                                                                                             |              | 013 ENCHAPES Y ACCESORIOS                                                                                                                                                                                                                                         |           |          | \$ 0.00       |                  |                              |        |                          |                  |  |
|                                                                                                             | 013.002      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED COLOR BEIGE O BLANCO HASTA \$40.000 x M2. SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.)                                                                                                                        | M2        | 110.00   | \$ 97,096.00  | \$ 10,680,560.00 |                              | 37.98  | 72.02                    | \$ 6,992,592.00  |  |
|                                                                                                             |              | 019 PINTURA                                                                                                                                                                                                                                                       |           |          | \$ 0.00       |                  |                              |        |                          |                  |  |
|                                                                                                             | 019.001      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2                                                        | M2        | 433.00   | \$ 34,225.00  | \$ 14,819,425.00 |                              | 192.24 | 240.76                   | \$ 8,240,011.00  |  |
|                                                                                                             | 019.014      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.                                   | M2        | 360.00   | \$ 39,844.00  | \$ 14,343,840.00 |                              | 237.52 | 122.48                   | \$ 4,880,093.00  |  |
|                                                                                                             |              | 022 ASEO GENERAL Y LIMPIEZA                                                                                                                                                                                                                                       |           |          | \$ 0.00       |                  |                              |        |                          |                  |  |
|                                                                                                             | 022.001      | ASEO GENERAL                                                                                                                                                                                                                                                      | M2        | 385.00   | \$ 4,902.00   | \$ 1,887,270.00  |                              | 36.99  | 348.01                   | \$ 1,705,945.00  |  |
|                                                                                                             |              | 028 DESMONTES                                                                                                                                                                                                                                                     |           |          | \$ 0.00       |                  |                              |        |                          |                  |  |
|                                                                                                             | 028.007      | DESMONTE CUBIERTA                                                                                                                                                                                                                                                 | M2        | 120.00   | \$ 22,680.00  | \$ 2,721,600.00  | 30.00                        |        | 150.00                   | \$ 3,402,000.00  |  |
|                                                                                                             | 028.008      | DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                              | M2        | 152.00   | \$ 21,949.00  | \$ 3,336,248.00  |                              | 29.60  | 122.40                   | \$ 2,686,558.00  |  |
|                                                                                                             | 028.014      | DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES                                                                                                                                                                                                                                    | ML        | 144.00   | \$ 7,949.00   | \$ 1,144,656.00  |                              | 101.00 | 43.00                    | \$ 341,807.00    |  |



|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|
|  <div>ALCALDÍA DE<br/>MANIZALES</div> | ALCALDÍA DE MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                             |  | PSI-SJM-FR 018 |
|                                                                                                                      | SERVICIOS JURÍDICOS                                                                                                                                                                                                                                               |  | ESTADO VIGENTE |
|                                                                                                                      | BALANCE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA                                                                                                                                                                                                                                  |  | VERSION 10     |
|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
| TRATO No                                                                                                             | 4                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                |
| OBJETO                                                                                                               | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO) UBICADAS EN EL EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES |  |                |
| TRATISTA                                                                                                             | CONSORCIO L Y P MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |
| INTERVENIENTOS                                                                                                       | ROBLE INGENIERIA S.A.S                                                                                                                                                                                                                                            |  |                |
| VERIFICADOR                                                                                                          | ORLANDO MARIN MEJIA                                                                                                                                                                                                                                               |  |                |
|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |

### INSTITUCIÓN EDUCATIVA MIGUEL ANTONIO CARO SEDE A1 JUAN HURTADO

| CONDICIONES INICIALES |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |        |               |                   | MODIFICACIONES DE CANTIDADES |        | CONDICIONES ACTUALIZADAS |                   |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|---------------|-------------------|------------------------------|--------|--------------------------|-------------------|
|                       | 029 DEMOLICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |        |               | \$ 0.00           |                              |        |                          |                   |
| 029.003               | DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                         | M2  | 105.00 | \$ 16,477.00  | \$ 1,730,085.00   | 14.40                        |        | 119.40                   | \$ 1,967,354.00   |
| 029.086               | RAYADO CON PULIDORA Y PICADO DE PAREDES PARA PREPARACION DE SUPERFICIE                                                                                                                                                                                                                               | M2  | 110.00 | \$ 14,320.00  | \$ 1,575,200.00   |                              | 110.00 |                          | \$ 0.00           |
|                       | 032 ACTIVIDADES PARA PROYECTOS ESPECÍFICOS                                                                                                                                                                                                                                                           |     |        |               | \$ 0.00           |                              |        |                          |                   |
| 032.027               | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7                                                                                                                                                                                                                             | M2  | 120.00 | \$ 61,468.00  | \$ 7,376,160.00   | 30.00                        |        | 150.00                   | \$ 9,220,200.00   |
| 032.041               | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN                                                                                    | M2  | 151.00 | \$ 86,401.00  | \$ 13,046,551.00  |                              | 28.60  | 122.40                   | \$ 10,575,482.00  |
|                       | ITEMS NUEVOS PACTADOS EN EL PRESUPUESTO                                                                                                                                                                                                                                                              |     |        |               |                   |                              |        |                          |                   |
| 021.067               | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN MALLA ESLABONADA CAL 10.5 X 2-1/4" + PLATINA 2"+3/16" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 3", FALLEBA, PORTACANDADO, INCLUYE (BISAGRA EN TUBO Y DADOS EN CONCRETO)                                                          | M2  |        | \$ 945,892.00 | \$ 0.00           | \$ 7.50                      |        | 7.5                      | \$ 7,094,190.00   |
| 005.011               | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 m                                                                                                                                                                                                                     | M2  |        | \$ 139,531.00 | \$ 0.00           | \$ 119.40                    |        | 119.4                    | \$ 16,660,001.00  |
| 29.017                | DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE                                                                                                                                                                                                                                                                        | M2  |        | 14,149.00     | \$ 0.00           | \$ 72.02                     |        | 72.0173                  | \$ 1,018,973.00   |
|                       | ITEMS ADICIONALES URNA DE CRISTAL                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |        |               |                   |                              |        |                          |                   |
| 017.045               | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO ( INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO COLD ROLLED CAL. 18 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE. | M2  |        | 885,215.00    | \$ 0.00           |                              |        | 0                        | \$ 0.00           |
| 33.105                | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA H-084 R-21 F 4 MM C/15 X 25M (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).                                                                                                                                                               | M2  |        | 14,080.00     | \$ 0.00           | \$ 125.81                    |        | 125.81                   | \$ 1,771,405.00   |
| 32.060                | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones                                                                                                                                                        | M2  |        | 33,740.00     | \$ 0.00           |                              |        | 0                        | \$ 0.00           |
| 28.012                | DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                    | UND |        | 66,440.00     | \$ 0.00           |                              |        | 0                        | \$ 0.00           |
| 9.005                 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)                                                                                                                                                                                          | M2  |        | 51,726.00     | \$ 0.00           | \$ 72.02                     |        | 72.0173                  | \$ 3,725,167.00   |
| 029.016               | DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.20 M (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                       | M2  |        | \$ 39,884.00  | \$ 0.00           | \$ 125.81                    |        | 125.81                   | \$ 5,017,806.00   |
| 002.001               | EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M                                                                                                                                                                                                                                                   | M3  |        | \$ 47,384.00  | \$ 0.00           | 20.13                        |        | 20.13                    | \$ 953,783.00     |
| 032.001               | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO EN AFIRMADO COMPACTADO                                                                                                                                                                                                                                  | M3  |        | \$ 175,542.00 | \$ 0.00           | \$ 12.58                     |        | 12.58                    | \$ 2,208,406.00   |
| Subtotal              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |        |               | \$ 140,969,887.00 |                              |        |                          | \$ 141,588,279.00 |

PROponente: CONSORCIO LYP - MANIZALES  
R.L. MAURICIO MAFLA GARCÍA  
C.C.10.011.673  
T.P. 1722091362

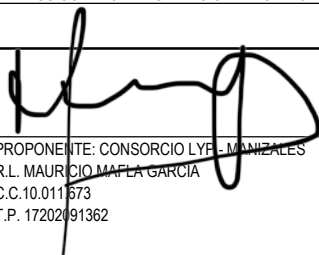
ING. SEBASTIÁN GARCÍA MONTOYA  
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA  
ROBLE INGENIERIA S.A.S

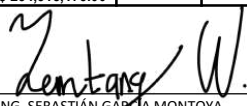
|                                                                                 |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|-----------------|------------------|--------|------------------------------------------------|-----------|--------------------------|--|
|  |              | ALCALDÍA DE MANIZALES<br>SERVICIOS JURÍDICOS<br>BALANCE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           |          |                 |                  |        | PSI-SJM-FR 018<br>ESTADO VIGENTE<br>VERSION 10 |           |                          |  |
| VTRATO No                                                                       |              | 2508140932                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
| ETO                                                                             |              | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO)"UBICADAS EN EL EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES                                                                                                                       |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
| VTRATISTA                                                                       |              | CONSORCIO L Y P MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
| ERVENTOR                                                                        |              | ROBLE INGENIERIA S.A.S                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
| ERVISOR                                                                         |              | ORLANDO MARIN MEJIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
|                                                                                 |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
| INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL MANUEL ANTONIO CARO SEDE MANUELA BELTRAN EL GUINEO  |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
|                                                                                 |              | CONDICIONES INICIALES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |          |                 |                  |        | MODIFICACIONES DE CANTIDADES                   |           | CONDICIONES ACTUALIZADAS |  |
|                                                                                 | ITEM DE PAGO | DESCRIPCION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | UND.      | CANTIDAD | VR UNITARIO     | VALOR TOTAL      | (+)    | (-)                                            | CANT.     | VALOR                    |  |
|                                                                                 |              | 001 PRELIMINARES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
|                                                                                 | 001.046      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMPAMENTO PROVISIONAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | M2        | 18.00    | \$ 207,757.00   | \$ 3,739,626.00  |        | 18.00                                          |           | \$ 0.00                  |  |
|                                                                                 | 001.049      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ML        | 70.00    | \$ 18,242.00    | \$ 1,276,940.00  | 65.10  |                                                | \$ 135.10 | \$ 2,464,494.00          |  |
|                                                                                 | 001.054      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SEÑAL PREVENTIVA, REGLAMENTARIA E INFORMATIVA                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | UND       | 3.00     | \$ 303,289.00   | \$ 909,867.00    |        | 3.00                                           | \$ 0.00   | \$ 0.00                  |  |
|                                                                                 |              | 002 MOVIMIENTO DE TIERRAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
|                                                                                 | 002.089      | RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)                                                                                                                                                                                                                                                                                           | M3-Suelto | 25.00    | \$ 52,401.00    | \$ 1,310,025.00  | 10.19  |                                                | \$ 35.19  | \$ 1,843,876.00          |  |
|                                                                                 |              | 003 DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
|                                                                                 | 003.003      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 0.60*0.60*1 M. (INCLUYE, LADRILLO COMÚN, MARCO EN ANGULO 2 1/2 X 2 1/2 * 3/16" Y TAPA REFORZADA EN PLATINA DE 3 * 3/16" CON PARRILLA EN VARILLA 3/8 CADA 10 CM.).                                                                                                                                                               | UND       | 1.00     | \$ 917,721.00   | \$ 917,721.00    |        |                                                | \$ 1.00   | \$ 917,721.00            |  |
|                                                                                 | 003.010      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)                                                                                                                                                                                                                                                                        | ML        | 50.00    | \$ 38,001.00    | \$ 1,900,050.00  |        | 50.00                                          |           | \$ 0.00                  |  |
|                                                                                 | 003.014      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" APARATOS SANITARIOS Y DESAGUES (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)                                                                                                                                                                                                                                                               | UND       | 16.00    | \$ 134,690.00   | \$ 2,155,040.00  |        | 16.00                                          |           | \$ 0.00                  |  |
|                                                                                 |              | 005 ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METALICAS Y DE MADERA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
|                                                                                 | 005.049      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN CONCRETO 3000 PSI E=0,07 M ANCHO=0,60M( INCLUYE REFUERZO, ACERO NO. 3 EN AMBAS DIRECCIONES @ 0,15M, MURO EN LADRILLO Y REVOQUE)                                                                                                                                                                                                           | ML        | 18.00    | \$ 279,643.00   | \$ 5,033,574.00  |        | 11.55                                          | \$ 6.45   | \$ 1,803,697.00          |  |
|                                                                                 |              | 008B INSTALACIONES ELÉCTRICAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
|                                                                                 | 08B.009      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ACOMETIDA 3F4H CU THHN/THWN EN CABLE 2X(3X250MCM + 250MCM (N)). NO INCLUYE CONDULINADO.                                                                                                                                                                                                                                                            | ML        | 24.00    | \$ 1,152,544.00 | \$ 27,661,056.00 |        | 24.00                                          |           | \$ 0.00                  |  |
|                                                                                 | 08B.304      | DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)                                                                                                                                                                                                                                                                               | UND       | 40.00    | \$ 33,561.00    | \$ 1,342,440.00  |        | 25.00                                          | \$ 15.00  | \$ 503,415.00            |  |
|                                                                                 | 08B.841      | DESMONTE DE LA RED ELÉCTRICA EXISTENTE, INCLUYENDO RETIRO DE TUBERÍAS, LUMINARIAS, TOMACORRIENTES, INTERRUPTORES Y TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL SEGÚN NORMATIVAS VIGENTES. IDENTIFICACIÓN Y SEPARACIÓN DE ELEMENTOS REUTILIZABLES O DESECHABLES. MANEJO Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS ELÉCTRICOS CONFORME A NORMATIVAS AMBIENTALES. (MEDIDO EN M2 EN PLANTA DE EDIFICACIÓN) | M2        | 40.00    | \$ 12,925.00    | \$ 517,000.00    | 133.97 |                                                | \$ 173.97 | \$ 2,248,562.00          |  |
|                                                                                 |              | 010 CUBIERTAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
|                                                                                 | 010.026      | RECORRIDO DE CUBIERTA (INC. GANCHOS, AMARRAS Y SIKAFLEX)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | M2        | 394.00   | \$ 23,322.00    | \$ 9,188,868.00  |        | 117.89                                         | \$ 276.11 | \$ 6,439,437.00          |  |
|                                                                                 |              | 012 PISOS ACABADOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
|                                                                                 | 012.001      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALISTADO PISOS MORTERO 1:3 E= 0.03 MTS                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | M2        | 40.00    | \$ 38,291.00    | \$ 1,531,640.00  | 31.53  |                                                | \$ 71.53  | \$ 2,738,955.00          |  |
|                                                                                 | 012.009      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO COLOR BLANCO O BEIGE HASTA \$40.000 X M2 (INCLUYE BOQUILLA.)                                                                                                                                                                                                                                                                         | M2        | 40.00    | \$ 89,737.00    | \$ 3,589,480.00  | 31.53  |                                                | \$ 71.53  | \$ 6,418,888.00          |  |
|                                                                                 |              | 017 CARPINTERIA METALICA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |          |                 |                  |        |                                                |           |                          |  |
|                                                                                 | 017.014      | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MARCO METALICO PUERTAS E= 12 CM SENCILLO EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 PARA HOJA DE PUERTA CON ANCHO 0.76 A 1.10 M. Y ALTURA 1.80 A 2.10 M. ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE. INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE                                                                                 | UND       | 2.00     | \$ 317,097.00   | \$ 634,194.00    |        |                                                | \$ 2.00   | \$ 634,194.00            |  |

|                                                                                                             |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-----------------|------------------------------|----------|--------------------------|------------------|
| <div>ALCALDÍA DE MANIZALES</div> <div>SERVICIOS JURÍDICOS</div> <div>BALANCE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA</div> |         | <div>PSI-SJM-FR 018</div> <div>ESTADO VIGENTE</div> <div>VERSION 10</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
| VTRATO No                                                                                                   |         | 2508140932                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
| ETO                                                                                                         |         | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO)"UBICADAS EN EL EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES                                                                                                                            |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
| VTRATISTA                                                                                                   |         | CONSORCIO L Y P MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
| ERVENTOR                                                                                                    |         | ROBLE INGENIERIA S.A.S                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
| ERVISOR                                                                                                     |         | ORLANDO MARIN MEJIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
|                                                                                                             |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
| INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL MANUEL ANTONIO CARO SEDE MANUELA BELTRAN EL GUINEO                              |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
| CONDICIONES INICIALES                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |        |                 | MODIFICACIONES DE CANTIDADES |          | CONDICIONES ACTUALIZADAS |                  |
|                                                                                                             |         | 019 PINTURA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
|                                                                                                             | 019.001 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINOLO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2                                                                                                                                                                                   | M2  | 90.00  | \$ 34,225.00    | \$ 3,080,250.00              | 90.00    |                          | \$ 0.00          |
|                                                                                                             | 019.024 | DEMARCAION DE LAS DIFERENTES CANCHAS (LINEAS PARA FUTBOL SALA, VOLEIBOL, BALONMANO Y BALONCESTO). INCLUYE EQUIPO Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU EJECUCION                                                                                                                                                                                                                                  | UND | 1.00   | \$ 1,360,351.00 | \$ 1,360,351.00              | 1.00     | \$ 0.00                  | \$ 0.00          |
|                                                                                                             |         | 021 OBRAS EXTERIORES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
|                                                                                                             | 021.052 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN CONCRETO 3000 PSI E= 0.08M. ACABADO: ESCOBIADO                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | M2  | 55.00  | \$ 113,920.00   | \$ 6,265,600.00              | 13.87    | \$ 41.13                 | \$ 4,685,814.00  |
|                                                                                                             | 021.058 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PORTERÍA DE MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO PARA BALONCESTO - INCLUYE ARO Y MALLA BALONCESTO                                                                                                                                                                                                                                                        | UND | 2.00   | \$ 3,496,136.00 | \$ 6,992,272.00              | 2.00     |                          | \$ 0.00          |
|                                                                                                             | 021.064 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL. 10 DE 2" X 2" + ANGULO 1-1/2"X1-1/2"X3/16" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 2", ALAMBRE DE PUA 3 HILOS, H = 2.30 M, INCLUYE (VIGA EN CONCRETO 3.000 PSI 0.50 X 0.10 + REFUERZO Y EXCAVACION, PILOTES EN CONCRETO 3.000 PSI D= 0.30 X L= 1.00 + REFUERZO Y EXCAVACION), SEGÚN DETALLE. | ML  | 86.00  | \$ 890,140.00   | \$ 76,552,040.00             | 7.00     | \$ 79.00                 | \$ 70,321,060.00 |
|                                                                                                             | 021.071 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CUNETA RECTANGULAR EN CONCRETO 3000 PSI A=0.45 M. H=VARIABLE 0.20 A 0.35 M CON REJILLA PREFABRICADA (INCLUYE REJILLA PREFABRICADA CONCRETO)                                                                                                                                                                                                             | ML  | 30.00  | \$ 258,957.00   | \$ 7,768,710.00              | 30.00    |                          | \$ 0.00          |
|                                                                                                             |         | 022 ASEO GENERAL Y LIMPIEZA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
|                                                                                                             | 022.001 | ASEO GENERAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | M2  | 400.00 | \$ 4,902.00     | \$ 1,960,800.00              | 273.60   | \$ 673.60                | \$ 3,301,987.00  |
|                                                                                                             |         | 028 DESMONTES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
|                                                                                                             | 028.004 | DESMONTE CERRAMIENTO MALLA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | M2  | 170.00 | \$ 24,571.00    | \$ 4,177,070.00              | 48.72    | \$ 218.72                | \$ 5,374,169.00  |
|                                                                                                             | 028.005 | DESMONTE APARATOS SANITARIOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | UND | 4.00   | \$ 83,564.00    | \$ 334,256.00                | 4.00     |                          | \$ 0.00          |
|                                                                                                             | 028.007 | DESMONTE CUBIERTA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | M2  | 130.00 | \$ 22,680.00    | \$ 2,948,400.00              |          | \$ 130.00                | \$ 2,948,400.00  |
|                                                                                                             | 028.008 | DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | M2  | 379.00 | \$ 21,949.00    | \$ 8,318,671.00              | 277.77   | \$ 101.23                | \$ 2,221,897.00  |
|                                                                                                             | 028.012 | DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | UND | 2.00   | \$ 62,454.00    | \$ 124,908.00                |          | \$ 2.00                  | \$ 124,908.00    |
|                                                                                                             | 028.019 | DESMONTE PORTERÍAS DE MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO PARA BALONCESTO INCLUYE RETIRO                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | UND | 2.00   | \$ 260,573.00   | \$ 521,146.00                | 2.00     |                          | \$ 0.00          |
|                                                                                                             | 028.098 | DESMONTE, TRASLADO, MANTENIMIENTO E INSTALACION DE JUEGO INFANTIL EXISTENTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | UND | 1.00   | \$ 1,163,593.00 | \$ 1,163,593.00              |          | \$ 1.00                  | \$ 1,163,593.00  |
|                                                                                                             |         | 029 DEMOLICIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
|                                                                                                             | 029.003 | DEMOLICION ENCHAFE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | M2  | 40.00  | \$ 16,477.00    | \$ 659,080.00                | 31.53    | \$ 71.53                 | \$ 1,178,600.00  |
|                                                                                                             | 029.074 | DEMOLICION MURO MAMPOSTERIA DE LADRILLO O BLOQUE - INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | M2  | 30.00  | \$ 44,146.00    | \$ 1,324,380.00              | 30.00    |                          | \$ 0.00          |
|                                                                                                             | 033.106 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA M-084 Q-2 F 4 MM C/15M EN AMBOS SENTIDOS (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).                                                                                                                                                                                                                                           | M2  | 55.00  | \$ 13,685.00    | \$ 752,675.00                | 16.53    | \$ 71.53                 | \$ 978,888.00    |
|                                                                                                             | 033.161 | DEMOLICIÓN MANUAL DE ELEMENTOS EN CONCRETO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | M3  | 10.00  | \$ 297,849.00   | \$ 2,978,490.00              | 0.70     | \$ 9.30                  | \$ 2,768,685.00  |
|                                                                                                             |         | ITEMS NUEVOS PACTADOS EN EL PRESUPUESTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |        |                 |                              |          |                          |                  |
|                                                                                                             | 002.001 | EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | M3  |        | \$ 47,384.00    | \$ 0.00                      | 23.29    | 23.29                    | \$ 1,103,801.00  |
|                                                                                                             | 029.016 | DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.20 M (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | M2  |        | \$ 39,884.00    | \$ 0.00                      | \$ 71.53 | \$ 71.53                 | \$ 2,852,903.00  |
|                                                                                                             | 021.067 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN MALLA ESLABONADA CAL 10.5 X 2-1/4" + PLATINA 2"+3/16" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 3", FALLEBA, PORTACANDADO, INCLUYE (BISAGRA EN TUBO Y DADOS EN CONCRETO)                                                                                                                                                  | M2  |        | \$ 945,892.00   | \$ 0.00                      | \$ 7.50  | 7.5                      | \$ 7,094,190.00  |
|                                                                                                             | 005.011 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | M2  |        | \$ 139,531.00   | \$ 0.00                      | \$ 71.53 | 71.53                    | \$ 9,980,652.00  |
|                                                                                                             | 32.001  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO EN AFIRMADO COMPACTADO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | M3  |        | \$ 175,542.00   | \$ 0.00                      | \$ 7.15  | 7.153                    | \$ 1,255,652.00  |

|                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|
|  | ALCALDÍA DE MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                             |  | PSI-SJM-FR 018 |
|                                                                                 | SERVICIOS JURÍDICOS                                                                                                                                                                                                                                               |  | ESTADO VIGENTE |
|                                                                                 | BALANCE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA                                                                                                                                                                                                                                  |  | VERSION 10     |
|                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
| VTRATO No                                                                       | 2508140932                                                                                                                                                                                                                                                        |  |                |
| ETO                                                                             | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO)"UBICADAS EN EL EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES |  |                |
| VTRATISTA                                                                       | CONSORCIO L Y P MANIZALES                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |
| ERVENTOR                                                                        | ROBLE INGENIERIA S.A.S                                                                                                                                                                                                                                            |  |                |
| ERVISOR                                                                         | ORLANDO MARIN MEJIA                                                                                                                                                                                                                                               |  |                |
|                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |

| INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL MANUEL ANTONIO CARO SEDE MANUELA BELTRAN EL GUINEO |  |                                                                                                                                                                                                                                                 |     |  |                   |                              |          |                          |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--|-------------------|------------------------------|----------|--------------------------|-------------------|
| CONDICIONES INICIALES                                                          |  |                                                                                                                                                                                                                                                 |     |  |                   | MODIFICACIONES DE CANTIDADES |          | CONDICIONES ACTUALIZADAS |                   |
|                                                                                |  | ITEMS ADICIONALES URNA DE CRISTAL                                                                                                                                                                                                               |     |  |                   |                              |          |                          |                   |
| 002A.001                                                                       |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SOLADO DE LIMPIEZA 2.000 PSI HECHO EN OBRA                                                                                                                                                                 | M3  |  | \$ 805,565.00     | \$ 0.00                      | 1.28     | 1.28                     | \$ 1,031,123.00   |
| 010.011                                                                        |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE LISO Teja Termoacustica Cinduit / Cindurib o similar. Color según diseño (Incluye instalación, ganchos de fijación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.) | UND |  | \$ 85,425.00      | \$ 0.00                      | 10.00    | 10.00                    | \$ 854,250.00     |
| 032.029                                                                        |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE FIBROCEMENTO FIJO DE 15° DE INCLINACION PARA TEJAS PERFIL 7                                                                                                                                      | UND |  | \$ 85,291.00      | \$ 0.00                      | 2.00     | 2.00                     | \$ 170,582.00     |
| IE-8B.173                                                                      |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG                                                                                                                                          | UND |  | \$ 221,466.00     | \$ 0.00                      | 24.00    | 24.00                    | \$ 5,315,184.00   |
| IE-8B.176                                                                      |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG                                                                                                                        | UND |  | \$ 239,583.00     | \$ 0.00                      | 17.00    | 17.00                    | \$ 4,072,911.00   |
| 08B.196                                                                        |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG.                                                                                                                                | UND |  | \$ 234,299.00     | \$ 0.00                      | 5.00     | 5.00                     | \$ 1,171,495.00   |
| IE-8B.115                                                                      |  | SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 6 CIRCUITOS 1F3H. BARRAJE PARA 75A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET                                                 | UND |  | \$ 357,292.00     | \$ 0.00                      | 1.00     | 1.00                     | \$ 357,292.00     |
| 08B.278                                                                        |  | SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A                                                                                                                                                                                                      | UND |  | \$ 74,124.00      | \$ 0.00                      | \$ 7.00  | 7                        | \$ 518,868.00     |
| 033.139                                                                        |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ZANJA COLECTORA EN CONCRETO DE 3000 PSI PRODUCIDO EN OBRA                                                                                                                                                  | M3  |  | \$ 1,370,534.00   | \$ 0.00                      | 7.90     | 7.90                     | \$ 10,827,219.00  |
| 005.112                                                                        |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI = 420 MPA (INCLUYE NALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)                                                                                                                       | KG  |  | \$ 10,091.00      | \$ 0.00                      | 1,057.81 | 1,057.81                 | \$ 10,674,361.00  |
| 032.083                                                                        |  | EXCAVACION PARA PILOTES D=< A 45 CM (0-6)M                                                                                                                                                                                                      | ML  |  | \$ 86,577.00      | \$ 0.00                      | 112.86   | 112.86                   | \$ 9,770,833.00   |
| 002A.019                                                                       |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PILOTES EN CONCRETO 3000 PSI D= 0.35 M                                                                                                                                                                     | M3  |  | \$ 1,139,549.00   | \$ 0.00                      | 7.90     | 7.90                     | \$ 9,002,437.00   |
|                                                                                |  | PIEDRA FILTRO                                                                                                                                                                                                                                   | M3  |  | \$ 82,026.00      | \$ 0.00                      | \$ 9.48  | 9.48                     | \$ 777,606.00     |
| 003.029                                                                        |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 4" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)                                                                                                                                                       | ML  |  | \$ 43,091.00      | \$ 0.00                      | 89.00    | 89.00                    | \$ 3,835,099.00   |
| 002A.005                                                                       |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIGA CIMENTACION CONCRETO 3000 PSI                                                                                                                                                                         | M3  |  | \$ 1,212,867.00   | \$ 0.00                      | \$ 8.30  | 8.30                     | \$ 10,060,732.00  |
| ITEMS NO PREVISTOS - PACTACIÓN DE PRECIOS                                      |  |                                                                                                                                                                                                                                                 |     |  |                   |                              |          |                          |                   |
| NP-01                                                                          |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0.12M H= 0 A 0.4M MALLA ELECTROSOLDADA D 131 - PARA REALCE DE MURO DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA                                                                    | ML  |  | \$ 104,360.00     | \$ 0.00                      |          | 0.00                     | \$ 0.00           |
| NP-02                                                                          |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA CONDUIT EMT 3/4" Y ALAMBRE 6 .No 12 AWG                                                                                                                                                            | ML  |  | \$ 204,360.00     | \$ 0.00                      | 80.00    | 80.00                    | \$ 16,348,800.00  |
| NP-03                                                                          |  | DESMONTE DE BASE DE PALMAS ANTIGUAMENTE EXISTENTES, INCLUYE DESENRAICE Y RETIRO                                                                                                                                                                 | UND |  | \$ 68,000.00      | \$ 0.00                      | \$ 26.00 | 26                       | \$ 1,768,000.00   |
| NP-05                                                                          |  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMPOTRAR TIPO PANEL LED CUADRADO 60 X 60, 48W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC CLAVIJA Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y MONTAJE                                         | UND |  | \$ 257,712.00     | \$ 0.00                      | \$ 24.00 | 24.00                    | \$ 6,185,088.00   |
| Subtotal                                                                       |  |                                                                                                                                                                                                                                                 |     |  | \$ 234,918,175.00 |                              |          |                          | \$ 236,110,318.00 |

  
 PROPONENTE: CONSORCIO LYP - MANIZALES  
 R.L. MAURICIO MAFLA GARCÍA  
 C.C.0.011.673  
 T.P. 1720291362

  
 ING. SEBASTIÁN GARCÍA MONTOYA  
 RESIDENTE DE INTERVENTORÍA  
 ROBLE INGENIERIA S.A.S

|  <div>ALCALDÍA<br/>DE MANIZALES</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | MUNICIPIO DE MANIZALES<br>SECRETARÍA DE DEPORTE<br>ACTA DE COMITÉ DE OBRA |  <div>ROBLE<br/>INGENIERÍA</div> |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------|--------------|-----------------|--|--|--|--|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|-----------------|-----------------|--|--|--|--|--|--|--|
| FECHA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                           | 10102025<br>(Día)(Mes)(Año)                                                                                        |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
| ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                           |                                                                                                                    |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
| UNIDAD EJECUTORA: Secretaría de Educación                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                           | DIRECCIÓN TERRITORIAL:                                                                                             |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
| CONTRATO DE OBRA No. 2508140932 DE 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                           |                                                                                                                    |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
| CONTRATISTA: CONSORCIO L Y P                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                           |                                                                                                                    |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
| OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: "MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS APLANTAS FISICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEN ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO) UBICADAS EN CORREGIMIENTO EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                           |                                                                                                                    |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
| CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2507280881 DE 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                           |                                                                                                                    |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
| INTERVENTOR: ROBLE INGENIERIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                           |                                                                                                                    |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
| <table><tr><th>PARTICIPANTES</th></tr><tr><td>Sebastian García Montoya</td></tr><tr><td>Mauricio Maffa García</td></tr><tr><td>María Alejandra Hincapié Tabares</td></tr><tr><td> </td></tr><tr><td> </td></tr><tr><td> </td></tr><tr><td> </td></tr><tr><td> </td></tr><tr><td> </td></tr><tr><td> </td></tr><tr><td> </td></tr></table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | PARTICIPANTES                                                             | Sebastian García Montoya                                                                                           | Mauricio Maffa García | María Alejandra Hincapié Tabares |  |  |  |  |  |  |  |  | <table><tr><th>CARGO</th></tr><tr><td>Res. Interventoría</td></tr><tr><td>Res. De Obra</td></tr><tr><td>Profesional SST</td></tr><tr><td> </td></tr><tr><td> </td></tr><tr><td> </td></tr><tr><td> </td></tr><tr><td> </td></tr><tr><td> </td></tr><tr><td> </td></tr></table> | CARGO | Res. Interventoría | Res. De Obra | Profesional SST |  |  |  |  |  |  |  | <table><tr><th>EMPRESA O ENTIDAD</th></tr><tr><td>ROBLE</td></tr><tr><td>CONSORCIO L Y P</td></tr><tr><td>CONSORCIO L Y P</td></tr><tr><td> </td></tr><tr><td> </td></tr><tr><td> </td></tr><tr><td> </td></tr><tr><td> </td></tr><tr><td> </td></tr><tr><td> </td></tr></table> | EMPRESA O ENTIDAD | ROBLE | CONSORCIO L Y P | CONSORCIO L Y P |  |  |  |  |  |  |  |
| PARTICIPANTES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                           |                                                                                                                    |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
| Sebastian García Montoya                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                           |                                                                                                                    |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
| Mauricio Maffa García                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                           |                                                                                                                    |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
| María Alejandra Hincapié Tabares                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                           |                                                                                                                    |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                           |                                                                                                                    |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                           |                                                                                                                    |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                           |                                                                                                                    |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                           |                                                                                                                    |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                           |                                                                                                                    |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                           |                                                                                                                    |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                           |                                                                                                                    |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                           |                                                                                                                    |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
| CARGO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                           |                                                                                                                    |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
| Res. Interventoría                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                           |                                                                                                                    |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
| Res. De Obra                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                           |                                                                                                                    |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
| Profesional SST                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                           |                                                                                                                    |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                           |                                                                                                                    |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                           |                                                                                                                    |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                           |                                                                                                                    |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                           |                                                                                                                    |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                           |                                                                                                                    |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                           |                                                                                                                    |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                           |                                                                                                                    |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
| EMPRESA O ENTIDAD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                           |                                                                                                                    |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
| ROBLE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                           |                                                                                                                    |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
| CONSORCIO L Y P                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                           |                                                                                                                    |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
| CONSORCIO L Y P                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                           |                                                                                                                    |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                           |                                                                                                                    |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                           |                                                                                                                    |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                           |                                                                                                                    |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                           |                                                                                                                    |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                           |                                                                                                                    |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                           |                                                                                                                    |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                           |                                                                                                                    |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
| <div>OBJETIVOS DE LA REUNIÓN</div> <div>Avance del proyecto</div> <div>Verificación de cumplimiento de los compromisos pactados</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                           |                                                                                                                    |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
| <div>LECTURA ACTA ANTERIOR Y VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS</div> <div>Se lee el acta anterior, no hay observaciones con lo allí dispuesto</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                           |                                                                                                                    |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
| <div>TEMAS A DESARROLLAR EN EL PRESENTE COMITÉ DE OBRA</div> <div>Avance semanal</div> <div>Balance general del contrato</div> <div>Seguimiento de compromisos</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                           |                                                                                                                    |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
| <div>DESARROLLO DEL COMITÉ DE OBRA</div> <div>Sebastián: Mauricio, cuéntame qué avance han tenido en las actividades del proyecto.<br/>Mauricio: En la sede principal tenemos el cerramiento en malla eslabonada ya bastante avanzado; todos los concretos del cerramiento están fundidos. También hicimos el desmonte del cielo raso y teníamos previsto hacer el recorrido de la cubierta, pero por las condiciones climáticas no ha sido posible avanzar en eso.<br/><br/>Sebastián: ¿Han tenido otros inconvenientes en la obra?<br/>Mauricio: Sí, además del clima, hemos tenido dificultades para conseguir personal. La temporada de lluvias nos ha obligado a suspender labores en el exterior algunos días.<br/><br/>Sebastián: ¿Y cómo va la intervención en la sede Antonio Jose de Sucre de La Palma?<br/>Mauricio: En la sede A ya se demolieron los pisos y se construyeron las losas donde luego se instalará el terrazo. También intervenimos los baños, que estaban totalmente colapsados. Se retiraron los cinco sanitarios, se demolió el piso y se construyeron cinco nuevos puntos sanitarios. La tubería existente estaba muy deteriorada, así que la reemplazamos completamente y la conectamos al sistema principal. Además, incluimos un sanitario nuevo.<br/><br/>Sebastián: Perfecto. ¿Y qué otras actividades se han hecho como las obras auxiliares?<br/>Mauricio: Se hizo el ingreso de materiales (terrazo, afirmado triturado y arena) y se retiraron los escombros.<br/><br/>Sebastián: ¿Cómo avanza la pactación de precios?<br/>Mauricio: Ya casi está lista. Los ítems se encuentran ejecutados y en el transcurso de la tarde enviaremos la información a la interventoría para su revisión. Una vez ellos confirmen, procederemos con la elaboración del acta de pactación de precios.<br/><br/>Sebastián: ¿Qué personal tienen actualmente en la obra?<br/>Mauricio: Tenemos 7 ayudantes, 1 ayudante práctico, 3 oficiales, 1 persona de SST, 1 maestro y 1 residente de obra.<br/><br/>Sebastián: ¿Ya enviaron los balances y la programación?<br/>Mauricio: Sí, eso ya fue remitido.<br/><br/>Sebastián: Pasando al tema de seguridad y salud en el trabajo, ¿qué actividades se han desarrollado?<br/>Mauricio: Las principales han sido las relacionadas con fundido, formaleta, demolición, armado de muros e ingreso de materiales. Para todas esas actividades se realizaron los preoperacionales y se verificó el uso de los elementos de protección personal.<br/><br/>Sebastián: ¿Se presentó algún incidente?<br/>Mauricio: Sí, hubo uno el 7 de octubre, pero fue atendido y no tuvo consecuencias mayores. Además, realizamos dos capacitaciones y cuatro inducciones, y ya enviamos la información de seguridad social a la interventoría.<br/><br/>Sebastián: ¿Hay algo que se haya identificado como no previsto?<br/>Mauricio: Sí, las obras hidráulicas, que no estaban contempladas inicialmente.</div> |                                                                           |                                                                                                                    |                       |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                 |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |       |                 |                 |  |  |  |  |  |  |  |

Mauricio: Iniciamos el miércoles 15 de octubre. Allí iniciaremos con demoliciones de pisos y losas, excavaciones, revoques e instalación de terrazo.

Mauricio: Aún no se ha definido.

Mauricio: Vamos a iniciar las intervenciones eléctricas en el segundo salón de la sede principal de La Palma.

Mauricio: Faltan los de material de río, superboard, tubería y malla eslabonada.

| COMPROMISOS PACTADOS                                       | FECHA DE CUMPLIMIENTO | RESPONSABLES  |
|------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------|
| Entrega de APUS de NP y Urna de cristal                    | 16 de octubre         | L Y P         |
| Concepto geotécnico del Guineo                             | 16 de octubre         | ROBLE y L Y P |
| Superar el atraso de la programación                       | 17 de octubre         | L Y P         |
| Revisión de Balances de obra por parte de la interventoría | 15 de octubre         | ROBLE         |
| Entrega de certificados de materiales                      | 17 de octubre         | L Y P         |
| Entrega de licencia ambiental de la escombrera             | 17 de octubre         | L Y P         |
|                                                            |                       |               |
|                                                            |                       |               |
|                                                            |                       |               |

---

**OBSERVACIONES**

**FECHA PRÓXIMO COMITÉ DE OBRA**

|           |           |             |
|-----------|-----------|-------------|
| <u>17</u> | <u>10</u> | <u>2025</u> |
| (Día)     | (Mes)     | (Año)       |

## NOTAS

1. Las decisiones tomadas en el presente Comité de Obra no modifican por si solas el Contrato de Obra y de Interventoría suscritos.
2. Se firma la presente Acta de Comité de Obra bajo la responsabilidad expresa de quienes en él intervienen, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos.

**LA PRESENTE ACTA DE COMITÉ DE OBRA ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:**

[illegible]

Copias: Contratista, Interventor y Dirección Territorial

| <b>INFORME SEMANAL SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                   | <b>PERIODO:</b> 10/10/2025 al 16/10/2025 |          |       |   |                |   |                 |   |                 |   |           |   |                     |   |           |   |            |   |           |           |              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------|-------|---|----------------|---|-----------------|---|-----------------|---|-----------|---|---------------------|---|-----------|---|------------|---|-----------|-----------|--------------|
| <b>CONTRATISTA:</b> Consorcio LYP Manizales                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>SST CONTRATISTA:</b> LILIANA PATRICIA DIAZ DUQUE<br><b>SST INTERVENTORIA:</b> PAULA A. LONDOÑO |                                          |          |       |   |                |   |                 |   |                 |   |           |   |                     |   |           |   |            |   |           |           |              |
| <b>CENTRO DE TRABAJO:</b> INST. EDUCATIVA LA PALMA SEDE PRINCIPAL - ANTONIO JOSE DE SUCRE LOS ZAGALES - MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                   |                                          |          |       |   |                |   |                 |   |                 |   |           |   |                     |   |           |   |            |   |           |           |              |
| <b>PERSONAL EN OBRA:</b> <table border="1"> <thead> <tr> <th>CANTIDAD</th> <th>CARGO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Ing. Residente</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>Profesional SST</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>Maestro de obra</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Oficiales</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Ayudantes prácticos</td> </tr> <tr> <td>9</td> <td>Ayudantes</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Soldadores</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>Eléctrico</td> </tr> <tr> <td><b>21</b></td> <td><b>TOTAL</b></td> </tr> </tbody> </table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                   |                                          | CANTIDAD | CARGO | 1 | Ing. Residente | 1 | Profesional SST | 1 | Maestro de obra | 4 | Oficiales | 2 | Ayudantes prácticos | 9 | Ayudantes | 2 | Soldadores | 1 | Eléctrico | <b>21</b> | <b>TOTAL</b> |
| CANTIDAD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | CARGO                                                                                             |                                          |          |       |   |                |   |                 |   |                 |   |           |   |                     |   |           |   |            |   |           |           |              |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Ing. Residente                                                                                    |                                          |          |       |   |                |   |                 |   |                 |   |           |   |                     |   |           |   |            |   |           |           |              |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Profesional SST                                                                                   |                                          |          |       |   |                |   |                 |   |                 |   |           |   |                     |   |           |   |            |   |           |           |              |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Maestro de obra                                                                                   |                                          |          |       |   |                |   |                 |   |                 |   |           |   |                     |   |           |   |            |   |           |           |              |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Oficiales                                                                                         |                                          |          |       |   |                |   |                 |   |                 |   |           |   |                     |   |           |   |            |   |           |           |              |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Ayudantes prácticos                                                                               |                                          |          |       |   |                |   |                 |   |                 |   |           |   |                     |   |           |   |            |   |           |           |              |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Ayudantes                                                                                         |                                          |          |       |   |                |   |                 |   |                 |   |           |   |                     |   |           |   |            |   |           |           |              |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Soldadores                                                                                        |                                          |          |       |   |                |   |                 |   |                 |   |           |   |                     |   |           |   |            |   |           |           |              |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Eléctrico                                                                                         |                                          |          |       |   |                |   |                 |   |                 |   |           |   |                     |   |           |   |            |   |           |           |              |
| <b>21</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>TOTAL</b>                                                                                      |                                          |          |       |   |                |   |                 |   |                 |   |           |   |                     |   |           |   |            |   |           |           |              |
| <b>ACTIVIDADES REALIZADAS:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>El contratista hace entrega de la documentación requerida por esta Interventoría, para el personal nuevo que ha ingresado.</li> <li>Se realiza inducciones de SST a los nuevos ingresos.</li> <li>Retiro de escombros (la palma/zagales) se solita licencia ambiental de escombrera y recibido de material. <b>Pendiente entrega de dicha documentación.</b></li> <li>Demoliciones: uso de rotomartillo, aunque si bien se evidencia uso de protección auditiva y demás EPP (gafas de seguridad y guantes) requeridos; se realiza la observación para que la protección auditiva sea tipo copa, dado el nivel de ruido del equipo, adicionalmente el operador de este equipo realice pausas activas, cada 2 horas aproximadamente dado la vibración que genera el equipo el cual puede afectar la condición física del trabajador.</li> <li>Demoliciones de piso con almádana, considerando la proyección de partículas se evidencia uso adecuado del EPP (gafas de seguridad, guantes) por parte del trabajador.</li> <li>El contratista realiza preoperacional de los equipos usados en obra: rotomartillo y pulidora, a fin de verificar el estado antes de su uso.</li> <li>Jornada de orden y aseo en la sede Antonio José de Sucre los Zagales.</li> <li>Señalización perimetral con cinta de prevención amarilla y colombinas del material pétreo almacenado en obra. Sede Antonio José de Sucre los Zagales</li> <li>Seguimiento y curación periódica al incidente ocurrido la semana del 09/10/2025.</li> </ul> |                                                                                                   |                                          |          |       |   |                |   |                 |   |                 |   |           |   |                     |   |           |   |            |   |           |           |              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Almacenamiento de material pétreo, se le recuerda al contratista de que estos materiales deben permanecer tapados con plástico mientras no estén en uso, a fin de evitar partículas volátiles que contaminan el ambiente; así mismo los escombros deben permanecer señalizados y cubiertos.</li> <li>• Recarga del extintor reportado como vencido, quedando actualizado con fecha de vencimiento de octubre de 2026.</li> <li>• El Contratista realiza pausas activas y charlas sobre clasificación y manejo de extintores; protocolo inicial a la respuesta de primeros auxilios.</li> <li>• El combustible ACPM reenvasado en botellas plásticas de gaseosa; fue rotulado con el nombre de la sustancia que contiene.</li> <li>• Cerramiento del área de trabajo con polisombra y cinta de prevención amarilla, esto con el fin de evitar el acceso al frente de obra de personal ajeno a esta. I.E la palma sede principal.</li> <li>• Se realizan trabajos en alturas, el contratista cumple con los requerimientos mínimos para realizar este tipo de actividades (personal capacitado, permisos de trabajo, inspección EPCC y sistemas de acceso, personal certificado).</li> <li>• Trabajos en caliente, se evidencia permiso de trabajo para esta actividad; así como uso adecuado de los EPP requeridos (Caret, mascarilla, guantes tipo cuero caña alta), por parte del trabajador.</li> <li>• El personal en general hace uso adecuado y correcto de los EPP requeridos (casco, calzado de seguridad, ropa de trabajo adecuado, chaleco reflectivo) para la ejecución de la obra.</li> <li>• Almacenamiento del material pétreo y demolición a la entrada de la I.E La Palma sede principal se evidencia el acceso obstruido; se solicita al Contratista liberar espacio para que el personal educativo como los colaboradores de obra, tengan fácil acceso a la entrada y salida de la institución. Se corrige de manera inmediata.</li> </ul> |
| <b>ACCIDENTES E INCIDENTES LABORALES:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <p>No se presentan accidentes, ni incidentes para el periodo mencionado.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>REGISTRO FOTOGRAFICO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |



*Combustible ACPM reenvasado rotulado*



*Extintor recargado octubre 2026*



*Uso adecuado y correcto de EPP / trabajo en caliente*



*Uso adecuado de EPP*



*Uso adecuado y correcto de EPP, equipo con guarda de seguridad*



*Uso adecuado y correcto de EPP*



*Acceso a I.E obstruido por almacenamiento de material*



*Acceso a I.E se libera sendero peatonal*



*Trabajos en alturas*



*Jornada de orden y aseo*



*Acopio de escombros sin proteccion, ni señalizacion*



*Acopio de material sin proteccion*



*Señalización perimetral de materiales*



*Señalización de areas de trabajo*



*Cerramiento de areas de trabajo*

*Paula A Londoño*

**Paula A. Londoño / Lic. 17-0037**

**SST Interventoría**

**Roble Ingeniería**



SEÑORES  
ALCALDIA DE MANIZALES  
**ATN Orlando Marín Mejía**  
Supervisor contrato 2508140932  
Ciudad.

**REFERENCIA:** CONTRATO No. 2508140932 “MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEN ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO) UBICADAS EN CORREGIMIENTO EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES”

**ASUNTO:** REMISIÓN DE BALANCES DE OBRA Y CRONOGRAMAS

Cordial saludo.

Atendiendo las solicitudes y dando cumplimiento al seguimiento del contrato No. 2508140932, se remite la versión oficial del balance de obra y cronogramas debidamente revisados por la interventoría para las sedes La Palma sede principal, La Palma sede Antonio José de Sucre, Miguén Antonio Caro sede Juan Hurtado, Miguel Antonio Caro sede Manuela Beltrán para su análisis y aprobación.

Se anexan los archivos correspondientes a los balances y programaciones respectivas de las sedes.

Quedamos atentos a cualquier observación.

Atentamente,



---

**Gladys Stella Pineda Agudelo**  
Representante Legal  
Roble Ingeniería S.A.S



Manizales, Noviembre 12 de 2025

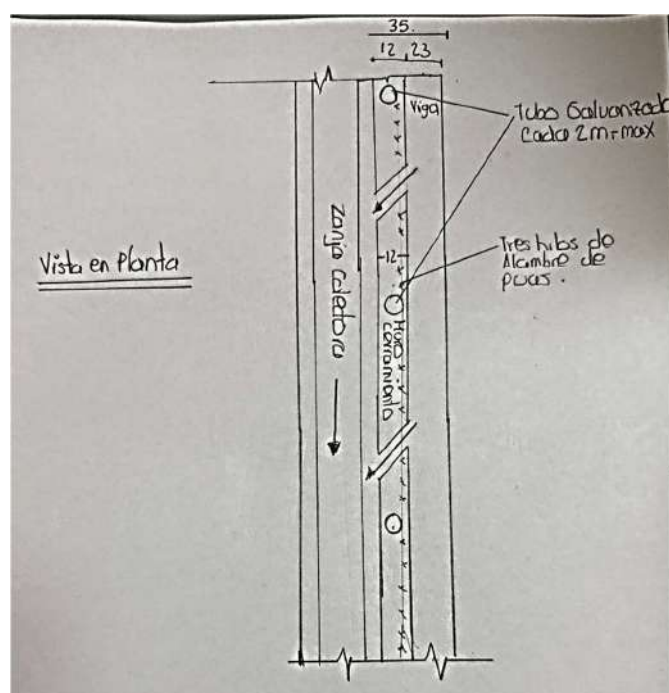
SEÑORES:

**ROBLE INGENIERIA S.A.S**

Manizales – Departamento de Caldas

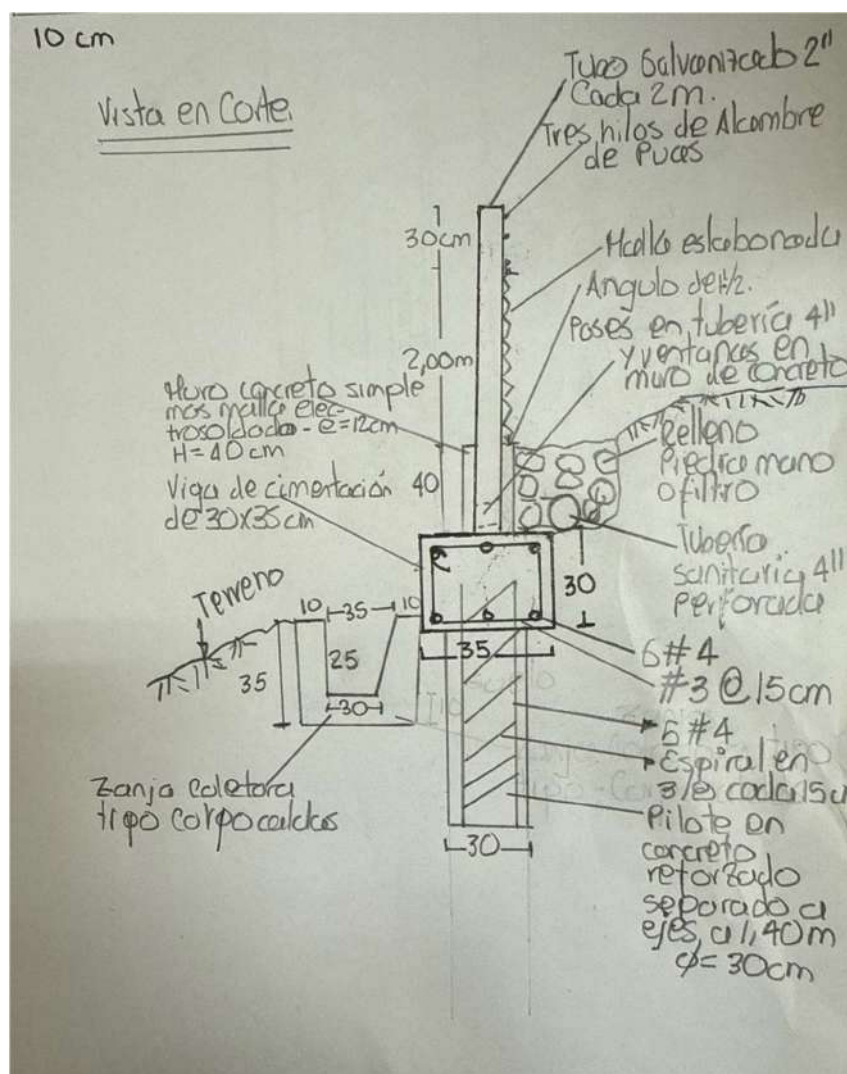
Asunto: Remisión bosquejo estructura cerramiento en malla eslabonada I.E. El Guineo

Por medio del presente remitimos el bosquejo del cerramiento en malla eslabonada, como solución planteada según reunión llevada a cabo en horas de la tarde del día de ayer 11 de Noviembre de 2025, con el personal delegado por la alcaldía de Manizales, como entidad contratante, para la entrega de la estructura a construir como cerramiento en malla eslabonada en la institución educativa “Miguel Antonio Caro – Sede Manuela Beltrán – Vereda El Guineo – Corregimiento El Remanso – Municipio de Manizales – Departamento de Caldas.”



**CONSORCIO LYP MANIZALES**

OFICINA: CALLE 43 No.1N-79 CONJUNTO MOCAWA CASA 81 LA FLORIDA – VILLAMARÍA - CALDAS  
BODEGA: CALLE 106 No.33-39 PARQUE INDUSTRIAL CERRADO IDERNA P.H. BARRIO LA ENEA – MANIZALES  
TEL: 3128431238



Quedamos pendientes de sus observaciones, para proceder con la programación de la intervención en el sitio.

Atentamente,



CONSORCIO LYP MANIZALES  
CONTRATISTA  
R.L. Mauricio Mafla García

CONSORCIO LYP MANIZALES  
OFICINA: CALLE 43 No.1N-79 CONJUNTO MOCAWA CASA 81 LA FLORIDA - VILLAMARÍA - CALDAS  
BODEGA: CALLE 106 No.33-39 PARQUE INDUSTRIAL CERRADO IDERNA P.H. BARRIO LA ENEA - MANIZALES  
TEL: 3128431238

Manizales, Noviembre 12 de 2025

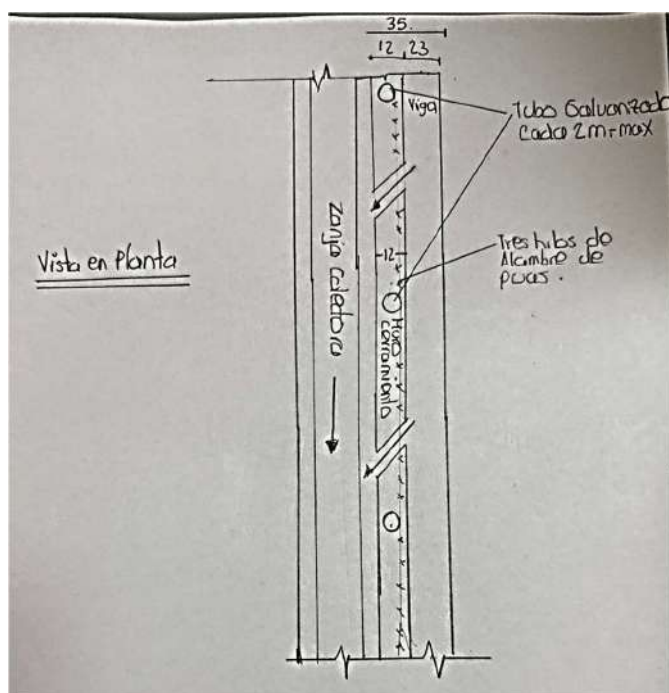
SEÑORES:

**ROBLE INGENIERIA S.A.S**

Manizales – Departamento de Caldas

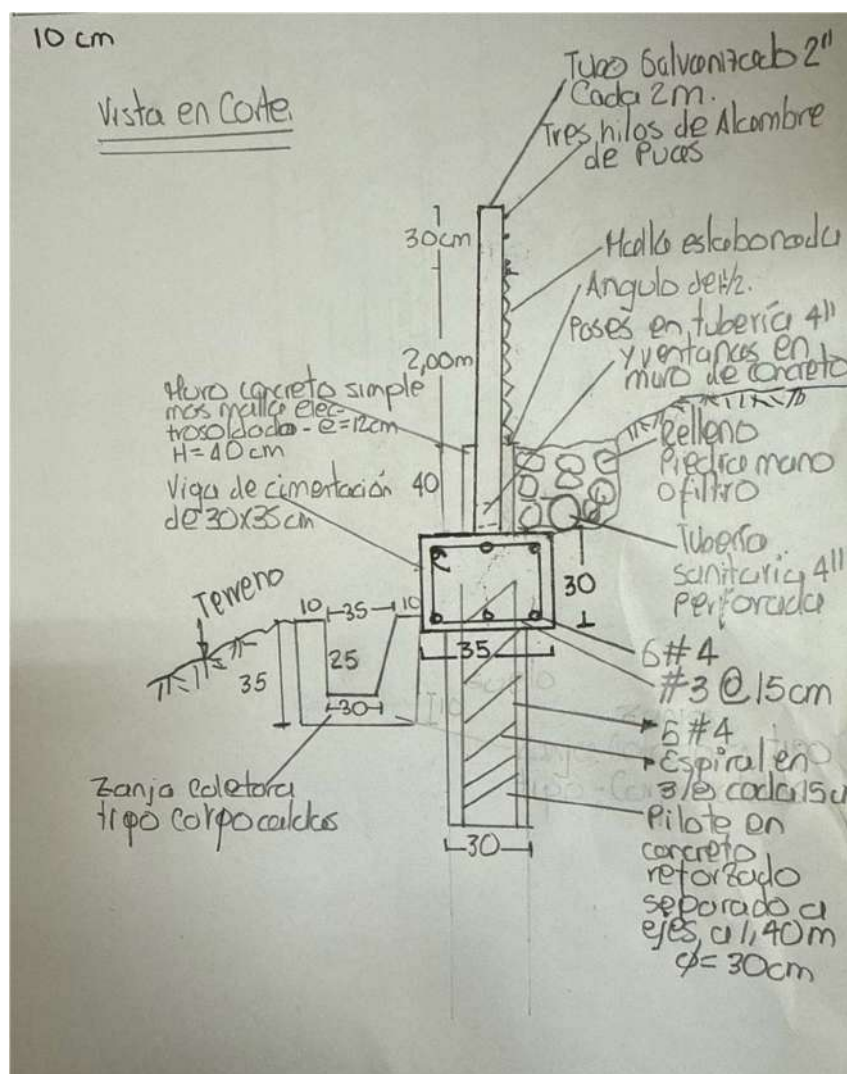
Asunto: Remisión bosquejo estructura cerramiento en malla eslabonada I.E. El Guineo

Por medio del presente remitimos el bosquejo del cerramiento en malla eslabonada, como solución planteada según reunión llevada a cabo en horas de la tarde del día de ayer 11 de Noviembre de 2025, con el personal delegado por la alcaldía de Manizales, como entidad contratante, para la entrega de la estructura a construir como cerramiento en malla eslabonada en la institución educativa “Miguel Antonio Caro – Sede Manuela Beltrán – Vereda El Guineo – Corregimiento El Remanso – Municipio de Manizales – Departamento de Caldas.”



**CONSORCIO LYP MANIZALES**

OFICINA: CALLE 43 No.1N-79 CONJUNTO MOCAWA CASA 81 LA FLORIDA – VILLAMARÍA - CALDAS  
BODEGA: CALLE 106 No.33-39 PARQUE INDUSTRIAL CERRADO IDERNA P.H. BARRIO LA ENEA – MANIZALES  
TEL: 3128431238



Quedamos pendientes de sus observaciones, para proceder con la programación de la intervención en el sitio.

Atentamente,



CONSORCIO LYP MANIZALES  
CONTRATISTA  
R.L. Mauricio Mafla García

CONSORCIO LYP MANIZALES  
OFICINA: CALLE 43 No.1N-79 CONJUNTO MOCAWA CASA 81 LA FLORIDA - VILLAMARÍA - CALDAS  
BODEGA: CALLE 106 No.33-39 PARQUE INDUSTRIAL CERRADO IDERNA P.H. BARRIO LA ENEA - MANIZALES  
TEL: 3128431238



## **CONSORCIO LYP MANIZALES**

**CONTRATO DE OBRA No. 2508140932**

**OBJETO: “MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO)” UBICADAS EN EL CORREGIMIENTO EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES.”**

**PLAN DE CALIDAD**

**SEPTIEMBRE 2025**

**CONSORCIO LYP MANIZALES**  
**OFICINA: CALLE 43 No.1N-79 CONJUNTO MOCAWA CASA 81 LA FLORIDA – VILLAMARÍA - CALDAS**  
**BODEGA: CALLE 106 No.33-39 PARQUE INDUSTRIAL CERRADO IDERNA P.H. BARRIO LA ENEA – MANIZALES**  
**TEL: 3128431238**

## **1. OBJETIVO**

El presente PLAN DE CALIDAD, es implementado para desarrollar el Contrato No. 2508140932, cuyo objeto es: "MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO)" UBICADAS EN CORREGIMIENTO EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES".

Este PLAN DE CALIDAD, se aplica para dar cumplimiento a los requerimientos sobre el aseguramiento de la Calidad, exigidos por el contratante MUNICIPIO DE MANIZALES.

## **CAMPO DE APLICACIÓN Y ALCANCE**

Este PLAN DE CALIDAD, aplica desde la aceptación y firma (legalización) del contrato, hasta su liquidación y da cumplimiento a los requisitos establecidos para su ejecución. Se ha diseñado para cumplir con las condiciones contractuales, programa de trabajo, plazo de entrega, preservación del medio ambiente, diseños, normas y especificaciones y sugerencias.

Este plan de calidad es un documento de consulta permanente para todo el personal que labora en el CONSORCIO LYP MANIZALES, y sirve de herramienta y soporte para el seguimiento del Sistema de Gestión de la Calidad por parte del contratante.

## **2. GENERALIDADES**

Para identificar el presente Contrato y Plan de Calidad se definirá un código Contrato No. 2508140932, cuyo objeto es: "MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO)" UBICADAS EN CORREGIMIENTO EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES.

Con este código iniciamos la trazabilidad del proyecto, ya que identifica la ubicación y el año de suscripción de este.

## **3. SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD.**

En el desarrollo del presente proyecto, se establecieron los procesos necesarios, basados en Sistemas de Calidad bajo la NTC ISO 9001:2015 Y NTC ISO 10005:2018, de acuerdo con los requerimientos del MUNICIPIO DE MANIZALES.

Los procesos están identificados en el mapa de procesos definido para el desarrollo del presente proyecto por el CONSORCIO LYP MANIZALES (LICITACIONES Y PROYECTOS SAS y MAURICIO MAFLA GARCÍA).

La interrelación de dichos procesos se describe en cada uno de los mapas, en las caracterizaciones, en los procedimientos y actividades que intervienen en el desarrollo del proyecto.

## 4. ESTRUCTURA Y CONTROL DOCUMENTAL

Pirámide documental



### 4.1 Control de Documentos

El encargado de la aprobación de este Plan de Calidad es el Contratista, a través del director de Proyecto. La revisión del Plan de Calidad y de los documentos es responsabilidad del residente de Obra.

El Coordinador de Calidad es responsable de la actualización del plan de calidad, cada vez que se generen cambios en el SGC, así como de asegurar que se identifiquen los cambios y de actualizar el listado maestro de documentos, de asegurar que se utilicen las versiones actualizadas y que estén disponibles en los puntos de uso. Estas actividades se desarrollan de acuerdo con lo estipulado en la NTC ISO 9001:2015 numeral 4 y al procedimiento de control de documentos que generará el CONSORCIO LYP MANIZALES.

El control de cambios del Plan de la Calidad se lleva en la hoja de control de cambios.

Para los documentos que se generen en el desarrollo del presente Plan de Calidad, se deberá seguir los siguientes lineamientos:

- Portada, objetivo, alcance, referencias, responsabilidad CA, desarrollo y registros.
- Encabezado: contiene el logotipo de la empresa y dos columnas, en la primera columna se encuentra el nombre del documento y su código dependiendo de este plan de calidad, y en la tercera la versión, fecha de aprobación y número de páginas.
- Tipo y tamaño de letra: el tipo de letra puede ser Tahoma o Arial Narrow y el tamaño de acuerdo con la necesidad.
- Formatos: Llevan en el encabezado únicamente las dos primeras columnas descritas anteriormente. La versión y la fecha irán en el pie de página.
- El responsable de los documentos externos se relacionará en la columna de observaciones, del listado maestro.

Los documentos y datos incorporados al Sistema de Gestión de la Calidad del contrato son controlados de acuerdo con las disposiciones definidas en el presente plan de calidad, que define los controles necesarios para:

**CONSORCIO LYP MANIZALES**  
**OFICINA: CALLE 43 No.1N-79 CONJUNTO MOCABA CASA 81 LA FLORIDA – VILLAMARÍA - CALDAS**  
**BODEGA: CALLE 106 No.33-39 PARQUE INDUSTRIAL CERRADO IDERNA P.H. BARRIO LA ENEA – MANIZALES**  
**TEL: 3128431238**

### Aprobación y edición de los documentos y datos del Plan de la Calidad

En la siguiente tabla se especifican las responsabilidades en el control de documentos y datos en el contrato.

| Tabla Responsabilidades en el control de documentos y datos |                        |
|-------------------------------------------------------------|------------------------|
| Actividad                                                   | Responsables           |
| Edición de documentos                                       | Coordinador SGC        |
| Actualización                                               | Coordinador SGC        |
| Control de documentos y datos internos y externos           | Coordinador SGC        |
| Revisión de documentos nuevos o modificados                 | Directora de proyectos |
| Aprobación de documentos nuevos y modificados               | Directora de proyectos |
| Distribución de documentos                                  | Coordinador SGC        |

Relación de los tipos de documentos y datos que están sometidos a control:

- Plan de la calidad.
- Procedimientos del Sistema de Gestión de la Calidad.
- Instructivos de trabajo.
- “Listado maestro de documentos”
- “Listado de control de registros de la calidad”
- “Plan de Inspección y ensayo”
- Listado de proveedores y subcontratistas.
- Documentos contractuales.
- Normas y especificaciones técnicas.
- Planos.
- “Actas de reunión” y las emitidas por los comités de obra.
- Actas contractuales.
- Documentos externos.
- Formatos.

El contratista, CONSORCIO LYP MANIZALES, nombra responsable del archivo de la documentación sometida a control y generada en el proyecto de OBJETO: “MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO)” UBICADAS EN EL CORREGIMIENTO EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES”, al Residente de Obra.

### 4.2 Control de Registros

El control de los registros del presente contrato se realizará según los lineamientos de la NTC ISO 9001, las indicaciones dadas por el cliente a través de los Pliegos definitivos y el Procedimiento de Control de registros

**CONSORCIO LYP MANIZALES**  
**OFICINA: CALLE 43 No.1N-79 CONJUNTO MOCAWA CASA 81 LA FLORIDA – VILLAMARÍA - CALDAS**  
**BODEGA: CALLE 106 No.33-39 PARQUE INDUSTRIAL CERRADO IDERNA P.H. BARRIO LA ENEA – MANIZALES**  
**TEL: 3128431238**

que generará el CONSORCIO LYP MANIZALES, adicionalmente para controlar la correspondencia que se recibe y que se genera, el Contratista implementa los formatos relacionados en los pliegos y generará los necesarios para llevar a cabo el control de estos documentos especiales.

### **4.3 Manejo de las quejas**

Se tramitan como quejas todas aquellas manifestaciones escritas o verbales cuya causa sea atribuible al Contratista, es decir las que se refieran a un incumplimiento de los requisitos del cliente, que para el caso del presente contrato es el MUNICIPIO DE MANIZALES, la queja, debe consignarse en el formato que designe el cliente o a falta de este en el que señale el CONSORCIO LYP MANIZALES, si esta no es subsanada, se le debe dar el tratamiento de una No Conformidad.

Si la manifestación no es atribuible al Contratista, se toma como una observación y el profesional residente guardará en una carpeta en orden cronológico todas las observaciones, junto con los reportes e informes que se generen de su seguimiento.

## **5. RESPONSABILIDAD DE LA DIRECCIÓN**

La Alta Dirección, está comprometida con la implementación del Sistema de Calidad, de asegurar la mejora y evaluar la eficacia de este, identificando y asegurando la disponibilidad de los recursos técnicos y humanos necesarios y llevando a cabo las revisiones gerenciales.

La evaluación de la mejora continua se realiza a través del análisis de los indicadores de la red de procesos y los objetivos de calidad definidos para este contrato, de los resultados de las auditorías realizadas y a la efectividad de las acciones correctivas tomadas.

Para dar cumplimiento a los requisitos de calidad exigidos, por el MUNICIPIO DE MANIZALES y el CONSORCIO LYP MANIZALES, la alta dirección ha designado a la directora de proyectos de la empresa como responsable del cumplimiento del presente plan de calidad.

La Alta Dirección, delega la directora de proyectos, entre otras las siguientes responsabilidades:

- Dar a conocer a todo el personal del proyecto la política de calidad, asegurando su entendimiento a través de la encuesta de entendimiento de la política de Calidad y la interrelación con los objetivos propuestos, para buscar satisfacer al cliente y cumplir con los objetivos generales propuestos por la empresa.
- Coordinar y dirigir las actividades para el cumplimiento del presente Plan de Calidad, con el apoyo del Residente técnico.

### **5.1 Planificación de la calidad**

#### **5.1.1 Política de Calidad**

El CONSORCIO LYP MANIZALES ha definido la siguiente Política de Calidad, para el desarrollo del presente contrato.

Desarrollar el Contrato No. 2508140932, cuyo objeto es: “MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO)” UBICADAS EN EL CORREGIMIENTO EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES”, un servicio profesional de alta calidad, cumpliendo con las condiciones contractuales, especificaciones técnicas, utilizando los recursos apropiados, buscando la mejora continua y la satisfacción del cliente.

La política de calidad se divulgará al inicio de la obra, mediante charlas y la publicación en cartelera dejando constancia en el registro definido para tal fin por el contratista. La directora de proyectos verifica el entendimiento de la política de calidad a través de la Evaluación de Entendimiento de Política de Calidad, analiza los resultados y retroalimenta con todo el personal las falencias identificadas.

El cumplimiento de la política de calidad se evalúa a través de las encuestas dirigidas a nuestros clientes tanto internos como externos.

Esta encuesta se realiza a la mitad del desarrollo del proyecto y al finalizar la obra; de allí se toman acciones correctivas y preventivas y se evalúan las oportunidades de mejora, con el fin de alcanzar la satisfacción de nuestros clientes.

#### 5.1.2 Objetivos de Calidad

Con el fin de dar cumplimiento a la Política de la Calidad, la empresa ha definido los siguientes Objetivos de Calidad del proyecto

| Objetivos de Calidad                               |                                                                    |                                   |                                                         |                                                                                            |                                    |
|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| Objetivos de calidad<br>Contrato No.<br>2508140932 |                                                                    | Responsable                       | Formula                                                 | Meta                                                                                       | Periodicidad                       |
| 1                                                  | Aumentar la satisfacción del Cliente                               | Residente de obra                 | Cronograma establecido/ cronograma ejecutado.           | Cumplir cronograma y/o identificar causas de retraso para implementar medidas correctivas. | A la mitad y al final del proyecto |
|                                                    |                                                                    | Generados por quejas del cliente. | Generados por quejas de los clientes / Total de quejas. | Identificar causas para implementar medidas correctivas.                                   | Mensual                            |
| 2                                                  | Lograr que los costos ejecutados no superen los costos programados | Residente de obra                 | Costos ejecutados /costos programados                   | Flujo de caja Presupuesto interno                                                          | Mensual                            |

#### CONSORCIO LYP MANIZALES

OFICINA: CALLE 43 No.1N-79 CONJUNTO MOCAWA CASA 81 LA FLORIDA – VILLAMARÍA - CALDAS  
BODEGA: CALLE 106 No.33-39 PARQUE INDUSTRIAL CERRADO IDERNA P.H. BARRIO LA ENEA – MANIZALES  
TEL: 3128431238

|   |                                                                                                                       |                                                           |                           |                                                             |                                                                     |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 3 | Cumplimientos de las especificaciones técnicas para el desarrollo de la obra                                          | Residente de obra<br>Maestro de obra                      | # de no conformidades     | No inconformidades                                          | Mensual                                                             |
| 4 | Obtener como resultado de la evacuación del desempeño del personal una calificación igual o superior a 4,0 sobre 5,0. | Residente de obra<br>Coordinador SGC                      | Evaluaciones de desempeño | Promedio > 4,0                                              | A los 1,5 meses de ejecución y al 2,5 mes de ejecución del proyecto |
| 5 | Eficiencia y eficacia de las acciones correctivas y preventivas                                                       | No. Acciones tomadas cerradas/<br>No. Acciones formuladas |                           | Tener como máximo (dos) de Acciones Correctivas No Cerradas | Mensual                                                             |

### 5.1.3 Red de Procesos

Dentro del SGC, se han identificado las siguientes categorías de procesos:

Procesos Gerenciales, son los procesos que direccionan la organización del CONSORCIO LYP MANIZALES, son del nivel corporativo, de negocios y de gestión de la calidad. En este grupo está incluida la planificación de la calidad, la revisión gerencial.

Revisión por la dirección: A la mitad y al final del proyecto la directora de proyectos elabora un informe sobre la eficacia de la implementación del Sistema de Gestión de la Calidad en el proyecto, para que los Miembros de la empresa evalúen los resultados de esta implementación y tomen acciones con el fin buscar la mejora continua del SGC.

De este análisis debe quedar un acta, la cual se denominará REVISIÓN GERENCIAL, en esta acta, se identifican acciones de mejora, observaciones y compromisos los cuales se evaluarán en el informe final

Procesos Operativos, son los procesos del núcleo de negocios, a través de los cuales se producen y liberan los productos y/o servicios hacia los clientes los cuales se aplican según el tipo de proyecto a realizar y son: contratación, construcción, obras en concreto.

Procesos Soporte, son los procesos que apoyan la gestión de la realización del producto y aseguran que la entrega de este se haga bajo las condiciones impuestas por este y por el CONSORCIO LYP MANIZALES son: gestión humana, infraestructura, gestión administrativa, compras, subcontratos y logística.

En nuestro proceso de Construcción, hacemos monitoreo del producto a través de las inspecciones y ensayos, con lo cual identificamos productos Conformes y No conformes.

Al identificar productos No conformes, generamos acciones Correctivas y/o Preventivas según corresponda, las acciones tomadas nos dan oportunidades de mejoramiento del proceso y del Sistema de Gestión de Calidad (8.5.) El seguimiento a las acciones tomadas nos permite identificar la eficacia, o sea el logro de las metas propuestas, como por ejemplo el cumplimiento del cronograma y la eficiencia, es decir, obtener el mayor aprovechamiento de los recursos.

## **5.2 Responsabilidad, autoridad y comunicación**

Para la ejecución del presente proyecto, CONSORCIO LYP MANIZALES encargo a la directora de proyectos, como el responsable de la ejecución del contrato y de la calidad del proyecto.

La dirección del CONSORCIO LYP MANIZALES, se compromete a hacer cumplir la política y objetivos de calidad propuestos en este plan, con el fin de realizar las actividades de acuerdo con los requisitos y especificaciones estipuladas por las normas vigentes, el cliente y el SGC.

## **5.3 Estructura organizacional**

Para la ejecución del presente proyecto, el CONSORCIO LYP MANIZALES, dispone de una organización, la cual está integrada por personal profesional que reúne las cualidades y experiencia exigidas por el MUNICIPIO DE MANIZALES, a través de los términos y condiciones del CONTRATO DE OBRA No. 2508140932

De acuerdo con el organigrama de la obra y las necesidades contractuales se establece la siguiente necesidad mínima de personal para la ejecución del proyecto.

Ingeniero Civil - Residente de Obra (100%): ejercerá la dirección, administración, programación y control de la obra, tendrá a su cargo el personal directo en la ejecución de la obra y control de las diferentes actividades.

Maestro de obra (100%): obra con experiencia en el desarrollo de actividades como las planeadas dentro del contrato: Realizar el replanteo general de la obra, solicitar oportunamente materiales y equipos, verificar el control de calidad de los materiales, colaborar con la recepción, control y buen manejo de los equipos, cumplir y hacer cumplir las normas de seguridad y salud ocupacional, entre otros.

Profesional SGSST (50%): Responsable de implementar, administrar, evaluar y mantener el SGSST del contratista

El consorcio cuenta con un organigrama, que muestra su estructura organizacional, y permite la interrelación del personal vinculado por Administración, que interviene en la ejecución del proyecto, sus responsabilidades están definidas en:

- Procedimiento de Gestión Humana
- Pliegos de Condiciones

**CONSORCIO LYP MANIZALES**  
**OFICINA: CALLE 43 No.1N-79 CONJUNTO MOCAWA CASA 81 LA FLORIDA – VILLAMARÍA - CALDAS**  
**BODEGA: CALLE 106 No.33-39 PARQUE INDUSTRIAL CERRADO IDERNA P.H. BARRIO LA ENEA – MANIZALES**  
**TEL: 3128431238**

- Manual de Funciones
- Presente Plan de Calidad y demás procedimientos relacionados.

#### **5.4 Representante de la dirección**

La Alta Dirección designa como representante de la dirección para el desarrollo del proyecto a la directora de proyectos.

#### **5.5 Comunicación**

Los voceros del Contratista ante el cliente son el Representante Legal y la directora de proyectos.

Las comunicaciones al interior del proyecto en forma vertical se realizarán a través de actas de comité de obra, telefax, celulares, comunicaciones verbales, radios, memorandos, cartelera, comunicaciones escritas, de las cuales debe quedar como evidencia de su recibo la firma del destinatario.

La comunicación entre los miembros del contratista y el cliente se realiza a través de comunicaciones escritas y de comités de obra, de los cuales se dejan actas, escritos en la bitácora de obra y demás documentos necesarios para identificar las comunicaciones. La comunicación entre los procesos del Sistema de Gestión de Calidad se describe en el Mapa de Procesos

### **6. GESTIÓN DE LOS RECURSOS**

La Alta Dirección determinó e identificó todos los recursos necesarios para la ejecución del proyecto, mediante la realización de reuniones, las cuales están registradas en Actas.

#### **6.1 Recurso humano**

Las competencias del personal que intervienen en la ejecución del proyecto corresponden a los exigidos por el MUNICIPIO DE MANIZALES, en los pliegos de condiciones y a las necesidades del proyecto establecidas por la Alta Dirección.

El personal que se subcontrata para la ejecución del contrato (servicios) se rige de acuerdo con lo descrito en el procedimiento de Compras.

#### **6.2 Infraestructura**

La Alta dirección proporciona toda la infraestructura necesaria para el desarrollo del proyecto tales como campamento, oficina, muebles y enseres, software y hardware, almacén, equipos necesarios para la ejecución de la obra, maquinaria, equipos de inspección y medición, transporte, etc.

### **6.3 Ambiente de trabajo**

Para el adecuado ambiente de trabajo, se acordó solucionar los inconvenientes o inquietudes planteadas.

## **7. REALIZACIÓN DEL PRODUCTO**

### **7.1 Planificación de la realización del producto y prestación del servicio**

Para cumplir con los requisitos de calidad de proyecto, el CONSORCIO LYP MANIZALES parte de las necesidades explícitas del contrato para definir los requisitos de calidad. Con base en esta información se identifican las actividades, metodología, recursos y controles necesarios para dar respuesta a tales requisitos, con el fin de lograr un nivel oportuno de satisfacción del MUNICIPIO DE MANIZALES. Estos parámetros se consolidan mediante el presente Plan de la Calidad, el cual, a partir de las necesidades y expectativas identificadas por el MUNICIPIO DE MANIZALES, describe las actividades para planear y asegurar la calidad del proyecto bajo el enfoque de la Norma NTC ISO 9001:2015.

El Coordinador SGC O la directora de proyectos son responsables por la elaboración e implementación del Plan de la Calidad, teniendo en cuenta los puntos críticos a controlar según la normatividad técnica vigente aplicable y demás reglamentaciones aplicables.

### **7.2 Procesos Relacionados con el Cliente**

#### **7.2.1 Determinación y revisión de los requisitos relacionados con el producto**

El REPRESENTANTE LEGAL del CONSORCIO LYP MANIZALES es el responsable por la revisión de los documentos contractuales, de determinar si existen diferencias entre los requisitos definidos en la propuesta y lo estipulado en el contrato, de acordar con el cliente o su representante las modificaciones del contrato que surjan durante la ejecución y de asegurar el entendimiento de los cambios y/o modificaciones a través de los registros establecidos para este fin.

Una vez formalizadas las modificaciones al contrato inicial, se divulgan a los cargos a través de comunicación escrita o en los Comités Técnico-Administrativos, en cuyo caso se deja el registro en el “Acta”.

#### **7.2.2 Comunicación con el cliente**

La Dirección del consorcio estableció los canales de comunicación con sus clientes con el fin de implementar disposiciones eficaces para:

- La información sobre el producto o servicio (Plan de la Calidad).
- Las consultas, contratos o atención de pedidos, incluyendo las modificaciones (Procedimiento de licitación y contrato).
- La retroalimentación con nuestros clientes, incluyendo sus quejas (Procedimiento, acciones correctivas, preventivas).

Toda esta información se canaliza a través del REPRESENTANTE LEGAL del CONSORCIO LYP MANIZALES por medio de comunicaciones escritas de las partes o en los Comités del Proyecto, según aplique.

En aplicación del numeral 7 de la Norma NTC ISO 9001 Realización del Producto, contamos con el Proceso de Construcción, el cual se ve reflejado en el Mapa Procesos. En este proceso desarrollamos los siguientes procedimientos, instructivos y actividades:

- Presente Plan de Calidad (programa de obra, plan de inspección y ensayo, control del cumplimiento de la inversión, control de avance de obra.)
- Procedimiento de Compras
- Procedimiento de Almacén.
- Mantenimiento de Equipos y Maquinaria
- (La parte que aplique para la maquinaria de propiedad del Contratista) Cuando se alquile maquinaria esta actividad se registrará por el procedimiento de Compras y Subcontratos
- Instructivo Control de Equipos de Inspección, Medición y Ensayo
- Instructivo Mantenimiento de Equipo de Laboratorio

Para la ejecución del contrato, se establecen los formatos necesarios para indicar la historia, aplicación o localización tales como:

Bitácora de obra.  
Informe mensual.  
Registro fotográfico.  
Actas de comité.

### **7.3 Compras**

En esta sección definimos los mecanismos establecidos por el CONSORCIO LYP MANIZALES., para manejar las relaciones con los proveedores y subcontratistas de acuerdo con lo establecido en el procedimiento “compras y subcontratos”.

Las disposiciones dadas en esta sección tienen aplicación en los procesos de compra de materiales, la subcontratación de servicios, alquiler de maquinaria y ejecución de obra.

Para este proyecto en particular se elabora la requisición de compra en original y copia, la primera o sea la original va a la oficina principal y la copia se deja en la obra.

### **7.4 Producción y prestación del servicio**

#### **7.4.1 Control de la producción y de la prestación del servicio.**

Dentro de este control tenemos el plan de inspección y medición donde se describen los procesos que afectan directamente la calidad del producto y/o servicio. En este mismo cuadro se definen las inspecciones y ensayos a realizar, su frecuencia, los registros de calidad, controles para cada etapa relevante del proceso, todo con el fin de asegurar que dicho proceso se realice bajo las normas técnicas vigentes exigidas por el cliente.

**CONSORCIO LYP MANIZALES**  
**OFICINA: CALLE 43 No.1N-79 CONJUNTO MOCAWA CASA 81 LA FLORIDA – VILLAMARÍA - CALDAS**  
**BODEGA: CALLE 106 No.33-39 PARQUE INDUSTRIAL CERRADO IDERNA P.H. BARRIO LA ENEA – MANIZALES**  
**TEL: 3128431238**

El residente técnico define el equipo adecuado de acuerdo con las características del contrato, las necesidades del proyecto y los requerimientos del cliente, y determina la forma en que se implementan los criterios de producción y prestación de servicios. En el caso de los procesos especiales, definen los requisitos de calificación de los procesos, incluyendo equipo y personal.

Los procesos se desarrollan en un ambiente de trabajo seguro y adecuado, teniendo en cuenta el cumplimiento del Programa de Salud Ocupacional definido por el CONSORCIO LYP MANIZALES

Por otra parte, el CONSORCIO LYP MANIZALES asegura la conformidad de los diferentes procesos que afectan la calidad, con los requisitos del cliente, Plan de Calidad y/o procedimientos documentados, a través de la inducción dada al personal, la divulgación de los diferentes procedimientos e instructivos de trabajo relacionadas y la inclusión de estos en la planificación de la calidad y en el Plan de Inspección y medición.

Adicionalmente, para el control del proyecto, el residente de Obra elabora un programa de ejecución del proyecto, controla su cumplimiento, establece un presupuesto del proyecto y hace el seguimiento a través de la evaluación del avance del proyecto, teniendo siempre en cuenta los controles establecidos por el cliente o su representante.

En la planeación de los procesos se identifica el personal que debe ser calificado. Los requisitos de calificación son establecidos en el Procedimiento “Gestión Humana” y los definidos por nuestro cliente, MUNICIPIO DE MANIZALES.

Los registros relacionados con el control de la producción y prestación de servicios se controlan de acuerdo con lo establecido en el Procedimiento “Control de registros de calidad”.

#### 7.4.2 Validación de los procesos de la producción y de la prestación del servicio

La validación de los procesos se realiza con base en el “Plan de Inspección y medición”, en el cual se establecen claramente las variables a tener en cuenta en cada uno de los procesos, que demuestren la capacidad de éstos y alcanzar los resultados planificados, tales como:

- Criterios de aceptación en cada una de las etapas de los procesos
- Definición de los procedimientos a seguir para el desarrollo del proceso
- Registros que evidencian el control del proceso
- La revalidación, cuando sea necesaria

#### 7.4.3 Identificación y trazabilidad

Al presente proyecto para su identificación y la de cada uno de los procesos se le asignó el código “No. 2508140932”.

Etapas definidas para la realización del proyecto:

- Compra de insumos
- Almacenamiento de productos

**CONSORCIO LYP MANIZALES**  
**OFICINA: CALLE 43 No.1N-79 CONJUNTO MOCAWA CASA 81 LA FLORIDA – VILLAMARÍA - CALDAS**  
**BODEGA: CALLE 106 No.33-39 PARQUE INDUSTRIAL CERRADO IDERNA P.H. BARRIO LA ENEA – MANIZALES**  
**TEL: 3128431238**

- Realización del proceso constructivo.
- Liquidación y entrega de la obra.

Relación de documentos contractuales sometidos a trazabilidad:

- Condiciones y términos de la selección abreviada de menor cuantía.
- Propuesta técnico-económica.
- Contrato original y contratos de modificaciones (cuando aplique).
- Pólizas.
- Actas legales.
- Actas de avance.
- Especificaciones del contrato.
- Planos.
- Normas del MUNICIPIO DE MANIZALES, etc.

La trazabilidad del producto y el servicio la puede realizar el funcionario que lo requiera, verificando los registros de trazabilidad desde la última etapa del proceso o la etapa del proceso en donde se encuentre, hasta donde se evidencie la causa del problema de calidad del producto.

#### 7.4.4 Propiedad del cliente

El CONSORCIO LYP MANIZALES, cuenta con una metodología para verificar, almacenar y mantener los productos que el cliente le suministra, para que sean incorporados en los procesos.

Los productos que el cliente suministra al CONSORCIO LYP MANIZALES, en este proyecto son:

- Área destinada para ejecución de la obra.
- Planos e información relacionada con el proyecto.

#### 7.4.5 Preservación del producto

El CONSORCIO LYP MANIZALES toma medidas en cada una de las etapas del proceso para proteger los materiales y los productos en proceso, contra daños que puedan ocurrir durante el almacenamiento y manejo, tal como determina la NTC ISO 9001.

#### 7.5 Control de Dispositivos y Prestación del Servicio

Para controlar los equipos de inspección y medición El CONSORCIO LYP MANIZALES documentó el Instructivo control de equipos de inspección, medición y ensayo.

Los equipos de inspección, medición y ensayo y el laboratorio para realizar los ensayos se subcontratan según lo expuesto en el Procedimiento PR-007 “Compras y subcontratos” e Instructivo IN-001 “Selección y evaluación de proveedores y subcontratistas”.

## **8. MEDICIÓN, ANÁLISIS Y MEJORA**

Para dar cumplimiento al numeral 8 de la Norma NTC ISO 9001, realizaremos auditorías internas de calidad a los procesos identificados para el desarrollo del presente proyecto.

### **8.1 Seguimiento y medición**

#### **8.1.1 Medición de la Satisfacción del Cliente**

Con el fin de hacer seguimiento de la percepción del cliente con respecto al cumplimiento de los requisitos establecidos en el pliego de condiciones y en el contrato, se realizarán encuestas que nos permiten medir su grado de satisfacción y detectar oportunidades de mejora. Estas encuestas igualmente se utilizan para verificar el cumplimiento de la política de la calidad.

En el desarrollo del contrato, la empresa está en permanente contacto con el cliente a través del ingeniero residente, con el fin de obtener retroalimentación del desempeño y como resultado de ésta, tomar acciones correctivas y/o preventivas, según aplique.

#### **8.1.2 Auditorías Internas de la Calidad**

La empresa documentó un procedimiento de “Auditorías internas de calidad” que define como se realizan las auditorías internas al Sistema de Gestión de la Calidad.

El auditor de calidad tiene la responsabilidad de realizar auditorías internas de calidad y de informar la Dirección del CONSORCIO LYP MANIZALES sobre los resultados de esta auditoría.

El Coordinador SGC es responsable de hacer el seguimiento a las acciones correctivas, hasta el cierre de los hallazgos.

#### **8.1.3 Seguimiento y Medición de los Procesos**

El seguimiento y medición de los procesos en el proyecto se hace a través de:

- Auditorías internas de calidad: se realizan de acuerdo con el “Programa de auditorías internas” Formato Análisis de los indicadores de gestión.
- Técnicas estadísticas: análisis de datos relevantes para el producto y/o proceso.
- Quejas y reclamos del cliente.
- Acciones correctivas y preventivas.

Estos métodos demuestran la capacidad de los procesos para alcanzar los resultados planificados. En caso contrario se toman las acciones correctivas según sea el caso.

#### 8.1.4 Seguimiento y Medición del Producto.

El ingeniero de Obra es responsable de la realización y verificación de los resultados de las inspecciones y ensayos en las etapas de recibo, instalación y entrega final de los materiales en la obra. Este debe comunicar los hallazgos (no cumplimientos) al Representante Legal del CONSORCIO LYP MANIZALES.

Para el contrato, se definió un programa de inspección y ensayo que se registra en el Formato Plan de Inspección y Medición y es la guía para desarrollar las inspecciones y ensayos en las etapas de recibo, instalación y entrega final de los materiales en la obra. Se deja constancia de los resultados de las inspecciones y ensayos realizados en los registros definidos para tal fin.

#### 8.1.5 Inspección y ensayo final

Ningún producto se libera entre tanto no haya cumplido con las especificaciones y/o requisitos del cliente.

La inspección final se hace a través de la entrega de obra a satisfacción del cliente (MUNICIPIO DE MANIZALES). Esto queda consignado en el “Acta de liquidación del contrato”.

### 8.2 Control de producto no conforme

El CONSORCIO LYP MANIZALES documentara el Control de producto no conforme, estableció la metodología para asegurar la no utilización y disposición de aquellos productos que no cumplen con las especificaciones, clasificar las No Conformidades de acuerdo con su causa raíz y establecer los parámetros para acciones correctivas y preventivas. Los productos no conformes son identificados en el registro de calidad correspondiente.

#### 8.2.1 Metodología de tratamiento del producto no conforme

Cada vez que se encuentre algún producto intermedio o final que no cumple con las Especificaciones técnicas del contrato, se impedirá el uso de dicho producto en el proceso y se procederá de acuerdo con la siguiente metodología:

- Identificación del producto No Conforme.
- Ubicación de producto No Conforme.
- Determinación de la cantidad de material o producto que no cumple.
- Informar al residente de Obra.
- Determinación de las causas del producto No Conforme.
- Formulación de Acción Correctiva.
- Seguimiento a la implementación de Acción Correctiva.

Los productos no conformes detectados se someten a prueba de valorización de acuerdo con las Especificaciones técnicas, los resultados de dichas pruebas son consignados en el determinado para ello.

Las acciones correctivas o preventivas generadas por el Control del producto No Conforme son desarrolladas de acuerdo con lo dispuesto en el procedimiento de “Acciones correctivas, preventivas”.

### 8.3 Análisis de datos

En el contrato se recopilan y analizan los indicadores definidos en la caracterización de procesos por parte del Comité Técnico Administrativo, quien permite demostrar la idoneidad y eficacia del Sistema de Gestión de la Calidad de la empresa, arrojando la información respecto a:

- Satisfacción del cliente.
- Conformidad con los requisitos del producto.
- Características y tendencias de los procesos y productos incluyendo las oportunidades de mejora.
- Proveedores y subcontratistas.

Lo anterior con el fin de evaluar donde debe realizarse la mejora continua de la eficacia del Sistema de Gestión de la Calidad.

El residente de obra es responsable de aplicar y controlar el uso de técnicas estadísticas.

### 8.4 Mejora

#### 8.4.1 Mejora Continua

Para analizar y verificar la mejora continua del Sistema de Gestión de la Calidad, la empresa toma como datos de entrada el cumplimiento de la política de calidad, los objetivos de calidad, resultados de las auditorías, análisis de datos, acciones correctivas y preventivas y la revisión por la dirección y con base en esto toma las acciones que se consideren pertinentes.

Como resultado de los Comités Técnico-Administrativos, pueden plantearse oportunidades de mejora encaminadas a mejorar el desempeño de los procesos. A estos hallazgos se les da el mismo tratamiento que a las acciones correctivas y preventivas.

#### 8.4.2 Acciones Correctivas

El CONSORCIO LYP MANIZALES, documentó el Procedimiento “Acciones correctivas, preventivas” para el análisis, la implementación y el control de las acciones correctivas durante el desarrollo del contrato.

El residente de Obra y/o el Coordinador SGC son responsables por definir e implementar las acciones correctivas requeridas.

Durante la ejecución del proyecto la necesidad de una acción correctiva puede estar dada por varios factores, algunos de los cuales pueden ser:

- Resultados de inspecciones y ensayos.

- Inadecuada aplicación de normas o procedimientos (Revisión del contrato, compras, entre otros).
- Aplicación de normas no eficaces.
- Informes de auditorías.
- Evaluación y/o quejas y reclamos de los clientes.

Se define la no conformidad y se establecen las causas básicas del problema presentado, para determinar la acción correctiva requerida.

La no conformidad, así como los resultados del análisis de las causas y las acciones a tomar son registrados en el formato acción correctiva/preventiva.

#### 8.4.3 Acciones Preventivas

La empresa documentó el procedimiento “Acciones correctivas, preventivas” en el que se definen los requisitos para:

- Determinar las no conformidades potenciales y sus causas.
- Evaluar la necesidad de actuar para prevenir la ocurrencia de no conformidades.
- Determinar e implementar las acciones necesarias.
- Registrar los resultados de las acciones tomadas.
- Revisar acciones preventivas tomadas.

El personal que detecta una “no conformidad potencial” con base en el análisis de los procesos, aplicación de normas y/o procedimientos, resultados de auditorías y sugerencias de los clientes, le informa de la misma al residente de Obra y/o Coordinador SGC con el fin de que se genere una acción preventiva.

El grupo de trabajo que detecta una “no conformidad potencial” procede con el análisis de las causas básicas del problema potencial y las deja registradas en el Formato “acción correctiva/preventiva”.

El seguimiento a la eficacia de la acción preventiva se realiza según lo definido en el Procedimiento PR-006 “Acciones correctivas, preventivas y mejora continua”

Para comprobar la eficacia de la acción tomada, el residente de Obra y/o Coordinador SGC realizan una valoración de los resultados que se han derivado de la ejecución de la acción, de si se han cumplido los plazos establecidos para tal fin y reseña las observaciones que considere necesarias. La acción se considera cerrada cuando haya quedado demostrada la eficacia de la nueva dinámica en relación con el origen de esta. El cierre de la no conformidad queda registrado en el Formato “acción correctiva/preventiva”.

## 9. REQUERIMIENTOS DEL CLIENTE

### 9.1 Programa de implementación del plan de manejo ambiental y social

Con el fin de mitigar el impacto social que causa la construcción de obras de infraestructura y brindar información clara, veraz y oportuna a la comunidad de influencia de este proyecto y para propender la

**CONSORCIO LYP MANIZALES**

**OFICINA: CALLE 43 No.1N-79 CONJUNTO MOCAWA CASA 81 LA FLORIDA – VILLAMARÍA - CALDAS**

**BODEGA: CALLE 106 No.33-39 PARQUE INDUSTRIAL CERRADO IDERNA P.H. BARRIO LA ENEA – MANIZALES**

**TEL: 3128431238**



participación de la comunidad y se amplíen los medios de comunicación entre el cliente y la ciudadanía, se establece un documento que contiene el plan de acción dispuesto por las partes

#### Sistema de Gestión Ambiental

- Manejo de escombros, material reutilizable, material de reciclaje y basuras.
- Manejo de obras de concreto y material de construcción.
- Obras medidas y actividades de protección de manejo de aguas.
- Programa de estabilidad.

#### Plan de Gestión Social

- Estrategia de contratación de personal.
- Plan de contingencia.
- Manejo de higiene, seguridad y salud ocupacional.

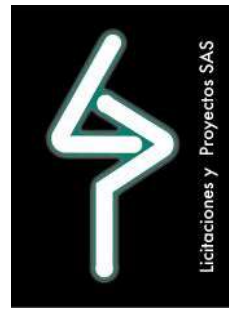
Teniendo en cuenta a los líderes de la comunidad que conforman un comité se hace seguimiento a la obra y divulgan las recomendaciones de mantenimiento de la vía, contribuyendo al mejoramiento de la calidad de vida de la comunidad.

Atentamente,



---

**CONSORCIO LYP MANIZALES**  
CONTRATISTA  
R.L. Mauricio Mafla García



Manizales, noviembre 12 de 2025

Señores  
ROBLE INGENIERÍA SAS  
CRA. 25 #65-110 METROPOLITAN LOFT  
Ciudad

REFERENCIA: Contrato 202508140932 "MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO) UBICADAS EN EL CORREGIMIENTO EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES".

ASUNTO: Remisión documentos

Cordial saludo,

Adjunto envío el acta de convenio de precios con el correspondiente análisis detallado del AU y los APU de los ítems adicionales tomados de la urna de cristal y los no previstos para su aprobación.

Quedo atento a cualquier inquietud o comentario

Atentamente,



---

MAURICIO MAFLA GARCIA  
CC.10.011.673 de Pereira  
Ingeniero Civil  
T.P. 17202091362  
R. LEGAL CONSORCIO LYP - MANIZALES  
NIT. 901.868.818-1

**ALCALDÍA DE MANIZALES****SERVICIOS JURÍDICOS****CONVENIO DE PRECIOS PARA CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA**PSI-SJM-FR-025  
Estado Vigente  
Versión 1

|                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>FECHA:</b>                | <b>24/10/2025</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>CONTRATO N°:</b>          | <b>2508140932</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>OBJETO:</b>               | <b>“MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO) UBICADAS EN EL CORREGIMIENTO EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES”.</b> |
| <b>FECHA INICIO:</b>         | <b>16/09/2025</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>FECHA TERMINACIÓN:</b>    | <b>16/12/2025</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>PLAZO (MESES O DÍAS):</b> | <b>3 MESES</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>VALOR:</b>                | <b>798.809.170</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        |

En Manizales, a los 24 días del mes de octubre de 2025 se reunieron contratista e interventor con el fin de acordar precios no previstos en el contrato inicial.

Los items a acordar son:

| <b>ITEM N°</b>                                  | <b>DESCRIPCIÓN</b>                                                                                                                                                                                                                               | <b>UNIDAD</b> | <b>CANT.</b> | <b>V. UNITARIO</b> |
|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|--------------------|
| <b>ITEMS TOMADOS DE LA URNA DE CRISTAL 2025</b> |                                                                                                                                                                                                                                                  |               |              |                    |
| 012.030                                         | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN GUARDAESCOBA CERAMICA BLANCA O BEIGE (INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA)                                                                                                                                           | ML            | 1            | 21.967             |
| 032.069                                         | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARRERA CON BOMBONES PLÁSTICOS Y CINTA DE SEGURIDAD                                                                                                                                                         | ML            | 1            | 13.715             |
| 033.139                                         | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ZANJA COLECTORA EN CONCRETO DE 3000 PSI PRODUCIDO EN OBRA                                                                                                                                                   | M3            | 1            | 1.370.534          |
| 027.007                                         | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RECUBRIMIENTO DE BERMAS CONCRETO DE 3000 PSI E=0,1M                                                                                                                                                         | M3            | 1            | 1.258.338          |
| 002A.001                                        | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SOLADO DE LIMPIEZA 2.000 PSI HECHO EN OBRA                                                                                                                                                                  | M3            | 1            | 805.565            |
| 010.011                                         | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE LISO Teja Termoacustica Cindulit / Cindurib o similar. Color según diseño (Incluye instalación, ganchos de fijación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.) | ML            | 1            | 85.425             |
| 032.029                                         | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE FIBROCEMENTO FIJO DE 15° DE INCLINACION PARA TEJAS PERFIL 7                                                                                                                                       | ML            | 1            | 85.291             |
| 08B.447                                         | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC SCH40 1/2", CABLE N° 12 AWG                                                                                                                                       | UND           | 1            | 221.466            |
| 08B.175                                         | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG                                                                                                                         | UND           | 1            | 239.583            |

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |   |         |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---|---------|
| 032.111 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE 6 CIRCUITOS 1F3H. BARRAJE PARA 75A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA CALIDAD LEGRAND, SIEMENS, SQUARE D O SUPERIOR DE MARCA RECONOCIDA Y HOMOLOGADA POR EL CIDET                                                                                         | UND | 1 | 310.599 |
| 08B.196 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG.                                                                                                                                                                                     | UND | 1 | 234.299 |
| 08B.307 | DESMONTE DE INTERRUPTORES (DOBLE O SENCILLOS), TOMACORRIENTES (DOBLES O SENCILLOS), PUNTOS TELEFÓNICOS, DE DATOS O SIMILARES                                                                                                                                                                         | UND | 1 | 13.359  |
| 001.043 | ROCERIA Y LIMPIEZA                                                                                                                                                                                                                                                                                   | M2  | 1 | 2.085   |
| 005.113 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE).                                                                                                                                                                                 | KG  | 1 | 29.523  |
| 010.037 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA CUBIERTA ARQUITECTONICA POLICARBONATO OPALIZADA PARA UPVC 5.9x1.13m o similar. (Incluye instalación, ganchos de fijación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.)                                                     | M2  | 1 | 161.036 |
| 015.013 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER LINEA MARSELLA COLOR BLANCO CORONA O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA, DESAGÜE AUTOMATICO, SIFÓN BOTELLA, ACOPLE).                                                                                                                               | UND | 1 | 662.877 |
| 003.015 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)                                                                                                                                                                                       | UND | 1 | 190.195 |
| 003.014 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" Aparatos sanitarios y desagües (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)                                                                                                                                                                            | UND | 1 | 143.287 |
| 017.045 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO ( INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO COLD ROLLED CAL. 18 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE. | M2  | 1 | 885.215 |
| 033.105 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA H-084 R-21 F 4 MM C/15 X 25M (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).                                                                                                                                                               | M2  | 1 | 14.080  |
| 032.060 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES                                                                                                                                                        | ML  | 1 | 33.740  |
| 028.012 | DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                    | UND | 1 | 66.440  |
| 029.017 | DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE                                                                                                                                                                                                                                                                        | M2  | 1 | 15.052  |
| 009.005 | SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS                                                                                                                                                           | M2  | 1 | 51.726  |

|         |                                                                                                                                                                                                         |     |   |         |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---|---------|
| 033.161 | DEMOLICIÓN MANUAL DE ELEMENTOS EN CONCRETO                                                                                                                                                              | M3  | 1 | 316.861 |
| 08B.278 | SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A                                                                                                                                                              | UND | 1 | 74.124  |
| 015.003 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO LAGUNA COLOR BLANCO CORONA O SIMILAR. CONJUNTO SANITARIO QUE INCLUYE SANITARIO, TAPA, TANQUE, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN.                      | UND | 1 | 493.016 |
| 012.068 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE FRANJA EN GRANITO LAVADO ANCHO HASTA 15CMS                                                                                                                       | ML  | 1 | 61.230  |
|         | <b>APU - ITEMS NO PREVISTOS</b>                                                                                                                                                                         |     |   |         |
| NP-01   | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0,12M H= 0 A 0,4M MALLA ELECTROSOLDADA D 131 - PARA REALCE DE MURO DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA                            | ML  | 1 | 104.360 |
| NP-02   | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA CONDUIT EMT 3/4" Y ALAMBRE 6 .No 12 AWG                                                                                                                    | ML  | 1 | 204.360 |
| NP-03   | DESMONTE DE BASE DE PALMAS ANTIGUAMENTE EXISTENTES, INCLUYE DESENRAICE Y RETIRO                                                                                                                         | UND | 1 | 68.000  |
| NP-04   | DESMONTE Y TRASLADO DE JUEGOS INFANTILES EN ESTRUCTURA METÁLICA EXISTENTES - LISADERO Y PASAMANOS                                                                                                       | UND | 1 | 620.313 |
| NP-05   | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMPOTRAR TIPO PANEL LED CUADRADO 60 X 60, 48W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC CLAVIJA Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y MONTAJE | UND | 1 | 257.712 |
| NP-06   | DESTRONCADO Y PULIDA DE BALDOSA TERRAZO. TIPO ALFA O SIMILAR. FONDO BLANCO (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA)                                                                                      | M2  | 1 | 111.413 |
|         |                                                                                                                                                                                                         |     |   |         |

#### JUSTIFICACIÓN DE LOS NUEVOS ÍTEMS

#### ITEMS TOMADOS DE LA URNA DE CRISTAL 2025

|                                                                                                        |                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN GUARDAESCOBA CERAMICA BLANCA O BEIGE (INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA) | Es necesaria la construcción de guardaescobas para complemento de la cerámica a instalar en los pisos de las instituciones educativas                              |
| SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARRERA CON BOMBONES PLÁSTICOS Y CINTA DE SEGURIDAD               | Con el propósito de aislar las diferentes áreas dentro de las instituciones educativas en intervención, se instalan las barreras con vombones y cinta de seguridad |
| SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ZANJA COLECTORA EN CONCRETO DE 3000 PSI PRODUCIDO EN OBRA         | Se deben construir para la captación, conducción y entrega de las aguas lluvias y de escorrentía superficial en los diferentes sitios en intervención              |



|                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RECUBRIMIENTO DE BERMAS CONCRETO DE 3000 PSI E=0,1M                                                                                                                                                         | Se deben construir para la captación, conducción y entrega de las aguas lluvias y de escorrentía superficial en los diferentes sitios en intervención                                                                                                                                                            |
| SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SOLADO DE LIMPIEZA 2.000 PSI HECHO EN OBRA                                                                                                                                                                  | Con el propósito de mantener el acero de refuerzo aislado del contacto directo con la tierra o materiales de apoyo de las estructuras en concreto reforzado se debe instalar solado de limpieza                                                                                                                  |
| SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE LISO Teja Termoacustica Cindulit / Cindurib o similar. Color según diseño (Incluye instalación, ganchos de fijación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.) | En los recorridos de techos, se han detectado que algunos de los "caballetes" estan gravemente averiados, por lo tanto es necesario su cambio                                                                                                                                                                    |
| SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE FIBROCEMENTO FIJO DE 15° DE INCLINACION PARA TEJAS PERFIL 7                                                                                                                                       | En los recorridos de techos, se han detectado que algunos de los "caballetes" estan gravemente averiados, por lo tanto es necesario su cambio                                                                                                                                                                    |
| SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC SCH40 1/2", CABLE N° 12 AWG                                                                                                                                       | Una de las circunstancias más graves de deterioro y riesgo estructural, que se han detectado mediante la intervención de las instituciones educativas, son las instalaciones eléctricas existentes, por lo tanto es necesario realizar la construcción de redes eléctricas nuevas: Salidas de iluminación        |
| SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG                                                                                                                         | Una de las circunstancias más graves de deterioro y riesgo estructural, que se han detectado mediante la intervención de las instituciones educativas, son las instalaciones eléctricas existentes, por lo tanto es necesario realizar la construcción de redes eléctricas nuevas: Salidas de tomacorrientes     |
| SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE 6 CIRCUITOS 1F3H. BARRAJE PARA 75A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA CALIDAD LEGRAND, SIEMENS, SQARED O SUPERIOR DE MARCA RECONOCIDA Y HOMOLOGADA POR EL CIDET                                       | Una de las circunstancias más graves de deterioro y riesgo estructural, que se han detectado mediante la intervención de las instituciones educativas, son las instalaciones eléctricas existentes, por lo tanto es necesario realizar la construcción de redes eléctricas nuevas: Tablero de distribución       |
| SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG.                                                                                                                                 | Una de las circunstancias más graves de deterioro y riesgo estructural, que se han detectado mediante la intervención de las instituciones educativas, son las instalaciones eléctricas existentes, por lo tanto es necesario realizar la construcción de redes eléctricas nuevas: Interruptor                   |
| DESMONTE DE INTERRUPTORES (DOBLE O SENCILLOS), TOMACORRIENTES (DOBLES O SENCILLOS), PUNTOS TELEFÓNICOS, DE DATOS O SIMILARES                                                                                                                     | Una de las circunstancias más graves de deterioro y riesgo estructural, que se han detectado mediante la intervención de las instituciones educativas, son las instalaciones eléctricas existentes, por lo tanto es necesario realizar la construcción de redes eléctricas nuevas: Desmontes aparatos eléctricos |

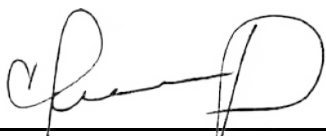


|                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ROCERIA Y LIMPIEZA                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Para la intervención de algunas áreas es necesario realizar el retiro de malezas y plantas que se encuentran en las zonas de trabajo                                                                                                                                                                                                    |
| SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE).                                                                                                                                                                                | Como la "batería" de lavamanos a instalar en la sede de la Palma A - Zagales, queda a la intemperie es necesario la instalación de una estructura de cubierta en perfilera metálica                                                                                                                                                     |
| SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA CUBIERTA ARQUITECTONICA POLICARBONATO OPALIZADA PARA UPVC 5.9x1.13m o similar. (Incluye instalación, ganchos de fijación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.)                                                    | Como la "batería" de lavamanos a instalar en la sede de la Palma A - Zagales, queda a la intemperie es necesario la instalación de una cubierta en teja UPVC                                                                                                                                                                            |
| SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER LINEA MARSELLA COLOR BLANCO CORONA O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA, DESAGÜE AUTOMATICO, SIFÓN BOTELLA, ACOPLE).                                                                                                                              | La "batería" de lavamanos a instalar en la sede de la Palma A - Zagales, serán tipo marsella o similar                                                                                                                                                                                                                                  |
| SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)                                                                                                                                                                                      | En el momento de intervenir la Institución educativa la Palma Sede A, se informa que los sanitarios y duchas del baño principal no están en funcionamiento, en el momento de inspeccionar el sitio, se observa que esta colapsado todo el sistema de redes sanitarias por lo tanto se deben volver a construir: Puntos sanitarios de 4" |
| SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" Aparatos sanitarios y desagües (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)                                                                                                                                                                           | En el momento de intervenir la Institución educativa la Palma Sede A, se informa que los sanitarios y duchas del baño principal no están en funcionamiento, en el momento de inspeccionar el sitio, se observa que esta colapsado todo el sistema de redes sanitarias por lo tanto se deben volver a construir: Punto sanitario de 3"   |
| SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LAMINA COLD ROLLED CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO ( INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO COLD ROLLED CAL. 18 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE | En diferentes sedes se puede observar el alto deterioro de algunas puertas metálicas, por lo tanto se debe realizar su suministro e instalación                                                                                                                                                                                         |
| SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA H-084 R-21 F 4 MM C/.15 X 25M (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).                                                                                                                                                             | Con el propósito de dar refuerzo y prevenir fisuras y agrietamiento por contracción de fraguado y/o cambios de temperatura, se deben instalar malla electrosoldada en las placas de concreto de contrapiso                                                                                                                              |
| SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES                                                                                                                                                       | Algunos elementos metálicos como puertas y ventanas necesitan pintura para su recuperación                                                                                                                                                                                                                                              |
| DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                   | Es necesario el desmonte de las puertas que se van a reemplazar por puertas nuevas                                                                                                                                                                                                                                                      |
| DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE                                                                                                                                                                                                                                                                       | Para la instalación de diferentes elementos como puntos sanitarios, cerámicas etc, es necesaria la demolición de los morteros y revoques de las paredes que se van a intervenir                                                                                                                                                         |



|                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS                                                             | Par la instalación de la cerámica en los zócalos de las paredes exteriores es necesario porimero la construcción de revokes impermeabilizados                                                                                                                                                              |
| DEMOLICIÓN MANUAL DE ELEMENTOS EN CONCRETO                                                                                                                                                              | Hay elementos que son necesrios demoler para posteriormente construir las obras necesarias                                                                                                                                                                                                                 |
| SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A                                                                                                                                                              | Una de las circunstancias más graves de deterioro y                                                                                                                                                                                                                                                        |
| SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO LAGUNA COLOR BLANCO CORONA O SIMILAR. CONJUNTO SANITARIO QUE INCLUYE SANITARIO, TAPA, TANQUE, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN.                      | Se debe suministrar e instalar un sanitario nuevo en la institución educativa la palma Sede A - Zagales                                                                                                                                                                                                    |
| SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE FRANJA EN GRANITO LAVADO ANCHO HASTA 15CMS                                                                                                                       | Se debe realizar para los bordes de los terminados de los pisos en terrazo en los corredores de las instituciones educativas                                                                                                                                                                               |
| <b>APU - ITEMS NO PREVISTOS</b>                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0,12M H= 0 A 0,4M MALLA ELECTROSOLDADA D 131 - PARA REALCE DE MURO DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA                            | Debido a las condiciones del terreno en el cual se van a construir los cerramientos en malla eslabonada, en algunos casos se deben implementar alturas superiores a las detalladas en las especificaciones técnicas                                                                                        |
| SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA CONDUIT EMT 3/4" Y ALAMBRE 6 .No 12 AWG                                                                                                                    | Una de las circunstancias más graves de deterioro y riesgo estructural, que se han detectado mediante la intervención de las instituciones educativas, son las instalaciones eléctricas existentes, por lo tanto es necesario realizar la construcción de redes eléctricas nuevas: Acometidas eléctricas   |
| DESMONTE DE BASE DE PALMAS ANTIGUAMENTE EXISTENTES, INCLUYE DESENRAICE Y RETIRO                                                                                                                         | En las instituciones educativas de La Palma Sede A y principal, existen bases de palmas antiguas, las cuales interfieren con el alineamiento de los cerramientos en malla eslabonada a construir, por lo tanto las mismas se deben erradicar                                                               |
| DESMONTE Y TRASLADO DE JUEGOS INFANTILES EN ESTRUCTURA METÁLICA EXISTENTES - LISADERO Y PASAMANOS                                                                                                       | Por solicitud de la alcaldia y de acuerdo a las necesidades de cada institución, hay juegos infantiles que deben ser ubicados en otros lugares dentro de la misma institución                                                                                                                              |
| SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMPOTRAR TIPO PANEL LED CUADRADO 60 X 60, 48W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC CLAVIJA Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y MONTAJE | Una de las circunstancias más graves de deterioro y riesgo estructural, que se han detectado mediante la intervención de las instituciones educativas, son las instalaciones eléctricas existentes, por lo tanto es necesario realizar la construcción de redes eléctricas nuevas: Lámparas de iluminación |
| DESTRONCADO Y PULIDA DE BALDOSA TERRAZO. TIPO ALFA O SIMILAR. FONDO BLANCO (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA)                                                                                      | En la institución educativa Miguel Antonio Caro Sede A1 - hay un salón de calses que tiene piso terrazo pero en muy mal estado, por lo tanto es necesaria su recuperación con los métodos existentes de destronque, pulida y brillado                                                                      |



|                                                                                                                    |  |                                                                             |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------|--|
|                                                                                                                    |  |                                                                             |  |
| <i>Para cada uno de los ítems se anexa su respectivo análisis de precios unitarios</i>                             |  |                                                                             |  |
|                                    |  |                                                                             |  |
| <b>FIRMA</b><br><b>MAURICIO MAFLA GARCÍA - R. LEGAL</b><br><b>C.C. 10.011.673 DE PEREIRA</b><br><b>CONTRATISTA</b> |  | <b>FIRMA</b><br><b>NOMBRE:</b><br><b>C.C.</b><br><b>ORDENADOR DEL GASTO</b> |  |
| <b>FIRMA</b><br><b>NOMBRE:</b><br><b>C.C.</b><br><b>INTERVENTOR/SUPERVISOR</b>                                     |  |                                                                             |  |

# ANALISIS DEL AU

|                                            |       |               |
|--------------------------------------------|-------|---------------|
| Valor estimado de la Obra (Costo Directo). | Valor | \$584.308.307 |
| Plazo estimado de ejecución.               | Meses | 3,00          |

| CAPITULO | TIPO DE GASTO                                                                                                                    | UN  | CANTIDAD. | DEDICACION | V/UNITARIO<br>(mes) | FACTOR<br>PRESTACIONAL<br>O FACTOR AU<br>(PARA<br>INDIRECTOS) | VALOR<br>TOTAL  | SUMA           | PORCENTAJE |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|------------|---------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------|----------------|------------|
| 1,00     | GASTOS GENERALES.                                                                                                                |     |           |            |                     |                                                               |                 |                | 9,62%      |
| 1,10     | MANO DE OBRA Y GASTOS DE OFICINA                                                                                                 |     |           |            |                     |                                                               |                 | \$ 56.222.980  | 9,62%      |
|          | Ingeniero Director                                                                                                               | Un  | 0,00      | 100%       | \$ 6.700.000        | 65,56%                                                        | \$ 0            |                | 0,00%      |
|          | Ingeniero Residente                                                                                                              | Un  | 1,00      | 100%       | \$ 2.000.000        | 80,87%                                                        | \$ 10.852.200   |                | 1,86%      |
|          | Maestro de Obra                                                                                                                  | Un  | 1,00      | 100%       | \$ 1.900.000        | 80,87%                                                        | \$ 10.309.590   |                | 1,76%      |
|          | Residente de Salud Ocupacional                                                                                                   | Un  | 1,00      | 100%       | \$ 1.423.500        | 80,87%                                                        | \$ 7.724.053    |                | 1,32%      |
|          | Profesional ambiental                                                                                                            | Un  | 0,00      | 50%        | \$ 1.423.500        | 80,87%                                                        | \$ 0            |                | 0,00%      |
|          | Trabajador social                                                                                                                | Un  | 0,00      | 50%        | \$ 1.423.500        | 65,56%                                                        | \$ 0            |                | 0,00%      |
|          | Almacenista                                                                                                                      | Un  | 0,00      | 100%       | \$ 1.560.000        | 82,90%                                                        | \$ 0            |                | 0,00%      |
|          | Secretaria                                                                                                                       | Un  | 0,00      | 20%        | \$ 1.650.000        | 80,87%                                                        | \$ 0            |                | 0,00%      |
|          | Contador                                                                                                                         | Un  | 1,00      | 15%        | \$ 8.000.000        |                                                               | \$ 3.600.000    |                | 0,62%      |
|          | Oficina y/o campamento (Incluye Equipo de Oficina, Escritorio, pc, impresora, sillas, papeleria, consumo servicios publicos etc) | Mes | 1,00      | 100%       | \$ 3.000.000        |                                                               | \$ 9.000.000    |                | 1,54%      |
|          | Seguridad industrial personal                                                                                                    | Mes | 1,00      | 100%       | \$ 1.579.046        |                                                               | \$ 4.737.137    |                | 0,81%      |
|          | Plan de Salud ocupacional y seguridad indu                                                                                       | Mes | 1,00      | 100%       | \$ 2.000.000        |                                                               | \$ 6.000.000    |                | 1,03%      |
|          | Sistema de gestion ambiental                                                                                                     | Mes | 1,00      | 100%       | \$ 300.000          | 0,00%                                                         | \$ 0            |                | 0,00%      |
|          | Sistema de gestion de calidad                                                                                                    | Mes | 1,00      | 0%         | \$ 600.000          |                                                               | \$ 0            |                | 0,00%      |
|          | Costos financiero                                                                                                                | Mes | 1,00      | 0%         | \$ 300.000          |                                                               | \$ 0            |                | 0,00%      |
|          | Plan de Manejo de tránsito                                                                                                       | GL  | 0,00      |            | \$ 1.000.000        |                                                               | \$ 0            |                | 0,00%      |
|          | Ensayos de laboratorio                                                                                                           | GL  | 1,00      |            | \$ 4.000.000        |                                                               | \$ 4.000.000    |                | 0,68%      |
| 2,00     | GASTOS INDIRECTOS.                                                                                                               |     |           |            |                     |                                                               |                 |                | 21,69%     |
| 2,10     | LEGALIZACION.                                                                                                                    |     |           |            |                     |                                                               |                 | \$ 0           | 0,00%      |
|          | AU ITERACION                                                                                                                     |     |           |            |                     | 1,3671                                                        | \$ 0            |                | 0,00%      |
| 2,20     | POLIZAS                                                                                                                          |     |           |            |                     |                                                               |                 | \$ 6.734.804   | 1,15%      |
|          | Anticipo                                                                                                                         | %   | 0,06%     | 0%         | \$ 0                | 1,3671                                                        | \$ 0,00         |                | 0,00%      |
|          | Cumplimiento                                                                                                                     | %   | 0,06%     |            | \$ 584.308.307      | 1,3671                                                        | \$ 328.145,90   |                | 0,06%      |
|          | Estabilidad                                                                                                                      | %   | 0,09%     |            | \$ 584.308.307      | 1,3671                                                        | \$ 4.277.616,23 |                | 0,73%      |
|          | Prestaciones Sociales                                                                                                            | %   | 0,05%     |            | \$ 584.308.307      | 1,3671                                                        | \$ 1.543.067,04 |                | 0,26%      |
|          | Responsabilidad Civil                                                                                                            | %   | 0,25%     |            | \$ 584.308.307      | 1,3671                                                        | \$ 585.974,83   |                | 0,10%      |
| 2,30     | VALLAS Y SEÑALIZACION                                                                                                            |     |           |            |                     |                                                               |                 | \$ 2.000.000   | 0,34%      |
|          | Vallas (XX m2)                                                                                                                   | GL  | 1,00      |            | \$ 1.000.000        |                                                               | \$ 1.000.000    |                | 0,17%      |
|          | Señalización de obra (señales verticales, d                                                                                      | GL  | 1,00      |            | \$ 1.000.000        |                                                               | \$ 1.000.000    |                | 0,17%      |
| 2,40     | IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES                                                                                                       |     |           |            |                     |                                                               |                 | \$ 117.983.925 | 20,19%     |
|          | Impuesto de timbre (Decreto 0175 - 2025)                                                                                         | %   | 0,50%     |            | \$ 584.308.307      | 1,3671                                                        | \$ 3.994.039    |                | 0,68%      |
|          | Contribución Especial                                                                                                            | %   | 5,00%     |            | \$ 584.308.307      | 1,3671                                                        | \$ 39.940.394   |                | 6,84%      |
|          | Estampillas para el bienestar del adulto ma                                                                                      | %   | 2,00%     |            | \$ 584.308.307      | 1,3671                                                        | \$ 15.976.158   |                | 2,73%      |
|          | Estampillas Pro - Universidades.                                                                                                 | %   | 2,00%     |            | \$ 584.308.307      | 1,3671                                                        | \$ 15.976.158   |                | 2,73%      |
|          | Estampilla pro cultura                                                                                                           | %   | 2,00%     |            | \$ 584.308.307      | 1,3671                                                        | \$ 15.976.158   |                | 2,73%      |

## ANALISIS DEL AU

|                                            |       |               |
|--------------------------------------------|-------|---------------|
| Valor estimado de la Obra (Costo Directo). | Valor | \$584.308.307 |
| Plazo estimado de ejecución.               | Meses | 3,00          |

| CAPITULO | TIPO DE GASTO                               | UN | CANTIDAD. | DEDICACION | V/UNITARIO<br>(mes) | FACTOR<br>PRESTACIONAL<br>O FACTOR AU<br>(PARA<br>INDIRECTOS) | VALOR<br>TOTAL | SUMA           | PORCENTAJE |
|----------|---------------------------------------------|----|-----------|------------|---------------------|---------------------------------------------------------------|----------------|----------------|------------|
|          | Estampilla pro justicia familiar            | %  | 2,00%     |            | \$ 584.308.307      | 1,3671                                                        | \$ 15.976.158  |                | 2,73%      |
|          | Gasto bancarios 4x1000 y retiros            | %  | 0,40%     |            | \$ 584.308.307      | 1,3671                                                        | \$ 3.195.232   |                | 0,55%      |
|          | Industria y Comercio 3,7 x 1.000 sobre vald | %  | 0,37%     |            | \$ 584.308.307      | 1,3671                                                        | \$ 2.955.589   |                | 0,51%      |
|          | Tasa pro deporte y recreación               | %  | 0,50%     |            | \$ 584.308.307      | 1,3671                                                        | \$ 3.994.039   |                | 0,68%      |
|          | TOTAL GASTOS INDIRECTOS DE ADMINISTRACION.  |    |           |            |                     |                                                               |                | \$ 182.941.709 | 30,71%     |
|          | UTILIDAD:                                   |    |           |            |                     |                                                               |                |                | 6,00%      |
|          | A.U.                                        |    |           |            |                     |                                                               |                |                | 36,71%     |



CONSORCIO LYP - MANIZALES

NIT. 901.868.818-1

MAURICIO MAFLA GARCÍA

CC.10.011.673 de Pereira

Ingeniero Civil

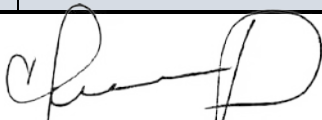
T.P. 17202091362

R. LEGAL - RESIDENTE DE OBRA

## ANALISIS DEL AU

|                                            |       |                      |
|--------------------------------------------|-------|----------------------|
| Valor estimado de la Obra (Costo Directo). | Valor | <b>\$584.308.307</b> |
| Plazo estimado de ejecución.               | Meses | <b>3,00</b>          |

| CAPITULO    | TIPO DE GASTO                                                                                                                    | UN  | CANTIDAD. | DEDICACION | V/UNITARIO (mes) | FACTOR PRESTACIONAL O FACTOR AU (PARA INDIRECTOS) | VALOR TOTAL     | SUMA                  | PORCENTAJE    |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|------------|------------------|---------------------------------------------------|-----------------|-----------------------|---------------|
| <b>1,00</b> | <b>GASTOS GENERALES.</b>                                                                                                         |     |           |            |                  |                                                   |                 |                       | <b>9,62%</b>  |
| <b>1,10</b> | <b>MANO DE OBRA Y GASTOS DE OFICINA</b>                                                                                          |     |           |            |                  |                                                   |                 | <b>\$ 56.222.980</b>  | <b>9,62%</b>  |
|             | Ingeniero Director                                                                                                               | Un  | 0,00      | 100%       | \$ 6.700.000     | 65,56%                                            | \$ 0            |                       | 0,00%         |
|             | Ingeniero Residente                                                                                                              | Un  | 1,00      | 100%       | \$ 2.000.000     | 80,87%                                            | \$ 10.852.200   |                       | 1,86%         |
|             | Maestro de Obra                                                                                                                  | Un  | 1,00      | 100%       | \$ 1.900.000     | 80,87%                                            | \$ 10.309.590   |                       | 1,76%         |
|             | Residente de Salud Ocupacional                                                                                                   | Un  | 1,00      | 100%       | \$ 1.423.500     | 80,87%                                            | \$ 7.724.053    |                       | 1,32%         |
|             | Profesional ambiental                                                                                                            | Un  | 0,00      | 50%        | \$ 1.423.500     | 80,87%                                            | \$ 0            |                       | 0,00%         |
|             | Trabajador social                                                                                                                | Un  | 0,00      | 50%        | \$ 1.423.500     | 65,56%                                            | \$ 0            |                       | 0,00%         |
|             | Almacenista                                                                                                                      | Un  | 0,00      | 100%       | \$ 1.560.000     | 82,90%                                            | \$ 0            |                       | 0,00%         |
|             | Secretaria                                                                                                                       | Un  | 0,00      | 20%        | \$ 1.650.000     | 80,87%                                            | \$ 0            |                       | 0,00%         |
|             | Contador                                                                                                                         | Un  | 1,00      | 15%        | \$ 8.000.000     |                                                   | \$ 3.600.000    |                       | 0,62%         |
|             | Oficina y/o campamento (Incluye Equipo de Oficina, Escritorio, pc, impresora, sillas, papeleria, consumo servicios publicos etc) | Mes | 1,00      | 100%       | \$ 3.000.000     |                                                   | \$ 9.000.000    |                       | 1,54%         |
|             | Seguridad industrial personal                                                                                                    | Mes | 1,00      | 100%       | \$ 1.579.046     |                                                   | \$ 4.737.137    |                       | 0,81%         |
|             | Plan de Salud ocupacional y seguridad ind                                                                                        | Mes | 1,00      | 100%       | \$ 2.000.000     |                                                   | \$ 6.000.000    |                       | 1,03%         |
|             | Sistema de gestion ambiental                                                                                                     | Mes | 1,00      | 100%       | \$ 300.000       | 0,00%                                             | \$ 0            |                       | 0,00%         |
|             | Sistema de gestion de calidad                                                                                                    | Mes | 1,00      | 0%         | \$ 600.000       |                                                   | \$ 0            |                       | 0,00%         |
|             | Costos financiero                                                                                                                | Mes | 1,00      | 0%         | \$ 300.000       |                                                   | \$ 0            |                       | 0,00%         |
|             | Plan de Manejo de tránsito                                                                                                       | GL  | 0,00      |            | \$ 1.000.000     |                                                   | \$ 0            |                       | 0,00%         |
|             | Ensayos de laboratorio                                                                                                           | GL  | 1,00      |            | \$ 4.000.000     |                                                   | \$ 4.000.000    |                       | 0,68%         |
| <b>2,00</b> | <b>GASTOS INDIRECTOS.</b>                                                                                                        |     |           |            |                  |                                                   |                 |                       | <b>21,69%</b> |
| <b>2,10</b> | <b>LEGALIZACION.</b>                                                                                                             |     |           |            |                  |                                                   |                 | <b>\$ 0</b>           | <b>0,00%</b>  |
|             | AU ITERACION                                                                                                                     |     |           |            |                  | <b>1,3671</b>                                     | \$ 0            |                       | 0,00%         |
| <b>2,20</b> | <b>POLIZAS</b>                                                                                                                   |     |           |            |                  |                                                   |                 | <b>\$ 6.734.804</b>   | <b>1,15%</b>  |
|             | Anticipo                                                                                                                         | %   | 0,06%     | 0%         | \$ 0             | 1,3671                                            | \$ 0,00         |                       | 0,00%         |
|             | Cumplimiento                                                                                                                     | %   | 0,06%     |            | \$ 584.308.307   | 1,3671                                            | \$ 328.145,90   |                       | 0,06%         |
|             | Estabilidad                                                                                                                      | %   | 0,09%     |            | \$ 584.308.307   | 1,3671                                            | \$ 4.277.616,23 |                       | 0,73%         |
|             | Prestaciones Sociales                                                                                                            | %   | 0,05%     |            | \$ 584.308.307   | 1,3671                                            | \$ 1.543.067,04 |                       | 0,26%         |
|             | Responsabilidad Civil                                                                                                            | %   | 0,25%     |            | \$ 584.308.307   | 1,3671                                            | \$ 585.974,83   |                       | 0,10%         |
| <b>2,30</b> | <b>VALLAS Y SEÑALIZACION</b>                                                                                                     |     |           |            |                  |                                                   |                 | <b>\$ 2.000.000</b>   | <b>0,34%</b>  |
|             | Vallas (XX m2)                                                                                                                   | GL  | 1,00      |            | \$ 1.000.000     |                                                   | \$ 1.000.000    |                       | 0,17%         |
|             | Señalización de obra (señales verticales, c                                                                                      | GL  | 1,00      |            | \$ 1.000.000     |                                                   | \$ 1.000.000    |                       | 0,17%         |
| <b>2,40</b> | <b>IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES</b>                                                                                                |     |           |            |                  |                                                   |                 | <b>\$ 117.983.925</b> | <b>20,19%</b> |
|             | Impuesto de timbre (Decreto 0175 - 2025)                                                                                         | %   | 0,50%     |            | \$ 584.308.307   | 1,3671                                            | \$ 3.994.039    |                       | 0,68%         |
|             | Contribución Especial                                                                                                            | %   | 5,00%     |            | \$ 584.308.307   | 1,3671                                            | \$ 39.940.394   |                       | 6,84%         |
|             | Estampillas para el bienestar del adulto m                                                                                       | %   | 2,00%     |            | \$ 584.308.307   | 1,3671                                            | \$ 15.976.158   |                       | 2,73%         |
|             | Estampillas Pro - Universidades.                                                                                                 | %   | 2,00%     |            | \$ 584.308.307   | 1,3671                                            | \$ 15.976.158   |                       | 2,73%         |
|             | Estampilla pro cultura                                                                                                           | %   | 2,00%     |            | \$ 584.308.307   | 1,3671                                            | \$ 15.976.158   |                       | 2,73%         |
|             | Estampilla pro justicia familiar                                                                                                 | %   | 2,00%     |            | \$ 584.308.307   | 1,3671                                            | \$ 15.976.158   |                       | 2,73%         |
|             | Gasto bancarios4x1000 y retiros                                                                                                  | %   | 0,40%     |            | \$ 584.308.307   | 1,3671                                            | \$ 3.195.232    |                       | 0,55%         |
|             | Industria y Comercio 3,7 x 1.000 sobre va                                                                                        | %   | 0,37%     |            | \$ 584.308.307   | 1,3671                                            | \$ 2.955.589    |                       | 0,51%         |
|             | Tasa pro deporte y recreación                                                                                                    | %   | 0,50%     |            | \$ 584.308.307   | 1,3671                                            | \$ 3.994.039    |                       | 0,68%         |
|             | <b>TOTAL GASTOS INDIRECTOS DE ADMINISTRACION.</b>                                                                                |     |           |            |                  |                                                   |                 | <b>\$ 182.941.709</b> | <b>30,71%</b> |
|             | <b>UTILIDAD:</b>                                                                                                                 |     |           |            |                  |                                                   |                 |                       | <b>6,00%</b>  |
|             | <b>A.U.</b>                                                                                                                      |     |           |            |                  |                                                   |                 |                       | <b>36,71%</b> |

  
 CONSORCIO LYP - MANIZALES  
 NIT. 901.868.818-1  
 MAURICIO MAFLA GARCÍA  
 CC.10.011.673 de Pereira  
 Ingeniero Civil  
 T.P. 17202091362  
 R. LEGAL - RESIDENTE DE OBRA

| ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS            |                                                                                                        |                 |        |         |               |               |              | AU     | \$ 1,3671    |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|---------|---------------|---------------|--------------|--------|--------------|
| ITEMS TOMADOS DE LA URNA DE CRISTAL 2025 |                                                                                                        |                 |        |         |               |               |              |        |              |
| CODIGO                                   | INSUMO                                                                                                 | TIPO            | UNIDAD | REND    | UNITARIO      | VR. PARCIAL   | VR. TOTAL    |        |              |
| 012.030                                  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA CERAMICA BLANCA O BEIGE (INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA) | Actividad       | ML     |         |               |               | \$ 16.068    | 1,3671 | \$ 21.967    |
| 012.030                                  | CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañileria)                                             | Cuadrilla       | HR     | 0,330   | \$ 30.782     | \$ 10.158     |              |        |              |
| 012.030                                  | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                   | Equipos         | DIA    | 0,001   | \$ 180.217    | \$ 108        |              |        |              |
| 012.030                                  | CORTADORA INCLUYE DISCO                                                                                | Equipos         | DIA    | 0,010   | \$ 66.522     | \$ 665        |              |        |              |
| 012.030                                  | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                      | Herramienta     | UND    | 0,010   | \$ 3.484      | \$ 35         |              |        |              |
| 012.030                                  | CONCOLOR JUNTA ESTRECHA 5KG                                                                            | Insumos         | KG     | 0,026   | \$ 6.400      | \$ 166        |              |        |              |
| 012.030                                  | CERAMICA PARA PISO BLANCA O BEIGE                                                                      | Insumos         | M2     | 0,103   | \$ 40.000     | \$ 4.120      |              |        |              |
| 012.030                                  | ACARREO INTERNO                                                                                        | Insumos         | UND    | 0,100   | \$ 1.824      | \$ 182        |              |        |              |
| 012.030                                  | PEGACOR ULTRA PLUS                                                                                     | Insumos         | KG     | 0,350   | \$ 1.801      | \$ 630        |              |        |              |
| 012.030                                  | AGUA LITRO                                                                                             | Insumos         | LT     | 0,110   | \$ 33         | \$ 4          |              |        |              |
| 032.069                                  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARRERA CON BOMBONES PLÁSTICOS Y CINTA DE SEGURIDAD               | Actividad       | ML     |         |               | \$ 10.032     | \$ 10.032    | 1,3671 | \$ 13.715    |
| 032.069                                  | CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañileria)                                             | Cuadrilla       | HR     | 0,050   | \$ 30.782     | \$ 1.539      |              |        |              |
| 032.069                                  | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                   | Equipos         | DIA    | 0,001   | \$ 180.217    | \$ 177        |              |        |              |
| 032.069                                  | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                      | Herramienta     | UND    | 0,050   | \$ 3.484      | \$ 174        |              |        |              |
| 032.069                                  | ACARREO INTERNO                                                                                        | Insumos         | UND    | 0,053   | \$ 1.824      | \$ 97         |              |        |              |
| 032.069                                  | ALQUILER DE DELINEADOR PLASTICO ( 8 USOS)                                                              | Insumos         | UND    | 0,130   | \$ 59.107     | \$ 7.684      |              |        |              |
| 032.069                                  | CINTA REFLECTIVA DE SEGURIDAD (2 HILERAS)                                                              | Insumos         | M      | 2,300   | \$ 157        | \$ 361        |              |        |              |
| 033.139                                  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ZANJA COLECTORA EN CONCRETO DE 3000 PSI PRODUCIDO EN OBRA         |                 | m3     |         |               | \$ 1.002.512  | \$ 1.002.512 | 1,3671 | \$ 1.370.534 |
| 033.139                                  | CONCRETO 3000 psi - 21 Mpa                                                                             | Analisis Basico | M3     | 1,050   | \$ 561.725,00 | \$ 589.811,00 |              |        |              |
| 033.139                                  | CUADRILLA AA TIPO 6 (1 OFICIAL + 6 AYUDANTE) (Albañileria)                                             | Cuadrilla       | HR     | 3,000   | \$ 89.977,00  | \$ 269.931,00 |              |        |              |
| 033.139                                  | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                   | Equipos         | DIA    | 0,078   | \$ 180.217,00 | \$ 13.997,00  |              |        |              |
| 033.139                                  | VIBRADOR A GASOLINA                                                                                    | Equipos         | DIA    | 0,100   | \$ 63.665,00  | \$ 6.367,00   |              |        |              |
| 033.139                                  | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                      | Herramienta     | UND    | 3,000   | \$ 3.484,00   | \$ 10.452,00  |              |        |              |
| 033.139                                  | ACARREO INTERNO                                                                                        | Insumos         | UND    | 8,100   | \$ 1.824,00   | \$ 14.774,00  |              |        |              |
| 033.139                                  | PUNTILLA CON CABEZA 2"                                                                                 | Insumos         | LB     | 2,000   | \$ 5.100,00   | \$ 10.200,00  |              |        |              |
| 033.139                                  | VARILLÓN DE 0,02 X 0,05 X 2,80                                                                         | Insumos         | UND    | 17,000  | \$ 3.188,00   | \$ 54.196,00  |              |        |              |
| 033.139                                  | CUARTON 2"X4"X3M                                                                                       | Insumos         | UND    | 2,40000 | \$ 13.660,00  | \$ 32.784,00  |              |        |              |

|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                 |        |           |               |                   |                   |        |                     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|-----------|---------------|-------------------|-------------------|--------|---------------------|
| 027.007  | <b>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION<br/>RECUBRIMIENTO DE BERMAS CONCRETO<br/>DE 3000 PSI E=0,1M</b>                                                                                                                                                                         |                 |        | <b>m3</b> |               | <b>\$ 920.443</b> | <b>\$ 920.443</b> | 1,3671 | <b>\$ 1.258.338</b> |
| 027.007  | CONCRETO 3000 psi - 21 Mpa                                                                                                                                                                                                                                                      | Analisis Basico | M3     | 1,050     | \$ 561.725,00 | \$ 589.811,00     |                   |        |                     |
| 027.007  | CUADRILLA AA TIPO 3 (1 OFICIAL + 3 AYUDANTE) (Albañileria)                                                                                                                                                                                                                      | Cuadrilla       | HR     | 3,700     | \$ 54.460,00  | \$ 201.502,00     |                   |        |                     |
| 027.007  | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                                                                                                                                                            | Equipos         | DIA    | 0,071     | \$ 180.217,00 | \$ 12.759,00      |                   |        |                     |
| 027.007  | VIBRADOR A GASOLINA                                                                                                                                                                                                                                                             | Equipos         | DIA    | 0,050     | \$ 63.665,00  | \$ 3.183,00       |                   |        |                     |
| 027.007  | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                                                                                                                               | Herramienta     | UND    | 4,200     | \$ 3.484,00   | \$ 14.633,00      |                   |        |                     |
| 027.007  | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                                                                                                                                 | Insumos         | UND    | 7,000     | \$ 1.824,00   | \$ 12.768,00      |                   |        |                     |
| 027.007  | PUNTILLA CON CABEZA 2"                                                                                                                                                                                                                                                          | Insumos         | LB     | 2,000     | \$ 5.100,00   | \$ 10.200,00      |                   |        |                     |
| 027.007  | VARILLÓN DE 0,02 X 0,05 X 2,80                                                                                                                                                                                                                                                  | Insumos         | UND    | 10,0000   | \$ 3.188,00   | \$ 31.880,00      |                   |        |                     |
| 027.007  | TABLA 1"X10"X3M                                                                                                                                                                                                                                                                 | Insumos         | UND    | 3,0000    | \$ 14.569,00  | \$ 43.707,00      |                   |        |                     |
| 002A.001 | <b>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION<br/>SOLADO DE LIMPIEZA 2.000 PSI HECHO EN OBRA</b>                                                                                                                                                                                      |                 |        | <b>m3</b> |               | <b>\$ 589.251</b> | <b>\$ 589.251</b> | 1,3671 | <b>\$ 805.565</b>   |
| 002A.001 | CONCRETO 2000 PSI - 14 MPA                                                                                                                                                                                                                                                      | Analisis Basico | M3     | 1,030     | \$ 439.058,00 | \$ 452.230,00     |                   |        |                     |
| 002A.001 | CUADRILLA AA TIPO 3 (1 OFICIAL + 3 AYUDANTE) (Albañileria)                                                                                                                                                                                                                      | Cuadrilla       | HR     | 2,500     | \$ 54.460,00  | \$ 136.150,00     |                   |        |                     |
| 002A.001 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                                                                                                                               | Herramienta     | UND    | 0,250     | \$ 3.484,00   | \$ 871,00         |                   |        |                     |
| 010.011  | <b>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION<br/>CABALLETE LISO TEJA TERMOACUSTICA<br/>CINDULIT / CINDURIB O SIMILAR. COLOR<br/>SEGÚN DISEÑO (INCLUYE INSTALACIÓN,<br/>GANCHOS DE FIJACIÓN Y EL SUMINISTRO<br/>DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS<br/>PARA EL CORRECTO MONTAJE.)</b> |                 |        | <b>ml</b> |               | <b>\$ 62.486</b>  | <b>\$ 62.486</b>  | 1,3671 | <b>\$ 85.425</b>    |
| 010.011  | CUADRILLA AA TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Albañileria)                                                                                                                                                                                                                      | Cuadrilla       | HR     | 0,057     | \$ 42.621,00  | \$ 2.429,00       |                   |        |                     |
| 010.011  | ANDAMIO METALICO CERTIFICADO, INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO H=2.0M                                                                                                                                                                                  | Equipos         | Un-Dia | 0,100     | \$ 16.636,20  | \$ 1.664,00       |                   |        |                     |
| 010.011  | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                                                                                                                                                            | Equipos         | DIA    | 0,006     | \$ 180.217,00 | \$ 1.027,00       |                   |        |                     |
| 010.011  | TALADRO ROTO PERCUTOR                                                                                                                                                                                                                                                           | Equipos         | DIA    | 0,025     | \$ 83.300,00  | \$ 2.083,00       |                   |        |                     |
| 010.011  | ANDAMIO COLGANTE                                                                                                                                                                                                                                                                | Equipos         | DIA    | 0,100     | \$ 3.137,00   | \$ 314,00         |                   |        |                     |
| 010.011  | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                                                                                                                               | Herramienta     | UND    | 0,050     | \$ 3.484,00   | \$ 174,00         |                   |        |                     |
| 010.011  | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                                                                                                                                 | Insumos         | UND    | 0,372     | \$ 1.824,00   | \$ 679,00         |                   |        |                     |
| 010.011  | CABALLETE LISO TEJA TIPO CINDULIT / CINDURIB L=3.05 M. O SIMILAR. COLOR VERDE, AZUL O ROJO SEGÚN DISEÑO.                                                                                                                                                                        | Insumos         | UND    | 0,330     | \$ 155.416,00 | \$ 51.287,00      |                   |        |                     |
| 010.011  | TORNILLO AUTOPERFORANTE TEJA TIPO CINDU O SIMILAR. DIAM. 3/4".                                                                                                                                                                                                                  | Insumos         | UND    | 4,0000    | \$ 410,00     | \$ 1.640,00       |                   |        |                     |
| 010.011  | TELERA 20 CM X 4 CM X 3 M.                                                                                                                                                                                                                                                      | Insumos         | M      | 0,1000    | \$ 11.893,00  | \$ 1.189,00       |                   |        |                     |

|         |                                                                                                                 |             |        |        |               |              |            |        |            |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------|--------|---------------|--------------|------------|--------|------------|
| 032.030 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE FIBROCEMENTO FIJO DE 15°- 20° DE INCLINACION PARA TEJAS PERFIL 5 |             | ml     |        |               | \$ 62.388    | \$ 62.388  | 1,3671 | \$ 85.291  |
| 032.030 | CUADRILLA AA TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Albañileria)                                                      | Cuadrilla   | HR     | 0,350  | \$ 42.621,00  | \$ 14.917,00 |            |        |            |
| 032.030 | ANDAMIO METALICO CERTIFICADO, INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO H=2.0M                  | Equipos     | Un-Dia | 0,100  | \$ 16.636,20  | \$ 1.664,00  |            |        |            |
| 032.030 | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                            | Equipos     | DIA    | 0,004  | \$ 180.217,00 | \$ 757,00    |            |        |            |
| 032.030 | TALADRO ROTO PERCUTOR                                                                                           | Equipos     | DIA    | 0,025  | \$ 83.300,00  | \$ 2.083,00  |            |        |            |
| 032.030 | ANDAMIO COLGANTE                                                                                                | Equipos     | DIA    | 0,100  | \$ 3.137,00   | \$ 314,00    |            |        |            |
| 032.030 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                               | Herramienta | UND    | 0,350  | \$ 3.484,00   | \$ 1.219,00  |            |        |            |
| 032.030 | ACARREO INTERNO                                                                                                 | Insumos     | UND    | 0,372  | \$ 1.824,00   | \$ 679,00    |            |        |            |
| 032.030 | TORNILLO AUTOPERFORANTE TEJA TIPO CINDU O SIMILAR. DIAM. 3/4".                                                  | Insumos     | UND    | 4,000  | \$ 410,00     | \$ 1.640,00  |            |        |            |
| 032.030 | CABALLETE FIBROCEMENTO FIJO 15 - 20                                                                             | Insumos     | UND    | 1,0000 | \$ 37.926,00  | \$ 37.926,00 |            |        |            |
| 032.030 | TELERA 20 CM X 4 CM X 3 M.                                                                                      | Insumos     | M      | 0,1000 | \$ 11.893,00  | \$ 1.189,00  |            |        |            |
| 08B.173 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG          | Actividad   | UND    |        |               | \$ 161.997   | \$ 161.997 | 1,3671 | \$ 221.466 |
| 08B.173 | CUADRILLA FF TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Electricas)                                                       | Cuadrilla   | HR     | 1,000  | \$ 61.241     | \$ 61.241    |            |        |            |
| 08B.173 | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                            | Equipos     | DIA    | 0,010  | \$ 180.217    | \$ 1.730     |            |        |            |
| 08B.173 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                               | Herramienta | UND    | 0,500  | \$ 3.484      | \$ 1.742     |            |        |            |
| 08B.173 | ACCESORIOS FIJACION TUBERIA EMT 3/4" (ABRAZADERA, ALAMBRE)                                                      | Insumos     | UND    | 2,000  | \$ 2.958      | \$ 5.916     |            |        |            |
| 08B.173 | ACCESORIOS TUBERIA EMT 3/4" (UNION Y CURVA)                                                                     | Insumos     | UND    | 2,000  | \$ 6.216      | \$ 12.432    |            |        |            |
| 08B.173 | ALAMBRE COBRE DESNUDO N° 12 AWG                                                                                 | Insumos     | M      | 3,000  | \$ 2.200      | \$ 6.600     |            |        |            |
| 08B.173 | ALAMBRE COBRE N° 12 THHN AWG                                                                                    | Insumos     | M      | 6,000  | \$ 2.150      | \$ 12.900    |            |        |            |
| 08B.173 | CABLE DE COBRE ENCAUCHETADO 3 X 16 THHN                                                                         | Insumos     | M      | 1,000  | \$ 4.942      | \$ 4.942     |            |        |            |
| 08B.173 | CONDULETA EN T Ó L 3/4" NPT                                                                                     | Insumos     | UND    | 1,000  | \$ 15.570     | \$ 15.570    |            |        |            |
| 08B.173 | PRENSA ESTOPA ALUMINIO 3/4" NPT                                                                                 | Insumos     | UND    | 1,000  | \$ 8.865      | \$ 8.865     |            |        |            |
| 08B.173 | TUBO CONDUIT GALVANIZADA EMT 3/4"                                                                               | Insumos     | M      | 3,000  | \$ 8.743      | \$ 26.229    |            |        |            |
| 08B.173 | ACARREO INTERNO                                                                                                 | Insumos     | UND    | 2,100  | \$ 1.824      | \$ 3.830     |            |        |            |

|         |                                                                                                                                                                                                            |             |     |       |            |               |            |        |            |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----|-------|------------|---------------|------------|--------|------------|
| 08B.176 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG                                                                                   | Actividad   | UND |       |            | \$ 175.249,00 | \$ 175.249 | 1,3671 | \$ 239.583 |
| 08B.176 | CUADRILLA FF TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Electricas)                                                                                                                                                  | Cuadrilla   | HR  | 1,000 | \$ 61.241  | \$ 61.241     |            |        |            |
| 08B.176 | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                                                                                       | Equipos     | DIA | 0,011 | \$ 180.217 | \$ 1.982      |            |        |            |
| 08B.176 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                                                          | Herramienta | UND | 0,500 | \$ 3.484   | \$ 1.742      |            |        |            |
| 08B.176 | ACCESORIOS FIJACION TUBERIA EMT 3/4" (ABRAZADERA, ALAMBRE)                                                                                                                                                 | Insumos     | UND | 2,000 | \$ 2.958   | \$ 5.916      |            |        |            |
| 08B.176 | ACCESORIOS TUBERIA EMT 3/4" (UNION Y CURVA)                                                                                                                                                                | Insumos     | UND | 2,000 | \$ 6.216   | \$ 12.432     |            |        |            |
| 08B.176 | ALAMBRE COBRE DESNUDO N° 12 AWG                                                                                                                                                                            | Insumos     | M   | 3,000 | \$ 2.200   | \$ 6.600      |            |        |            |
| 08B.176 | ALAMBRE COBRE N° 12 THHN AWG                                                                                                                                                                               | Insumos     | M   | 6,000 | \$ 2.150   | \$ 12.900     |            |        |            |
| 08B.176 | CAJA METALICA GALVANIZADA (REF: 2400)                                                                                                                                                                      | Insumos     | UND | 1,000 | \$ 3.347   | \$ 3.347      |            |        |            |
| 08B.176 | CONDULETA EN T Ó L 3/4" NPT                                                                                                                                                                                | Insumos     | UND | 1,000 | \$ 15.570  | \$ 15.570     |            |        |            |
| 08B.176 | PRENSA ESTOPA ALUMINIO 3/4" NPT                                                                                                                                                                            | Insumos     | UND | 1,000 | \$ 8.865   | \$ 8.865      |            |        |            |
| 08B.176 | TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA NEMA 5-15-R                                                                                                                                                          | Insumos     | UND | 1,000 | \$ 14.777  | \$ 14.777     |            |        |            |
| 08B.176 | TUBO CONDUIT GALVANIZADA EMT 3/4"                                                                                                                                                                          | Insumos     | M   | 3,000 | \$ 8.743   | \$ 26.229     |            |        |            |
| 08B.176 | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                                                            | Insumos     | UND | 2,000 | \$ 1.824   | \$ 3.648      |            |        |            |
| 032.111 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE 6 CIRCUITOS 1F3H. BARRAJE PARA 75A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA CALIDAD LEGRAND, SIEMENS, SQARED O SUPERIOR DE MARCA RECONOCIDA Y HOMOLOGADA POR EL CIDET | Actividad   | UND |       |            | \$ 261.350    | \$ 227.195 | 1,3671 | \$ 310.599 |
| 032.111 | CUADRILLA FF TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Electricas)                                                                                                                                                  | Cuadrilla   | HR  | 2,500 | \$ 61.241  | \$ 153.103    |            |        |            |
| 032.111 | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                                                                                       | Equipos     | DIA | 0,007 | \$ 180.217 | \$ 1.243      |            |        |            |
| 032.111 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                                                          | Herramienta | UND | 0,500 | \$ 3.484   | \$ 1.742      |            |        |            |
| 032.111 | TABLERO DE 6 CIRCUITOS 1F3H, BARRAJE 75A, BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA CALIDAD LEGRAND, SIEMENS, SQARED O SUPERIOR DE MARCA RECONOCIDA Y HOMOLOGADA POR EL CIDET                                            | Insumos     | UND | 1,000 | \$ 63.993  | \$ 63.993     |            |        |            |
| 032.111 | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                                                            | Insumos     | UND | 3,900 | \$ 1.824   | \$ 7.114      |            |        |            |

|         |                                                                                                                                     |                  |            |        |            |                   |                   |        |                   |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------|--------|------------|-------------------|-------------------|--------|-------------------|
| 08B.197 | <b>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG.</b>             | <b>Actividad</b> | <b>UND</b> |        |            | <b>\$ 171.384</b> | <b>\$ 171.384</b> | 1,3671 | <b>\$ 234.299</b> |
| 08B.197 | CUADRILLA FF TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Electricas)                                                                           | Cuadrilla        | HR         | 1,000  | \$ 61.241  | \$ 61.241         |                   |        |                   |
| 08B.197 | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                | Equipos          | DIA        | 0,010  | \$ 180.217 | \$ 1.856          |                   |        |                   |
| 08B.197 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                   | Herramienta      | UND        | 0,500  | \$ 3.484   | \$ 1.742          |                   |        |                   |
| 08B.197 | ACCESORIOS FIJACION TUBERIA EMT 3/4" (ABRAZADERA, ALAMBRE)                                                                          | Insumos          | UND        | 2,000  | \$ 2.958   | \$ 5.916          |                   |        |                   |
| 08B.197 | ACCESORIOS TUBERIA EMT 3/4" (UNION Y CURVA)                                                                                         | Insumos          | UND        | 2,000  | \$ 6.216   | \$ 12.432         |                   |        |                   |
| 08B.197 | ALAMBRE COBRE DESNUDO N° 12 AWG                                                                                                     | Insumos          | M          | 5,000  | \$ 2.200   | \$ 11.000         |                   |        |                   |
| 08B.197 | ALAMBRE COBRE N° 12 THHN AWG                                                                                                        | Insumos          | M          | 10,000 | \$ 2.150   | \$ 21.500         |                   |        |                   |
| 08B.197 | CAJA METALICA GALVANIZADA (REF: 5800)                                                                                               | Insumos          | UND        | 1,000  | \$ 2.569   | \$ 2.569          |                   |        |                   |
| 08B.197 | INTERRUPTOR SENCILLO                                                                                                                | Insumos          | HR         | 1,000  | \$ 5.583   | \$ 5.583          |                   |        |                   |
| 08B.197 | TUBO CONDUIT GALVANIZADA EMT 3/4"                                                                                                   | Insumos          | M          | 5,000  | \$ 8.743   | \$ 43.715         |                   |        |                   |
| 08B.197 | ACARREO INTERNO                                                                                                                     | Insumos          | UND        | 2,100  | \$ 1.824   | \$ 3.830          |                   |        |                   |
| 08B.307 | <b>DESMONTE DE INTERRUPTORES (DOBLE O SENCILLOS), TOMACORRIENTES (DOBLES O SENCILLOS), PUNTOS TELEFÓNICOS, DE DATOS O SIMILARES</b> | <b>Actividad</b> | <b>UND</b> |        |            | <b>\$ 9.772</b>   | <b>\$ 9.772</b>   | 1,3671 | <b>\$ 13.359</b>  |
| 08B.307 | CUADRILLA FF TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (ELECTRICAS)                                                                           | Cuadrilla        | HR         | 0,170  | \$ 43.481  | \$ 7.392          |                   |        |                   |
| 08B.307 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                   | Herramienta      | UND        | 0,500  | \$ 3.484   | \$ 1.742          |                   |        |                   |
| 08B.307 | ACARREO INTERNO                                                                                                                     | Insumos          | UND        | 0,350  | \$ 1.824   | \$ 638            |                   |        |                   |
| 001.043 | <b>ROCERIA Y LIMPIEZA</b>                                                                                                           | <b>Actividad</b> | <b>M2</b>  |        |            | <b>\$ 1.525</b>   | <b>\$ 1.525</b>   | 1,3671 | <b>\$ 2.085</b>   |
| 001.043 | CUADRILLA AA (2 AYUDANTES)                                                                                                          | Cuadrilla        | HR         | 0,050  | \$ 23.678  | \$ 1.184          |                   |        |                   |
| 001.043 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                   | Herramienta      | UND        | 0,070  | \$ 3.484   | \$ 244            |                   |        |                   |
| 001.043 | ACARREO INTERNO                                                                                                                     | Insumos          | UND        | 0,053  | \$ 1.824   | \$ 97             |                   |        |                   |
| 005.113 | <b>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE).</b>         | <b>Actividad</b> | <b>KG</b>  |        |            | <b>\$ 21.595</b>  | <b>\$ 21.595</b>  | 1,3671 | <b>\$ 29.523</b>  |
| 005.113 | CUADRILLA DD TIPO 3 (1 OFICIAL + 3 AYUDANTE) (Carpinteria)                                                                          | Cuadrilla        | HR         | 0,090  | \$ 60.565  | \$ 5.451          |                   |        |                   |
| 005.113 | ANDAMIO METALICO CERTIFICADO, INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO H=2.0M                                      | Equipos          | Un-Dia     | 0,050  | \$ 16.636  | \$ 832            |                   |        |                   |
| 005.113 | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                | Equipos          | DIA        | 0,002  | \$ 180.217 | \$ 306            |                   |        |                   |
| 005.113 | EQUIPO DE SOLDADURA                                                                                                                 | Equipos          | HR         | 0,010  | \$ 45.052  | \$ 451            |                   |        |                   |
| 005.113 | COMPRESOR                                                                                                                           | Equipos          | HR         | 0,010  | \$ 62.714  | \$ 627            |                   |        |                   |
| 005.113 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                   | Herramienta      | UND        | 0,090  | \$ 3.484   | \$ 314            |                   |        |                   |
| 005.113 | ANTICORROSIVO PRIMER VERDE OLIVA REF .513 PINTUCO O SIMILAR                                                                         | Insumos          | GAL        | 0,015  | \$ 134.900 | \$ 2.024          |                   |        |                   |
| 005.113 | ACARREO INTERNO                                                                                                                     | Insumos          | UND        | 0,100  | \$ 1.824   | \$ 182            |                   |        |                   |
| 005.113 | SOLDADURA ELECTRICA TIPO WESTARCO SUPER E - 6013 DE 1/8 O SIMILAR                                                                   | Insumos          | KG         | 0,030  | \$ 14.773  | \$ 443            |                   |        |                   |
| 005.113 | TUBERIA ESTRUCTURAL A.S.T.M. A-572 GRADO 50 - REDONDA, CUADRADA O RECTANGULAR SEGÚN DISEÑO - TIPO COLMENA O SIMILAR.                | Insumos          | KG         | 1,050  | \$ 10.443  | \$ 10.965         |                   |        |                   |

|         |                                                                                                                                                                                                                                                  |             |        |       |            |            |            |        |            |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------|-------|------------|------------|------------|--------|------------|
| 010.037 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA CUBIERTA ARQUITECTONICA POLICARBONATO OPALIZADA PARA UPVC 5.9x1.13m o similar. (Incluye instalación, ganchos de fijación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.) | Actividad   | M2     |       |            | \$ 117.794 | \$ 117.794 | 1,3671 | \$ 161.036 |
| 010.037 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                                                                                                | Herramienta | UND    | 0,200 | \$ 3.484   | \$ 697     |            |        |            |
| 010.037 | CUADRILLA AA TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Albañileria)                                                                                                                                                                                       | Cuadrilla   | HR     | 0,350 | \$ 42.621  | \$ 14.917  |            |        |            |
| 010.037 | ANDAMIO METALICO CERTIFICADO, INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO H=2.0M                                                                                                                                                   | Equipos     | Un-Dia | 0,100 | \$ 16.636  | \$ 1.664   |            |        |            |
| 010.037 | EEPP PARA TAREAS DE ALTO RIESGO: TRABAJO SEGURO EN ALTURAS, INCLUYE ARNÉS DE 6 ARGOLLAS (ESPACIO CONFINADO), LÍNEA DE VIDA EN POLIAMIDA, ARRESTADOR DE CAÍDA, ESLINGA EN Y, 3 MOSQUETONES CON CIERRE AUTOMÁTICO DE TRES PASOS                    | Insumos     | UND    | 0,100 | \$ 5.202   | \$ 520     |            |        |            |
| 010.037 | TALADRO ROTO PERCUTOR                                                                                                                                                                                                                            | Equipos     | DIA    | 0,025 | \$ 83.300  | \$ 2.083   |            |        |            |
| 010.037 | TELERA 20 CM X 4 CM X 3 M.                                                                                                                                                                                                                       | Insumos     | M      | 0,100 | \$ 11.893  | \$ 1.189   |            |        |            |
| 010.037 | TEJA CUBIERTA ARQUITECTONICA POLICARBONATO OPALIZADA PARA UPVC 5.9x1.13m                                                                                                                                                                         | Insumos     | M2     | 1,100 | \$ 85.000  | \$ 93.500  |            |        |            |
| 010.037 | TORNILLO AUTOPERFORANTE TEJA TIPO CINDU O SIMILAR. DIAM. 3/4".                                                                                                                                                                                   | Insumos     | Und    | 3,000 | \$ 389     | \$ 1.167   |            |        |            |
| 010.037 | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                                                                                                  | Insumos     | UND    | 0,372 | \$ 1.824   | \$ 679     |            |        |            |
| 010.037 | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                                                                                                                             | Equipos     | DIA    | 0,008 | \$ 180.217 | \$ 1.378   |            |        |            |
| 015.013 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER LINEA MARSELLA COLOR BLANCO CORONA O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA, DESAGÜE AUTOMATICO, SIFÓN BOTELLA, ACOUPLE).                                                                          | Actividad   | UND    |       |            | \$ 484.878 | \$ 484.878 | 1,3671 | \$ 662.877 |
| 015.013 | CUADRILLA BB TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Instalaciones)                                                                                                                                                                                     | Cuadrilla   | HR     | 1,180 | \$ 33.862  | \$ 39.957  |            |        |            |
| 015.013 | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                                                                                                                             | Equipos     | DIA    | 0,035 | \$ 180.217 | \$ 6.272   |            |        |            |
| 015.013 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                                                                                                | Herramienta | UND    | 0,100 | \$ 3.484   | \$ 348     |            |        |            |
| 015.013 | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                                                                                                  | Insumos     | UND    | 1,300 | \$ 1.824   | \$ 2.371   |            |        |            |
| 015.013 | ACOPLE 1/2" PARA LAVAMANOS EN ACERO DE 40 CM.                                                                                                                                                                                                    | Insumos     | UND    | 1,000 | \$ 5.230   | \$ 5.230   |            |        |            |
| 015.013 | DESAGÜE CON SIFON BOTELLA PARA LAVAMANOS                                                                                                                                                                                                         | Insumos     | und    | 1,000 | \$ 29.900  | \$ 29.900  |            |        |            |
| 015.013 | GRIFERIA PARA LAVAMANOS TEMPORIZADOR INCLINADA SENSI DACQUA                                                                                                                                                                                      | Insumos     | UND    | 1,000 | \$ 175.900 | \$ 175.900 |            |        |            |
| 015.013 | LAVAMANOS SOBREPONER LINEA MARSELLA COLOR BLANCO DE CORONA REF. .13011000 O SIMILAR.                                                                                                                                                             | Insumos     | UND    | 1,000 | \$ 224.900 | \$ 224.900 |            |        |            |

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |             |           |       |            |               |            |        |            |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------|-------|------------|---------------|------------|--------|------------|
| 003.015 | <b>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)</b>                                                                                                                                                                                                               |             | und       |       |            | \$ 139.123    | \$ 139.123 | 1,3671 | \$ 190.195 |
| 003.015 | CUADRILLA BB TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Instalaciones)                                                                                                                                                                                                                                                                        | Cuadrilla   | HR        | 0,900 | \$ 46.886  | \$ 42.197     |            |        |            |
| 003.015 | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Equipos     | DIA       | 0,013 | \$ 180.217 | \$ 2.343      |            |        |            |
| 003.015 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Herramienta | UND       | 0,200 | \$ 3.484   | \$ 697        |            |        |            |
| 003.015 | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Insumos     | UND       | 0,200 | \$ 1.824   | \$ 365        |            |        |            |
| 003.015 | CODO 90° 1/4 CXC SANITARIO 4"                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Insumos     | UND       | 1,000 | \$ 19.645  | \$ 19.645     |            |        |            |
| 003.015 | LIMPIADOR REM PVC 760 GRMS. (1/4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Insumos     | UND       | 0,080 | \$ 62.393  | \$ 4.991      |            |        |            |
| 003.015 | SOLDADURA PVC LIQUIDA 1/4                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Insumos     | UND       | 0,080 | \$ 129.335 | \$ 10.347     |            |        |            |
| 003.015 | TUBO PVC SANITARIO 4"                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Insumos     | M         | 1,550 | \$ 15.367  | \$ 23.819     |            |        |            |
| 003.015 | YEE SANITARIA 4"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Insumos     | UND       | 1,000 | \$ 34.719  | \$ 34.719     |            |        |            |
| 003.014 | <b>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)</b>                                                                                                                                                                                                    |             | und       |       |            | \$ 104.811,00 | \$ 104.811 | 1,3671 | \$ 143.287 |
| 003.014 | CUADRILLA BB TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Instalaciones)                                                                                                                                                                                                                                                                        | Cuadrilla   | HR        | 0,900 | \$ 46.886  | \$ 42.197     |            |        |            |
| 003.014 | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Equipos     | DIA       | 0,008 | \$ 180.217 | \$ 1.442      |            |        |            |
| 003.014 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Herramienta | UND       | 0,200 | \$ 3.484   | \$ 697        |            |        |            |
| 003.014 | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Insumos     | UND       | 0,200 | \$ 1.824   | \$ 365        |            |        |            |
| 003.014 | CODO 90° 1/4 CXC SANITARIO 3"                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Insumos     | UND       | 1,000 | \$ 11.297  | \$ 11.297     |            |        |            |
| 003.014 | LIMPIADOR REM PVC 760 GRMS. (1/4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Insumos     | UND       | 0,050 | \$ 62.393  | \$ 3.120      |            |        |            |
| 003.014 | SOLDADURA PVC LIQUIDA 1/4                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Insumos     | UND       | 0,050 | \$ 129.335 | \$ 6.467      |            |        |            |
| 003.014 | TUBO PVC SANITARIO 3"                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Insumos     | M         | 1,550 | \$ 12.317  | \$ 19.091     |            |        |            |
| 003.014 | YEE SANITARIA 3"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Insumos     | UND       | 1,000 | \$ 20.135  | \$ 20.135     |            |        |            |
| 017.045 | <b>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO ( INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.</b>                  |             | Actividad | UND   |            |               | \$ 647.513 | 1,3671 | \$ 885.215 |
|         | PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO ( INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN). - HASTA 1,0M DE ANCHO x 2,40 DE ALTURA | Insumos     | UND       | 1,000 | \$ 647.513 | \$ 647.513    |            |        |            |

|         |                                                                                                                                               |                 |     |       |            |              |           |        |           |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----|-------|------------|--------------|-----------|--------|-----------|
| 033.105 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA H-084 R-21 F 4 MM C/15 X 25M (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).        | Actividad       | M2  |       |            | \$ 10.299,00 | \$ 10.299 | 1,3671 | \$ 14.080 |
| 033.105 | CUADRILLA AA TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Albañilería)                                                                                    | Cuadrilla       | HR  | 0,080 | \$ 42.621  | \$ 3.410     |           |        |           |
| 033.105 | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                          | Equipos         | DIA | 0,001 | \$ 180.217 | \$ 108       |           |        |           |
| 033.105 | ACARREO INTERNO                                                                                                                               | Insumos         | UND | 0,053 | \$ 1.824   | \$ 97        |           |        |           |
| 033.105 | ALAMBRE NEGRO NO. 18                                                                                                                          | Insumos         | KG  | 0,031 | \$ 5.938   | \$ 184       |           |        |           |
| 033.105 | MALLA ELECTROSOLDADA (CUALQUIER REFERENCIA)                                                                                                   | Insumos         | KG  | 1,250 | \$ 5.200   | \$ 6.500     |           |        |           |
| 032.060 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES | Actividad       | ML  |       |            | \$ 24.680,00 | \$ 24.680 | 1,3671 | \$ 33.740 |
| 032.060 | CUADRILLA CC TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Pintura)                                                                                        | Cuadrilla       | HR  | 0,250 | \$ 33.335  | \$ 8.334     |           |        |           |
| 032.060 | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                          | Equipos         | DIA | 0,002 | \$ 180.217 | \$ 288       |           |        |           |
| 032.060 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                             | Herramienta     | UND | 0,250 | \$ 3.484   | \$ 871       |           |        |           |
| 032.060 | ESMALTE SINTETICO PINTULUX 3 EN 1 (No requiere anticorrosivo)                                                                                 | Insumos         | GAL | 0,120 | \$ 122.000 | \$ 14.640    |           |        |           |
| 032.060 | ACARREO INTERNO                                                                                                                               | Insumos         | UND | 0,300 | \$ 1.824   | \$ 547       |           |        |           |
| 028.012 | DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)                                                                                                             | Actividad       | UND |       |            | \$ 48.599,00 | \$ 48.599 | 1,3671 | \$ 66.440 |
| 028.012 | CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañilería)                                                                                    | Cuadrilla       | HR  | 1,000 | \$ 30.782  | \$ 30.782    |           |        |           |
| 028.012 | VOLQUETA 6M3 (CARGUE A MANO) - INCLUYE DISPOSICION EN BOTADERO                                                                                | Equipos         | VJE | 0,040 | \$ 310.000 | \$ 12.400    |           |        |           |
| 028.012 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                             | Herramienta     | UND | 1,000 | \$ 3.484   | \$ 3.484     |           |        |           |
| 028.012 | ACARREO INTERNO                                                                                                                               | Insumos         | UND | 1,060 | \$ 1.824   | \$ 1.933     |           |        |           |
| 029.017 | DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE                                                                                                                 | Actividad       | M2  |       |            | \$ 11.010,00 | \$ 11.010 | 1,3671 | \$ 15.052 |
| 029.017 | CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañilería)                                                                                    | Cuadrilla       | HR  | 0,150 | \$ 30.782  | \$ 4.617     |           |        |           |
| 029.017 | VOLQUETA 6M3 (CARGUE A MANO) - INCLUYE DISPOSICION EN BOTADERO                                                                                | Equipos         | VJE | 0,018 | \$ 310.000 | \$ 5.580     |           |        |           |
| 029.017 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                             | Herramienta     | UND | 0,150 | \$ 3.484   | \$ 523       |           |        |           |
| 029.017 | ACARREO INTERNO                                                                                                                               | Insumos         | UND | 0,159 | \$ 1.824   | \$ 290       |           |        |           |
| 009.005 | SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS    | Actividad       | M2  |       |            | \$ 37.836,00 | \$ 37.836 | 1,3671 | \$ 51.726 |
| 009.005 | MORTERO 1:3 Impermeabilizado                                                                                                                  | Analisis Basico | M3  | 0,030 | \$ 657.135 | \$ 19.714    |           |        |           |
| 009.005 | CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañilería)                                                                                    | Cuadrilla       | HR  | 0,490 | \$ 30.782  | \$ 15.083    |           |        |           |
| 009.005 | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                          | Equipos         | DIA | 0,003 | \$ 180.217 | \$ 523       |           |        |           |
| 009.005 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                             | Herramienta     | UND | 0,450 | \$ 3.484   | \$ 1.568     |           |        |           |
| 009.005 | ACARREO INTERNO                                                                                                                               | Insumos         | UND | 0,520 | \$ 1.824   | \$ 948       |           |        |           |

|         |                                                                                                                                                                                           |                  |            |       |            |                   |                   |        |                   |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------|-------|------------|-------------------|-------------------|--------|-------------------|
| 033.161 | <b>DEMOLICIÓN MANUAL DE ELEMENTOS EN CONCRETO</b>                                                                                                                                         | <b>Actividad</b> | <b>M3</b>  |       |            | <b>\$ 231.776</b> | <b>\$ 231.776</b> | 1,3671 | <b>\$ 316.861</b> |
| 033.161 | CUADRILLA AA TIPO 3 (1 OFICIAL + 3 AYUDANTE) (Albañilería)                                                                                                                                | Cuadrilla        | HR         | 4,000 | \$ 54.460  | \$ 217.840        |                   |        |                   |
| 033.161 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                                         | Herramienta      | UND        | 4,000 | \$ 3.484   | \$ 13.936         |                   |        |                   |
| 08B.278 | <b>SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A</b>                                                                                                                                         | <b>Actividad</b> | <b>UND</b> |       |            | <b>\$ 54.220</b>  | <b>\$ 54.220</b>  | 1,3671 | <b>\$ 74.124</b>  |
| 08B.278 | CUADRILLA FF TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (ELECTRICAS)                                                                                                                                 | Cuadrilla        | HR         | 0,500 | \$ 43.481  | \$ 21.741         |                   |        |                   |
| 08B.278 | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                                                                      | Equipos          | DIA        | 0,050 | \$ 180.217 | \$ 9.011          |                   |        |                   |
| 08B.278 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                                         | Herramienta      | UND        | 2,000 | \$ 3.484   | \$ 6.968          |                   |        |                   |
| 08B.278 | SUMINISTRO DE PROTECCION 1X20 A; 10 KA, INCRUSTAR                                                                                                                                         | Insumos          | UND        | 1,000 | \$ 16.500  | \$ 16.500         |                   |        |                   |
| 015.003 | <b>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO LAGUNA COLOR BLANCO CORONA O SIMILAR. CONJUNTO SANITARIO QUE INCLUYE SANITARIO, TAPA, TANQUE, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN.</b> | <b>Actividad</b> | <b>UND</b> |       |            | <b>\$ 360.629</b> | <b>\$ 360.629</b> | 1,3671 | <b>\$ 493.016</b> |
| 015.003 | CUADRILLA BB TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Instalaciones)                                                                                                                              | Cuadrilla        | HR         | 2,270 | \$ 33.862  | \$ 76.867,00      |                   |        |                   |
| 015.003 | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                                                                      | Equipos          | DIA        | 0,026 | \$ 180.217 | \$ 4.722,00       |                   |        |                   |
| 015.003 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                                         | Herramienta      | UND        | 0,100 | \$ 3.484   | \$ 348,00         |                   |        |                   |
| 015.003 | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                                           | Insumos          | UND        | 2,600 | \$ 1.824   | \$ 4.742,00       |                   |        |                   |
| 015.003 | ACOPLE PLASTICO SANITARIO 1/2" x 7/8" X 50CM                                                                                                                                              | Insumos          | UND        | 1,000 | \$ 5.300   | \$ 5.300,00       |                   |        |                   |
| 015.003 | VALVULA PLASTICA REGULADORA DE 1/2" PARA SANITARIO                                                                                                                                        | Insumos          | UND        | 1,000 | \$ 20.750  | \$ 20.750,00      |                   |        |                   |
| 015.003 | SANITARIO LAGUNA BLANCO DE CORONA O SIMILAR (INCLUYE SANITARIO, TAPA, TANQUE, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN.)                                                                      | Insumos          | UND        | 1,000 | \$ 247.900 | \$ 247.900,00     |                   |        |                   |
| 08B.278 | SUMINISTRO DE PROTECCION 1X20 A; 10 KA, INCRUSTAR                                                                                                                                         | Insumos          | UND        | 1,000 | \$ 16.500  | \$ 16.500,00      |                   |        |                   |
| 012.068 | <b>SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE FRANJA EN GRANITO LAVADO ANCHO HASTA 15CMS</b>                                                                                                  | <b>Actividad</b> | <b>ML</b>  |       |            |                   | <b>\$ 44.788</b>  | 1,3671 | <b>\$ 61.230</b>  |
| 012.068 | CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañilería)                                                                                                                                | Cuadrilla        | HR         | 1,200 | \$ 30.782  | \$ 36.938,00      |                   |        |                   |
| 012.068 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                                         | Herramienta      | UND        | 0,100 | \$ 3.484   | \$ 348,00         |                   |        |                   |
| 012.068 | GRANITO BLANCO HUILA N° 1,2 Y 3 (25 KG)                                                                                                                                                   | Insumos          | BUL        | 0,100 | \$ 23.839  | \$ 2.384,00       |                   |        |                   |
| 012.068 | CEMENTO GRIS                                                                                                                                                                              | Insumos          | KG         | 0,650 | \$ 680     | \$ 442,00         |                   |        |                   |
| 012.068 | CEMENTO BLANCO                                                                                                                                                                            | Insumos          | KG         | 0,500 | \$ 1.823   | \$ 912,00         |                   |        |                   |
| 012.068 | TABLA CHAPA ORDINARIO 30 CM X 2 CM X 3 M.                                                                                                                                                 | Insumos          | UND        | 0,200 | \$ 18.821  | \$ 3.764,00       |                   |        |                   |

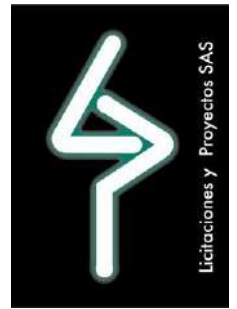
**APU - ITEMS NO PREVISTOS**

|       |                                                                                                                                                                                     |                 |     |        |               |               |            |        |            |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----|--------|---------------|---------------|------------|--------|------------|
| NP-01 | <b>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0,12M H= 0 A 0,4M MALLA ELECTROSOLDADA D 131 - PARA REALCE DE MURO DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA</b> |                 |     |        |               |               |            |        |            |
|       | Actividad                                                                                                                                                                           | ML              |     |        |               | \$ 76.337     | \$ 76.337  | 1,3671 | \$ 104.360 |
|       | CONCRETO 3000 psi - 21 Mpa                                                                                                                                                          | Analisis Basico | M3  | 0,024  | \$ 561.725    | \$ 13.481     |            |        |            |
|       | CUADRILLA AA TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Albañileria)                                                                                                                          | Cuadrilla       | HR  | 0,500  | \$ 42.621     | \$ 21.311     |            |        |            |
|       | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                                                                | Equipos         | DIA | 0,050  | \$ 180.217    | \$ 9.011      |            |        |            |
|       | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                                   | Herramienta     | UND | 2,000  | \$ 3.484      | \$ 6.968      |            |        |            |
|       | MALLA ELECTROSOLDADA M-188. Q-5 6.0MM 15 X 15CM.                                                                                                                                    | Insumos         | KG  | 1,200  | \$ 5.058      | \$ 6.070      |            |        |            |
|       | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                                     | Insumos         | UND | 3,000  | \$ 1.824      | \$ 5.472      |            |        |            |
|       | TABLERO RH 15MM 2,44X1,83                                                                                                                                                           | Insumos         | UND | 0,050  | \$ 256.726    | \$ 12.836     |            |        |            |
|       | ALAMBRE NEGRO NO. 18                                                                                                                                                                | Insumos         | KG  | 0,200  | \$ 5.938      | \$ 1.188      |            |        |            |
| NP-02 | <b>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA CONDUIT EMT 3/4" Y ALAMBRE 6 .No 12 AWG</b>                                                                                         |                 |     |        |               |               |            |        |            |
|       | ACCESORIOS TUBERIA EMT 3/4" (UNION Y CURVA)                                                                                                                                         | Insumo          | und | 2,000  | \$ 6.215,00   | \$ 12.430,00  |            |        |            |
|       | ALAMBRE COBRE DESNUDO N° 12 AWG                                                                                                                                                     | Insumo          | m   | 3,000  | \$ 1.668,00   | \$ 5.004,00   |            |        |            |
|       | ALAMBRE COBRE N° 12 THHN AWG                                                                                                                                                        | Insumo          | m   | 3,000  | \$ 1.740,00   | \$ 5.220,00   |            |        |            |
|       | CONDULETA EN T Ó L 3/4" NPT                                                                                                                                                         | Insumo          | und | 1,000  | \$ 15.574,00  | \$ 15.574,00  |            |        |            |
|       | PRENSA ESTOPA ALUMINIO 3/4" NPT                                                                                                                                                     | Insumo          | und | 1,000  | \$ 8.867,00   | \$ 8.867,00   |            |        |            |
|       | CAJA METALICA GALVANIZADA (REF: 2400)                                                                                                                                               | Insumo          | und | 1,000  | \$ 3.346,00   | \$ 3.346,00   |            |        |            |
|       | TUBO CONDUIT GALVANIZADA EMT 3/4"                                                                                                                                                   | Insumo          | m   | 1,000  | \$ 8.741,00   | \$ 8.741,00   |            |        |            |
|       | ACCESORIOS FIJACION TUBERIA EMT 3/4" (ABRAZADERA, ALAMBRE)                                                                                                                          | Insumo          | und | 3,000  | \$ 2.954,00   | \$ 8.862,00   |            |        |            |
|       | EQUIPO BASICO ( HERRAMIENTA MENOR )                                                                                                                                                 | Herramienta     | und | 0,500  | \$ 3.826,00   | \$ 1.913,00   |            |        |            |
|       | CUADRILLA FF TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Electricas)                                                                                                                           | Mano de Obra    | hr  | 1,200  | \$ 61.528,00  | \$ 73.833,60  |            |        |            |
|       | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                                     | Mano de Obra    | und | 2,000  | \$ 1.821,00   | \$ 3.642,00   |            |        |            |
|       | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                                                                | Equipo          | dia | 0,0114 | \$ 180.234,00 | \$ 2.051,62   |            |        |            |
|       | <b>DESMONTE DE BASE DE PALMAS ANTIGUAMENTE EXISTENTES, INCLUYE DESENRAICE Y RETIRO</b>                                                                                              |                 |     |        |               |               |            |        |            |
|       | Actividad                                                                                                                                                                           | UND             |     |        |               | \$ 49.740     | \$ 49.740  | 1,3671 | \$ 68.000  |
| NP-03 | CUADRILLA AA (2 AYUDANTES)                                                                                                                                                          | Cuadrilla       | HR  | 2,086  | \$ 23.678     | \$ 49.399,90  |            |        |            |
|       | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                                   | Herramienta     | UND | 0,070  | \$ 3.484      | \$ 243,88     |            |        |            |
|       | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                                     | Insumos         | UND | 0,053  | \$ 1.824      | \$ 96,67      |            |        |            |
| NP-04 | <b>DESMONTE Y TRASLADO DE JUEGOS INFANTILES EN ESTRUCTURA METÁLICA EXISTENTES - LISADERO Y PASAMANOS</b>                                                                            |                 |     |        |               |               |            |        |            |
|       | Actividad                                                                                                                                                                           | UND             |     |        | \$ 700.000    | \$ 453.744    | \$ 453.744 | 1,3671 | \$ 620.313 |
|       | CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañileria)                                                                                                                          | Cuadrilla       | HR  | 8,0000 | \$ 30.782,00  | \$ 246.256,00 |            |        |            |
|       | PUNTILLA CON CABEZA 2"                                                                                                                                                              | Insumo          | lb  | 2,000  | \$ 4.924      | \$ 9.848,00   |            |        |            |
|       | VIBRADOR A GASOLINA                                                                                                                                                                 | Equipo          | dia | 0,100  | \$ 71.358     | \$ 7.136      |            |        |            |
|       | CONCRETO 3000 psi - 21 Mpa                                                                                                                                                          | Analisis        | m3  | 0,320  | \$ 502.909    | \$ 160.931    |            |        |            |
|       | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                                     | Mano de Obra    | und | 8,890  | \$ 1.821      | \$ 16.188     |            |        |            |
|       | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                                                                | Equipo          | dia | 0,074  | \$ 180.234    | \$ 13.385     |            |        |            |

| NP-05   | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMPOTRAR TIPO PANEL LED CUADRADO 60 X 60, 48W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC CLAVIJA Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y MONTAJE |             |     |       |               |               | 1,3671 | \$ 257.712 |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----|-------|---------------|---------------|--------|------------|
|         | Actividad                                                                                                                                                                                               | UND         |     |       |               |               |        |            |
|         | CUADRILLA FF TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Electricas)                                                                                                                                               | Cuadrilla   | HR  | 0,800 | \$ 61.241     | \$ 48.993     |        |            |
|         | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                                                                                    | Equipos     | DIA | 0,029 | \$ 180.217    | \$ 5.154      |        |            |
|         | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                                                       | Herramienta | UND | 0,500 | \$ 3.484      | \$ 1.742      |        |            |
|         | ACCESORIOS DE FIJACION                                                                                                                                                                                  | Insumo      | UND | 0,500 | \$ 2.463      | \$ 1.232      |        |            |
|         | TEE EN ALUMINIO PARA MARCO DE LÁMPARA                                                                                                                                                                   | Insumo      | UND | 2,400 | \$ 3.000      | \$ 7.200      |        |            |
|         | CLAVIJA RECTA PARA TOMA INDUSTRIAL 3P+N+T 250V/16A IP44. MARCA LEGRAND                                                                                                                                  | Insumo      | UND | 1,000 | \$ 12.000,00  | \$ 12.000,00  |        |            |
|         | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                                                         | Insumo      | UND | 1,200 | \$ 1.824,00   | \$ 2.189,00   |        |            |
|         | PANEL LED 60 X 60 CM MARCA EMITY O SIMILAR                                                                                                                                                              | Insumo      | UND | 1,000 | \$ 110.000,00 | \$ 110.000,00 |        |            |
|         | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                                                         | Insumo      | UND | 1,200 | \$ 1.824,00   | \$ 2.189,00   |        |            |
|         | PANEL LED 60 X 60 CM MARCA EMITY O SIMILAR                                                                                                                                                              | Insumo      | UND | 1,000 | \$ 110.000,00 | \$ 110.000,00 |        |            |
| NP-06   | DESTRONCADO Y PULIDA DE BALDOSA TERRAZO. TIPO ALFA O SIMILAR. FONDO BLANCO (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA)                                                                                      |             |     |       |               |               | 1,3671 | \$ 111.413 |
|         | Actividad                                                                                                                                                                                               | M2          |     |       |               |               |        |            |
| 012.077 | CUADRILLA AA TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Albañileria)                                                                                                                                              | Cuadrilla   | HR  | 1,200 | \$ 42.621     | \$ 51.145     |        |            |
| 012.077 | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                                                                                    | Equipos     | DIA | 0,017 | \$ 180.217    | \$ 3.064      |        |            |
| 012.077 | DESTRONCADORA DE PISOS 10HP                                                                                                                                                                             | Equipos     | DIA | 0,100 | \$ 60.624     | \$ 6.062      |        |            |
| 012.077 | PULIDORA PISOS                                                                                                                                                                                          | Equipos     | DIA | 0,100 | \$ 60.624     | \$ 6.062      |        |            |
| 012.077 | BRILLADORA                                                                                                                                                                                              | Equipos     | DIA | 0,100 | \$ 60.624     | \$ 6.062      |        |            |
| 012.077 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                                                       | Herramienta | UND | 0,020 | \$ 3.484      | \$ 70         |        |            |
| 012.077 | TINTILLA SELLADORA - TIPO MINWAX O SIMILAR.                                                                                                                                                             | Insumos     | GAL | 0,001 | \$ 186.781    | \$ 187        |        |            |
| 012.077 | CONCOLOR JUNTA ESTRECHA 5KG                                                                                                                                                                             | Insumos     | KG  | 0,500 | \$ 6.400      | \$ 3.200      |        |            |
| 012.077 | CERA POLIMERICA                                                                                                                                                                                         | Insumos     | LT  | 0,003 | \$ 106.482    | \$ 319        |        |            |
| 012.077 | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                                                         | Insumos     | UND | 2,000 | \$ 1.824      | \$ 3.648      |        |            |
| 012.077 | ÁCIDO OXÁLICO                                                                                                                                                                                           | Insumos     | KG  | 0,220 | \$ 7.244      | \$ 1.594      |        |            |
| 012.077 | AGUA LITRO                                                                                                                                                                                              | Insumos     | LT  | 2,500 | \$ 33         | \$ 83         |        |            |



CONSORCIO LYP - MANIZALES  
 NIT. 901.975.836-2  
 MAURICIO MAFLA GARCÍA  
 CC.10.011.673 de Pereira  
 Ingeniero Civil  
 T.P. 17202091362  
 R. LEGAL - RESIDENTE DE OBRA



Manizales, noviembre 5 de 2025

Señores  
ROBLE INGENIERÍA SAS  
CRA. 25 #65-110 METROPOLITAN LOFT  
Ciudad

REFERENCIA: Contrato 202508140932 "MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO) UBICADAS EN EL CORREGIMIENTO EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES".

ASUNTO: Remisión documentos

Cordial saludo,

Adjunto envío el acta de convenio de precios con el correspondiente análisis detallado del AU y los APU de los ítems adicionales tomados de la urna de cristal y los no previstos para su aprobación.

Quedo atento a cualquier inquietud o comentario

Atentamente,



---

MAURICIO MAFLA GARCÍA  
CC.10.011.673 de Pereira  
Ingeniero Civil  
T.P. 17202091362  
R. LEGAL CONSORCIO LYP - MANIZALES  
NIT. 901.868.818-1

**ALCALDÍA DE MANIZALES****SERVICIOS JURÍDICOS**PSI-SJM-FR-025  
Estado Vigente  
Versión 1**CONVENIO DE PRECIOS PARA CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA**

|                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>FECHA:</b>                | <b>24/10/2025</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>CONTRATO N°:</b>          | <b>2508140932</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>OBJETO:</b>               | <b>“MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO) UBICADAS EN EL CORREGIMIENTO EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES”.</b> |
| <b>FECHA INICIO:</b>         | <b>16/09/2025</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>FECHA TERMINACIÓN:</b>    | <b>16/12/2025</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>PLAZO (MESES O DÍAS):</b> | <b>3 MESES</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>VALOR:</b>                | <b>798.809.170</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        |

En Manizales, a los 24 días del mes de octubre de 2025 se reunieron contratista e interventor con el fin de acordar precios no previstos en el contrato inicial.

Los items a acordar son:

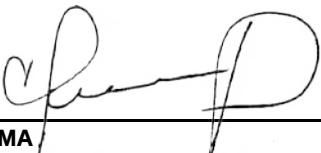
| <b>ITEM N°</b> | <b>DESCRIPCIÓN</b>                                                                                                                                                                                                                               | <b>UNIDAD</b> | <b>CANT.</b> | <b>V. UNITARIO</b> |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|--------------------|
|                | <b>ITEMS TOMADOS DE LA URNA DE CRISTAL 2025</b>                                                                                                                                                                                                  |               |              |                    |
| 012.030        | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN GUARDAESCOBA CERAMICA BLANCA O BEIGE (INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA)                                                                                                                                           | ML            | 1            | 21.967             |
| 032.069        | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARRERA CON BOMBONES PLÁSTICOS Y CINTA DE SEGURIDAD                                                                                                                                                         | ML            | 1            | 13.715             |
| 033.139        | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ZANJA COLECTORA EN CONCRETO DE 3000 PSI PRODUCIDO EN OBRA                                                                                                                                                   | M3            | 1            | 1.370.534          |
| 027.007        | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RECUBRIMIENTO DE BERMAS CONCRETO DE 3000 PSI E=0,1M                                                                                                                                                         | M3            | 1            | 1.258.338          |
| 002A.001       | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SOLADO DE LIMPIEZA 2.000 PSI HECHO EN OBRA                                                                                                                                                                  | M3            | 1            | 805.565            |
| 010.011        | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE LISO Teja Termoacustica Cindulit / Cindurib o similar. Color según diseño (Incluye instalación, ganchos de fijación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.) | ML            | 1            | 85.425             |
| 032.029        | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE FIBROCEMENTO FIJO DE 15° DE INCLINACION PARA TEJAS PERFIL 7                                                                                                                                       | ML            | 1            | 85.291             |
| 08B.447        | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC SCH40 1/2", CABLE N° 12 AWG                                                                                                                                       | UND           | 1            | 221.466            |
| 08B.175        | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG                                                                                                                         | UND           | 1            | 239.583            |

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |   |         |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---|---------|
| 032.111 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE 6 CIRCUITOS 1F3H. BARRAJE PARA 75A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA CALIDAD LEGRAND, SIEMENS, SQUARED O SUPERIOR DE MARCA RECONOCIDA Y HOMOLOGADA POR EL CIDET                                                                                          | UND | 1 | 357.292 |
| 08B.196 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG.                                                                                                                                                                                     | UND | 1 | 234.299 |
| 08B.307 | DESMONTE DE INTERRUPTORES (DOBLE O SENCILLOS), TOMACORRIENTES (DOBLES O SENCILLOS), PUNTOS TELEFÓNICOS, DE DATOS O SIMILARES                                                                                                                                                                         | UND | 1 | 13.359  |
| 001.043 | ROCERIA Y LIMPIEZA                                                                                                                                                                                                                                                                                   | M2  | 1 | 2.085   |
| 005.113 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE).                                                                                                                                                                                 | KG  | 1 | 29.523  |
| 010.037 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA CUBIERTA ARQUITECTONICA POLICARBONATO OPALIZADA PARA UPVC 5.9x1.13m o similar. (Incluye instalación, ganchos de fijación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.)                                                     | M2  | 1 | 161.036 |
| 015.013 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER LINEA MARSELLA COLOR BLANCO CORONA O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA, DESAGÜE AUTOMATICO, SIFÓN BOTELLA, ACOPLE).                                                                                                                               | UND | 1 | 662.877 |
| 003.015 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)                                                                                                                                                                                       | UND | 1 | 190.195 |
| 003.014 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" Aparatos sanitarios y desagües (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)                                                                                                                                                                            | UND | 1 | 143.287 |
| 017.045 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO ( INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO COLD ROLLED CAL. 18 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE. | M2  | 1 | 885.215 |
| 033.105 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA H-084 R-21 F 4 MM C/.15 X 25M (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).                                                                                                                                                              | M2  | 1 | 14.080  |
| 032.060 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES                                                                                                                                                        | ML  | 1 | 33.740  |
| 028.012 | DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)                                                                                                                                                                                                                                                                    | UND | 1 | 66.440  |
| 029.017 | DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE                                                                                                                                                                                                                                                                        | M2  | 1 | 15.052  |
| 009.005 | SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS                                                                                                                                                           | M2  | 1 | 51.726  |

|         |                                                                                                                                                                                                         |     |   |         |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---|---------|
| 033.161 | DEMOLICIÓN MANUAL DE ELEMENTOS EN CONCRETO                                                                                                                                                              | M3  | 1 | 316.861 |
| 08B.278 | SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A                                                                                                                                                              | UND | 1 | 74.124  |
| 015.003 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO LAGUNA COLOR BLANCO CORONA O SIMILAR. CONJUNTO SANITARIO QUE INCLUYE SANITARIO, TAPA, TANQUE, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN.                      | UND | 1 | 493.016 |
|         | <b>APU - ITEMS NO PREVISTOS</b>                                                                                                                                                                         |     |   |         |
| NP-01   | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0,12M H= 0 A 0,4M MALLA ELECTROSOLDADA D 131 - PARA REALCE DE MURO DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA                            | ML  | 1 | 104.360 |
| NP-02   | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA CONDUIT EMT 3/4" Y ALAMBRE 6 .No 12 AWG                                                                                                                    | ML  | 1 | 204.360 |
| NP-03   | DESMONTE DE BASE DE PALMAS ANTIGUAMENTE EXISTENTES, INCLUYE DESENRAICE Y RETIRO                                                                                                                         | UND | 1 | 68.000  |
| NP-04   | DESMONTE Y TRASLADO DE JUEGOS INFANTILES EN ESTRUCTURA METÁLICA EXISTENTES - LISADERO Y PASAMANOS                                                                                                       | UND | 1 | 620.313 |
| NP-05   | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMPOTRAR TIPO PANEL LED CUADRADO 60 X 60, 48W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC CLAVIJA Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y MONTAJE | UND | 1 | 257.712 |
|         |                                                                                                                                                                                                         |     |   |         |

#### JUSTIFICACIÓN DE LOS NUEVOS ÍTEMS

Para cada uno de los ítems se anexa su respectivo análisis de precios unitarios

  
**FIRMA**  
**MAURICIO MAFLA GARCÍA - R. LEGAL**  
**C.C. 10.011.673 DE PEREIRA**  
**CONTRATISTA**

**FIRMA**  
**NOMBRE:**  
**C.C.**  
**ORDENADOR DEL GASTO**

**FIRMA**  
**NOMBRE:**  
**C.C.**  
**INTERVENTOR/SUPERVISOR**

| ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS            |                                                                                                                 |                 |        |         |               |               |              | AU     | \$ 1,3671    |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|---------|---------------|---------------|--------------|--------|--------------|
| ITEMS TOMADOS DE LA URNA DE CRISTAL 2025 |                                                                                                                 |                 |        |         |               |               |              |        |              |
| CODIGO                                   | INSUMO                                                                                                          | TIPO            | UNIDAD | REND    | UNITARIO      | VR. PARCIAL   | VR. TOTAL    |        |              |
| 012.030                                  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E<br>INSTALACION GUARDAESCOBA CERAMICA<br>BLANCA O BEIGE (INCLUYE PEGANTE Y<br>BOQUILLA) | Actividad       | ML     |         |               |               | \$ 16.068    | 1,3671 | \$ 21.967    |
| 012.030                                  | CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1<br>AYUDANTE) (Albañilería)                                                   | Cuadrilla       | HR     | 0,330   | \$ 30.782     | \$ 10.158     |              |        |              |
| 012.030                                  | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                            | Equipos         | DIA    | 0,001   | \$ 180.217    | \$ 108        |              |        |              |
| 012.030                                  | CORTADORA INCLUYE DISCO                                                                                         | Equipos         | DIA    | 0,010   | \$ 66.522     | \$ 665        |              |        |              |
| 012.030                                  | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                               | Herramienta     | UND    | 0,010   | \$ 3.484      | \$ 35         |              |        |              |
| 012.030                                  | CONCOLOR JUNTA ESTRECHA 5KG                                                                                     | Insumos         | KG     | 0,026   | \$ 6.400      | \$ 166        |              |        |              |
| 012.030                                  | CERAMICA PARA PISO BLANCA O BEIGE                                                                               | Insumos         | M2     | 0,103   | \$ 40.000     | \$ 4.120      |              |        |              |
| 012.030                                  | ACARREO INTERNO                                                                                                 | Insumos         | UND    | 0,100   | \$ 1.824      | \$ 182        |              |        |              |
| 012.030                                  | PEGACOR ULTRA PLUS                                                                                              | Insumos         | KG     | 0,350   | \$ 1.801      | \$ 630        |              |        |              |
| 012.030                                  | AGUA LITRO                                                                                                      | Insumos         | LT     | 0,110   | \$ 33         | \$ 4          |              |        |              |
| 032.069                                  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E<br>INSTALACION BARRERA CON BOMBONES<br>PLÁSTICOS Y CINTA DE SEGURIDAD                  | Actividad       | ML     |         |               | \$ 10.032     | \$ 10.032    | 1,3671 | \$ 13.715    |
| 032.069                                  | CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1<br>AYUDANTE) (Albañilería)                                                   | Cuadrilla       | HR     | 0,050   | \$ 30.782     | \$ 1.539      |              |        |              |
| 032.069                                  | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                            | Equipos         | DIA    | 0,001   | \$ 180.217    | \$ 177        |              |        |              |
| 032.069                                  | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                               | Herramienta     | UND    | 0,050   | \$ 3.484      | \$ 174        |              |        |              |
| 032.069                                  | ACARREO INTERNO                                                                                                 | Insumos         | UND    | 0,053   | \$ 1.824      | \$ 97         |              |        |              |
| 032.069                                  | ALQUILER DE DELINEADOR PLASTICO ( 8<br>USOS)                                                                    | Insumos         | UND    | 0,130   | \$ 59.107     | \$ 7.684      |              |        |              |
| 032.069                                  | CINTA REFLECTIVA DE SEGURIDAD (2<br>HILERAS)                                                                    | Insumos         | M      | 2,300   | \$ 157        | \$ 361        |              |        |              |
| 033.139                                  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E<br>INSTALACION ZANJA COLECTORA EN<br>CONCRETO DE 3000 PSI PRODUCIDO EN<br>OBRA         |                 | m3     |         |               | \$ 1.002.512  | \$ 1.002.512 | 1,3671 | \$ 1.370.534 |
| 033.139                                  | CONCRETO 3000 psi - 21 Mpa                                                                                      | Analisis Basico | M3     | 1,050   | \$ 561.725,00 | \$ 589.811,00 |              |        |              |
| 033.139                                  | CUADRILLA AA TIPO 6 (1 OFICIAL + 6<br>AYUDANTE) (Albañilería)                                                   | Cuadrilla       | HR     | 3,000   | \$ 89.977,00  | \$ 269.931,00 |              |        |              |
| 033.139                                  | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                            | Equipos         | DIA    | 0,078   | \$ 180.217,00 | \$ 13.997,00  |              |        |              |
| 033.139                                  | VIBRADOR A GASOLINA                                                                                             | Equipos         | DIA    | 0,100   | \$ 63.665,00  | \$ 6.367,00   |              |        |              |
| 033.139                                  | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                               | Herramienta     | UND    | 3,000   | \$ 3.484,00   | \$ 10.452,00  |              |        |              |
| 033.139                                  | ACARREO INTERNO                                                                                                 | Insumos         | UND    | 8,100   | \$ 1.824,00   | \$ 14.774,00  |              |        |              |
| 033.139                                  | PUNTILLA CON CABEZA 2"                                                                                          | Insumos         | LB     | 2,000   | \$ 5.100,00   | \$ 10.200,00  |              |        |              |
| 033.139                                  | VARILLÓN DE 0,02 X 0,05 X 2,80                                                                                  | Insumos         | UND    | 17,000  | \$ 3.188,00   | \$ 54.196,00  |              |        |              |
| 033.139                                  | CUARTON 2"X4"X3M                                                                                                | Insumos         | UND    | 2,40000 | \$ 13.660,00  | \$ 32.784,00  |              |        |              |

|          |                                                                                                                                                                                                                                                     |                 |        |         |               |               |            |        |              |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|---------|---------------|---------------|------------|--------|--------------|
| 027.007  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E<br>INSTALACION RECUBRIMIENTO DE<br>BERMAS CONCRETO DE 3000 PSI E=0,1M                                                                                                                                                      |                 | m3     |         |               | \$ 920.443    | \$ 920.443 | 1,3671 | \$ 1.258.338 |
| 027.007  | CONCRETO 3000 psi - 21 Mpa                                                                                                                                                                                                                          | Analisis Basico | M3     | 1,050   | \$ 561.725,00 | \$ 589.811,00 |            |        |              |
| 027.007  | CUADRILLA AA TIPO 3 (1 OFICIAL + 3 AYUDANTE) (Albañileria)                                                                                                                                                                                          | Cuadrilla       | HR     | 3,700   | \$ 54.460,00  | \$ 201.502,00 |            |        |              |
| 027.007  | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                                                                                                                                | Equipos         | DIA    | 0,071   | \$ 180.217,00 | \$ 12.759,00  |            |        |              |
| 027.007  | VIBRADOR A GASOLINA                                                                                                                                                                                                                                 | Equipos         | DIA    | 0,050   | \$ 63.665,00  | \$ 3.183,00   |            |        |              |
| 027.007  | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                                                                                                   | Herramienta     | UND    | 4,200   | \$ 3.484,00   | \$ 14.633,00  |            |        |              |
| 027.007  | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                                                                                                     | Insumos         | UND    | 7,000   | \$ 1.824,00   | \$ 12.768,00  |            |        |              |
| 027.007  | PUNTILLA CON CABEZA 2"                                                                                                                                                                                                                              | Insumos         | LB     | 2,000   | \$ 5.100,00   | \$ 10.200,00  |            |        |              |
| 027.007  | VARILLÓN DE 0,02 X 0,05 X 2,80                                                                                                                                                                                                                      | Insumos         | UND    | 10,0000 | \$ 3.188,00   | \$ 31.880,00  |            |        |              |
| 027.007  | TABLA 1"X10"X3M                                                                                                                                                                                                                                     | Insumos         | UND    | 3,0000  | \$ 14.569,00  | \$ 43.707,00  |            |        |              |
| 002A.001 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E<br>INSTALACION SOLADO DE LIMPIEZA 2.000 PSI HECHO EN OBRA                                                                                                                                                                  |                 | m3     |         |               | \$ 589.251    | \$ 589.251 | 1,3671 | \$ 805.565   |
| 002A.001 | CONCRETO 2000 PSI - 14 MPA                                                                                                                                                                                                                          | Analisis Basico | M3     | 1,030   | \$ 439.058,00 | \$ 452.230,00 |            |        |              |
| 002A.001 | CUADRILLA AA TIPO 3 (1 OFICIAL + 3 AYUDANTE) (Albañileria)                                                                                                                                                                                          | Cuadrilla       | HR     | 2,500   | \$ 54.460,00  | \$ 136.150,00 |            |        |              |
| 002A.001 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                                                                                                   | Herramienta     | UND    | 0,250   | \$ 3.484,00   | \$ 871,00     |            |        |              |
| 010.011  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E<br>INSTALACION CABALLETE LISO TEJA TERMOACUSTICA CINDULIT / CINDURIB O SIMILAR. COLOR SEGÚN DISEÑO (INCLUYE INSTALACIÓN, GANCHOS DE FIJACIÓN Y EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.) |                 | ml     |         |               | \$ 62.486     | \$ 62.486  | 1,3671 | \$ 85.425    |
| 010.011  | CUADRILLA AA TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Albañileria)                                                                                                                                                                                          | Cuadrilla       | HR     | 0,057   | \$ 42.621,00  | \$ 2.429,00   |            |        |              |
| 010.011  | ANDAMIO METALICO CERTIFICADO, INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO H=2.0M                                                                                                                                                      | Equipos         | Un-Dia | 0,100   | \$ 16.636,20  | \$ 1.664,00   |            |        |              |
| 010.011  | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                                                                                                                                | Equipos         | DIA    | 0,006   | \$ 180.217,00 | \$ 1.027,00   |            |        |              |
| 010.011  | TALADRO ROTO PERCUTOR                                                                                                                                                                                                                               | Equipos         | DIA    | 0,025   | \$ 83.300,00  | \$ 2.083,00   |            |        |              |
| 010.011  | ANDAMIO COLGANTE                                                                                                                                                                                                                                    | Equipos         | DIA    | 0,100   | \$ 3.137,00   | \$ 314,00     |            |        |              |
| 010.011  | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                                                                                                   | Herramienta     | UND    | 0,050   | \$ 3.484,00   | \$ 174,00     |            |        |              |
| 010.011  | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                                                                                                     | Insumos         | UND    | 0,372   | \$ 1.824,00   | \$ 679,00     |            |        |              |
| 010.011  | CABALLETE LISO TEJA TIPO CINDULIT / CINDURIB L=3.05 M. O SIMILAR. COLOR VERDE, AZUL O ROJO SEGÚN DISEÑO.                                                                                                                                            | Insumos         | UND    | 0,330   | \$ 155.416,00 | \$ 51.287,00  |            |        |              |
| 010.011  | TORNILLO AUTOPERFORANTE TEJA TIPO CINDU O SIMILAR. DIAM. 3/4".                                                                                                                                                                                      | Insumos         | UND    | 4,0000  | \$ 410,00     | \$ 1.640,00   |            |        |              |
| 010.011  | TELERA 20 CM X 4 CM X 3 M.                                                                                                                                                                                                                          | Insumos         | M      | 0,1000  | \$ 11.893,00  | \$ 1.189,00   |            |        |              |

|         |                                                                                                                                   |             |        |        |               |               |            |        |            |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------|--------|---------------|---------------|------------|--------|------------|
| 032.030 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E<br>INSTALACION CABALLETE FIBROCEMENTO<br>FIJO DE 15°-20° DE INCLINACION PARA<br>TEJAS PERFIL 5           |             | ml     |        |               | \$ 62.388     | \$ 62.388  | 1,3671 | \$ 85.291  |
| 032.030 | CUADRILLA AA TIPO 2 (1 OFICIAL + 2<br>AYUDANTE) (Albañilería)                                                                     | Cuadrilla   | HR     | 0,350  | \$ 42.621,00  | \$ 14.917,00  |            |        |            |
| 032.030 | ANDAMIO METALICO CERTIFICADO,<br>INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y<br>PLATAFORMAS DE TRABAJO H=2.0M                              | Equipos     | Un-Dia | 0,100  | \$ 16.636,20  | \$ 1.664,00   |            |        |            |
| 032.030 | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                              | Equipos     | DIA    | 0,004  | \$ 180.217,00 | \$ 757,00     |            |        |            |
| 032.030 | TALADRO ROTO PERCUTOR                                                                                                             | Equipos     | DIA    | 0,025  | \$ 83.300,00  | \$ 2.083,00   |            |        |            |
| 032.030 | ANDAMIO COLGANTE                                                                                                                  | Equipos     | DIA    | 0,100  | \$ 3.137,00   | \$ 314,00     |            |        |            |
| 032.030 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                 | Herramienta | UND    | 0,350  | \$ 3.484,00   | \$ 1.219,00   |            |        |            |
| 032.030 | ACARREO INTERNO                                                                                                                   | Insumos     | UND    | 0,372  | \$ 1.824,00   | \$ 679,00     |            |        |            |
| 032.030 | TORNILLO AUTOOPERFORANTE TEJA TIPO<br>CINDU O SIMILAR. DIAM. 3/4".                                                                | Insumos     | UND    | 4,000  | \$ 410,00     | \$ 1.640,00   |            |        |            |
| 032.030 | CABALLETE FIBROCEMENTO FIJO 15 - 20                                                                                               | Insumos     | UND    | 1,0000 | \$ 37.926,00  | \$ 37.926,00  |            |        |            |
| 032.030 | TELERA 20 CM X 4 CM X 3 M.                                                                                                        | Insumos     | M      | 0,1000 | \$ 11.893,00  | \$ 1.189,00   |            |        |            |
| 08B.173 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E<br>INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN<br>TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE NO<br>12 AWG                   | Actividad   | UND    |        |               | \$ 161.997    | \$ 161.997 | 1,3671 | \$ 221.466 |
| 08B.173 | CUADRILLA FF TIPO 2 (1 OFICIAL + 2<br>AYUDANTE) (Electricas)                                                                      | Cuadrilla   | HR     | 1,000  | \$ 61.241     | \$ 61.241     |            |        |            |
| 08B.173 | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                              | Equipos     | DIA    | 0,010  | \$ 180.217    | \$ 1.730      |            |        |            |
| 08B.173 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                 | Herramienta | UND    | 0,500  | \$ 3.484      | \$ 1.742      |            |        |            |
| 08B.173 | ACCESORIOS FIJACION TUBERIA EMT 3/4"<br>(ABRAZADERA, ALAMBRE)                                                                     | Insumos     | UND    | 2,000  | \$ 2.958      | \$ 5.916      |            |        |            |
| 08B.173 | ACCESORIOS TUBERIA EMT 3/4" (UNION Y<br>CURVA)                                                                                    | Insumos     | UND    | 2,000  | \$ 6.216      | \$ 12.432     |            |        |            |
| 08B.173 | ALAMBRE COBRE DESNUDO N° 12 AWG                                                                                                   | Insumos     | M      | 3,000  | \$ 2.200      | \$ 6.600      |            |        |            |
| 08B.173 | ALAMBRE COBRE N° 12 THHN AWG                                                                                                      | Insumos     | M      | 6,000  | \$ 2.150      | \$ 12.900     |            |        |            |
| 08B.173 | CABLE DE COBRE ENCAUCHETADO 3 X 16<br>THHN                                                                                        | Insumos     | M      | 1,000  | \$ 4.942      | \$ 4.942      |            |        |            |
| 08B.173 | CONDULETA EN T Ó L 3/4" NPT                                                                                                       | Insumos     | UND    | 1,000  | \$ 15.570     | \$ 15.570     |            |        |            |
| 08B.173 | PRENSA ESTOPA ALUMINIO 3/4" NPT                                                                                                   | Insumos     | UND    | 1,000  | \$ 8.865      | \$ 8.865      |            |        |            |
| 08B.173 | TUBO CONDUIT GALVANIZADA EMT 3/4"                                                                                                 | Insumos     | M      | 3,000  | \$ 8.743      | \$ 26.229     |            |        |            |
| 08B.173 | ACARREO INTERNO                                                                                                                   | Insumos     | UND    | 2,100  | \$ 1.824      | \$ 3.830      |            |        |            |
| 08B.176 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E<br>INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE<br>NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT<br>EMT 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG | Actividad   | UND    |        |               | \$ 175.249,00 | \$ 175.249 | 1,3671 | \$ 239.583 |
| 08B.176 | CUADRILLA FF TIPO 2 (1 OFICIAL + 2<br>AYUDANTE) (Electricas)                                                                      | Cuadrilla   | HR     | 1,000  | \$ 61.241     | \$ 61.241     |            |        |            |
| 08B.176 | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                              | Equipos     | DIA    | 0,011  | \$ 180.217    | \$ 1.982      |            |        |            |
| 08B.176 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                 | Herramienta | UND    | 0,500  | \$ 3.484      | \$ 1.742      |            |        |            |
| 08B.176 | ACCESORIOS FIJACION TUBERIA EMT 3/4"<br>(ABRAZADERA, ALAMBRE)                                                                     | Insumos     | UND    | 2,000  | \$ 2.958      | \$ 5.916      |            |        |            |
| 08B.176 | ACCESORIOS TUBERIA EMT 3/4" (UNION Y<br>CURVA)                                                                                    | Insumos     | UND    | 2,000  | \$ 6.216      | \$ 12.432     |            |        |            |
| 08B.176 | ALAMBRE COBRE DESNUDO N° 12 AWG                                                                                                   | Insumos     | M      | 3,000  | \$ 2.200      | \$ 6.600      |            |        |            |
| 08B.176 | ALAMBRE COBRE N° 12 THHN AWG                                                                                                      | Insumos     | M      | 6,000  | \$ 2.150      | \$ 12.900     |            |        |            |
| 08B.176 | CAJA METALICA GALVANIZADA (REF: 2400)                                                                                             | Insumos     | UND    | 1,000  | \$ 3.347      | \$ 3.347      |            |        |            |

|         |                                                                                                                                                                                                                   |             |     |        |            |            |        |            |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----|--------|------------|------------|--------|------------|
| 08B.176 | CONDULETA EN T Ó L 3/4" NPT                                                                                                                                                                                       | Insumos     | UND | 1,000  | \$ 15.570  | \$ 15.570  |        |            |
| 08B.176 | PRENSA ESTOPA ALUMINIO 3/4" NPT                                                                                                                                                                                   | Insumos     | UND | 1,000  | \$ 8.865   | \$ 8.865   |        |            |
| 08B.176 | TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA NEMA 5-15-R                                                                                                                                                                 | Insumos     | UND | 1,000  | \$ 14.777  | \$ 14.777  |        |            |
| 08B.176 | TUBO CONDUIT GALVANIZADA EMT 3/4"                                                                                                                                                                                 | Insumos     | M   | 3,000  | \$ 8.743   | \$ 26.229  |        |            |
| 08B.176 | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                                                                   | Insumos     | UND | 2,000  | \$ 1.824   | \$ 3.648   |        |            |
| 032.111 | <b>SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE 6 CIRCUITOS 1F3H. BARRAJE PARA 75A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA CALIDAD LEGRAND, SIEMENS, SQARED O SUPERIOR DE MARCA RECONOCIDA Y HOMOLOGADA POR EL CIDET</b> | Actividad   | UND |        | \$ 261.350 | \$ 261.350 | 1,3671 | \$ 357.292 |
| 032.111 | CUADRILLA FF TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Electricas)                                                                                                                                                         | Cuadrilla   | HR  | 2,500  | \$ 61.241  | \$ 153.103 |        |            |
| 032.111 | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                                                                                              | Equipos     | DIA | 0,010  | \$ 180.217 | \$ 1.874   |        |            |
| 032.111 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                                                                 | Herramienta | UND | 0,500  | \$ 3.484   | \$ 1.742   |        |            |
| 032.111 | TABLERO DE 10 CIRCUITOS 1F3H, BARRAJE 75A, BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA CALIDAD LEGRAND, SIEMENS, SQARED O SUPERIOR DE MARCA RECONOCIDA Y HOMOLOGADA POR EL CIDET                                                  | Insumos     | UND | 1,000  | \$ 97.517  | \$ 97.517  |        |            |
| 032.111 | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                                                                   | Insumos     | UND | 3,900  | \$ 1.824   | \$ 7.114   |        |            |
| 08B.197 | <b>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG.</b>                                                                                           | Actividad   | UND |        | \$ 171.384 | \$ 171.384 | 1,3671 | \$ 234.299 |
| 08B.197 | CUADRILLA FF TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Electricas)                                                                                                                                                         | Cuadrilla   | HR  | 1,000  | \$ 61.241  | \$ 61.241  |        |            |
| 08B.197 | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                                                                                              | Equipos     | DIA | 0,010  | \$ 180.217 | \$ 1.856   |        |            |
| 08B.197 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                                                                 | Herramienta | UND | 0,500  | \$ 3.484   | \$ 1.742   |        |            |
| 08B.197 | ACCESORIOS FIJACION TUBERIA EMT 3/4" (ABRAZADERA, ALAMBRE)                                                                                                                                                        | Insumos     | UND | 2,000  | \$ 2.958   | \$ 5.916   |        |            |
| 08B.197 | ACCESORIOS TUBERIA EMT 3/4" (UNION Y CURVA)                                                                                                                                                                       | Insumos     | UND | 2,000  | \$ 6.216   | \$ 12.432  |        |            |
| 08B.197 | ALAMBRE COBRE DESNUDO N° 12 AWG                                                                                                                                                                                   | Insumos     | M   | 5,000  | \$ 2.200   | \$ 11.000  |        |            |
| 08B.197 | ALAMBRE COBRE N° 12 THHN AWG                                                                                                                                                                                      | Insumos     | M   | 10,000 | \$ 2.150   | \$ 21.500  |        |            |
| 08B.197 | CAJA METALICA GALVANIZADA (REF: 5800)                                                                                                                                                                             | Insumos     | UND | 1,000  | \$ 2.569   | \$ 2.569   |        |            |
| 08B.197 | INTERRUPTOR SENCILLO                                                                                                                                                                                              | Insumos     | HR  | 1,000  | \$ 5.583   | \$ 5.583   |        |            |
| 08B.197 | TUBO CONDUIT GALVANIZADA EMT 3/4"                                                                                                                                                                                 | Insumos     | M   | 5,000  | \$ 8.743   | \$ 43.715  |        |            |
| 08B.197 | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                                                                   | Insumos     | UND | 2,100  | \$ 1.824   | \$ 3.830   |        |            |
| 08B.307 | <b>DESMONTE DE INTERRUPTORES (DOBLE O SENCILLOS), TOMACORRIENTES (DOBLES O SENCILLOS), PUNTOS TELEFÓNICOS, DE DATOS O SIMILARES</b>                                                                               | Actividad   | UND |        | \$ 9.772   | \$ 9.772   | 1,3671 | \$ 13.359  |
| 08B.307 | CUADRILLA FF TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (ELECTRICAS)                                                                                                                                                         | Cuadrilla   | HR  | 0,170  | \$ 43.481  | \$ 7.392   |        |            |
| 08B.307 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                                                                 | Herramienta | UND | 0,500  | \$ 3.484   | \$ 1.742   |        |            |
| 08B.307 | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                                                                   | Insumos     | UND | 0,350  | \$ 1.824   | \$ 638     |        |            |

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                  |           |       |            |                   |                   |        |                   |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------|-------|------------|-------------------|-------------------|--------|-------------------|
| 001.043 | <b>ROCERIA Y LIMPIEZA</b>                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>Actividad</b> | <b>M2</b> |       |            | <b>\$ 1.525</b>   | <b>\$ 1.525</b>   | 1,3671 | <b>\$ 2.085</b>   |
| 001.043 | CUADRILLA AA (2 AYUDANTES)                                                                                                                                                                                                                                                          | Cuadrilla        | HR        | 0,050 | \$ 23.678  | \$ 1.184          |                   |        |                   |
| 001.043 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                                                                                                                                   | Herramienta      | UND       | 0,070 | \$ 3.484   | \$ 244            |                   |        |                   |
| 001.043 | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                                                                                                                                     | Insumos          | UND       | 0,053 | \$ 1.824   | \$ 97             |                   |        |                   |
| 005.113 | <b>SUMINISTRO, TRANSPORTE E<br/>INSTALACION ESTRUCTURA METALICA<br/>PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA,<br/>ANTICORROSIVO Y ESMALTE).</b>                                                                                                                                             | <b>Actividad</b> | <b>KG</b> |       |            | <b>\$ 21.595</b>  | <b>\$ 21.595</b>  | 1,3671 | <b>\$ 29.523</b>  |
| 005.113 | CUADRILLA DD TIPO 3 (1 OFICIAL + 3 AYUDANTE) (Carpinteria)                                                                                                                                                                                                                          | Cuadrilla        | HR        | 0,090 | \$ 60.565  | \$ 5.451          |                   |        |                   |
| 005.113 | ANDAMIO METALICO CERTIFICADO, INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO H=2.0M                                                                                                                                                                                      | Equipos          | Un-Dia    | 0,050 | \$ 16.636  | \$ 832            |                   |        |                   |
| 005.113 | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                                                                                                                                                                | Equipos          | DIA       | 0,002 | \$ 180.217 | \$ 306            |                   |        |                   |
| 005.113 | EQUIPO DE SOLDADURA                                                                                                                                                                                                                                                                 | Equipos          | HR        | 0,010 | \$ 45.052  | \$ 451            |                   |        |                   |
| 005.113 | COMPRESOR                                                                                                                                                                                                                                                                           | Equipos          | HR        | 0,010 | \$ 62.714  | \$ 627            |                   |        |                   |
| 005.113 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                                                                                                                                   | Herramienta      | UND       | 0,090 | \$ 3.484   | \$ 314            |                   |        |                   |
| 005.113 | ANTICORROSIVO PRIMER VERDE OLIVA REF .513 PINTUCO O SIMILAR                                                                                                                                                                                                                         | Insumos          | GAL       | 0,015 | \$ 134.900 | \$ 2.024          |                   |        |                   |
| 005.113 | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                                                                                                                                     | Insumos          | UND       | 0,100 | \$ 1.824   | \$ 182            |                   |        |                   |
| 005.113 | SOLDADURA ELECTRICA TIPO WESTARCO SUPER E - 6013 DE 1/8 O SIMILAR                                                                                                                                                                                                                   | Insumos          | KG        | 0,030 | \$ 14.773  | \$ 443            |                   |        |                   |
| 005.113 | TUBERIA ESTRUCTURAL A.S.T.M. A-572 GRADO 50 - REDONDA, CUADRADA O RECTANGULAR SEGÚN DISEÑO - TIPO COLMENA O SIMILAR.                                                                                                                                                                | Insumos          | KG        | 1,050 | \$ 10.443  | \$ 10.965         |                   |        |                   |
| 010.037 | <b>SUMINISTRO, TRANSPORTE E<br/>INSTALACION TEJA CUBIERTA<br/>ARQUITECTONICA POLICARBONATO<br/>OPALIZADA PARA UPVC 5.9x1.13m o<br/>similar. (Incluye instalación, ganchos de<br/>fijación y el suministro de todos los<br/>accesorios requeridos para el correcto<br/>montaje.)</b> | <b>Actividad</b> | <b>M2</b> |       |            | <b>\$ 117.794</b> | <b>\$ 117.794</b> | 1,3671 | <b>\$ 161.036</b> |
| 010.037 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                                                                                                                                   | Herramienta      | UND       | 0,200 | \$ 3.484   | \$ 697            |                   |        |                   |
| 010.037 | CUADRILLA AA TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Albañileria)                                                                                                                                                                                                                          | Cuadrilla        | HR        | 0,350 | \$ 42.621  | \$ 14.917         |                   |        |                   |
| 010.037 | ANDAMIO METALICO CERTIFICADO, INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO H=2.0M                                                                                                                                                                                      | Equipos          | Un-Dia    | 0,100 | \$ 16.636  | \$ 1.664          |                   |        |                   |
| 010.037 | EEPP PARA TAREAS DE ALTO RIESGO: TRABAJO SEGURO EN ALTURAS, INCLUYE ARNÉS DE 6 ARGOLLAS (ESPACIO CONFINADO), LÍNEA DE VIDA EN POLIAMIDA, ARRESTADOR DE CAÍDA, ESLINGA EN Y, 3 MOSQUETONES CON CIERRE AUTOMÁTICO DE TRES PASOS                                                       | Insumos          | UND       | 0,100 | \$ 5.202   | \$ 520            |                   |        |                   |
| 010.037 | TALADRO ROTO PERCUTOR                                                                                                                                                                                                                                                               | Equipos          | DIA       | 0,025 | \$ 83.300  | \$ 2.083          |                   |        |                   |
| 010.037 | TELERA 20 CM X 4 CM X 3 M.                                                                                                                                                                                                                                                          | Insumos          | M         | 0,100 | \$ 11.893  | \$ 1.189          |                   |        |                   |
| 010.037 | TEJA CUBIERTA ARQUITECTONICA POLICARBONATO OPALIZADA PARA UPVC 5.9x1.13m                                                                                                                                                                                                            | Insumos          | M2        | 1,100 | \$ 85.000  | \$ 93.500         |                   |        |                   |

|                |                                                                                                                                                                               |                  |            |       |                      |                   |        |                   |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------|-------|----------------------|-------------------|--------|-------------------|
| 010.037        | TORNILLO AUTOPERFORANTE TEJA TIPO CINDU O SIMILAR. DIAM. 3/4".                                                                                                                | Insumos          | Und        | 3,000 | \$ 389               | \$ 1.167          |        |                   |
| 010.037        | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                               | Insumos          | UND        | 0,372 | \$ 1.824             | \$ 679            |        |                   |
| 010.037        | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                                                          | Equipos          | DIA        | 0,008 | \$ 180.217           | \$ 1.378          |        |                   |
| <b>015.013</b> | <b>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER LINEA MARSELLA COLOR BLANCO CORONA O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA, DESAGÜE AUTOMATICO, SIFÓN BOTELLA, ACOPLÉ).</b> | <b>Actividad</b> | <b>UND</b> |       | <b>\$ 484.878</b>    | <b>\$ 484.878</b> | 1,3671 | <b>\$ 662.877</b> |
| 015.013        | CUADRILLA BB TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Instalaciones)                                                                                                                  | Cuadrilla        | HR         | 1,180 | \$ 33.862            | \$ 39.957         |        |                   |
| 015.013        | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                                                          | Equipos          | DIA        | 0,035 | \$ 180.217           | \$ 6.272          |        |                   |
| 015.013        | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                             | Herramienta      | UND        | 0,100 | \$ 3.484             | \$ 348            |        |                   |
| 015.013        | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                               | Insumos          | UND        | 1,300 | \$ 1.824             | \$ 2.371          |        |                   |
| 015.013        | ACOPLE 1/2" PARA LAVAMANOS EN ACERO DE 40 CM.                                                                                                                                 | Insumos          | UND        | 1,000 | \$ 5.230             | \$ 5.230          |        |                   |
| 015.013        | DESAGÜE CON SIFON BOTELLA PARA LAVAMANOS                                                                                                                                      | Insumos          | und        | 1,000 | \$ 29.900            | \$ 29.900         |        |                   |
| 015.013        | GRIFERIA PARA LAVAMANOS TEMPORIZADOR INCLINADA SENSI DACQUA                                                                                                                   | Insumos          | UND        | 1,000 | \$ 175.900           | \$ 175.900        |        |                   |
| 015.013        | LAVAMANOS SOBREPONER LINEA MARSELLA COLOR BLANCO DE CORONA REF. .13011000 O SIMILAR.                                                                                          | Insumos          | UND        | 1,000 | \$ 224.900           | \$ 224.900        |        |                   |
| <b>003.015</b> | <b>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)</b>                                                         |                  | <b>und</b> |       | <b>\$ 139.123</b>    | <b>\$ 139.123</b> | 1,3671 | <b>\$ 190.195</b> |
| 003.015        | CUADRILLA BB TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Instalaciones)                                                                                                                  | Cuadrilla        | HR         | 0,900 | \$ 46.886            | \$ 42.197         |        |                   |
| 003.015        | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                                                          | Equipos          | DIA        | 0,013 | \$ 180.217           | \$ 2.343          |        |                   |
| 003.015        | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                             | Herramienta      | UND        | 0,200 | \$ 3.484             | \$ 697            |        |                   |
| 003.015        | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                               | Insumos          | UND        | 0,200 | \$ 1.824             | \$ 365            |        |                   |
| 003.015        | CODO 90° 1/4 CXC SANITARIO 4"                                                                                                                                                 | Insumos          | UND        | 1,000 | \$ 19.645            | \$ 19.645         |        |                   |
| 003.015        | LIMPIADOR REM PVC 760 GRMS. (1/4)                                                                                                                                             | Insumos          | UND        | 0,080 | \$ 62.393            | \$ 4.991          |        |                   |
| 003.015        | SOLDADURA PVC LIQUIDA 1/4                                                                                                                                                     | Insumos          | UND        | 0,080 | \$ 129.335           | \$ 10.347         |        |                   |
| 003.015        | TUBO PVC SANITARIO 4"                                                                                                                                                         | Insumos          | M          | 1,550 | \$ 15.367            | \$ 23.819         |        |                   |
| 003.015        | YEE SANITARIA 4"                                                                                                                                                              | Insumos          | UND        | 1,000 | \$ 34.719            | \$ 34.719         |        |                   |
| <b>003.014</b> | <b>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)</b>                                              |                  | <b>und</b> |       | <b>\$ 104.811,00</b> | <b>\$ 104.811</b> | 1,3671 | <b>\$ 143.287</b> |
| 003.014        | CUADRILLA BB TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Instalaciones)                                                                                                                  | Cuadrilla        | HR         | 0,900 | \$ 46.886            | \$ 42.197         |        |                   |
| 003.014        | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                                                          | Equipos          | DIA        | 0,008 | \$ 180.217           | \$ 1.442          |        |                   |
| 003.014        | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                             | Herramienta      | UND        | 0,200 | \$ 3.484             | \$ 697            |        |                   |
| 003.014        | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                               | Insumos          | UND        | 0,200 | \$ 1.824             | \$ 365            |        |                   |
| 003.014        | CODO 90° 1/4 CXC SANITARIO 3"                                                                                                                                                 | Insumos          | UND        | 1,000 | \$ 11.297            | \$ 11.297         |        |                   |
| 003.014        | LIMPIADOR REM PVC 760 GRMS. (1/4)                                                                                                                                             | Insumos          | UND        | 0,050 | \$ 62.393            | \$ 3.120          |        |                   |
| 003.014        | SOLDADURA PVC LIQUIDA 1/4                                                                                                                                                     | Insumos          | UND        | 0,050 | \$ 129.335           | \$ 6.467          |        |                   |
| 003.014        | TUBO PVC SANITARIO 3"                                                                                                                                                         | Insumos          | M          | 1,550 | \$ 12.317            | \$ 19.091         |        |                   |
| 003.014        | YEE SANITARIA 3"                                                                                                                                                              | Insumos          | UND        | 1,000 | \$ 20.135            | \$ 20.135         |        |                   |

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |    |  |               |            |        |            |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----|--|---------------|------------|--------|------------|
| 017.045 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO ( INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO COLD ROLLED CAL. 18 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE. |  | m2 |  | \$ 647.513,00 | \$ 647.513 | 1,3671 | \$ 885.215 |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----|--|---------------|------------|--------|------------|

PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO ( INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN). - HASTA 1,0M DE ANCHO x 2,40 DE ALTURA

Insumos UND 1,000 \$ 647.513 \$ 647.513 7,00

|         |                                                                                                                                         |           |    |  |              |           |        |           |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----|--|--------------|-----------|--------|-----------|
| 033.105 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA H-084 R-21 F 4 MM C/.15 X 25M (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO). | Actividad | M2 |  | \$ 10.299,00 | \$ 10.299 | 1,3671 | \$ 14.080 |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----|--|--------------|-----------|--------|-----------|

|         |                                                            |           |     |       |            |          |  |  |
|---------|------------------------------------------------------------|-----------|-----|-------|------------|----------|--|--|
| 033.105 | CUADRILLA AA TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Albañilería) | Cuadrilla | HR  | 0,080 | \$ 42.621  | \$ 3.410 |  |  |
| 033.105 | EQUIPO DE TRANSPORTE                                       | Equipos   | DIA | 0,001 | \$ 180.217 | \$ 108   |  |  |
| 033.105 | ACARREO INTERNO                                            | Insumos   | UND | 0,053 | \$ 1.824   | \$ 97    |  |  |
| 033.105 | ALAMBRE NEGRO NO. 18                                       | Insumos   | KG  | 0,031 | \$ 5.938   | \$ 184   |  |  |
| 033.105 | MALLA ELECTROSOLDADA (CUALQUIER REFERENCIA)                | Insumos   | KG  | 1,250 | \$ 5.200   | \$ 6.500 |  |  |

|         |                                                                                                                                               |           |    |  |              |           |        |           |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----|--|--------------|-----------|--------|-----------|
| 032.060 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES | Actividad | ML |  | \$ 24.680,00 | \$ 24.680 | 1,3671 | \$ 33.740 |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----|--|--------------|-----------|--------|-----------|

|         |                                                               |             |     |       |            |           |  |  |
|---------|---------------------------------------------------------------|-------------|-----|-------|------------|-----------|--|--|
| 032.060 | CUADRILLA CC TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Pintura)        | Cuadrilla   | HR  | 0,250 | \$ 33.335  | \$ 8.334  |  |  |
| 032.060 | EQUIPO DE TRANSPORTE                                          | Equipos     | DIA | 0,002 | \$ 180.217 | \$ 288    |  |  |
| 032.060 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                             | Herramienta | UND | 0,250 | \$ 3.484   | \$ 871    |  |  |
| 032.060 | ESMALTE SINTETICO PINTULUX 3 EN 1 (No requiere anticorrosivo) | Insumos     | GAL | 0,120 | \$ 122.000 | \$ 14.640 |  |  |
| 032.060 | ACARREO INTERNO                                               | Insumos     | UND | 0,300 | \$ 1.824   | \$ 547    |  |  |

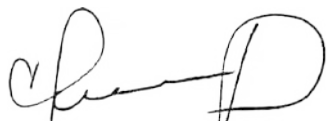
|                |                                                                                                                                                                                           |                  |            |       |            |                     |                   |        |                   |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------|-------|------------|---------------------|-------------------|--------|-------------------|
| <b>028.012</b> | <b>DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)</b>                                                                                                                                                  | <b>Actividad</b> | <b>UND</b> |       |            | <b>\$ 48.599,00</b> | <b>\$ 48.599</b>  | 1,3671 | <b>\$ 66.440</b>  |
| 028.012        | CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañilería)                                                                                                                                | Cuadrilla        | HR         | 1,000 | \$ 30.782  | \$ 30.782           |                   |        |                   |
| 028.012        | VOLQUETA 6M3 (CARGUE A MANO) - INCLUYE DISPOSICION EN BOTADERO                                                                                                                            | Equipos          | VJE        | 0,040 | \$ 310.000 | \$ 12.400           |                   |        |                   |
| 028.012        | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                                         | Herramienta      | UND        | 1,000 | \$ 3.484   | \$ 3.484            |                   |        |                   |
| 028.012        | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                                           | Insumos          | UND        | 1,060 | \$ 1.824   | \$ 1.933            |                   |        |                   |
| <b>029.017</b> | <b>DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE</b>                                                                                                                                                      | <b>Actividad</b> | <b>M2</b>  |       |            | <b>\$ 11.010,00</b> | <b>\$ 11.010</b>  | 1,3671 | <b>\$ 15.052</b>  |
| 029.017        | CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañilería)                                                                                                                                | Cuadrilla        | HR         | 0,150 | \$ 30.782  | \$ 4.617            |                   |        |                   |
| 029.017        | VOLQUETA 6M3 (CARGUE A MANO) - INCLUYE DISPOSICION EN BOTADERO                                                                                                                            | Equipos          | VJE        | 0,018 | \$ 310.000 | \$ 5.580            |                   |        |                   |
| 029.017        | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                                         | Herramienta      | UND        | 0,150 | \$ 3.484   | \$ 523              |                   |        |                   |
| 029.017        | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                                           | Insumos          | UND        | 0,159 | \$ 1.824   | \$ 290              |                   |        |                   |
| <b>009.005</b> | <b>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS</b>                                        | <b>Actividad</b> | <b>M2</b>  |       |            | <b>\$ 37.836,00</b> | <b>\$ 37.836</b>  | 1,3671 | <b>\$ 51.726</b>  |
| 009.005        | MORTERO 1:3 Impermeabilizado                                                                                                                                                              | Analisis Basico  | M3         | 0,030 | \$ 657.135 | \$ 19.714           |                   |        |                   |
| 009.005        | CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañilería)                                                                                                                                | Cuadrilla        | HR         | 0,490 | \$ 30.782  | \$ 15.083           |                   |        |                   |
| 009.005        | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                                                                      | Equipos          | DIA        | 0,003 | \$ 180.217 | \$ 523              |                   |        |                   |
| 009.005        | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                                         | Herramienta      | UND        | 0,450 | \$ 3.484   | \$ 1.568            |                   |        |                   |
| 009.005        | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                                           | Insumos          | UND        | 0,520 | \$ 1.824   | \$ 948              |                   |        |                   |
| <b>033.161</b> | <b>DEMOLICIÓN MANUAL DE ELEMENTOS EN CONCRETO</b>                                                                                                                                         | <b>Actividad</b> | <b>M3</b>  |       |            | <b>\$ 231.776</b>   | <b>\$ 231.776</b> | 1,3671 | <b>\$ 316.861</b> |
| 033.161        | CUADRILLA AA TIPO 3 (1 OFICIAL + 3 AYUDANTE) (Albañilería)                                                                                                                                | Cuadrilla        | HR         | 4,000 | \$ 54.460  | \$ 217.840          |                   |        |                   |
| 033.161        | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                                         | Herramienta      | UND        | 4,000 | \$ 3.484   | \$ 13.936           |                   |        |                   |
| <b>08B.278</b> | <b>SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A</b>                                                                                                                                         | <b>Actividad</b> | <b>UND</b> |       |            | <b>\$ 54.220</b>    | <b>\$ 54.220</b>  | 1,3671 | <b>\$ 74.124</b>  |
| 08B.278        | CUADRILLA FF TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (ELECTRICAS)                                                                                                                                 | Cuadrilla        | HR         | 0,500 | \$ 43.481  | \$ 21.741           |                   |        |                   |
| 08B.278        | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                                                                      | Equipos          | DIA        | 0,050 | \$ 180.217 | \$ 9.011            |                   |        |                   |
| 08B.278        | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                                         | Herramienta      | UND        | 2,000 | \$ 3.484   | \$ 6.968            |                   |        |                   |
| 08B.278        | SUMINISTRO DE PROTECCION 1X20 A; 10 KA, INCRUSTAR                                                                                                                                         | Insumos          | UND        | 1,000 | \$ 16.500  | \$ 16.500           |                   |        |                   |
| <b>015.003</b> | <b>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO LAGUNA COLOR BLANCO CORONA O SIMILAR. CONJUNTO SANITARIO QUE INCLUYE SANITARIO, TAPA, TANQUE, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN.</b> | <b>Actividad</b> | <b>UND</b> |       |            | <b>\$ 360.629</b>   | <b>\$ 360.629</b> | 1,3671 | <b>\$ 493.016</b> |
| 015.003        | CUADRILLA BB TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Instalaciones)                                                                                                                              | Cuadrilla        | HR         | 2,270 | \$ 33.862  | \$ 76.867,00        |                   |        |                   |
| 015.003        | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                                                                      | Equipos          | DIA        | 0,026 | \$ 180.217 | \$ 4.722,00         |                   |        |                   |
| 015.003        | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                                         | Herramienta      | UND        | 0,100 | \$ 3.484   | \$ 348,00           |                   |        |                   |
| 015.003        | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                                           | Insumos          | UND        | 2,600 | \$ 1.824   | \$ 4.742,00         |                   |        |                   |
| 015.003        | ACOPLE PLASTICO SANITARIO 1/2" x 7/8" X 50CM                                                                                                                                              | Insumos          | UND        | 1,000 | \$ 5.300   | \$ 5.300,00         |                   |        |                   |
| 015.003        | VALVULA PLASTICA REGULADORA DE 1/2" PARA SANITARIO                                                                                                                                        | Insumos          | UND        | 1,000 | \$ 20.750  | \$ 20.750,00        |                   |        |                   |

|         |                                                                                                                      |         |     |       |            |               |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----|-------|------------|---------------|
| 015.003 | SANITARIO LAGUNA BLANCO DE CORONA O SIMILAR (INCLUYE SANITARIO, TAPA, TANQUE, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN.) | Insumos | UND | 1,000 | \$ 247.900 | \$ 247.900,00 |
| 08B.278 | SUMINISTRO DE PROTECCION 1X20 A; 10 KA, INCRUSTAR                                                                    | Insumos | UND | 1,000 | \$ 16.500  | \$ 16.500,00  |

#### APU - ITEMS NO PREVISTOS

|       |                                                                                                                                                                              |                                                            |                 |     |        |               |              |        |            |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------|-----|--------|---------------|--------------|--------|------------|
| NP-01 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0,12M H= 0 A 0,4M MALLA ELECTROSOLDADA D 131 - PARA REALCE DE MURO DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA | Actividad                                                  | ML              |     |        | \$ 76.337     | \$ 76.337    | 1,3671 | \$ 104.360 |
|       |                                                                                                                                                                              | CONCRETO 3000 psi - 21 Mpa                                 | Analisis Basico | M3  | 0,024  | \$ 561.725    | \$ 13.481    |        |            |
|       |                                                                                                                                                                              | CUADRILLA AA TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Albañilería) | Cuadrilla       | HR  | 0,500  | \$ 42.621     | \$ 21.311    |        |            |
|       |                                                                                                                                                                              | EQUIPO DE TRANSPORTE                                       | Equipos         | DIA | 0,050  | \$ 180.217    | \$ 9.011     |        |            |
|       |                                                                                                                                                                              | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                          | Herramienta     | UND | 2,000  | \$ 3.484      | \$ 6.968     |        |            |
|       |                                                                                                                                                                              | MALLA ELECTROSOLDADA M-188. Q-5 6.0MM 15 X 15CM.           | Insumos         | KG  | 1,200  | \$ 5.058      | \$ 6.070     |        |            |
|       |                                                                                                                                                                              | ACARREO INTERNO                                            | Insumos         | UND | 3,000  | \$ 1.824      | \$ 5.472     |        |            |
|       |                                                                                                                                                                              | TABLERO RH 15MM 2,44X1,83                                  | Insumos         | UND | 0,050  | \$ 256.726    | \$ 12.836    |        |            |
|       |                                                                                                                                                                              | ALAMBRE NEGRO NO. 18                                       | Insumos         | KG  | 0,200  | \$ 5.938      | \$ 1.188     |        |            |
| NP-02 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA CONDUIT EMT 3/4" Y ALAMBRE 6 .No 12 AWG                                                                                         |                                                            |                 |     |        | \$ 149.484    | \$ 149.484   | 1,3671 | \$ 204.360 |
|       |                                                                                                                                                                              | ACCESORIOS TUBERIA EMT 3/4" (UNION Y CURVA)                | Insumo          | und | 2,000  | \$ 6.215,00   | \$ 12.430,00 |        |            |
|       |                                                                                                                                                                              | ALAMBRE COBRE DESNUDO N° 12 AWG                            | Insumo          | m   | 3,000  | \$ 1.668,00   | \$ 5.004,00  |        |            |
|       |                                                                                                                                                                              | ALAMBRE COBRE N° 12 THHN AWG                               | Insumo          | m   | 3,000  | \$ 1.740,00   | \$ 5.220,00  |        |            |
|       |                                                                                                                                                                              | CONDULETA EN T Ó L 3/4" NPT                                | Insumo          | und | 1,000  | \$ 15.574,00  | \$ 15.574,00 |        |            |
|       |                                                                                                                                                                              | PRENSA ESTOPA ALUMINIO 3/4" NPT                            | Insumo          | und | 1,000  | \$ 8.867,00   | \$ 8.867,00  |        |            |
|       |                                                                                                                                                                              | CAJA METALICA GALVANIZADA (REF: 2400)                      | Insumo          | und | 1,000  | \$ 3.346,00   | \$ 3.346,00  |        |            |
|       |                                                                                                                                                                              | TUBO CONDUIT GALVANIZADA EMT 3/4"                          | Insumo          | m   | 1,000  | \$ 8.741,00   | \$ 8.741,00  |        |            |
|       |                                                                                                                                                                              | ACCESORIOS FIJACION TUBERIA EMT 3/4" (ABRAZADERA, ALAMBRE) | Insumo          | und | 3,000  | \$ 2.954,00   | \$ 8.862,00  |        |            |
|       |                                                                                                                                                                              | EQUIPO BASICO ( HERRAMIENTA MENOR )                        | Herramienta     | und | 0,500  | \$ 3.826,00   | \$ 1.913,00  |        |            |
|       |                                                                                                                                                                              | CUADRILLA FF TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Electricas)  | Mano de Obra    | hr  | 1,200  | \$ 61.528,00  | \$ 73.833,60 |        |            |
|       |                                                                                                                                                                              | ACARREO INTERNO                                            | Mano de Obra    | und | 2,000  | \$ 1.821,00   | \$ 3.642,00  |        |            |
|       |                                                                                                                                                                              | EQUIPO DE TRANSPORTE                                       | Equipo          | dia | 0,0114 | \$ 180.234,00 | \$ 2.051,62  |        |            |

|       |                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                |              |     |        |               |                   |                   |        |                   |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----|--------|---------------|-------------------|-------------------|--------|-------------------|
| NP-03 | <b>DESMONTE DE BASE DE PALMAS ANTIGUAMENTE EXISTENTES, INCLUYE DESENRAICE Y RETIRO</b>                   | Actividad                                                                                                                                                                                                      | UND          |     |        |               | <b>\$ 49.740</b>  | <b>\$ 49.740</b>  | 1,3671 | <b>\$ 68.000</b>  |
|       |                                                                                                          | CUADRILLA AA (2 AYUDANTES)                                                                                                                                                                                     | Cuadrilla    | HR  | 2,086  | \$ 23.678     | \$ 49.399,90      |                   |        |                   |
|       |                                                                                                          | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                                                              | Herramienta  | UND | 0,070  | \$ 3.484      | \$ 243,88         |                   |        |                   |
|       |                                                                                                          | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                                                                | Insumos      | UND | 0,053  | \$ 1.824      | \$ 96,67          |                   |        |                   |
| NP-04 | <b>DESMONTE Y TRASLADO DE JUEGOS INFANTILES EN ESTRUCTURA METÁLICA EXISTENTES - LISADERO Y PASAMANOS</b> | Actividad                                                                                                                                                                                                      | UND          |     |        |               | <b>\$ 700.000</b> | <b>\$ 453.744</b> | 1,3671 | <b>\$ 620.313</b> |
|       |                                                                                                          | CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañilería)                                                                                                                                                     | Cuadrilla    | HR  | 8,0000 | \$ 30.782,00  | \$ 246.256,00     |                   |        |                   |
|       |                                                                                                          | PUNTILLA CON CABEZA 2"                                                                                                                                                                                         | Insumo       | lb  | 2,000  | \$ 4.924      | \$ 9.848,00       |                   |        |                   |
|       |                                                                                                          | VIBRADOR A GASOLINA                                                                                                                                                                                            | Equipo       | dia | 0,100  | \$ 71.358     | \$ 7.136          |                   |        |                   |
|       |                                                                                                          | CONCRETO 3000 psi - 21 Mpa                                                                                                                                                                                     | Analisis     | m3  | 0,320  | \$ 502.909    | \$ 160.931        |                   |        |                   |
|       |                                                                                                          | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                                                                | Mano de Obra | und | 8,890  | \$ 1.821      | \$ 16.188         |                   |        |                   |
|       |                                                                                                          | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                                                                                           | Equipo       | dia | 0,074  | \$ 180.234    | \$ 13.385         |                   |        |                   |
|       |                                                                                                          | <b>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMPOTRAR TIPO PANEL LED CUADRADO 60 X 60, 48W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC CLAVIJA Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y MONTAJE</b> | Actividad    | UND |        |               | <b>\$ 188.510</b> | <b>\$ 188.510</b> |        |                   |
|       |                                                                                                          | CUADRILLA FF TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Electricas)                                                                                                                                                      | Cuadrilla    | HR  | 0,800  | \$ 61.241     | \$ 48.993         |                   |        |                   |
| NP-05 |                                                                                                          | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                                                                                           | Equipos      | DIA | 0,029  | \$ 180.217    | \$ 5.154          |                   | 1,3671 | <b>\$ 257.712</b> |
|       |                                                                                                          | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                                                              | Herramienta  | UND | 0,500  | \$ 3.484      | \$ 1.742          |                   |        |                   |
|       |                                                                                                          | ACCESORIOS DE FIJACION                                                                                                                                                                                         | Insumo       | UND | 0,500  | \$ 2.463      | \$ 1.232          |                   |        |                   |
|       |                                                                                                          | TEE EN ALUMINIO PARA MARCO DE LÁMPARA                                                                                                                                                                          | Insumo       | UND | 2,400  | \$ 3.000      | \$ 7.200          |                   |        |                   |
|       |                                                                                                          | CLAVIJA RECTA PARA TOMA INDUSTRIAL 3P+N+T 250V/16A IP44. MARCA LEGRAND                                                                                                                                         | Insumo       | UND | 1,000  | \$ 12.000,00  | \$ 12.000,00      |                   |        |                   |
|       |                                                                                                          | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                                                                | Insumo       | UND | 1,200  | \$ 1.824,00   | \$ 2.189,00       |                   |        |                   |
|       |                                                                                                          | PANEL LED 60 X 60 CM MARCA EMITY O SIMILAR                                                                                                                                                                     | Insumo       | UND | 1,000  | \$ 110.000,00 | \$ 110.000,00     |                   |        |                   |
|       |                                                                                                          | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                                                                | Insumo       | UND | 1,200  | \$ 1.824,00   | \$ 2.189,00       |                   |        |                   |
|       |                                                                                                          | PANEL LED 60 X 60 CM MARCA EMITY O SIMILAR                                                                                                                                                                     | Insumo       | UND | 1,0000 | \$ 110.000,00 | \$ 110.000,00     |                   |        |                   |
|       |                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                |              |     |        |               |                   |                   |        |                   |



CONSORCIO LYP - MANIZALES  
 NIT. 901.868.818-1  
 MAURICIO MAFLA GARCÍA  
 CC.10.011.673 de Pereira  
 Ingeniero Civil  
 T.P. 17202091362  
 R. LEGAL - RESIDENTE DE OBRA

ANALISIS DEL AU

|                                            |       |               |
|--------------------------------------------|-------|---------------|
| Valor estimado de la Obra (Costo Directo). | Valor | \$584.308.307 |
| Plazo estimado de ejecución.               | Meses | 3,00          |

| CAPITULO | TIPO DE GASTO                                                                                                                    | UN  | CANTIDAD. | DEDICACION | V/UNITARIO<br>(mes) | FACTOR<br>PRESTACIONAL<br>O FACTOR AU<br>(PARA<br>INDIRECTOS) | VALOR<br>TOTAL  | SUMA           | PORCENTAJE |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|------------|---------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------|----------------|------------|
| 1,00     | GASTOS GENERALES.                                                                                                                |     |           |            |                     |                                                               |                 |                | 9,62%      |
| 1,10     | MANO DE OBRA Y GASTOS DE OFICINA                                                                                                 |     |           |            |                     |                                                               |                 | \$ 56.222.980  | 9,62%      |
|          | Ingeniero Director                                                                                                               | Un  | 0,00      | 100%       | \$ 6.700.000        | 65,56%                                                        | \$ 0            |                | 0,00%      |
|          | Ingeniero Residente                                                                                                              | Un  | 1,00      | 100%       | \$ 2.000.000        | 80,87%                                                        | \$ 10.852.200   |                | 1,86%      |
|          | Maestro de Obra                                                                                                                  | Un  | 1,00      | 100%       | \$ 1.900.000        | 80,87%                                                        | \$ 10.309.590   |                | 1,76%      |
|          | Residente de Salud Ocupacional                                                                                                   | Un  | 1,00      | 100%       | \$ 1.423.500        | 80,87%                                                        | \$ 7.724.053    |                | 1,32%      |
|          | Profesional ambiental                                                                                                            | Un  | 0,00      | 50%        | \$ 1.423.500        | 80,87%                                                        | \$ 0            |                | 0,00%      |
|          | Trabajador social                                                                                                                | Un  | 0,00      | 50%        | \$ 1.423.500        | 65,56%                                                        | \$ 0            |                | 0,00%      |
|          | Almacenista                                                                                                                      | Un  | 0,00      | 100%       | \$ 1.560.000        | 82,90%                                                        | \$ 0            |                | 0,00%      |
|          | Secretaria                                                                                                                       | Un  | 0,00      | 20%        | \$ 1.650.000        | 80,87%                                                        | \$ 0            |                | 0,00%      |
|          | Contador                                                                                                                         | Un  | 1,00      | 15%        | \$ 8.000.000        |                                                               | \$ 3.600.000    |                | 0,62%      |
|          | Oficina y/o campamento (Incluye Equipo de Oficina, Escritorio, pc, impresora, sillas, papeleria, consumo servicios publicos etc) | Mes | 1,00      | 100%       | \$ 3.000.000        |                                                               | \$ 9.000.000    |                | 1,54%      |
|          | Seguridad industrial personal                                                                                                    | Mes | 1,00      | 100%       | \$ 1.579.046        |                                                               | \$ 4.737.137    |                | 0,81%      |
|          | Plan de Salud ocupacional y seguridad indi                                                                                       | Mes | 1,00      | 100%       | \$ 2.000.000        |                                                               | \$ 6.000.000    |                | 1,03%      |
|          | Sistema de gestion ambiental                                                                                                     | Mes | 1,00      | 100%       | \$ 300.000          | 0,00%                                                         | \$ 0            |                | 0,00%      |
|          | Sistema de gestion de calidad                                                                                                    | Mes | 1,00      | 0%         | \$ 600.000          |                                                               | \$ 0            |                | 0,00%      |
|          | Costos financiero                                                                                                                | Mes | 1,00      | 0%         | \$ 300.000          |                                                               | \$ 0            |                | 0,00%      |
|          | Plan de Manejo de tránsito                                                                                                       | GL  | 0,00      |            | \$ 1.000.000        |                                                               | \$ 0            |                | 0,00%      |
|          | Ensayos de laboratorio                                                                                                           | GL  | 1,00      |            | \$ 4.000.000        |                                                               | \$ 4.000.000    |                | 0,68%      |
| 2,00     | GASTOS INDIRECTOS.                                                                                                               |     |           |            |                     |                                                               |                 |                | 21,69%     |
| 2,10     | LEGALIZACION.                                                                                                                    |     |           |            |                     |                                                               |                 | \$ 0           | 0,00%      |
|          | AU ITERACION                                                                                                                     |     |           |            |                     | 1,3671                                                        | \$ 0            |                | 0,00%      |
| 2,20     | POLIZAS                                                                                                                          |     |           |            |                     |                                                               |                 | \$ 6.734.804   | 1,15%      |
|          | Anticipo                                                                                                                         | %   | 0,06%     | 0%         | \$ 0                | 1,3671                                                        | \$ 0,00         |                | 0,00%      |
|          | Cumplimiento                                                                                                                     | %   | 0,06%     |            | \$ 584.308.307      | 1,3671                                                        | \$ 328.145,90   |                | 0,06%      |
|          | Estabilidad                                                                                                                      | %   | 0,09%     |            | \$ 584.308.307      | 1,3671                                                        | \$ 4.277.616,23 |                | 0,73%      |
|          | Prestaciones Sociales                                                                                                            | %   | 0,05%     |            | \$ 584.308.307      | 1,3671                                                        | \$ 1.543.067,04 |                | 0,26%      |
|          | Responsabilidad Civil                                                                                                            | %   | 0,25%     |            | \$ 584.308.307      | 1,3671                                                        | \$ 585.974,83   |                | 0,10%      |
|          |                                                                                                                                  |     |           |            |                     |                                                               |                 |                |            |
| 2,30     | VALLAS Y SEÑALIZACION                                                                                                            |     |           |            |                     |                                                               |                 | \$ 2.000.000   | 0,34%      |
|          | Vallas (XX m2)                                                                                                                   | GL  | 1,00      |            | \$ 1.000.000        |                                                               | \$ 1.000.000    |                | 0,17%      |
|          | Señalización de obra (señales verticales, d                                                                                      | GL  | 1,00      |            | \$ 1.000.000        |                                                               | \$ 1.000.000    |                | 0,17%      |
|          |                                                                                                                                  |     |           |            |                     |                                                               |                 |                |            |
| 2,40     | IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES                                                                                                       |     |           |            |                     |                                                               |                 | \$ 117.983.925 | 20,19%     |
|          | Impuesto de timbre (Decreto 0175 - 2025)                                                                                         | %   | 0,50%     |            | \$ 584.308.307      | 1,3671                                                        | \$ 3.994.039    |                | 0,68%      |
|          | Contribución Especial                                                                                                            | %   | 5,00%     |            | \$ 584.308.307      | 1,3671                                                        | \$ 39.940.394   |                | 6,84%      |
|          | Estampillas para el bienestar del adulto ma                                                                                      | %   | 2,00%     |            | \$ 584.308.307      | 1,3671                                                        | \$ 15.976.158   |                | 2,73%      |
|          | Estampillas Pro - Universidades.                                                                                                 | %   | 2,00%     |            | \$ 584.308.307      | 1,3671                                                        | \$ 15.976.158   |                | 2,73%      |
|          | Estampilla pro cultura                                                                                                           | %   | 2,00%     |            | \$ 584.308.307      | 1,3671                                                        | \$ 15.976.158   |                | 2,73%      |

## ANALISIS DEL AU

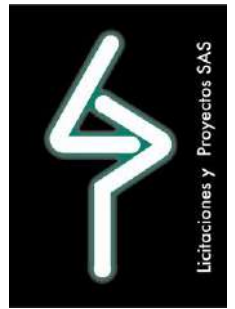
|                                            |       |               |
|--------------------------------------------|-------|---------------|
| Valor estimado de la Obra (Costo Directo). | Valor | \$584.308.307 |
| Plazo estimado de ejecución.               | Meses | 3,00          |

| CAPITULO | TIPO DE GASTO                                     | UN | CANTIDAD. | DEDICACION | V/UNITARIO<br>(mes) | FACTOR<br>PRESTACIONAL<br>O FACTOR AU<br>(PARA<br>INDIRECTOS) | VALOR<br>TOTAL | SUMA                  | PORCENTAJE    |
|----------|---------------------------------------------------|----|-----------|------------|---------------------|---------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------|---------------|
|          | Estampilla pro justicia familiar                  | %  | 2,00%     |            | \$ 584.308.307      | 1,3671                                                        | \$ 15.976.158  |                       | 2,73%         |
|          | Gasto bancarios 4x1000 y retiros                  | %  | 0,40%     |            | \$ 584.308.307      | 1,3671                                                        | \$ 3.195.232   |                       | 0,55%         |
|          | Industria y Comercio 3,7 x 1.000 sobre vald       | %  | 0,37%     |            | \$ 584.308.307      | 1,3671                                                        | \$ 2.955.589   |                       | 0,51%         |
|          | Tasa pro deporte y recreación                     | %  | 0,50%     |            | \$ 584.308.307      | 1,3671                                                        | \$ 3.994.039   |                       | 0,68%         |
|          | <b>TOTAL GASTOS INDIRECTOS DE ADMINISTRACION.</b> |    |           |            |                     |                                                               |                | <b>\$ 182.941.709</b> | <b>30,71%</b> |
|          | <b>UTILIDAD:</b>                                  |    |           |            |                     |                                                               |                |                       | 6,00%         |
|          | <b>A.U.</b>                                       |    |           |            |                     |                                                               |                |                       | <b>36,71%</b> |



CONSORCIO LYP - MANIZALES  
NIT. 901.868.818-1  
MAURICIO MAFLA GARCÍA  
CC.10.011.673 de Pereira  
Ingeniero Civil  
T.P. 17202091362

R. LEGAL - RESIDENTE DE OBRA



Manizales, octubre 23 de 2025

Señores  
ROBLE INGENIERÍA SAS  
CRA. 25 #65-110 METROPOLITAN LOFT  
Ciudad

REFERENCIA: Contrato 202508140932 "MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FISICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO) UBICADAS EN EL CORREGIMIENTO EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES".

ASUNTO: Remisión documentos

Cordial saludo,

Adjunto envío para su aprobación al análisis detallado del AU y los APU de los ítems adicionales tomados de la urna de cristal y los no previstos para su aprobación.

Quedo atento a cualquier inquietud o comentario

Atentamente,

---

MAURICIO MAFLA GARCÍA  
CC.10.011.673 de Pereira  
Ingeniero Civil  
T.P. 17202091362  
R. LEGAL CONSORCIO LYP - MANIZALES  
NIT. 901.868.818-1

## ANALISIS DEL AU

|                                            |       |                      |
|--------------------------------------------|-------|----------------------|
| Valor estimado de la Obra (Costo Directo). | Valor | <b>\$584.308.307</b> |
| Plazo estimado de ejecución.               | Meses | <b>3,00</b>          |

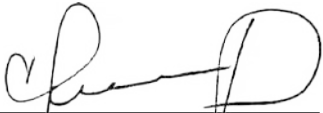
| CAPITULO    | TIPO DE GASTO                                                                                                                    | UN  | CANTIDAD. | DEDICACION | V/UNITARIO<br>(mes) | FACTOR<br>PRESTACIONAL<br>O FACTOR AU<br>(PARA<br>INDIRECTOS) | VALOR<br>TOTAL  | SUMA                  | PORCENTAJE    |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|------------|---------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------|---------------|
| <b>1,00</b> | <b>GASTOS GENERALES.</b>                                                                                                         |     |           |            |                     |                                                               |                 |                       | <b>9,62%</b>  |
| <b>1,10</b> | <b>MANO DE OBRA Y GASTOS DE OFICINA</b>                                                                                          |     |           |            |                     |                                                               |                 | <b>\$ 56.222.980</b>  | <b>9,62%</b>  |
|             | Ingeniero Director                                                                                                               | Un  | 0,00      | 100%       | \$ 6.700.000        | 65,56%                                                        | \$ 0            |                       | 0,00%         |
|             | Ingeniero Residente                                                                                                              | Un  | 1,00      | 100%       | \$ 2.000.000        | 80,87%                                                        | \$ 10.852.200   |                       | 1,86%         |
|             | Maestro de Obra                                                                                                                  | Un  | 1,00      | 100%       | \$ 1.900.000        | 80,87%                                                        | \$ 10.309.590   |                       | 1,76%         |
|             | Residente de Salud Ocupacional                                                                                                   | Un  | 1,00      | 100%       | \$ 1.423.500        | 80,87%                                                        | \$ 7.724.053    |                       | 1,32%         |
|             | Profesional ambiental                                                                                                            | Un  | 0,00      | 50%        | \$ 1.423.500        | 80,87%                                                        | \$ 0            |                       | 0,00%         |
|             | Trabajador social                                                                                                                | Un  | 0,00      | 50%        | \$ 1.423.500        | 65,56%                                                        | \$ 0            |                       | 0,00%         |
|             | Almacenista                                                                                                                      | Un  | 0,00      | 100%       | \$ 1.560.000        | 82,90%                                                        | \$ 0            |                       | 0,00%         |
|             | Secretaria                                                                                                                       | Un  | 0,00      | 20%        | \$ 1.650.000        | 80,87%                                                        | \$ 0            |                       | 0,00%         |
|             | Contador                                                                                                                         | Un  | 1,00      | 15%        | \$ 8.000.000        |                                                               | \$ 3.600.000    |                       | 0,62%         |
|             | Oficina y/o campamento (Incluye Equipo de Oficina, Escritorio, pc, impresora, sillas, papeleria, consumo servicios publicos etc) | Mes | 1,00      | 100%       | \$ 3.000.000        |                                                               | \$ 9.000.000    |                       | 1,54%         |
|             | Seguridad industrial personal                                                                                                    | Mes | 1,00      | 100%       | \$ 1.579.046        |                                                               | \$ 4.737.137    |                       | 0,81%         |
|             | Plan de Salud ocupacional y seguridad indu                                                                                       | Mes | 1,00      | 100%       | \$ 2.000.000        |                                                               | \$ 6.000.000    |                       | 1,03%         |
|             | Sistema de gestion ambiental                                                                                                     | Mes | 1,00      | 100%       | \$ 300.000          | 0,00%                                                         | \$ 0            |                       | 0,00%         |
|             | Sistema de gestion de calidad                                                                                                    | Mes | 1,00      | 0%         | \$ 600.000          |                                                               | \$ 0            |                       | 0,00%         |
|             | Costos financiero                                                                                                                | Mes | 1,00      | 0%         | \$ 300.000          |                                                               | \$ 0            |                       | 0,00%         |
|             | Plan de Manejo de tránsito                                                                                                       | GL  | 0,00      |            | \$ 1.000.000        |                                                               | \$ 0            |                       | 0,00%         |
|             | Ensayos de laboratorio                                                                                                           | GL  | 1,00      |            | \$ 4.000.000        |                                                               | \$ 4.000.000    |                       | 0,68%         |
| <b>2,00</b> | <b>GASTOS INDIRECTOS.</b>                                                                                                        |     |           |            |                     |                                                               |                 |                       | <b>21,69%</b> |
| <b>2,10</b> | <b>LEGALIZACION.</b>                                                                                                             |     |           |            |                     |                                                               |                 | <b>\$ 0</b>           | <b>0,00%</b>  |
|             | AU ITERACION                                                                                                                     |     |           |            |                     | <b>1,3671</b>                                                 | \$ 0            |                       | 0,00%         |
| <b>2,20</b> | <b>POLIZAS</b>                                                                                                                   |     |           |            |                     |                                                               |                 | <b>\$ 6.734.804</b>   | <b>1,15%</b>  |
|             | Anticipo                                                                                                                         | %   | 0,06%     | 0%         | \$ 0                | 1,3671                                                        | \$ 0,00         |                       | 0,00%         |
|             | Cumplimiento                                                                                                                     | %   | 0,06%     |            | \$ 584.308.307      | 1,3671                                                        | \$ 328.145,90   |                       | 0,06%         |
|             | Estabilidad                                                                                                                      | %   | 0,09%     |            | \$ 584.308.307      | 1,3671                                                        | \$ 4.277.616,23 |                       | 0,73%         |
|             | Prestaciones Sociales                                                                                                            | %   | 0,05%     |            | \$ 584.308.307      | 1,3671                                                        | \$ 1.543.067,04 |                       | 0,26%         |
|             | Responsabilidad Civil                                                                                                            | %   | 0,25%     |            | \$ 584.308.307      | 1,3671                                                        | \$ 585.974,83   |                       | 0,10%         |
| <b>2,30</b> | <b>VALLAS Y SEÑALIZACION</b>                                                                                                     |     |           |            |                     |                                                               |                 | <b>\$ 2.000.000</b>   | <b>0,34%</b>  |
|             | Vallas (XX m2)                                                                                                                   | GL  | 1,00      |            | \$ 1.000.000        |                                                               | \$ 1.000.000    |                       | 0,17%         |
|             | Señalización de obra (señales verticales, d                                                                                      | GL  | 1,00      |            | \$ 1.000.000        |                                                               | \$ 1.000.000    |                       | 0,17%         |
| <b>2,40</b> | <b>IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES</b>                                                                                                |     |           |            |                     |                                                               |                 | <b>\$ 117.983.925</b> | <b>20,19%</b> |
|             | Impuesto de timbre (Decreto 0175 - 2025)                                                                                         | %   | 0,50%     |            | \$ 584.308.307      | 1,3671                                                        | \$ 3.994.039    |                       | 0,68%         |
|             | Contribución Especial                                                                                                            | %   | 5,00%     |            | \$ 584.308.307      | 1,3671                                                        | \$ 39.940.394   |                       | 6,84%         |
|             | Estampillas para el bienestar del adulto ma                                                                                      | %   | 2,00%     |            | \$ 584.308.307      | 1,3671                                                        | \$ 15.976.158   |                       | 2,73%         |
|             | Estampillas Pro - Universidades.                                                                                                 | %   | 2,00%     |            | \$ 584.308.307      | 1,3671                                                        | \$ 15.976.158   |                       | 2,73%         |
|             | Estampilla pro cultura                                                                                                           | %   | 2,00%     |            | \$ 584.308.307      | 1,3671                                                        | \$ 15.976.158   |                       | 2,73%         |



## ANALISIS DEL AU

|                                            |       |               |
|--------------------------------------------|-------|---------------|
| Valor estimado de la Obra (Costo Directo). | Valor | \$584.308.307 |
| Plazo estimado de ejecución.               | Meses | 3,00          |

| CAPITULO | TIPO DE GASTO                               | UN | CANTIDAD. | DEDICACION | V/UNITARIO<br>(mes) | FACTOR<br>PRESTACIONAL<br>O FACTOR AU<br>(PARA<br>INDIRECTOS) | VALOR<br>TOTAL | SUMA           | PORCENTAJE |
|----------|---------------------------------------------|----|-----------|------------|---------------------|---------------------------------------------------------------|----------------|----------------|------------|
|          | Estampilla pro justicia familiar            | %  | 2,00%     |            | \$ 584.308.307      | 1,3671                                                        | \$ 15.976.158  |                | 2,73%      |
|          | Gasto bancarios4x1000 y retiros             | %  | 0,40%     |            | \$ 584.308.307      | 1,3671                                                        | \$ 3.195.232   |                | 0,55%      |
|          | Industria y Comercio 3,7 x 1.000 sobre vald | %  | 0,37%     |            | \$ 584.308.307      | 1,3671                                                        | \$ 2.955.589   |                | 0,51%      |
|          | Tasa pro deporte y recreación               | %  | 0,50%     |            | \$ 584.308.307      | 1,3671                                                        | \$ 3.994.039   |                | 0,68%      |
|          | TOTAL GASTOS INDIRECTOS DE ADMINISTRACION.  |    |           |            |                     |                                                               |                | \$ 182.941.709 | 30,71%     |
|          | UTILIDAD:                                   |    |           |            |                     |                                                               |                |                | 6,00%      |
|          | A.U.                                        |    |           |            |                     |                                                               |                |                | 36,71%     |



CONSORCIO LYP - MANIZALES  
NIT. 901.868.818-1  
MAURICIO MAFLA GARCÍA  
CC.10.011.673 de Pereira  
Ingeniero Civil  
T.P. 17202091362  
R. LEGAL - RESIDENTE DE OBRA

## ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

AU \$ 1,3671

## ITEMS TOMADOS DE LA URNA DE CRISTAL

| CODIGO         | INSUMO                                                                                                        | TIPO             | UNIDAD    | REND    | UNITARIO      | VR. PARCIAL         | VR. TOTAL           |        |                     |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------|---------|---------------|---------------------|---------------------|--------|---------------------|
| <b>012.030</b> | <b>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA CERAMICA BLANCA O BEIGE (INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA)</b> | <b>Actividad</b> | <b>ML</b> |         |               |                     | <b>\$ 16.068</b>    | 1,3671 | <b>\$ 21.967</b>    |
| 012.030        | CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañilería)                                                    | Cuadrilla        | HR        | 0,330   | \$ 30.782     | \$ 10.158           |                     |        |                     |
| 012.030        | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                          | Equipos          | DIA       | 0,001   | \$ 180.217    | \$ 108              |                     |        |                     |
| 012.030        | CORTADORA INCLUYE DISCO                                                                                       | Equipos          | DIA       | 0,010   | \$ 66.522     | \$ 665              |                     |        |                     |
| 012.030        | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                             | Herramienta      | UND       | 0,010   | \$ 3.484      | \$ 35               |                     |        |                     |
| 012.030        | CONCOLOR JUNTA ESTRECHA 5KG                                                                                   | Insumos          | KG        | 0,026   | \$ 6.400      | \$ 166              |                     |        |                     |
| 012.030        | CERAMICA PARA PISO BLANCA O BEIGE                                                                             | Insumos          | M2        | 0,103   | \$ 40.000     | \$ 4.120            |                     |        |                     |
| 012.030        | ACARREO INTERNO                                                                                               | Insumos          | UND       | 0,100   | \$ 1.824      | \$ 182              |                     |        |                     |
| 012.030        | PEGACOR ULTRA PLUS                                                                                            | Insumos          | KG        | 0,350   | \$ 1.801      | \$ 630              |                     |        |                     |
| 012.030        | AGUA LITRO                                                                                                    | Insumos          | LT        | 0,110   | \$ 33         | \$ 4                |                     |        |                     |
| <b>032.069</b> | <b>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARRERA CON BOMBONES PLÁSTICOS Y CINTA DE SEGURIDAD</b>               | <b>Actividad</b> | <b>ML</b> |         |               | <b>\$ 10.032</b>    | <b>\$ 10.032</b>    | 1,3671 | <b>\$ 13.715</b>    |
| 032.069        | CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañilería)                                                    | Cuadrilla        | HR        | 0,050   | \$ 30.782     | \$ 1.539            |                     |        |                     |
| 032.069        | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                          | Equipos          | DIA       | 0,001   | \$ 180.217    | \$ 177              |                     |        |                     |
| 032.069        | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                             | Herramienta      | UND       | 0,050   | \$ 3.484      | \$ 174              |                     |        |                     |
| 032.069        | ACARREO INTERNO                                                                                               | Insumos          | UND       | 0,053   | \$ 1.824      | \$ 97               |                     |        |                     |
| 032.069        | ALQUILER DE DELINEADOR PLASTICO ( 8 USOS)                                                                     | Insumos          | UND       | 0,130   | \$ 59.107     | \$ 7.684            |                     |        |                     |
| 032.069        | CINTA REFLECTIVA DE SEGURIDAD (2 HILERAS)                                                                     | Insumos          | M         | 2,300   | \$ 157        | \$ 361              |                     |        |                     |
| <b>033.139</b> | <b>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ZANJA COLECTORA EN CONCRETO DE 3000 PSI PRODUCIDO EN OBRA</b>         |                  | <b>m3</b> |         |               | <b>\$ 1.002.512</b> | <b>\$ 1.002.512</b> | 1,3671 | <b>\$ 1.370.534</b> |
| 033.139        | EQUIPO BASICO ( HERRAMIENTA MENOR )                                                                           | Herramienta      | und       | 3,000   | \$ 3.826,00   | \$ 11.478,00        |                     |        |                     |
| 033.139        | CUADRILLA AA TIPO 6 (1 OFICIAL + 6 AYUDANTE) (Albañilería)                                                    | Mano de Obra     | hr        | 3,641   | \$ 90.706,00  | \$ 330.286,28       |                     |        |                     |
| 033.139        | PUNTILLA CON CABEZA 2"                                                                                        | Insumo           | lb        | 2,000   | \$ 4.924,00   | \$ 9.848,00         |                     |        |                     |
| 033.139        | VIBRADOR A GASOLINA                                                                                           | Equipo           | dia       | 0,100   | \$ 71.358,00  | \$ 7.135,80         |                     |        |                     |
| 033.139        | VARILLÓN DE 0,02 X 0,05 X 2,80                                                                                | Insumo           | und       | 17,000  | \$ 3.187,00   | \$ 54.179,00        |                     |        |                     |
| 033.139        | CONCRETO 3000 psi - 21 Mpa                                                                                    | Analisis         | m3        | 1,050   | \$ 502.909,00 | \$ 528.054,45       |                     |        |                     |
| 033.139        | CUARTON 2"X4"X3M                                                                                              | Insumo           | und       | 2,400   | \$ 13.659,00  | \$ 32.781,60        |                     |        |                     |
| 033.139        | ACARREO INTERNO                                                                                               | Mano de Obra     | und       | 8,100   | \$ 1.821,00   | \$ 14.750,10        |                     |        |                     |
| 033.139        | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                          | Equipo           | dia       | 0,07767 | \$ 180.234,00 | \$ 13.998,77        |                     |        |                     |

|          |                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |     |        |               |               |        |              |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----|--------|---------------|---------------|--------|--------------|
| 027.007  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION<br>RECUBRIMIENTO DE BERMAS CONCRETO<br>DE 3000 PSI E=0,1M                                                                                                                                                                     |              | m3  |        | \$ 920.443    | \$ 920.443    | 1,3671 | \$ 1.258.338 |
| 027.007  | EQUIPO BASICO ( HERRAMIENTA MENOR )                                                                                                                                                                                                                                | Herramienta  | und | 4,200  | \$ 3.826,00   | \$ 16.069,20  |        |              |
| 027.007  | CUADRILLA AA TIPO 3 (1 OFICIAL + 3<br>AYUDANTE) (Albañileria)                                                                                                                                                                                                      | Mano de Obra | hr  | 5,198  | \$ 54.901,00  | \$ 285.398,09 |        |              |
| 027.007  | PUNTILLA CON CABEZA 2"                                                                                                                                                                                                                                             | Insumo       | lb  | 2,000  | \$ 4.924,00   | \$ 9.848,00   |        |              |
| 027.007  | VIBRADOR A GASOLINA                                                                                                                                                                                                                                                | Equipo       | dia | 0,100  | \$ 71.358,00  | \$ 7.135,80   |        |              |
| 027.007  | CONCRETO 3000 psi - 21 Mpa                                                                                                                                                                                                                                         | Analisis     | m3  | 1,050  | \$ 502.909,00 | \$ 528.054,45 |        |              |
| 027.007  | VARILLÓN DE 0,02 X 0,05 X 2,80                                                                                                                                                                                                                                     | Insumo       | und | 15,000 | \$ 3.187,00   | \$ 47.805,00  |        |              |
| 027.007  | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                                                                                                                    | Mano de Obra | und | 7,000  | \$ 1.821,00   | \$ 12.747,00  |        |              |
| 027.007  | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                                                                                                                                               | Equipo       | dia | 0,0743 | \$ 180.234,00 | \$ 13.385,46  |        |              |
| 002A.001 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION<br>SOLADO DE LIMPIEZA 2.000 PSI HECHO EN<br>OBRA                                                                                                                                                                              |              | m3  |        | \$ 589.251    | \$ 589.251    | 1,3671 | \$ 805.565   |
| 002A.001 | EQUIPO BASICO ( HERRAMIENTA MENOR )                                                                                                                                                                                                                                | Herramienta  | und | 0,250  | \$ 3.826,00   | \$ 956,50     |        |              |
| 002A.001 | CUADRILLA AA TIPO 3 (1 OFICIAL + 3<br>AYUDANTE) (Albañileria)                                                                                                                                                                                                      | Mano de Obra | hr  | 2,850  | \$ 54.901,00  | \$ 156.485,54 |        |              |
| 002A.001 | CONCRETO 2000 psi - 14 Mpa                                                                                                                                                                                                                                         | Analisis     | m3  | 1,030  | \$ 419.232,00 | \$ 431.808,96 |        |              |
| 010.011  | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION<br>CABALLETE LISO Teja Termoacustica<br>Cindulit / Cindurib o similar. Color según<br>diseño (Incluye instalación, ganchos de<br>fijación y el suministro de todos los<br>accesorios requeridos para el correcto<br>montaje.) |              | ml  |        | \$ 62.486     | \$ 62.486     | 1,3671 | \$ 85.425    |
| 010.011  | EQUIPO BASICO ( HERRAMIENTA MENOR )                                                                                                                                                                                                                                | Herramienta  | und | 0,050  | \$ 3.826,00   | \$ 191,30     |        |              |
| 010.011  | CUADRILLA AA TIPO 2 (1 OFICIAL + 2<br>AYUDANTE) (Albañileria)                                                                                                                                                                                                      | Mano de Obra | hr  | 0,108  | \$ 42.966,00  | \$ 4.633,01   |        |              |
| 010.011  | ANDAMIO METALICO CERTIFICADO, INCLUYE<br>ESCALERILLA CON BARANDAS Y<br>PLATAFORMAS DE TRABAJO                                                                                                                                                                      | Equipo       | dia | 0,100  | \$ 9.966,00   | \$ 996,60     |        |              |
| 010.011  | ANDAMIO COLGANTE                                                                                                                                                                                                                                                   | Equipo       | dia | 0,100  | \$ 3.136,00   | \$ 313,60     |        |              |
| 010.011  | TALADRO ROTO PERCUTOR                                                                                                                                                                                                                                              | Equipo       | dia | 0,025  | \$ 19.959,00  | \$ 498,98     |        |              |
| 010.011  | TELERA 20 CM X 4 CM X 3 M.                                                                                                                                                                                                                                         | Insumo       | m   | 0,100  | \$ 11.893,00  | \$ 1.189,30   |        |              |
| 010.011  | CABALLETE LISO TEJA TIPO CINDULIT /<br>CINDURIB L=3.05 M. O SIMILAR. COLOR<br>VERDE, AZUL O ROJO SEGÚN DISEÑO.                                                                                                                                                     | Insumo       | und | 0,330  | \$ 155.428,00 | \$ 51.291,24  |        |              |
| 010.011  | TORNILLO AUTOPERFORANTE TEJA TIPO<br>CINDU O SIMILAR. DIAM. 3/4".                                                                                                                                                                                                  | Insumo       | und | 4,000  | \$ 409,00     | \$ 1.636,00   |        |              |
| 010.011  | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                                                                                                                    | Mano de Obra | und | 0,372  | \$ 1.821,00   | \$ 677,41     |        |              |
| 010.011  | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                                                                                                                                               | Equipo       | dia | 0,0059 | \$ 180.234,00 | \$ 1.058,56   |        |              |

|         |                                                                                                            |              |        |        |               |              |        |            |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------|--------|---------------|--------------|--------|------------|
| 032.029 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE FIBROCEMENTO FIJO DE 15° DE INCLINACION PARA TEJAS PERFIL 7 |              | ml     |        | \$ 62.388     | \$ 62.388    | 1,3671 | \$ 85.291  |
| 032.029 | EQUIPO BASICO ( HERRAMIENTA MENOR )                                                                        | Herramienta  | und    | 0,350  | \$ 3.826,00   | \$ 1.339,10  |        |            |
| 032.029 | CUADRILLA AA TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Albañileria)                                                 | Mano de Obra | hr     | 0,396  | \$ 42.966,00  | \$ 17.019,74 |        |            |
| 032.029 | ANDAMIO METALICO CERTIFICADO, INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO                    | Equipo       | dia    | 0,100  | \$ 9.966,00   | \$ 996,60    |        |            |
| 032.029 | ANDAMIO COLGANTE                                                                                           | Equipo       | dia    | 0,100  | \$ 3.136,00   | \$ 313,60    |        |            |
| 032.029 | TALADRO ROTO PERCUTOR                                                                                      | Equipo       | dia    | 0,025  | \$ 19.959,00  | \$ 498,98    |        |            |
| 032.029 | TELERA 20 CM X 4 CM X 3 M.                                                                                 | Insumo       | m      | 0,100  | \$ 11.893,00  | \$ 1.189,30  |        |            |
| 032.029 | CABALLETE FIBROCEMENTO FIJO 15                                                                             | Insumo       | und    | 1,000  | \$ 37.926,00  | \$ 37.926,00 |        |            |
| 032.029 | TORNILLO AUTOPERFORANTE TEJA TIPO CINDU O SIMILAR. DIAM. 3/4".                                             | Insumo       | und    | 4,000  | \$ 409,00     | \$ 1.636,00  |        |            |
| 032.029 | ACARREO INTERNO                                                                                            | Mano de Obra | und    | 0,372  | \$ 1.821,00   | \$ 677,41    |        |            |
| 032.029 | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                       | Equipo       | dia    | 0,0044 | \$ 180.234,00 | \$ 791,27    |        |            |
| 08B.447 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC SCH40 1/2", CABLE N° 12 AWG | Actividad    | UND    |        | \$ 167.709    | \$ 167.709   | 1,3671 | \$ 229.275 |
| 08B.447 | CUADRILLA FF TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Electricas)                                                  | Cuadrilla    | HR     | 1,501  | \$ 61.241     | \$ 91.936    |        |            |
| 08B.447 | ANDAMIO METALICO CERTIFICADO, INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO H=2.0M             | Equipos      | Un-Dia | 0,400  | \$ 16.636     | \$ 6.654     |        |            |
| 08B.447 | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                       | Equipos      | DIA    | 0,000  | \$ 180.217    | \$ 0         |        |            |
| 08B.447 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                          | Herramienta  | UND    | 0,500  | \$ 3.484      | \$ 1.742     |        |            |
| 08B.447 | ACCESORIOS DE FIJACION                                                                                     | Insumos      | UND    | 5,000  | \$ 2.463      | \$ 12.315    |        |            |
| 08B.447 | CAJA OCTOGONAL GALVANIZADA (CAJA EMP GALV.OCTAGONAL 4")                                                    | Insumos      | UND    | 1,000  | \$ 2.569      | \$ 2.569     |        |            |
| 08B.447 | TAPA CIEGA CON IMPACTO GALVANIZADA CUADRADA 4X4"                                                           | Insumos      | UND    | 1,000  | \$ 1.500      | \$ 1.500     |        |            |
| 08B.447 | SUMINISTRO DE CINTA AISLANTE SCOTH                                                                         | Insumos      | ML     | 0,200  | \$ 20.487     | \$ 4.097     |        |            |
| 08B.447 | TUBO CONDUIT SCH40 1/2"                                                                                    | Insumos      | M      | 3,000  | \$ 2.570      | \$ 7.710     |        |            |
| 08B.447 | TERMINAL PVC SCH40 1/2"                                                                                    | Insumos      | UND    | 2,000  | \$ 550        | \$ 1.100     |        |            |
| 08B.447 | CABLE 12 AWG HFFR LS 600V                                                                                  | Insumos      | M      | 9,150  | \$ 2.589      | \$ 23.689    |        |            |
| 08B.447 | CABLE ENCAUCHETADO 3X14 AWG                                                                                | Insumos      | M      | 1,500  | \$ 6.900      | \$ 10.350    |        |            |
| 08B.447 | CONECTOR RESORTE ROJO-AMR 3M                                                                               | Insumos      | UND    | 3,000  | \$ 1.349      | \$ 4.047     |        |            |

|         |                                                                                                                                                                                                                   |                  |            |       |                      |                   |        |                   |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------|-------|----------------------|-------------------|--------|-------------------|
| 08B.175 | <b>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG</b>                                                                                   | <b>Actividad</b> | <b>UND</b> |       | <b>\$ 124.304,00</b> | <b>\$ 124.304</b> | 1,3671 | <b>\$ 169.936</b> |
| 08B.175 | CUADRILLA FF TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Electricas)                                                                                                                                                         | Cuadrilla        | HR         | 1,001 | \$ 61.241            | \$ 61.277         |        |                   |
| 08B.175 | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                                                                                              | Equipos          | DIA        | 0,005 | \$ 180.217           | \$ 901            |        |                   |
| 08B.175 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                                                                 | Herramienta      | UND        | 0,500 | \$ 3.484             | \$ 1.742          |        |                   |
| 08B.175 | ACCESORIOS DE FIJACION                                                                                                                                                                                            | Insumos          | UND        | 3,000 | \$ 2.463             | \$ 7.389          |        |                   |
| 08B.175 | ADAPTADOR TERMINAL PVC 3/4"                                                                                                                                                                                       | Insumos          | UND        | 2,000 | \$ 500               | \$ 1.000          |        |                   |
| 08B.175 | ALAMBRE COBRE DESNUDO N° 12 AWG                                                                                                                                                                                   | Insumos          | M          | 3,000 | \$ 2.200             | \$ 6.600          |        |                   |
| 08B.175 | ALAMBRE COBRE N° 12 THHN AWG                                                                                                                                                                                      | Insumos          | M          | 6,000 | \$ 2.150             | \$ 12.900         |        |                   |
| 08B.175 | CAJA METALICA GALVANIZADA (REF: 2400)                                                                                                                                                                             | Insumos          | UND        | 1,000 | \$ 3.347             | \$ 3.347          |        |                   |
| 08B.175 | SUPLEMENTO CAJA 2400 GAVANIZADO                                                                                                                                                                                   | Insumos          | UN         | 1,000 | \$ 900               | \$ 900            |        |                   |
| 08B.175 | TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA NEMA 5-15-R                                                                                                                                                                 | Insumos          | UND        | 1,000 | \$ 14.777            | \$ 14.777         |        |                   |
| 08B.175 | TUBO CONDUIT PVC 3/4"                                                                                                                                                                                             | Insumos          | M          | 3,000 | \$ 2.833             | \$ 8.499          |        |                   |
| 08B.175 | CINTA AISLANTE 3M                                                                                                                                                                                                 | Insumos          | ROLLO      | 0,200 | \$ 5.711             | \$ 1.142          |        |                   |
| 08B.175 | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                                                                   | Insumos          | UND        | 2,100 | \$ 1.824             | \$ 3.830          |        |                   |
| 032.111 | <b>SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE 6 CIRCUITOS 1F3H. BARRAJE PARA 75A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA CALIDAD LEGRAND, SIEMENS, SQARED O SUPERIOR DE MARCA RECONOCIDA Y HOMOLOGADA POR EL CIDET</b> | <b>Actividad</b> | <b>UND</b> |       | <b>\$ 261.350</b>    | <b>\$ 261.350</b> | 1,3671 | <b>\$ 357.292</b> |
| 032.111 | CUADRILLA FF TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Electricas)                                                                                                                                                         | Cuadrilla        | HR         | 2,500 | \$ 61.241            | \$ 153.103        |        |                   |
| 032.111 | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                                                                                              | Equipos          | DIA        | 0,010 | \$ 180.217           | \$ 1.874          |        |                   |
| 032.111 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                                                                 | Herramienta      | UND        | 0,500 | \$ 3.484             | \$ 1.742          |        |                   |
| 032.111 | TABLERO DE 10 CIRCUITOS 1F3H, BARRAJE 75A, BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA CALIDAD LEGRAND, SIEMENS, SQARED O SUPERIOR DE MARCA RECONOCIDA Y HOMOLOGADA POR EL CIDET                                                  | Insumos          | UND        | 1,000 | \$ 97.517            | \$ 97.517         |        |                   |
| 032.111 | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                                                                   | Insumos          | UND        | 3,900 | \$ 1.824             | \$ 7.114          |        |                   |

|         |                                                                                                                                                                                                         |             |       |        |            |            |            |        |            |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------|--------|------------|------------|------------|--------|------------|
| 08B.196 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG.                                                                                        | Actividad   | UND   |        |            | \$ 163.203 | \$ 163.203 | 1,3671 | \$ 223.115 |
| 08B.196 | CUADRILLA FF TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Electricas)                                                                                                                                               | Cuadrilla   | HR    | 1,499  | \$ 61.241  | \$ 91.772  |            |        |            |
| 08B.196 | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                                                                                    | Equipos     | DIA   | 0,006  | \$ 180.217 | \$ 1.081   |            |        |            |
| 08B.196 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                                                       | Herramienta | UND   | 0,100  | \$ 3.484   | \$ 348     |            |        |            |
| 08B.196 | ACCESORIOS DE FIJACION                                                                                                                                                                                  | Insumos     | UND   | 3,000  | \$ 2.463   | \$ 7.389   |            |        |            |
| 08B.196 | ADAPTADOR TERMINAL PVC 3/4"                                                                                                                                                                             | Insumos     | UND   | 2,000  | \$ 500     | \$ 1.000   |            |        |            |
| 08B.196 | ALAMBRE COBRE DESNUDO N° 12 AWG                                                                                                                                                                         | Insumos     | M     | 5,000  | \$ 2.200   | \$ 11.000  |            |        |            |
| 08B.196 | ALAMBRE COBRE N° 12 THHN AWG                                                                                                                                                                            | Insumos     | M     | 10,000 | \$ 2.150   | \$ 21.500  |            |        |            |
| 08B.196 | CAJA METALICA GALVANIZADA (REF: 5800)                                                                                                                                                                   | Insumos     | UND   | 1,000  | \$ 2.569   | \$ 2.569   |            |        |            |
| 08B.196 | INTERRUPTOR SENCILLO                                                                                                                                                                                    | Insumos     | HR    | 1,000  | \$ 5.583   | \$ 5.583   |            |        |            |
| 08B.196 | TUBO CONDUIT PVC 3/4"                                                                                                                                                                                   | Insumos     | M     | 5,000  | \$ 2.833   | \$ 14.165  |            |        |            |
| 08B.196 | CINTA AISLANTE 3M                                                                                                                                                                                       | Insumos     | ROLLO | 0,200  | \$ 5.711   | \$ 1.142   |            |        |            |
| 08B.196 | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                                                         | Insumos     | UND   | 3,100  | \$ 1.824   | \$ 5.654   |            |        |            |
| 08B.307 | DESMONTE DE INTERRUPTORES (DOBLE O SENCILLOS), TOMACORRIENTES (DOBLES O SENCILLOS), PUNTOS TELEFÓNICOS, DE DATOS O SIMILARES                                                                            | Actividad   | UND   |        |            | \$ 9.772   | \$ 9.772   | 1,3671 | \$ 13.359  |
| 08B.307 | CUADRILLA FF TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (ELECTRICAS)                                                                                                                                               | Cuadrilla   | HR    | 0,170  | \$ 43.481  | \$ 7.392   |            |        |            |
| 08B.307 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                                                       | Herramienta | UND   | 0,500  | \$ 3.484   | \$ 1.742   |            |        |            |
| 08B.307 | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                                                         | Insumos     | UND   | 0,350  | \$ 1.824   | \$ 638     |            |        |            |
| 08B.330 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMPOTRAR TIPO PANEL LED CUADRADO 60 X 60, 48W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC CLAVIJA Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y MONTAJE | Actividad   | UND   |        |            | \$ 119.062 | \$ 119.062 | 1,3671 | \$ 162.770 |
| 08B.330 | CUADRILLA FF TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Electricas)                                                                                                                                               | Cuadrilla   | HR    | 0,600  | \$ 61.241  | \$ 36.745  |            |        |            |
| 08B.330 | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                                                                                    | Equipos     | DIA   | 0,029  | \$ 180.217 | \$ 5.154   |            |        |            |
| 08B.330 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                                                       | Herramienta | UND   | 0,500  | \$ 3.484   | \$ 1.742   |            |        |            |
| 08B.330 | ACCESORIOS DE FIJACION                                                                                                                                                                                  | Insumo      | UND   | 0,500  | \$ 2.463   | \$ 1.232   |            |        |            |
| 08B.330 | CLAVIJA RECTA PARA TOMA INDUSTRIAL 3P+N+T 250V/16A IP44. MARCA LEGRAND                                                                                                                                  | Insumo      | UND   | 1,000  | \$ 12.000  | \$ 12.000  |            |        |            |
| 08B.330 | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                                                         | Insumo      | UND   | 1,200  | \$ 1.824   | \$ 2.189   |            |        |            |
| 08B.330 | PANEL LED 60 X 60 CM MARCA EMITY O SIMILAR                                                                                                                                                              | Insumo      | UND   | 1,000  | \$ 60.000  | \$ 60.000  |            |        |            |
| 001.043 | ROCERIA Y LIMPIEZA                                                                                                                                                                                      | Actividad   | M2    |        |            | \$ 1.525   | \$ 1.525   | 1,3671 | \$ 2.085   |
| 001.043 | CUADRILLA AA (2 AYUDANTES)                                                                                                                                                                              | Cuadrilla   | HR    | 0,050  | \$ 23.678  | \$ 1.184   |            |        |            |
| 001.043 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                                                       | Herramienta | UND   | 0,070  | \$ 3.484   | \$ 244     |            |        |            |
| 001.043 | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                                                         | Insumos     | UND   | 0,053  | \$ 1.824   | \$ 97      |            |        |            |

|                |                                                                                                                                                                                                                                                         |                  |           |       |            |                   |                   |        |                   |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------|-------|------------|-------------------|-------------------|--------|-------------------|
| <b>005.113</b> | <b>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE).</b>                                                                                                                             | <b>Actividad</b> | <b>KG</b> |       |            | <b>\$ 21.595</b>  | <b>\$ 21.595</b>  | 1,3671 | <b>\$ 29.523</b>  |
| 005.113        | CUADRILLA DD TIPO 3 (1 OFICIAL + 3 AYUDANTE) (Carpinteria)                                                                                                                                                                                              | Cuadrilla        | HR        | 0,090 | \$ 60.565  | \$ 5.451          |                   |        |                   |
| 005.113        | ANDAMIO METALICO CERTIFICADO, INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO H=2.0M                                                                                                                                                          | Equipos          | Un-Dia    | 0,050 | \$ 16.636  | \$ 832            |                   |        |                   |
| 005.113        | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                                                                                                                                    | Equipos          | DIA       | 0,002 | \$ 180.217 | \$ 306            |                   |        |                   |
| 005.113        | EQUIPO DE SOLDADURA                                                                                                                                                                                                                                     | Equipos          | HR        | 0,010 | \$ 45.052  | \$ 451            |                   |        |                   |
| 005.113        | COMPRESOR                                                                                                                                                                                                                                               | Equipos          | HR        | 0,010 | \$ 62.714  | \$ 627            |                   |        |                   |
| 005.113        | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                                                                                                       | Herramienta      | UND       | 0,090 | \$ 3.484   | \$ 314            |                   |        |                   |
| 005.113        | ANTICORROSIVO PRIMER VERDE OLIVA REF .513 PINTUCO O SIMILAR                                                                                                                                                                                             | Insumos          | GAL       | 0,015 | \$ 134.900 | \$ 2.024          |                   |        |                   |
| 005.113        | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                                                                                                         | Insumos          | UND       | 0,100 | \$ 1.824   | \$ 182            |                   |        |                   |
| 005.113        | SOLDADURA ELECTRICA TIPO WESTARCO SUPER E - 6013 DE 1/8 O SIMILAR                                                                                                                                                                                       | Insumos          | KG        | 0,030 | \$ 14.773  | \$ 443            |                   |        |                   |
| 005.113        | TUBERIA ESTRUCTURAL A.S.T.M. A-572 GRADO 50 - REDONDA, CUADRADA O RECTANGULAR SEGÚN DISEÑO - TIPO COLMENA O SIMILAR.                                                                                                                                    | Insumos          | KG        | 1,050 | \$ 10.443  | \$ 10.965         |                   |        |                   |
| <b>010.037</b> | <b>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA CUBIERTA ARQUITECTONICA POLICARBONATO OPALIZADA PARA UPVC 5.9x1.13m o similar. (Incluye instalación, ganchos de fijación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.)</b> | <b>Actividad</b> | <b>M2</b> |       |            | <b>\$ 117.794</b> | <b>\$ 117.794</b> | 1,3671 | <b>\$ 161.036</b> |
| 010.037        | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                                                                                                       | Herramienta      | UND       | 0,200 | \$ 3.484   | \$ 697            |                   |        |                   |
| 010.037        | CUADRILLA AA TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Albañileria)                                                                                                                                                                                              | Cuadrilla        | HR        | 0,350 | \$ 42.621  | \$ 14.917         |                   |        |                   |
| 010.037        | ANDAMIO METALICO CERTIFICADO, INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO H=2.0M                                                                                                                                                          | Equipos          | Un-Dia    | 0,100 | \$ 16.636  | \$ 1.664          |                   |        |                   |
| 010.037        | EEPP PARA TAREAS DE ALTO RIESGO: TRABAJO SEGURO EN ALTURAS, INCLUYE ARNÉS DE 6 ARGOLLAS (ESPACIO CONFINADO), LÍNEA DE VIDA EN POLIAMIDA, ARRESTADOR DE CAÍDA, ESLINGA EN Y, 3 MOSQUETONES CON CIERRE AUTOMÁTICO DE TRES PASOS                           | Insumos          | UND       | 0,100 | \$ 5.202   | \$ 520            |                   |        |                   |
| 010.037        | TALADRO ROTO PERCUTOR                                                                                                                                                                                                                                   | Equipos          | DIA       | 0,025 | \$ 83.300  | \$ 2.083          |                   |        |                   |
| 010.037        | TELERA 20 CM X 4 CM X 3 M.                                                                                                                                                                                                                              | Insumos          | M         | 0,100 | \$ 11.893  | \$ 1.189          |                   |        |                   |
| 010.037        | TEJA CUBIERTA ARQUITECTONICA POLICARBONATO OPALIZADA PARA UPVC 5.9x1.13m                                                                                                                                                                                | Insumos          | M2        | 1,100 | \$ 85.000  | \$ 93.500         |                   |        |                   |
| 010.037        | TORNILLO AUTOPERFORANTE TEJA TIPO CINDU O SIMILAR. DIAM. 3/4".                                                                                                                                                                                          | Insumos          | Und       | 3,000 | \$ 389     | \$ 1.167          |                   |        |                   |
| 010.037        | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                                                                                                         | Insumos          | UND       | 0,372 | \$ 1.824   | \$ 679            |                   |        |                   |
| 010.037        | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                                                                                                                                    | Equipos          | DIA       | 0,008 | \$ 180.217 | \$ 1.378          |                   |        |                   |

|         |                                                                                                                                                                        |             |     |       |               |            |            |        |            |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----|-------|---------------|------------|------------|--------|------------|
| 015.013 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER LINEA MARSELLA COLOR BLANCO CORONA O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA, DESAGÜE AUTOMATICO, SIFÓN BOTELLA, ACOPLE). | Actividad   | UND |       |               |            | \$ 484.878 | 1,3671 | \$ 662.877 |
| 015.013 | CUADRILLA BB TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Instalaciones)                                                                                                           | Cuadrilla   | HR  | 1,180 | \$ 33.862     | \$ 39.957  |            |        |            |
| 015.013 | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                                                   | Equipos     | DIA | 0,035 | \$ 180.217    | \$ 6.272   |            |        |            |
| 015.013 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                      | Herramienta | UND | 0,100 | \$ 3.484      | \$ 348     |            |        |            |
| 015.013 | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                        | Insumos     | UND | 1,300 | \$ 1.824      | \$ 2.371   |            |        |            |
| 015.013 | ACOPLE 1/2" PARA LAVAMANOS EN ACERO DE 40 CM.                                                                                                                          | Insumos     | UND | 1,000 | \$ 5.230      | \$ 5.230   |            |        |            |
| 015.013 | DESAGÜE CON SIFON BOTELLA PARA LAVAMANOS                                                                                                                               | Insumos     | und | 1,000 | \$ 29.900     | \$ 29.900  |            |        |            |
| 015.013 | GRIFERIA PARA LAVAMANOS TEMPORIZADOR INCLINADA SENSI DACQUA                                                                                                            | Insumos     | UND | 1,000 | \$ 175.900    | \$ 175.900 |            |        |            |
| 015.013 | LAVAMANOS SOBREPONER LINEA MARSELLA COLOR BLANCO DE CORONA REF. .13011000 O SIMILAR.                                                                                   | Insumos     | UND | 1,000 | \$ 224.900    | \$ 224.900 |            |        |            |
| 003.015 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)                                                         |             | und |       | \$ 139.123,00 | \$ 139.123 |            | 1,3671 | \$ 190.195 |
| 003.015 | CUADRILLA BB TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Instalaciones)                                                                                                           | Cuadrilla   | HR  | 0,900 | \$ 46.886     | \$ 42.197  |            |        |            |
| 003.015 | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                                                   | Equipos     | DIA | 0,013 | \$ 180.217    | \$ 2.343   |            |        |            |
| 003.015 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                      | Herramienta | UND | 0,200 | \$ 3.484      | \$ 697     |            |        |            |
| 003.015 | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                        | Insumos     | UND | 0,200 | \$ 1.824      | \$ 365     |            |        |            |
| 003.015 | CODO 90° 1/4 CXC SANITARIO 4"                                                                                                                                          | Insumos     | UND | 1,000 | \$ 19.645     | \$ 19.645  |            |        |            |
| 003.015 | LIMPIADOR REM PVC 760 GRMS. (1/4)                                                                                                                                      | Insumos     | UND | 0,080 | \$ 62.393     | \$ 4.991   |            |        |            |
| 003.015 | SOLDADURA PVC LIQUIDA 1/4                                                                                                                                              | Insumos     | UND | 0,080 | \$ 129.335    | \$ 10.347  |            |        |            |
| 003.015 | TUBO PVC SANITARIO 4"                                                                                                                                                  | Insumos     | M   | 1,550 | \$ 15.367     | \$ 23.819  |            |        |            |
| 003.015 | YEE SANITARIA 4"                                                                                                                                                       | Insumos     | UND | 1,000 | \$ 34.719     | \$ 34.719  |            |        |            |
| 003.014 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" Aparatos sanitarios y desagües (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)                                              |             | und |       | \$ 104.811,00 | \$ 104.811 |            | 1,3671 | \$ 143.287 |
| 003.014 | CUADRILLA BB TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Instalaciones)                                                                                                           | Cuadrilla   | HR  | 0,900 | \$ 46.886     | \$ 42.197  |            |        |            |
| 003.014 | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                                                   | Equipos     | DIA | 0,008 | \$ 180.217    | \$ 1.442   |            |        |            |
| 003.014 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                      | Herramienta | UND | 0,200 | \$ 3.484      | \$ 697     |            |        |            |
| 003.014 | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                        | Insumos     | UND | 0,200 | \$ 1.824      | \$ 365     |            |        |            |
| 003.014 | CODO 90° 1/4 CXC SANITARIO 3"                                                                                                                                          | Insumos     | UND | 1,000 | \$ 11.297     | \$ 11.297  |            |        |            |
| 003.014 | LIMPIADOR REM PVC 760 GRMS. (1/4)                                                                                                                                      | Insumos     | UND | 0,050 | \$ 62.393     | \$ 3.120   |            |        |            |
| 003.014 | SOLDADURA PVC LIQUIDA 1/4                                                                                                                                              | Insumos     | UND | 0,050 | \$ 129.335    | \$ 6.467   |            |        |            |
| 003.014 | TUBO PVC SANITARIO 3"                                                                                                                                                  | Insumos     | M   | 1,550 | \$ 12.317     | \$ 19.091  |            |        |            |
| 003.014 | YEE SANITARIA 3"                                                                                                                                                       | Insumos     | UND | 1,000 | \$ 20.135     | \$ 20.135  |            |        |            |

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |  |  |               |            |        |            |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--|--|---------------|------------|--------|------------|
| 017.045 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO ( INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO COLD ROLLED CAL. 18 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE. | m2 |  |  | \$ 647.513,00 | \$ 647.513 | 1,3671 | \$ 885.215 |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--|--|---------------|------------|--------|------------|

PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO ( INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN). - HASTA 1,0M DE ANCHO x 2,40 DE ALTURA

Insumos UND 1,000 \$ 647.513 \$ 647.513,00 7,00

|         |                                                                                                                                        |           |    |  |  |           |        |           |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----|--|--|-----------|--------|-----------|
| 033.105 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA H-084 R-21 F 4 MM C/15 X 25M (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO). | Actividad | M2 |  |  | \$ 10.299 | 1,3671 | \$ 14.080 |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----|--|--|-----------|--------|-----------|

|         |                                                            |           |     |       |            |          |  |  |
|---------|------------------------------------------------------------|-----------|-----|-------|------------|----------|--|--|
| 033.105 | CUADRILLA AA TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Albañilería) | Cuadrilla | HR  | 0,080 | \$ 42.621  | \$ 3.410 |  |  |
| 033.105 | EQUIPO DE TRANSPORTE                                       | Equipos   | DIA | 0,001 | \$ 180.217 | \$ 108   |  |  |
| 033.105 | ACARREO INTERNO                                            | Insumos   | UND | 0,053 | \$ 1.824   | \$ 97    |  |  |
| 033.105 | ALAMBRE NEGRO NO. 18                                       | Insumos   | KG  | 0,031 | \$ 5.938   | \$ 184   |  |  |
| 033.105 | MALLA ELECTROSOLDADA (CUALQUIER REFERENCIA)                | Insumos   | KG  | 1,250 | \$ 5.200   | \$ 6.500 |  |  |

|         |                                                                                                                                  |           |    |  |           |           |        |           |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----|--|-----------|-----------|--------|-----------|
| 032.060 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. INCLUYE FILOS Y | Actividad | ML |  | \$ 24.680 | \$ 24.680 | 1,3671 | \$ 33.740 |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----|--|-----------|-----------|--------|-----------|

|         |                                                               |             |     |       |            |           |  |  |
|---------|---------------------------------------------------------------|-------------|-----|-------|------------|-----------|--|--|
| 032.060 | CUADRILLA CC TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Pintura)        | Cuadrilla   | HR  | 0,250 | \$ 33.335  | \$ 8.334  |  |  |
| 032.060 | EQUIPO DE TRANSPORTE                                          | Equipos     | DIA | 0,002 | \$ 180.217 | \$ 288    |  |  |
| 032.060 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                             | Herramienta | UND | 0,250 | \$ 3.484   | \$ 871    |  |  |
| 032.060 | ESMALTE SINTETICO PINTULUX 3 EN 1 (No requiere anticorrosivo) | Insumos     | GAL | 0,120 | \$ 122.000 | \$ 14.640 |  |  |
| 032.060 | ACARREO INTERNO                                               | Insumos     | UND | 0,300 | \$ 1.824   | \$ 547    |  |  |

|                |                                                                                                                                                   |                  |            |       |            |  |                      |                   |        |                   |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------|-------|------------|--|----------------------|-------------------|--------|-------------------|
| <b>028.012</b> | <b>DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)</b>                                                                                                          | <b>Actividad</b> | <b>UND</b> |       |            |  | <b>\$ 48.599</b>     | <b>\$ 48.599</b>  | 1,3671 | <b>\$ 66.440</b>  |
| 028.012        | CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañilería)                                                                                        | Cuadrilla        | HR         | 1,000 | \$ 30.782  |  | \$ 30.782            |                   |        |                   |
| 028.012        | VOLQUETA 6M3 (CARGUE A MANO) - INCLUYE DISPOSICION EN BOTADERO                                                                                    | Equipos          | VJE        | 0,040 | \$ 310.000 |  | \$ 12.400            |                   |        |                   |
| 028.012        | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                 | Herramienta      | UND        | 1,000 | \$ 3.484   |  | \$ 3.484             |                   |        |                   |
| 028.012        | ACARREO INTERNO                                                                                                                                   | Insumos          | UND        | 1,060 | \$ 1.824   |  | \$ 1.933             |                   |        |                   |
| <b>029.017</b> | <b>DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE</b>                                                                                                              | <b>Actividad</b> | <b>M2</b>  |       |            |  | <b>\$ 11.010</b>     | <b>\$ 11.010</b>  | 1,3671 | <b>\$ 15.052</b>  |
| 029.017        | CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañilería)                                                                                        | Cuadrilla        | HR         | 0,150 | \$ 30.782  |  | \$ 4.617             |                   |        |                   |
| 029.017        | VOLQUETA 6M3 (CARGUE A MANO) - INCLUYE DISPOSICION EN BOTADERO                                                                                    | Equipos          | VJE        | 0,018 | \$ 310.000 |  | \$ 5.580             |                   |        |                   |
| 029.017        | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                 | Herramienta      | UND        | 0,150 | \$ 3.484   |  | \$ 523               |                   |        |                   |
| 029.017        | ACARREO INTERNO                                                                                                                                   | Insumos          | UND        | 0,159 | \$ 1.824   |  | \$ 290               |                   |        |                   |
| <b>009.005</b> | <b>SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS</b> | <b>Actividad</b> | <b>M2</b>  |       |            |  | <b>\$ 37.836</b>     | <b>\$ 37.836</b>  | 1,3671 | <b>\$ 51.726</b>  |
| 009.005        | MORTERO 1:3 Impermeabilizado                                                                                                                      | Analisis Basico  | M3         | 0,030 | \$ 657.135 |  | \$ 19.714            |                   |        |                   |
| 009.005        | CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañilería)                                                                                        | Cuadrilla        | HR         | 0,490 | \$ 30.782  |  | \$ 15.083            |                   |        |                   |
| 009.005        | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                              | Equipos          | DIA        | 0,003 | \$ 180.217 |  | \$ 523               |                   |        |                   |
| 009.005        | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                 | Herramienta      | UND        | 0,450 | \$ 3.484   |  | \$ 1.568             |                   |        |                   |
| 009.005        | ACARREO INTERNO                                                                                                                                   | Insumos          | UND        | 0,520 | \$ 1.824   |  | \$ 948               |                   |        |                   |
| <b>033.161</b> | <b>DEMOLICIÓN MANUAL DE ELEMENTOS EN CONCRETO</b>                                                                                                 | <b>Actividad</b> | <b>M3</b>  |       |            |  | <b>\$ 231.776,00</b> | <b>\$ 231.776</b> | 1,3671 | <b>\$ 316.861</b> |
| 033.161        | CUADRILLA AA TIPO 3 (1 OFICIAL + 3 AYUDANTE) (Albañilería)                                                                                        | Cuadrilla        | HR         | 4,000 | \$ 54.460  |  | \$ 217.840,00        |                   |        |                   |
| 033.161        | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                 | Herramienta      | UND        | 4,000 | \$ 3.484   |  | \$ 13.936,00         |                   |        |                   |
| <b>08B.278</b> | <b>SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A</b>                                                                                                 | <b>Actividad</b> | <b>UND</b> |       |            |  | <b>\$ 54.219</b>     | <b>\$ 54.219</b>  | 1,3671 | <b>\$ 74.123</b>  |
| 08B.278        | CUADRILLA FF TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (ELECTRICAS)                                                                                         | Cuadrilla        | HR         | 0,500 | \$ 43.481  |  | \$ 21.740,50         |                   |        |                   |
| 08B.278        | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                              | Equipos          | DIA        | 0,050 | \$ 180.217 |  | \$ 9.010,85          |                   |        |                   |
| 08B.278        | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                 | Herramienta      | UND        | 2,000 | \$ 3.484   |  | \$ 6.968,00          |                   |        |                   |
| 08B.278        | SUMINISTRO DE PROTECCION 1X20 A; 10 KA, INCRUSTAR                                                                                                 | Insumos          | UND        | 1,000 | \$ 16.500  |  | \$ 16.500,00         |                   |        |                   |

**APU - ITEMS NO PREVISTOS**

|              |                                                                                                                                                                                     |                  |            |        |               |                  |                   |        |                   |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------|--------|---------------|------------------|-------------------|--------|-------------------|
| <b>NP-01</b> | <b>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0,12M H= 0 A 0,4M MALLA ELECTROSOLDADA D 131 - PARA REALCE DE MURO DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA</b> | <b>Actividad</b> | <b>ML</b>  |        |               | \$ 76.337        | <b>\$ 76.337</b>  | 1,3671 | <b>\$ 104.360</b> |
| 021.062      | CONCRETO 3000 psi - 21 Mpa                                                                                                                                                          | Analisis Basico  | M3         | 0,024  | \$ 561.725    | \$ 13.481        |                   |        |                   |
| 021.062      | CUADRILLA AA TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Albañilería)                                                                                                                          | Cuadrilla        | HR         | 0,500  | \$ 42.621     | \$ 21.311        |                   |        |                   |
| 021.062      | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                                                                | Equipos          | DIA        | 0,050  | \$ 180.217    | \$ 9.011         |                   |        |                   |
| 021.062      | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                                   | Herramienta      | UND        | 2,000  | \$ 3.484      | \$ 6.968         |                   |        |                   |
| 021.062      | MALLA ELECTROSOLDADA M-188. Q-5 6.0MM 15 X 15CM.                                                                                                                                    | Insumos          | KG         | 1,200  | \$ 5.058      | \$ 6.070         |                   |        |                   |
| 021.062      | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                                     | Insumos          | UND        | 3,000  | \$ 1.824      | \$ 5.472         |                   |        |                   |
| 021.062      | TABLERO RH 15MM 2,44X1,83                                                                                                                                                           | Insumos          | UND        | 0,050  | \$ 256.726    | \$ 12.836        |                   |        |                   |
| 021.062      | ALAMBRE NEGRO NO. 18                                                                                                                                                                | Insumos          | KG         | 0,200  | \$ 5.938      | \$ 1.188         |                   |        |                   |
| <b>NP-02</b> | <b>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA CONDUIT EMT 3/4" Y ALAMBRE 6 .No 12 AWG</b>                                                                                         |                  | <b>ML</b>  |        |               | \$ 149.484       | <b>\$ 149.484</b> | 1,3671 | <b>\$ 204.360</b> |
|              | ACCESORIOS TUBERIA EMT 3/4" (UNION Y CURVA)                                                                                                                                         | Insumo           | und        | 2,000  | \$ 6.215,00   | \$ 12.430,00     |                   |        |                   |
|              | ALAMBRE COBRE DESNUDO N° 12 AWG                                                                                                                                                     | Insumo           | m          | 3,000  | \$ 1.668,00   | \$ 5.004,00      |                   |        |                   |
|              | ALAMBRE COBRE N° 12 THHN AWG                                                                                                                                                        | Insumo           | m          | 3,000  | \$ 1.740,00   | \$ 5.220,00      |                   |        |                   |
|              | CONDULETA EN T Ó L 3/4" NPT                                                                                                                                                         | Insumo           | und        | 1,000  | \$ 15.574,00  | \$ 15.574,00     |                   |        |                   |
|              | PRENSA ESTOPA ALUMINIO 3/4" NPT                                                                                                                                                     | Insumo           | und        | 1,000  | \$ 8.867,00   | \$ 8.867,00      |                   |        |                   |
|              | CAJA METALICA GALVANIZADA (REF: 2400)                                                                                                                                               | Insumo           | und        | 1,000  | \$ 3.346,00   | \$ 3.346,00      |                   |        |                   |
|              | TUBO CONDUIT GALVANIZADA EMT 3/4"                                                                                                                                                   | Insumo           | m          | 1,000  | \$ 8.741,00   | \$ 8.741,00      |                   |        |                   |
|              | ACCESORIOS FIJACION TUBERIA EMT 3/4" (ABRAZADERA, ALAMBRE)                                                                                                                          | Insumo           | und        | 3,000  | \$ 2.954,00   | \$ 8.862,00      |                   |        |                   |
|              | EQUIPO BASICO ( HERRAMIENTA MENOR )                                                                                                                                                 | Herramienta      | und        | 0,500  | \$ 3.826,00   | \$ 1.913,00      |                   |        |                   |
|              | CUADRILLA FF TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Electricas)                                                                                                                           | Mano de Obra     | hr         | 1,200  | \$ 61.528,00  | \$ 73.833,60     |                   |        |                   |
|              | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                                     | Mano de Obra     | und        | 2,000  | \$ 1.821,00   | \$ 3.642,00      |                   |        |                   |
|              | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                                                                                                | Equipo           | dia        | 0,0114 | \$ 180.234,00 | \$ 2.051,62      |                   |        |                   |
| <b>NP-03</b> | <b>DESMONTE DE BASE DE PALMAS ANTIGUAMENTE EXISTENTES, INCLUYE DESENRAICE Y RETIRO</b>                                                                                              | <b>Actividad</b> | <b>UND</b> |        |               | <b>\$ 49.740</b> | <b>\$ 49.740</b>  | 1,3671 | <b>\$ 68.000</b>  |
| 001.043      | CUADRILLA AA (2 AYUDANTES)                                                                                                                                                          | Cuadrilla        | HR         | 2,086  | \$ 23.678     | \$ 49.399,90     |                   |        |                   |
| 001.043      | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                                                                                                   | Herramienta      | UND        | 0,070  | \$ 3.484      | \$ 243,88        |                   |        |                   |
| 001.043      | ACARREO INTERNO                                                                                                                                                                     | Insumos          | UND        | 0,053  | \$ 1.824      | \$ 96,67         |                   |        |                   |

| NP-04   | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION<br>SANITARIO LAGUNA Color Blanco Tipo<br>Corona o Similar.         | Actividad    | UND |        |               |               | \$ 436.811 | \$ 436.811 | 1,3671 | \$ 597.164 |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----|--------|---------------|---------------|------------|------------|--------|------------|
| 015.002 | CUADRILLA BB TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Instalaciones)                                            | Cuadrilla    | HR  | 3,460  | \$ 33.862     | \$ 117.163    |            |            |        |            |
| 015.002 | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                    | Equipos      | DIA | 0,062  | \$ 180.217    | \$ 11.246     |            |            |        |            |
| 015.002 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)                                                                       | Herramienta  | UND | 0,150  | \$ 3.484      | \$ 523        |            |            |        |            |
| 015.002 | ACARREO INTERNO                                                                                         | Insumos      | UND | 4,500  | \$ 1.824      | \$ 8.208      |            |            |        |            |
| 015.002 | SANITARIOLAGUNA BALTA BLANCO                                                                            | Insumos      | UND | 1,000  | \$ 267.900    | \$ 267.900    |            |            |        |            |
| 015.002 | ACOPLE PLASTICO SANITARIO 1/2" x 7/8" X 50CM                                                            | Insumos      | UND | 1,000  | \$ 5.300      | \$ 5.300      |            |            |        |            |
| 015.002 | VALVULA PLASTICA REGULADORA DE 1/2" PARA SANITARIO                                                      | Insumos      | UND | 1,000  | \$ 20.750     | \$ 20.750     |            |            |        |            |
| 015.002 | ACOPLE PLASTICO LVM/LVP 60 CM 1/2 X 1/2                                                                 | Insumos      | UND | 1,000  | \$ 5.721      | \$ 5.721      |            |            |        |            |
| NP-05   | DESMONTE Y TRASLADO DE JUEGOS<br>INFANTILES EN ESTRUCTURA METÁLICA<br>EXISTENTES - LISADERO Y PASAMANOS | Actividad    | UND |        | \$ 700.000    | \$ 700.000    | \$ 700.000 | \$ 700.000 | 1,3671 | \$ 956.970 |
| 028.087 | CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañilería)                                              | Cuadrilla    | HR  | 16,000 | \$ 30.782     | \$ 492.512    |            |            |        |            |
|         | PUNTILLA CON CABEZA 2"                                                                                  | Insumo       | lb  | 2,000  | \$ 4.924,00   | \$ 9.848,00   |            |            |        |            |
|         | VIBRADOR A GASOLINA                                                                                     | Equipo       | dia | 0,100  | \$ 71.358,00  | \$ 7.135,80   |            |            |        |            |
|         | CONCRETO 3000 psi - 21 Mpa                                                                              | Analisis     | m3  | 0,320  | \$ 502.909,00 | \$ 160.930,88 |            |            |        |            |
|         | ACARREO INTERNO                                                                                         | Mano de Obra | und | 8,890  | \$ 1.821,00   | \$ 16.187,86  |            |            |        |            |
|         | EQUIPO DE TRANSPORTE                                                                                    | Equipo       | dia | 0,0743 | \$ 180.234,00 | \$ 13.385,46  |            |            |        |            |

  
 CONSORCIO LYP - MANIZALES  
 NIT. 901.868.818-1  
 MAURICIO MAFLA GARCÍA  
 CC.10.011.673 de Pereira  
 Ingeniero Civil  
 T.P. 17202091362  
 R. LEGAL - RESIDENTE DE OBRA

Manizales, Noviembre 12 de 2025

SEÑORES:

**ROBLE INGENIERIA S.A.S**

Manizales – Departamento de Caldas

Asunto: Respuesta Oficio RI-506-2025

De acuerdo a la solicitud de un plan de contingencia para solucionar los problemas de rendimientos y cumplimiento con el cronograma de obra del contrato de obra N°2508140932, cuyo objeto es “MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA PALMA (SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANTONIO JOSE DE SUCRE) Y MIGUEL ANTONIO CARO (SEDE A JUAN HURTADO Y SEDE GUINEO) UBICADAS EN EL CORREGIMIENTO EL REMANSO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES”, se envía una reprogramación de obra del frente ubicado en la institución educativa de la Vereda El Guineo, en la cual apenas el pasado lunes 10 de Noviembre se iniciaron labores.

Es pertinente mencionar algunos aspectos que se enumeran a continuación, respecto a los problemas e imprevistos que han ocasionado los posibles retrasos en la ejecución del proyecto:

1. En el tiempo de ejecución de los trabajos se han presentado días de fuertes, prolongadas e intensas lluvias, que han impedido la realización de labores importantes, que se llevan a cabo a cielo abierto tales como: recorrido de techos, vaciados de elemento de concreto en cerramientos con malla eslabonada y labores de soldadura entre otras.
2. En el último mes hemos tenido tres días festivos, en los cuales no se realizan actividades, que impactan directamente tanto en la ejecución y el rendimiento de los trabajos.
3. El proceso de consecución de personal calificado (oficiales de construcción) y no calificado, ha sido muy difícil, puesto que en la ciudad existe en la actualidad una gran cantidad de obras civiles en ejecución de orden público y privado, por lo tanto no existe una alta disponibilidad de colaboradores para el ingreso al proyecto en interés.
4. A pesar de la dificultad en la consecución de los colaboradores mencionada en el numeral anterior, el consorcio LYP MANIZALES, ha hecho esfuerzos grandes para tratar de completar su equipo operativo para la ejecución de los trabajos, sin embargo, también se presenta el problema de una alta rotación de personal, pues se consiguen los ayudantes y después de todo el proceso de incorporación como son afiliaciones y exámenes de ingreso, no llegan a trabajar o abandonan el puesto de trabajo uno o dos días después.

**CONSORCIO LYP MANIZALES**

**OFICINA: CALLE 43 No.1N-79 CONJUNTO MOCABA CASA 81 LA FLORIDA – VILLAMARÍA - CALDAS**  
**BODEGA: CALLE 106 No.33-39 PARQUE INDUSTRIAL CERRADO IDERNA P.H. BARRIO LA ENEA – MANIZALES**  
**TEL: 3128431238**

5. En días anteriores, surge la necesidad del diseño de una estructura de cerramiento en malla eslabonada para la institución educativa en la Vereda El Guineo, puesto que las condiciones actuales del terreno no permiten la construcción del cerramiento previsto en los estudios previos del proceso público, por lo tanto la alcaldía de Manizales, realiza el compromiso de definir y diseñar una estructura nueva con el personal idóneo en lo que tiene que ver con diseño y geotecnia, para lo cual día de ayer 11 de Noviembre de 2025, la parte contratista sostiene una reunión técnica con el diseñador de la alcaldía de Manizales y solo hasta el día de hoy se remitirá dicho bosquejo para que sea aprobado tanto por la supervisión interna como externa y poder continuar con la ejecución del proyecto.

Adicionalmente, es pertinente mencionar que el CONSORCIO LYP MANIZALES, contratista de la obra, siempre ha contado con la totalidad de los equipos, herramientas, insumos, materiales y personal humano calificado y no calificado y que los retrasos en el proyecto son totalmente ajenos a su responsabilidad y las circunstancias que pueden estar ocasionando un posible incumplimiento o retraso no eran previsibles.

Atentamente,

  
**CONSORCIO LYP MANIZALES**  
CONTRATISTA  
R.L. Mauricio Mafla García

Anexo: Archivo editable en Excel con reprogramación de obra del frente en la institución educativa en la Vereda El Guineo de la Ciudad de Manizales.